



Фото: Глеб Щелкунов/Коммерсантъ

# Состав ЦИК может в марте измениться наполовину → 2



«Опора России» попросила **37 тыс.**  
столичные власти  
не расширять список  
недвижимости, владельцы которой  
платят повышенный налог → 7

нежилых объектов Москвы  
входит в перечень недви-  
жимости, налог по которой  
в 2021 году будет рассчи-  
тываться исходя из када-  
стровой стоимости

«ВЭБ-лизинг» передает ГТЛК свои  
авиационные активы → 9

**ULTIMA**  
Яндекс Go



## Политика

В МАРТЕ ИСТЕКАЮТ ПОЛНОМОЧИЯ НЫНЕШНЕГО СОСТАВА ЦИК

# Центризбирком ждет половинчатое обновление



НАТАЛЬЯ ГАЛИМОВА,  
ЕВГЕНИЯ КУЗНЕЦОВА,  
ЕЛИЗАВЕТА АНТОНОВА

Новый состав Центризбиркома, который будет сформирован в марте, может обновиться более чем наполовину. Обсуждается уход и заместителя главы ЦИК Николая Булаева, и секретаря комиссии Майи Гришиной, рассказали источники РБК.

В марте 2021 года истечет пятилетний срок полномочий нынешнего состава комиссии. Новый состав может обновиться более чем наполовину, рассказали РБК два близких к ЦИК источника

По закону «Об основных гарантиях избирательных прав граждан» Центризбирком состоит из 15 членов, пятеро из которых назначаются Госдумой, пятеро — Советом Федерации, пятеро — президентом.

### КОГО БУДУТ МЕНЯТЬ ПАРТИИ

По словам близких к Центризбиркому источников РБК, члены ЦИК Евгений Колюшин и Николай Левичев, представляющие КПРФ и «Справедливую Россию», сохраняют свои посты. Источник в КПРФ подтвердил РБК планы партии оставить в Центризбиркоме Колюшина. «С большой вероятностью будем рекомендовать кандидатуру Колюшина, он юрист, находится в хорошей политической форме, мы его ценим», — заявил РБК зампред ЦК КПРФ Юрий Афонин. При этом он отметил, что окончательное решение примет президиум ЦК КПРФ, а этого пока не произошло. Собеседник РБК, близкий к руководству фракции «Справедливая Россия» в Госдуме, заявил, что эсэры, вероятнее всего, выдвинут в Центризбирком Левичева. «[Глава партии Сергей] Миронов окончательное реше-

“ По закону «Об основных гарантиях избирательных прав граждан» Центризбирком состоит из 15 членов, пятеро из которых назначаются Госдумой, пятеро — Советом Федерации, пятеро — президентом

↑ Зампред ЦИК Николай Булаев (крайний слева) и секретарь комиссии Майя Гришина (крайняя справа) могут покинуть своего председателя Элли Памфилову и ее заместителя Николая Левичева

Фото: Глеб Щелкунов/  
Коммерсантъ

ние еще не принял, но все идет к этому», — добавил он.

Представителя ЛДПР в ЦИК Сергея Сироткина может сменить депутат Госдумы Александр Курдюмов, сказал близкий к ЦИК источник. Собеседник РБК, близкий к руководству ЛДПР, подтвердил, что Сироткин покинет Центризбирком и что ключевым кандидатом на его место по квоте Госдумы от фракции является Курдюмов. С Сироткиным вопрос решен, однако назначение Курдюмова еще не окончательное решение, добавил он.

Выдвинутый «Единой Россией» член ЦИК Валерий Крюков может покинуть комиссию, говорят два близких к Центризбиркому собеседника РБК. Крюков входит в состав Центризбиркома с 2003 года, ему 75 лет. Также в новый состав Центризбиркома может не войти другой единоросс, Валерий Гальченко, в свое время занимавший пост первого замглавы центрального исполкома партии власти. Когда формировался нынешний состав ЦИК, кандидатуру Гальченко предложила группа депутатов Госдумы.

При этом новым представителем «Единой России» в ЦИК может стать действующий член комиссии Антон Лопатин, говорит один из близких

к Центризбиркому собеседников. В нынешний состав ЦИК Лопатин был назначен по квоте Совета Федерации. На кандидатуре Лопатина настаивает спикер Госдумы Вячеслав Володин, поясняет источник. Лопатин руководил секретариатом Володина, когда тот был вице-спикером нижней палаты парламента.

Обсуждается, что еще одним кандидатом, которого поддержат единороссы, может стать бывший глава избирательной комиссии Тульской области Сергей Костенко, однако никаких решений по этому поводу пока нет, говорит собеседник, близкий к ЦИК. РБК направил запросы в пресс-службы ЛДПР и «Единой России».

Также, по его словам, в новый состав Центризбиркома, но уже по квоте Совета Федерации, могут войти действующие главы ряда избирательных комиссий регионов, в настоящее время идет поиск кандидатур.

### КТО ЕЩЕ МОЖЕТ ПОКИНУТЬ ЦИК

Покинуть ЦИК могут 71-летний заместитель Элли Памфиловой Николаев Булаев и секретарь Майя Гришина, рассказывают два близких к Центризбиркому источника. Булаев — креатура Володина, который был куратором внутривнутриполитического блока Кремля, когда формировался нынешний состав Центризбиркома. Окончательное решение по ним будет принято после Нового года, уточнили собеседники РБК.

Майя Гришина работала на разных должностях в аппарате ЦИК с 1993 года, член комиссии — с 2007 года. Гришина на хорошем счету в Кремле, планируется, что ей предложат другую работу, утверждает близкий к комиссии источник РБК.

Также покинуть ЦИК могут Александр Ключин, Сиябшах Шапиев (член комиссии с 2003 года) и бывший президент Карачаево-Черкессии Борис Эбзеев (член ЦИК с 2011 года).

Булаев, Гришина, Шапиев и Ключин были назначены по квоте верхней палаты Федерального собрания, Эбзеев — по квоте президента.

Гришина в комментарии РБК заявила, что впервые слышит о том, что не войдет в новый состав ЦИК. «Я исхожу из того, что на все воля Божья, поэтому этим вопросом не заморачиваюсь», — ответил на вопрос РБК Сироткин. РБК направил

запросы в ЦИК, Памфиловой, а также Булаеву, Левичеву, Гальченко, Ключину, Колюшину, Крюкову, Лопатину, Шапиеву и Эбзееву.

#### ЧТО ОЗНАЧАЮТ ПЕРЕСТАНОВКИ В ЦИК

В 2016 году, при смене состава ЦИК, возглавляемого Владимиром Чуровым, перемены были значительными. Тогда это должно было символизировать имиджевую перезагрузку комиссии, сказал РБК политолог Александр Пожалов. Власть особенно сильно волновали вопросы легитимности парламентских выборов и недопущения новых протестов вокруг «нечестности выборов». Сейчас задач по изменению имиджа комиссии нет, так как, с одной стороны, массовая социология фиксирует высокое доверие к ЦИК и Памфиловой, с другой стороны — оппозиция и наблюдатели недовольны самими новыми правилами игры, в том числе многодневным голосованием «на пеньках», и власть понимает, что символическими перестановками в составе ЦИК это недоверие не снять, поясняет Пожалов.

В 2016 году за счет обновления состава ЦИК были трудно-

## “ В 2017 году в Госдуму были внесены поправки, которые отменяли открепительные удостоверения, расширяли допуск на выборы наблюдателей

устроены несколько депутатов прошлого созыва от всех партий — Левичев, Сироткин, Булаев, Гальченко. «Сейчас этот канал трудоустройства депутатов не рассматривается, только ЛДПР делегирует в ЦИК своего важного аппаратчика Курдюмова», — отметил эксперт.

Нынешнее обновление состава ЦИК выглядит как замещение части людей, которые на момент своего назначения считались близкими Володину, продолжает Пожалов. Он также предположил, что новый состав ЦИК должен будет проявлять меньшую, чем прежний, законодательную инициативность в публичном поле, особенно в предложениях по либерализации избирательного законодательства, которые явно не соответ-

ствовали стремлениям Кремля и «Единой России» повысить управляемость выборов.

Сама Памфилова в сентябре текущего года называла нынешний состав Центризбиркома «очень динамичным». «Мы открыты и готовы к использованию новых технологий», — отмечала председатель ЦИК. — Основная цель, которую мы, начиная, определили для себя, — вывести избирательную систему на новые уровни прозрачности, качества, доверия избирателей».

В марте ВЦИОМ провел опрос о доверии к ЦИК. Согласно его результатам, почти две трети россиян характеризуют нынешний Центризбирком как орган, стремящийся сделать выборы справедливыми и демократическими. В начале 2016 года эта доля состав-

ляла 40%, отметили социологи. Тем не менее за последние пять лет ЦИК нередко сталкивалась с критикой оппозиции и независимых наблюдателей. Так, в прошлом году в Москве начались протесты после того, как большинство заметных оппозиционных кандидатов не были допущены на выборы в городской парламент. Тогда кандидаты и их сторонники заявляли, что решение об их недопуске было политическим, однако ЦИК не нашла серьезных нарушений в работе Мосгоризбиркома.

Оппозиция критиковала и организацию голосования плебисцита по внесению поправок в Конституцию в 2020 году. Тогда ЦИК увеличила количество дней голосования и сократила количество строк в протоколах. Также было разрешено голосование вне помещений. Эксперты утверждали, что это может привести к злоупотреблениям и нарушениям в ходе голосования. После этого в интернете появились фотографии избирателей, заполняющих бюллетени на пеньках. ЦИК провела «масштабное расследование» и заявила, что сумела обнаружить всего три случая такого голосования. ■

“ В марте ВЦИОМ провел опрос о доверии к ЦИК. Согласно его результатам, почти две трети россиян характеризуют нынешний Центризбирком как орган, стремящийся сделать выборы справедливыми и демократическими

Совместный проект



Реклама, 18+

# Выпускайте деньги из банка

Инвестиции стали проще.

Пробуйте с РБК и новым партнером проекта ВТБ

# quote.rbc.ru

Брокерские и иные финансовые услуги оказывает Банк ВТБ (ПАО). Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности № 040—06492—100000, выдана ФКЦБ России 25.03.2003 г. Без ограничения срока действия

## Политика

*Анатолий Чубайс станет спецпредставителем президента по связям с международными организациями. ЧТО ИМЕННО ОН БУДЕТ КУРИРОВАТЬ, ПОКА НЕПОНЯТНО: формально в сфере его компетенций — «устойчивое развитие» страны.*

АНАТОЛИЙ ЧУБАЙС СТАЛ СПЕЦПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ПРЕЗИДЕНТА

# Назначение с внештатными перспективами

ПОЛИНА ХИМШИАШВИЛИ,  
АРТЕМ ФИЛИПЕНОК,  
ЮЛИЯ СТАРОСТИНА,  
ИВАН ТКАЧЁВ,  
ЕЛИЗАВЕТА ЛАМОВА

Бывшего главу «Роснано» Анатолия Чубайса назначили спецпредставителем президента по связям с международными организациями. Соответствующий указ подписал Владимир Путин, сообщает пресс-служба Кремля.

«Назначить Чубайса Анатолия Борисовича специальным представителем президента Российской Федерации по связям с международными организациями для достижения целей устойчивого развития», — говорится в указе, который был опубликован вечером 4 декабря.

На момент публикации ни аппарат президента, ни представитель Анатолия Чубайса не дали расширенных официальных комментариев, проясняющих, чем именно будет заниматься экс-глава «Роснано» в новой должности.

Чубайс в ходе своей карьеры уже занимался переговорами с международными организациями: в частности, в 1995–1996 годах он был управляющим от России в Международном валютном фонде и Международном банке реконструкции и развития.

### ЧЕМ ЗАНИМАЕТСЯ СПЕЦПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПРЕЗИДЕНТА

Статусом специального представителя президента России на текущий момент обладают почти два десятка человек. При этом в администрации президента числятся только два спецпредставителя: Руслан Эдельгериев — советник главы государства, отвечающий за вопросы климата, и спецпредставитель по вопросам природоохранной деятельности, экологии и транспорта Сергей Иванов.

В то же время не подчиняются непосредственно администрации президента, например, спецпредставитель по международному культурному сотрудничеству Михаил Швыдкой и спецпредставитель по взаимодействию со Всемирным конгрессом финно-угорских народов Николай Меркушкин.

По словам Дмитрия Пескова, на новой должности Анатолий Чубайс не будет иметь статуса госслужащего и «не будет являться сотрудником администрации президента».

Нередко спецпредставители президента не имели ни аппарата, ни даже кабинета, как Николай Меркушкин (экс-глава Мордовии и Самарской области) или Сергей Шматко (бывший министр энергетики; специальный представитель президента по вопросам международного сотрудничества в области электроэнергетики), отмечает президент фонда «Петербургская политика» Михаил Виноградов. «Осталось посмотреть, попытается ли Чубайс насытить это каким-то смыслом или же это просто утешительная позиция», — говорит эксперт.

Как отмечает юрист «Трансперенси Интернешнл — Россия» Григорий Машанов, прямых правовых оснований для существования должности спецпредставителя нет: она не упоминается в Конституции, а в Положении об администрации президента указаны лишь специальный представитель по вопросам природоохранной деятельности, экологии и транспорта и специальный представитель по вопросам развития торгово-экономических отношений с Украиной.

«Как он будет взаимодействовать с МИДом, сказать сложно, по документам это неясно. Скорее всего, все будет зависеть лично от Чубайса. Он может уйти в тень, например, как ушел [Дмитрий] Ливанов (бывший министр

образования стал спецпредставителем по торгово-экономическим связям с Украиной. — РБК), а может быть, он развернет активную деятельность. В любом случае эта должность без особых полномочий. Все будет на авторитете», — рассуждает Машанов.

По его словам, в реестре должностей госслужбы нет понятия «спецпредставитель президента», именно поэтому Чубайс, как и многие спецпредставители, не будет являться госслужащим, хотя подчиняется напрямую президенту. «У спецпредстави-

↓ Несмотря на то что Анатолий Чубайс станет советником президента России, статуса госслужащего он иметь не будет

Фото: Эмин Джафаров/Коммерсантъ

«У спецпредставителей есть большой лоббистский потенциал, при этом они не подают антикоррупционную декларацию, публично не отчитываются, отмечает юрист «Трансперенси Интернешнл — Россия» Григорий Машанов



телей есть большой лоббистский потенциал, при этом они не подают антикоррупционную декларацию, публично не отчитываются», — отметил Машанов.

#### КАК КРЕМЛЬ И САМ ЧУБАЙС ОБЪЯСНЯЮТ НАЗНАЧЕНИЕ

Анатолий Чубайс, комментируя в Facebook свое назначение, написал: «Не раз в жизни приходилось заниматься тем, что важно для страны, хотя и не очень приятно для меня. На этот раз, похоже, предстоящее дело по-настоящему значимо для страны и интересно мне лично». Других деталей о новой работе он не привел.

О планируемом уходе Чубайса стало известно в октябре, официальное назначение преемника в «Роснано» состоялось в четверг, 3 декабря. При этом если с новым главой госкорпорации — Сергеем Куликовым — Владимир Путин провел личную встречу, то с ее бывшим руководителем так официально и не встретился. «Это не означает, что у президента нет и не было контактов с Чубайсом. Они могут общаться по телефону», — пояснял Песков.

Позже, отвечая на вопрос журналистов об отсутствии указа о назначении Чубайса на новый пост (до появления новости о получении должности спецпредставителя), пресс-секретарь заявил, что «любой человек может заниматься личными проектами, если захочет». «На этот вопрос может ответить лишь президент», — добавил он.

Алексей Кудрин, которого Чубайс в середине 1990-х пригласил в администрацию президента, после официального объявления о назначении пожелал ему в Twitter удачи. «Не в первый раз за 30 лет Анатолий Чубайс берется за тему будущего и делает ее темой настоящего. Удачи, Анатолий Борисович, и устойчивого развития», — написал он.

#### ЧЕМ МОЖЕТ ЗАНИМАТЬСЯ ЧУБАЙС В НОВОЙ ДОЛЖНОСТИ

Цели устойчивого развития (ЦУР), о которых говорится в указе президента о назначении, прописаны в документах ООН. Всего их 17, и достижение этих целей планируется к 2030 году. Среди них ликвидация нищеты, голода, достижение гендерного равенства, борьба с изменением климата. В июне 2020 года Россия

## “ Чубайс в ходе своей карьеры уже занимался переговорами с международными организациями: в частности, в 1995–1996 годах он был управляющим от России в Международном валютном фонде и Международном банке реконструкции и развития

представила в ООН первый добровольный обзор того, как достигаются цели устойчивого развития в стране и как она будет двигаться в этом направлении до 2030 года. Его готовили Минэкономразвития, МИД, Росстат и Аналитический центр при правительстве. Перед этим свой анализ провела Счетная палата. Она заключила, что система госуправления в России «в целом способствует реализации повестки устойчивого развития», но есть проблемы. В частности, отсутствуют механизмы разделения ответственности за эти цели, непосредственно за комплексную их реализацию формально не отвечает никто. На сайте Росстата есть специальный раздел, посвященный достижению ЦУР, но в федеральный план статистических работ включены только 43% целевых показателей. В глобальном рейтинге стран ООН по степени достижения ЦУР Россия занимает 57-е место (выше помещены Киргизия, Украина, Китай, Азербайджан). В ООН уже заявили, что «с нетерпением» ждут работы с Анатолием Чубайсом, сообщил представитель генсекретаря ООН Стефан Дюжаррик.

До сих пор ЦУР занималось Минэкономразвития. Оно же отвечает за выработку госполитики во внешнеэкономической сфере, следует из описания его деятельности. В частности, Минэкономразвития ответственно за экономическое сотрудничество в рамках ВТО, СНГ, БРИКС, АТЭС и ШОС. РБК направил запрос в министерство.

Назначение Чубайса на должность спецпредставителя оказалось неожиданностью даже для многих опрошенных РБК высокопоставленных чиновников, в том числе из правительственного экономического блока. Один из собеседников на вопрос РБК, не будет ли у Чубайса пересечений в полномочиях, например, с Минэкономразвития, ответил лишь, что «такой должности раньше не было, надо дождаться, какие полномочия будут закреплены за новым спецпредставителем». Вопросами ЦУР также занимаются Минэнерго (не ответило на запрос на момент публикации) и Минприроды (отказалось от комментариев).

Как рассказал РБК старший эксперт Центра перспективных управленческих решений Олег Шакиров, в мировой практике есть похожие примеры назначения спецпредставителей по ЦУР. Например, посол по Повестке дня до 2030 года есть у Швеции, также можно вспомнить, что в будущей администрации Джо Байдена специальным представителем по климату будет бывший госсекретарь Джон Керри, а эта тема во многом пересекается с ЦУР.

«ЦУР содержат 232 показателя, касающихся разных аспектов социальной, экономической и экологической сфер. При этом повестка ЦУР не предполагает единого подхода: каждая страна может сама определить свои приоритеты и конкретные цели, к которым она будет двигаться к 2030 году», — говорит Шакиров. По его словам, назначение Чубайса специальным представителем президента по связям с международными организациями для достижения целей устойчивого развития объясняется стремлением наладить межведомственную координацию и придать особый статус диалогу с международным сообществом.

«Конечно, это [назначение] не синекура. Но и нельзя сказать, что с его назначением Россия получает еще одного переговорщика с Западом, ведь он одинаково близок и западным, и российским элитам. Если посмотреть повестку по климату, которую продвигал Чубайс, то он выглядел скорее представителем Запада в России. Чубайс традиционно двигал историю о максимальной интеграции в западную повестку, причем опережающими темпами», — сказал РБК президент коммуникационного холдинга «Минченко Консалтинг» Евгений Минченко. ■

“ В ООН уже заявили, что «с нетерпением» ждут работы с Анатолием Чубайсом, сообщил представитель генсекретаря ООН Стефан Дюжаррик



## Международная политика

КОНГРЕСС США СОГЛАСОВАЛ ФИНАЛЬНУЮ ВЕРСИЮ ОБОРОННОГО БЮДЖЕТА

# «Северный поток-2» получил шанс обогнать санкции

Конгресс США в финальном законопроекте о военном бюджете скорректировал предложенные дополнительные санкции в отношении «Северного потока-2», оставив ЛАЗЕЙКУ ДЛЯ ИХ ОБХОДА. Санкции не могут быть введены против госструктур ЕС.

ИВАН ТКАЧЁВ

Согласительная комиссия палаты представителей и сената США минувшей ночью утвердила финальную версию проекта оборонного бюджета США на 2021 финансовый год. Законопроект включает в себя уточнение и расширение санкций в отношении иностранных контрагентов газопроводного проекта «Северный поток-2».

Однако конгресс США существенно скорректировал предложенные санкции по сравнению с предыдущими версиями, циркулировавшими летом 2020 года. Главная поправка законодателей: санкции не могут быть введены против европейских госрегуляторов или некоммерческих организаций.

### КАКИЕ САНКЦИИ САМЫЕ ОПАСНЫЕ

Согласно законопроекту, после его вступления в силу США смогут вводить санкции против:

- иностранцев, компаний и их менеджеров, которые оказывают услуги по «андеррайтингу [оценке страховых рисков], страхованию или

перестрахованию судов», прокладывающих трубы «Северного потока-2»;

- поставщиков услуг и объектов для «технологической модернизации или установки сварочного оборудования, модификации или дооборудования судов, соединения судов [в тандемы]»;
- поставщиков услуг для «тестирования, инспектирования или сертификации», без которых газопровод не может быть запущен в эксплуатацию.

Первоначально американские сенаторы предлагали ввести законопроект в силу задним числом — с декабря 2019 года: в таком случае санкции грозили бы тем контрагентам Nord Stream 2, которые оказывали такие услуги в течение 2020 года. Однако в итоге противоречивую оговорку убрали, и санкции будут возможны только за деятельность, имеющую место после вступления закона в силу. Трубоукладчик «Академик Черский», названный властями Германии вероятным кандидатом на достройку газопровода, предположительно, уже прошел дооборудование в 2020 году.

«Самыми опасными являются потенциальные санкции против организаций, которые должны будут выдать газопроводу финальный сертификат соответствия после завершения его строительства»

Международные страховщики уже отказались страховать суда, имеющие отношение к «Северному потоку-2».

Поэтому самыми опасными являются потенциальные санкции против организаций, которые должны будут выдать газопроводу финальный сертификат соответствия после завершения его строительства. Такие услуги оказывает норвежская DNV GL, которая заявила, что пока не отказывается от сертификации газопровода. Но если законопроект будет подписан, DNV GL, скорее всего, не будет сертифицировать трубопровод, поскольку до этого подчеркивала, что строго соблюдает все санкционные режимы.

### ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ЛАЗЕЙКИ

По инициативе сената в законопроект добавлены два пункта, позволяющие Nord Stream 2 потенциально избежать санкций:

- санкции не могут быть применены в отношении Евросоюза, правительств любой страны — участницы ЕС, а также Норвегии, Швейцарии (там зарегистрирована проектная компания Nord Stream 2. — РБК) и Великобритании; санкции также не будут применяться в отношении «любой организации» из указанных государств, которая «не работает как коммерческая структура».
  - стандартная оговорка о национальных интересах: президент США вправе отказаться от применения санкций в отношении отдельной компании или лица, если это отвечает «национальным интересам США».
- Перед введением санкций Госдепартамент США также обязан будет проконсультироваться с европейскими правительствами.

1 декабря немецкая газета Bild написала, что региональные власти федеральной земли Мекленбург — Передняя Померания (ФРГ) работают над созданием некоммерческого фонда против изменения климата, который провозгласит «Северный поток-2» «важнейшим элементом для защиты окружающей среды в Мекленбурге — Передней

Померании». Использование природного газа влияет на изменение климата в гораздо меньшей степени, чем использование нефти или угля.

По данным Bild, фонд создаст коммерческое предприятие, продукты и услуги которого будут использоваться для достройки трубопровода. С юридической точки зрения компании будут предоставлять услуги этому фонду, а уже он — проектной компании Nord Stream 2. Пока не ясно, смогут ли европейские компании защититься от санкций США за счет этой схемы.

### УГРОЗА ВЕТО

Голосование в конгрессе по оборонному бюджету может состояться на следующей неделе. Президент США Дональд Трамп пока обещает наложить вето на законопроект о ежегодном оборонном бюджете. Трамп требует включить в законопроект статью, отменяющую защиту социальных сетей от юридической ответственности за публикации на их платформах. Если Трамп исполнит свою угрозу, у конгресса будет возможность преодолеть президентское вето — для этого за оборонный бюджет должны проголосовать две трети законодателей. В качестве альтернативного варианта законодатели могут дождаться нового созыва конгресса в январе 2021 года, который уже будет работать при новом президенте — Джо Байдене.

Работы по укладке труб «Северного потока-2» были заморожены в начале 2020 года из-за первого санкционного пакета американского конгресса, принятого в декабре 2019 года, и с тех пор не возобновлялись. Однако в конце ноября проектная компания Nord Stream 2 объявила, что в декабре будет достраивать небольшой участок газопровода в водах Германии. Представитель Федерального морского и гидрографического агентства Германии заявил РБК, что, согласно их «текущему пониманию», для укладки труб будет использовано судно «Академик Черский». Nord Stream 2 осталось достроить около 6% газопровода, преимущественно в водах Дании. ■

### ■ РБК

ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

**И.о. главного редактора:** Петр Геннадьевич Канаев  
**Руководитель дизайн-департамента:** Евгения Дацко  
**Выпуск:** Игорь Климов  
**Руководитель фотослужбы:** Алексей Зотов  
**Верстка:** Ирина Енина

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК

**Руководитель объединенной редакции РБК:** Петр Канаев  
**Главный редактор rbc.ru и ИА «РосБизнесКонсалтинг»:** вакансия  
**Первый заместитель главного редактора:** Ирина Парфентьева  
**Заместители главного редактора:** Вячеслав Козлов, Дмитрий Ловягин, Анна Пустякова

РЕДАКТОРЫ ОТДЕЛОВ

**Медиа и телеком:** Анна Балашова  
**Банки и финансы:** Антон Фейнберг  
**Свой бизнес:** Илья Носырев  
**Индустрия и энергоресурсы:** Тимофей Дзядко  
**Политика и общество:** Кирилл Сироткин  
**Мнения:** Андрей Литвинов  
**Потребительский рынок:** Сергей Соболев  
**Экономика:** Иван Ткачев  
**Международная политика:** Полина Химшиашвили

**Учредитель газет:** ООО «БизнесПресс»

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС77-63851 от 09.12.2015.

**Издатель:** ООО «БизнесПресс»  
 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1  
 E-mail: business\_press@rbc.ru

**Корпоративный коммерческий директор:** Людмила Гурей

**Коммерческий директор издательского дома «РБК»:** Анна Брук  
**Директор по корпоративным продажам LifeStyle:** Ольга Ковгунова  
**Директор по рекламе сегмента авто:** Мария Железнова  
**Директор по маркетингу:** Андрей Сикорский  
**Директор по распространению:** Ирина Бокач  
**Директор по производству:** Надежда Фомина

Адрес редакции: 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1  
 Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177  
 Факс: (495) 363-1127  
 E-mail: daily@rbc.ru  
 Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Подписка по каталогам: «Роспечать», «Пресса России», подписной индекс: 19781; «Каталог Российской Прессы», подписной индекс: 24698; «Почта России», подписной индекс: П6776.  
 Подписка в редакции: тел.: (495) 363-1101, факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан в ОАО «Московская газетная типография» 123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1  
 Заказ № 2536  
 Тираж: 80 000  
 Номер подписан в печать в 22.00

Перепечатка редакционных материалов допускается только по согласованию с редакцией. При цитировании ссылка на газету РБК обязательна. © «БизнесПресс», 2020

Свободная цена

● Материалы на таком фоне опубликованы на коммерческой основе.

**Дизайн** Свят Вишняков, Настя Вишнякова  
 vishvish.design

Pro:

PRO.RBC.RU

ИТ

→ 10

Рынок труда

→ 12

# Бизнес

«Росэнергоатом» претендует на покупку крупного петербургского дата-центра

Аналитики ЦСР оценили потери рабочих мест в малом бизнесе из-за пандемии

БИЗНЕС-СООБЩЕСТВО ПОПРОСИЛО У МОСКОВСКОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ

## COVID против кадастра

**«ОПОРА РОССИИ»** попросила Сергея Собянина не расширять перечень объектов недвижимости, владельцы которой платят повышенный налог на имущество. Бизнес **ССЫЛАЕТСЯ НА** непростую ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СИТУАЦИЮ, юристы — на ошибки в списке.

→ 8



«Опора России» пытается убедить московскую мэрию, что расчет налога от кадастровой стоимости в условиях пандемии экономически несправедлив. На фото: президент «Опоры России» Александр Калинин и мэр Москвы Сергей Собянин

Фото: Юрий Мартянов/Коммерсантъ

## Девелопмент

Встречаются собственники, которые злоупотребляют своим правом и стараются замаскировать какие-то свои объекты, чтобы вывести их из-под повышенного налогообложения. Кто-то, наоборот, оказывается правым, и его объект исключают из перечня

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР «ИККЕРТ И ПАРТНЕРЫ» ПАВЕЛ ИККЕРТ

← 7

НАДЕЖДА ФЕДОРОВА,  
ИВАН ТКАЧЁВ

Общероссийская общественная организация малого и среднего бизнеса «Опора России» обратилась к мэру Москвы Сергею Собянину с просьбой не расширять список объектов для налогообложения по кадастровой стоимости в 2021 году «в связи с беспрецедентной экономической ситуацией» в текущем году. Копия письма от 1 декабря, подписанного председателем Московского городского отделения «Опоры России» Александром Жарковым, есть у РБК. В организации подтвердили подлинность документа.

РБК направил запрос в пресс-службу мэра Москвы.

Перечень нежилых объектов, налог на имущество по которым в 2021 году будет рассчитываться исходя из кадастровой стоимости, правительство Москвы утвердило 24 ноября: если в 2020-м в перечень входило около 33 тыс. помещений, то в 2021-м их число увеличилось почти до 37 тыс.

«Экономическая ситуация, вызванная эпидемиологической обстановкой, поставила бизнес в сложное положение, — напоминают в своем письме авторы из «Опоры России». — В подавляющем большинстве отраслей наблюдается ухудшение финансовых показателей. Дополнительная налоговая нагрузка усугубит состояние бизнеса, особенно в сегменте малого и среднего предпринимательства».

Спад деловой активности отразился на рыночной стоимости объектов недвижимости, уверены в «Опоре России». «Кадастровая стоимость в настоящее время существенно превосходит рыночную стоимость объектов. Таким образом, расчет налога от кадастровой стоимости будет экономически несправедлив», — резюмируют авторы письма.

### ЧТО НЕ ТАК С ПИСЬМОМ И С САМИМ ПЕРЕЧНЕМ

В своем обращении «Опора России», как признают опрошенные РБК юристы, допустила ошибку: в письме говорится, что расширение перечня в этом году произошло за счет жилых помещений, гаражей, машино-мест, нежилых объектов на земельных участках для

личного подсобного хозяйства или ИЖС, объектов незавершенного строительства. Но на самом деле эти объекты не были включены в перечень, поскольку они начали облагаться налогом от кадастровой стоимости независимо от наличия их в перечне, указывает управляющий партнер Consul Group Сергей Пивоварчик.

Руководитель бюро по защите прав предпринимателей московского отделения «Опоры России» Алексей Петропольский, который участвовал в составлении письма, согласен, что перечисленные объекты действительно не включены в перечень. Однако, по словам Петропольского, в текущей экономической ситуации было бы целесообразно приостановить налогообложение по кадастровой стоимости и этих объектов: «Было бы идеально заморозить налогообложение этих объектов и не начинать налогообложения незавершенного строительства. Потому что незавершенное строительство в принципе не приносит деньги, а их только высасывает. Повышенный налог может привести к долгострою».

В пресс-службе департамента экономической политики и развития Москвы пояснили, что изменения в налогообложении нужны в частности, чтобы сделать невозможными существующие схемы по минимизации налога на имущество физических лиц путем регистрации недвижимости на организации. При этом для некоторых компаний действуют льготы, добавляют в департаменте, например, от налога освобождаются гаражи в собственности гаражно-строительных кооперативов, не должны платить его и владельцы многоэтажных гаражей-стоянок.

В то же время в новом перечне оказались объекты, владельцы которых не должны платить налог от кадастровой стоимости, указывает Пивоварчик. По подсчетам Consul Group, в утвержденный 24 ноября обновленный перечень несправедливо попали около 500 объектов. Среди них — производственные здания, помещения образовательных учреждений, котельные, комплексы АЗС, склады, спортивные объекты, проходные и КПП, сараи, здания трансформаторных подстанций.

«Информацию о том, что эти объекты являются, к приме-

### КТО ПЛАТИТ ПОВЫШЕННЫЙ НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Кадастровая стоимость стала базой для расчета налога на имущество компаний с 2014 года. Эта оценка зависит от времени постройки здания, материалов, площади объекта, месторасположения и т.п. В идеале она должна быть близка к рыночной стоимости.

Налоги от кадастровой стоимости платят владельцы офисных и торговых комплексов и помещений в них, а также отдельных зданий и помещений, которые используются для офисов, торговли, общепита или бытового обслуживания. Перечень конкретных объектов, владельцы которых должны платить налог от кадастровой стоимости, каждый год

формируют сами регионы. Налог на недвижимость компаний в Москве сейчас платится по кадастровой стоимости, определенной на 1 января 2018 года (кадастровая переоценка недвижимости из-за пандемии была перенесена с 2020 года на 2021-й).

С 1 января 2020 года к недвижимости, налог на которую начисляется от кадастровой стоимости, Налоговый кодекс разрешил относить также жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, частные жилые дома и хозяйственные постройки, принадлежащие компаниям. Эти объекты власти не должны включать в особый перечень.

Когда именно заработают эти налоги, регионы решают самостоятельно. Например, Москва ввела налоги на все эти объекты, кроме объектов незавершенного строительства, с 1 января 2020 года, налог с недостроев начнет взиматься с 1 января 2021 года.

Москва в 2019 году получила от налога на имущество организаций, исчисленного по кадастровой стоимости, 91,3 млрд руб., что составляет 3,5% всех доходов столичного бюджета.

Базой для налога для остальных недвижимости компаний выступает среднегодовая балансовая стоимость, которая может быть в разы меньше кадастровой.

ру, АЗС или сараем, можно найти в Росреестре, но правительство Москвы как будто этого не знает», — удивляется Пивоварчик. Он полагает, что власти Москвы включают в перечень все объекты, которые находятся на участках, вид разрешенного использования которых подразумевает расположение офисных или торговых объектов, игнорируя тот факт, что сами объекты фактически не являются ни офисным, ни торговым центром. «Такое поведение нельзя считать ни законным, ни экономически обоснованным», — заключает Пивоварчик.

В департаменте экономической политики и развития Москвы подтвердили, что объекты, перечисленные Пивоварчиком, могут быть включены в перечень, если они расположены на земле с торгово-офисным видом разрешенного использования. Если объект ошибочно находится на таком участке, собственники могут инициировать необходимые уточнения по смене назначения участка или претендовать на льготу, которая снижает налог в четыре раза, что сопоставимо с размером налога, который бы уплачивался от балансовой стоимости, пояснили в департаменте.

Ошибочные включения в перечень действительно встречаются как в Москве, так и в других регионах, говорит управляющий партнер юридической компании «Иккерт и партнеры» Павел Иккерт. Для того чтобы оспорить ошибку, собственник должен будет доказать, что его объект не используется под торговлю, офисы и т.п. «В судебной практике есть такие дела. Встречаются собственники, которые злоупотребляют своим правом и стараются замаскировать какие-то свои объекты, чтобы вывести их из-под повышенного налогообложения. Кто-то, наоборот, оказывается правым, и его объект исключают из перечня», — говорит Иккерт.

### КАКАЯ ПОДДЕРЖКА НУЖНА БИЗНЕСУ

Предложение не расширять перечень объектов — абсурдно, поскольку оно нарушает принцип равноправия в налогообложении, уверен Сергей Пивоварчик. Он отмечает: владелец торгового центра, который его только что построил, получит преференцию из-за плохой ситуации на рынке, в то же время собственник недвижимости, которая была введена в эксплуатацию, к примеру, четыре года назад, окажется в невыгодном положении.

Собственники, которые построили объекты в этом году, сразу оказались в невыгодном положении, настаивает Петропольский. «Они, по сути, ничего не зарабатывали, пока строили. Те же, кто уже эксплуатировал здания, успели заработать, и в целом они изначально в более выгодном положении находились. Поэтому поддержать нужно именно новые объекты. Запустить сейчас торговый центр или офис — это фантастически тяжело», — уверен Петропольский.

Иккерт считает, что при введении налоговых льгот для собственников недвижимости будет корректнее прописать их для конкретной категории недвижимости, а не устанавливать мораторий.

Кроме расширения перечня объектов, по которым нужно платить налог от кадастровой стоимости, каждый год растет ставка налога. В 2014 году она составляла 0,9%, в 2020-м — уже 1,7%. Ставка на 2021 год определена в 1,8% от кадастровой стоимости. Планируется, что к 2023 году ставка вырастет до 2% и затем останется на этом уровне.

Алексей Петропольский считает, что ставку надо оставить на уровне этого года, а малый бизнес по возможности совсем освободить в 2021 году от уплаты налога на имущество: «Выручка практически во всех бизнес-сферах упала. У кого-то на 50%, у кого-то — на 90%». ■

«Было бы идеально не начинать налогообложения незавершенного строительства. Потому что незавершенное строительство в принципе не приносит деньги, а их только высасывает. Повышенный налог может привести к долгострою

РУКОВОДИТЕЛЬ БЮРО ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ МОСКОВСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ «ОПОРЫ РОССИИ» АЛЕКСЕЙ ПЕТРОПОЛЬСКИЙ

**1,8%**

ставка налога от кадастровой стоимости на 2021 год. Планируется, что к 2023 году ставка вырастет до 2% и затем останется на этом уровне

## Финансы

ВЛАСТИ ПРИСТУПИЛИ К ФОРМИРОВАНИЮ ПОРТФЕЛЯ ЕДИНОЙ ЛИЗИНГОВОЙ КОМПАНИИ

# Активы ВЭБа приземляются в ГТЛК

МАКСИМ ТАЛАВРИНОВ,  
ТИМОФЕЙ ДЗЯДКО

В рамках реформы институтов развития «ВЭБ-лизинг» передаст ГТЛК «наиболее интересные активы», заявил глава ВЭБа Игорь Шувалов. Речь в первую очередь идет о самолетах. В итоге портфель ГТЛК может вырасти на 25%.

Предправления ВЭБа Игорь Шувалов пообещал экс-министру транспорта, новому главе Государственной транспортной лизинговой компании (ГТЛК) Евгению Дитриху передать активы в рамках реформы институтов развития.

«Мы, как ВЭБ, передадим [ГТЛК] наиболее интересные для вас активы из «ВЭБ-лизинга», и таким образом капитал в ГТЛК будет больше», — пообещал Шувалов 4 декабря, выступая на панели «Сквозные» интеграционные проекты в рамках форума Евразийского банка развития (ЕАБР). «Евгений Иванович, для вас у меня сейчас новая работа. Вы молодой, талантливый, попробовали уже самые разные направления, и теперь вам досталась крупнейшая лизинговая компания. И председателем правительства принято решение о формировании на базе ГТЛК даже большей компании», — заключил свою речь глава ВЭБа.

Премьер-министр Михаил Мишустин объявил 23 ноября о реформе институтов развития, предполагающей объединение ГТЛК и «ВЭБ-лизинга». Он поручил министерствам и ВЭБ.РФ до 4 декабря предоставить «дорожные карты» по реформированию институтов развития.

Дитрих назвал передачу активов «ВЭБ-лизинга» в ГТЛК разумным решением. «Роль и масштаб ГТЛК как большой единой лизинговой компании усиливается. Мы готовы и в будущем предоставлять все возможные компетенции по транспортным средствам, — сказал он. — ГТЛК является самым контрциклическим механизмом, который позволяет обеспечивать сего-

дня ранее сформированный спрос на транспортные средства и услуги, реструктурируя платежи и давая возможность нашим контрагентам, транспортным компаниям чувствовать себя более спокойными».

В четвертом квартале 2020 года ГТЛК ожидает рост лизингового рынка, заявил в сентябре замглавы компании по работе с клиентами Владимир Добровольский. По его словам, из-за пандемии действительно существует достаточно большой отложенный спрос. Быстрее всего восстановится сегмент водного транспорта, но авиации понадобится больше времени, чтобы вернуться к инвестиционным планам. Однако приобретение авиатехники может начаться уже в конце этого года, допустил топ-менеджер.

### КАК БУДЕТ УСТРОЕНО ОБЪЕДИНЕНИЕ АКТИВОВ

Представитель ГТЛК сообщил РБК, что по поручению правительства ГТЛК приобретет часть активов «ВЭБ-лизинга», в основном это касается авиационных и других профильных для деятельности ГТЛК активов. «Поскольку активы передаются вместе с пассивами, их стоимость будет рассчитываться на основе той маржинальности, которую они могут генерировать. Итоговая цена будет определена в рамках due diligence (аудита показателей компании, проводимого инвестором перед сделкой. — РБК)», — пояснил он.

ГТЛК также продолжает сотрудничество с ВЭБом в рамках реализации совместных проектов на взаимовыгодной коммерческой основе, отметил представитель ГТЛК. По его словам, государство сохранит контроль над компанией как единственный акционер. Представитель ВЭБа отказался от комментариев.

В третьем квартале 2020 года лизинговый портфель ГТЛК вырос почти на 200 млрд руб., до 1,3 трлн руб. (+16%), следует из презентации компании. Более 90% роста обеспечили сегменты водного и авиационного транспорта — около 146 млрд руб. прибавилось к портфелю после передачи десяти судов, в том числе трех сухогрузов проекта RSD59, и 28 млрд руб. — за счет поставки авиаконструкции Red Wings трех самолетов Superjet 100, а также семи вертолетов другим клиентам, сообщил ранее представитель ГТЛК.

Лизинговый портфель «ВЭБ-лизинга» за последний квартал также вырос почти на 15%, или на 41 млрд руб., до 324 млрд руб., сообщил представитель ВЭБа. Основными драйверами роста стали поддержка гражданского отечественного судостроения на верфи «Звезда» и модернизация общественного транспорта. Это позволило «ВЭБ-лизингу» войти в четверку крупнейших лизинговых компаний по активам, следует из рейтинга «Эксперт РА». Но это вчетверо меньше, чем у лидера рынка ГТЛК. Таким образом, в случае продажи большинства активов «ВЭБ-лизинга» ГТЛК эта компания может увеличить свой портфель почти на 25% — до более чем 1,6 трлн руб.

Но на начало 2020 года доля чистых инвестиций в лизинг «ВЭБ-лизинга» в третьей стадии (при этой стадии финансо-

вые активы обесцениваются) составила 18,5% при довольно невысоком уровне ее покрытия резервами (около 43%), отмечает старший директор по банковским рейтингам агентства «Эксперт РА» Руслан Коршунов. При этом спад в экономике на фоне карантинных, безусловно, привел как к снижению качества лизинговых активов компании, так и рынка в целом, предупреждает он. Это отчасти видно в росте объема резервов «ВЭБ-лизинга» по третьей стадии чистых инвестиций в лизинг за первое полугодие 2020 года — с 13,6 млрд до 17,2 млрд руб., указывает эксперт.

У ГТЛК доля чистых инвестиций в третью стадию на начало 2020 года составила лишь 4,6%. Резервы компании по этому показателю за первое полугодие выросли с 873 млн до 1,9 млрд руб.

### КАК ЭТО СКАЖЕТСЯ НА КОНКУРЕНЦИИ

Согласно отчету «ВЭБ-лизинга» за первое полугодие 2020 года, объем чистых инвестиций компании в лизинг до вычета резервов составил 189,5 млрд руб., из которых 52% приходится на лизингополучателей из авиаотрасли и около 10% — на клиентов, занимающихся железнодорожными перевозками. По профилю деятельности клиенты «ВЭБ-лизинга» и ГТЛК схожи, а зачастую пересекаются, поэтому для ГТЛК такая консолидация приведет не только к росту концентрации кредитных рисков на клиентах, но и к усилению позиций как крупного кредитора и игрока в корпоративных сегментах, замечает Коршунов.

Для рынка и клиентов важно, чтобы была здоровая конкуренция, в том числе равный доступ к мерам государственной поддержки через лизинг, отмечает гендиректор «ВТБ Лизинг», председатель совета НП «Лизинговый союз» Дмитрий Ивантер. ■

**Р4,8**

трлн  
лизинговый портфель российских лизингодателей по итогам первой половины 2020 года.

**25%**

составит сокращение объемов авиационного лизинга к концу 2020 года

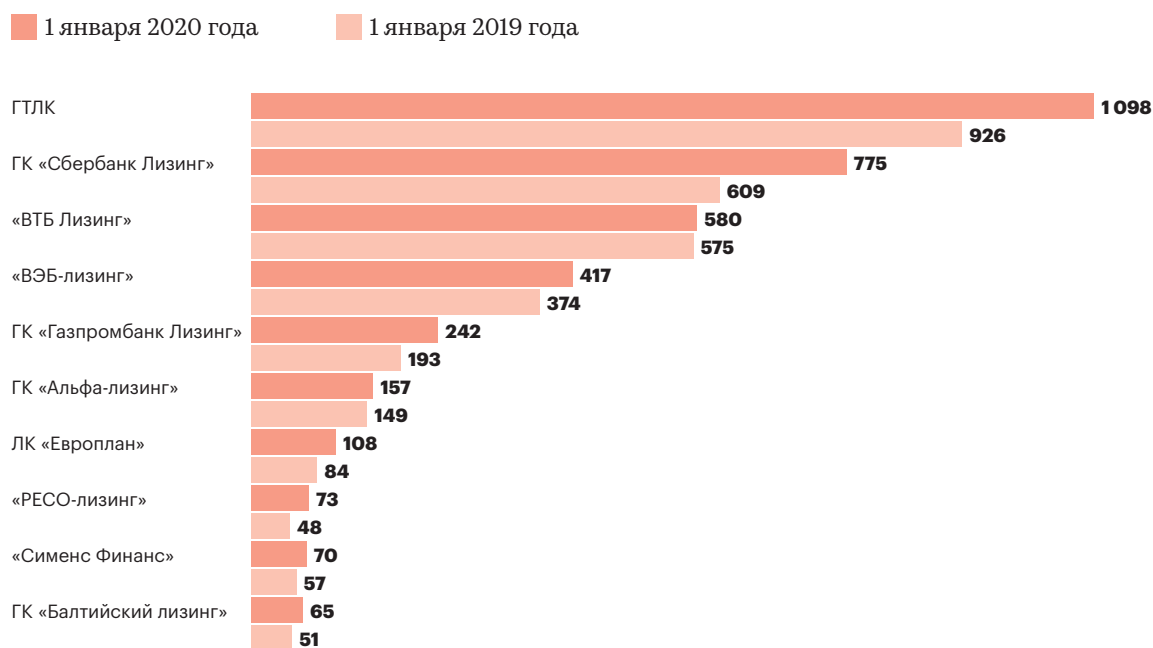
**40%**

составит сокращение объемов железнодорожного лизинга к концу текущего года

Источник: «Эксперт РА»

“ Не хотелось бы видеть, что следствием этого слияния [ГТЛК и активов «ВЭБ-лизинга»] станут дальнейшие госпреференции для объединенной компании, которые уже сейчас есть у ГТЛК, сказал председатель совета НП «Лизинговый союз» Дмитрий Ивантер

Топ-10 лизинговых компаний по объему портфеля, млрд руб.



Источник: «Эксперт РА»

## ИТ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОПЕРАТОР АЭС ЗАИНТЕРЕСОВАЛСЯ ПОКУПКОЙ ДАТА-ЦЕНТРОВ

# У ЦОДов появляется атомное ядро

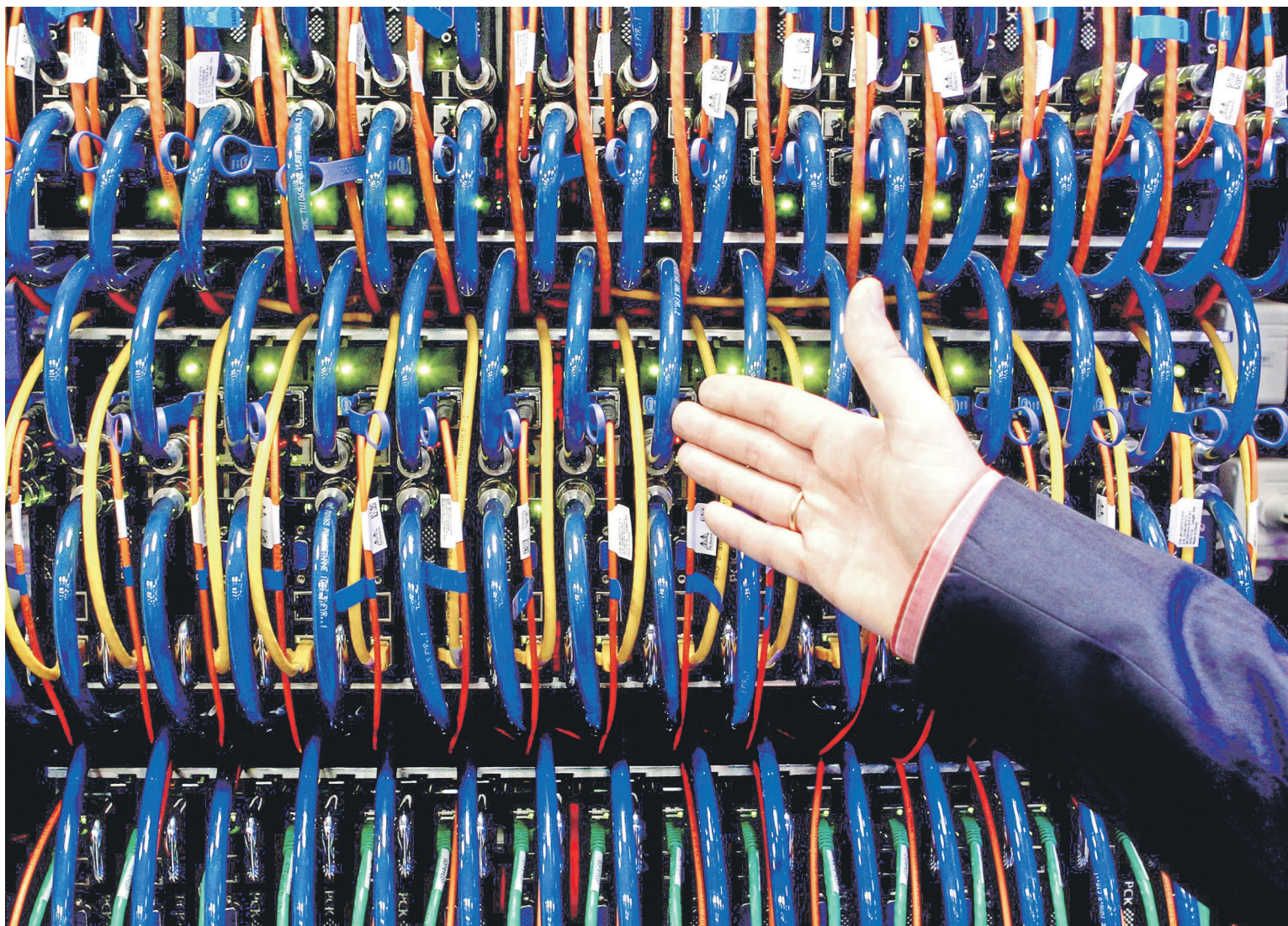


Фото: PhotoXpress

*«Росэнергоатом» будет участвовать в аукционе на КРУПНЫЙ ПЕТЕРБУРГСКИЙ ДАТА-ЦЕНТР и обсуждает возможность расширения в Москве. С ростом важности данных, хранимых в дата-центрах, к рынку растет и интерес госигроков, указали эксперты.*

«Затраты «Росэнергоатома» на развитие ЦОДов в ближайшие годы составят около 10–13 млрд руб., а выручка от этого направления через пять лет должна превысить 20–25 млрд руб. в год»

АННА БАЛАШОВА,  
ПАВЕЛ КАЗАРНОВСКИЙ

О том, что структуры «Росатома» претендуют на покупку нескольких компаний, развивающих центры обработки данных (ЦОДы), РБК рассказал один из участников этого рынка. По его информации, госкомпания интересен петербургский Xelent, а также московские StoreData и IXcellerate.

Как пояснил РБК Сергей Мигалин, замгендиректора и финансовый директор «Росэнергоатома» (структура «Рос-

атома», оператор атомных станций), компания рассматривает как строительство, так и приобретение ЦОДов. По словам Мигалина, в январе 2021 года ВЭБ.РФ намерен провести открытый аукцион на питерский Xelent, попавший к Госкорпорации развития в результате процедуры банкротства его должника — ООО «Стек Дата Нетворк». «Мы подтвердили ВЭБу, что намерены участвовать в аукционе, ценовые ожидания. Этот дата-центр позволит быстро решить наши задачи по определенным системам для Ленинградской АЭС, а также удовлетворить потребности коммерческих заказчиков в регионе», — рассказал он.

Представитель пресс-службы ВЭБ.РФ подтвердил, что в рамках действующей процедуры банкротства ООО «Стек Дата Нетворк» в первом квартале следующего года госкорпорация планирует выставить дата-центр Xelent на первые торги. Он отметил «очень высокий интерес к этому активу со стороны профильных инвесторов», но имена претендентов, как и сумму, за которую ВЭБ.РФ планирует продать имущество, не уточнил. В 2019 году Xelent был десятым игроком на российском рынке дата-центров по числу стоек (специальные шкафы для размещения оборудования, их у компании чуть больше тысячи), оценивала iKS-Consulting. «Стек Дата Нетворк» была признана банкротом в начале этого года. В 2019 году, по данным СПАРК, чистый убыток компании достиг 569,9 млн руб. при выручке 451,9 млн руб. Она принадлежала кипрской Stacknet Limited.

Зачем «Росэнергоатому» новые дата-центры, разбирались РБК.

## КАК «РОСАТОМ» НАРАЩИВАЕТ ЧИСЛО ДАТА-ЦЕНТРОВ

В 2018 году «Росэнергоатом» вместе с «Ростелекомом» запустил свой основной на данный момент дата-центр «Калининский» вблизи с одноименной АЭС в Тверской области. Это ЦОД на 4,8 тыс. стоек. Еще один масштабный проект, на 4,5 тыс. стоек, «Росэнергоатом» проектирует в Москве, в Очаково, вместе с «Россетями», напомнил Мигалин. «Но компании также нужны объекты среднего размера в отдельных регионах — как для собственных нужд, так и для коммерческих продаж: чем ближе дата-центр к потребителю, тем меньше задержка сигнала, что критически важно для работы с большими данными, видеопотоком, работы онлайн-платформ IoT (интернет вещей. — РБК)», — рассказал топ-менеджер «Росэнергоатома». Один подобный центр в Иннополисе (Татарстан) сейчас проектируется, строительство начнется в 2021 году. Из-за того что сроки строительства региональных ЦОДов превышают 1,5–2 года, компа-

ния рассматривает и готовые объекты. По словам Мигалина, они ведут переговоры с московскими владельцами ЦОДов. «С собственниками StoreData, например, мы договорились о проведении due diligence и оценки. Если посчитаем актив интересным, в начале следующего года перейдем к коммерческим переговорам», — отметил он. С IXcellerate компания обсуждает потенциал совместных крупных проектов, использования площадок «Росатома», но не планирует покупку доли в этом игроке, подчеркнул Мигалин.

По прогнозу iKS-Consulting, по итогам 2020 года у IXcellerate будет 3,4 тыс. стоек, что обеспечит компании третье место на рынке после «Ростелекома» (13,5 тыс.) и DataPro (3,5 тыс.). IXcellerate владеет двумя дата-центрами в Москве, головной офис компании расположен в Лондоне, среди ее инвесторов — международная финансовая корпорация IFC (группа Всемирного банка), Sumitomo Corporation и Goldman Sachs.

Компания StoreData не включена в рейтинг iKS-Consulting: исходя из информации на ее сайте, центр обладает возможностью разместить до 170 стоек. По данным СПАРК, компания принадлежит АНО «ЦВКС МСК-IX», владельцы которого не указаны.

По словам исполнительного директора StoreData Антона Платонова, они пока «не ведут конкретных коммерческих переговоров с «Росэнергоатомом» и о покупке говорить преждевременно». Управляющий директор IXcellerate Константин Борман лишь сообщил, что они «открыты к диалогу и взаимовыгодному сотрудничеству с новыми

партнерами для строительства новых ЦОДов».

Параллельно «Росэнергоатом» рассматривает несколько участков в Москве в дополнение к Очаково под строительство собственных ЦОДов среднего размера, рассказал Мигалин. Компания также намерена строить небольшие модульно-контейнерные ЦОДы на Балаковской, Нововоронежской и Смоленской атомных станциях. «Это будут небольшие объекты, на 30–60 стоек, ориентированные на локальный трафик, местные системы вроде «умного города», какие-то крупные промышленные предприятия под создание на них платформ IoT и аналитики данных оборудования, промышленных систем и др.», — сообщил он.

В марте представитель «Росэнергоатома» говорил, что их затраты на развитие ЦОДов в ближайшие годы составят около 10–13 млрд руб., а выручка от этого направления через пять лет должна превысить 20–25 млрд руб. в год. Эти показатели учитывают как услуги размещения в ЦОДах, так и облачные сервисы «Росатома» и по-прежнему актуальны, уточнил топ-менеджер компании.

#### КАК СДЕЛКИ ПОВЛИЯЮТ НА РЫНОК

По оценке iKS-Consulting, в 2019 году объем рынка дата-центров составил 34,9 млрд руб., а по итогам этого года может увеличиться до 43,8 млрд руб. Основатель и гендиректор Охуген Павел Кулаков связывает усиление роли государства на рынке с задачами нацпрограммы «Цифровая экономика». По его словам, ЦОДы — это «фундамент для экосистемы цифро-

вой экономики, распределенное ядро Рунета, в котором концентрируется вся информация обо всех субъектах экономической деятельности», что делает их объектами стратегического назначения. «Мы видим, что свое присутствие наращивает «Ростелеком», большие инвестиции делает «Росэнергоатом»; оба игрока нацелены прежде всего на развитие проектов для госкомпаний, реализацию госзадач, — рассуждает Кулаков. — Частные игроки продолжат быть драйверами на рынке, они будут консолидироваться и объединять усилия, инвестировать в разработку новых решений, составлять хорошую и здоровую конкуренцию госкомпаниям, благодаря чему рынок будет расти качественно».

Аналитик iKS-Consulting Станислав Мирин напомнил, что с 2019 года в России идет эксперимент по созданию Государственной единой облачной платформы (ГЕОП), напоминает аналитик iKS-Consulting Станислав Мирин, в настоящее время на нее переведены государственные информационные системы семи ведомств, планируется подключить еще девять

онных систем ряда ведомств на платформу был заключен с «Ростелекомом». «Ждем, когда будет разработана целевая архитектура системы, чтобы предложить собственные инфраструктурные мощности и наработки в области облачных решений, решений по виртуализации, комплексных решений по импортозамещению корпоративных ИТ-систем на основе опыта «Росатома». Мы в «Росатоме» создали тысячи импортозамещенных рабочих мест в виртуальной среде под собственные нужды и теперь готовы предложить их коммерческим заказчикам», — рассказал он. Речь идет о рабочем столе, развернутом на российском решении Astra Linux, к которому клиенты могут получить удаленный доступ на корпоративных устройствах или с помощью защищенной USB-флешки, подключаемой к разного рода личным устройствам. «Это обеспечивает безопасную работу в корпоративной среде — реальная работа происходит в облаке и виртуальной среде в ЦОДе «Калининский», — сообщил Мигалин. По его словам, «Росэнергоатом» продает это решение компаниям, входящим в группу «Росатома», и несколько коммерческих клиентов тестируют его в рамках бесплатного стартового периода. ■

## ₽34,9 млрд

составил объем рынка дата-центров в 2019 году по оценке iKS-Consulting

Реклама 18+

# Надёжная основа онлайн-бизнеса

## nic.ru

RU center

.space — домен, от англ. «космос, пространство»

## Рынок труда

ЦСР ОЦЕНИЛ МАСШТАБ СОКРАЩЕНИЙ  
В СЕКТОРЕ ЧАСТНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

# Малый бизнес теряет миллион

ОЛЬГА АГЕЕВА

Численность потерявших работу сотрудников малых и средних предприятий может достичь 1,1 млн человек по итогам года, подсчитали в ЦСР. Для сохранения рабочих мест бизнес просит новые налоговые льготы и отсрочки.

Численность занятых на предприятиях малого и среднего бизнеса (МСП) сократится на 1,1 млн человек по итогам года. К таким выводам пришли эксперты Центра стратегических разработок (ЦСР) по итогам опроса бизнеса (исследование есть у РБК). По их оценкам, свыше трети новых безработных в России составят бывшие работники МСП.

Несмотря на отсутствие повторного локдауна, в России продолжают действовать ограничения, и бизнес работает не в полную мощность. Председатель Счетной палаты Алексей Кудрин допустил закрытие трети предприятий малого и среднего бизнеса из-за COVID-19.

ЦСР ожидает сокращения 2,9 млн рабочих мест в целом по экономике, из них 38% придется на малый и средний бизнес. «Подводя предварительные итоги 2020 года, количество занятых в МСП может уменьшиться на 1,1 млн человек», — привела оценку дирек-

тор центра социально-экономических исследований ЦСР Лора Накорякова.

На предприятиях из реестра МСП заняты более 15,5 млн работников. ЦСР оценил общую численность занятых в МСП (включая самозанятых) в 19,5 млн россиян.

Безработица в октябре второй месяц подряд сохраняет уровень 6,3% от рабочей силы, следует из данных Росстата. По данным Минтруда по состоянию на октябрь, официально на биржу труда встали 4,8 млн безработных.

### РИСК «ОТЛОЖЕННЫХ» УВОЛЬНЕНИЙ

Треть (33%) опрошенных ЦСР компаний сообщили, что антикризисные меры поддержки (в частности, отсрочка по уплате налогов) позволили им сохранить оборотные средства. 25% предприятий сообщили, что господдержка помогла им сохранить штат.

Бессрочное снижение страховых взносов вдвое — с 30 до 15% — для всех предприятий МСП позволило бизнесу сэкономить сотни миллиардов рублей, рассказал заместитель исполнительного директора «Опоры России» Иван Ефременков. Антикризисные меры, по его мнению, дали бизнесу больше, «чем тот объем финансирования, который предусмотрен в национальном проекте развития МСП».

Отдельные меры поддержки предоставлены только предприятиям из определенного правительством списка пострадавших отраслей. Как показал опрос ЦСР, меньше трети компаний МСП (31%) вошли в этот перечень.

По данным Минэкономразвития, свыше 220 тыс. пред-



«Подводя предварительные итоги 2020 года, количество занятых в малом и среднем бизнесе может уменьшиться на 1,1 млн человек»

ДИРЕКТОР ЦЕНТРА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ ЦСР ЛОРА НАКОРЯКОВА

приятия получили льготные кредиты под 2% на общую сумму более 400 млрд руб., что помогло защитить свыше 5 млн рабочих мест. Кредиты под 0% выданы 39 тыс. организаций на сумму около 102 млрд руб.

Компании охотно брали кредиты летом при благоприятной эпидемиологической обстановке, когда большинство административных ограничений снималось, отмечает Ефременков. Сейчас же регионы вводят дополнительные ограничения, но предприятия с кредитами не могут уволить сотрудников, иначе будут вынуждены возвращать займы. «Компании попали в тиски: с одной стороны, должны платить зарплаты и не увольнять сотрудников, с другой — нет возможности вести полноценный бизнес», — отметил эксперт.

Количество увольнений может вырасти после 1 апреля 2021 года — до этого срока компании с льготными кредитами обязаны сохранить занятость. «Если компании выдержат, им спишут кредиты и в апреле у них окажутся развязаны руки в плане обязательств по сохранению занятости», — предупредил Ефременков.

### РИСКИ БАНКРОТСТВА

Четверть (25%) опрошенных ЦСР предприятий опасаются невозможности платить по обязательствам. Выше всего доля таких компаний в сегменте легкой и пищевой промышленности (29%) и сфере услуг (28%).

Продление моратория на банкротства до 7 января 2021 года является «временной заплаткой», считает вице-президент ЦСР Екатерина Папченкова. «По окончании моратория мы можем увидеть взрывную волну банкротств», —

предупредила эксперт. Одна из ключевых задач, по ее словам, — продумать эффективный механизм оздоровления проблемных предприятий «без костылей в виде моратория». Сейчас Минэкономразвития готовит масштабную реформу банкротств в России.

Дополнительно продлен мораторий на проверки малого бизнеса до 2021 года. Но если ранее мораторий распространялся на плановые и значительную часть внеплановых проверок, то в следующем году он затронет плановые проверки, при том что порядка 80% проверок проходят в формате внеплановых, подчеркивает Ефременков.

Каждое десятое предприятие планирует перейти с общей системы налогообложения на упрощенную (УСН) в 2021 году.

У компаний снизилась выручка, штат, поэтому они стали подпадать под критерии для перехода на УСН. Это внесет негативный вклад в сокращение доходов бюджета: ставка налога на УСН не только ниже, чем налог на прибыль, но плательщики УСН также не начисляют налог на добавленную стоимость (НДС) на продажи. «С учетом затянувшейся борьбы с коронавирусом и продления ограничений снижение налоговых поступлений от таких компаний может затронуть не только 2021-й, но и 2022 год», — констатировал руководитель направления «Налоговая политика» ЦСР Левон Айрапетян.

Для восстановления бизнесу больше всего нужны новые налоговые льготы (об этом заявили 45% предприятий), новые отсрочки по налогам и страховым взносам (32%), упрощение бюрократических процедур (29%).

↑ По прогнозам Счетной палаты, вторая волна COVID-19 может остановить работу до трети предприятий малого и среднего бизнеса

### ГОСПОДДЕРЖКА С УСЛОВИЯМИ

Для поддержки бизнеса государство запустило сразу две программы льготного кредитования — под 0% на выплату зарплат и под 2% на возобновление деятельности.

Кредит под 2% спишут вместе с процентами, если предприятие до 1 апреля 2021 года сохранит не менее 90% сотрудников по сравне-

нию с численностью на 1 июня 2020 года. При сохранении от 80 до 90% штата бюджет покроет половину долга. Если же сохранить штат не получится, деньги придется отдавать, причем тремя платежами, а не в течение нескольких лет, а проценты начислят не по льготной ставке, а по обычной.