

«Росатом» возьмет  
в управление порт FESCO  
на Дальнем Востоке



АЛЕКСЕЙ ЛИХАЧЕВ,  
генеральный директор  
«Росатома»  
Фото: Алексей Даничев/  
РИА Новости

Финансы Сбербанк ищет возможность оформить  
приобретение интернет-СМИ, входящих в Rambler

Финансы На первоначальный взнос для ипотеки  
дольше всего копят жители Дагестана и Калмыкии



Кандидат в президенты от Либертарианской партии США Джо Йоргенсен была представлена в бюллетенях всех 50 штатов, но набрала незначительное количество голосов

# Это точно проигравший кандидат в президенты США

Предварительные результаты выборов в США вновь преподнесли сюрприз. Результаты республиканцев выше, чем прогнозировали соцопросы, — **ДОНАЛЬД ТРАМП** смог навязать **ДЖО БАЙДЕНУ** упорную борьбу, **ИСХОД КОТОРОЙ ПОКА НЕ ОПРЕДЕЛЕН.**

## Международная политика

ПОБЕДИТЕЛЬ В БОРЬБЕ ЗА БЕЛЫЙ ДОМ ПОКА НЕ ОПРЕДЕЛЕН

# Выборы президента США. Неожиданное

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ выборов в США** вновь преподнесли сюрприз. Результаты республиканцев выше, чем прогнозировали соцопросы, — Дональд Трамп смог навязать Джо Байдену упорную борьбу, исход которой пока не определен.

ПОЛИНА ХИМШИАШВИЛИ,  
ЕВГЕНИЙ ПУДОВКИН

### РЕСПУБЛИКАНЕЦ ПРОТИВ ДЕМОКРАТА

3 ноября стало для США решающим днем голосования на выборах президента, трети верхней палаты конгресса, всей нижней палаты и 11 губернаторов.

Накануне выборов опросы показывали комфортное преимущество кандидата-демократа Джозефа Байдена над президентом-республиканцем Дональдом Трампом. Американцы и эксперты соцопросов воспринимали с осторожностью — четыре года назад все исследования обещали уверенную победу Хиллари Клинтон, но в итоге выиграл Трамп — он набрал большинство голосов выборщиков, хотя у Клинтон было больше голосов избирателей по всей стране. В этот раз социологические службы изменили систему опросов. Однако, как выяснилось, точности добиться им не удалось.

Неопределенности в ситуацию добавило голосова-

ние по почте. Досрочно в той или иной форме (почтой или личным приходом на участок) проголосовали более 90 млн избирателей, то есть меньше трети от их общего числа (233 млн человек). В некоторых штатах такие голоса подсчитаны будут в течение трех дней — недели.

Особенность определения победителей на выборах в США состоит в том, что, хотя официальные результаты выборов устанавливаются избирательными комиссиями штатов, называют победителя обычно СМИ. Все крупнейшие издания нанимают специальные службы, проводят опросы и первыми, не дожидаясь официальных результатов, объявляют, кто выиграл выборы любого уровня.

В ночь с 3 на 4 ноября основные сведения предоставляли именно СМИ. По их данным, 77-летний Байден опережал 74-летнего Трампа как по числу голосов избирателей, так и по числу голосов выборщиков. По данным издания Politico (по состоянию на 18:00 мск), в активе Байдена было 238 голосов выборщиков, у Трампа — 213.

В большинстве случаев американские прогнозисты могут сказать заранее, как проголосует тот или иной штат, но на любых выборах есть пять—десять штатов, исход гонки в которых непредсказуем. На этих выборах в числе колеблющихся были десять штатов с большим числом выборщиков, среди них Флорида, Огайо, Техас, Пенсильвания, Северная Каролина, Джорджия, Висконсин, Аризона, Мичиган. Уже к середине ночи стало понятно, что Трамп выигрывает во Флориде и Огайо и лидирует практически во всех остальных штатах, хотя и с минимальным иногда преимуществом. Так, в Северной Каролине, где разыгрывается 15 голосов выборщиков, президент обошел соперника на 1,5%, сообщила в 14:00 мск The New York Times. В Пенсильвании, где на кону 20 голосов выборщиков, у Трампа было значительное преимущество над Байденом — 11%. Перевес у Байдена был только в Аризоне (11 голосов выборщиков).

К вечеру среды по московскому времени Байден вырвался в лидеры в Мичигане (16 выборщиков), где было



подсчитано более 85% голосов, и имел незначительный перевес в Висконсине (десять выборщиков), что приблизило его к заветной цифре 270 выборщиков. «Джо Байден на пути к победе на этих выборах, и он будет следующим президентом Соединенных Штатов», — заявила менеджер его предвыборного штаба Дженнифер О'Малли.

Дональд Трамп написал в Twitter, что результаты выборов меняются в ходе подсчетов бюллетеней, полученных по почте. «Почему каждый раз, когда приходят отправленные по почте бюллетени, они настолько масштабны в своих процентах и в своем потенциале разрушения?» — отметил он. Во многих колеблющихся штатах власти тормозят подсчет голосов; видимо, результаты по ряду из них станут известны в течение трех дней, отметил президент коммуникационного холдинга «Минченко консалтинг» Евгений Минченко в разговоре с РБК.

### РЕСПУБЛИКАНЦЫ ПРОТИВ ДЕМОКРАТОВ

Неожиданными стали и предварительные результаты выборов в сенат и палату представителей конгресса. До выборов вероятным считалось получение демократами большинства в обеих палатах. После ночи подсчетов американские СМИ показывали, что у демократов и республиканцев может быть равное представительство

↑ Большинство социологических опросов, проведенных за время предвыборной гонки, записали действующего президента США Дональда Трампа в аутсайдеры. Четыре года назад эксперты точно так же предсказывали его проигрыш

### АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ КАНДИДАТЫ

Фактически за победу на американских президентских выборах борются два человека, но юридически это не так. Кроме Трампа и Байдена в избирательных бюллетенях каждого из 50 штатов есть фамилия Джоанн Йоргенсен — первой женщины-кандидата в президенты от Либертарианской партии США. На предыдущих президентских выборах кандидат от «либертарианцев» Гэри Джонс набрал 3,2% прямых голосов. По данным Fox News, на этих выборах

Джоанн Йоргенсен поддерживают около 2,8% американцев. Согласно избирательному законодательству, кандидатам в президенты США необходимо зарегистрироваться и собирать подписи в каждом штате. Ресурсы для этого хватает не всем. И некоторые кандидаты допущены к выборам не во всех штатах. Жители только 12 штатов, например, могли проголосовать за рэпера Канье Уэста, который зарегистрировался на выборы от Партии дня рождения, которую сам же и создал.

В бюллетенях 30 штатов фигурирует Хауи Хокинс, соучредитель Партии «зеленых» США.

В нескольких штатах в выборах участвовали бизнесмены Брок Пирс (независимый кандидат) и Дон Бланкеншип (от Конституционной партии), а также предприниматель Роки де ла Фуенте, решивший идти на выборы самовыдвиженцем поле того, как проиграл праймериз Республиканской партии Трампу.



в верхней палате (в нынешнем составе большинство у республиканцев — 53 из 100 мест, у демократов — 45, еще два независимых).

В нижней палате дело шло к сохранению большинства демократами. The New York Times отдавала 190 мест демократам и 181 место республиканцам (из 435, остальные были не подсчитаны). В нынешнем составе у демократов 232 места, у республиканцев — 197.

При этом демократы не смогли нанести поражение авторитетным республиканским сенаторам. Близкий к Трампу председатель юридического комитета сената конгресса республиканец Линдси Грэм сохранил свой мандат сенатора от Южной Каролины. На перевыборах в Кентукки победил и глава республиканского большинства в сенате Митч Макконнелл. Опросы также предсказывают победу сенатора от Северной Каролины Тома Тиллиса, которому предсказывали поражение перед выборами. Грэм и Тиллис — сторонники новых санкционных инициатив против России, в частности за ее действия на Украине и приписываемые ей попытки вмешательства в американскую политику.

## 270

голосов выборщиков (из 538) нужно получить кандидату в президенты США для победы

### РЕАЛЬНЫЕ ИТОГИ ПРОТИВ ОЖИДАНИЙ

Ночью 3 ноября оба кандидата выразили уверенность в успехе. Первым выступил Байден, призвавший сторонни-

### КАК ВЫБИРАЮТ ПРЕЗИДЕНТА США

Президента США избирают непрямым голосованием. Избиратели штата делают свой выбор, этот результат служит ориентиром для выборщиков от штата — они выберут президента 14 декабря.

От каждого штата количество выборщиков разное, оно зависит от численности его населения. Как правило, действует принцип «победитель получает все», за исключением штатов Мэн и Небраска.

ков проявить терпение и быть готовыми к тому, что подсчет голосов будет идти до утра 4 ноября по американскому времени или даже дольше. Он представил данные по лидерству в некоторых колеблющихся штатах: «Одна из телекомпаний заявила, что мы уже выиграли в Аризоне. Мы испытываем уверенность относительно Аризоны... У нас все еще есть шансы в Джорджии, хотя мы и ожидали не этого. Мы очень довольны по поводу Висконсина и Мичигана. Кстати, на подсчет голосов потребуется время. Мы выиграем в Пенсильвании», — сказал кандидат от демократов.

Выступивший примерно через час Трамп был категорически уверен в своей победе: «Феноменальные ре-

Раньше их называли «стесняющиеся» трамписты, сегодня я бы их назвал «запуганными» трампистами, то есть поддержка Трампа — социально неодобряемое действие, поэтому многие люди предпочитают об этом не говорить

ПРЕЗИДЕНТ «МИНЧЕНКО КОНСАЛТИНГ» ЕВГЕНИЙ МИНЧЕНКО

зультаты. Это победа. Мы выиграли те штаты, в которых и не ожидали победы». По словам действующего президента, Байдену уже не догнать его в колеблющихся штатах.

Однако для подведения результатов нужно дождаться подсчета всех голосов, а он замедлился. В большинстве штатов было подсчитано более 60% голосов, кроме Аляски (43%). Не учтены бюллетени, которые избиратели присылали по почте. В избирательной комиссии Аляски сообщили, что будут считать их в течение недели, в Пенсильвании предупредили, что подсчет может затянуться до пятницы. В Неваде подсчет и вовсе прекратили, сообщив, что возобновят его спустя сутки.

«Пришла сенсация, как и четыре года назад, провалились все опросные агентства», — оценил предварительные итоги профессор политологии Университета штата Теннесси Андрей Коробков. Результат демократов, по его оценке, — это колоссальный провал. «Они провалились по всем пунктам: не смогли получить контроль над сенатом, не смогли увеличить свое представительство в палате представителей, и все их обещания, что Байден будет побеждать с огромным разрывом и получит большинство во Флориде, Техасе, Айове и ряде других штатов, рассыпались в пыль», — сказал политолог.

Уровень одобрения Трампа оказался выше, чем предсказывали социологические опросы, это показывает, что у публичной социологии есть ограничения, согласен Евгений Минченко. «Раньше их называли «стесняющиеся» трамписты, сегодня я бы их назвал «запуганными» трампистами, то есть поддержка Трампа — социально неодобряемое действие, поэтому многие люди

предпочитают об этом не говорить», — обращает внимание эксперт. В успехе Трампа сыграла проявленная им воля к победе — он много ездил по стране. По оценкам холдинга «Минченко консалтинг», у Трампа также был перевес по ресурсам: 93 к 90. «Если у тебя есть перевес в деньгах, в средстве доставки сообщения, но у тебя плохое сообщение и плохой кандидат, — это не спасает. Трамп как кандидат с понятным образом очевидно был сильнее», — резюмировал Минченко.

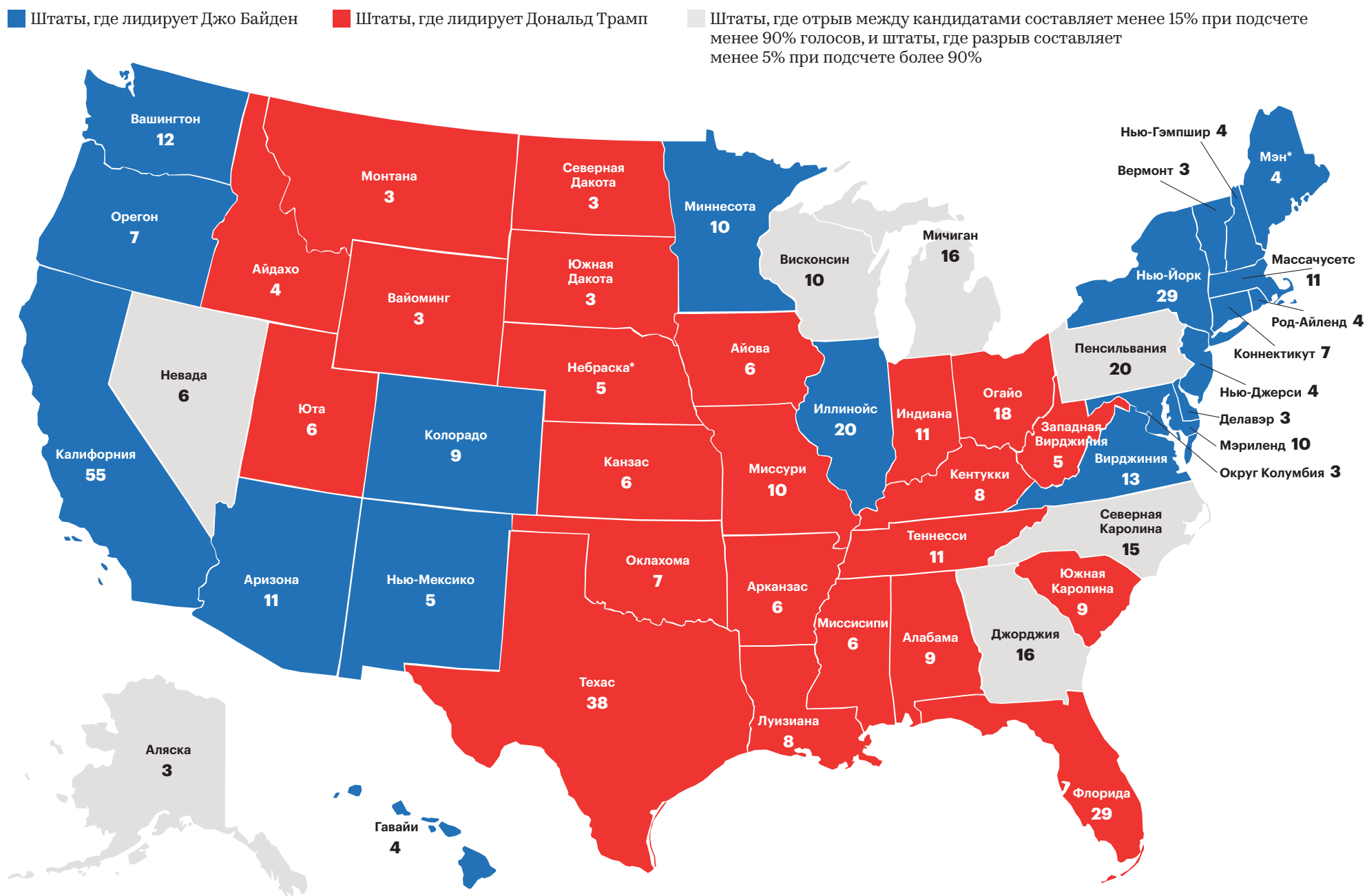
Как и в 2016 году, демократы допустили ряд ключевых ошибок, говорит старший научный сотрудник МГИМО Максим Сучков. В 2016 году ключевыми группами электората Трампа были «белые, преимущественно мужчины, старше 45 лет». У демократов — «цветные, преимущественно женщины, моложе 45 лет», говорит он. В надежде сохранить свой сегмент электората и отобрать у Трампа часть его электората демократы выбрали своим кандидатом белого пожилого мужчину, который более популярен у электората республиканцев, чем была Клинтон; однако Байден — политически утомленный и физически слабый кандидат с предположительно прогрессирующей деменцией (сказываются две операции на мозге), чьим единственным достоинством, по сути, было только то, что он не Трамп, и это не сработало, указывает Сучков. Вновь сыграло роль и молчаливое большинство, согласен он, опрос либертарианского Института Катона показал, что 62% американцев признаются в невозможности открыто выразить свои убеждения, поскольку другие могут найти это оскорбительным. ■

Продолжение темы выборов в США на с. 4

## Международная политика

### Предварительные результаты выборов США

Цифрами обозначено число выборщиков в штате



\* В штатах Небраска и Мэн часть голосов выборщиков получает кандидат, победивший во всем штате, а часть — победивший в избирательном округе.

Источники: Bloomberg, Fox News (данные на 4 ноября, 22:00 МСК)

ПОБЕДИТЕЛЬ В БОРЬБЕ ЗА БЕЛЫЙ ДОМ ПОКА НЕ ОПРЕДЕЛЕН

# Выборы президента США. Ожидаемое

США выбирают президента, треть верхней палаты парламента и всю нижнюю. Оба кандидата — Дональд Трамп и Джо Байден — уже **ОБЪЯВИЛИ О СВОЕЙ ПОБЕДЕ**, хотя подсчет в нескольких ключевых штатах затянулся.

АНАСТАСИЯ АНТИПОВА,  
ПОЛИНА ХИМШИАШВИЛИ,  
МАКСИМ ЯРЫГИН,  
КИРИЛЛ СИРОТКИН,  
АРТЕМ ФИЛИПЕНОК

#### КАК ИДЕТ ПОДСЧЕТ РЕЗУЛЬТАТОВ

Основная борьба разворачивается в шести штатах: Северной Каролине, Джорджии, Мичигане, Пенсильвании, Неваде и Висконсине. Там серьезного преимущества нет ни у одного из кандидатов.

В Северной Каролине по состоянию на 17:30 мск

подсчитано 94% голосов, в Джорджии — 94%, в Пенсильвании — 75%, в Мичигане — 96%, в Висконсине — 95%.

В Висконсине долгое время лидировал Трамп, однако после подсчета 97% голосов вперед вышел Байден. У него 49,6%, у действующего президента — 48,9%.

В Мичигане Байден стал резко сокращать отставание от Трампа и вырвался вперед (с 4% отставания) после появления результатов из крупных городов. По словам корреспондента New York Times Кэти Грэй, в Детройте кандидата от Демократической партии

поддержали около 93%. После подсчета 96% голосов у Трампа — 48,9%, у Байдена — 49,5%.

В Пенсильвании преимущество Трампа составило около 12%. Однако неучтенными остаются 1,4 млн бюллетеней, присланных по почте.

В Неваде после подсчета 85% голосов у Байдена 49,5%, у Трампа — 48,5%.

В Огайо, который являлся одним из колеблющихся штатов, Fox News отдает победу Трампу. После подсчета 94% голосов у действующего президента там 53,4%, у Байдена — 45,2%. В Айове после подсчета 93% голосов у Трампа

52,9%, у Байдена — 45,4%. В Техасе после подсчета 84% голосов у Трампа 52,2%, у Байдена — 46,4%.

Агентство Bloomberg со ссылкой на госсекретаря Мичигана сообщает, что окончательные результаты из этого штата можно будет ожидать ближе к вечеру среды. После подсчета 50% голосов там лидирует Трамп. У него 54,3%, у Байдена — 43,5%.

В Аризоне, где четыре года назад победил Трамп, лидерство захватил Байден (53,6% поддержки после подсчета 73% голосов).

Во Флориде после подсчета 98% голосов лидирует Трамп. У него 51,3%, у Байдена — 47,8%.

Байден прогнозируемо лидирует в Калифорнии, которая дает 55 выборщиков. В этом традиционно голосующем за демократов штате его поддержали более 65% избирателей (после подсчета 12% голосов). В столице США Вашингтоне по итогам подсчета более 50% голосов ожидаемо лидирует Байден. Преимущество колоссальное — 92% против 5,9%. В штате Нью-Йорк Байдена поддержали 55,1%, Трампа — 43,6%.

Третье место в целом ряде штатов завоевала кандидат от Либертарианской партии Джо Йоргенсен, набрав 1–2%.

По итогам довыборов в конгресс складывается такая картина: голоса еще считаются, но на выборах в палату представителей пока лидируют демократы, на выборах в сенат партии идут вровень.

Данные Fox News: сенат — 47:47 (всего сенаторов 100, в предыдущем составе большинство (53) было у Республиканской партии; палата представителей — 180 демократов, 173 республиканца (всего в палате представителей 435 конгрессменов, большинство (232) было у демократов).

#### КАК ПРОХОДИЛО ГОЛОСОВАНИЕ

Байден просил избирателей оставаться в очередях на избирательные участки, даже если они должны закрыться. В Twitter он написал, что избирателям удастся отдать свой голос, если они отстоят очередь. Ранее он встретился со сторонниками в Филадельфии. Байден заявил, что в этот раз на президентских выборах проголосуют больше людей, чем когда либо в истории США. Он ждал, что свои голоса отдадут больше 150 млн человек.

Американцы при выборе президента учитывали коронавирус и экономическую ситуацию. Об этом свидетельствуют данные опроса Edison Research. По их подсчетам, двое из десяти делали свой выбор, учитывая последствия пандемии, а трое из десяти при голосовании думали об экономических проблемах в стране. Тем временем, по данным CNN, главными темами, которые волнуют американцев, стали экономика, расовое неравенство и коронавирус.

И Байден, и Трамп на этих выборах проголосовали досрочно.

Опцией досрочного голосования воспользовались и многие звезды, среди них актриса Натали Портман и рэпер Снуп Догг.

Оба кандидата в день выборов опубликовали агитационные ролики, призывающие голосовать за их кандидатуры. В ролике от штаба Трампа под музыку появляется сам действующий президент, а в видео Байдена люди гуляют и направляются на участки в футболках с именами кандидатов от Демпартии.

Первая леди Мелания Трамп проголосовала в день выборов на участке во Флориде.

“ Выльется ли жесткая риторика Байдена в адрес России (в случае его избрания) в конкретные действия, пока неясно. Но эксперты сходятся во мнении, что неопределенность страшнее президентства Байдена, а большинство рисков уже заложены в российский рынок

Рэпер Канье Уэст сообщил, что отдал свой голос на президентских выборах за самого себя. О намерении участвовать в гонке он заявил летом, букмекеры оценивают его шансы на победу в трех или более штатах в 0,1%.

Окончательные результаты выборов будут подведены в этом году позже, чем обычно, из-за голосования по почте. Из-за пандемии коронавируса рекордное число американцев — более 100 млн — проголосовали досрочно по почте или придя на участки. Это более 47% всех зарегистрированных избирателей (всего правом голоса обладают около 233 млн граждан страны) и 73% от числа людей, проголосовавших на выборах в 2016 году.

Из-за большой неопределенности в США опасаются протестов и массовых беспорядков после завершения голосования. Возле Белого дома установили защитный забор, в крупных городах заколотили витрины магазинов.

#### ЧТО ВЫБОРЫ В США ПРИНЕСУТ РОССИИ

Источники СМИ в российских властных структурах говорят, что в Москве тревожатся из-за возможной смены власти в США и что победа Байдена станет «плохой новостью». Официально, впрочем, Кремль заявляет о готовности работать с любым президентом, будь то Трамп или Байден.

Для российской экономики в первую очередь важно, как при новом президенте изменится санкционная политика. В случае победы Трампа можно ждать, что для России мало что поменяется (но и тут нужно учитывать непредсказуемость действующего президента). Байден декларирует резкое изменение политики в отношении Москвы. «Они [русские] заплачат цену, и это будет цена для их экономики», — заявил Байден на одной из встреч с избирателями.

Выльется ли жесткая риторика Байдена в адрес России (в случае его избрания) в конкретные действия, пока неясно. Но эксперты сходятся во мнении, что неопределенность страшнее президентства Байдена, а большинство рисков уже заложены в российский рынок.

Связанный с выборами риск уже достаточно давно в стоимость рубля включил и валютный рынок, полагают аналитики. Но в последнюю неделю перед голосованием рубль резко пошел вниз. А 2 ноября рубль ушел в пике до многомесячных минимумов. Впрочем, причина волатильности не только в предстоящих выборах, но и в ухудшении ситуации с коронавирусом в мире, а также в падении цен на нефть. ■

**100** млн

американцев проголосовали из-за пандемии коронавируса досрочно: по почте или придя на участки. Из-за этого окончательные результаты выборов будут подведены в этом году позже

## Американские СМИ — о неопределенности на выборах

### THE NEW YORK TIMES

«У Трампа не было явного преимущества, но затянувшееся ожидание было, по крайней мере поначалу, в чем-то победой для президента, который находился под угрозой выхода из гонки, в случае если какой-то из исторически республиканских штатов юго-востока отойдет Байдену».

### THE FINANCIAL TIMES

«В других системах, где избирается президент, Байден был бы уже объявлен победителем. Коллегия выборщиков США, которая отдает огромное влияние маленьким сельским штатам, подобна хитроумному аппендикусу, который выдает еще немного желчи с каждым выбором».

Если Байден в конечном счете победит, он унаследует

глубоко разобщенную страну, которой будет трудно управлять, особенно если сенат останется в руках республиканцев.

Если Трамп проиграет, он все равно превзойдет все ожидания. В обозримом будущем Республиканская партия — трампистская».

### THE WALL STREET JOURNAL

«Разрыв между голосованием мужчин и женщин во вторник был большой: демократ Джо Байден получил 55% голосов женщин и лишь 47% — мужчин, по данным AP Vote Cast. Президент Трамп получил 64% голосов белых мужчин из рабочего класса, тогда как мистер Байден — почти идентичные 60% голосов белых женщин, окончивших колледж. Президент, возможно,

и добился некоторых успехов среди темнокожих и латиноамериканцев во Флориде, но цветные избиратели остаются в значительной степени демократическим электоратом. <...>

«Трамп преподнес второй большой политический сюрприз. <...> У любого из кандидатов был шанс выиграть сразу. Но уже ясно, что больше всего проигрывают социологи. <...> Байден, вероятно, все еще победит на всенародном голосовании, но разница будет меньше, чем предполагалось. <...>

Для поиска причин требуется некоторый анализ, но мы предполагаем, что одной из них стали высокие показатели экономики до пандемии. Это подняло заработную плату низкоквал-

лифицированных рабочих, в частности после медленного роста при Обаме. Если Трамп переизберется на второй срок, то его сфокусированность в последние годы на экономике частично станет объяснением».

### THE USA TODAY

«Выборы 2020 года показывают, что Соединенные Штаты балансируют на пути к полной поляризации. <...> В течение нескольких месяцев мы ведем такие ожесточенные дискуссии, что кажется, немногие люди готовы хотя бы слышать сторонников различных идеологий. Во многом мы закрыли уши и сердца. Но мы не можем оставаться в этом состоянии, это вредно как для нашего общества, так и для нашей демократии».

Враждебность среди американцев стала ощутима. <...> Похоже, что фундаментальное разделение в нашей стране происходит между теми, кому нравится меняющийся облик США, и теми, кто боится потерять статус. Опрос June More in Common показывает, что 82% американцев считают, что нация в целом больше расколота, чем единая. И с каждым негативным взаимодействием, с каждой уродливой размолвкой по вопросам миграции, расовой несправедливости или COVID-19 мы посылаем сигнал: Америка сломлена».

## Общество

**Бывший владелец банка «Российский кредит» Анатолий Мотылев ПРИЗНАН БАНКРОТОМ в Великобритании. Этого добился его КРУПНЕЙШИЙ РОССИЙСКИЙ КРЕДИТОР. Теперь он займется поиском активов экс-банкира по всему миру.**

АНАТОЛИЙ МОТЫЛЕВ ПРИЗНАН В ВЕЛИКОБРИТАНИИ БАНКРОТОМ

# Участь «Российского кредита» достигла его бывшего владельца

ПАВЕЛ КАЗАРНОВСКИЙ

Высокий суд Лондона в понедельник, 2 ноября, признал бывшего владельца банка «Российский кредит» Анатолия Мотылева банкротом. Об этом РБК сообщила пресс-служба Агентства по страхованию вкладов (АСВ) и председатель коллегии GR Legal, председатель комитета кредиторов Мотылева Ирина Шоч (GR Legal представляет интересы АСВ).

«Таким образом, требования комитета кредиторов, обязывающие финансовое управляющего к розыску имущества и началу процедуры банкротства в Великобритании, признаны законными», — сообщили в пресс-службе АСВ. В России у Мотылева фактически отсутствует значимое имущество, но признание его банкротом в Великобритании позволит «начать процедуру поиска и взыскания активов Мотылева в различных юрисдикциях», добавили в АСВ.

В интересах дальнейших разбирательств подробности об активах, результатах обы-

сков и будущие шаги в рамках проводимых работ по возврату имущества в конкурсную массу должника пока не раскрываются, добавили в АСВ.

**ВСЕ НАЧАЛОСЬ В РОССИИ** В России Мотылев был признан банкротом в 2018 году. В сентябре 2020 года Арбитражный суд Москвы обязал финансового управляющего начать розыск активов банкира. С такой просьбой в суд обратился «Российский кредит», который также проходит процедуру банкротства (конкурсным управляющим выступает АСВ). Банк при этом попросил инициировать розыск активов Мотылева в 33 юрисдикциях, среди них — как популярные у российского бизнеса Великобритания и Кипр, так и, например, Португалия и Венгрия.

«Мы доказали английскому судье, что российская процедура правомочна. С признанием Мотылева банкротом в Англии временные управляющие — представители Grant Thornton — станут обычными управляющими, что позволит нам в рамках процедур разыскивать активы Мотылева

“ Реестр кредиторов в Англии сформирован из российского реестра, иностранных кредиторов у Мотылева почти нет, уточнила Ирина Шоч

по всему миру», — сказала РБК Шоч. Реестр кредиторов в Англии сформирован из российского реестра, иностранных кредиторов у Мотылева почти нет, уточнила она.

Сумма требований кредиторов к Мотылеву составляет 40 млрд руб.: экс-банкир должен 35 млрд руб. «Российскому кредиту» и еще 5 млрд руб. другим кредиторам. При этом требования кредиторов к самому «Роскредиту» составляют 124 млрд руб. Удовлетворены они лишь на 8%.

**ЧЕМ ИЗВЕСТЕН МОТЫЛЕВ** Мотылев был владельцем банка «Глобэкс», который активно финансировал проекты своего владельца в недвижимости. В разное время через аффилированные структуры экс-банкиру принадлежали «Новинский пассаж», второй часовой завод «Слава», 2 тыс. га земли в Подмосковье, подмосковный поселок Family Club, торгово-развлекательный центр в Новосибирске. В сентябре 2008 года на фоне финансового кризиса, который в том числе обвалил цены на недвижимость, «Глобэкс» столкнулся с массовым оттоком средств клиентов и в результате был отправлен на санацию. Оздоровлением банка занялся Внешэкономбанк (98,94%), купивший «Глобэкс» за символические 5 тыс. руб. Только на первоначальном этапе ВЭБ получил от Центробанка депозит на \$2,5 млрд для расчистки баланса банка. Санация закончилась только в 2019 году.

Впоследствии Мотылев вернулся в банковский бизнес, став владельцем банков «Российский кредит», М Банка, АМБ Банка, «Тулского промышленника» и семи негосударственных пенсионных фондов (НПФ). Все эти финансовые организации Центробанк лишил лицензии в 2015 году, тогда же Мотылев покинул Россию. В 2016 году «Коммерсантъ» сообщил, что Мотылев стал фигурантом дела о мошенничестве на 1,25 млрд руб.

Активы Мотылева в Лондоне уже заморожены, соответствующее решение Высокий суд принял в сентябре

2020 года, сообщало АСВ. Тогда же по решению суда были проведены обыски дома у Мотылева. Суд также запросил его паспорт. В октябре «Коммерсантъ» сообщил, что против Мотылева было возбуждено дело о банкротстве, а обыски проходили также в офисе компании Megatrend Capital Partners LTD. Как следует из данных британского реестра, Мотылев был директором Megatrend в 2015–2017 годах, сейчас компания ликвидируется.

Разбирательство в Англии финансирует Harbour Litigation Funding Limited, один из крупнейших судебных инвесторов в Англии. Такие компании инвестируют в судебный процесс и получают долю от взысканного имущества в случае его удачного завершения.

Мотылев участвует в процессе в Высоком суде Лондона лично вместе с адвокатом, рассказала РБК Шоч. Она отказалась раскрывать дополнительную информацию о предпологаемых активах Мотылева. «Пока что в публичном доступе находится лишь информация о том, что компания Megatrend аффилирована с Мотылевым, из-за наложенных английским судом ограничений мы можем раскрыть лишь это», — сказала юрист.

«Банкротство, особенно трансграничное и с вовлечением английской судебной системы, — весьма недешевый процесс и не так много банкротств, которые его «заслуживают», — говорит партнер фирмы «Рустам Курмаев и партнеры» Дмитрий Клеточкин. По его словам, в России «хорошее банкротство» длится три–пять лет, но может затянуться и до 10–12 лет. В Великобритании этот процесс может занять еще больше времени, добавляет Клеточкин.

«Учитывая ресурсы, которые кредиторы задействовали для инициирования процедуры банкротства в Лондоне, и привлечение крупного игрока на рынке судебных инвесторов, кредиторам есть за что бороться и они будут стремиться реализовать активы как можно скорее», — считает адвокат Forward Legal Людмила Лукьянова. ■

### ■РБК

ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

**И.о. главного редактора:** Петр Геннадьевич Канаев  
**Руководитель дизайн-департамента:** Евгения Дацко  
**Выпуск:** Игорь Климов  
**Руководитель фотослужбы:** Алексей Зотов  
**Верстка:** Ирина Енина

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК

**Руководитель объединенной редакции РБК:** Петр Канаев  
**Главный редактор rbc.ru и ИА «РосБизнесКонсалтинг»:** вакансия  
**Первый заместитель главного редактора:** Ирина Парфентьева  
**Заместители главного редактора:** Вячеслав Козлов, Дмитрий Ловягин, Анна Пустякова

РЕДАКТОРЫ ОТДЕЛОВ

**Медиа и телеком:** Анна Балашова  
**Банки и финансы:** Антон Фейнберг  
**Свой бизнес:** Илья Носырев  
**Индустрия и энергоресурсы:** Тимофей Дзядко  
**Политика и общество:** Кирилл Сироткин  
**Мнения:** Андрей Литвинов  
**Потребительский рынок:** Сергей Соболев  
**Экономика:** Иван Ткачев  
**Международная политика:** Полина Химшиашвили

**Учредитель газеты:** ООО «БизнесПресс»

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС77-63851 от 09.12.2015.

**Издатель:** ООО «БизнесПресс»  
117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1  
E-mail: business\_press@rbc.ru

**Корпоративный коммерческий директор:** Людмила Гурей  
**Коммерческий директор издательского дома «РБК»:** Анна Брук  
**Директор по корпоративным продажам LifeStyle:** Ольга Ковгунова  
**Директор по рекламе сегмента авто:** Мария Железнова  
**Директор по маркетингу:** Андрей Сикорский  
**Директор по распространению:** вакансия  
**Директор по производству:** Надежда Фомина

Адрес редакции: 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1  
Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177  
Факс: (495) 363-1127.  
E-mail: daily@rbc.ru  
Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Подписка по каталогам: «Роспечать», «Пресса России», подписной индекс: 19781; «Каталог Российской Прессы», подписной индекс: 24698; «Почта России», подписной индекс: П6776.  
Подписка в редакции: тел.: (495) 363-1101, факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан в ОАО «Московская газетная типография» 123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1  
Заказ № 2137  
Тираж: 80 000  
Номер подписан в печать в 22.00

Перепечатка редакционных материалов допускается только по согласованию с редакцией. При цитировании ссылка на газету РБК обязательна.  
© «БизнесПресс», 2020

Свободная цена

● Материалы на таком фоне опубликованы на коммерческой основе.

**Дизайн** Свят Вишняков, Настя Вишнякова  
vishvish.design

Pro:

PRO.RBC.RU

Транспорт

→ 12

# БИЗНЕС

Власти ищут средства на ликвидацию «кладбища кораблей» в бухте Нагаева

СБЕРБАНК ИЩЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ ПРИОБРЕТЕНИЕ ГРУППЫ RAMBLER В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ «О СМИ»

## От кольца до физлица

У консолидации Сбербанком группы Rambler **ЕСТЬ НЮАНС**: закон не позволяет банку стать владельцем интернет-СМИ. Банк, по информации РБК, **ОБРАТИЛСЯ В АДМИНИСТРАЦИЮ ПРЕЗИДЕНТА** для обсуждения вариантов.

→ 8



## Финансы

← 7

ЕЛИЗАВЕТА ЕФИМОВИЧ,  
ИРИНА ПАРФЕНТЬЕВА,  
НАТАЛЬЯ ГАЛИМОВА,  
СЕРГЕЙ СОБОЛЕВ

Сбербанк обратился в администрацию президента с предложением оценить возможные модели сделки, по итогам которой кредитная организация станет собственником СМИ, входящих в группу Rambler. О письме Сбербанка в Кремль РБК рассказали два федеральных чиновника.

На прошлой неделе Сбербанк объявил об увеличении своей доли в Rambler с 55 до 100% — свои 45% продаст Александр Мамут. В группе, основным активом которой сейчас считается онлайн-кинотеатр Okko, входят и СМИ: интернет-издания Lenta.ru, Gazeta.ru, Championat.com, «Секрет фирмы» и др.

Иностранцам запрещено владеть более 20% в компании — учредителе любого российского СМИ. В акционерном капитале Сбербанка 43,5% принадлежит юрлицам — нерезидентам России. В случае, когда банку принадлежали 55% группы, косвенная доля иностранного участия в интернет-изданиях составляла бы почти 24%, при полной консолидации она возросла бы до 43,5%.

Пока партнером Сбербанка был Мамут, сторонам удалось обойти это ограничение. Как уже сообщал РБК, в ООО «Рамблер & Ко», юрлице, через которое холдинг владеет своими СМИ, у головного для всей группы Rambler ООО «Эпоха Диджитал» было чуть меньше 20%. Оставшиеся были у ООО «Медианна», бенефициаром которого является Мамут — именно он оставался основным владельцем СМИ. В результате до сих пор косвенная доля иностранных акционеров Сбербанка в интернет-изданиях составляла лишь около 8,7%.

Но теперь Мамут, продавая свой пакет во всей группе, перестанет владеть и СМИ, уточняет пресс-служба Rambler. Вопрос, как в этом случае изменится структура собственности СМИ, в пресс-службе переадресовали в Сбербанк. Его представитель, в свою очередь, сообщил, что все планы по развитию бизнеса «строятся в соответствии с законодательством, в том числе в соответствии с законом «О СМИ».

РБК оценил возможные варианты.

### Вариант 1. Исключение для Сбербанка

Действующее законодательство не позволяет Сбербанку стать 100-процентным владельцем СМИ, входящих в группу Rambler. Для осуществления заявленной консолидации потребуется изменить закон «О СМИ», констатирует партнер коллегии адвокатов Rep & Paper Станислав Данилов.

В ст. 19.1 закона «О СМИ», ограничивающей иностранное участие в российских СМИ, есть абзац про необходимый перечень документов, утверждаемый правительством, обращает внимание юрист. «Если развить эту мысль, законодатель, к примеру, может данное положение дополнить правом правительства делать исключения для определенных компаний и сделок», — полагает Данилов.

Управляющий партнер Коллегии медиаюристов Федор Кравченко сомневается, что такое исключение возможно: «Это было бы крайне неизящным прецедентом, способным сломать весь законодательский механизм, поскольку каждая крупная компания захочет потом иметь похожие исключения в различных сферах». Если бы Сбербанк был, например, государственной корпорацией, в специальном отдельном законе о нем можно было бы предусмотреть некие изъятия, позволяющие ему не подчиняться установленным законом «О СМИ» требованиям, но Сбербанк — это акционерное общество, напоминает Кравченко.

Никакой законодательной деятельности по вопросу преференций для Сбербанка сейчас не ведется, настаивает источник РБК, знакомый с ситуацией.

Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций, которое отвечает за госполитику в области СМИ, «не считает целесообразным комментировать гипотетические варианты», ответила на запрос пресс-секретарь Минцифры Анна Ахмадиева. В комитет Госдумы по информационной политике, как сообщил его председатель Александр Хинштейн, никто по этому вопросу не обращался.

### Вариант 2. Найти номинального владельца

Основным владельцем СМИ может остаться физическое лицо.

Перевод юрлица, выполняющего функции учредителя СМИ, на сотрудника практиковался в 2015 году, когда в преддверии запрета на участие иностранцев медиакомпания перестраивала структуру своей собственности. К примеру, немецкая группа Burda тогда решила сделать основным владельцем АО «Издательский дом «Бурда», компании — учредителя журналов, главного бухгалтера своего российского офиса Александра Ефимова (сейчас, согласно данным ЕГРЮЛ и базы СПАРК, у АО уже другие бенефициары, также граждане России).

У зарегистрированного как СМИ информагентства «Яндекс.Медиа» учредителем выступает не сам «Яндекс», чья головная структура зарегистрирована в Нидерландах и среди акционеров преобладают иностранцы, а ООО «Аналитический центр», собственником которого ЕГРЮЛ указывает Анну Кожанову, такой сотрудник по крайней мере раньше работал в «Яндексе».

Ничто не мешает Сбербанку учредить российское юридическое лицо, например некоммерческую организацию, предусмотрев в уставе все необходимые оговорки, вытекающие из требований ст. 19.1 закона «О СМИ», констатирует бывший сопредседатель Совета по правам человека и один авторов первой редакции закона «О СМИ» Михаил Федотов.

Такое лицо вполне легально может выступить учредителем СМИ и/или иметь в капитале издателя более 20%, но в этом случае Сбербанк должен отдавать себе отчет в том, что тогда СМИ станут юридически независимыми от него и подконтрольными ему компаниям, предупреждает Федотов.

Если у Роскомнадзора возникнут подозрения, что новый

«Если у Роскомнадзора возникнут подозрения, что новый владелец СМИ является номинальным, то такая сделка будет признана ничтожной, следует из закона «О СМИ», напоминает Станислав Данилов

владельцем СМИ является номинальным, то такая сделка будет признана ничтожной, следует из закона «О СМИ». Сделку даже не потребуется в особом порядке оспаривать или заявлять иск о ее притворности либо мнимости, напоминает Данилов.

Подобные прецеденты уже были. В 2015 году шведская Modern Times Group продала группу тематических каналов Viasat, вещающих в том числе и в России, структурам Baring Vostok. Бенефициаром российской части Viasat по итогам сделки тогда был назван бывший партнер Baring Vostok, полковник в отставке Федеральной службы охраны Анатолий Карякин. Но Роскомнадзор посчитал его номинальным владельцем, поэтому покупателям Viasat, чтобы соответствовать с 2016 года закону «О СМИ», пришлось вскоре передать 80% российского бизнеса Национальной медиа группе.

### Вариант 3. Закольцевать структуру собственности

Американская медиагруппа Conde Nast, издатель журналов Vogue, GQ и Glamour, никогда не раскрывала, как из-за принятых ограничений она изменила структуру своей собственности в России. Но из базы СПАРК следует, что собственность АО «Конде Наст» была закольцована. Единственным владельцем головного АО, учредителя российских версий журналов, по информации Росстата на октябрь 2017 года, выступает ООО «Монтроуз», в котором у американской Conde Nast только 18%, а 82% — у АО «Лайфстайл Медиа».

Оно, в свою очередь, на 98% принадлежит головному АО «Конде Наст» (2% — у американской Conde Nast). В результате российское АО «Конде Наст» принадлежит фактически самому себе. РБК направил запрос в российский офис Conde Nast.

Сложные корпоративные схемы, в том числе с закольцованным участием в капитале, помогают обойти запрет иностранцам владеть более 20% в СМИ только самым грубым образом, считает Кравченко. По его словам, такая схема может защитить от поверхностной проверки прокуратурой по жалобе заинтересованных лиц, но она не работает, если нет договоренности «на политическом уровне».

Закон «О СМИ» запрещает «любые иные формы контроля» над учредителем, редакцией или вещателем СМИ, а также над лицами, которые являются их участниками, поэтому любая корпоративная схема может быть обоснованно признана Роскомнадзором и судом косвенным иностранным контролем над СМИ, предупреждает Кравченко.

#### НАСКОЛЬКО ВОСТРЕБОВАНЫ СМИ ГРУППЫ RAMBLER

Всероссийская ежедневная аудитория всех проектов Rambler на мобильных устройствах и десктопах в августе этого года составляла, согласно измерениям Mediascope, почти 6,9 млн человек старше 12 лет. Самым популярным СМИ в группе является Lenta.ru, чья

ежедневная аудитория в августе превышала 2,2 млн россиян, аналогичный показатель Gazeta.ru — 968 тыс., Championat.com — 674 тыс., Afisha.ru — 151 тыс.

Для сравнения: у главной страницы портала Rambler.ru, который не является СМИ, это были 922 тыс. человек.

## Транспорт

### Вариант 4. Отказаться от статуса СМИ

Есть и радикальное решение — лишить интернет-издания статуса СМИ. В этом случае отпадет необходимость соответствовать нормам отраслевого закона.

Любое СМИ, в том числе сайты, которое уже получило свидетельство о регистрации, может от этого свидетельства отказаться: учредитель вправе подать в Роскомнадзор заявление о прекращении деятельности СМИ, например в связи с реорганизацией юрлица.

Такие примеры уже были: в 2015 году турецкая Dogan Group, к тому времени уже отказавшаяся выпускать принадлежащую ей газету «Из рук в руки», отозвала регистрацию СМИ для своих сайтов irr.ru и job.ru — они стали обычными интернет-площадками, которые публиковали объявления.

Сайты в интернете не подлежат обязательной регистрации в качестве СМИ, это сознательный выбор их владельцев, следует из разъяснений Роскомнадзора.

Но, отказавшись от статуса СМИ, интернет-издания автоматически потеряют и присущие журналистам права. Например, как отмечает Федотов, журналисты, согласно ст. 57 закона «О СМИ», освобождаются от ответственности, если они, передав сообщение информ-агентства, распространили ложную информацию. На редакционные запросы чиновники обязаны отвечать в течение недели, журналисты имеют право на аккредитацию при госорганах, добавляет Кравченко.

Из-за отсутствия регистрации СМИ интернет-проект Sports.ru не мог получить аккредитацию на Олимпийские игры в 2014 и 2016 годах. Когда в 2018 году Россия принимала чемпионат мира по футболу, Sports.ru все-таки зарегистрировался как СМИ, хотя до этого менеджмент проекта заявлял, что не быть СМИ — принципиальная позиция.

СМИ могут рассчитывать и на господдержку. С лета 2020 года входящие в группу Rambler интернет-издания уже получают субсидии из федерального бюджета. В частности, юрлица, на которое оформлено издание Lenta.ru, до конца года получат 40,8 млн руб., которые можно использовать исключительно как фонд оплаты труда штатным и внештатным сотрудникам. Дотация на те же цели Gazeta.ru — 31,2 млн руб. ■

При участии **Елизаветы Антоновой,**  
**Владислава Скобелева**

ВЛАДЕЛЬЦЫ ВЛАДИВОСТОКСКОГО МОРСКОГО ПОРТА ПЕРЕДАЮТ ЕГО В УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВУ

# FESCO ставит на атомоход

ИРИНА ПАРФЕНТЬЕВА,  
ТИМОФЕЙ ДЗЯДКО

«Росатом» получит в управление Владивостокский морской торговый порт — главный актив группы FESCO. Входить в капитал компании, в которой уже несколько месяцев идет корпоративный конфликт, госкорпорация пока не планирует.

С предложением «начать системное взаимодействие» к «Росатому» обратился президент группы FESCO Аркадий Коростелев. В письме, которое топ-менеджер направил главе госкорпорации Алексею Лихачеву на прошлой неделе (документ есть в распоряжении РБК, его подлинность подтвердил источник, близкий к группе), перспективность такого партнерства объясняется так:

- FESCO уже обеспечивает перевозку более 30% грузов (или более 10 тыс. т) для строящихся АЭС за рубежом;
  - в «условиях высокой конкуренции рынка и геополитической турбулентности» Коростелев видит перспективы в объединении усилий компаний по развитию Северного морского транзитного коридора (часть программы по развитию Северного морского пути (СМП), оператором которого является госкорпорация). Как напоминает топ-менеджер, FESCO ежегодно в рамках северного завоза доставляет более 200 тыс. т грузов на территорию Крайнего Севера, Сибири и Дальнего Востока. Мощности FESCO позволяют «сформировать арктическую логистику и содействовать успешному исполнению» программы развития СМП, уверен он.
- В госкорпорации, как утверждает источник РБК, знакомый с деталями переговоров, и собеседник в «Росатоме», проект одобрен. Партнерство, о котором планируется объявить в ближайшее время, предусматривает, в частности:
- в начале следующего года «Росатом» станет управляю-

щей компанией для Владивостокского морского торгового порта (ВМТП) — основного актива FESCO;

- госкорпорация будет принимать участие в инвестиционной программе по развитию порта. Сумму возможных инвестиций собеседники РБК не раскрывают. Но один из них напоминает, что минувшим летом на заседании международного общественного совета СМП гендиректор логистического оператора «Росатома» «Русатом Карго» Александр Неклюдов говорил, что в один транспортно-логистический узел госкорпорация готова инвестировать \$274,5 млн.

Представители «Росатома» и FESCO подтвердили факт заключения соглашения, но от дальнейших комментариев отказались.

О том, что «Росатом» интересуются мощностями FESCO, стало известно еще в сентябре, но тогда источники РБК говорили, что структуры госкорпорации могут претендовать на долю в компании. Об интересе к FESCO заявляла и группа «Дело», в которой «Росатом» приобрел 30% в конце 2019 года. Но тогда представитель «Дела» говорил РБК, что пока это теоретический интерес. «В первую очередь необходимо дождаться разрешения всех корпоративных споров вокруг FESCO», — отмечал он 28 сентября.

Входить в капитал FESCO госкорпорация «на текущий момент» не планирует, уточняет один из собеседников РБК. «В рамках развития Северного морского транзитного коридора «Росатом» рассматривал различные площадки на Дальнем Востоке, которые могли бы обеспечить евроазиатский обмен под это направление», — поясняет собеседник РБК.

Как следует из летней презентации Александра Неклюдова, посвященной развитию Северного морского транзитного коридора (есть в распоряжении РБК; была представлена на общественном совете), транспортно-логистический узел «Восток» госкорпорация планировала выбрать как раз до конца 2020 года. Тогда же Неклюдов анонсировал, что к развитию этого направления будут привлечены международные партнеры — переговоры о создании СП идут с арабским портовым оператором DP World и логистической компанией Integrated Service Solutions GS (ISS GS, совместное предприятие Creon Energy Fund и Инвестиционной корпорации Дубая). По его словам, совместное предприятие будет заниматься перевозками от Мурманска до Дальнего Востока; переговоры о создании планировалось завершить к концу 2020 года. ■

## 30%

грузов для строящихся за рубежом АЭС обеспечивает FESCO

### ЧТО ПРОИСХОДИТ В FESCO

Уже несколько месяцев в FESCO продолжается корпоративный конфликт. Один из крупнейших акционеров компании, Зиявудин Магомедов (владеет 32,5% FESCO), который с марта 2018 года находится под арестом, обвиняет своих партнеров и менеджмент в «рейдерском захвате группы». В начале октября 2020 года стало известно, что группа инвесторов консолидировала 33,9% FESCO, выкупив в том числе долю у GHP Group Марка Гарбера. Эта группа, в свою очередь, заявила, что Магомедов вывел из компании более \$1 млрд.

В середине сентября сама FESCO подала иск в Лондонский международный арбитражный суд, потребовав от «компаний, связываемых с Зиявудином Магомедовым», вернуть долг по займам, которые ему выдавались на выкуп компании в 2012 году.

Кроме того, новые акционеры считают законным назначение главой компании Аркадия Коростелева, но Магомедов утверждает, что он был выбран «без всякого конкурса и обсуждения, которые предусмотрены корпоративными процедурами».

К тому же работники Владивостокского порта в начале октября несколько дней подряд выходили на митинги из-за несогласия с отставкой гендиректора порта Заирбека Юсупова, родственника Магомедова. 5 октября они закидали касками Коростелева и нового руководителя порта Романа Кухарука, приехавших на встречу с коллективом.

Племянник Зиявудина Магомедова — Шагав Гаджиев (член совета директоров FESCO) сказал РБК, что ему неизвестно про соглашение FESCO с «Росатомом» по управлению ВМТП.

## Финансы

«ДОМ.РФ» ПРОАНАЛИЗИРОВАЛ ДОСТУПНОСТЬ ЖИЛИЩНЫХ КРЕДИТОВ В РОССИЙСКИХ РЕГИОНАХ

# Ипотека отдалилась на полтора месяца

**ДОЛЬШЕ ВСЕГО** на первоначальный взнос для ипотечного кредита приходится копить жителям **ДАГЕСТАНА И КАЛМЫКИИ**, оценил «Дом.РФ». В трех регионах России отложить необходимую сумму можно **ВСЕГО ЗА ГОД**. Москвы и Петербурга среди них нет.



За это время накопить необходимые средства могут жители Ямало-Ненецкого автономного округа, Магаданской области и Чукотки. В этих регионах средний размер ипотечного кредита превышает общероссийский уровень: в целом по стране по итогам девяти месяцев 2020 года он составлял 2,45 млн руб., а в этих трех регионах — 3 млн, 2,6 млн и 3,1 млн руб. соответственно.

Самые крупные ипотечные кредиты оформляют в Москве (в среднем 5,3 млн руб.), Московской области (3,7 млн руб.), Санкт-Петербурге (3,3 млн руб.), а также на Сахалине (3,6 млн руб.). На первоначальный взнос жителям столицы приходится копить 23 месяца, а петербуржцам — 22.

Дольше всего на ипотеку вынуждены откладывать на Северном Кавказе: например, в Дагестане на сбор стартового взноса по кредиту семьям требуется свыше трех лет. В 64 регионах России потенциальные заемщики способны накопить первоначальную сумму для ипотеки за 2–2,5 года.

### КАК ПАНДЕМИЯ ВЛИЯЕТ НА СПОСОБНОСТЬ РОССИЯН КОПИТЬ НА ЖИЛЬЕ

Основные факторы, определяющие скорость накопления первоначального взноса по ипотеке, — доходы населения и динамика цен на жилье. В 2020 году оба аспекта скорее играли против будущих заемщиков, считает старший аналитик рейтингового агентства НКР Егор Лопатин. По данным «Дом.РФ», с января стоимость недвижимости на первичном рынке выросла на 10,5%, значительный вклад в рост цен внесла программа льготной ипотеки под 6,5%.

Даже при стагнации цен на недвижимость срок накопления на ипотечный взнос вырос бы, подчеркивает Лопатин: «Во-первых, на фоне пандемии упали реальные располагаемые доходы населения (на 4,3% за три квартала). А во-вторых, упала доходность от уже накопленных средств как из-за снижения ставок по вкладам и накопительным

ЮЛИЯ КОШКИНА

Россиянам требуется меньше двух лет, чтобы собрать первоначальный взнос по ипотеке: в январе—сентябре средний срок накопления средств, необходимых для оформления кредита, составил 21 месяц, оценили аналитики «Дом.РФ» по просьбе РБК. В 2019 году показатель составлял 19,5 месяца.

Оценки «Дом.РФ» основаны на данных Росстата и Банка России. При расчетах использовалась информация о средней зарплате и среднем раз-

мере ипотечного кредита в январе—сентябре 2020 года в разных регионах. Предполагалось, что в собирающейся взять ипотеку семье два человека работают и откладывают на первоначальный взнос 30% своей зарплаты, а сам первоначальный взнос по ссуде равен 20% от стоимости жилья.

### В КАКИХ РЕГИОНАХ МОЖНО БЫСТРЕЕ ВСЕГО НАКОПИТЬ НА ИПОТЕКУ

Минимальный срок для формирования первоначального взноса по ипотеке в этом году составляет 12 месяцев, следует из расчетов «Дом.РФ».

↑ С начала года стоимость недвижимости на первичном рынке выросла на 10,5%, по данным «Дом.РФ». Заметный вклад в рост цен внесла новая программа льготной ипотеки для новостроек

Фото: Константин Кошкин/Коммерсантъ

### МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ КАК ОСНОВА ИПОТЕКИ

С 2020 года в России расширилась программа материнского капитала, который российские семьи преимущественно тратят на улучшение жилищных условий. Единовременная выплата свыше 466,6 тыс. руб. стала доступна семьям, где после 1 января этого года родился (или был усыновлен) первый ребенок. Материнский капитал для семей, где после начала года родился второй ребенок, увеличен до 616 тыс. руб. (в 2019 году его сумма составляла 453 тыс. руб.).

Использование маткапитала заметно сказывается на сроках, которые требуются для накопления первого ипотечного взноса. Так, в 14 регионах материнский капитал полностью покрывает среднюю сумму первоначального взноса. Во всех остальных субъектах, кроме Москвы и Подмосковья, благодаря маткапиталу срок накопления взноса для ипотеки составит от нескольких месяцев до года, подсчитали в «Дом.РФ».

счета, так и из-за снижения дохода от вложений в прочие надежные инвестиционные инструменты».

На фоне кризиса банки также не стремились смягчать требования к заемщикам, добавляет младший директор по банковским рейтингам «Эксперт РА» Екатерина Щурихина. Как отмечает аналитик, в этом году минимальный первоначальный взнос в процентах от стоимости недвижимости значительно не снижался и это сказывалось на сроках накопления средств. По ее словам, в следующем году срок сбора средств на первоначальный взнос продолжит удлиняться. «Быстрого восстановления доходов граждан не ожидается, а стоимость недвижимости продолжит расти, в том числе по причине активного спроса на первичное жилье из-за продления до 1 июля 2021 года госпрограммы льготной ипотеки под 6,5%», — поясняет Щурихина.

Программа льготной ипотеки может дать и обратный эффект — россияне смогут быстрее набирать необходимую сумму для получения кредитов, допускает Лопатин. Он напоминает, что минимальный размер первоначального взноса по ипотеке под 6,5% был снижен до 15%. По собственным программам банков зачастую ставка зависит от первоначального взноса, и это удерживает некоторых заемщиков с относительно небольшими накоплениями от оформления кредитов, замечает он.

#### ЕСТЬ ЛИ РИСКИ ИПОТЕЧНОГО ПУЗЫРЯ

Новая программа льготной ипотеки для новостроек действует в России с мая. Уже

в июне, когда в стране только начали снимать санитарные ограничения в связи с пандемией, банки фиксировали повышенный спрос на кредиты под 6,5%, писал РБК. В августе и сентябре выдачи ипотеки достигли исторического максимума: в первый осенний месяц банки оформили около 185 тыс. ипотечных договоров на сумму 0,5 трлн руб.

Растущие выдачи ипотеки, а также продление льготной программы почти на год создают риски для этого сегмента, отмечали некоторые аналитики. Председатель Банка России Эльвира Набиуллина, напротив, заявляла, что не видит предпосылок для надувания ипотечного пузыря. «На данный момент мы не видим таких проблем (рисков финансовой стабильности. — РБК), но должны очень внимательно следить за несколькими показателями», — говорила глава ЦБ в конце октября на форуме «ВТБ Капитала» «Россия зовет!».

Ранее регулятор фиксировал увеличение выдач ипотеки с низким первоначальным взносом и указывал на риски, которые могут возникнуть, если ипотеку будут брать заемщики с небольшими накоплениями. Как следует из статистики ЦБ, во втором квартале 2019 года 35,9% ипотечных кредитов выдавались с первоначальным взносом от 10 до 20%. Во втором квартале этого года, когда льготная программа уже была запущена, аналогичный показатель снизился и составил 23,9%, сообщили РБК в ЦБ. Данные за третий квартал, рекордный для ипотечного рынка, там не раскрыли. «Стандарты вновь предоставленных ипотечных кре-

#### Как долго россиянам нужно копить на ипотеку

Сроки накопления 20% стоимости жилья для семьи из двух работающих человек, которые способны откладывать на первоначальный взнос треть заработка.

РЕГИОН	СРОК НАКОПЛЕНИЯ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, МЕС.
<b>Где копят на ипотеку быстрее всего</b>	
Ямало-Ненецкий автономный округ	12
Магаданская область	12
Чукотский автономный округ	12
Ненецкий автономный округ	13
Камчатский край	14
<b>Где копят на ипотеку дольше всего</b>	
г. Севастополь	31
Республика Северная Осетия — Алания	31
Кабардино-Балкарская Республика	32
Республика Калмыкия	34
Республика Дагестан	39

Источник: расчеты «Дом.РФ» на основе данных Росстата и Банка России

дитов в условиях пандемии сохраняются на достаточно консервативном уровне», — подчеркнул представитель регулятора.

Качество ипотеки остается на высоком уровне, отмечает руководитель аналитического центра «Дом.РФ» Михаил Гольдберг: «Анализ кредитов, выданных по программе в последнее время, показывает, что средний уровень первоначального взноса более чем в два раза превышает минимально разрешенный —

он составляет более 30% по сравнению с разрешенными 15%. Средняя стоимость квартиры, приобретаемой по программе (за исключением Москвы), составляет 3,5–4 млн руб., при этом граждане, имея возможность заплатить около 500 тыс. руб. в качестве первоначального взноса, в большинстве случаев платят в два раза больше». По словам Гольдберга, во многом это связано с получением семьями материнского капитала. ■

**21**

месяц в среднем копят в России на первоначальный взнос по ипотеке, по подсчетам «Дом.РФ»

Реклама 18+



Надёжная основа  
онлайн-бизнеса  
**nic.ru**

**RU center**

.space — домен, от англ. «космос, пространство»

## Транспорт

ВЛАСТИ ИЩУТ СРЕДСТВА НА ЛИКВИДАЦИЮ «КЛАДБИЩА КОРАБЛЕЙ» В БУХТЕ НАГАЕВА

# Топляк отходит ломосборщикам

**Минтранс не нашел средства на утилизацию ДВУХ ДЕСЯТКОВ СУДОВ, затопленных В БУХТЕ ОХОТСКОГО МОРЯ, на берегу которой стоит Магадан. Вице-премьер Виктория Абрамченко поручила региональным властям привлечь к их подъему сборщиков лома.**

СВЕТЛАНА БУРМИСТРОВА,  
ТИМОФЕЙ ДЗЯДКО

Министерство транспорта сообщило об отсутствии источников финансирования на мероприятия по подъему и утилизации судов, затонувших в бухте Нагаева в Магаданской области, следует из протокола по итогам совещания 26 октября у вице-премьера Виктории Абрамченко, которая курирует в правительстве экологию. У РБК есть копия протокола, его подлинность подтвердила представитель Абрамченко. РБК направил запрос в пресс-службу Минтранса.

В этой бухте Охотского моря, на восточном побережье которой расположен Магадан, выявлено 21 затонувшее судно: пять из них принадлежат Минобороны, четыре — Росимуществу, остальные не имеют собственника или он неизвестен. Проблема с брошенными кораблями не решается уже много лет: еще в 2014 году президент Владимир Путин поручал утилизировать затопленные суда в акватории бухты Нагаева. Они мешают безопасному судоходству и создают экологические риски — в частности, являются источниками периодических утечек топлива. Например, в августе 2018 года в бухте было обнаружено нефтяное пятно площадью 250 кв. м.

Новое поручение решить проблему с затопленными судами дал в августе 2020 года премьер-министр Михаил Мишустин по итогам поездки на Дальний Восток. Оно касается не только бухты Нагаева, а всех судов, затонувших в акваториях Дальневосточного федерального округа. Всего там обнаружено 580 затопленных кораблей, 235 из которых необходимо поднять и утилизировать в первую очередь. Минтрансу, Минфину и другим профильным ведомствам (Минприроды, Минобороны и Росимущество), а также «Роскосмосу» поручено раз-



Фото: Борис Бабанов/РИА Новости

работать план мероприятий по подъему и утилизации затонувших на Дальнем Востоке судов, в том числе бесхозных. К 30 сентября ведомства также должны были определить источники финансирования таких работ и сроки их исполнения.

### ЗА ЧЕЙ СЧЕТ ПЛАНИРУЕТСЯ ПОДНИМАТЬ СУДА

Поручение Мишустина пока не выполнено, следует из протокола совещания у Абрамченко. С точки зрения Гражданского кодекса заброшенные корабли — это недвижимое имущество. «Поэтому требуется отыскать собственников и заставить их эту недвижимость поднять и утилизировать или переработать каким-то иным способом», — объяснила вице-премьер в интервью РБК в конце сентября. Но собственников таких кораблей не всегда удается найти или они оказываются банкротами, в этом случае включается механизм признания имущества бесхозным и установления права муниципальной собственности на него через суд. «Публичный собствен-

↑ Проблема с брошенными кораблями в бухте Нагаева (на фото) не решается уже много лет: они мешают безопасному судоходству и создают экологические риски

ник в лице, например, Росимущества тоже не знает, что с этими кораблями делать. Муниципалитеты самостоятельно с такой задачей не справятся», — добавляла вице-премьер.

Абрамченко поручила Минтрансу подготовить предложения об исключении из реестра затонувших в бухте Нагаева судов для прекращения их правового статуса в качестве недвижимого имущества, говорится в протоколе совещания. Это позволит их считать металлоломом. Она поручила Минфину и Минприроды проработать вопрос финансирования подъема и утилиза-

ции затонувших судов за счет доходов от сдачи их на переработку, а правительству Магаданской области — привлечь к этому частные компании, следует из документа. Такое поручение прорабатывается, сообщили в пресс-службе Минфина. Представитель Минприроды перенаправил запрос в Минтранс. РБК направил запросы в правительство Магаданской области, Минобороны, Росимущество и «Роскосмос».

Директор ассоциации ломосборщиков «Руслом.ком» Виктор Ковшевый сообщил РБК, что к ассоциации обратились дальневосточные ломосборщики около трех недель назад по поводу этих затонувших судов. «Мы готовим с ними программу, собираем сейчас информацию с разных сторон. Еще рано говорить о результатах. Все корабли в разном состоянии, некоторые с нефтепродуктами», — пояснил он. Представитель крупной ломосборочной компании «Транслом» сообщил, что компания рассмотрела бы участие в утилизации кораблей, но ее к обсуждению пока не привлекали.

### ВО СКОЛЬКО ОБОЙДЕТСЯ УТИЛИЗАЦИЯ

За подъем затонувших близ Магадана четырех судов, принадлежащих Росимуществу, готово взяться правительство Магаданской области, если ведомство передаст их области, с этим согласно Росимущество, говорится в протоколе по итогам совещания у Абрамченко. Одно из этих судов — «Фиш Карриер «Малли» — еще в 2018 году Росимущество обязала утилизировать Магаданская транспортная прокуратура, посчитавшая, что оно представляет опасность для судоходства и может нанести экологический вред акватории. По оценке заместителя руководителя Росимущества Евгения Гаврилина, который участвовал в совещании, подъем «Малли» обойдется в 10,5 млн руб. Стоимость подъема остальных кораблей в протоколе не указана.

Абрамченко в интервью РБК говорила, что Росимущество оценивает утилизацию одного затонувшего корабля в 5 млн руб. Но другие ведомства называют «просто какие-то чудовищные суммы» — по несколько сотен миллионов рублей, отмечала она.

Вице-премьер считает необходимым подготовить изменения в законодательство, чтобы собственникам «впредь было непозовно затапливать корабль и считать это нормальной утилизацией», создавая «кладбища кораблей». Владельцы уже затопленных судов «должны возмещать ущерб или сами их поднимать и утилизировать», сказала она, предложив также внести поправку в Кодекс торгового мореплавания, чтобы с момента исключения судна из реестра его считали «грудой металлолома», а не недвижимостью. ■

## ₽5 млн

стоимость утилизации одного затонувшего корабля по оценке Росимущества