



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Октябрь 2024**

Специальный выпуск № 38



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2024 года | Спецвыпуск № 38

## Постановления Правительства Москвы

Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы от 20.09.24 № 2143-ПП .....	3
Об утверждении проекта планировки территории части производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе» от 20.09.24 № 2144-ПП .....	267
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 23.09.24 № 2145-ПП .....	309
Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территории квартала № 824 Центрального административного округа города Москвы от 24.09.24 № 2162-ПП .....	312
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2175-ПП .....	341
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2176-ПП .....	345
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2177-ПП .....	350
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2179-ПП .....	352
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2180-ПП .....	355
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2181-ПП .....	358

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2182-ПП .....	361
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2183-ПП .....	363
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2184-ПП .....	366
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2185-ПП .....	369
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2186-ПП .....	372
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2187-ПП .....	375
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Восточное Дегунино, Западное Дегунино, Коптево, Сокол, Аэропорт, Беговом, Хорошевском, Тимирязевском районах города Москвы от 25.09.24 № 2188-ПП .....	378
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП от 25.09.24 № 2189-ПП .....	414
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2190-ПП .....	433
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.09.24 № 2191-ПП .....	441
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113 от 26.09.24 № 2194-ПП .....	448
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП от 27.09.24 № 2195-ПП .....	519

# Постановления Правительства Москвы



## Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2024 года № 2143-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и с учетом исторически сложившегося использования территории **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 2 Центрального административного округа города Москвы «Парк Искусств», исключив из его состава участки территории общей площадью 3,65 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 3 Центрального административного округа города Москвы «Александровский сад», исключив из его состава участок территории площадью 0,09 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 5 Центрального административного округа города Москвы «Парк «Девичье поле», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,03 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса № 9 Центрального административного округа города Москвы «Детский парк «Красная Пресня», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,59 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 10 Центрального административного округа города Москвы «ГПК «Красная Пресня» (усадебный комплекс «Студенец»), исключив из его состава участки территории общей площадью 0,47 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.





рода Москвы объект природного комплекса № 135 «Озелененная территория административного учреждения» площадью 0,29 га.

54. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 137 «Озелененный участок территории стадиона «Металлург» площадью 0,5 га.

55. Установить границы объекта природного комплекса № 138 Центрального административного округа города Москвы «Резервная территория», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,43 га, согласно приложению 40 к настоящему постановлению.

56. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 139 «Озелененная территория при церкви Покрова в Рубцове» площадью 0,69 га.

57. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 140 «Озелененная территория при церкви Св. Николая в Покровском» площадью 0,33 га.

58. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 148 «Озелененная территория учебного заведения» площадью 0,27 га.

59. Установить границы объекта природного комплекса № 150 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория бывшей усадьбы Разумовского», исключив из его состава участки территории общей площадью 14,37 га, согласно приложению 41 к настоящему постановлению.

60. Установить границы объекта природного комплекса № 152 Центрального административного округа города Москвы «Сквер и прилегающая озелененная территория Спасо-Андроникова монастыря», исключив из его состава участки территории общей площадью 2,09 га, согласно приложению 42 к настоящему постановлению.

61. Установить границы объекта природного комплекса № 154 Центрального административного округа города Москвы «Усадьба Усачевых-Найденовых», исключив из его состава участки территории общей площадью 5,21 га, согласно приложению 43 к настоящему постановлению.

62. Изменить границы объекта природного комплекса № 155 Центрального административного округа города Москвы «Озелененный участок территории стадиона «Металлург», исключив из его состава участок территории площадью 2,75 га, согласно приложению 44 к настоящему постановлению.

63. Установить границы объекта природного комплекса № 156 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения («Сады Военного госпиталя»», исключив из его состава участок территории площадью 11,71 га, согласно приложению 45 к настоящему постановлению.

64. Установить границы объекта природного комплекса № 160 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участки территории площадью 0,11 га, согласно приложению 46 к настоящему постановлению.

65. Изменить границы объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,54 га, согласно приложению 47 к настоящему постановлению.

66. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 164 «Озелененная территория учебного заведения» площадью 1,55 га.

67. Изменить границы объекта природного комплекса № 169 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участок территории площадью 0,48 га, согласно приложению 48 к настоящему постановлению.

68. Установить границы объекта природного комплекса № 172 Центрального административного округа города Москвы «Сквер (три участка)», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 49 к настоящему постановлению.

69. Установить границы объекта природного комплекса № 176 Центрального административного округа города Москвы «Озелененные полосы вдоль магистрали», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,05 га, согласно приложению 50 к настоящему постановлению.

70. Установить границы объекта природного комплекса № 182 Центрального административного округа города Москвы «Сквер с прибрежной озелененной территорией Калитниковского пруда», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,25 га, согласно приложению 51 к настоящему постановлению.

71. Установить границы объекта природного комплекса № 188 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,01 га, согласно приложению 52 к настоящему постановлению.

72. Установить границы объекта природного комплекса № 189 Центрального административного округа города Москвы «Внутриквартальная озелененная территория», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,23 га, согласно приложению 53 к настоящему постановлению.

73. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 190 «Сквер» площадью 0,4 га.

74. Установить границы объекта природного комплекса № 193 Центрального административного округа города Москвы «Внутриквартальная озелененная территория», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 54 к настоящему постановлению.

75. Установить границы объекта природного комплекса № 196 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 55 к настоящему постановлению.

76. Установить границы объекта природного комплекса № 200 Центрального административного округа города Москвы «Уличное озеленение», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,01 га, согласно приложению 56 к настоящему постановлению.

77. Установить границы объекта природного комплекса № 202 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,03 га, согласно приложению 57 к настоящему постановлению.

78. Установить границы объекта природного комплекса № 203 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория при церкви Святителя Николая Чудотворца в Верхних Садовниках», исключив из его состава участок территории площадью 0,64 га, согласно приложению 58 к настоящему постановлению.

79. Изменить границы объекта природного комплекса № 208 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория при церкви Иконы Божией Матери «Всех скорбящих радость», исключив из его состава участок территории площадью 0,19 га, согласно приложению 59 к настоящему постановлению.

80. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 209 «Озелененная территория административного учреждения» площадью 0,35 га.

81. Установить границы объекта природного комплекса № 210 Центрального административного округа города Москвы «Внутридворовая озелененная территория», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 60 к настоящему постановлению.

82. Установить границы объекта природного комплекса № 212 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория учебного заведения», исключив из его состава участок территории площадью 0,17 га, согласно приложению 61 к настоящему постановлению.

83. Установить границы объекта природного комплекса № 215 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория», исключив из его состава участок территории площадью 0,23 га, согласно приложению 62 к настоящему постановлению.

84. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 218 «Озелененная территория при церкви Климента, Папы Римского» площадью 0,18 га.

85. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 219 «Мемориальный сквер» площадью 1,54 га.

86. Установить границы объекта природного комплекса № 220 Центрального административного округа города Москвы «Бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,01 га, согласно приложению 63 к настоящему постановлению.

87. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 221 «Озелененная территория при церкви Святого Мученика Иоанна Воина» площадью 0,65 га.

88. Установить границы объекта природного комплекса № 230 Центрального административного округа города Москвы «Гоголевский бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,05 га, согласно приложению 64 к настоящему постановлению.

89. Изменить границы объекта природного комплекса № 232 Центрального административного округа города Москвы «Тверской бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,05 га, согласно приложению 65 к настоящему постановлению.

90. Изменить границы объекта природного комплекса № 237 Центрального административного округа города Москвы «Чистопрудный бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,09 га, согласно приложению 66 к настоящему постановлению.

91. Изменить границы объекта природного комплекса № 244 Центрального административного округа города Москвы «Бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,11 га, согласно приложению 67 к настоящему постановлению.

92. Установить границы объекта природного комплекса № 248 Центрального административного округа города Москвы «Цветной бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,06 га, согласно приложению 68 к настоящему постановлению.

93. Установить границы объекта природного комплекса № 249 Центрального административного округа города Москвы «Бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 69 к настоящему постановлению.

94. Установить границы объекта природного комплекса № 255 Центрального административного округа города Москвы «Уличное озеленение», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,36 га, согласно приложению 70 к настоящему постановлению.

95. Установить границы объекта природного комплекса № 256 Центрального административного округа города Москвы «Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,06 га, согласно приложению 71 к настоящему постановлению.

96. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 256а «Озелененная территория спортивного комплекса «Лужники» (2 участка)» площадью 129,6 га.

97. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 258 «Усадьба Л.Н. Толстого в Хамовниках» площадью 0,96 га.

98. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 261 «Ботанический сад лекарственных растений Первого МГМУ им. И.М. Сеченова» площадью 5,20 га.

99. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 264 «Озелененная территория культурно-просветительного учреждения» площадью 0,37 га.

100. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 265 «Озелененная территория лечебного учреждения («Екатерининская больница»)» площадью 3,69 га.



101. Установить границы объекта природного комплекса № 267 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения», исключив из его состава участок территории площадью 10,46 га, согласно приложению 72 к настоящему постановлению.

102. Установить границы объекта природного комплекса № 268 Центрального административного округа города Москвы «Ботанический сад МГУ», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,45 га, согласно приложению 73 к настоящему постановлению.

103. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 269 «Озелененная территория лечебного учреждения (НИИ им. Склифосовского) («Странноприимный дом»)» площадью 3,61 га.

104. Установить границы объекта природного комплекса № 271 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория Калитниковского кладбища», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,15 га, согласно приложению 74 к настоящему постановлению.

105. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 273 «Озелененная территория лечебного учреждения (Морозовская больница)» площадью 9,44 га.

106. Установить границы объекта природного комплекса № 274 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения («Голицынская больница»)», исключив из его состава участок территории площадью 15,32 га, согласно приложению 75 к настоящему постановлению.

107. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 276 «Озелененная территория лечебного учреждения (усадебная Небольсиной)» площадью 4,16 га.

108. Установить границы объекта природного комплекса № 282 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория у храма Троицы Живоначальной в Троицкой слободе», исключив из его состава участок территории площадью 0,44 га, согласно приложению 76 к настоящему постановлению.

109. Установить границы объекта природного комплекса № 283 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная полоса вдоль улицы», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,13 га, согласно приложению 77 к настоящему постановлению.

110. Установить границы объекта природного комплекса № 285 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория «Северного Зеленого луча» с существующими и проектируемыми элементами застройки», исключив из его состава участки территории общей площадью 9,83 га, согласно приложению 78 к настоящему постановлению.

111. Установить границы объекта природного комплекса № 290 Центрального административного округа города Москвы «Озелененные территории детских и общественных учреждений», исключив из его состава

участки территории общей площадью 3,89 га, согласно приложению 79 к настоящему постановлению.

112. Установить границы объекта природного комплекса № 299 Центрального административного округа города Москвы «Озелененный участок промпредприятия в прибрежной зоне р. Яузы», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,59 га, согласно приложению 80 к настоящему постановлению.

113. Установить границы объекта природного комплекса № 302 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория учебного заведения», исключив из его состава участок территории площадью 0,77 га, согласно приложению 81 к настоящему постановлению.

114. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 303 «Озелененная территория лечебного учреждения» площадью 0,90 га.

115. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 304 «Резервная территория» площадью 1,56 га.

116. Установить границы объекта природного комплекса № 307 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная полоса вдоль улицы», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 82 к настоящему постановлению.

117. Установить границы объекта природного комплекса № 308 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения (институт Вишневского)», исключив из его состава участки территории общей площадью 4,86 га, согласно приложению 83 к настоящему постановлению.

118. Установить границы объекта природного комплекса № 309 Центрального административного округа города Москвы «Придомовая озелененная территория», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,01 га, согласно приложению 84 к настоящему постановлению.

119. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 312 «Озелененная территория Зачатьевского монастыря» площадью 0,58 га.

120. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 314 «Озелененная территория административного учреждения» площадью 0,09 га.

121. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 315 «Озелененная территория Богоявленского монастыря» площадью 0,04 га.

122. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 316 «Озелененная территория церкви Иоанна Предтечи» площадью 0,17 га.

123. Установить границы объекта природного комплекса № 317 Центрального административного округа



























401. Исключить из состава природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы объект природного комплекса № 801 «Озелененная территория лечебного учреждения» площадью 1,26 га.

402. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 203-ПП «Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 ноября 2019 г. № 1577-ПП, от 17 января 2020 г. № 23-ПП, от 24 марта 2020 г. № 262-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1194-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1332-ПП, от 2 сентября 2020 г. № 1445-ПП, от 1 октября 2020 г. № 1642-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2097-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1114-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1785-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 507-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 580-ПП, от 31 мая 2022 г. № 944-ПП, от 31 мая 2022 г. № 945-ПП, от 30 августа 2022 г. № 1856-ПП, от 2 сентября 2022 г. № 1911-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2025-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2026-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2383-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2641-ПП, от 16 декабря 2022 г. № 2883-ПП, от 20 декабря 2022 г. № 2915-ПП, от 19 января 2023 г. № 65-ПП, от 21 марта 2023 г. № 411-ПП, от 23 мая 2023 г. № 837-ПП, от 23 мая 2023 г. № 838-ПП, от 27 июня 2023 г. № 1214-ПП, от 3 октября 2023 г. № 1888-ПП, от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП, от 13 марта 2024 г. № 469-ПП, от 14 марта 2024 г. № 478-ПП, от 25 марта 2024 г. № 589-ПП, от 10 апреля 2024 г. № 745-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1483-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1484-ПП):

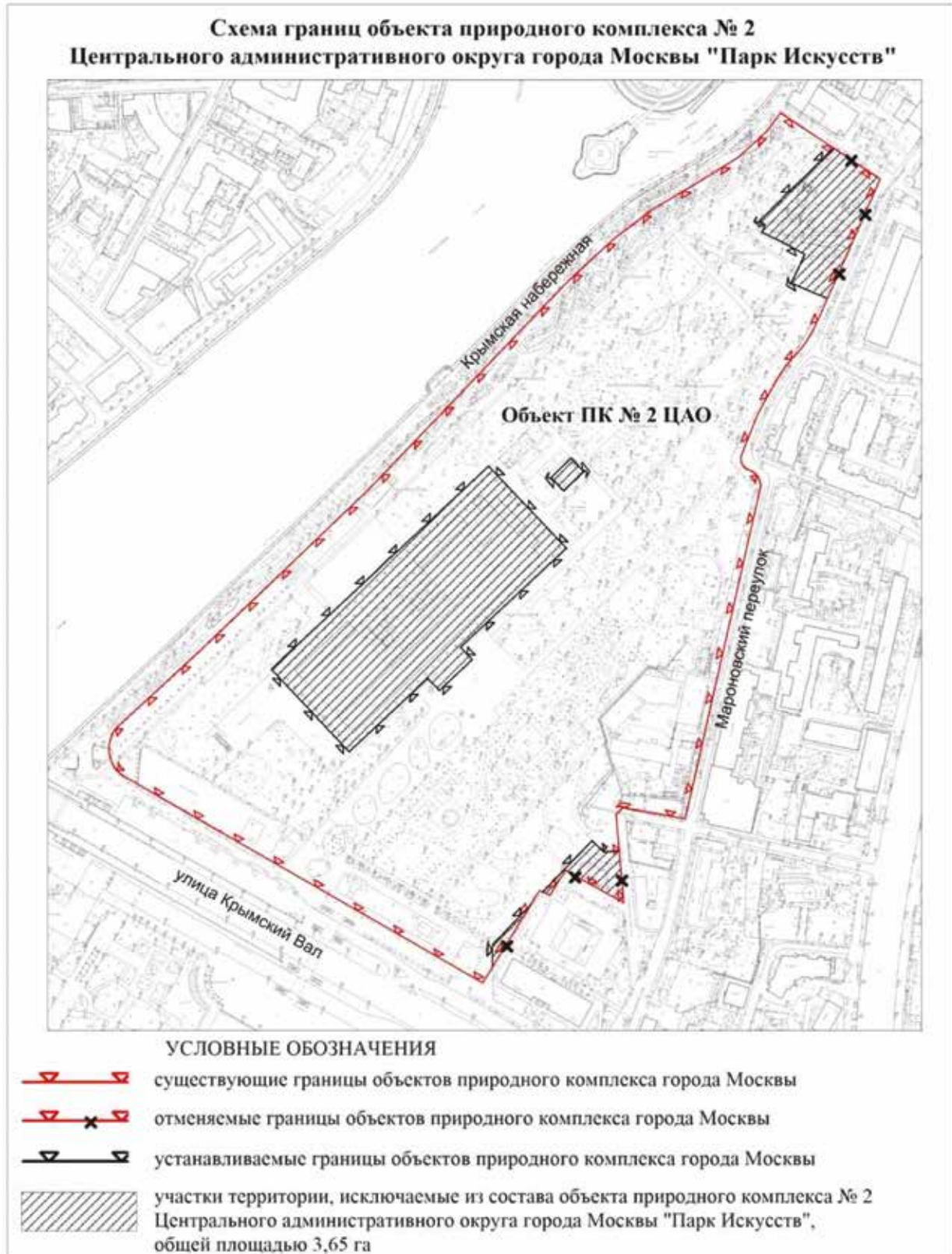
402.1. Строки с номерами объектов 2, 3, 5, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 44, 46, 47, 54, 63, 64, 67, 71, 74, 77, 78, 79, 81, 87, 92, 98, 102, 104, 112, 113, 115, 118, 123, 132, 138, 150, 152, 154, 155, 156, 160, 163, 169, 172, 176, 182, 188, 189, 193, 196, 200, 202, 203, 208, 210, 212, 215, 220, 230, 232, 237, 244, 248, 249, 255, 256, 267, 268, 271, 274, 282, 283, 285, 290, 299, 302, 307, 308, 309,

317, 326, 348, 353, 358, 364, 373, 375, 377, 380, 388, 390, 392, 395, 407, 412, 419, 422, 428, 432, 433, 437, 440, 444, 446, 448, 455, 458, 459, 461, 465, 467, 468, 469, 472, 477, 479, 482, 483, 484, 485, 486, 489, 494, 496, 503, 505, 506, 509, 512, 516, 522, 523, 530, 536, 539, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 552, 555, 556, 557, 562, 565, 569, 572, 573, 576, 577, 578, 579, 581, 585, 586, 589, 603, 604, 607, 613, 615, 626, 631, 632, 639, 642, 646, 648, 651, 655, 656, 660, 664, 681, 686, 690, 691, 698, 704, 706, 710, 711, 719, 721, 722, 725, 726, 727, 728, 730, 744, 747, 753, 757, 758, 759, 760, 764, 766, 773, 774, 778, 781, 782, 787, 788, 789, 792 приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 216 к настоящему постановлению.

402.2. Строки с номерами объектов 13, 51, 57, 62, 66, 94, 108, 119, 120, 126, 127, 133, 134, 135, 137, 139, 140, 148, 164, 190, 209, 218, 219, 221, 256а, 258, 261, 264, 265, 269, 273, 276, 303, 304, 312, 314, 315, 316, 321, 322, 323, 327, 329, 340, 341, 344, 345, 345а, 347, 350, 351, 352, 355, 356, 359, 360, 361, 363, 366, 367, 368, 369, 370а, 371, 372, 376, 378, 379, 381, 383, 384, 385, 387, 389а, 393, 394, 397, 398, 399, 400, 402, 404, 405, 408, 409, 410, 411, 415, 417, 418, 420, 424, 425, 426, 427, 429, 430, 434, 438, 439, 441, 442, 443, 445, 447, 451, 453, 456, 460, 462, 463, 464, 466, 471, 473, 474, 475, 476, 478, 481, 487, 488, 490, 491, 492, 493, 497, 498, 499, 501, 502, 507, 508, 513, 514, 517, 519, 520, 521, 524, 525, 526, 527, 528, 532, 534, 535, 537, 540, 542, 543, 558, 561, 571, 588, 591, 593, 594, 596, 598, 599, 618, 619, 620, 622, 662, 696, 707, 708, 718, 729, 740, 741, 742, 748, 750, 755, 761, 762, 763, 770, 772, 777, 786, 790, 801 приложения 2 к постановлению признать утратившими силу.

403. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

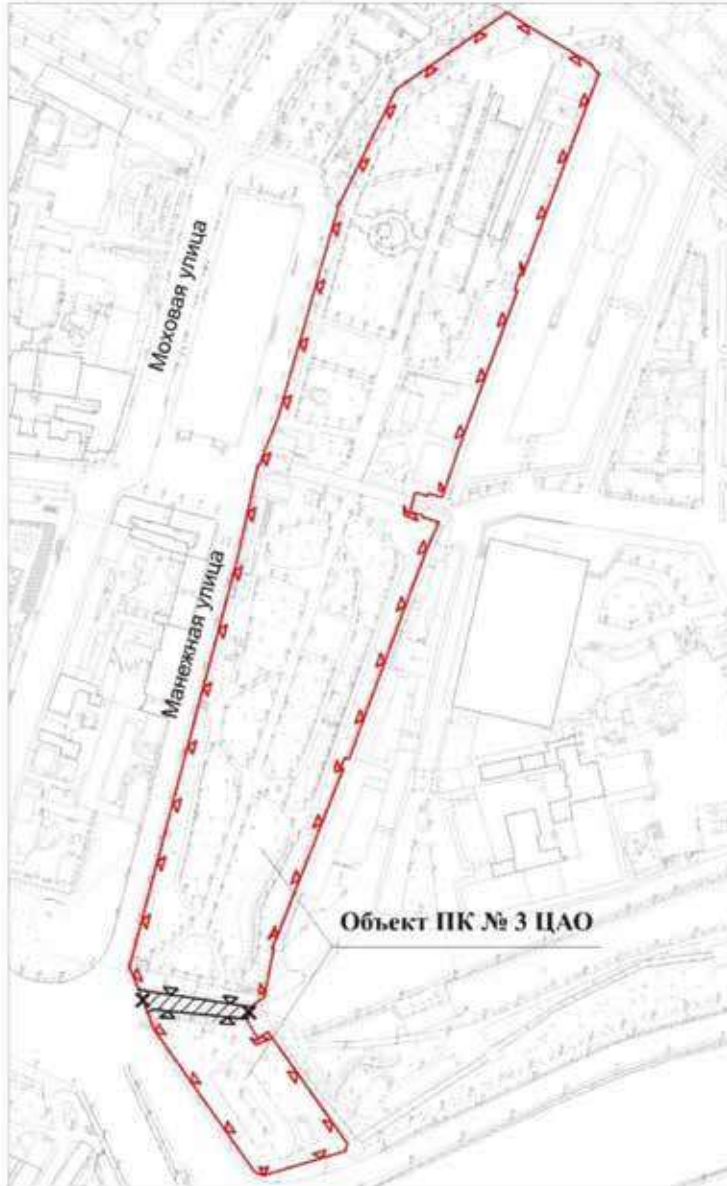
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 3 Центрального  
административного округа города Москвы "Александровский сад"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



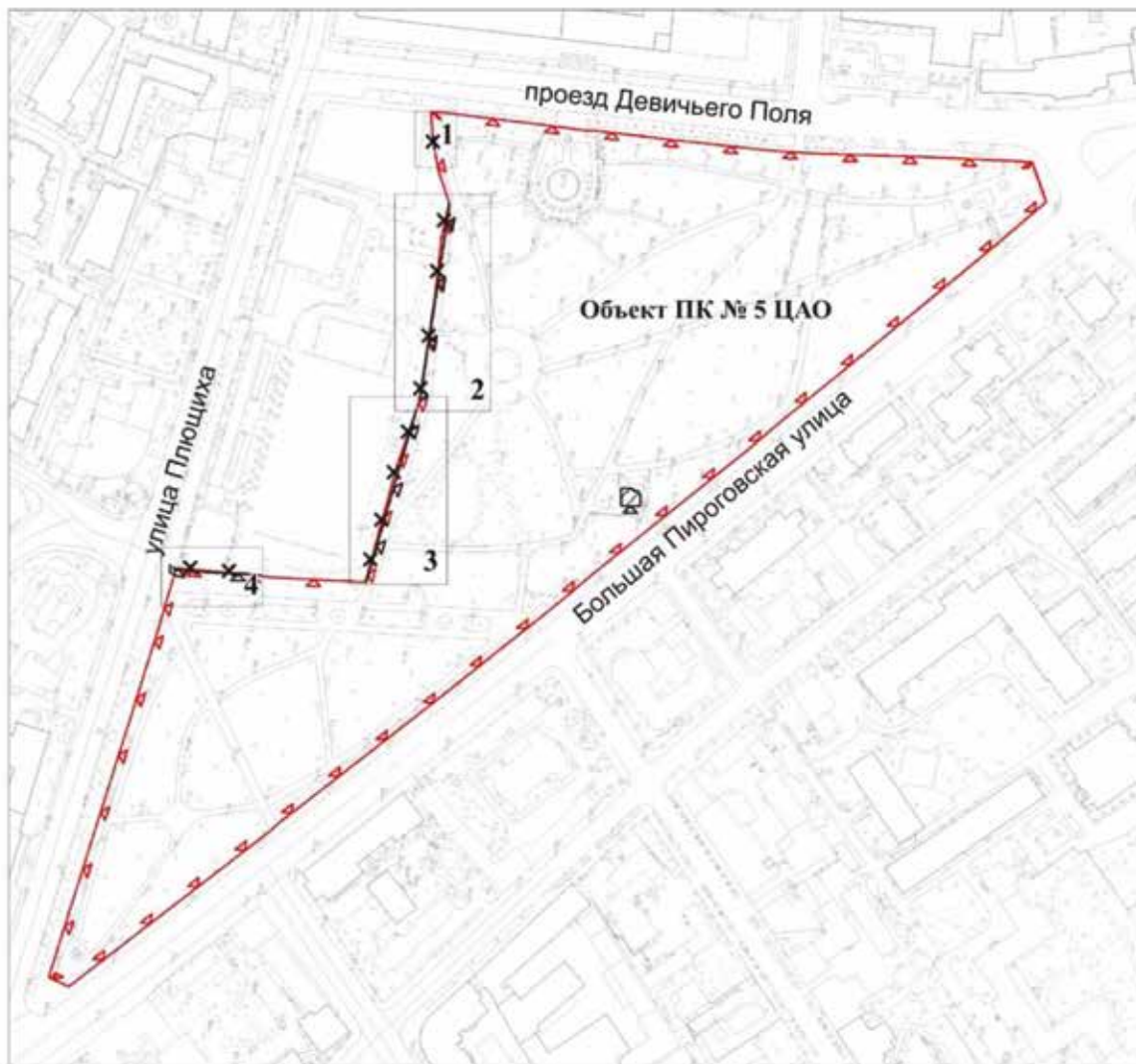
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 3 Центрального административного округа города Москвы "Александровский сад", площадью 0,09 га

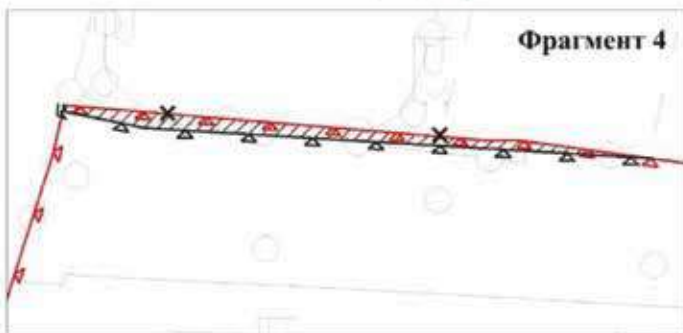
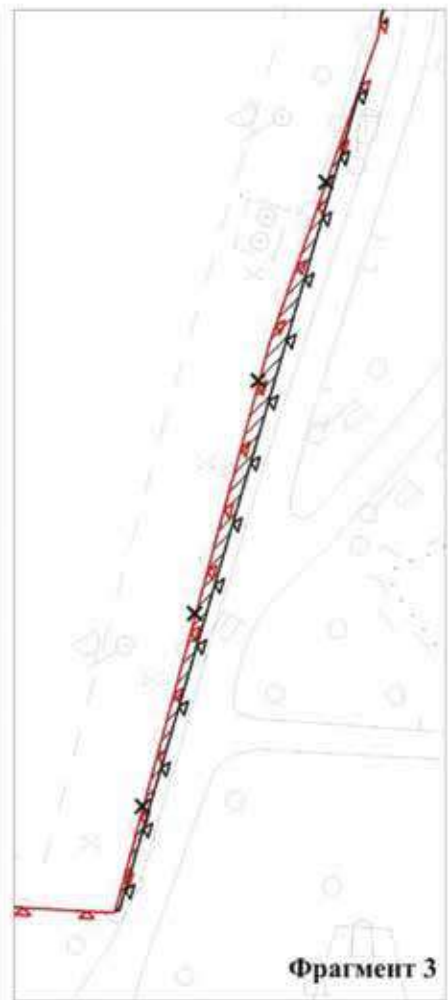
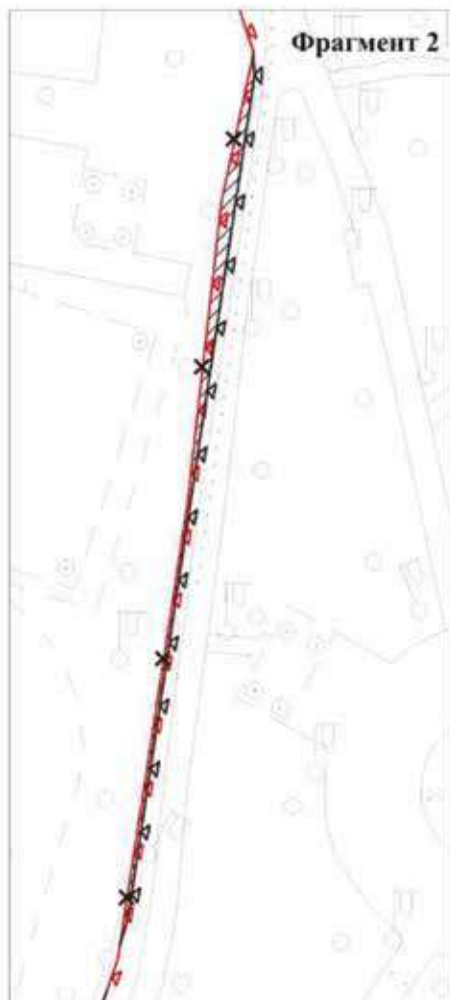
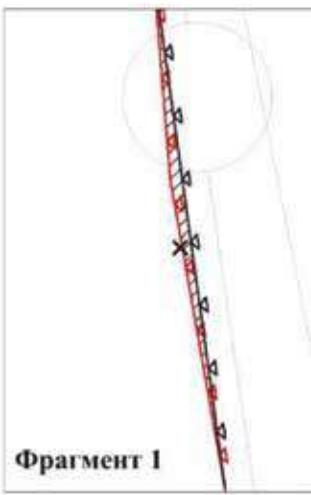


**Схема границ объекта природного комплекса № 5 Центрального административного округа города Москвы "Парк "Девичье поле"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 5 Центрального административного округа города Москвы "Парк "Девичье поле", общей площадью 0,03 га



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





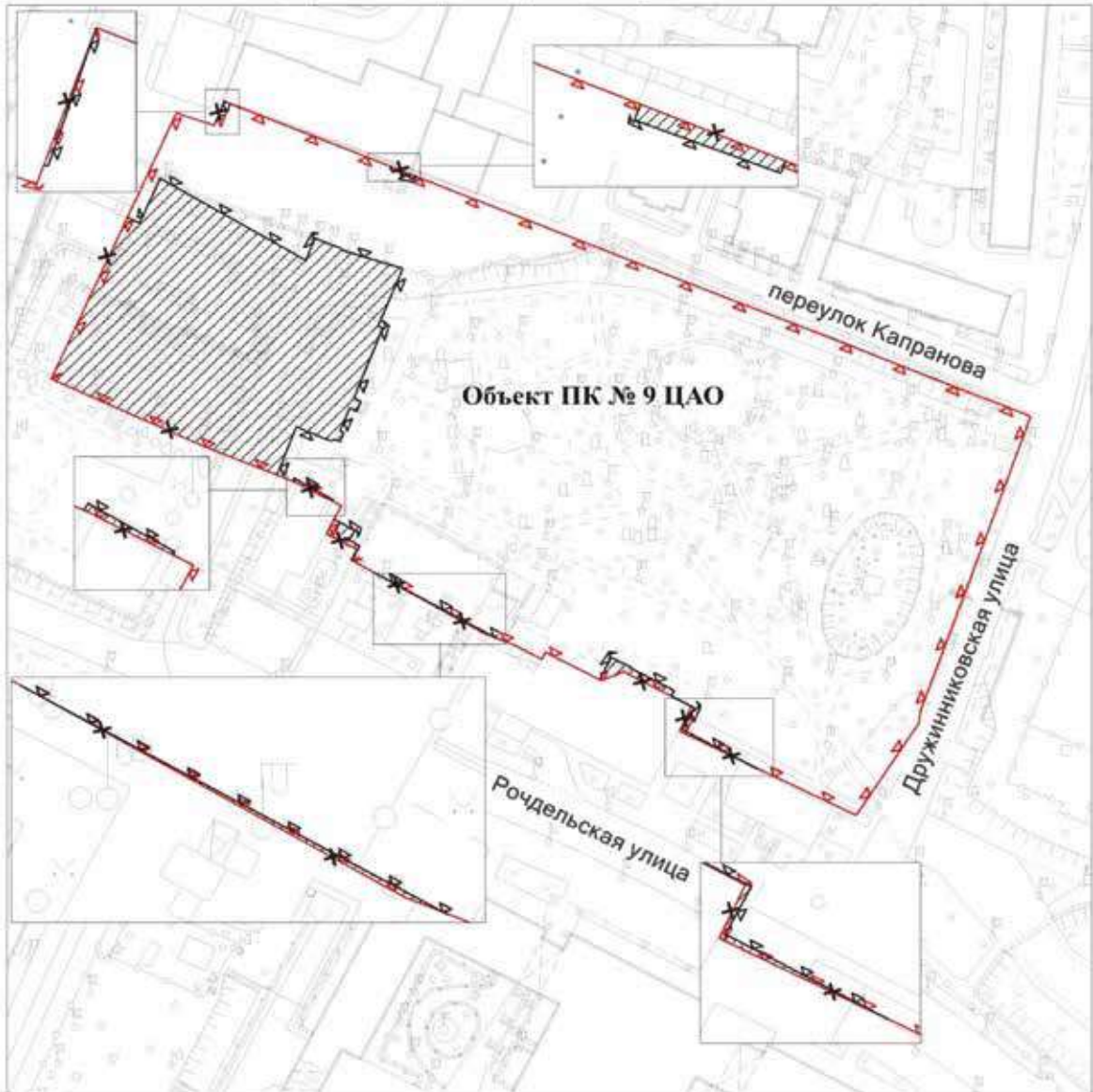




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 5 Центрального административного округа города Москвы "Парк "Девичье поле", общей площадью 0,03 га

Схема границ объекта природного комплекса № 9  
Центрального административного округа города Москвы  
"Детский парк "Красная Пресня"

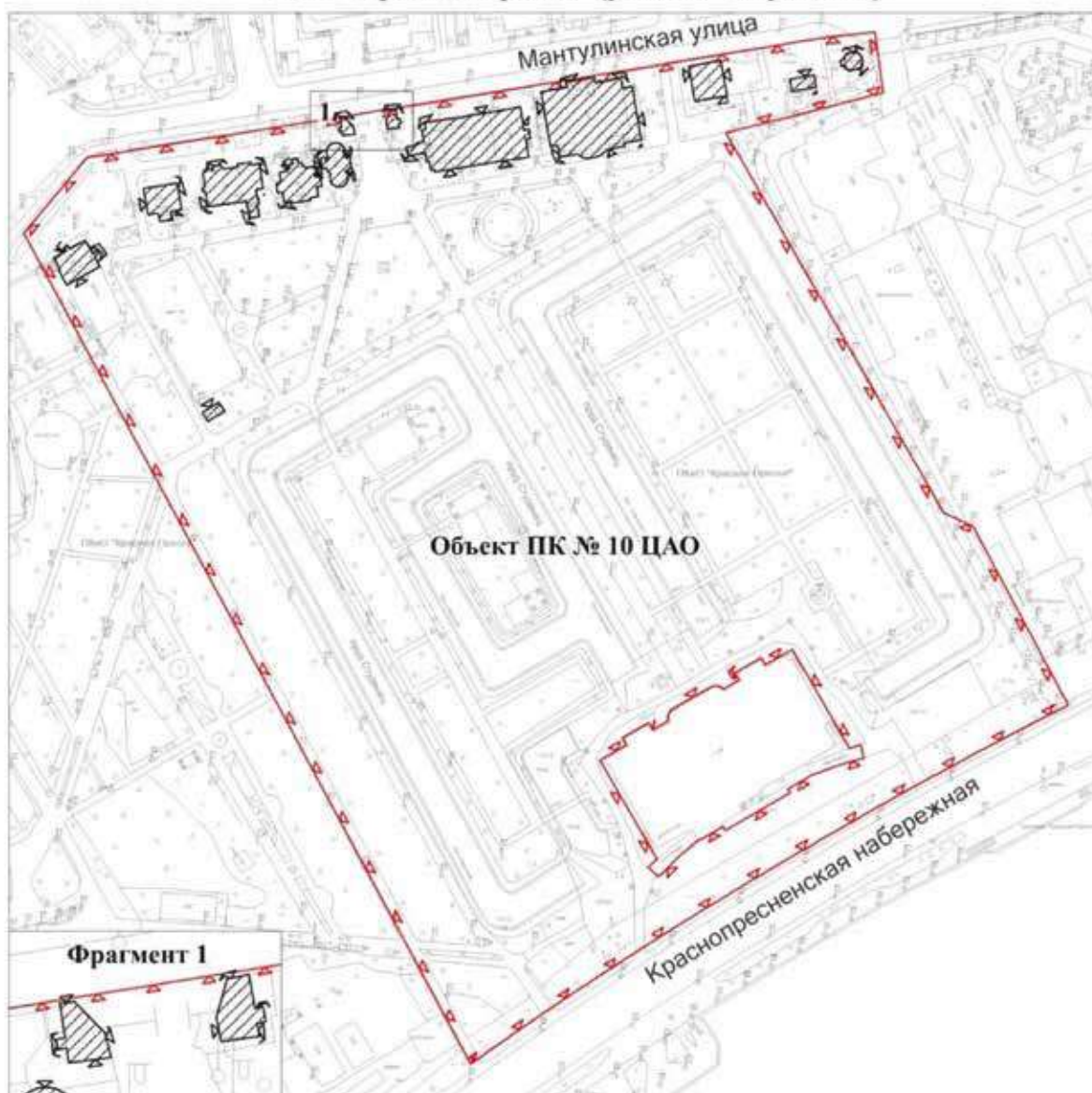


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 9 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк "Красная Пресня", общей площадью 0,59 га

Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 10  
Центрального административного округа города Москвы  
"ГПК "Красная Пресня" (усадьба "Студенец")"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





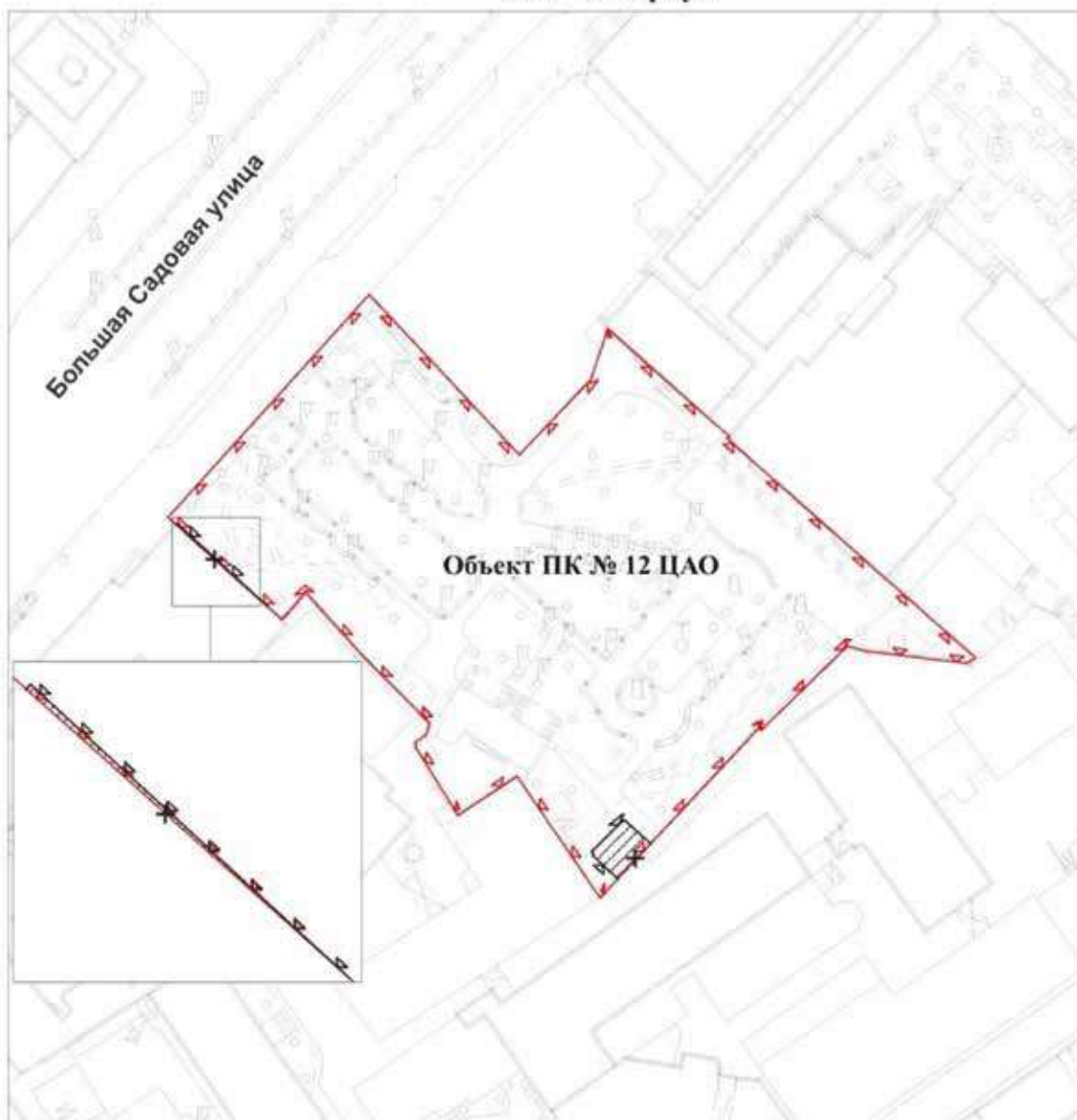




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 10 Центрального административного округа города Москвы "ГПК "Красная Пресня" (усадьба "Студенец"), общей площадью 0,47 га

Схема границ объекта природного комплекса № 12  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сад "Аквариум"



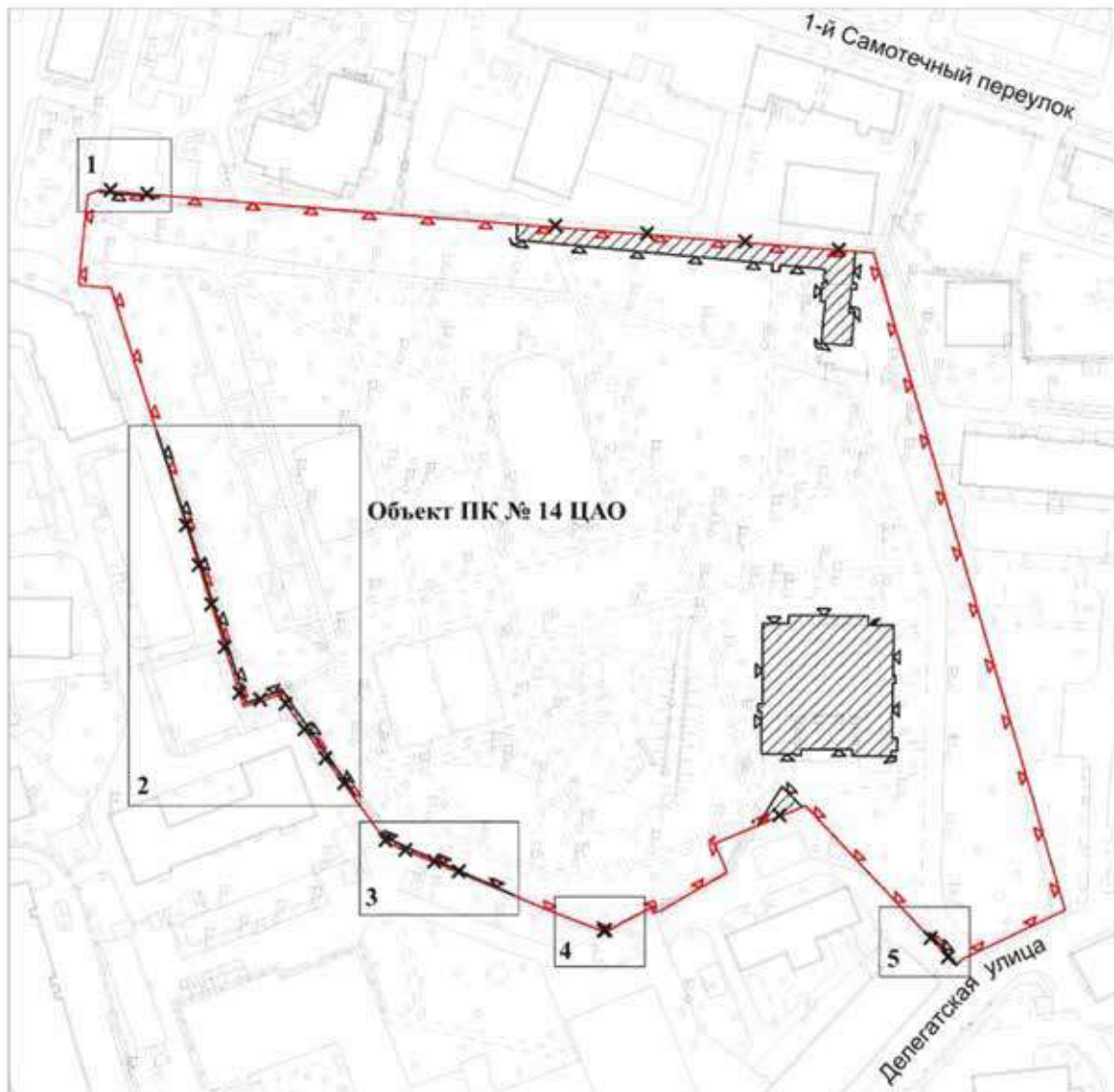
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 12 Центрального административного округа города Москвы "Сад "Аквариум", общей площадью 0,01 га





## Приложение 7

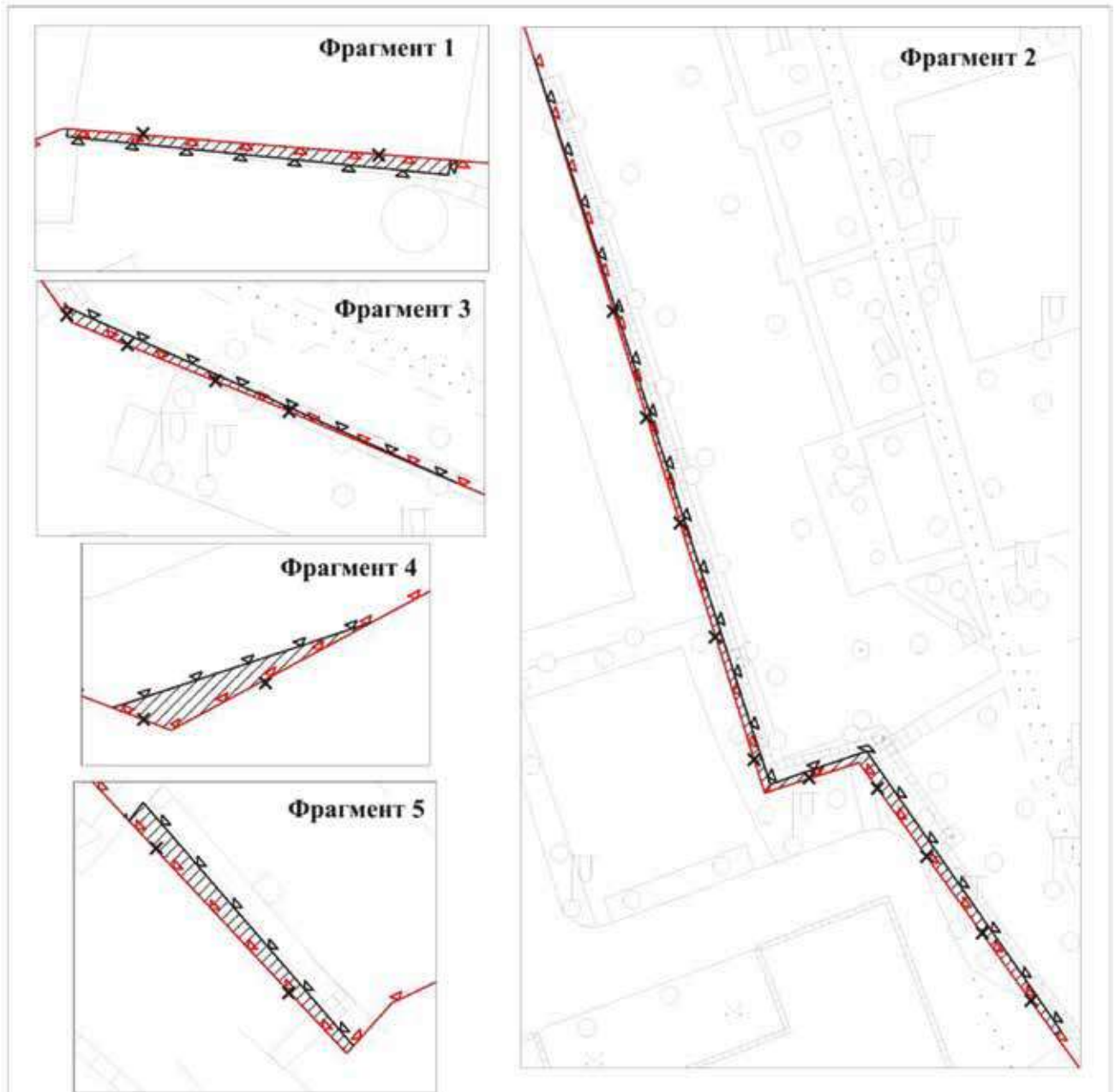
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 14 Центрального  
административного округа города Москвы "Детский парк"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 14 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк", общей площадью 0,23 га



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



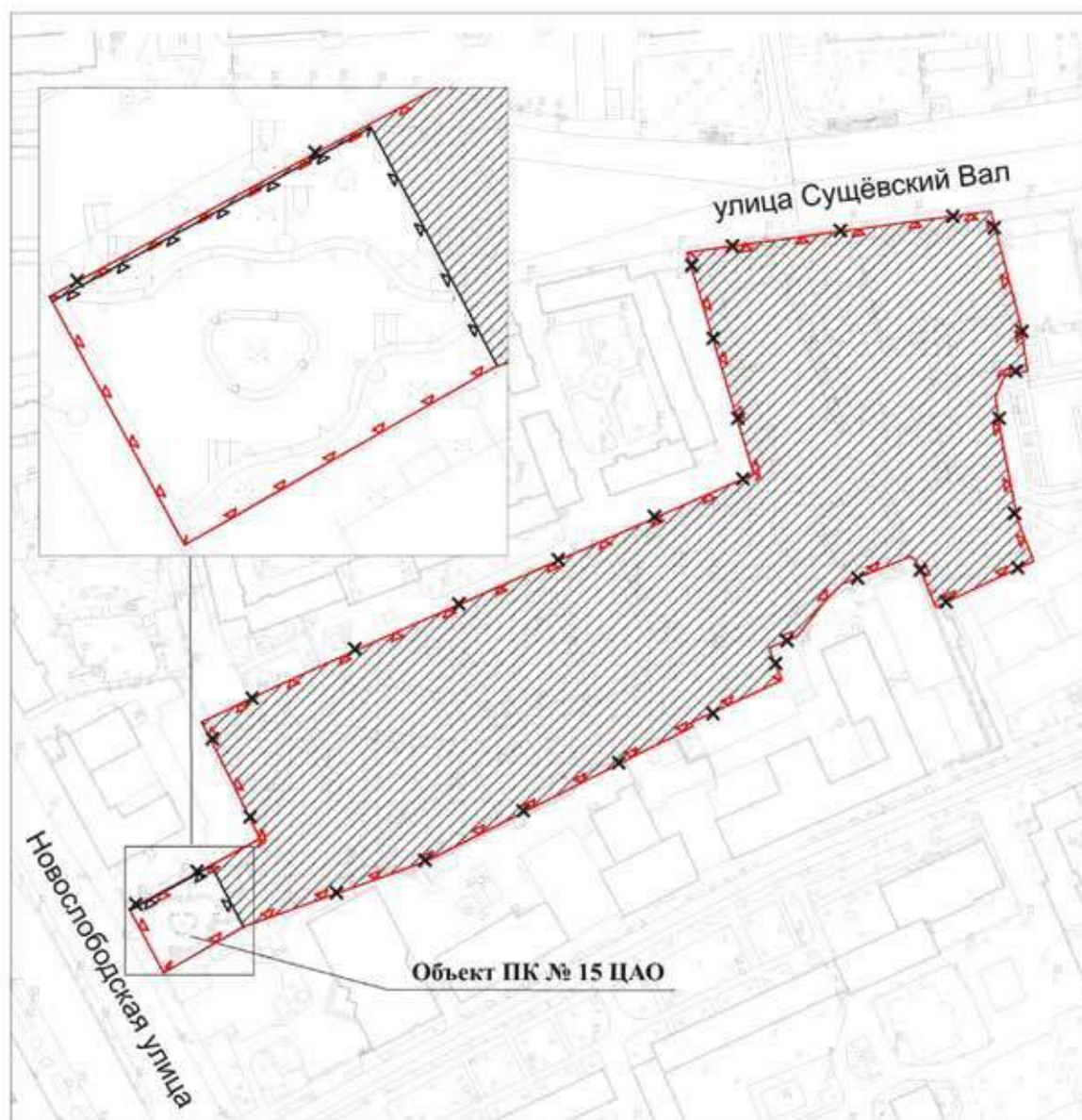
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 14 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк", общей площадью 0,23 га

Приложение 8  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 15 Центрального  
административного округа города Москвы "Детский парк"

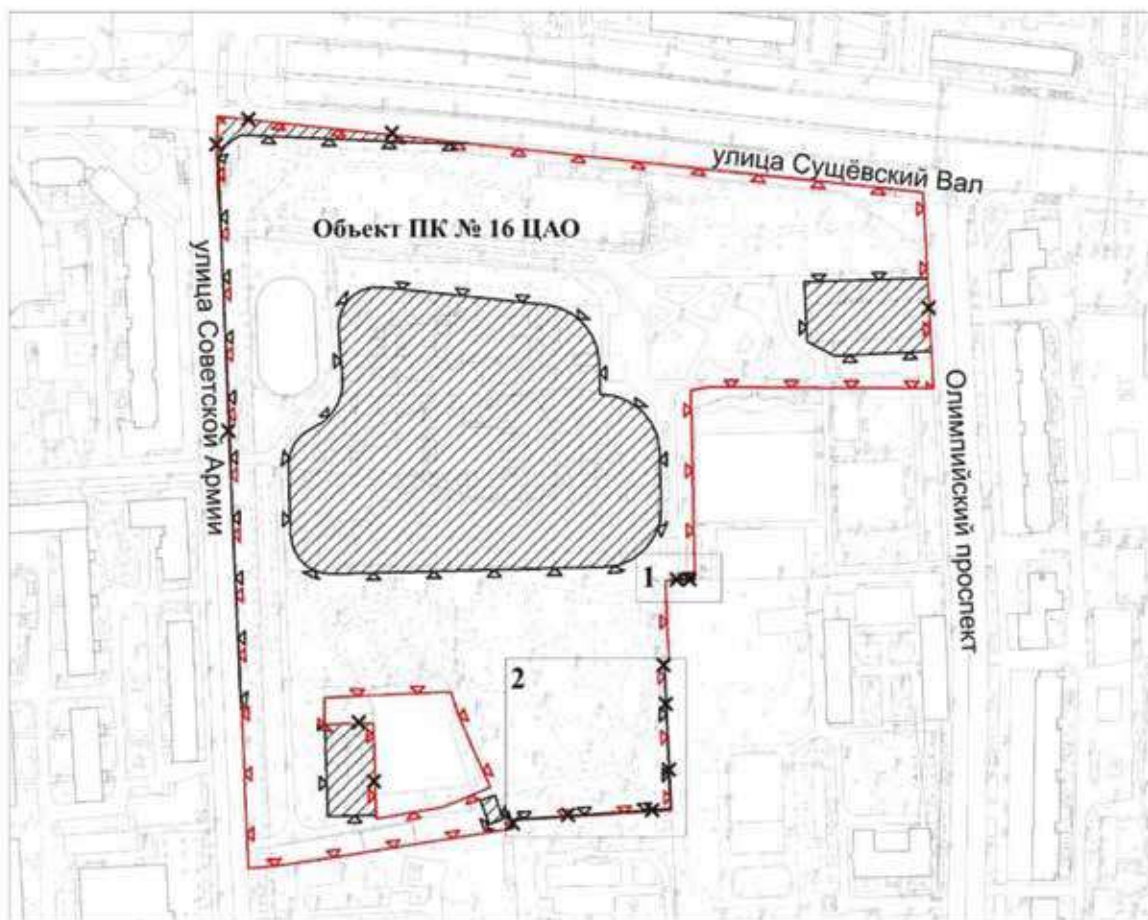


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 15 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк", площадью 3,39 га



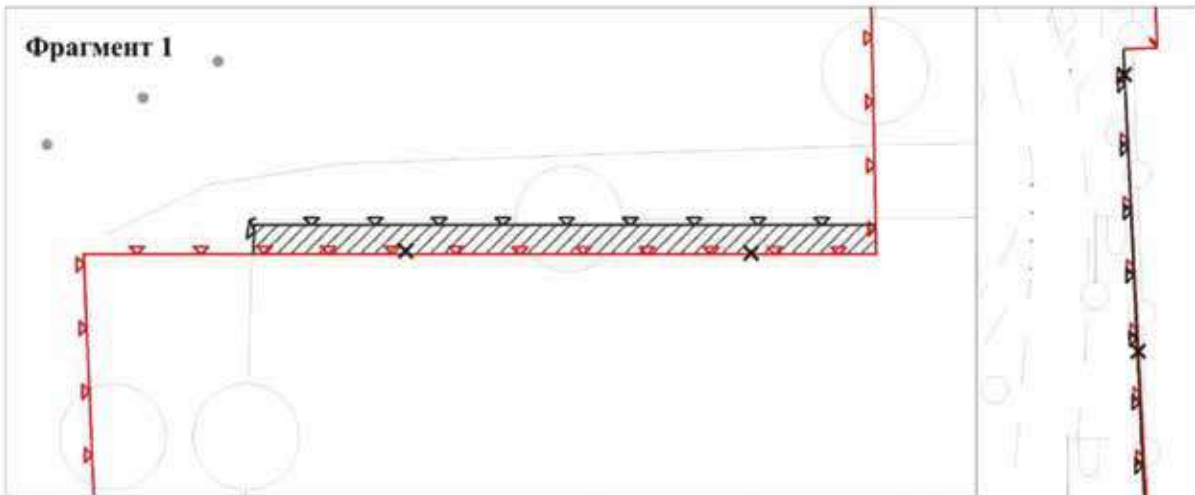
**Схема границ объекта природного комплекса № 16 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк "Марьино Роцца" со спортивным комплексом и озелененным участком церкви Сошествия Святого Духа на Апостолов"**



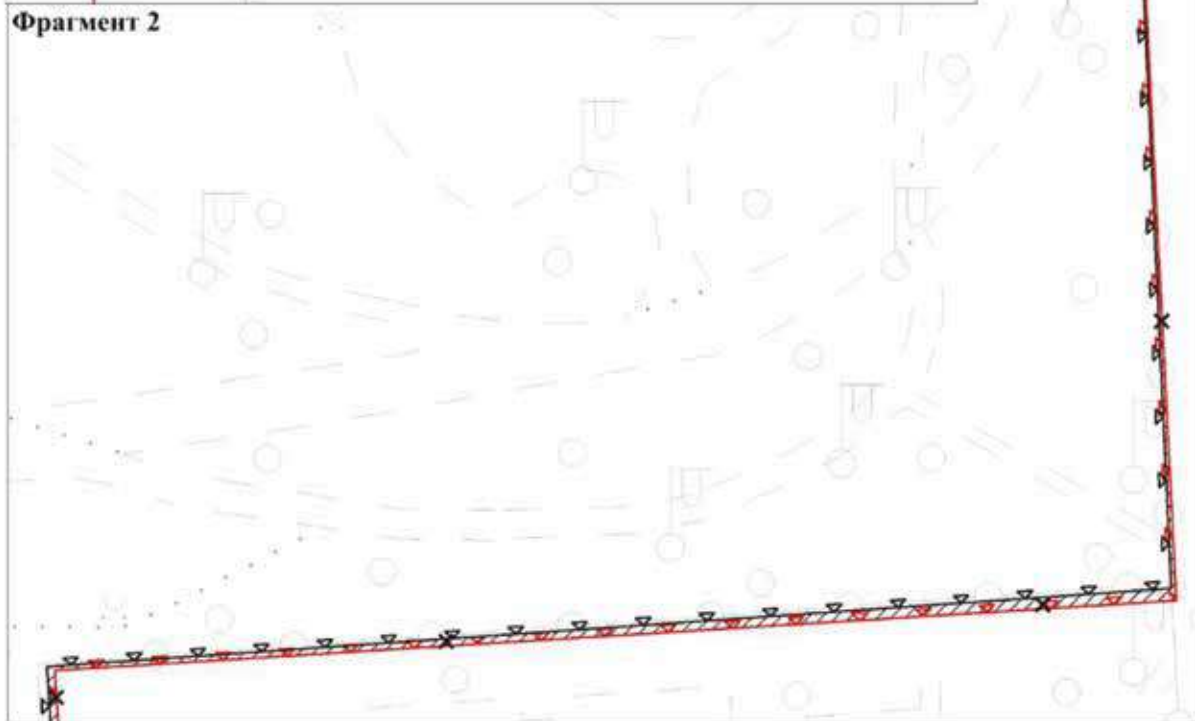
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 16 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк "Марьино Роцца" со спортивным комплексом и озелененным участком церкви Сошествия Святого Духа на Апостолов", общей площадью 2,66 га





Фрагмент 1



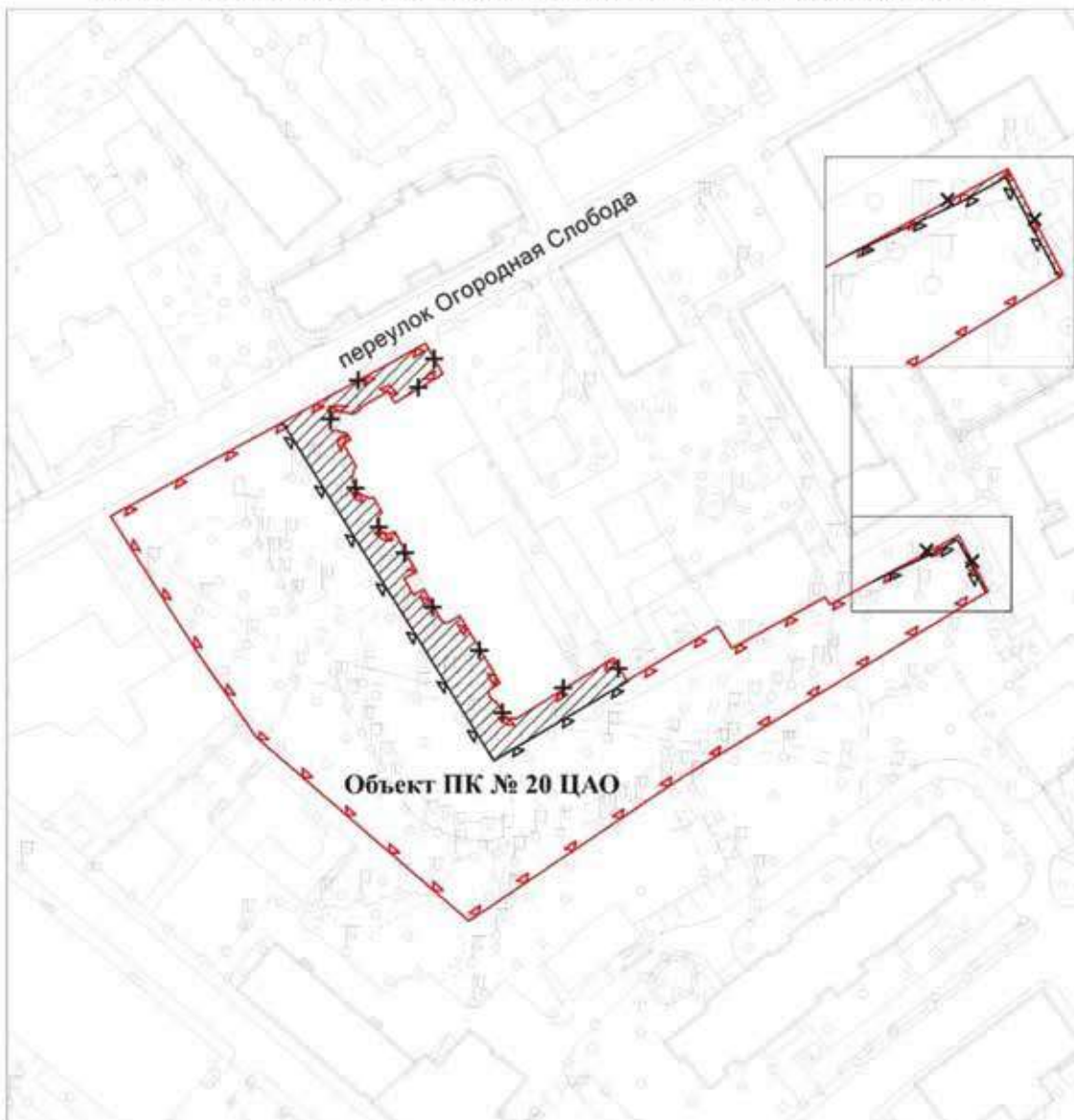
Фрагмент 2







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 16 Центрального административного округа города Москвы "Детский парк "Марьяна Роща" со спортивным комплексом и озелененным участком церкви Сошествия Святого Духа на Апостолов", общей площадью 2,66 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 20  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория культурно-просветительного учреждения"**



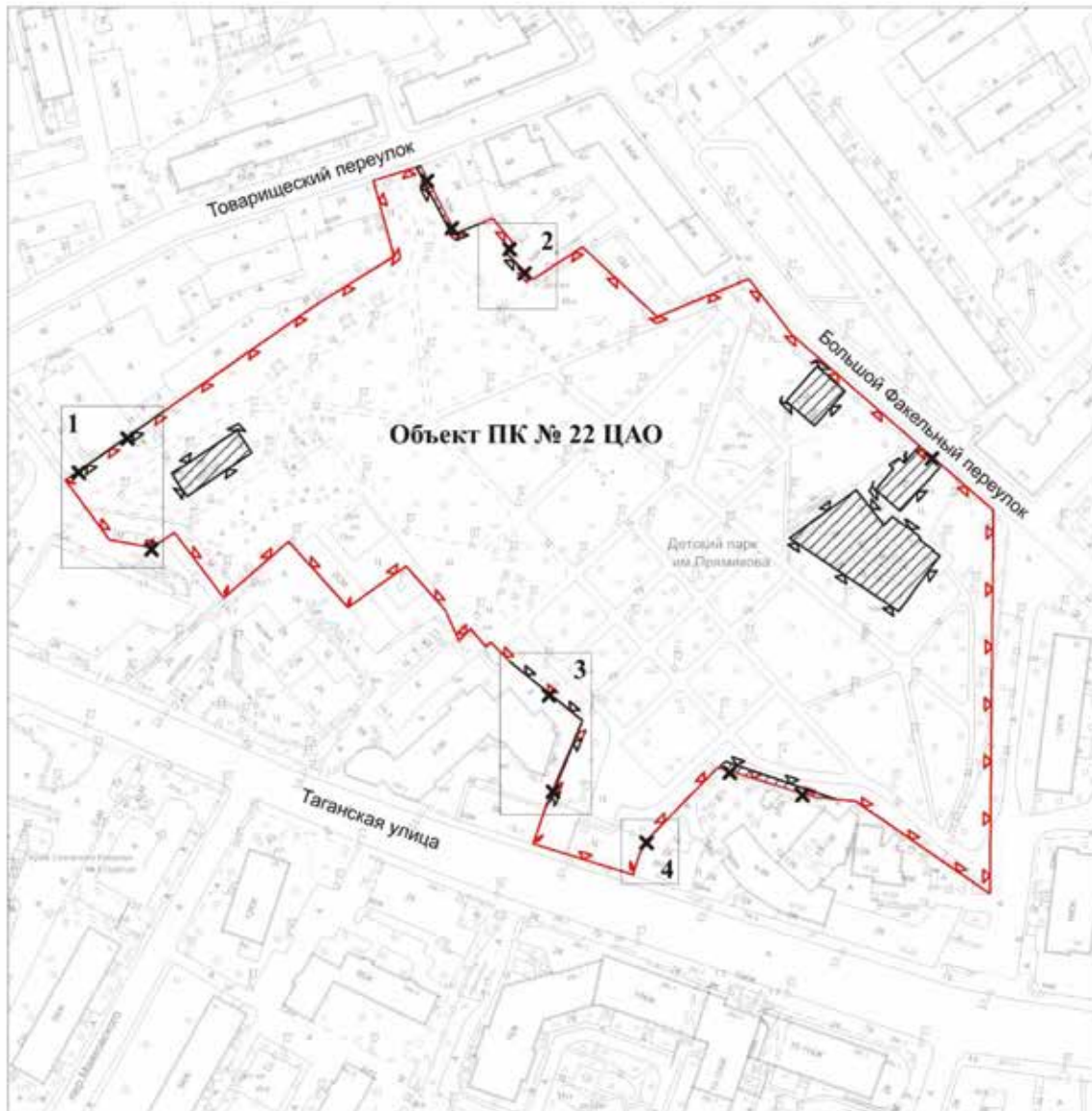
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 20 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", общей площадью 0,10 га





## Приложение 11

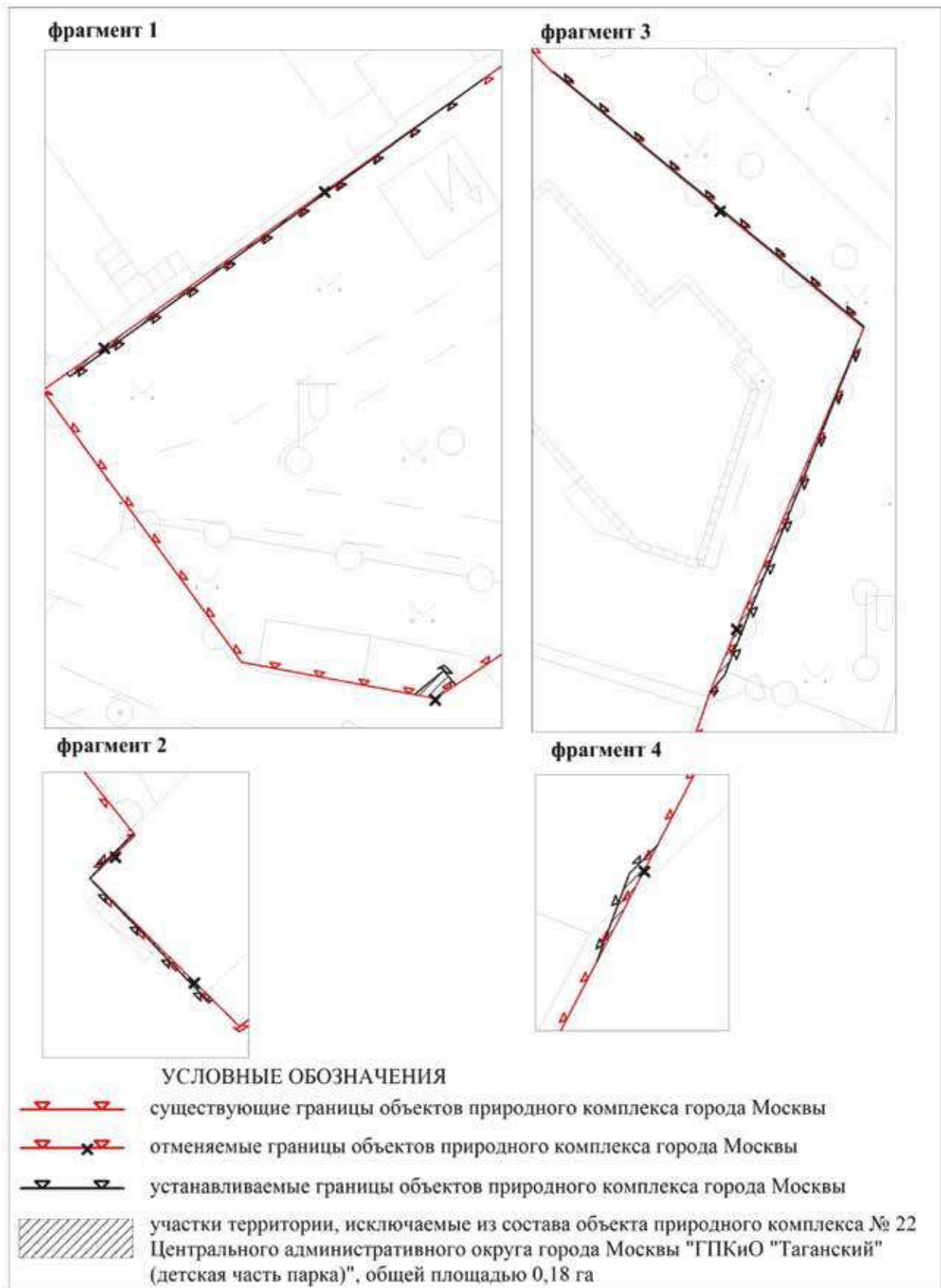
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 22  
Центрального административного округа города Москвы  
"ГПКиО "Таганский" (детская часть парка)"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

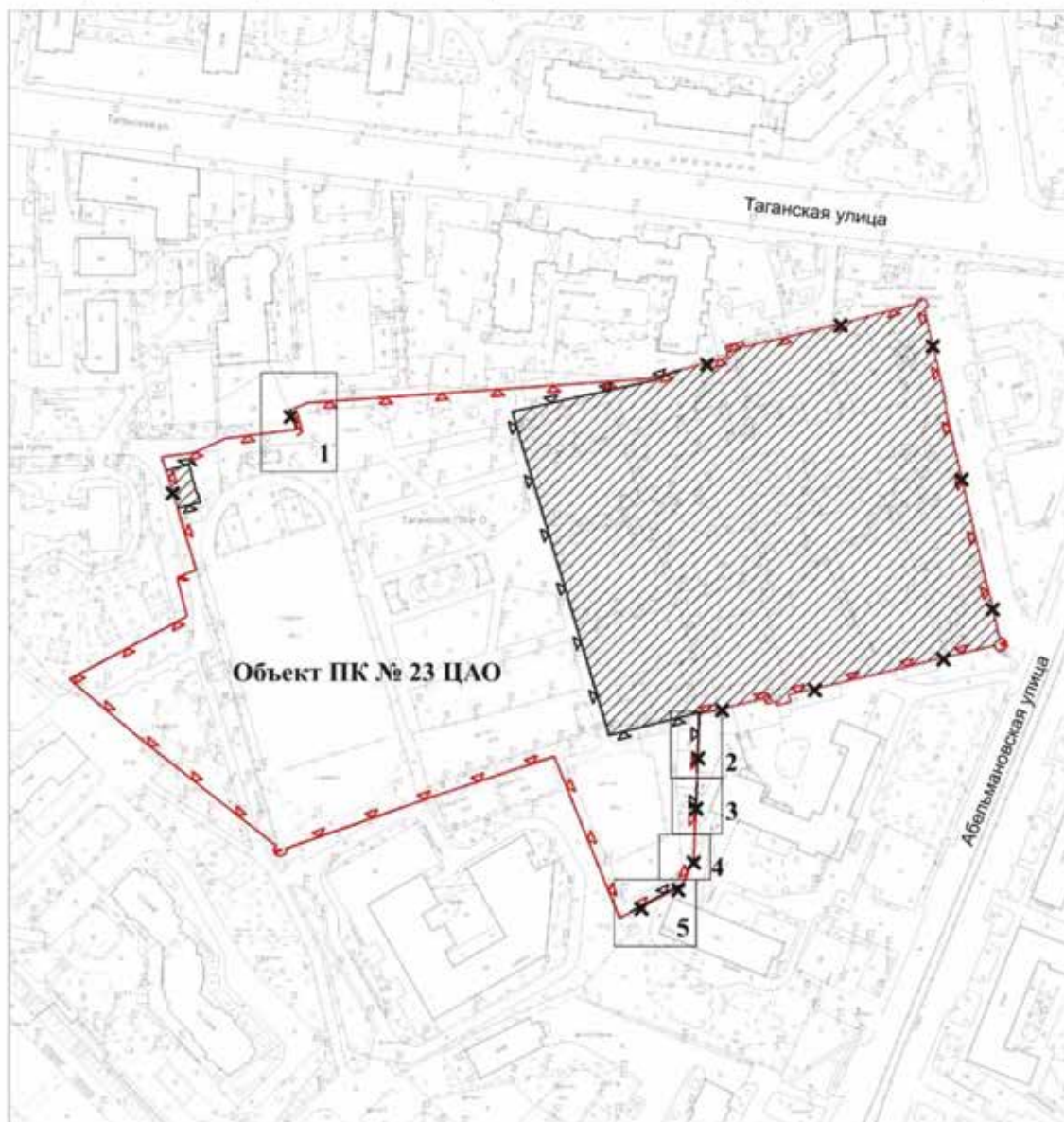
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 22 Центрального административного округа города Москвы "ГПКиО "Таганский" (детская часть парка)", общей площадью 0,18 га







## Приложение 12

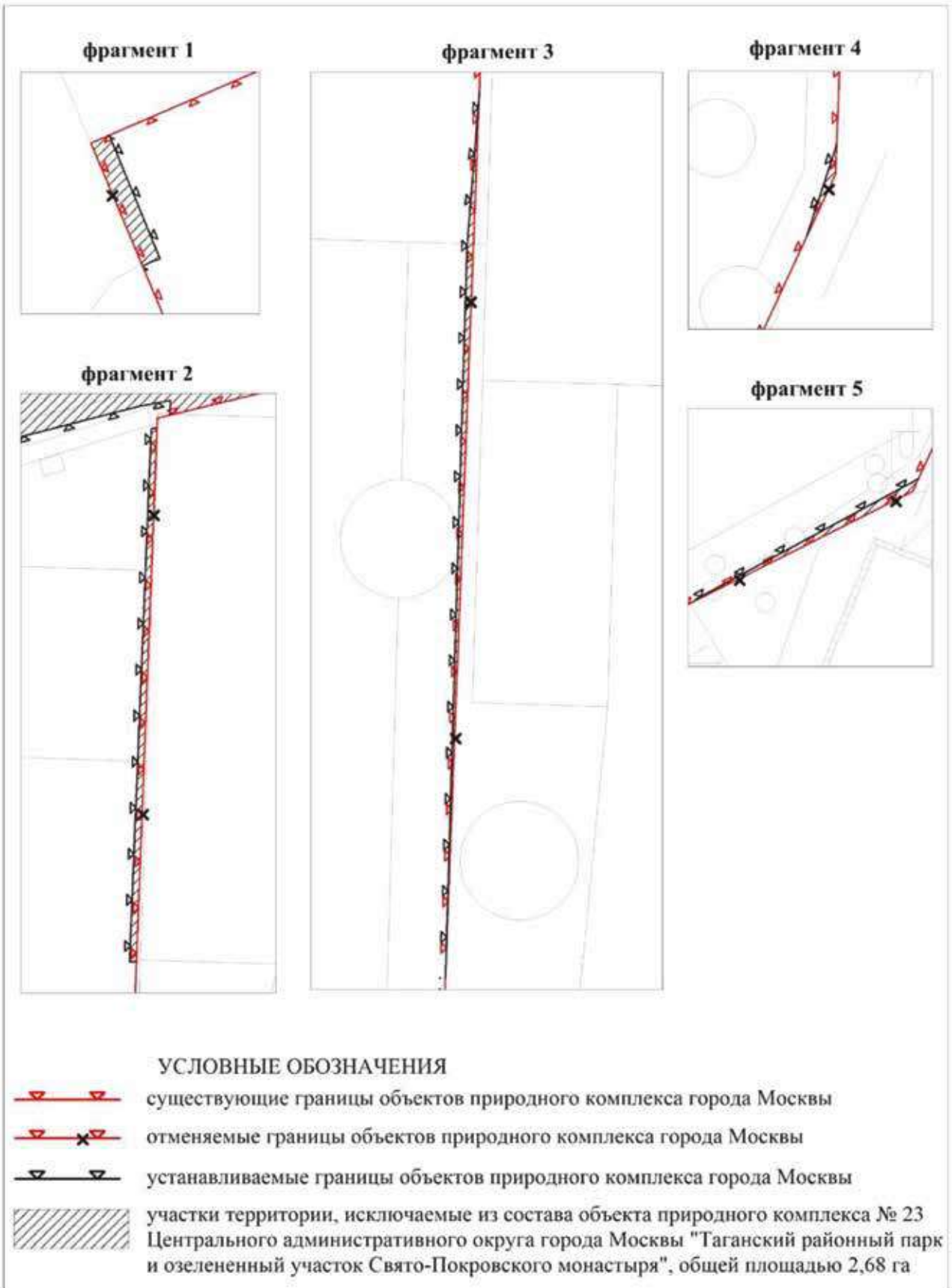
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 23  
Центрального административного округа города Москвы "Таганский  
районный парк и озелененный участок Свято-Покровского монастыря"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

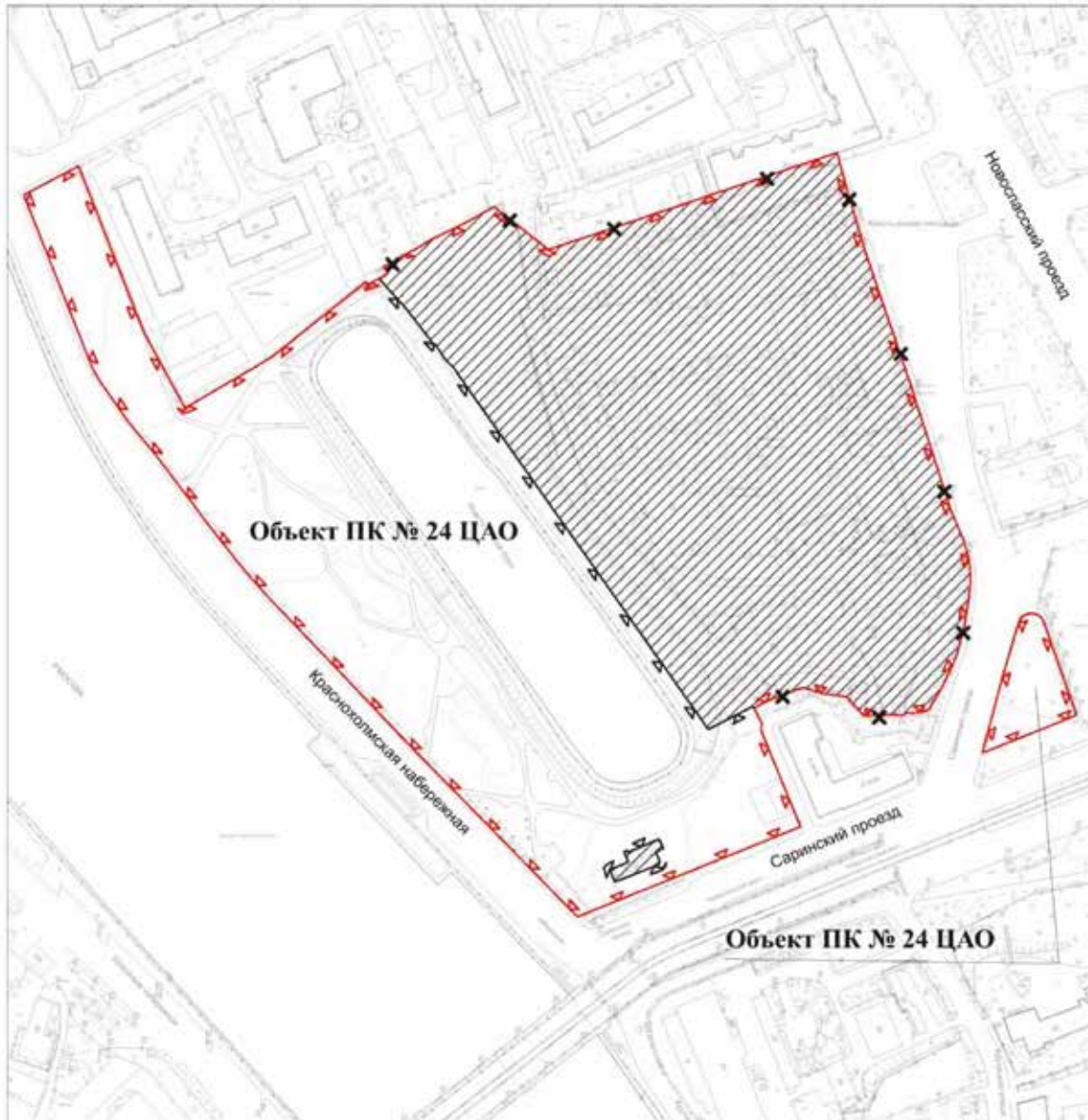
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 23 Центрального административного округа города Москвы "Таганский районный парк и озелененный участок Свято-Покровского монастыря", общей площадью 2,68 га







## Приложение 13

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 24  
Центрального административного округа города Москвы  
"Парк и прилегающая озелененная территория Новоспасского монастыря"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

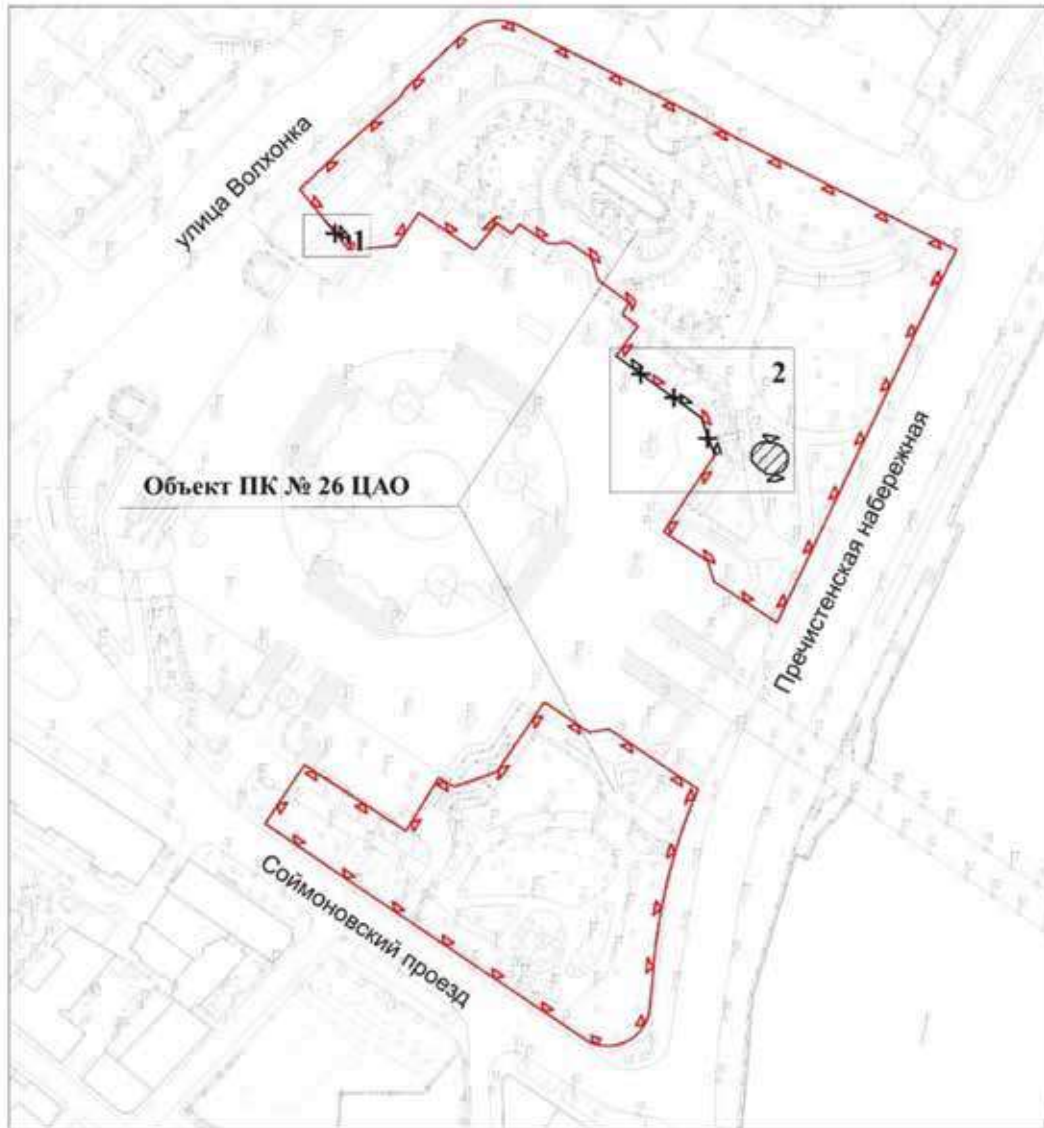
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 24 Центрального административного округа города Москвы "Парк и прилегающая озелененная территория Новоспасского монастыря", общей площадью 5,40 га







## Приложение 14

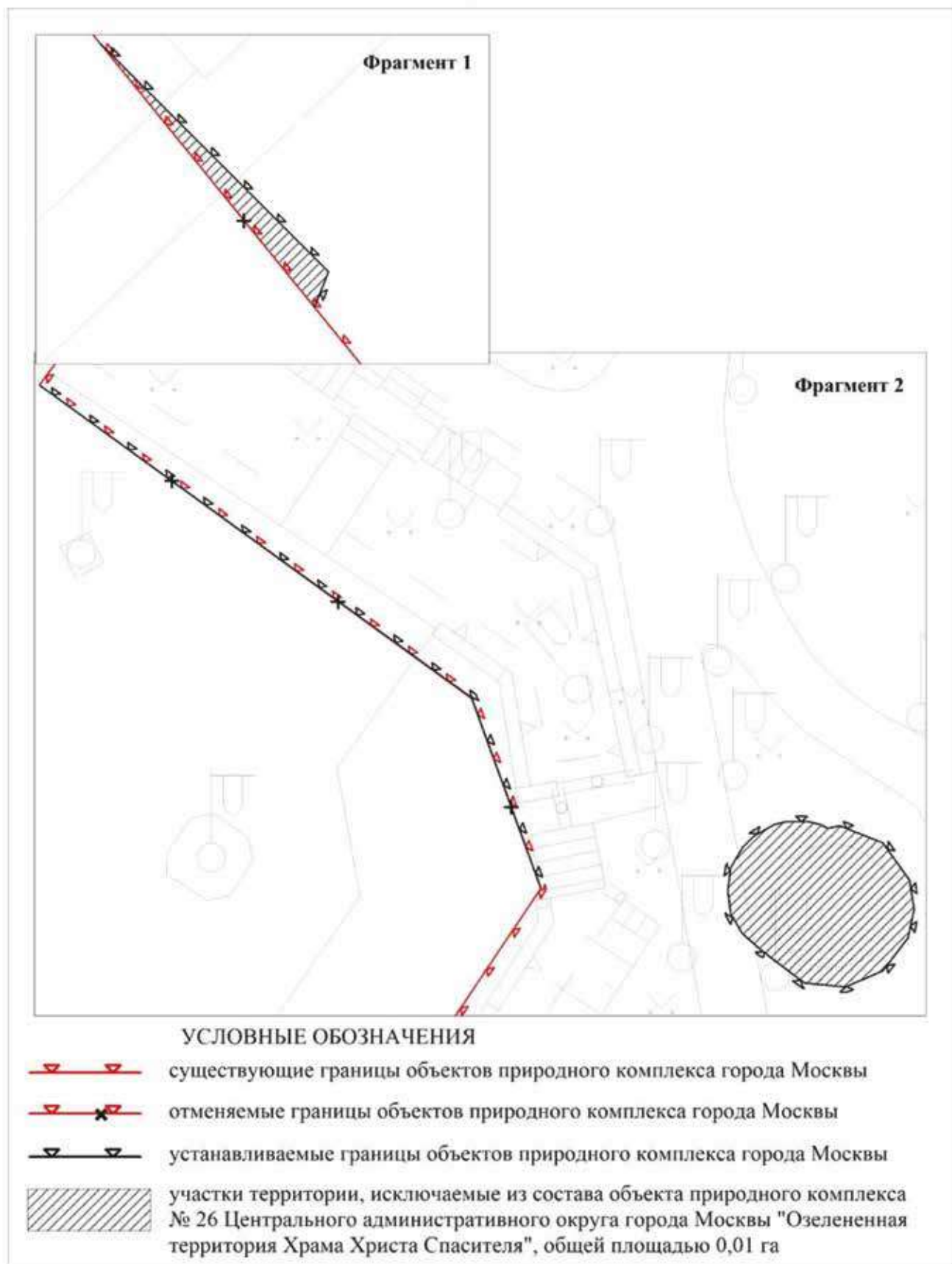
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 26 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
Храма Христа Спасителя"**

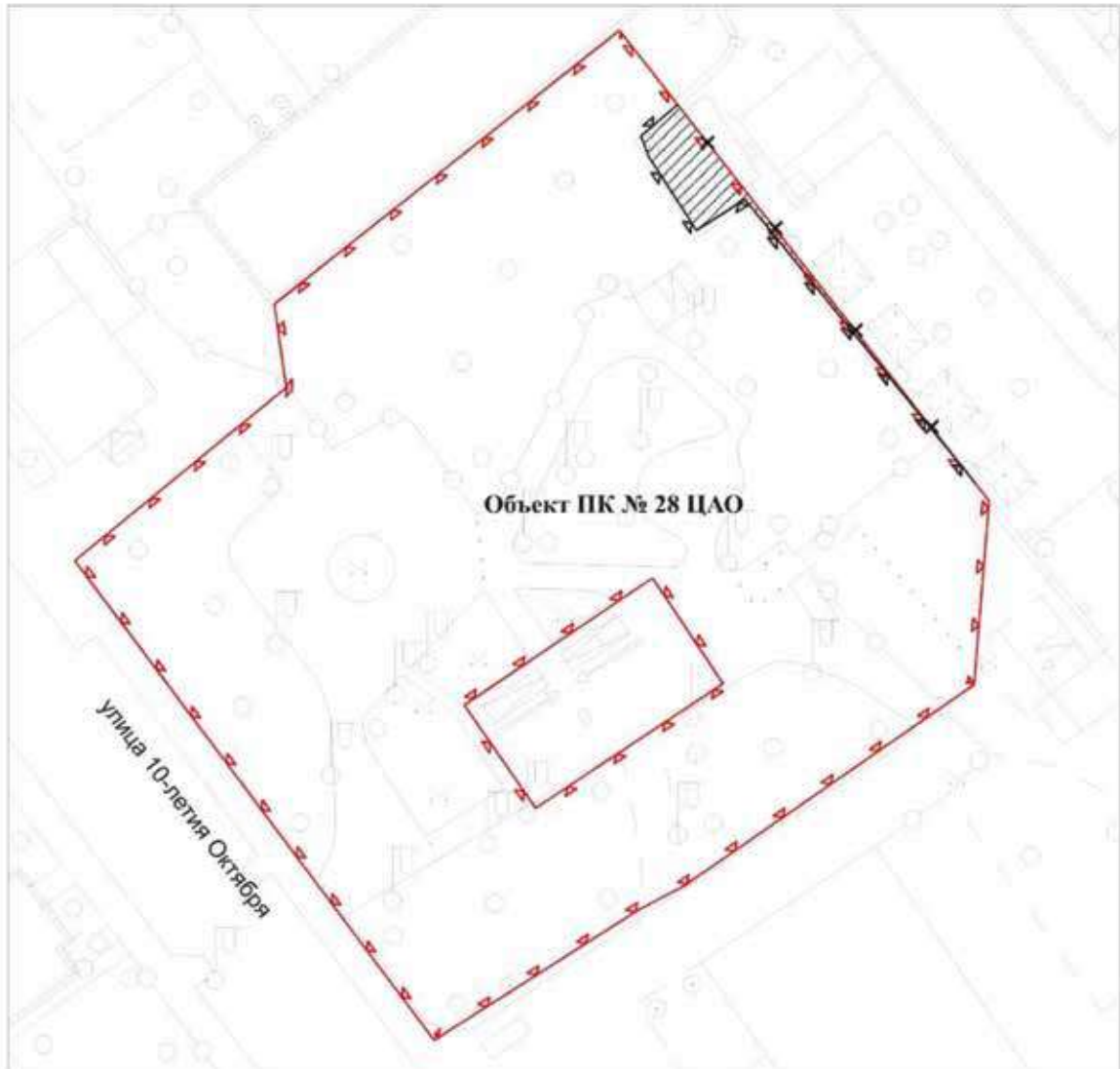


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 26 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория Храма Христа Спасителя", общей площадью 0,01 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 28 Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**



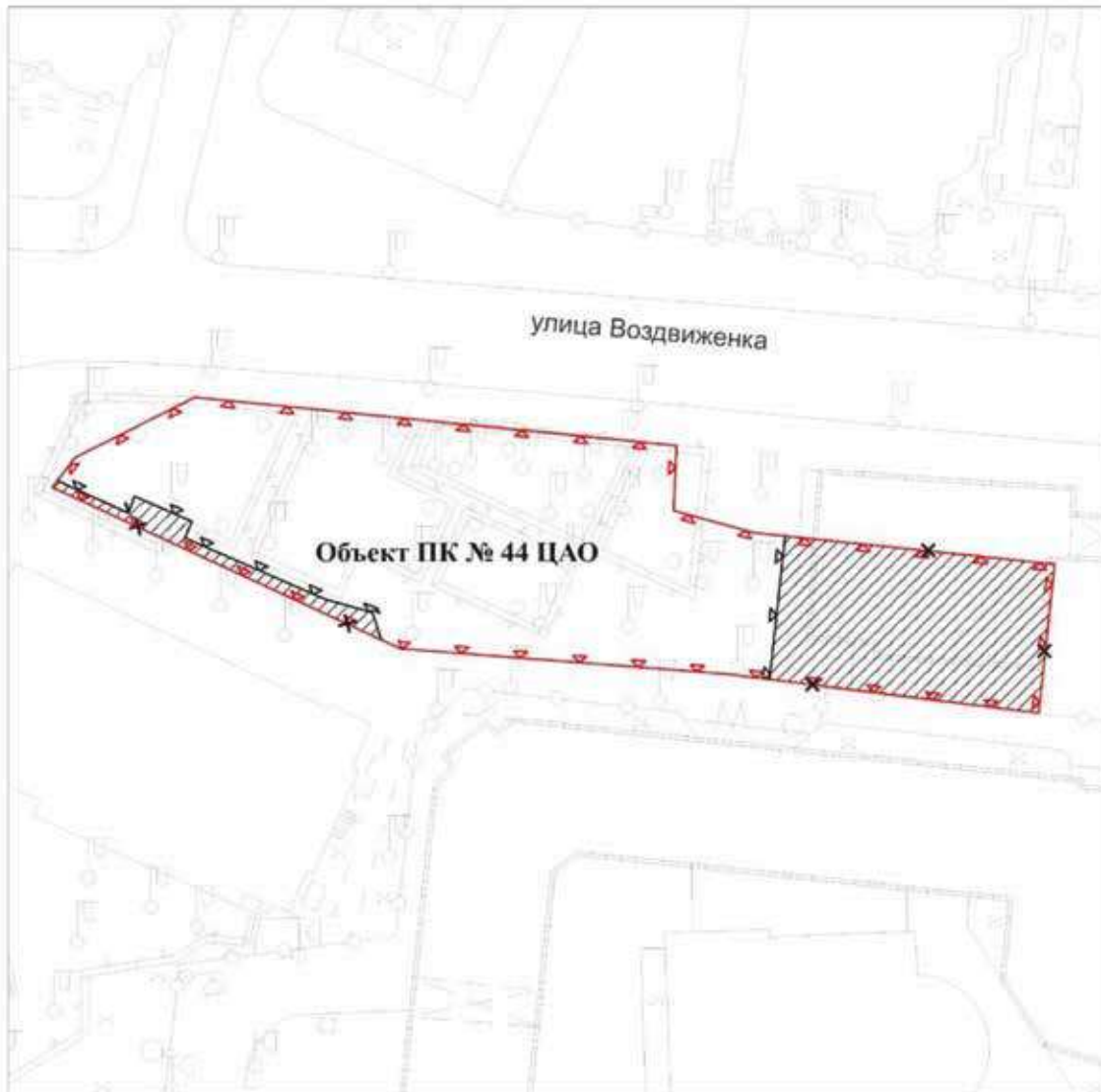
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 28 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,01 га





## Приложение 16

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

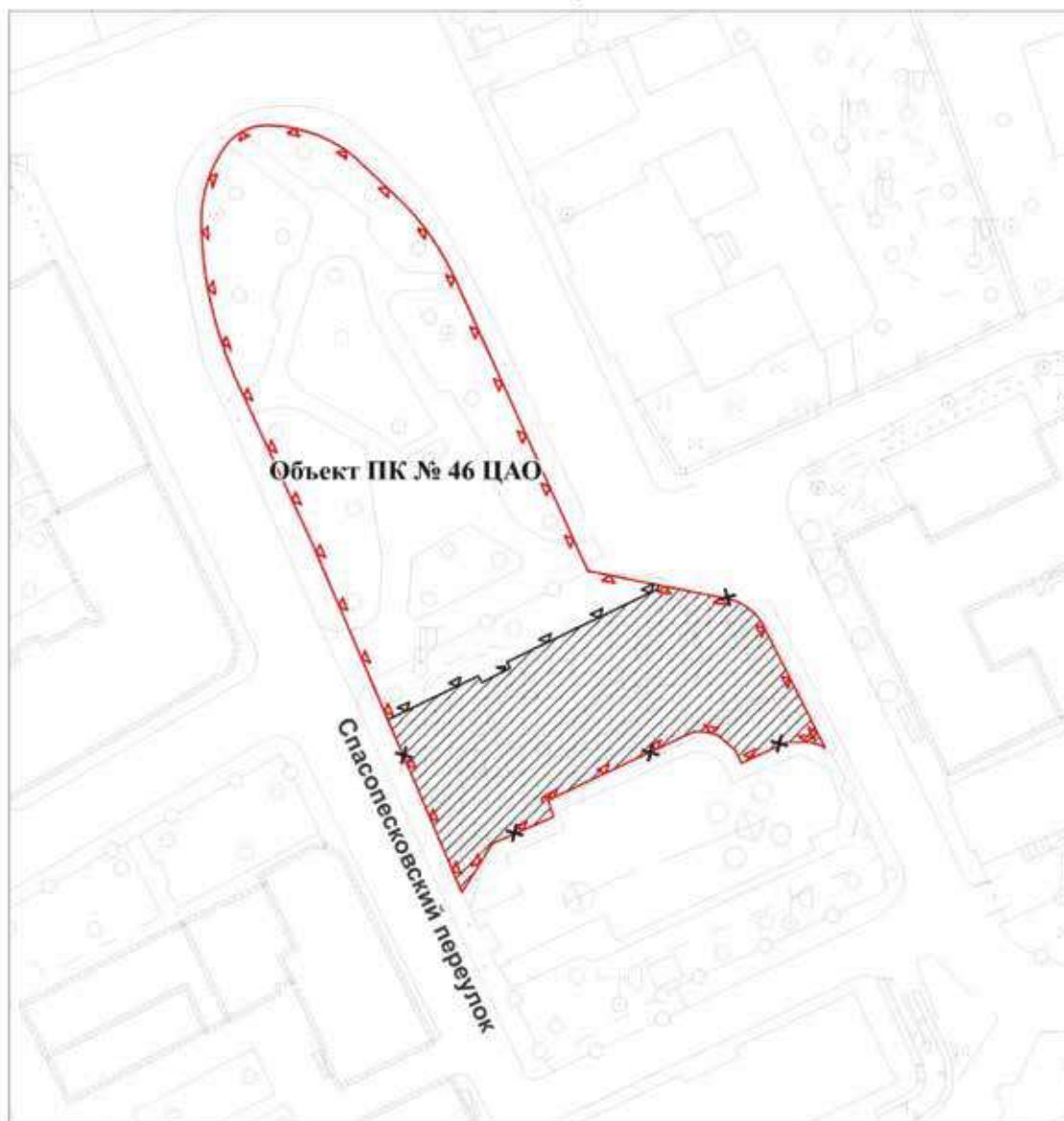
Схема границ объекта природного комплекса № 44  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория при магистрали"







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 44 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория при магистрали", общей площадью 0,09 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 46  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер"**



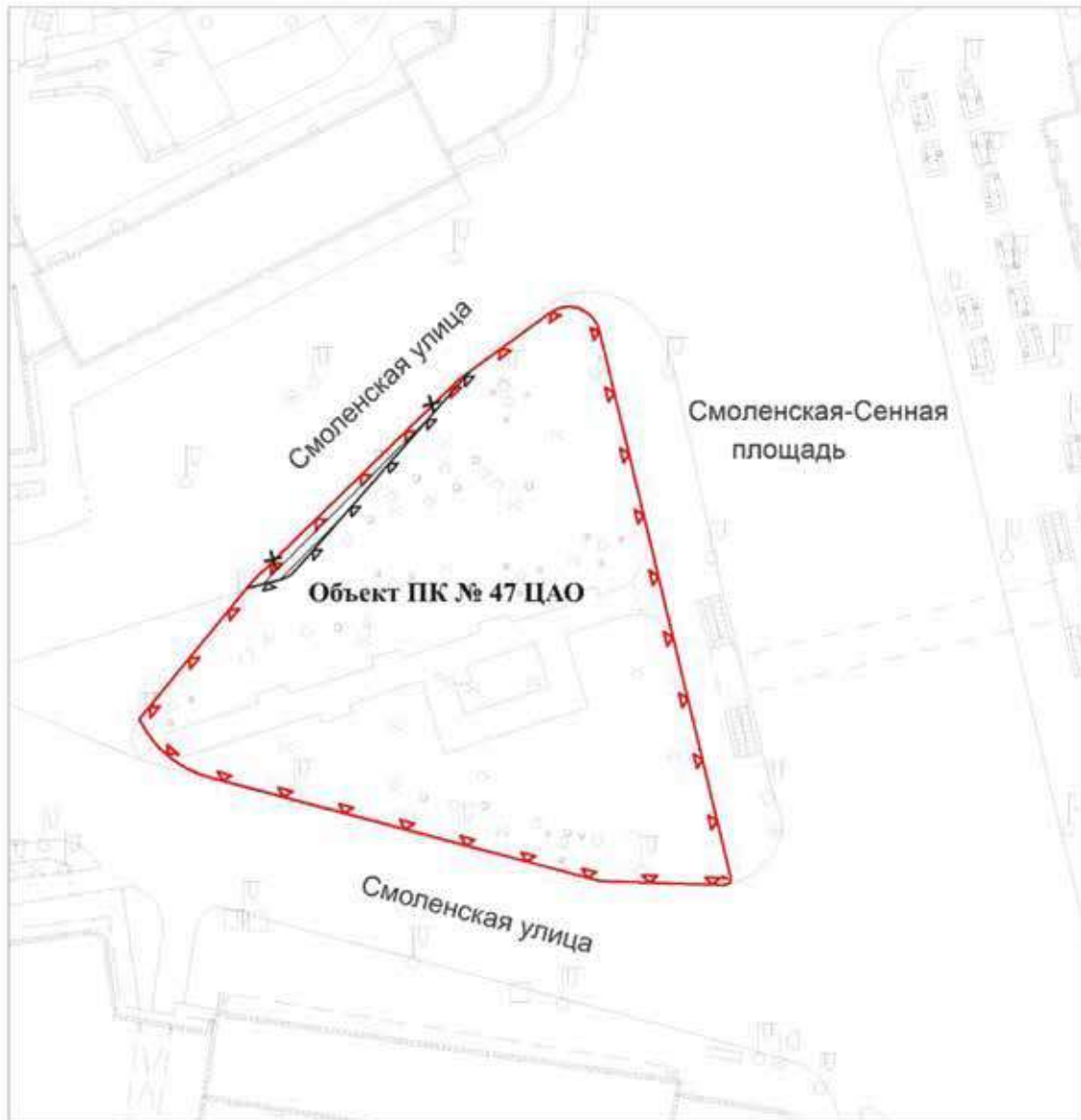
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 46 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,11 га





## Приложение 18

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

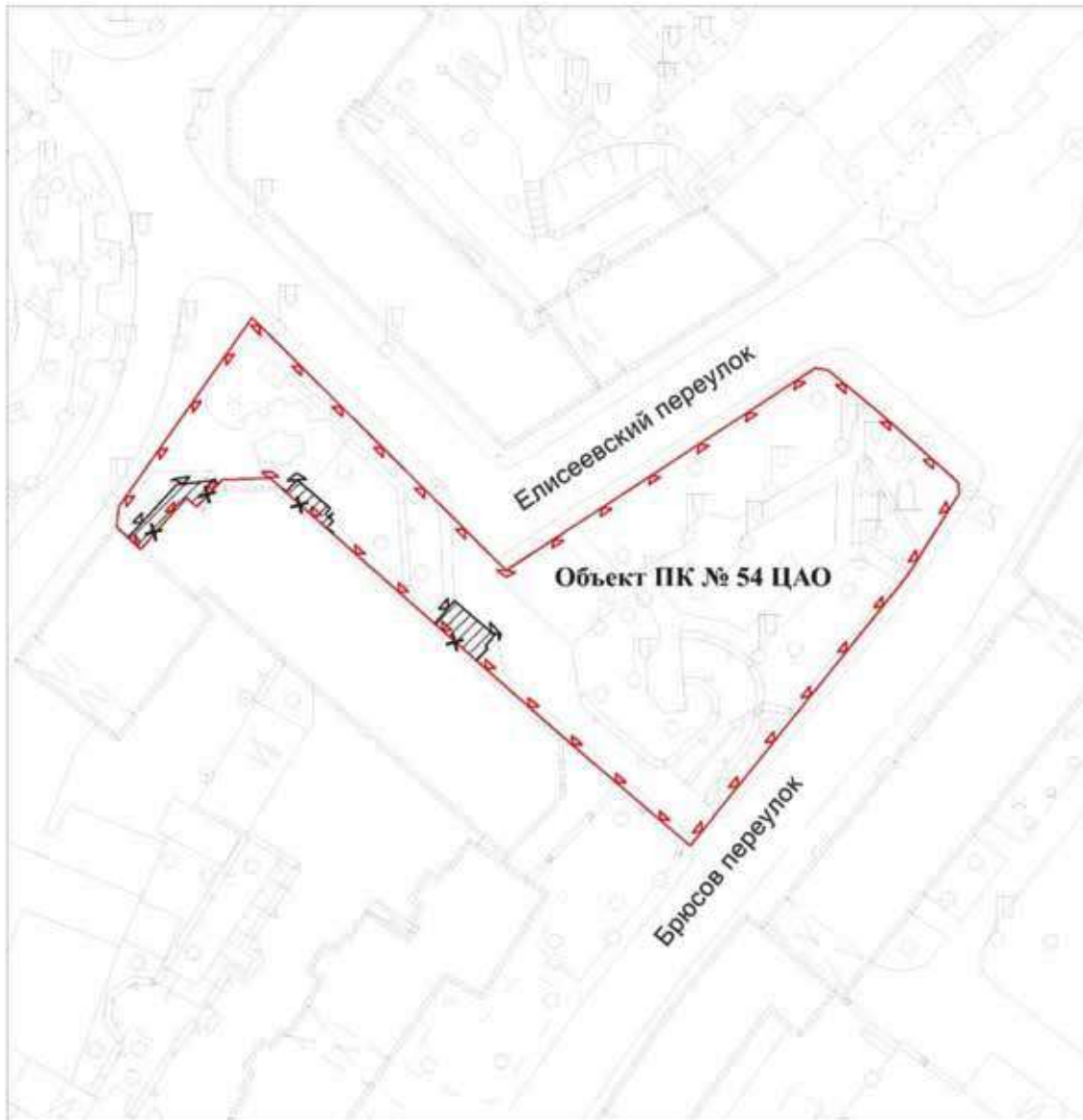
**Схема границ объекта природного комплекса № 47  
Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 47 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 54  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного здания"**

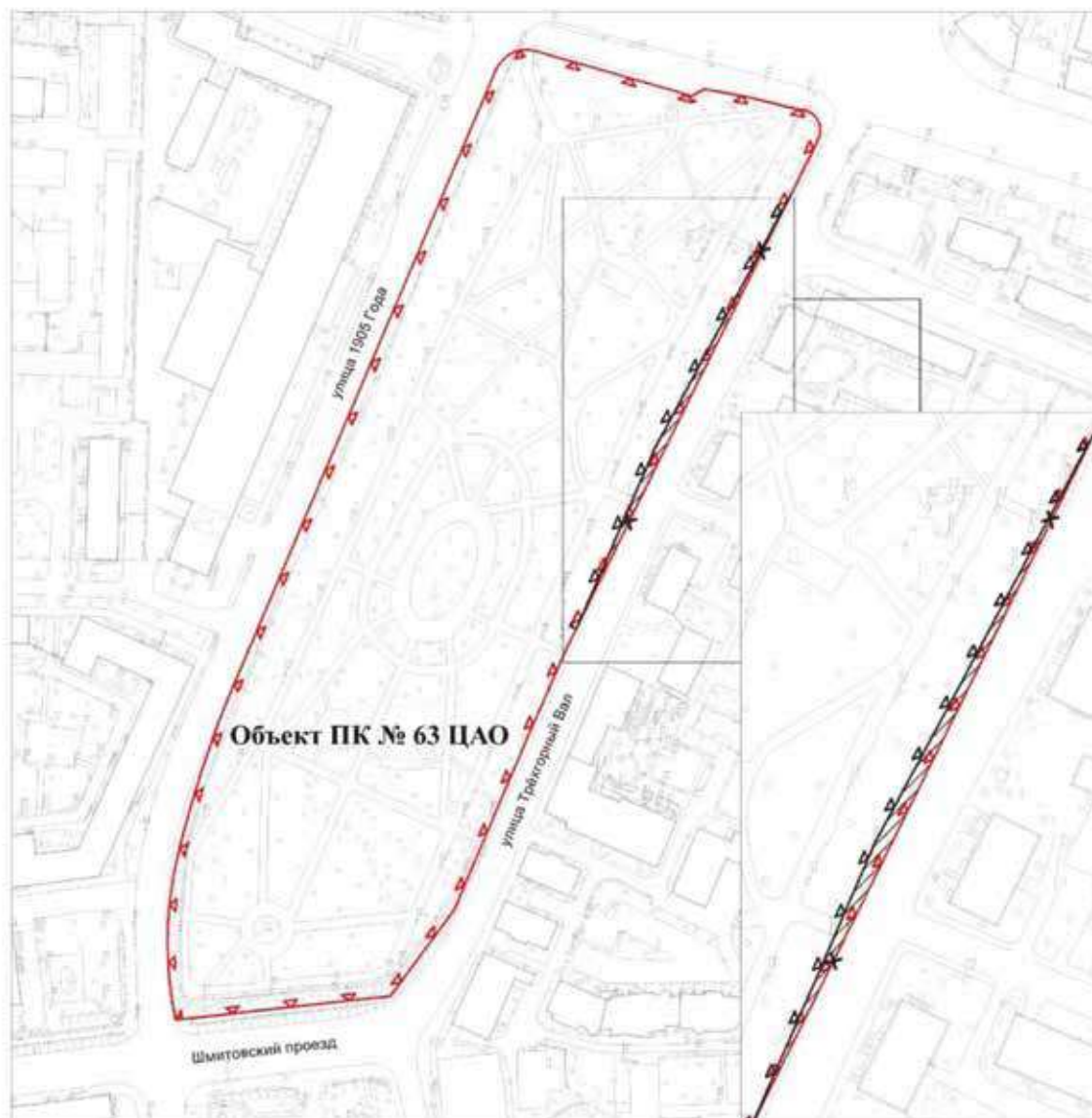


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 54 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного здания", общей площадью 0,01 га

Приложение 20  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 63  
Центрального административного округа города Москвы  
"Бульвар"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





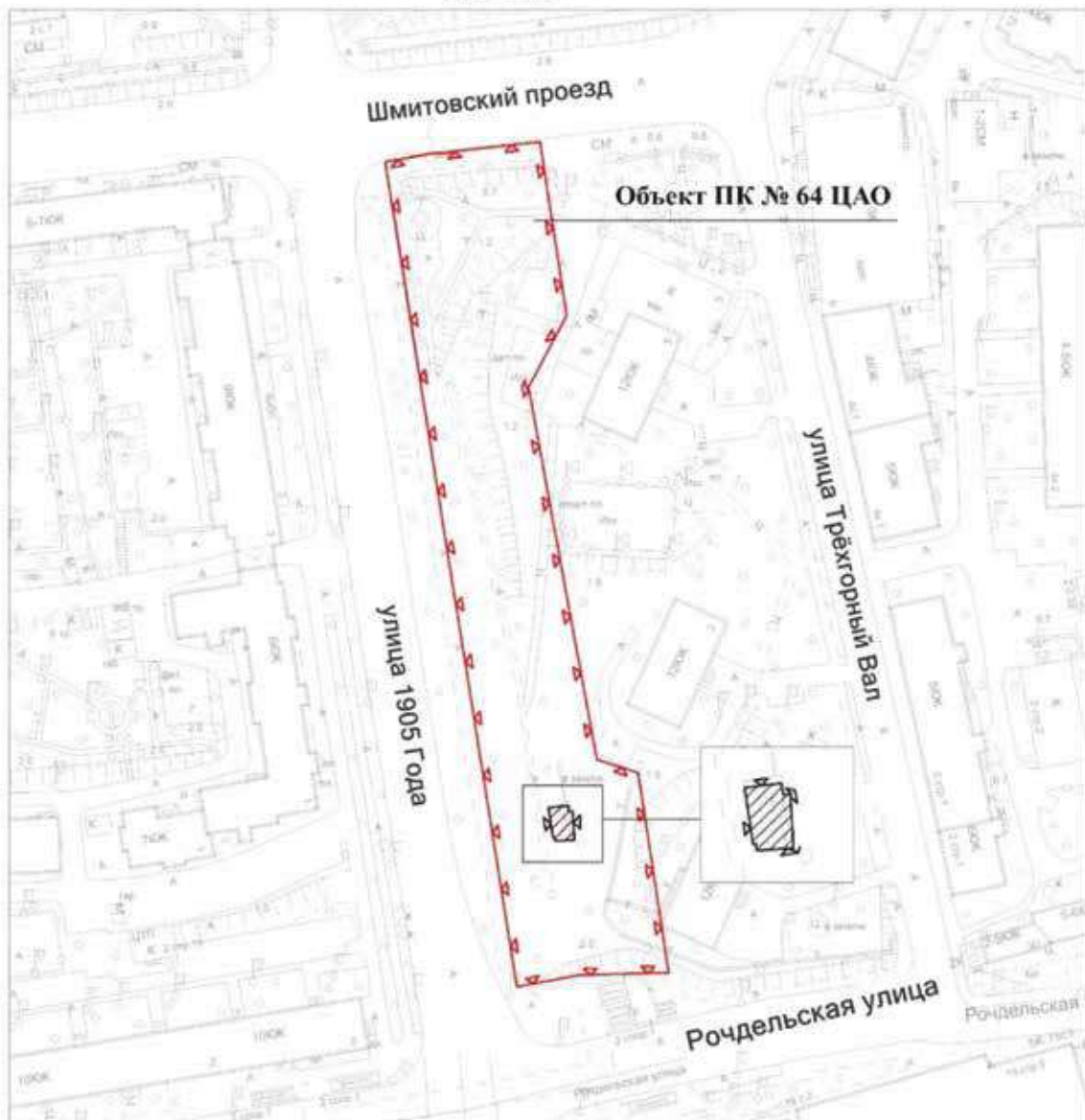



-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 63 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар", площадью 0,04 га



Схема границ объекта природного комплекса № 64  
Центрального административного округа города Москвы  
"Бульвар"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 64 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар", площадью 0,01 га





**Приложение 22**

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 67  
Центрального административного округа города Москвы  
"Долина ручья Студенец"**



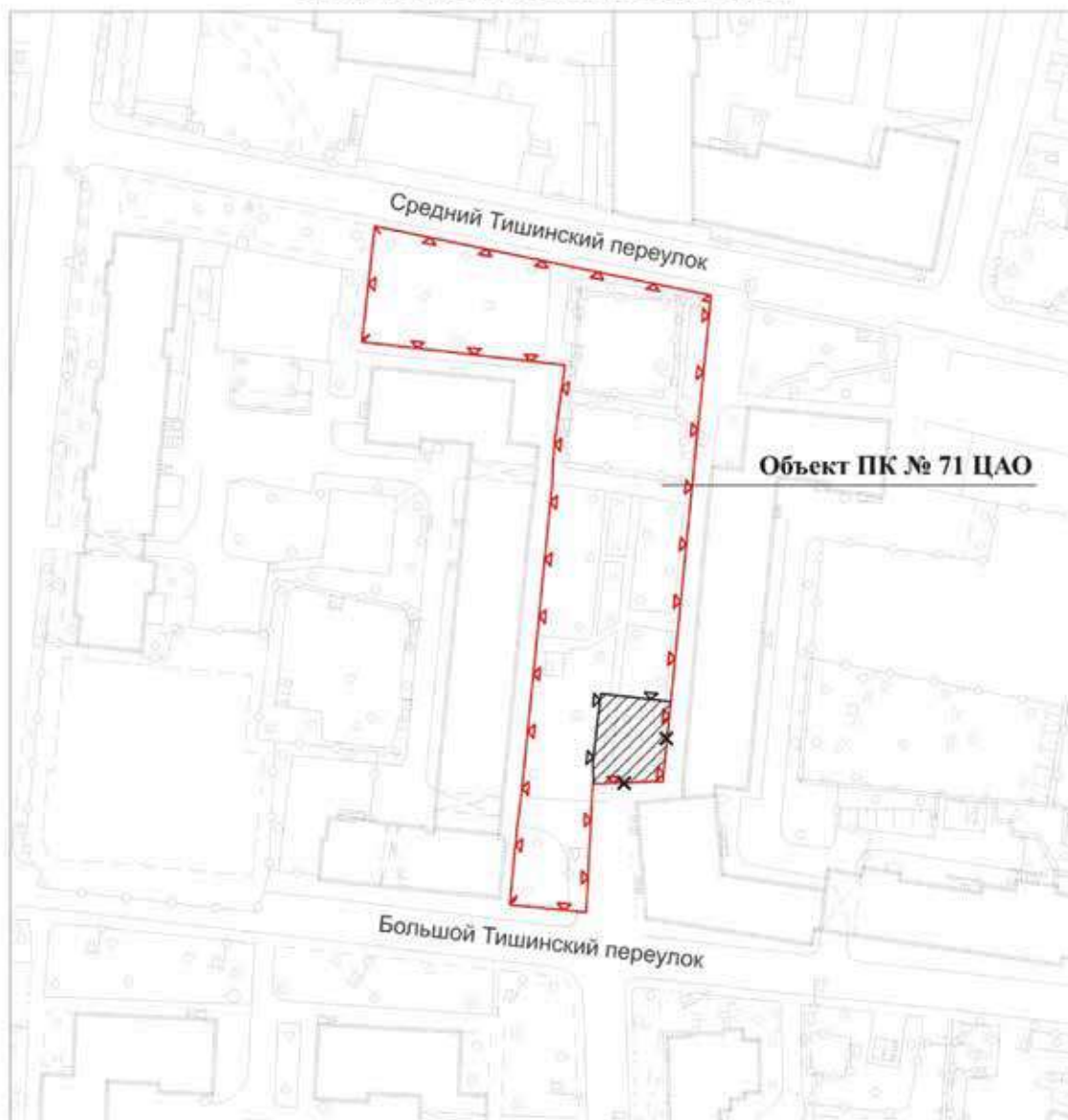
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 67 Центрального административного округа города Москвы "Долина ручья Студенец", общей площадью 0,27 га





## Приложение 23

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 71  
Центрального административного округа города Москвы  
"Придомовая озелененная территория"**



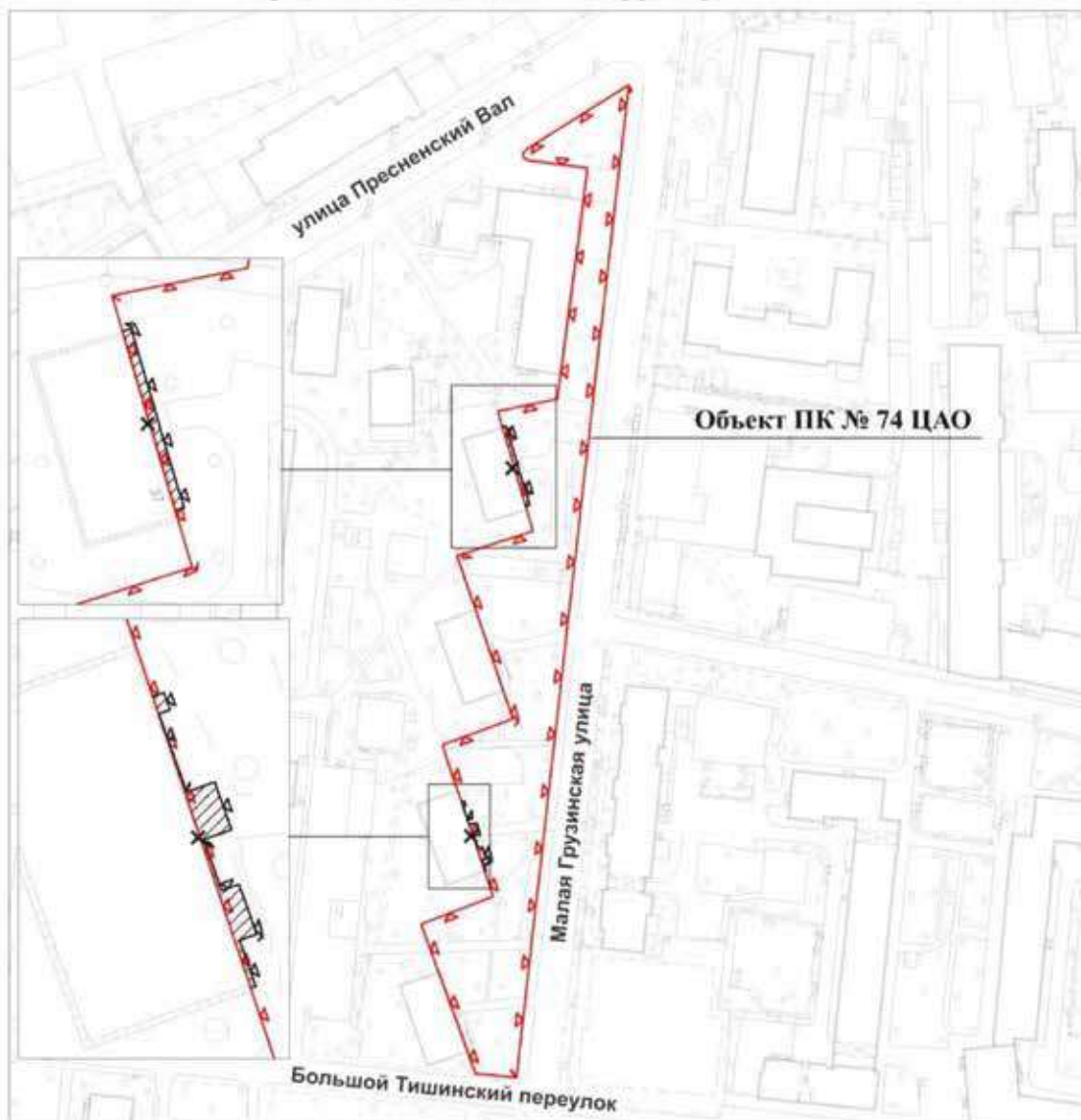
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 71 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория", площадью 0,03 га





## Приложение 24

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

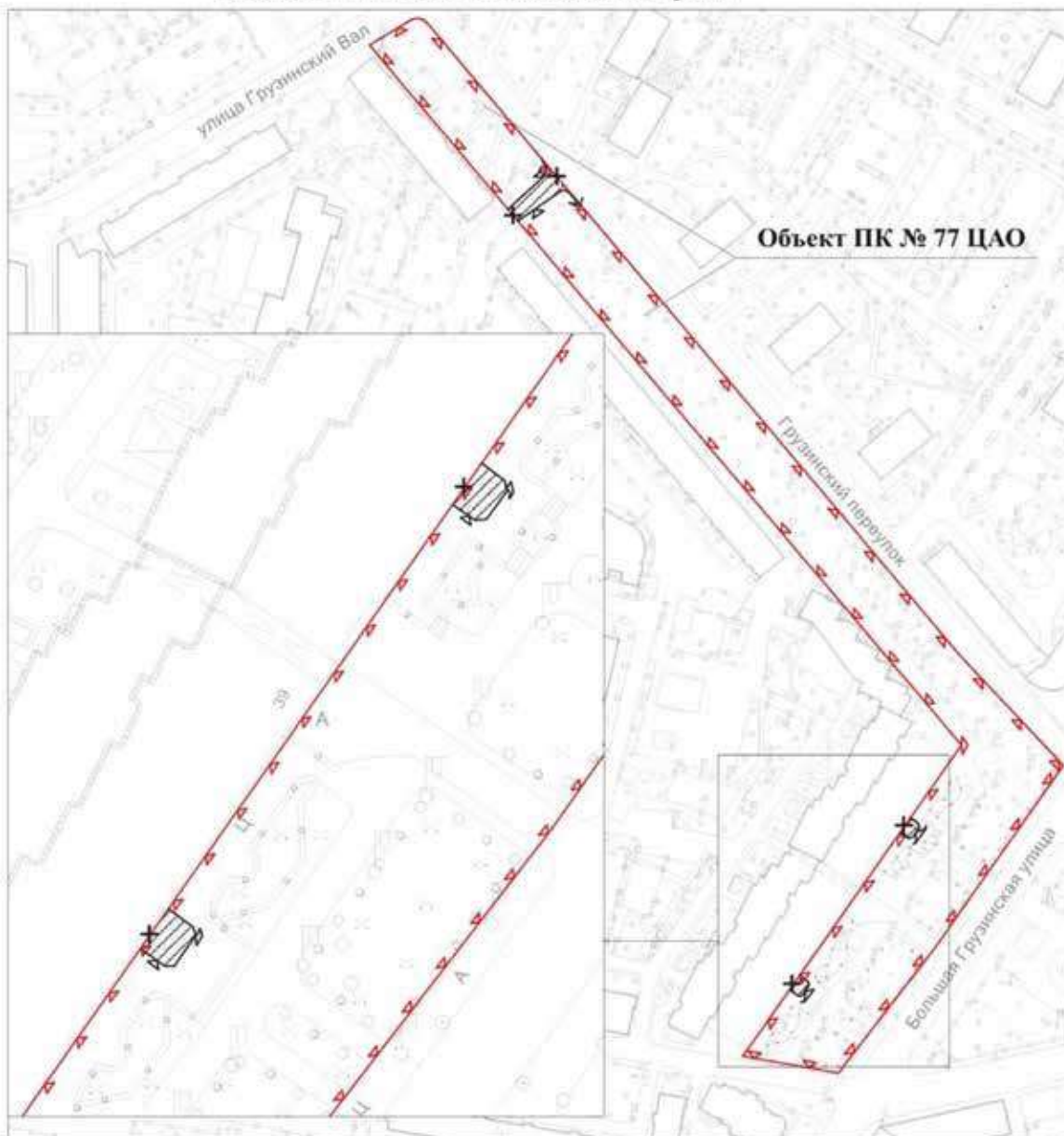
**Схема границ объекта природного комплекса № 74  
Центрального административного округа города Москвы  
"Придомовая озелененная территория"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 74 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 77  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль магистрали"**



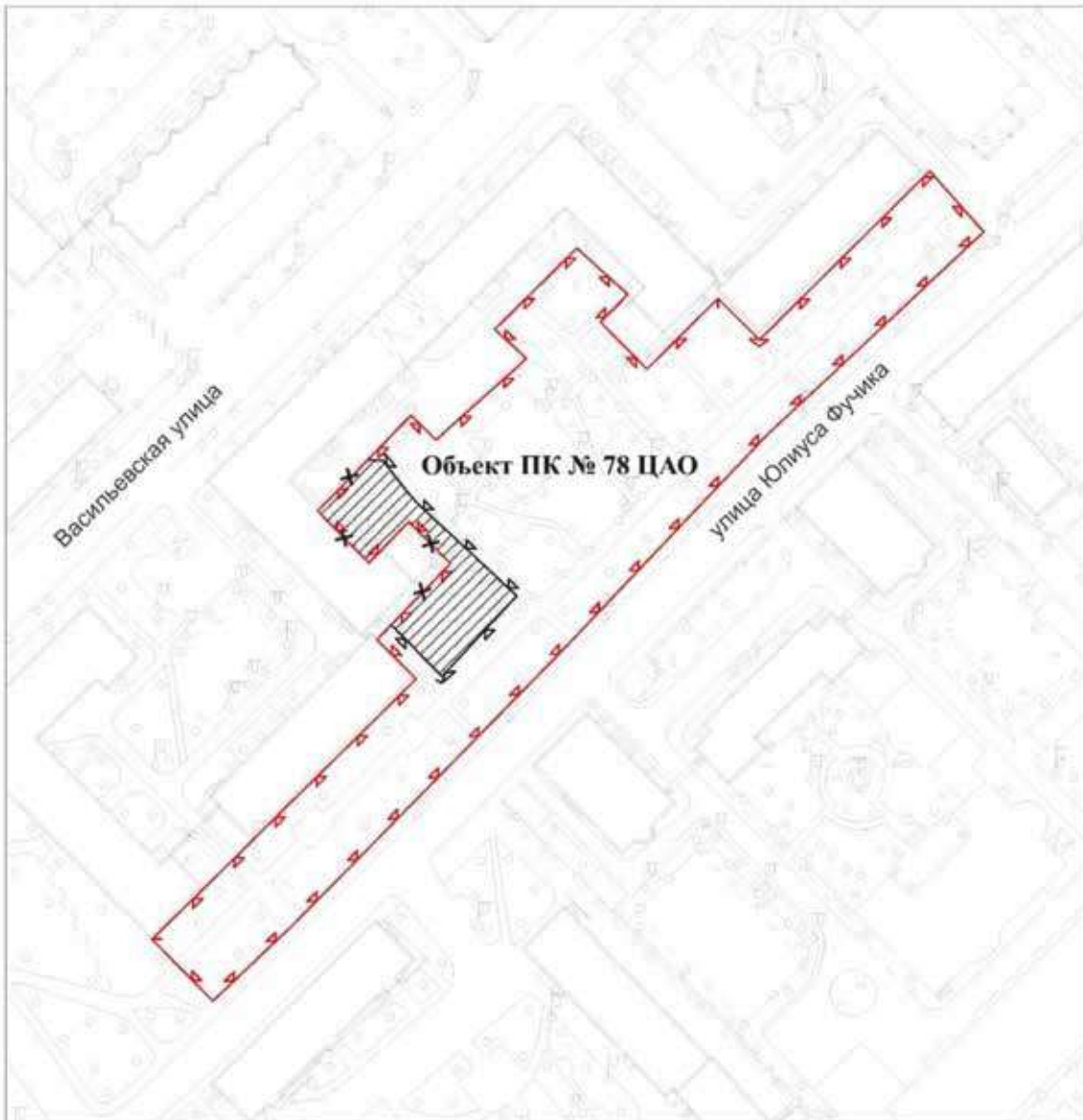
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 77 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль магистрали", общей площадью 0,03 га

## Приложение 26

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 78  
Центрального административного округа города Москвы  
"Бульвар с курдонером"**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





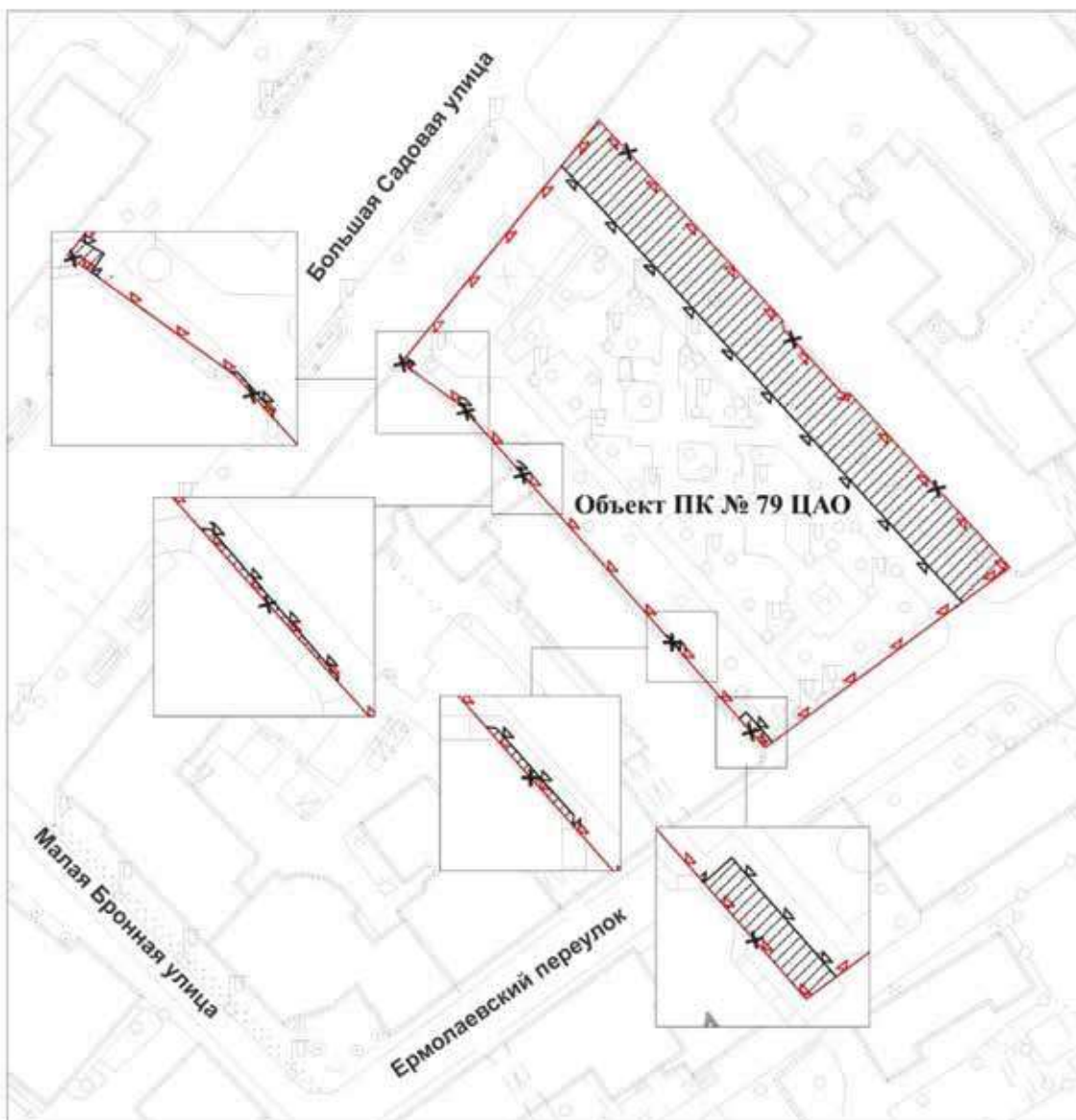




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 78 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар с курдонером", площадью 0,08 га

Схема границ объекта природного комплекса № 79  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер"

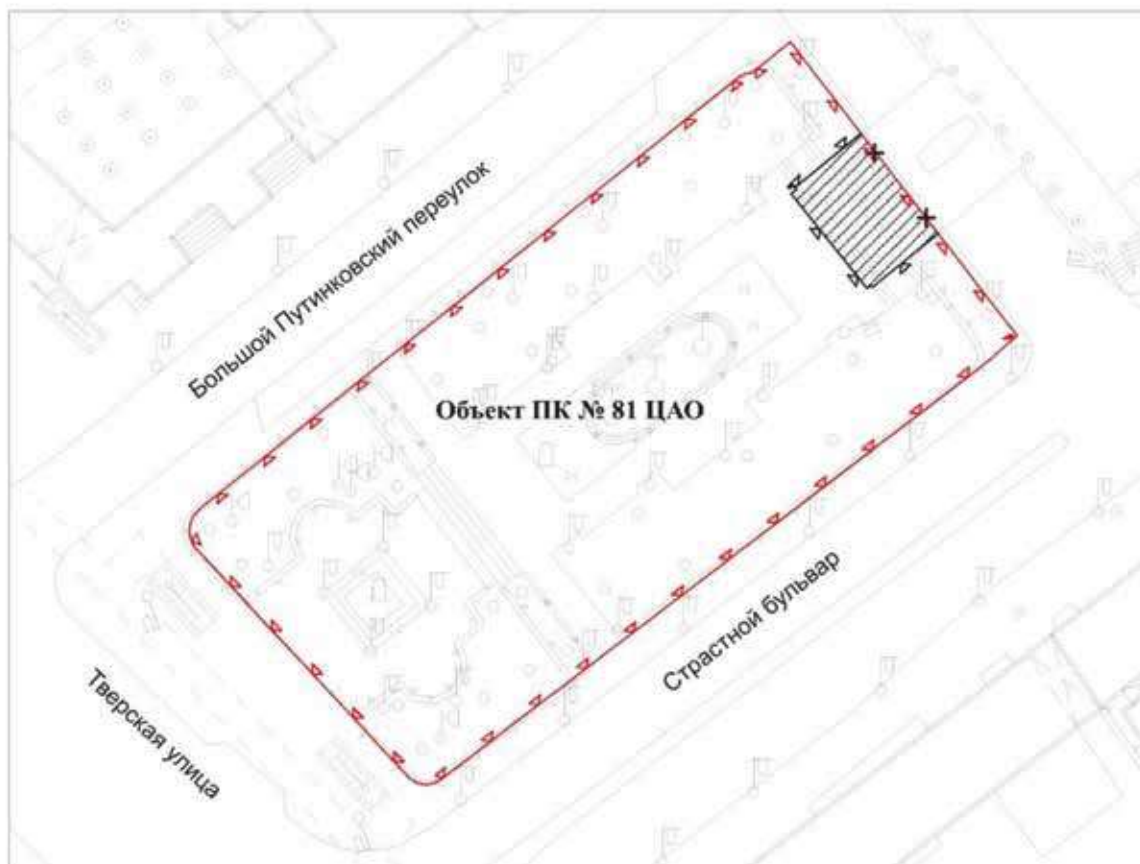


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 79 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", общей площадью 0,10 га

Приложение 28  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 81 Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**

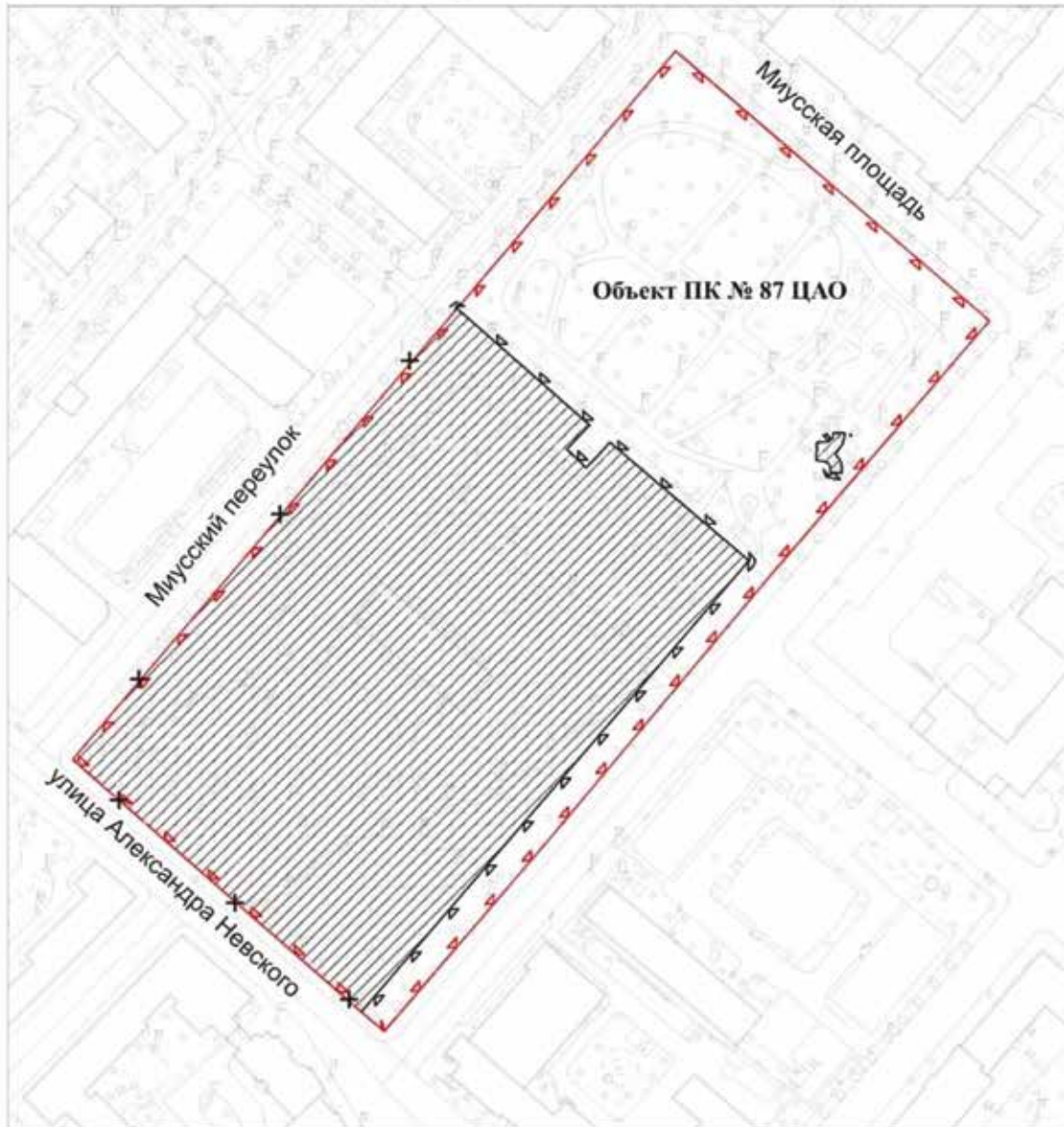


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 81 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,03 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 87 Центрального административного округа города Москвы "Сквер на Миусской площади"**

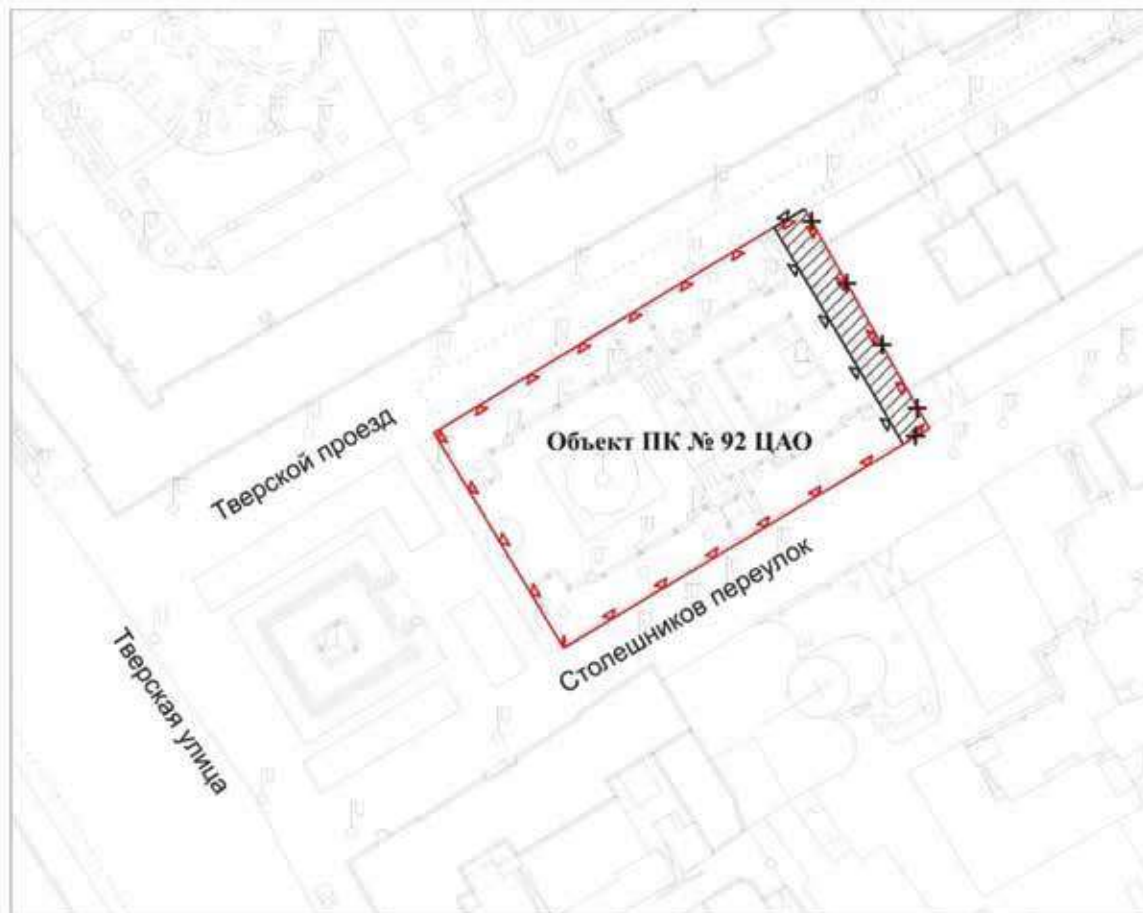


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



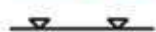

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 87 Центрального административного округа города Москвы "Сквер на Миусской площади", общей площадью 2,46 га

Приложение 30  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

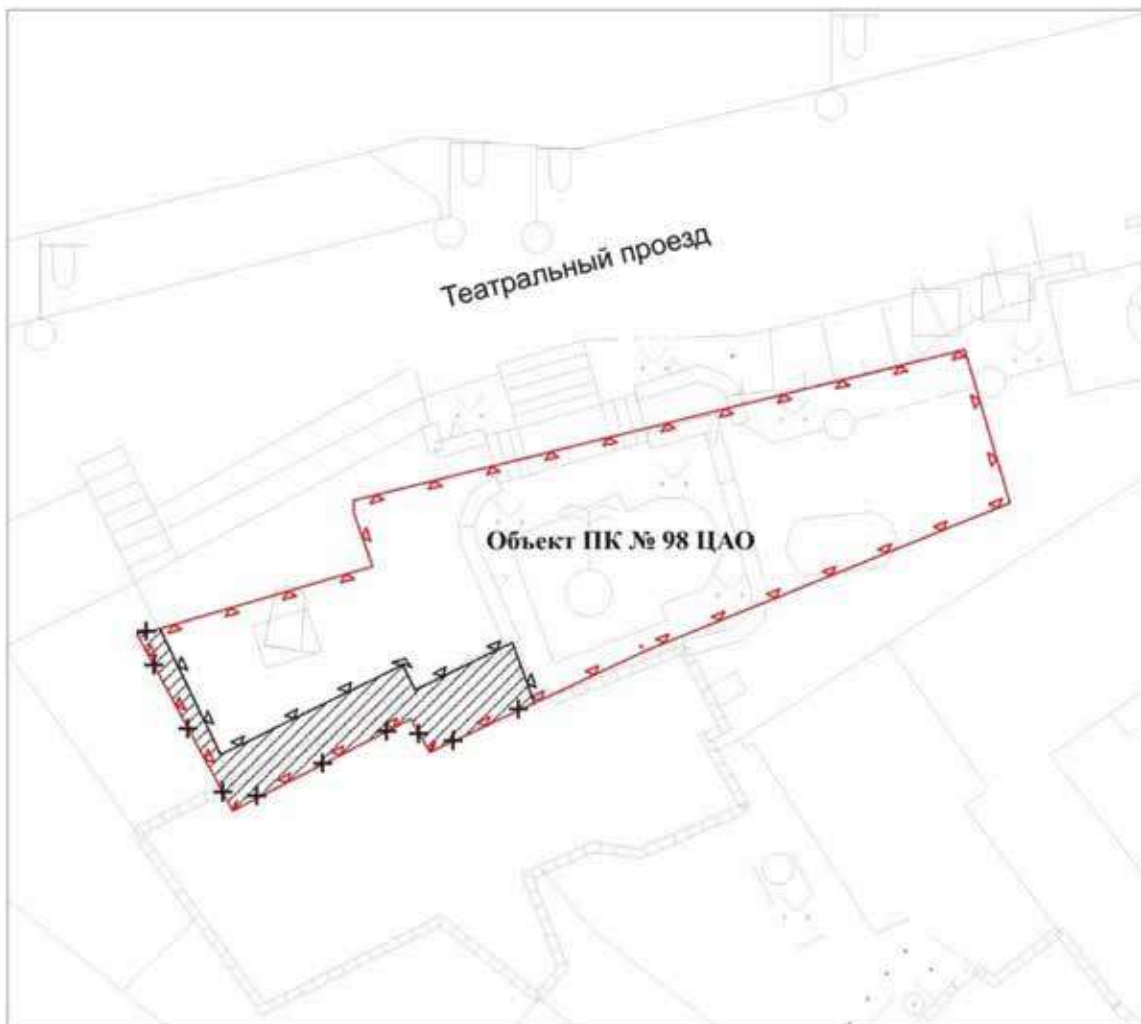
Схема границ объекта природного комплекса № 92 Центрального  
административного округа города Москвы "Сквер"







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 92 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 98 Центрального административного округа города Москвы "Сквер у памятника Ивану Федорову"**



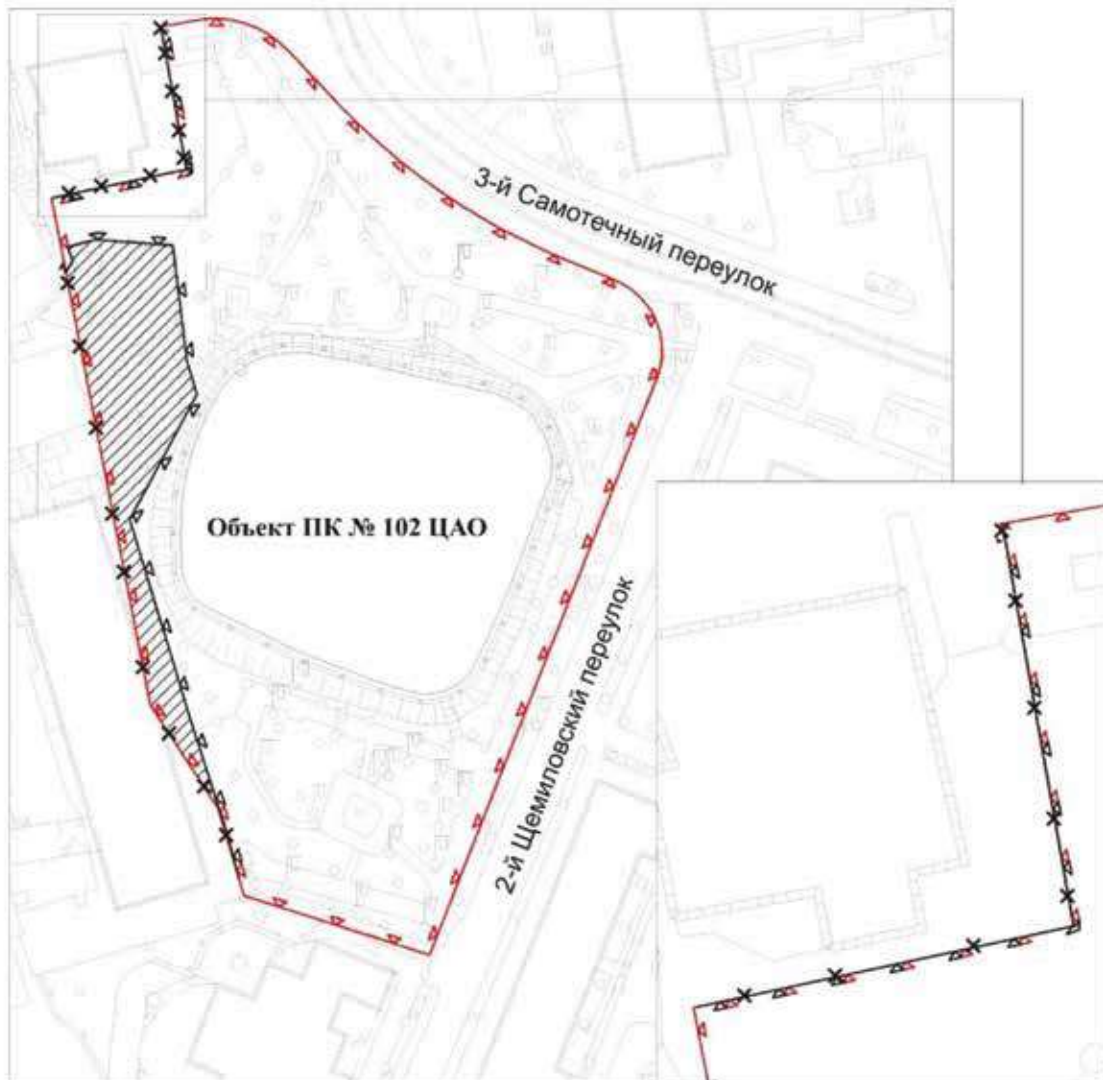
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 98 Центрального административного округа города Москвы "Сквер у памятника Ивану Федорову", площадью 0,01 га





## Приложение 32

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 102 Центрального административного округа города Москвы "Сквер "Антропова Яма"**

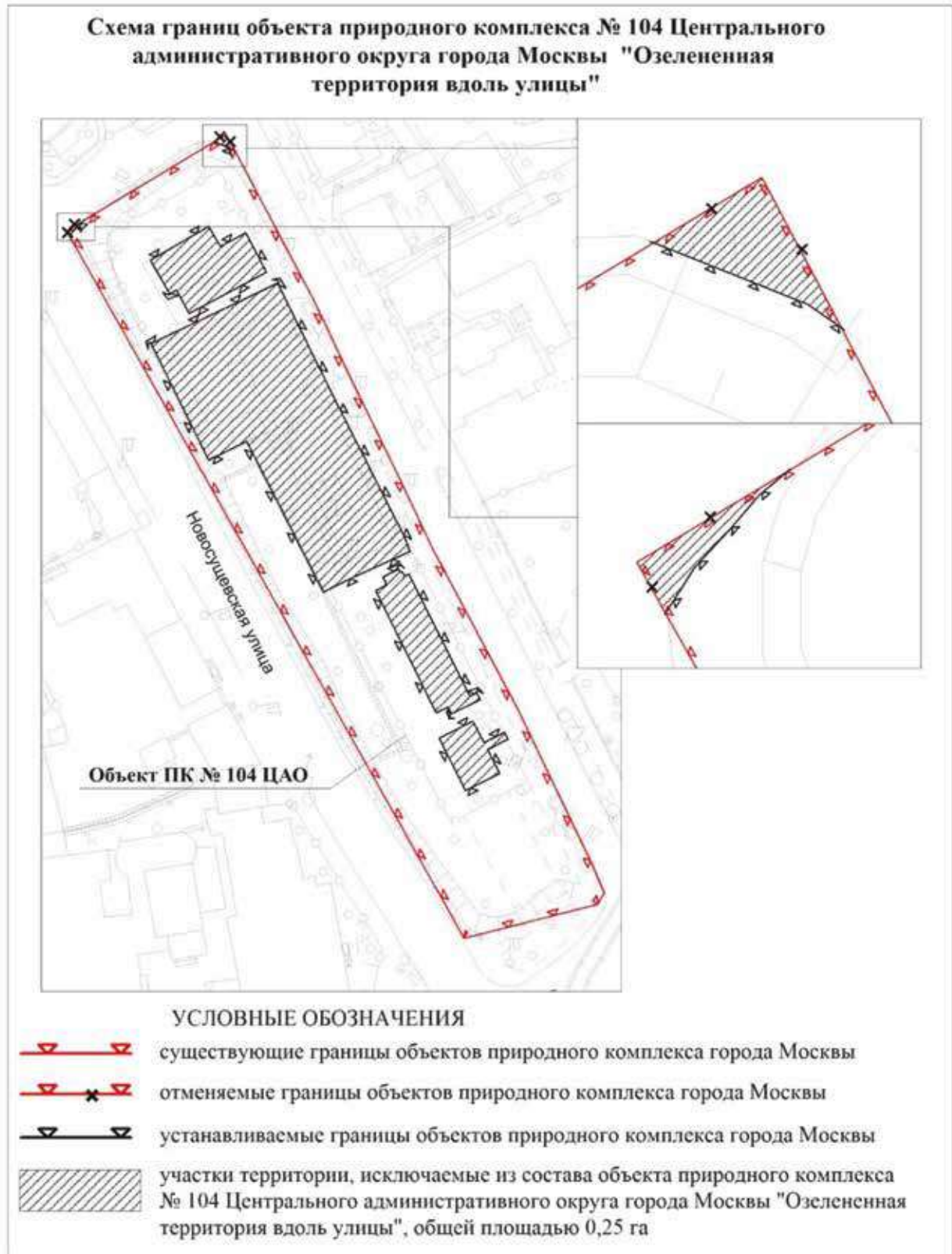


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 102 Центрального административного округа города Москвы "Сквер "Антропова Яма", общей площадью 0,12 га

## Приложение 33

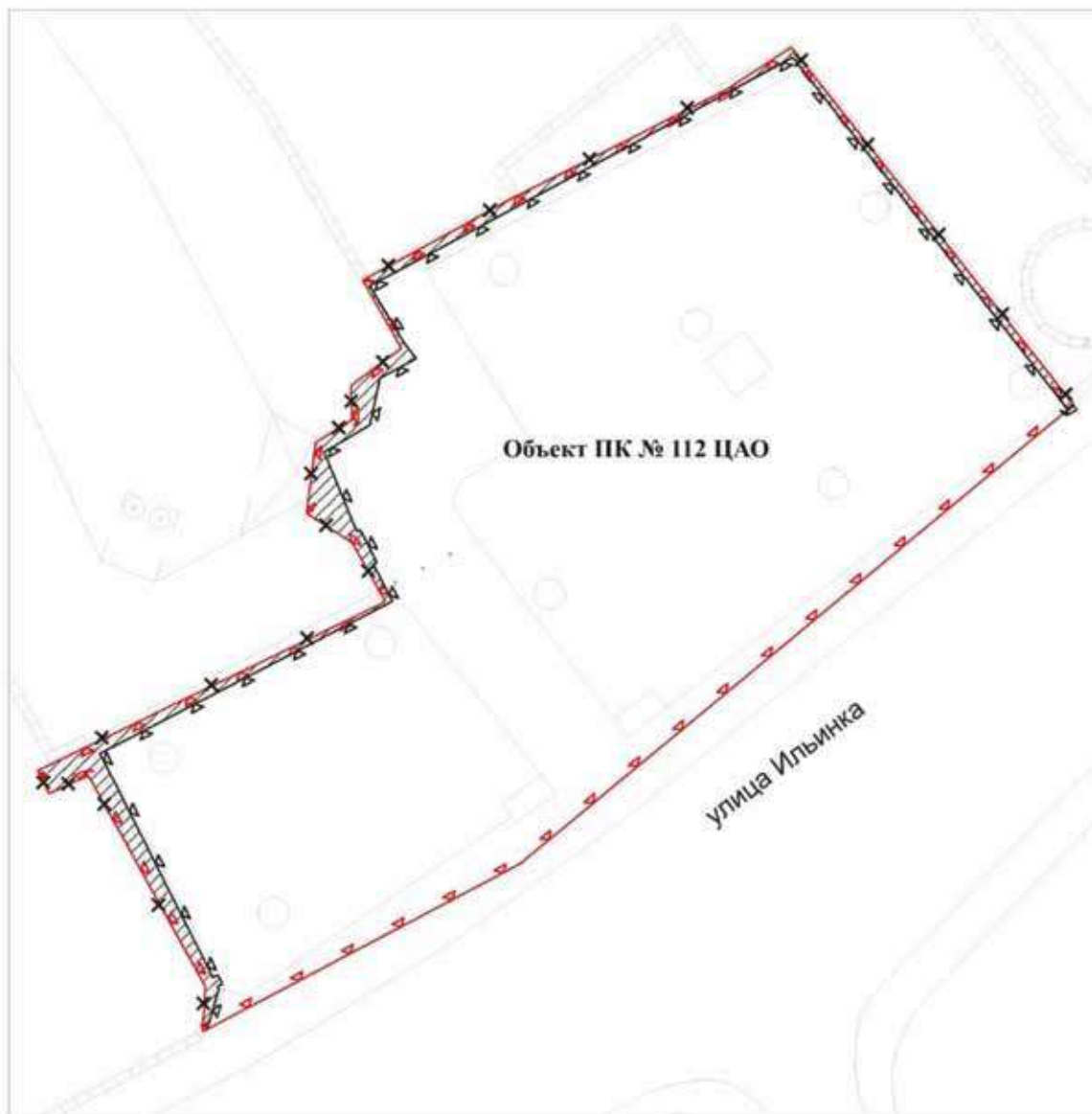
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП







## Приложение 34

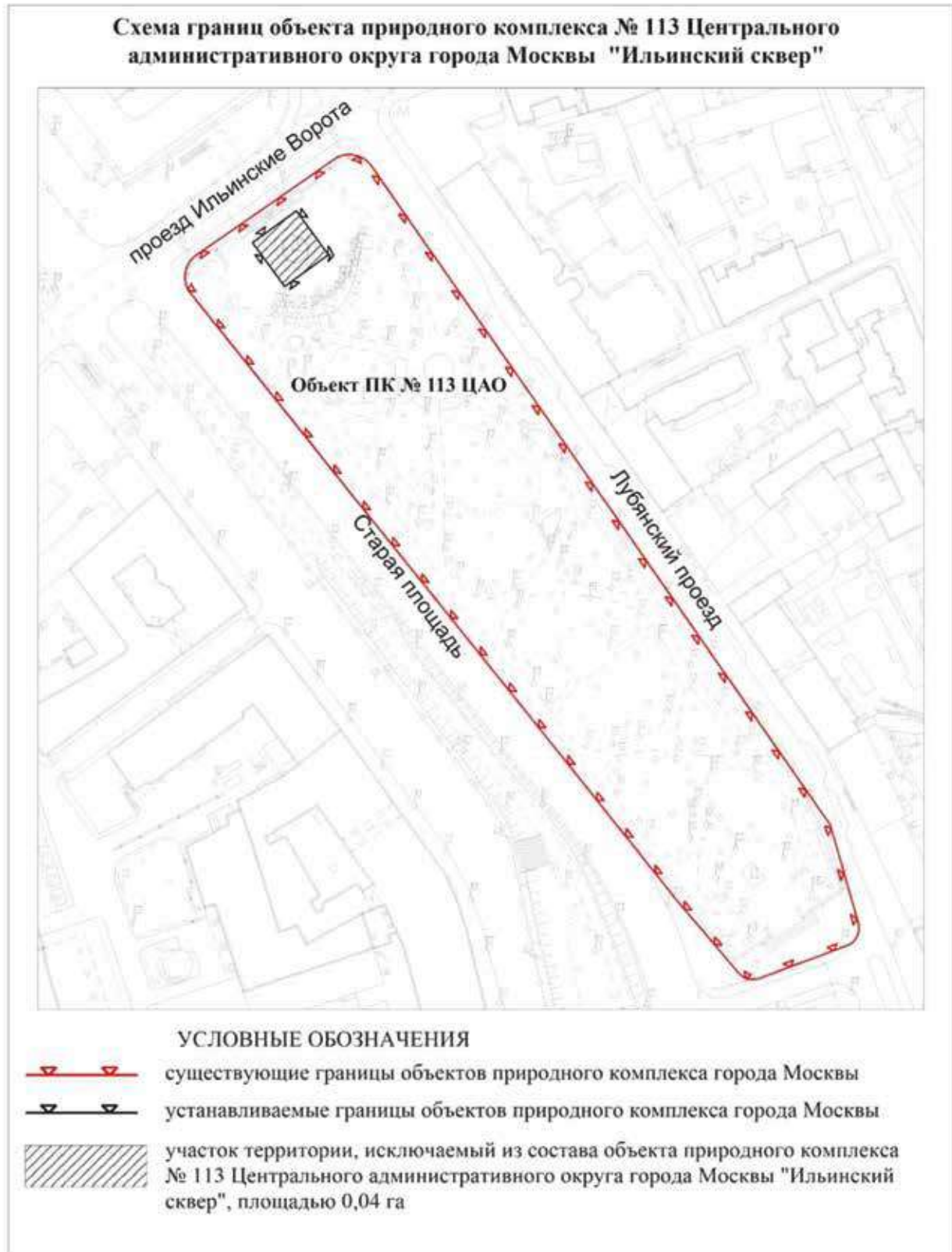
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 112 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

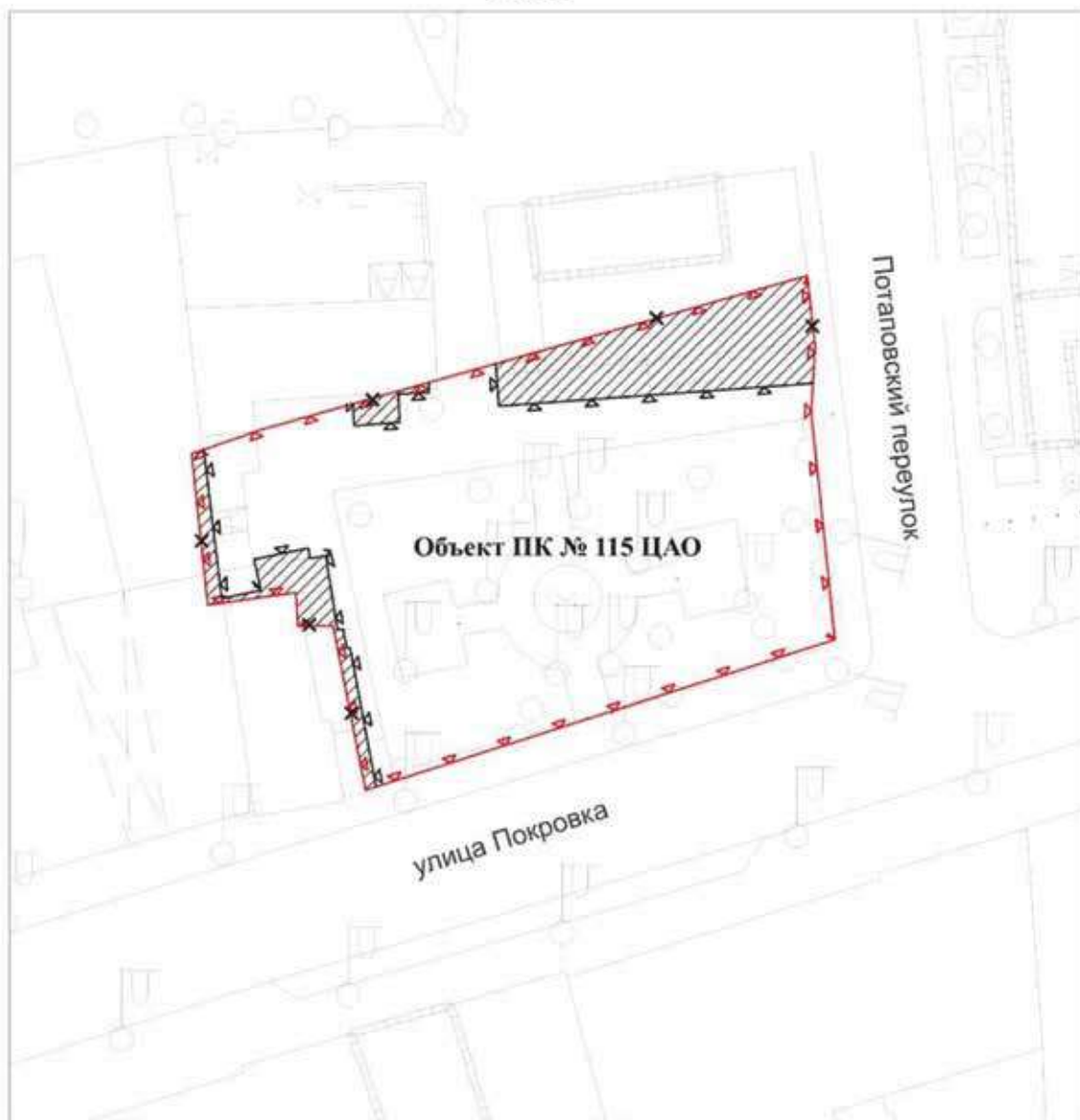
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 112 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,01 га







## Приложение 36

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 115  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер"

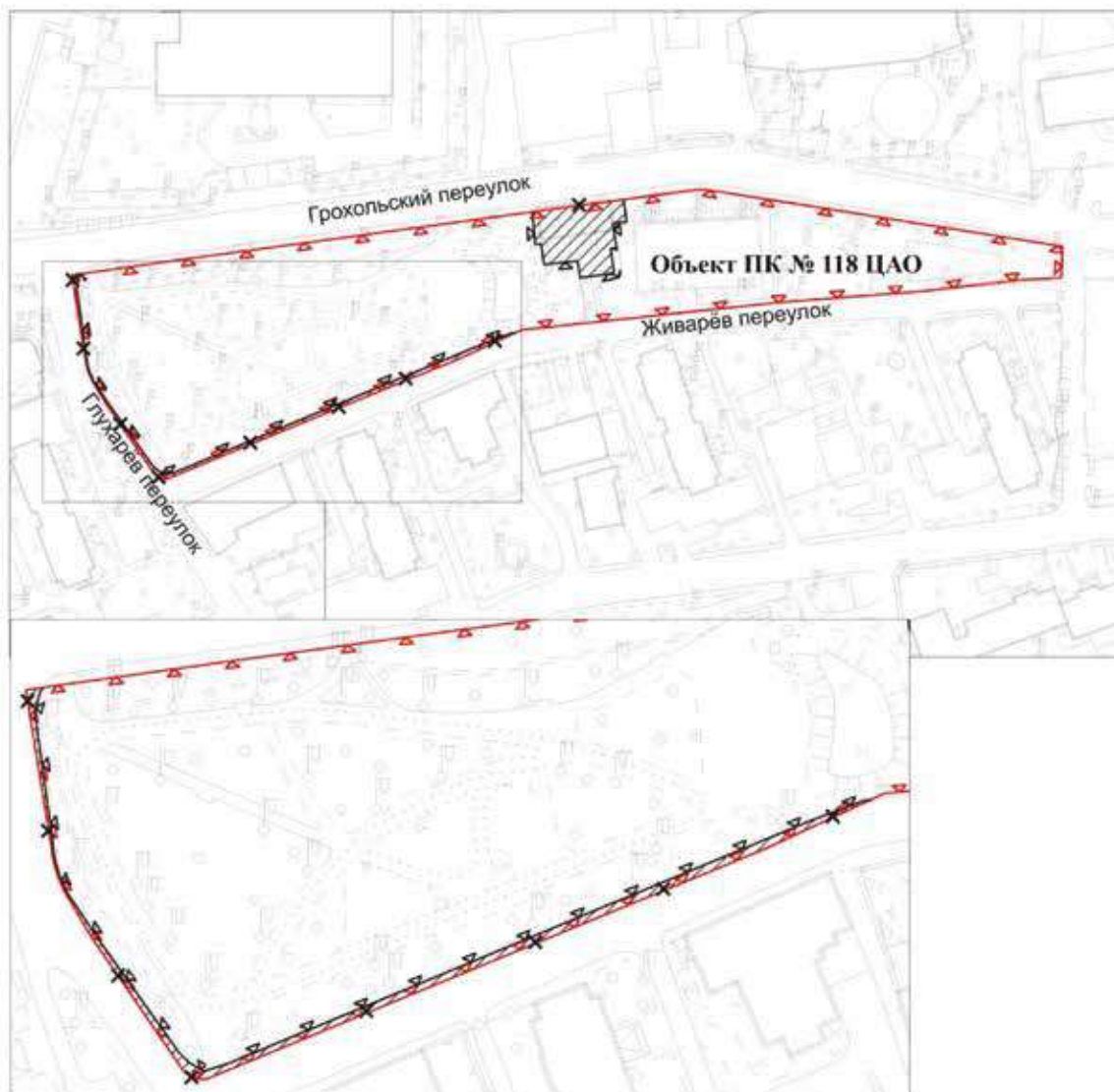


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 115 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", общей площадью 0,02 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 118 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль проектируемой магистрали"**



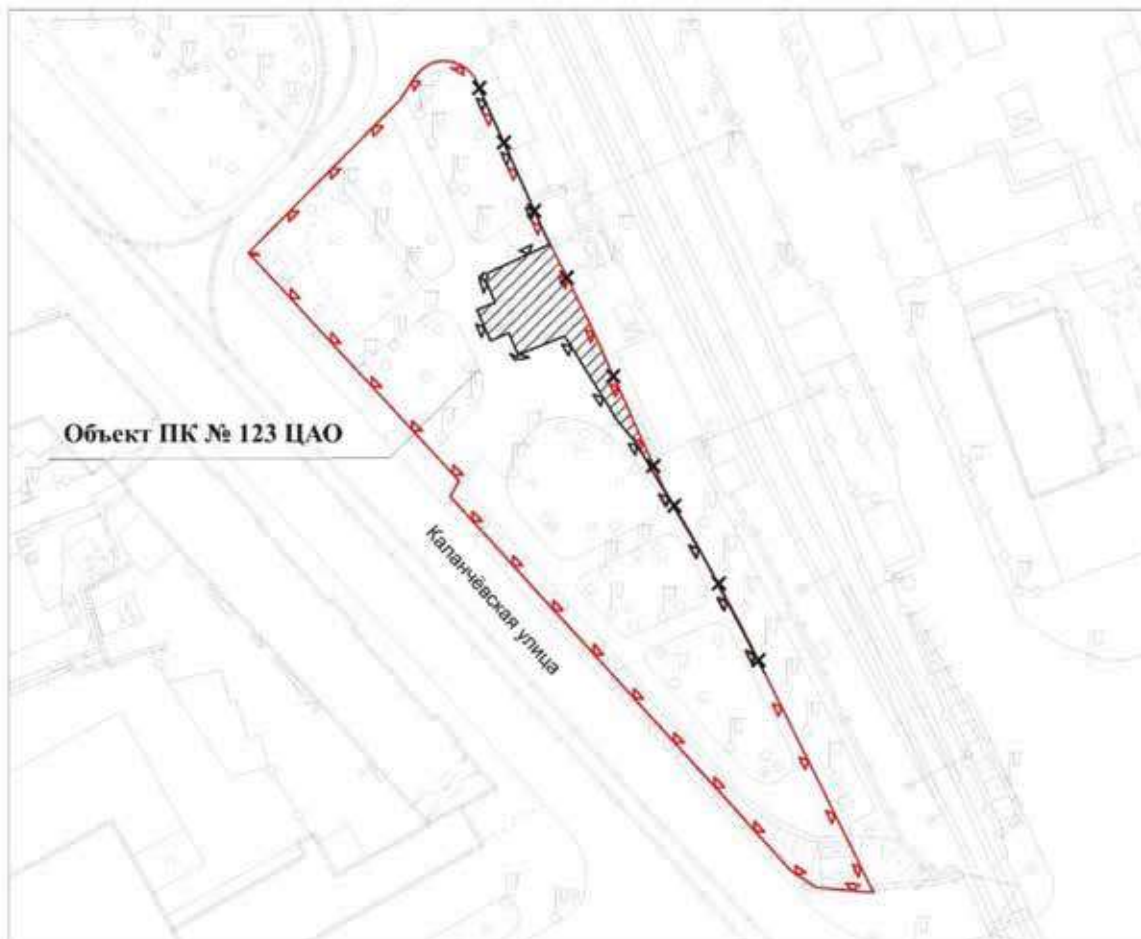
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 118 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль проектируемой магистрали", общей площадью 0,09 га





## Приложение 38

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

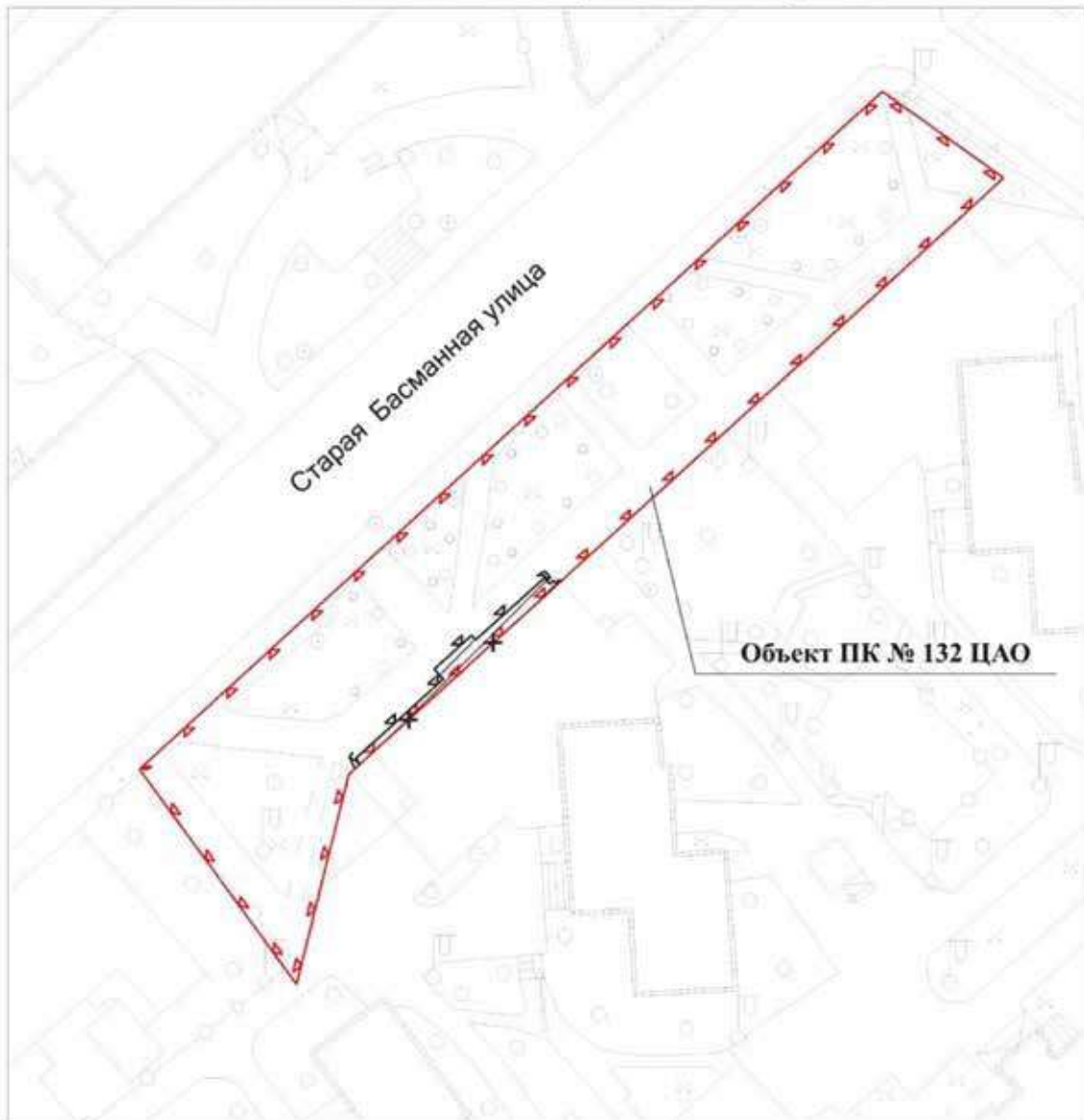
**Схема границ объекта природного комплекса № 123 Центрального  
административного округа города Москвы "Сквер"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 123 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,04 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 132  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль Старой Басманной улицы"**

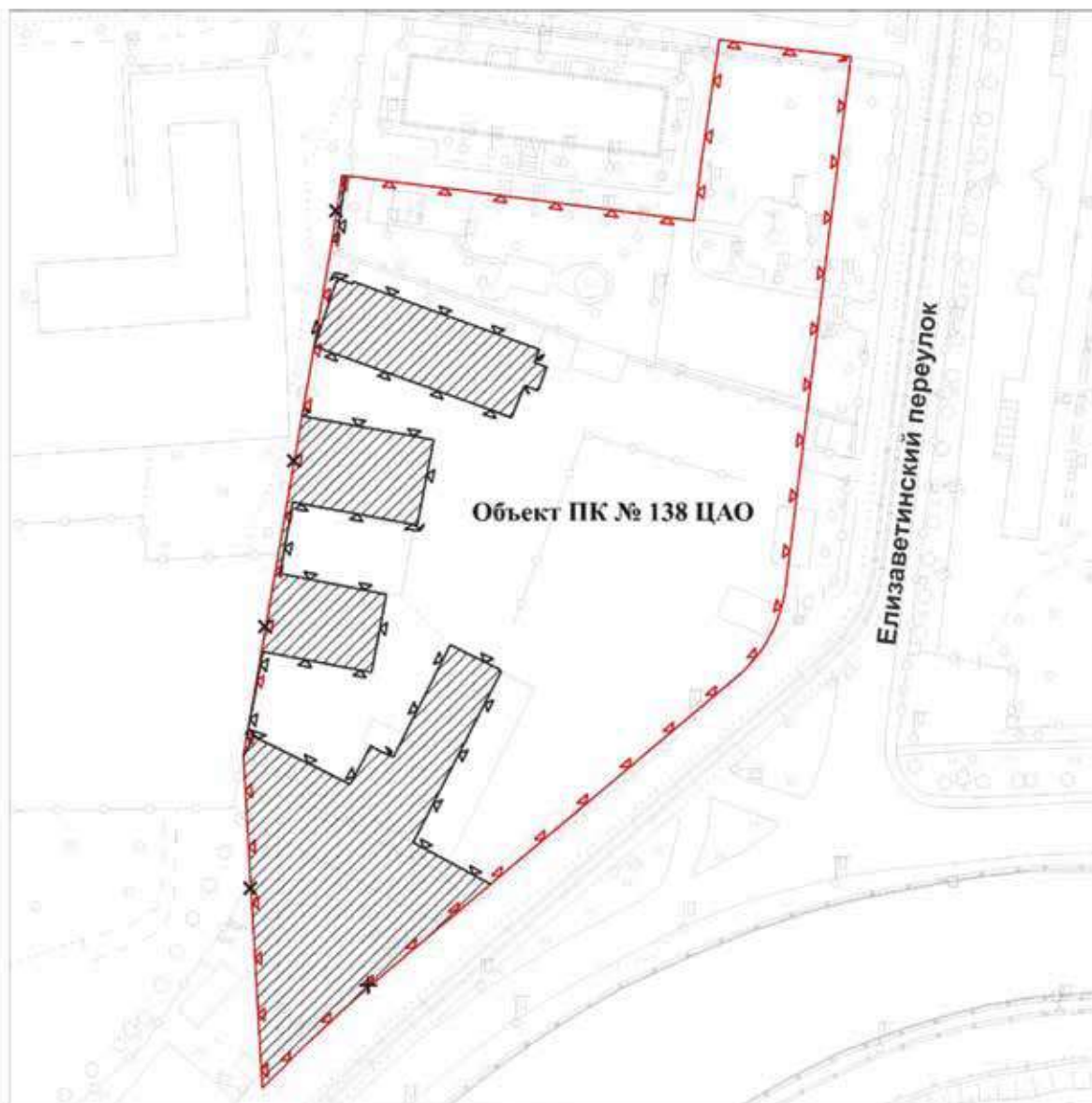


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 132 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль Старой Басманной улицы", площадью 0,01 га

Приложение 40  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 138  
Центрального административного округа города Москвы  
"Резервная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





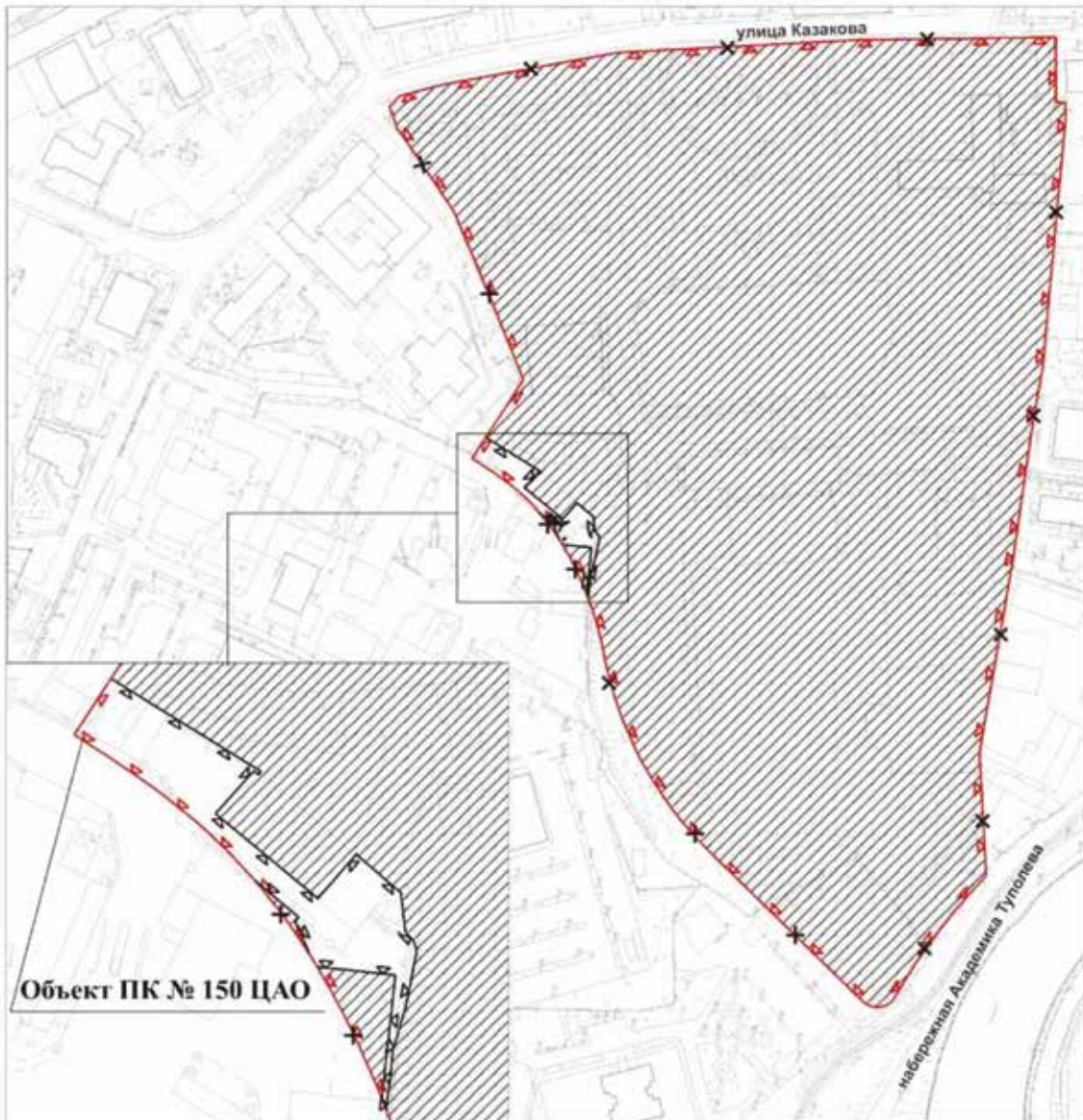




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 138 Центрального административного округа города Москвы "Резервная территория", общей площадью 0,43 га

Схема границ объекта природного комплекса № 150  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория бывшей усадьбы Разумовского"



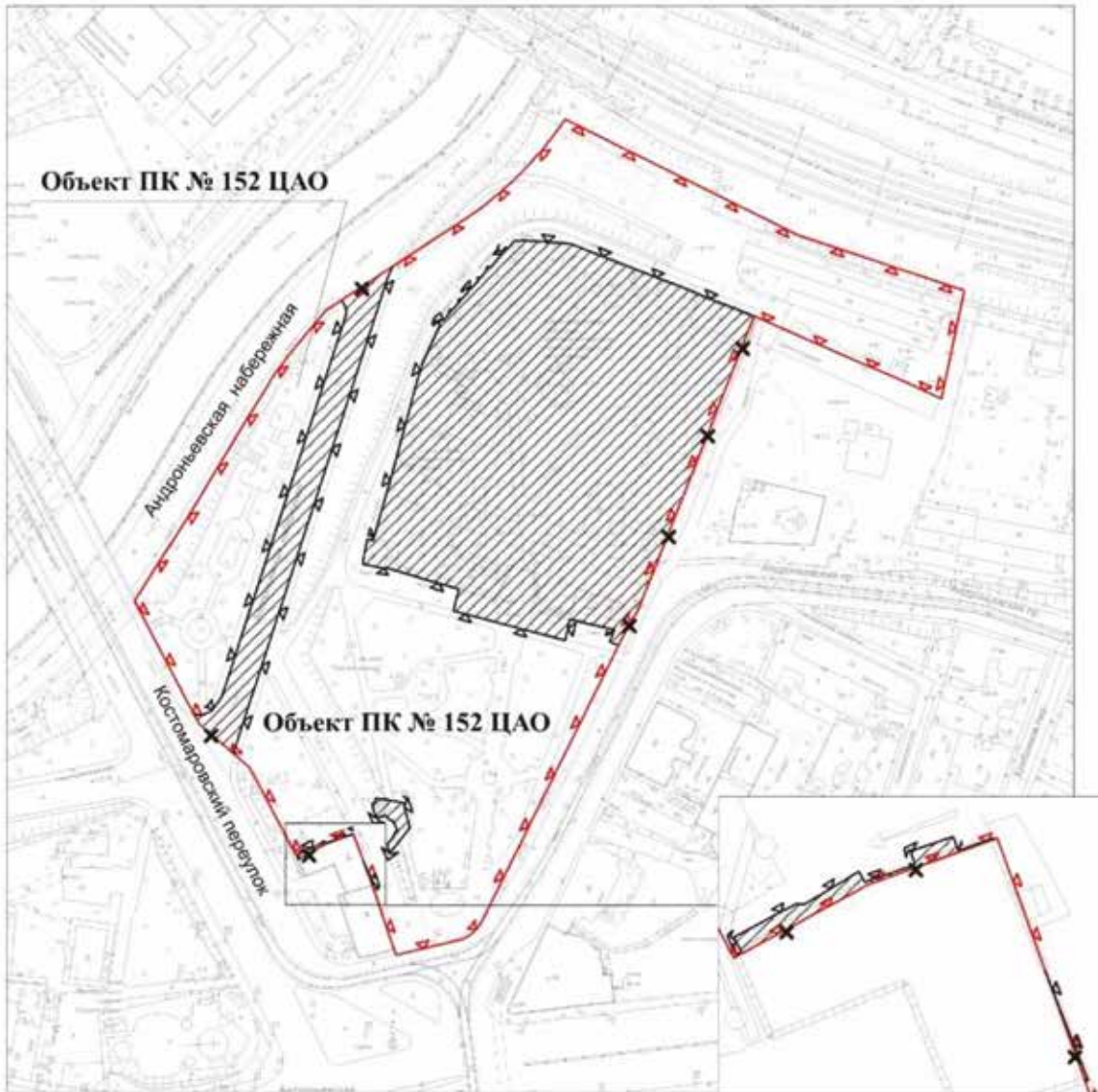
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 150 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория бывшей усадьбы Разумовского", общей площадью 14,37 га





## Приложение 42

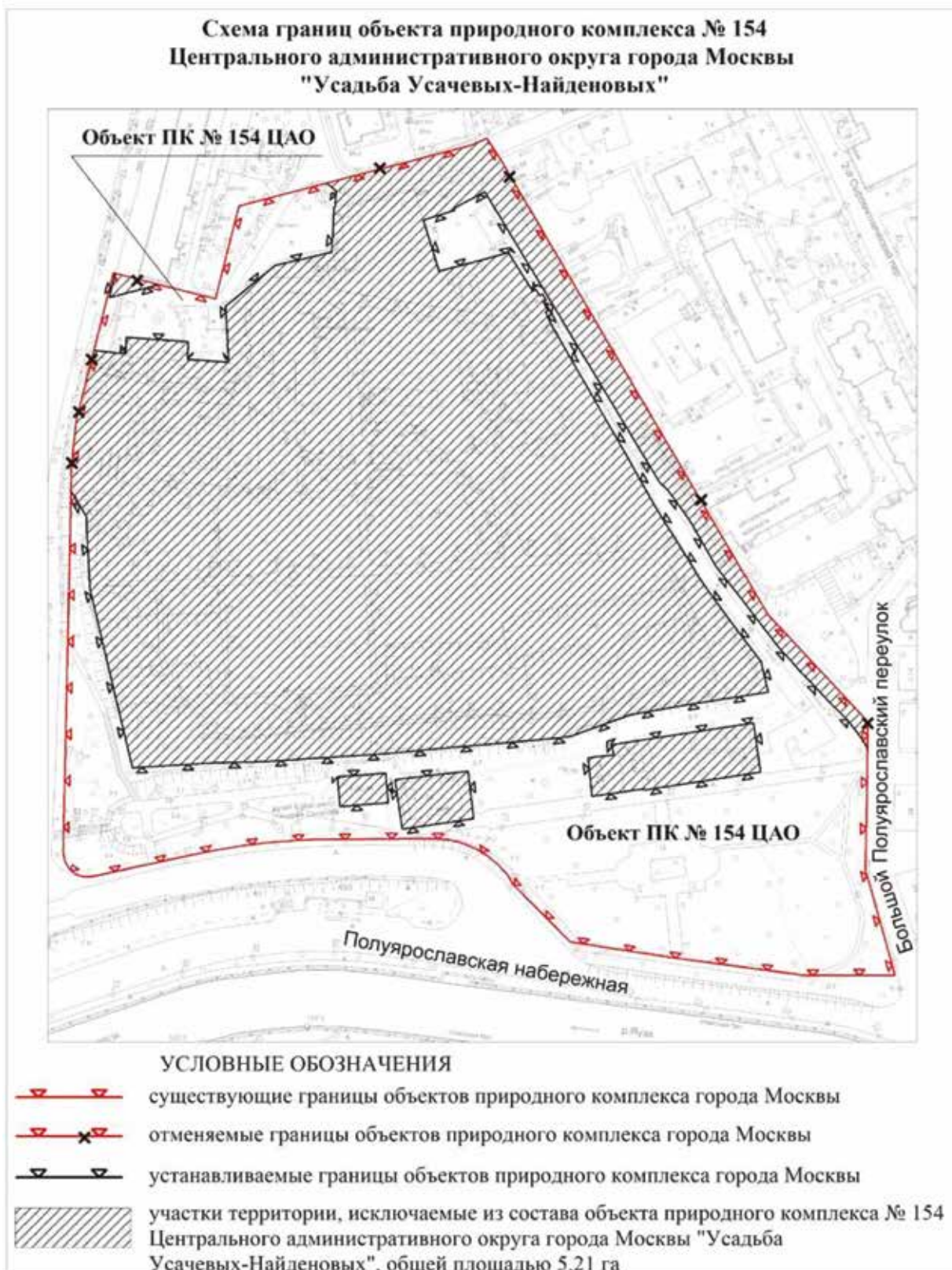
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 152  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер и прилегающая озелененная территория Спасо-Андроникова монастыря"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

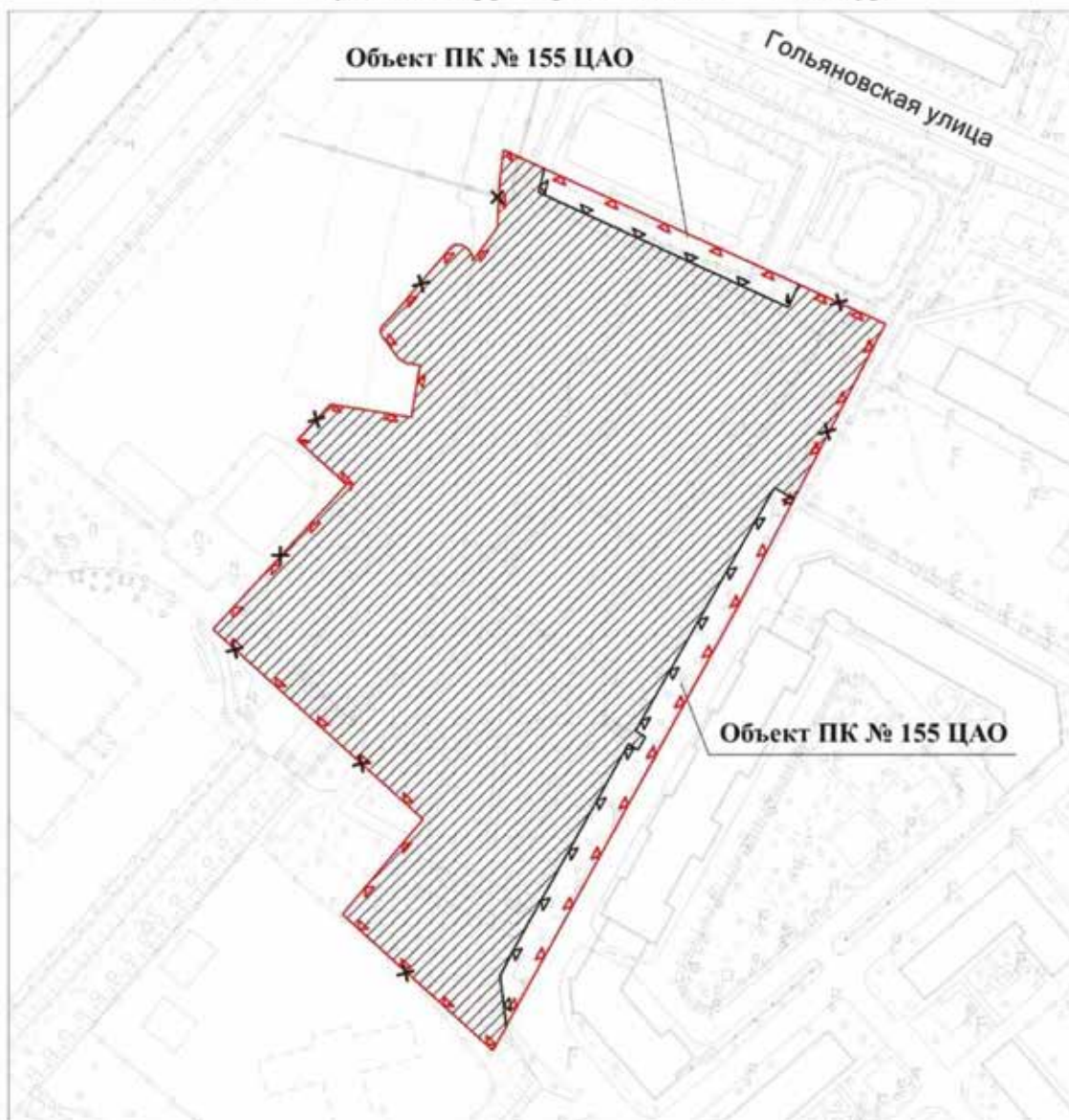
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 152 Центрального административного округа города Москвы "Сквер и прилегающая озелененная территория Спасо-Андроникова монастыря", общей площадью 2,09 га







## Приложение 44

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 155  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененный участок территории стадиона "Металлург"

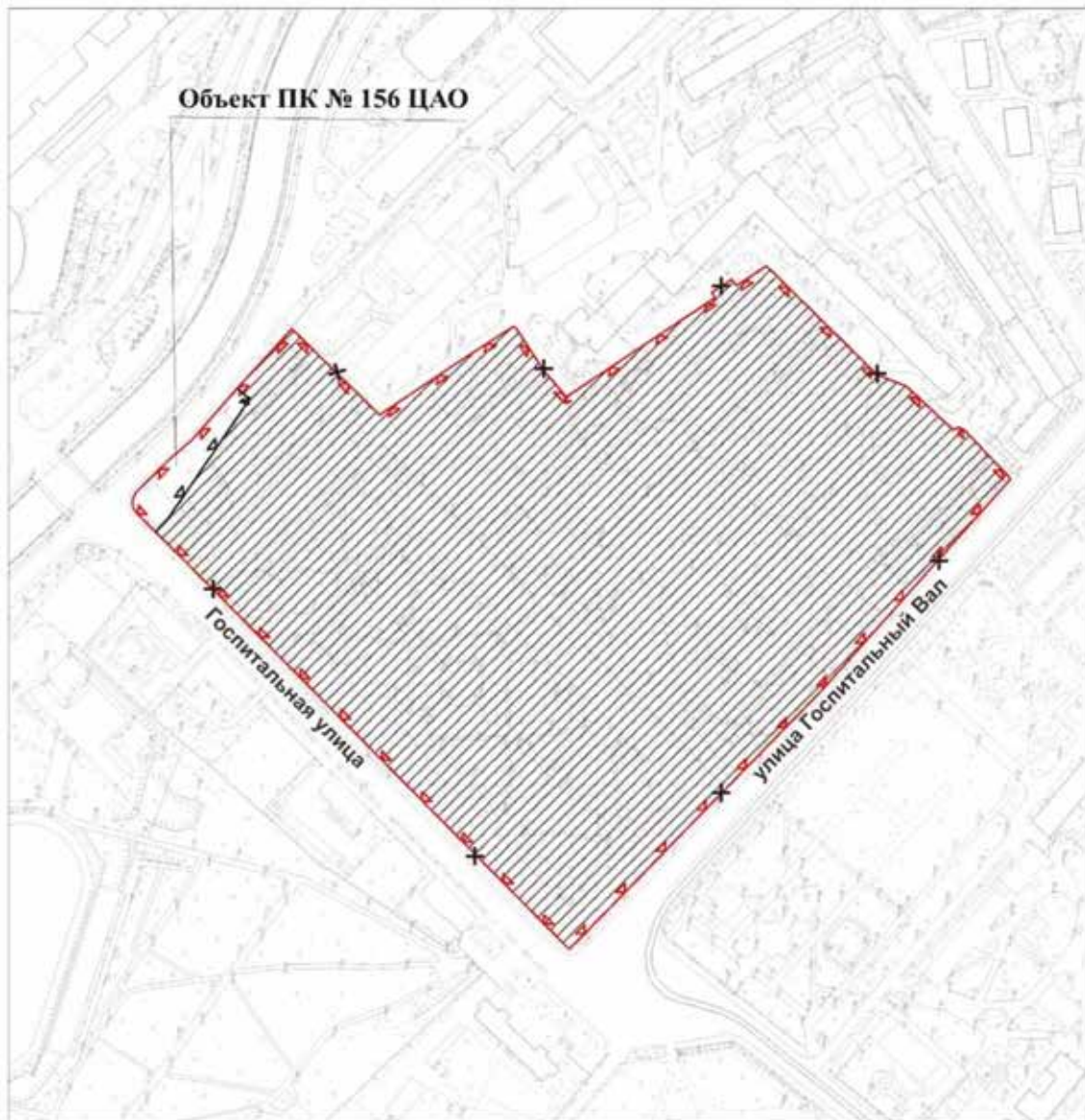


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 155 Центрального административного округа города Москвы "Озелененный участок территории стадиона "Металлург", площадью 2,75 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 156  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория лечебного учреждения ("Сады Военного госпиталя")"**



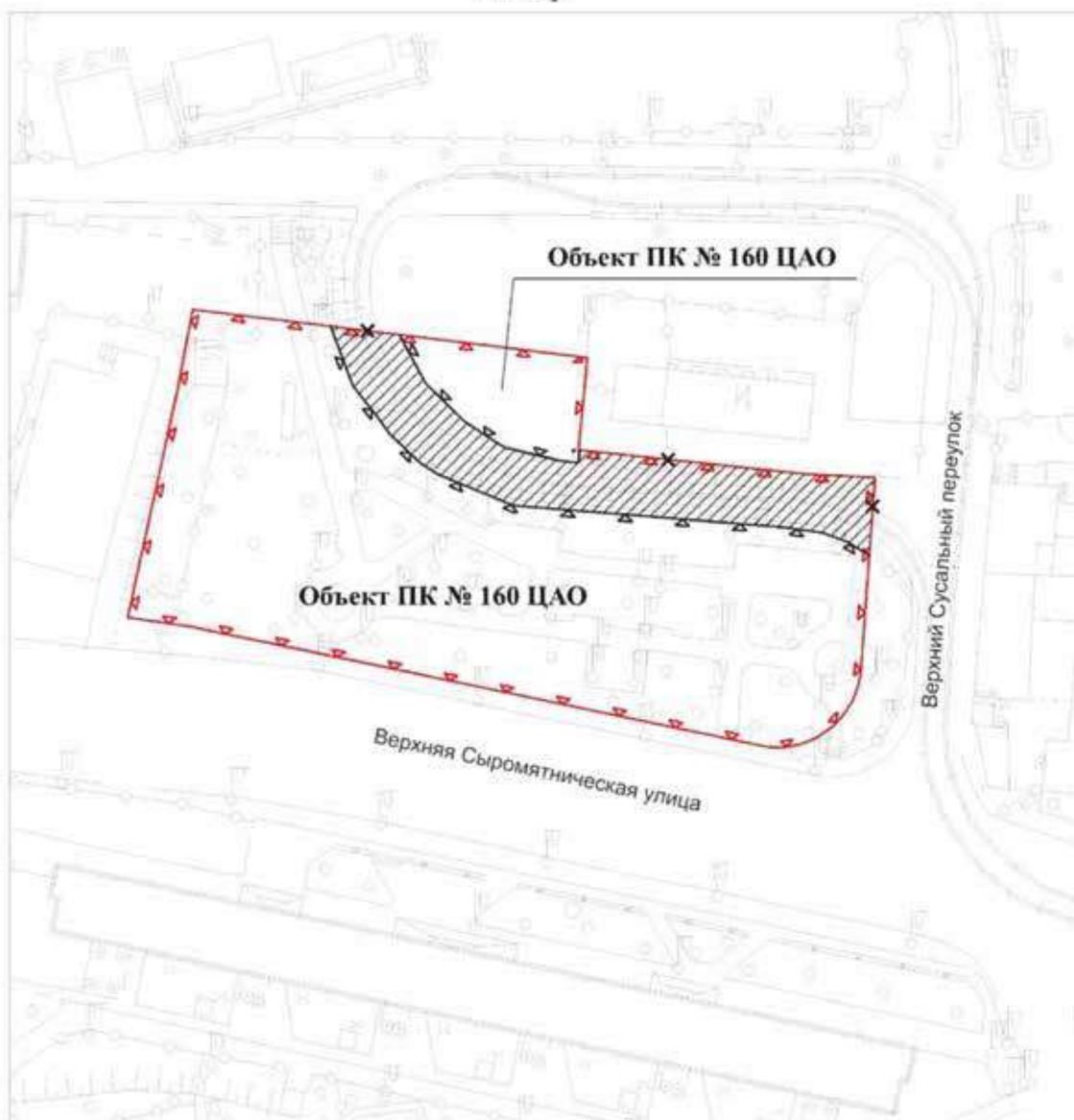
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 156 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения ("Сады Военного госпиталя")", площадью 11,71 га





## Приложение 46

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

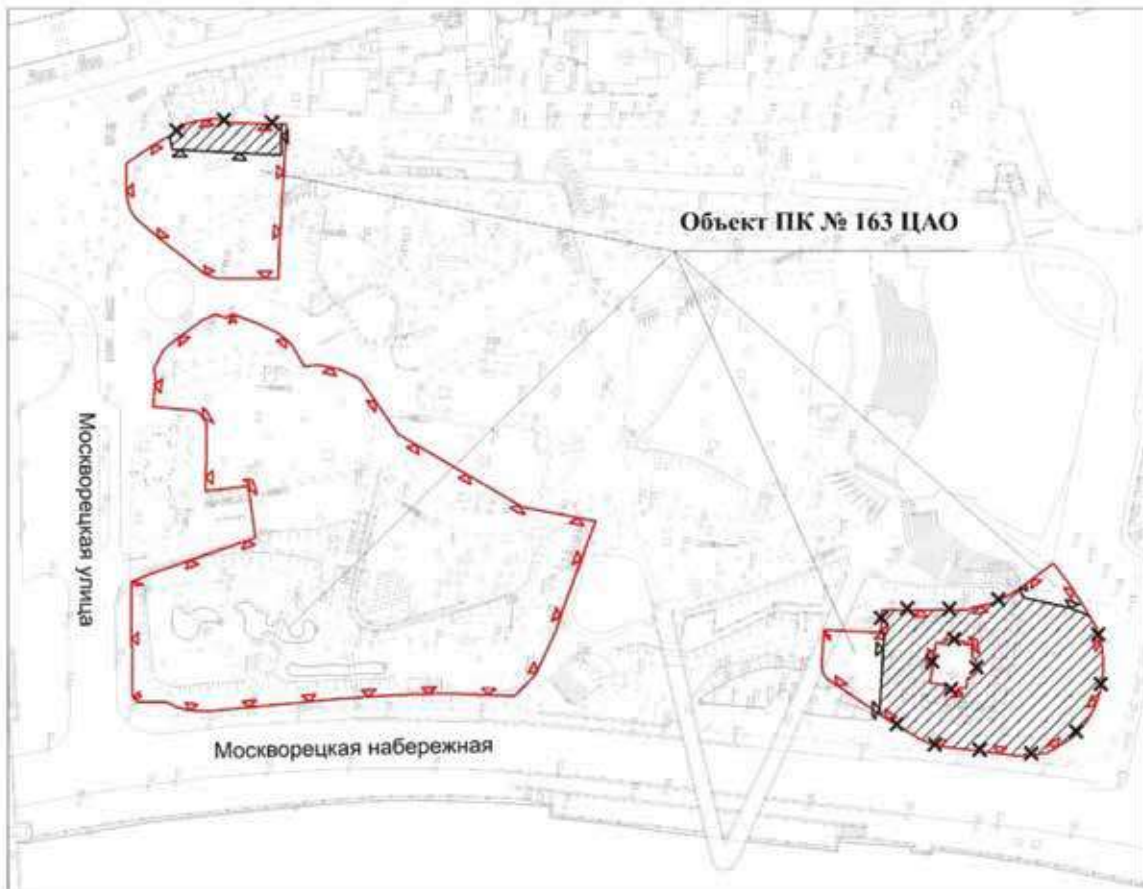
Схема границ объекта природного комплекса № 160  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер"







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 160 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,11 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория"**



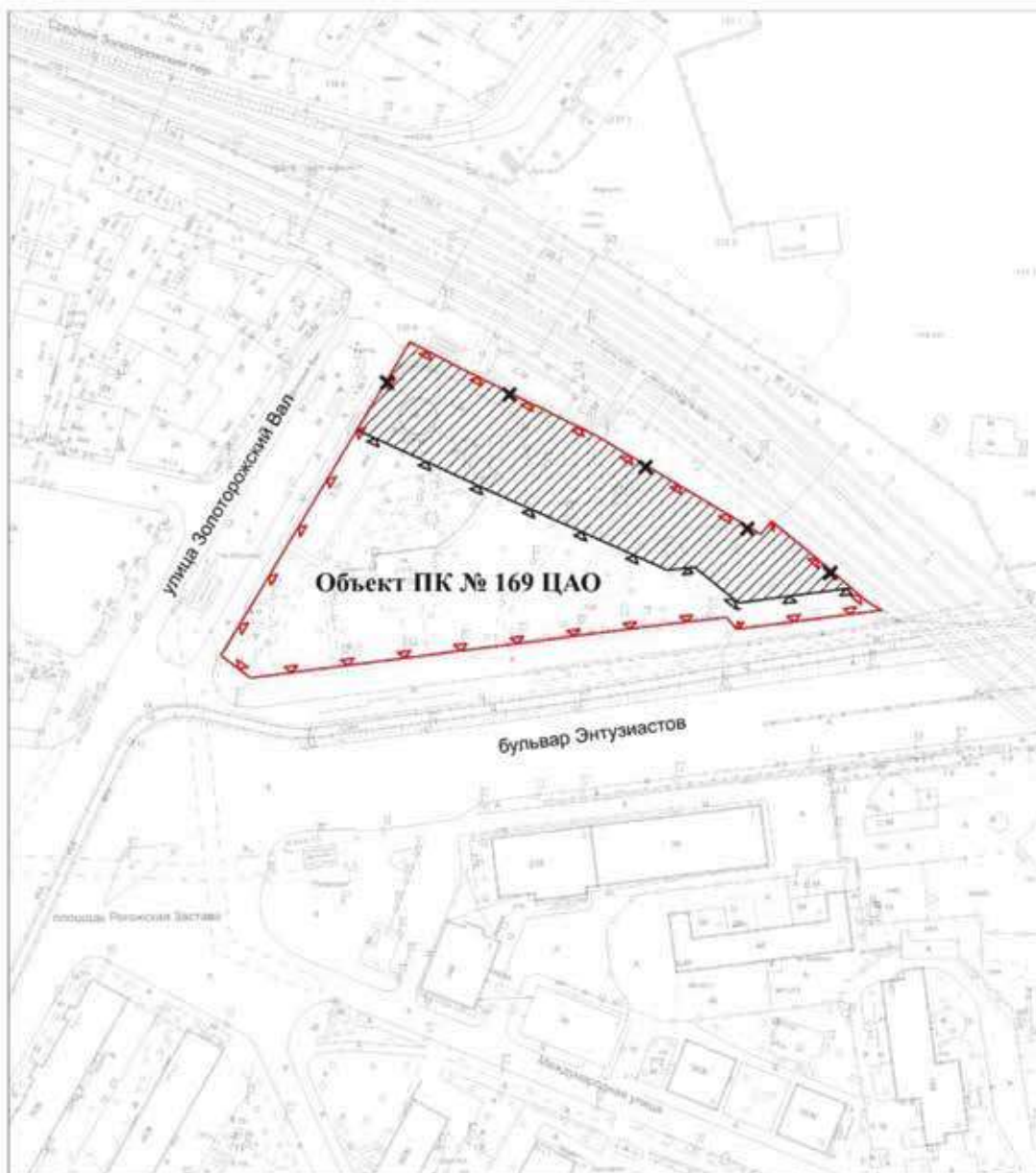
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", общей площадью 0,54 га

## Приложение 48

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 169  
Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





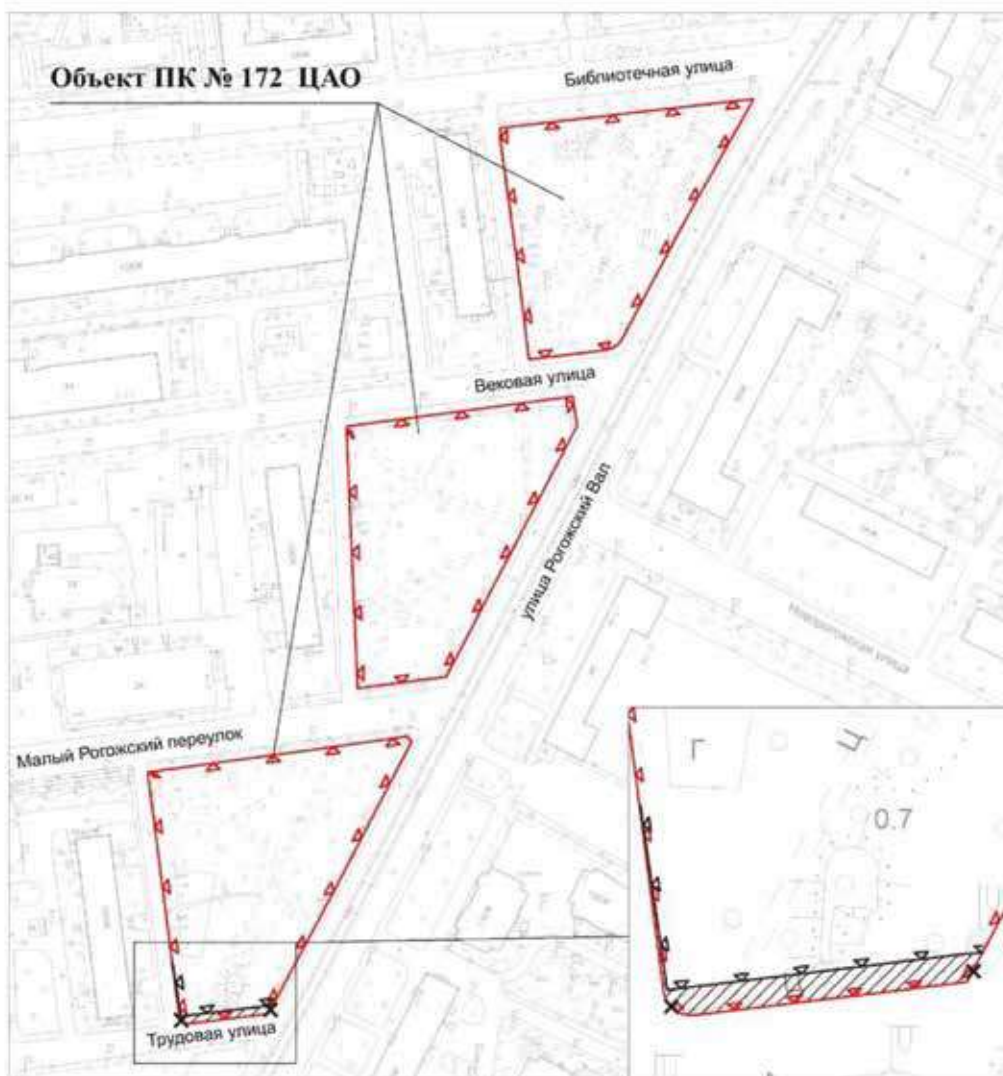




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 169 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,48 га

Схема границ объекта природного комплекса № 172  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер (три участка)"



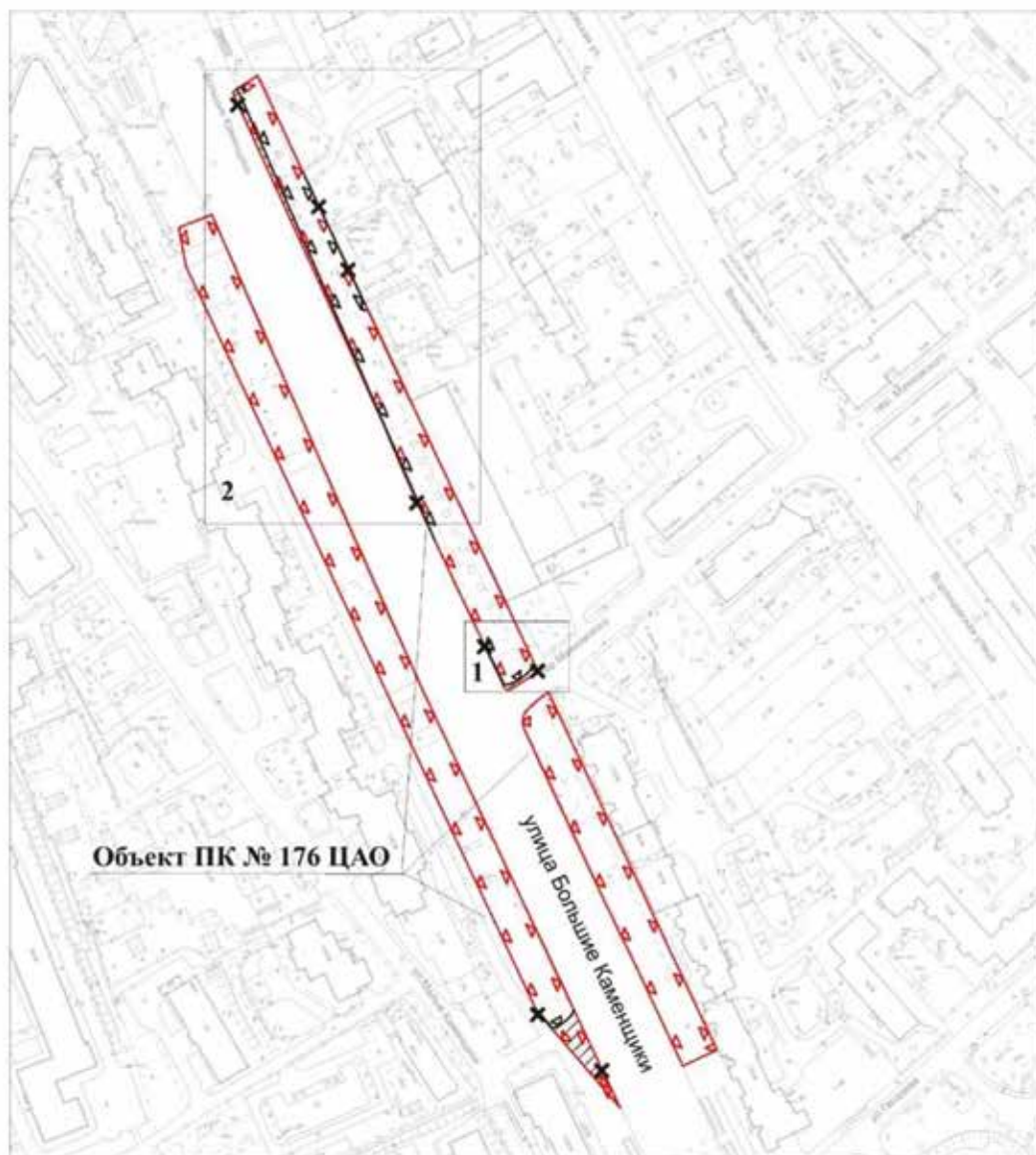
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 172 Центрального административного округа города Москвы "Сквер (три участка)", площадью 0,01 га





## Приложение 50

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

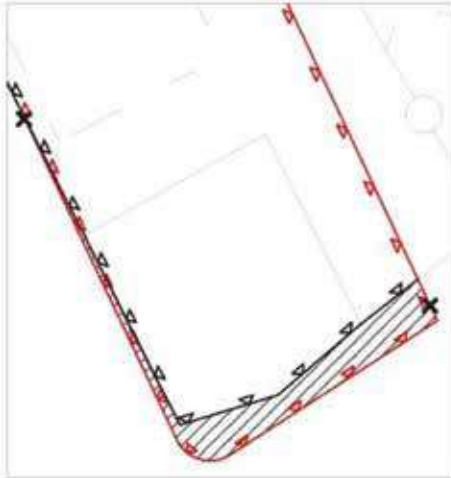
Схема границ объекта природного комплекса № 176  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененные полосы вдоль магистрали"



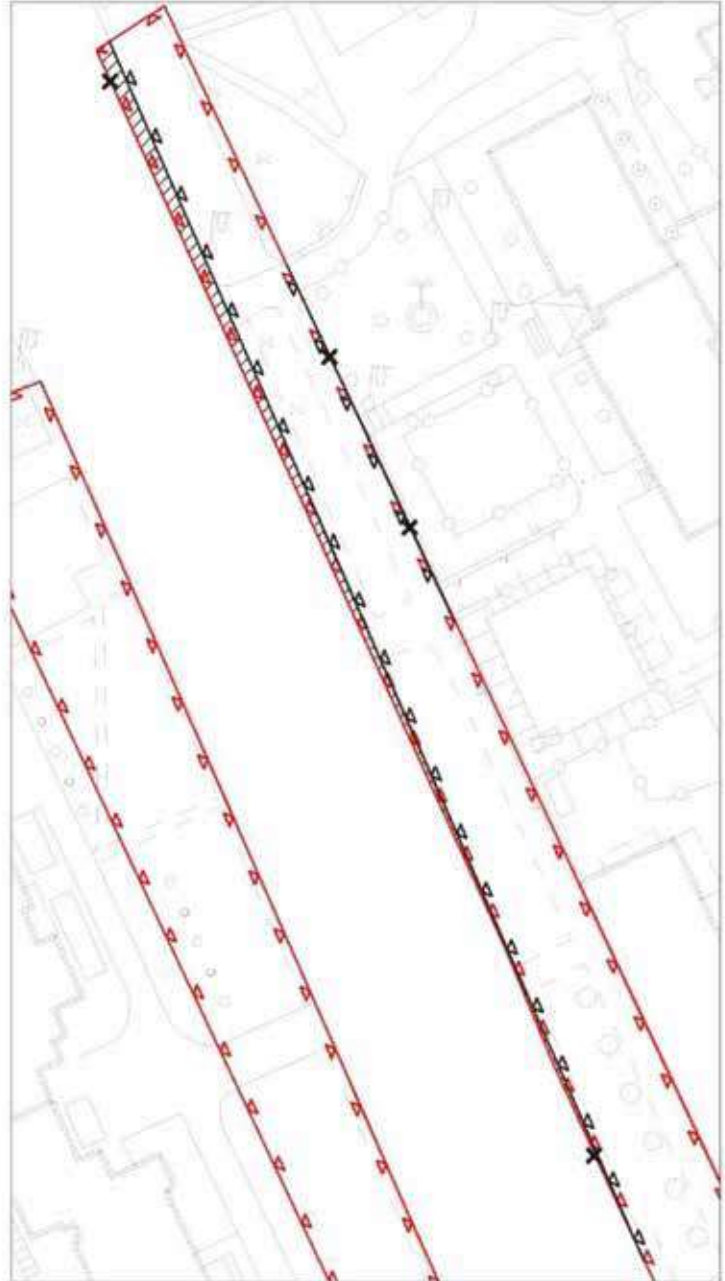
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 176 Центрального административного округа города Москвы "Озелененные полосы вдоль магистрали", общей площадью 0,05 га

фрагмент 1



фрагмент 2



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

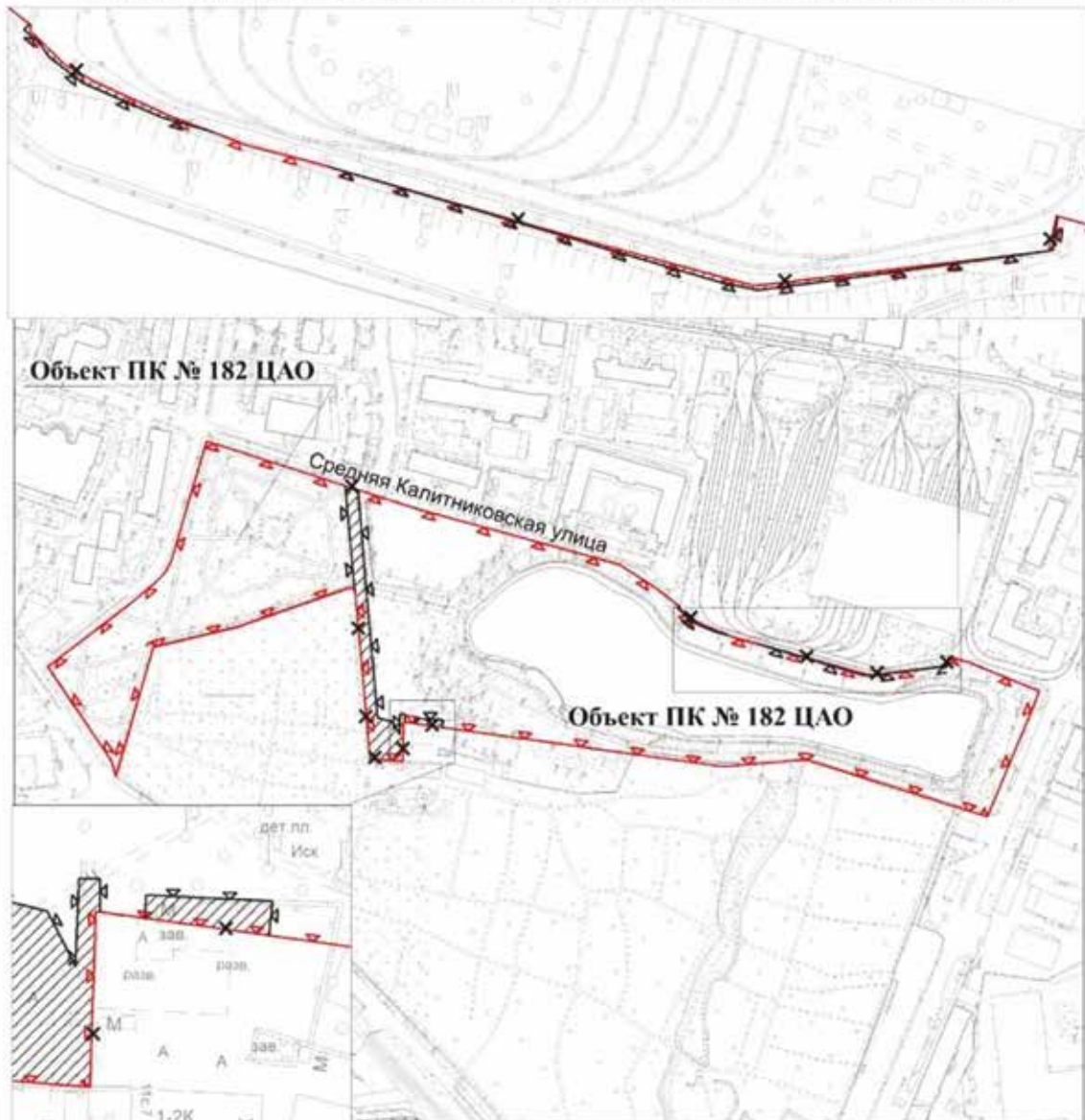


участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 176 Центрального административного округа города Москвы "Озелененные полосы вдоль магистрали", общей площадью 0,05 га





## Приложение 51

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

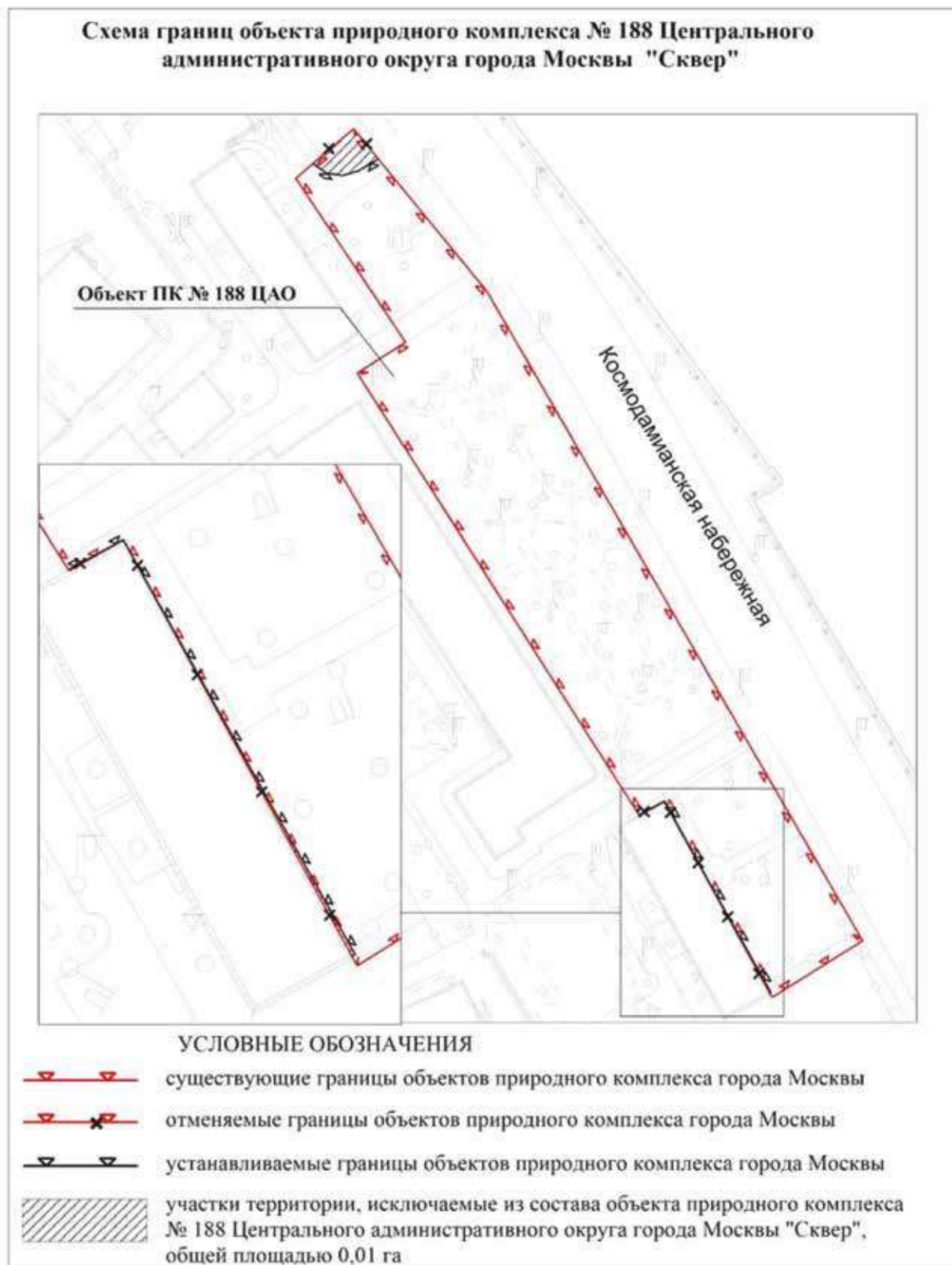
**Схема границ объекта природного комплекса № 182  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер с прибрежной озелененной территорией Калитниковского пруда"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 182 Центрального административного округа города Москвы "Сквер с прибрежной озелененной территорией Калитниковского пруда", общей площадью 0,25 га

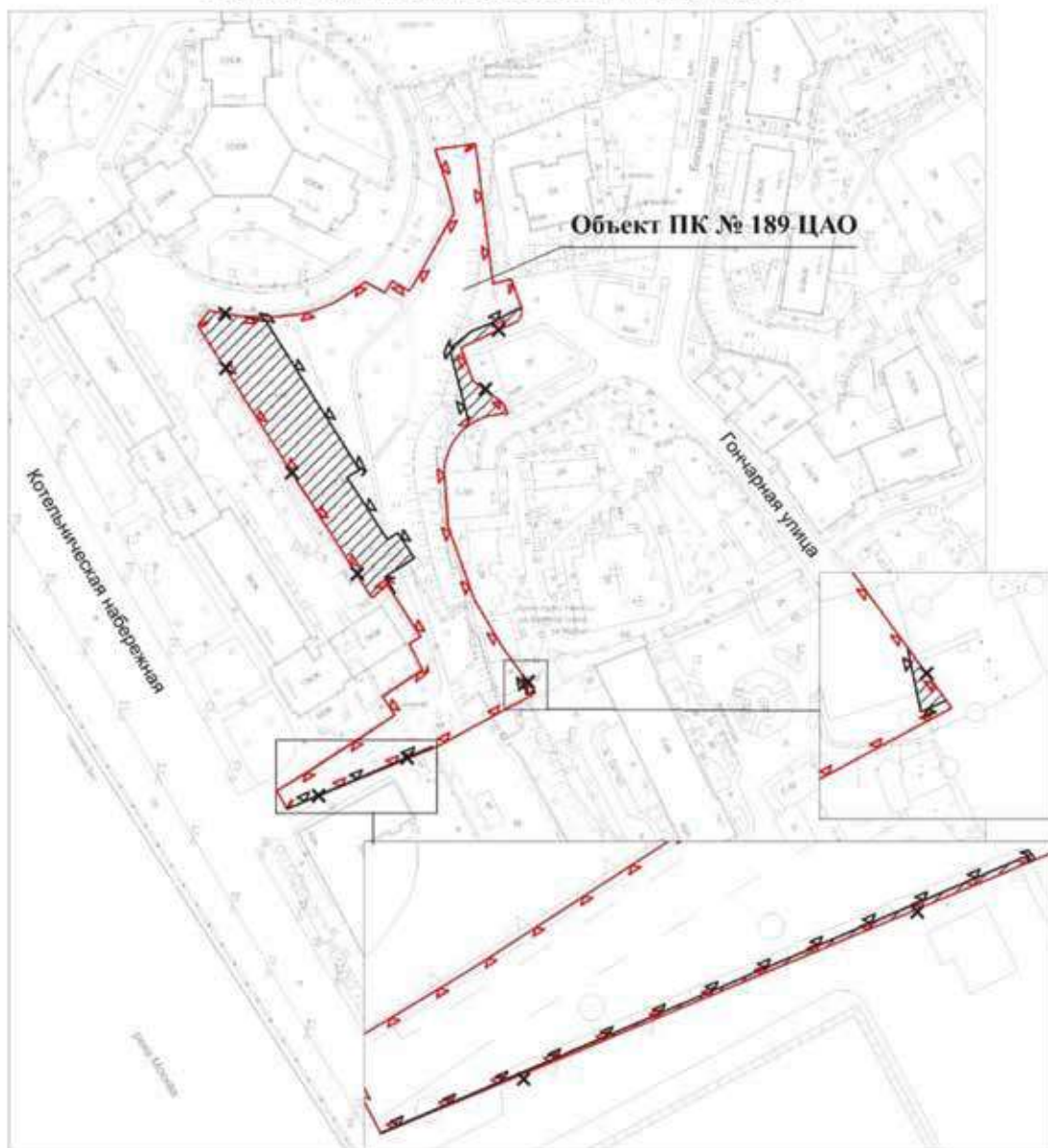








## Приложение 53

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

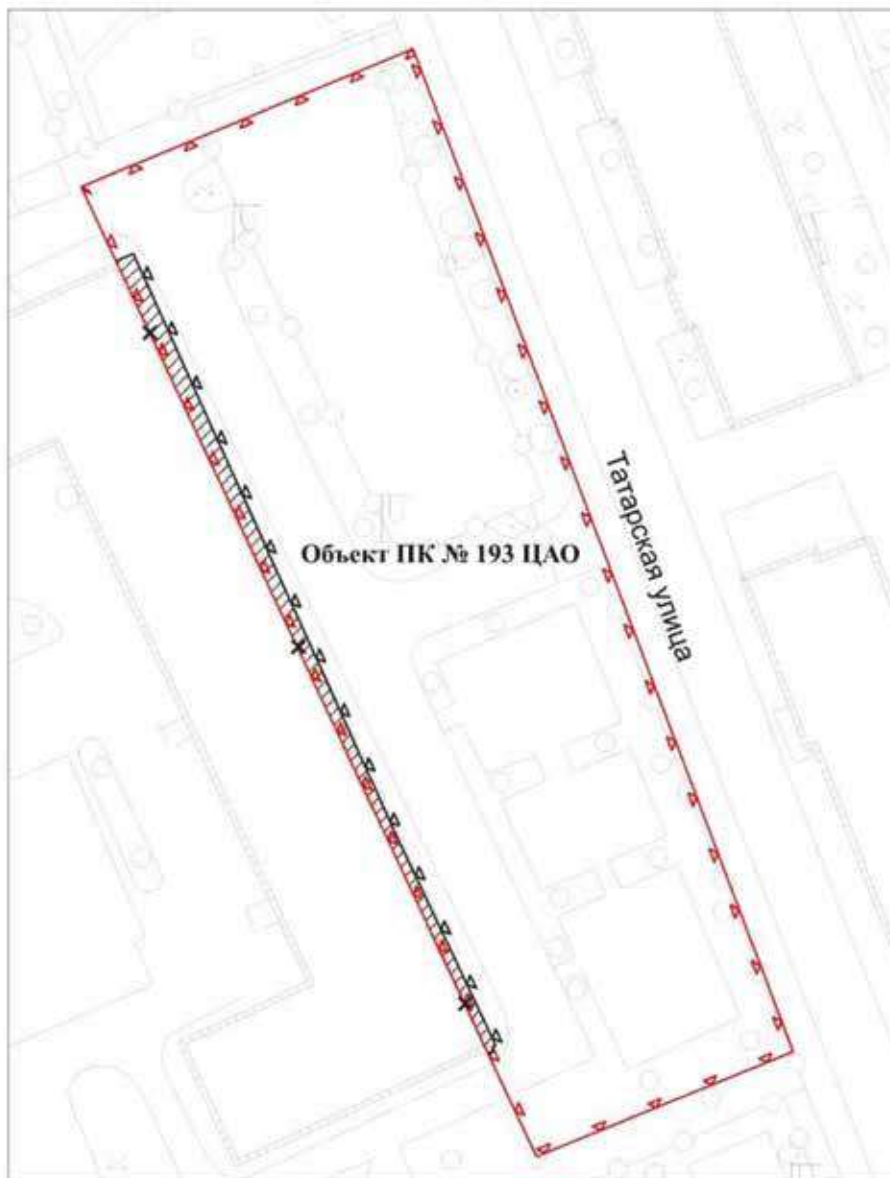
**Схема границ объекта природного комплекса № 189  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 189 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,23 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 193 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория"**



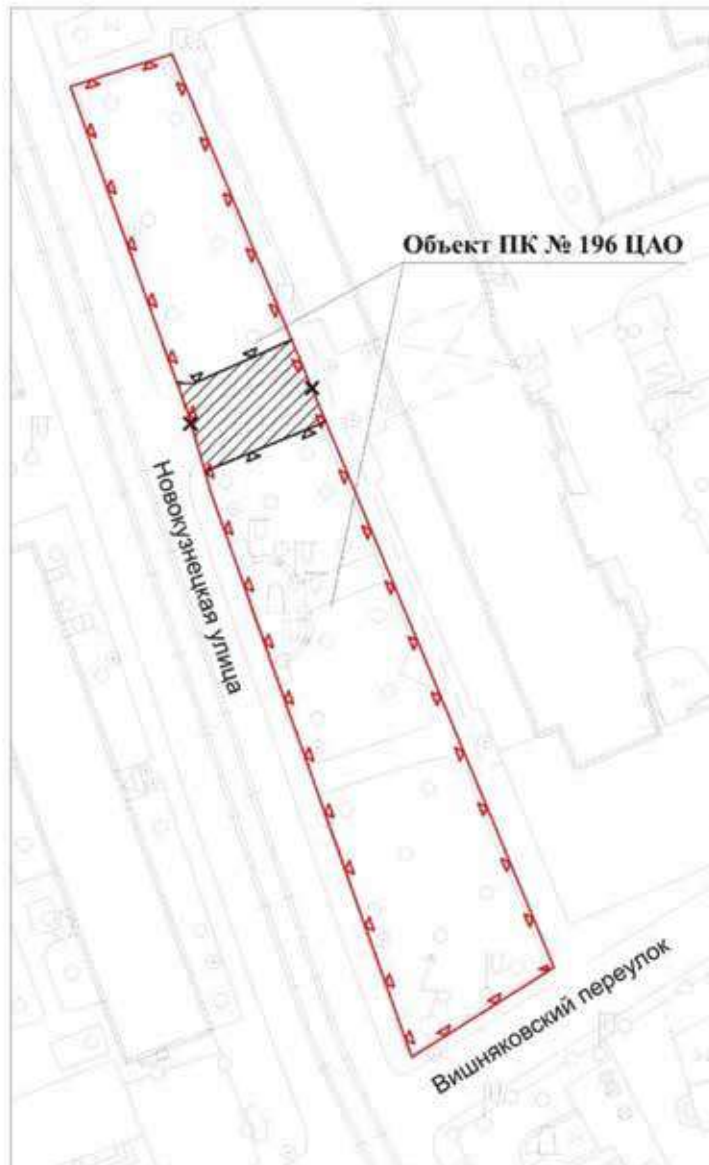
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 193 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га

## Приложение 55

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 196 Центрального  
административного округа города Москвы "Сквер"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы

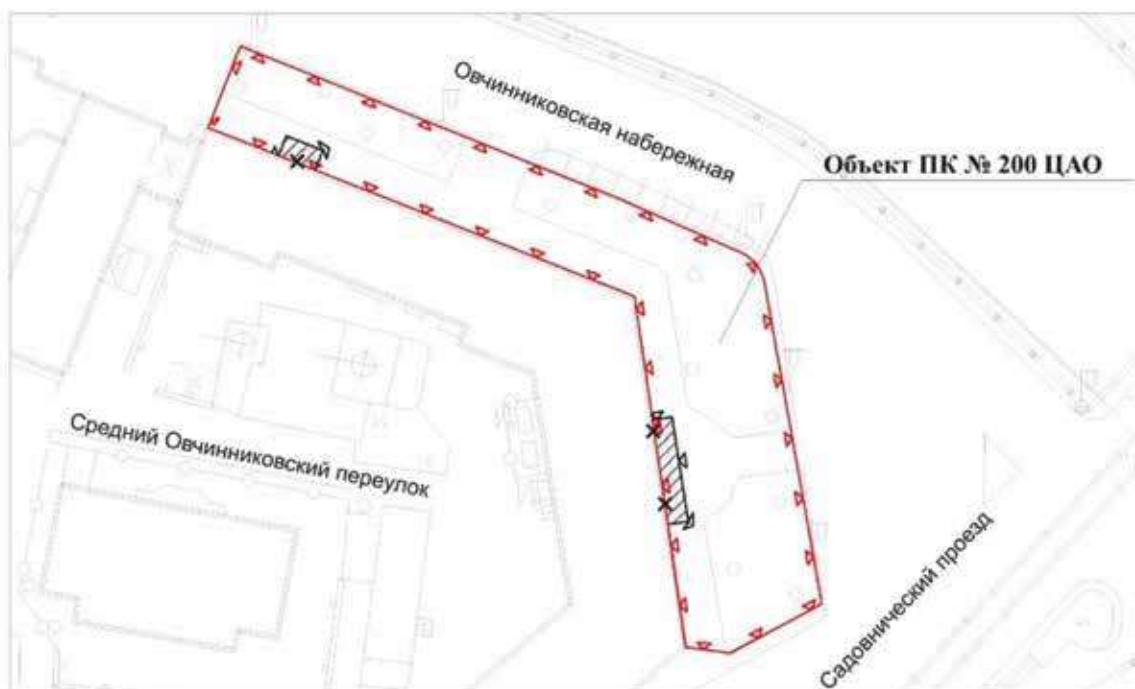


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 196  
Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 200 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение"**



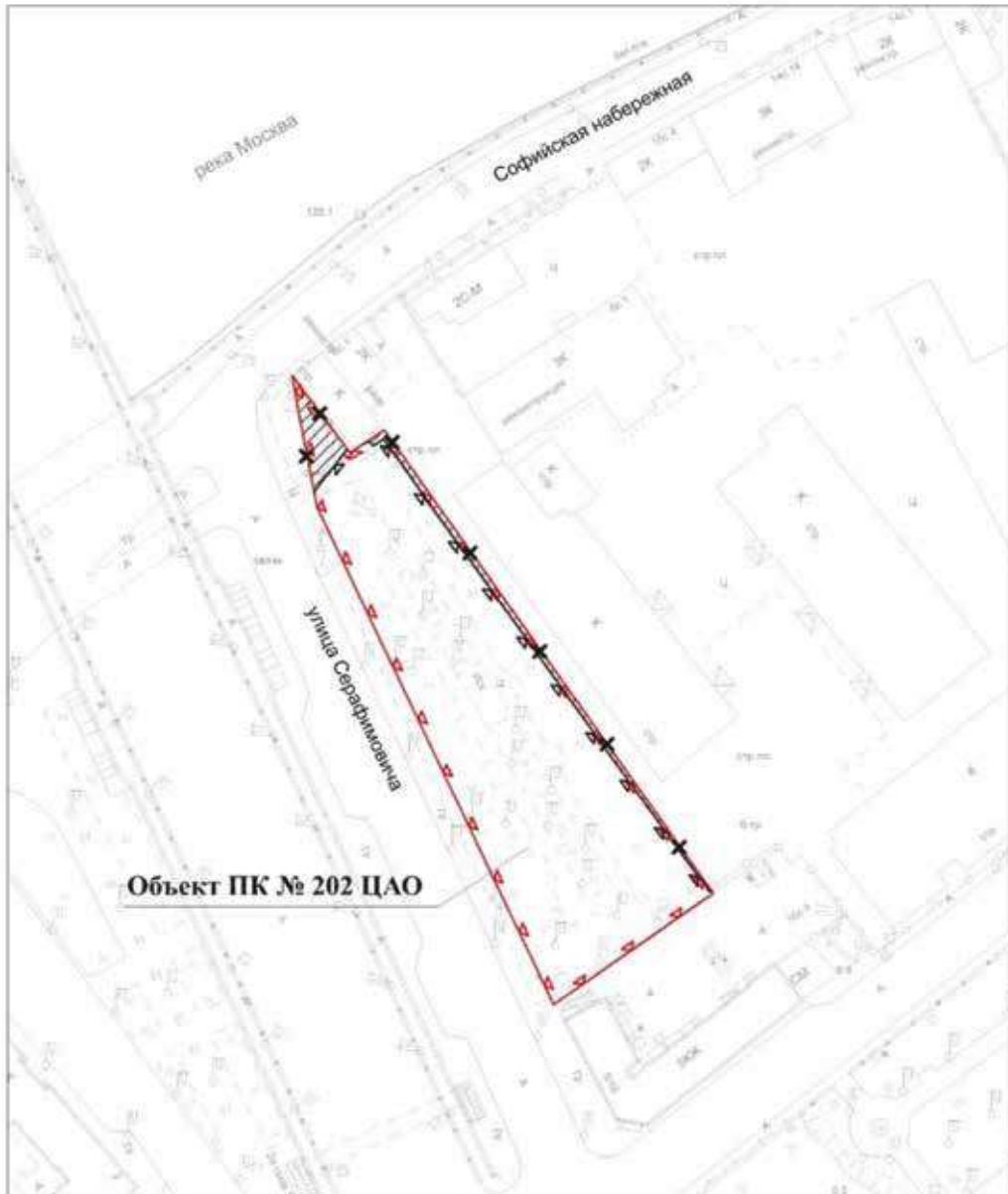
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 200 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение", общей площадью 0,01 га

## Приложение 57





к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 202  
Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**

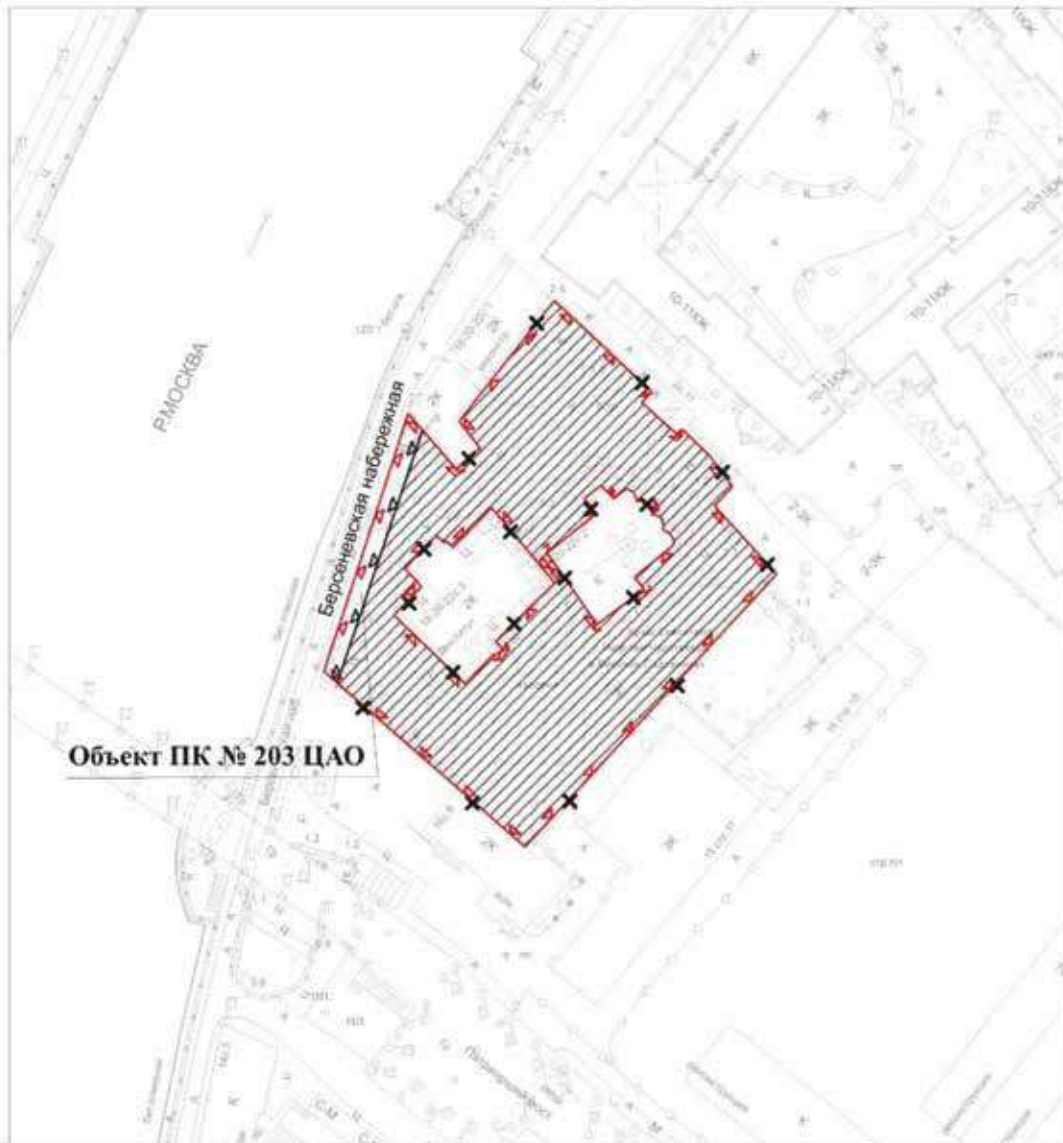


**Объект ПК № 202 ЦАО**





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 202 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", общей площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 203  
Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория  
при церкви Святителя Николая Чудотворца в Верхних Садовниках"**



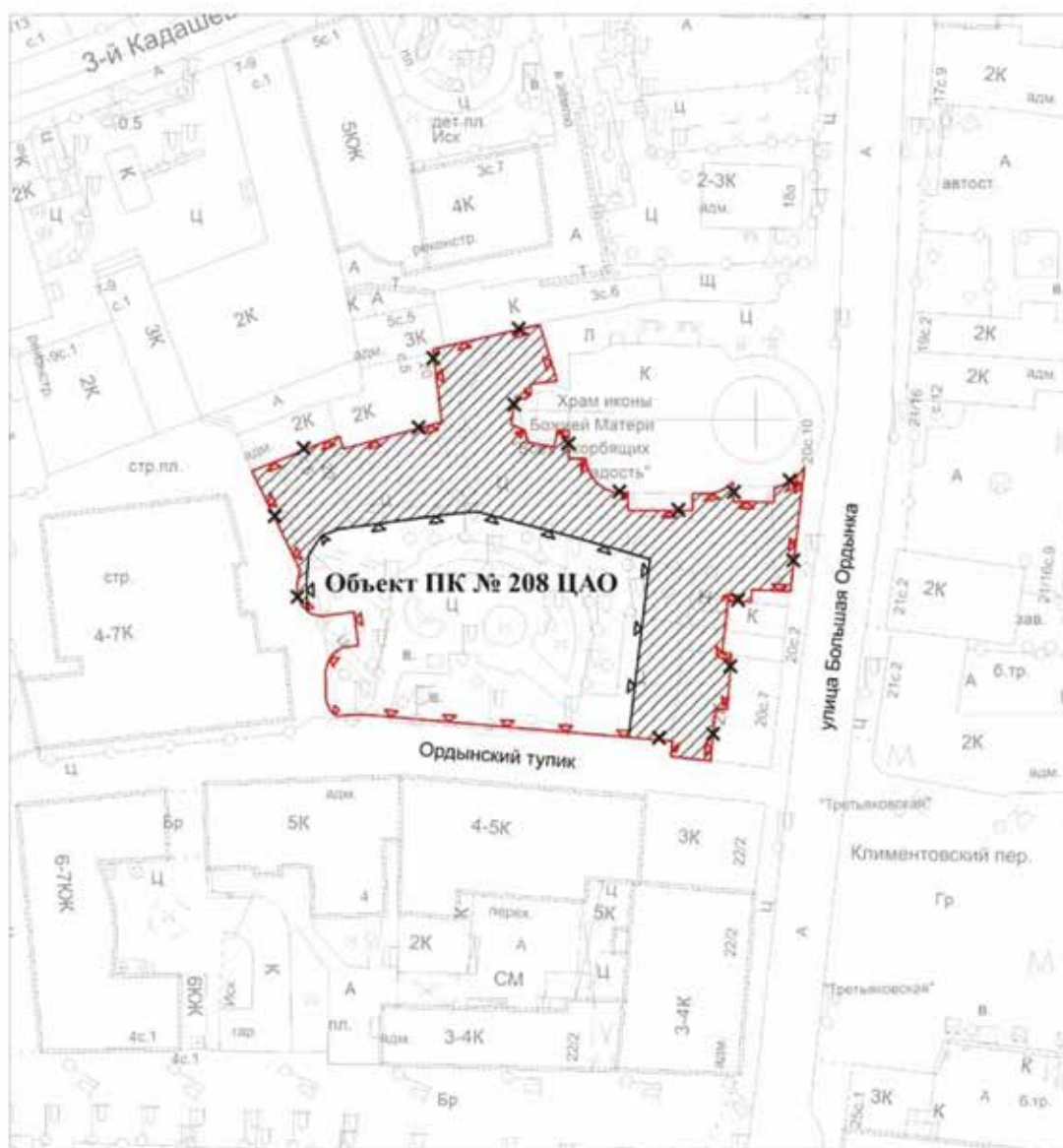
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 203 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория при церкви Святителя Николая Чудотворца в Верхних Садовниках", площадью 0,64 га

## Приложение 59

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 208  
Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория  
при церкви Иконы Божией Матери "Всех скорбящих радость"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





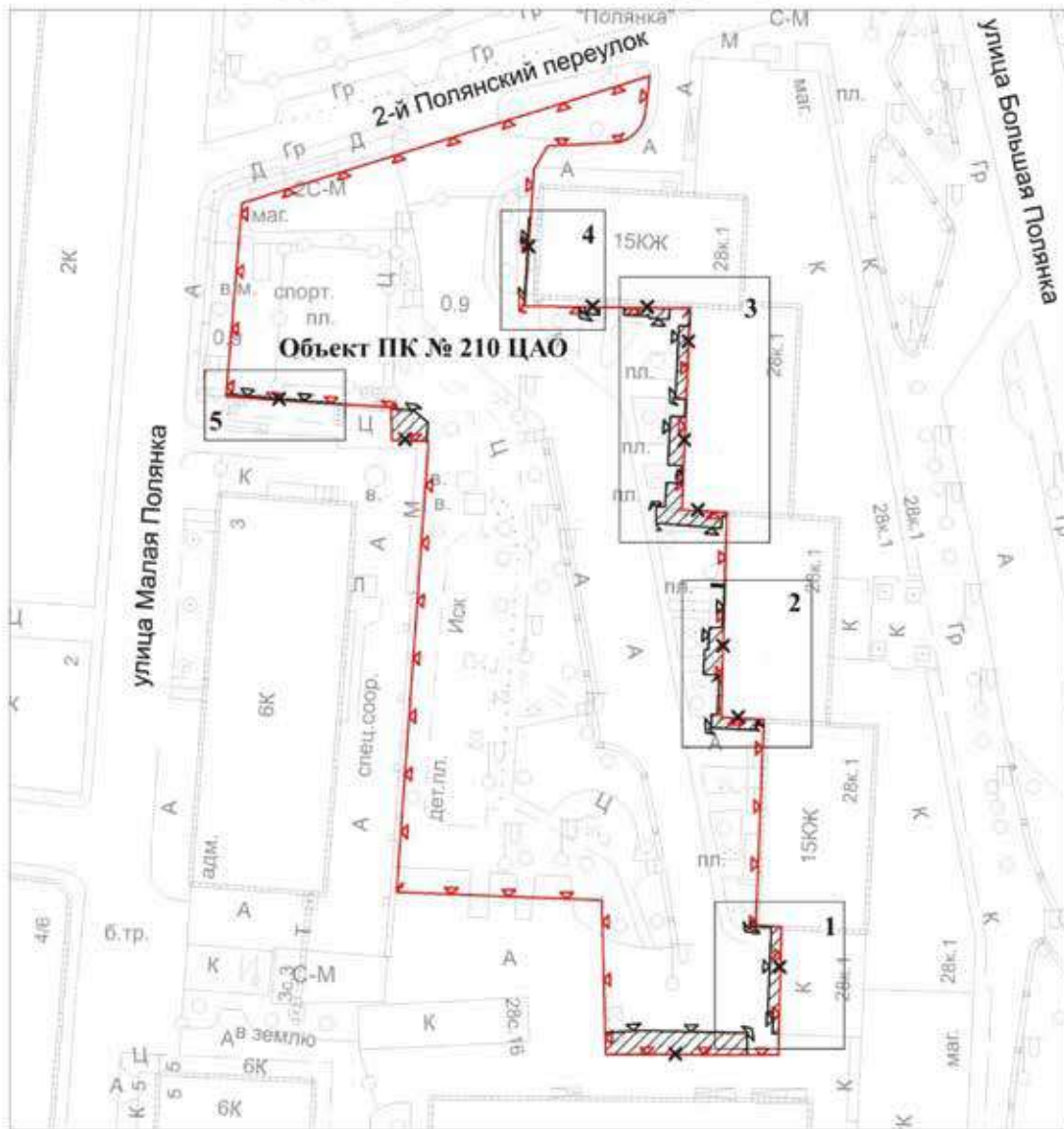




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 208 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория при церкви Иконы Божией Матери "Всех скорбящих радость", площадью 0,19 га

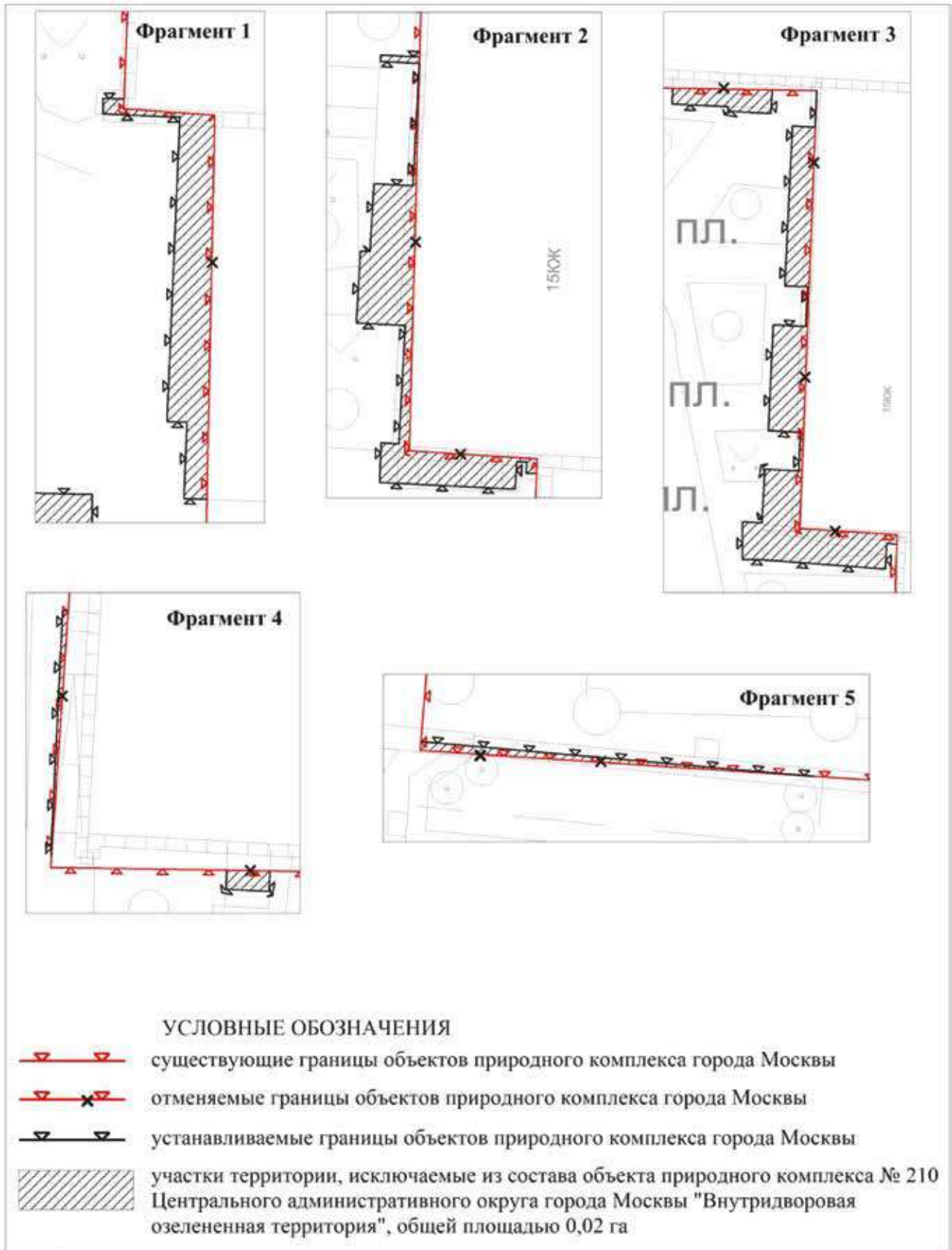


Схема границ объекта природного комплекса № 210  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"

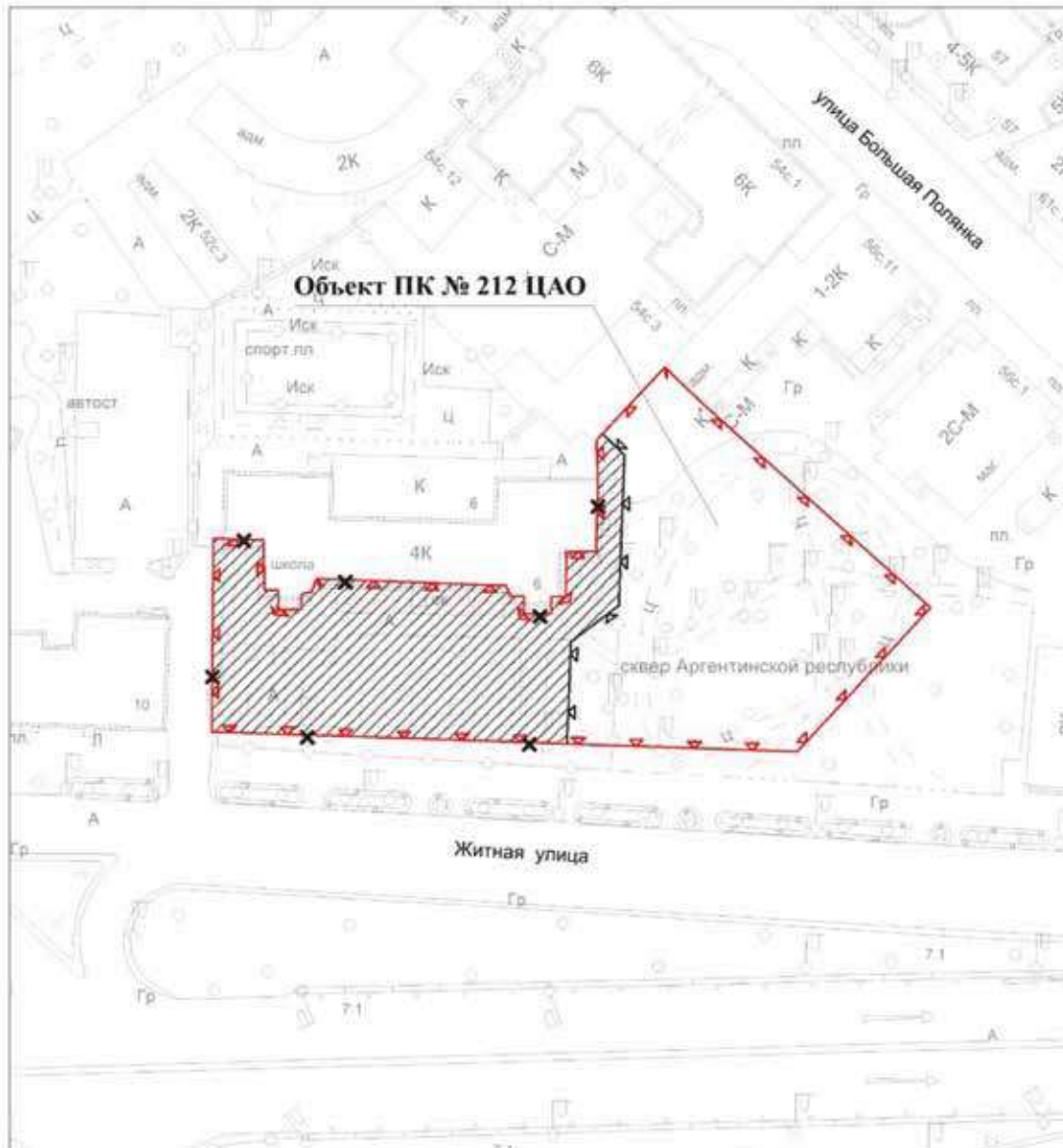


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 210 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,02 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 212  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория учебного заведения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

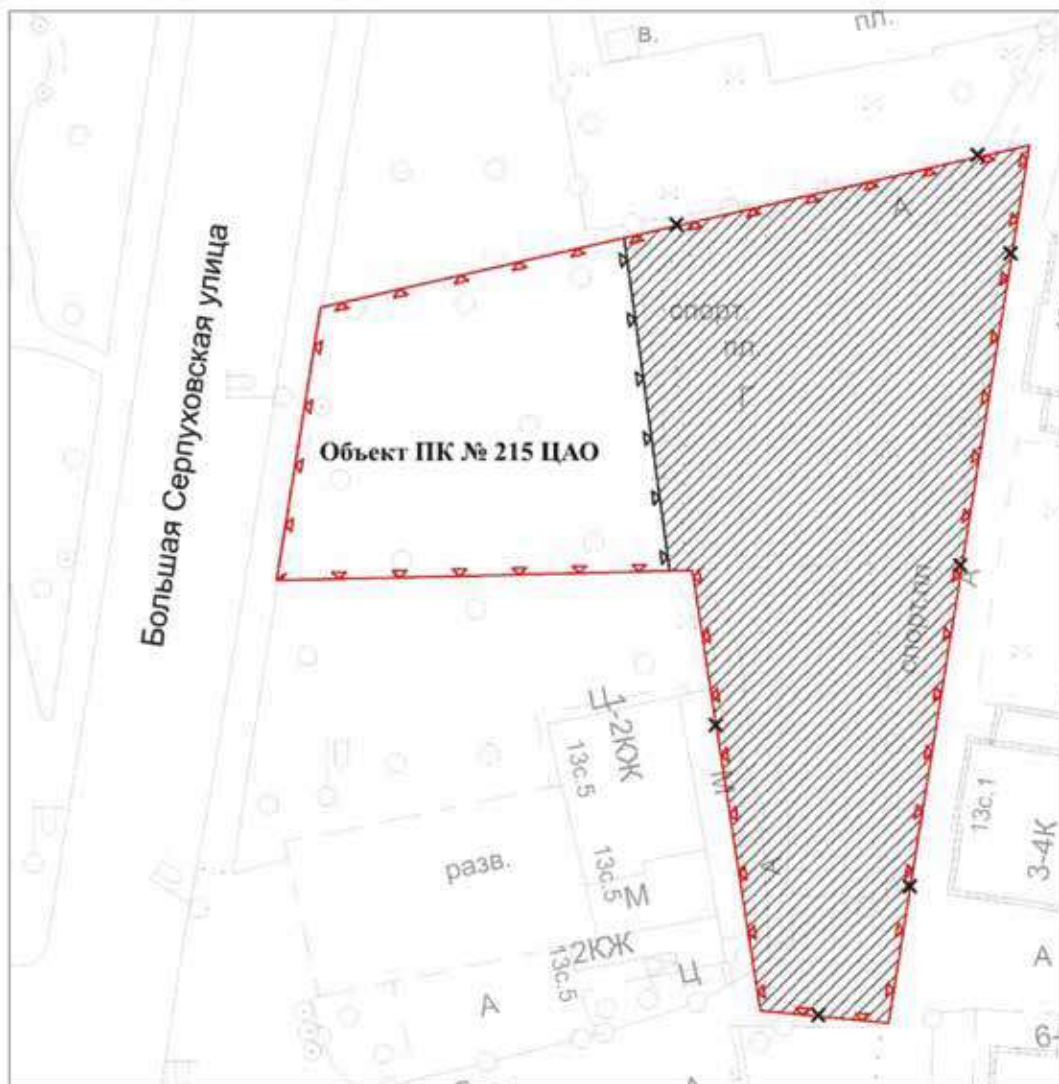


участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 212 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учебного заведения", площадью 0,17 га





## Приложение 62

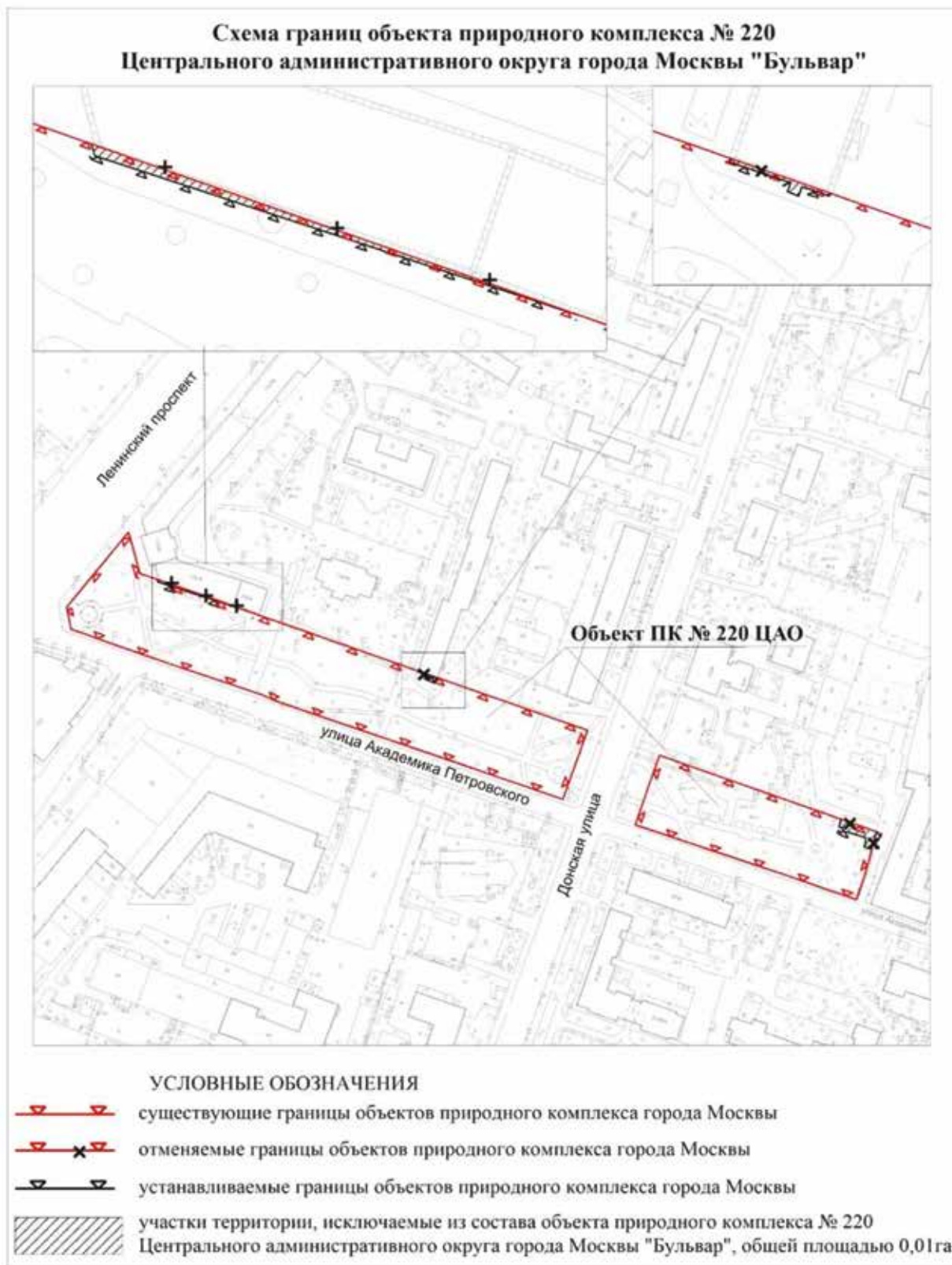
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 215 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

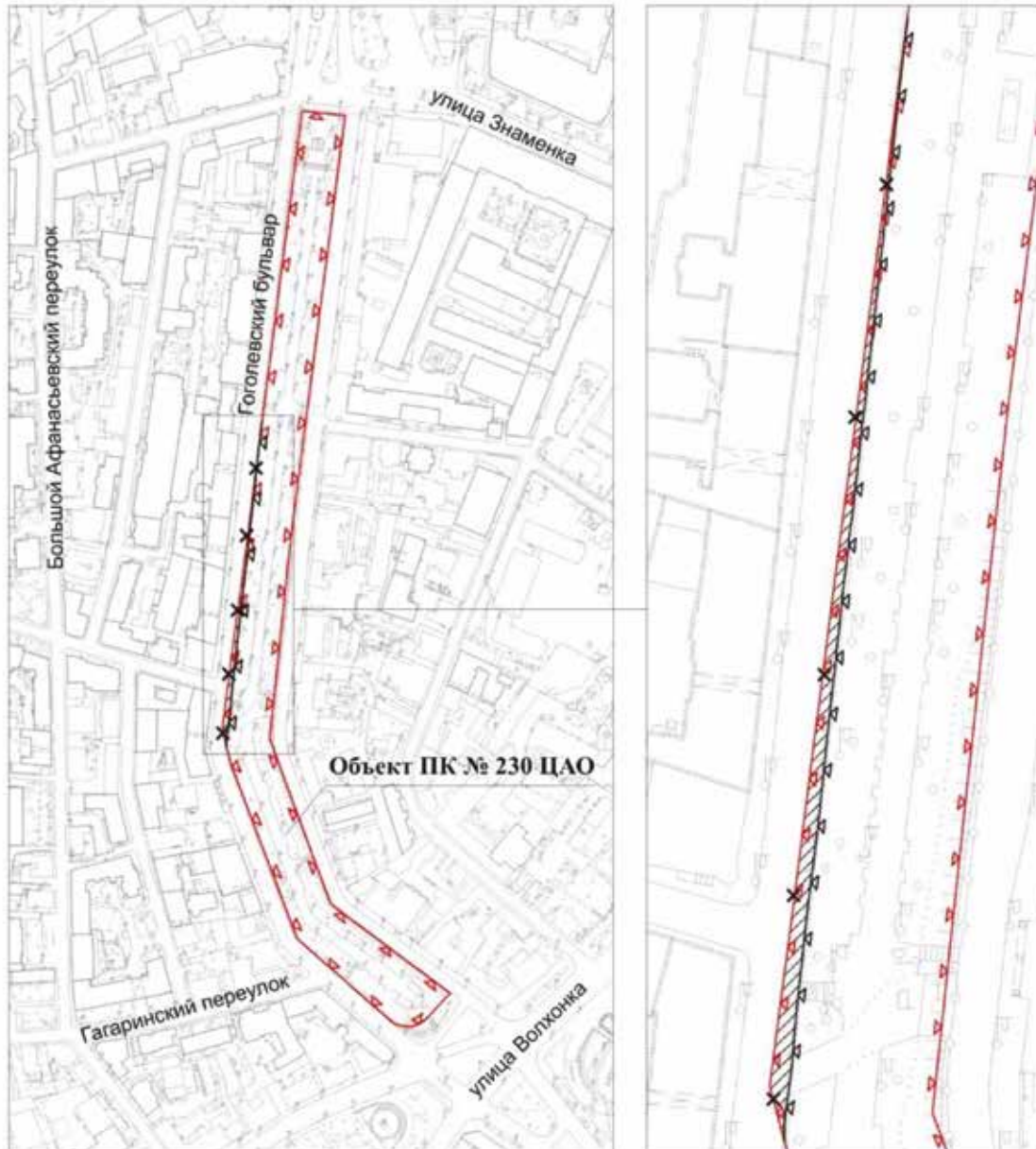
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 215 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,23 га



## Приложение 64

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 230 Центрального административного округа города Москвы "Гоголевский бульвар"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





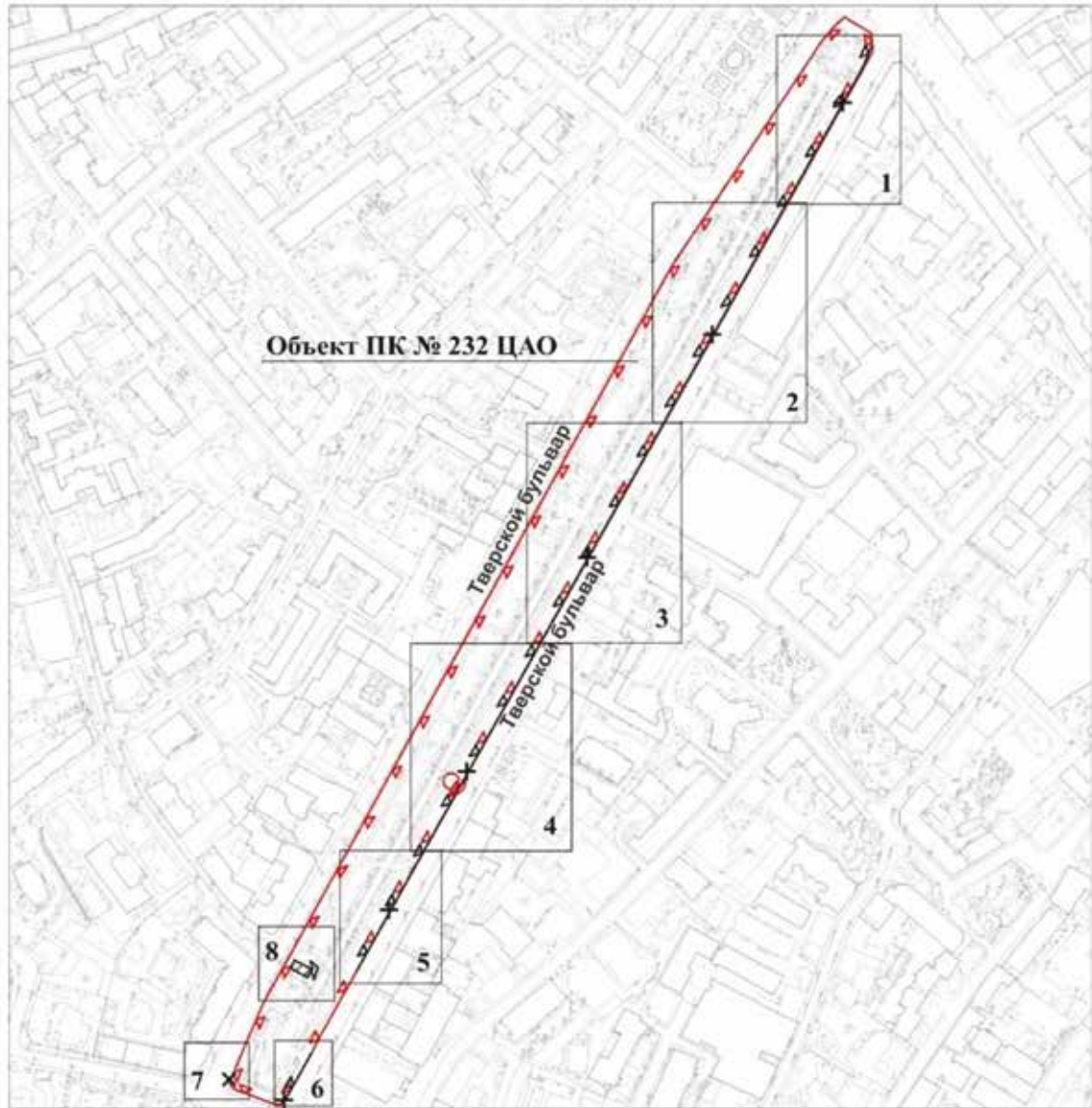




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 230 Центрального административного округа города Москвы "Гоголевский бульвар", площадью 0,05 га

Схема границ объекта природного комплекса № 232  
Центрального административного округа города Москвы  
"Тверской бульвар"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 232 Центрального административного округа города Москвы "Тверской бульвар", общей площадью 0,05 га

Фрагмент 1



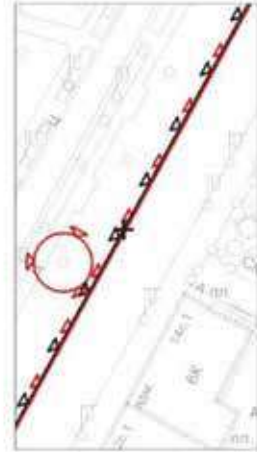
Фрагмент 2



Фрагмент 3



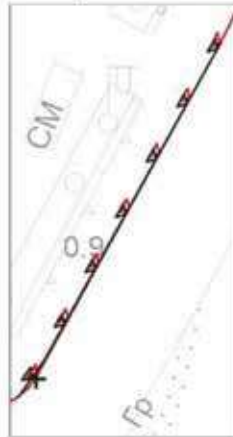
Фрагмент 4



Фрагмент 5



Фрагмент 6



Фрагмент 7



Фрагмент 8



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



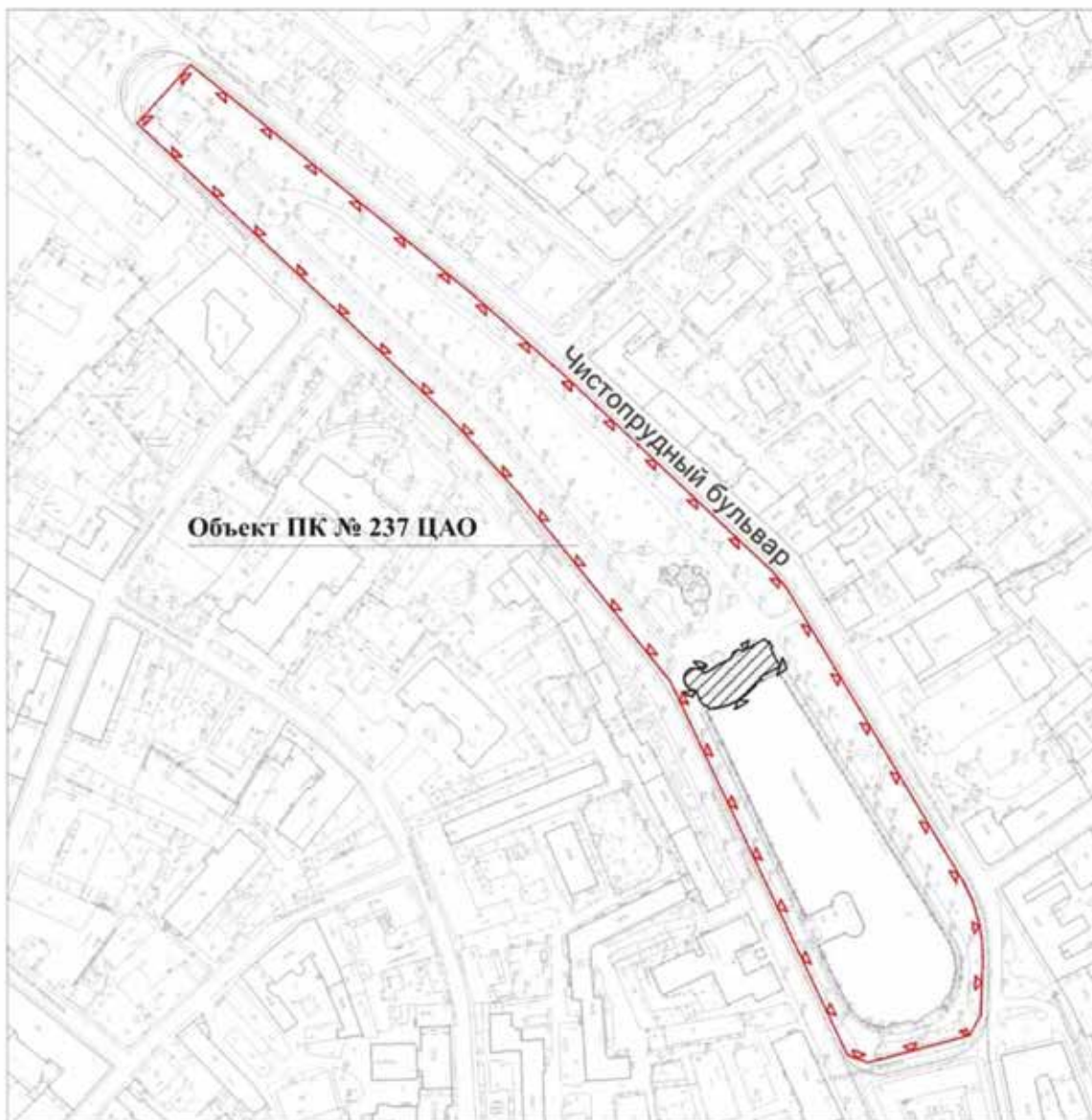
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы






участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса  
№ 232 Центрального административного округа города Москвы  
"Тверской бульвар", общей площадью 0,05 га



Схема границ объекта природного комплекса № 237  
Центрального административного округа города Москвы  
"Чистопрудный бульвар"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 237 Центрального административного округа города Москвы "Чистопрудный бульвар", площадью 0,09 га





## Приложение 67

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 244  
Центрального административного округа города Москвы  
"Бульвар"



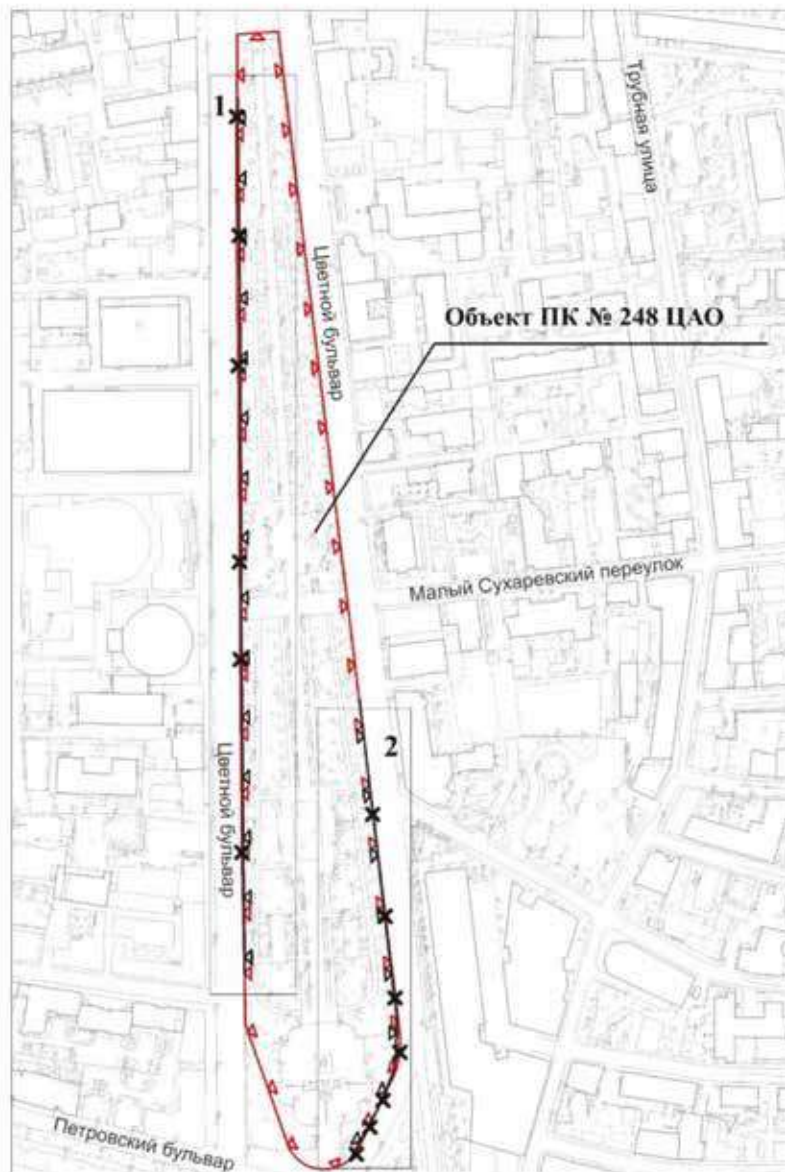
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 244 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар", площадью 0,11 га





## Приложение 68

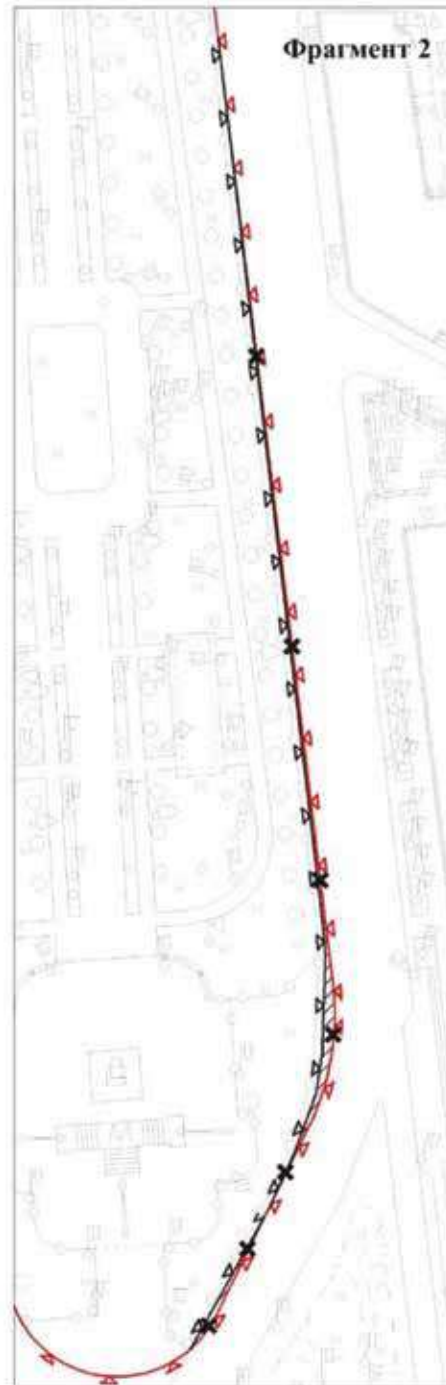
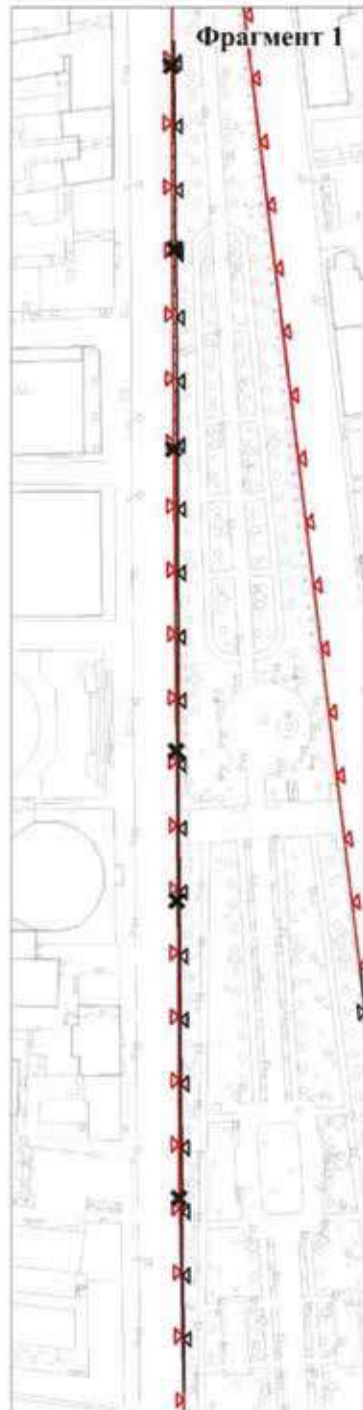
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 248 Центрального административного округа города Москвы "Цветной бульвар"**







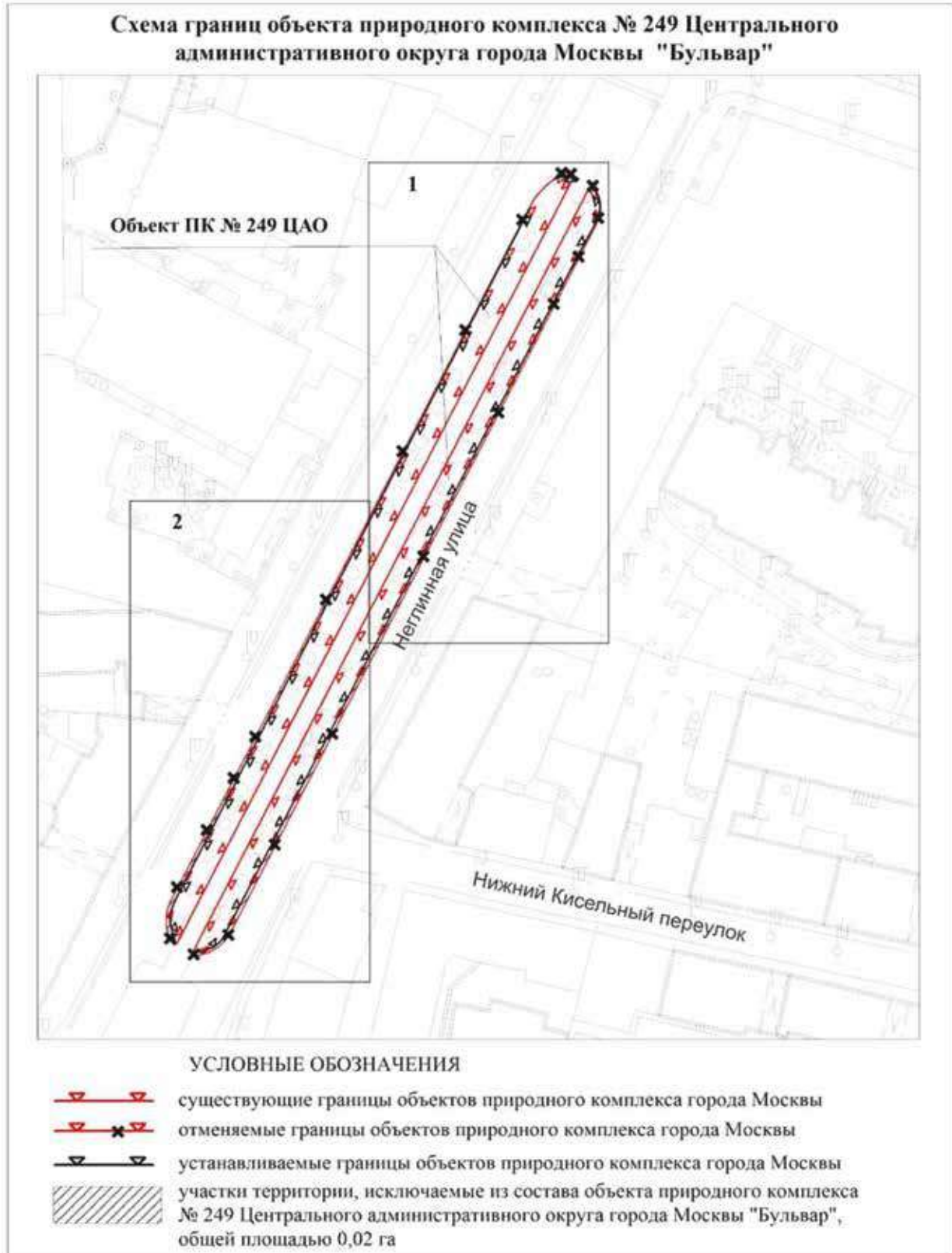
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 248 Центрального административного округа города Москвы "Цветной бульвар", общей площадью 0,06 га

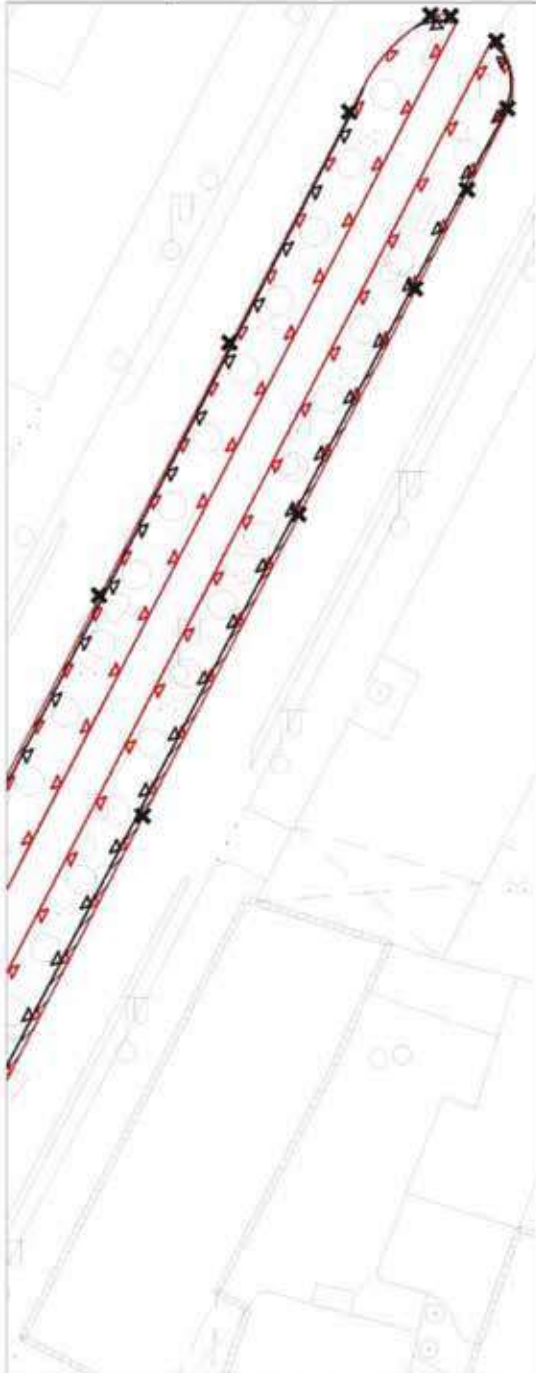


#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

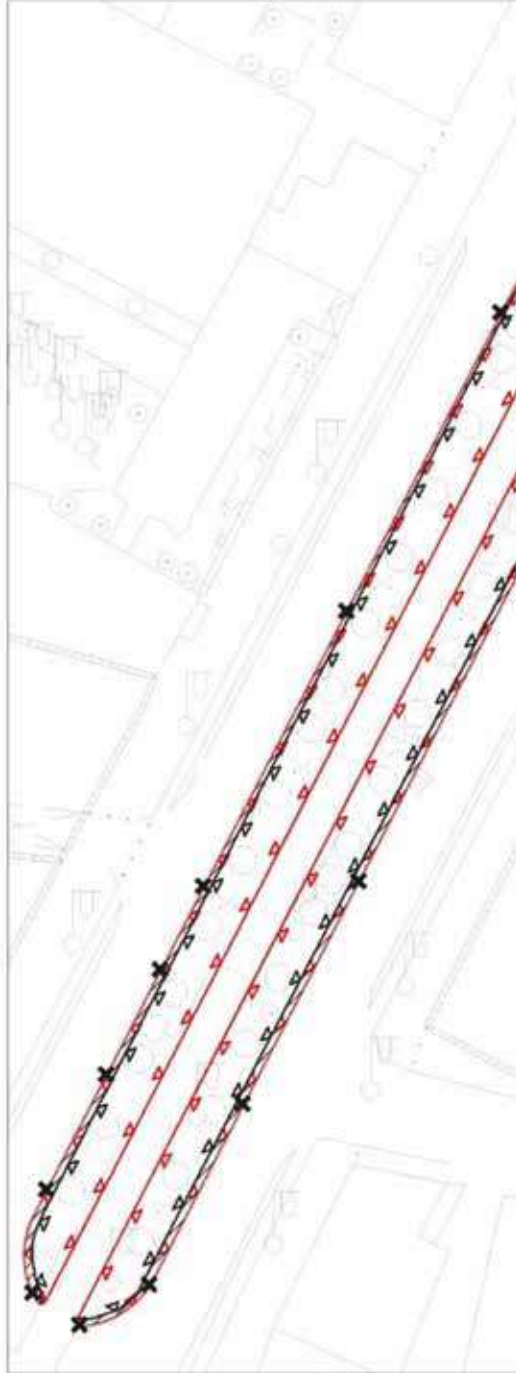
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 248 Центрального административного округа города Москвы "Цветной бульвар", общей площадью 0,06 га



Фрагмент 1



Фрагмент 2



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







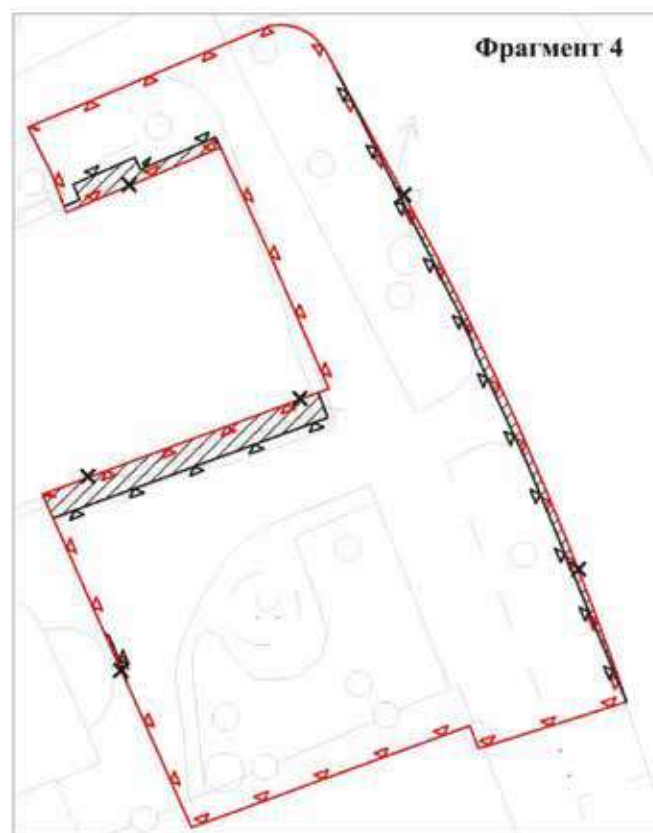
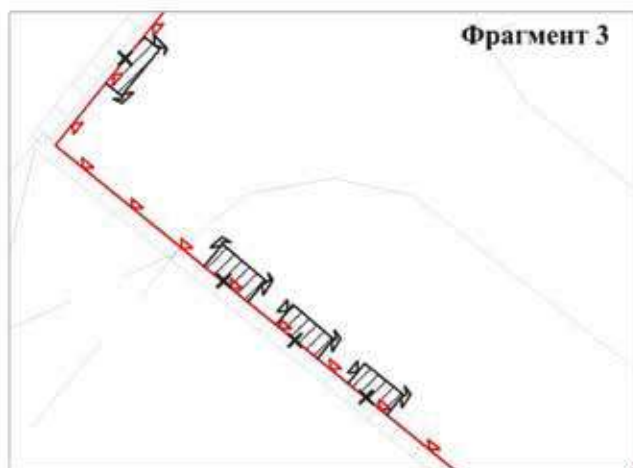
участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 249 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар", общей площадью 0,02 га

Схема границ объекта природного комплекса № 255 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение"







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 255 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение", общей площадью 0,36 га

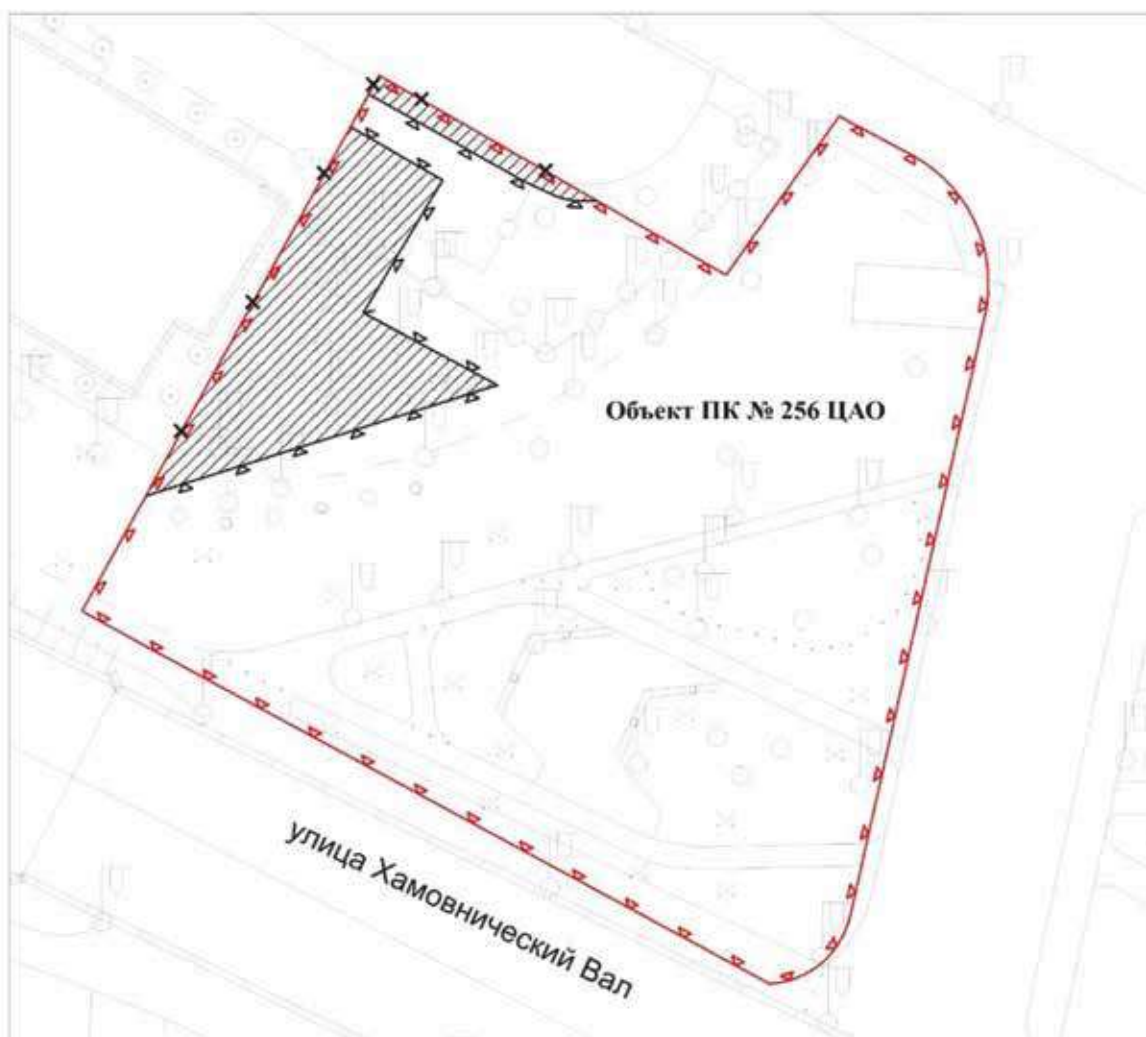


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 255 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение", общей площадью 0,36 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 256 Центрального административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 256 Центрального административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал", общей площадью 0,06 га





## Приложение 72

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

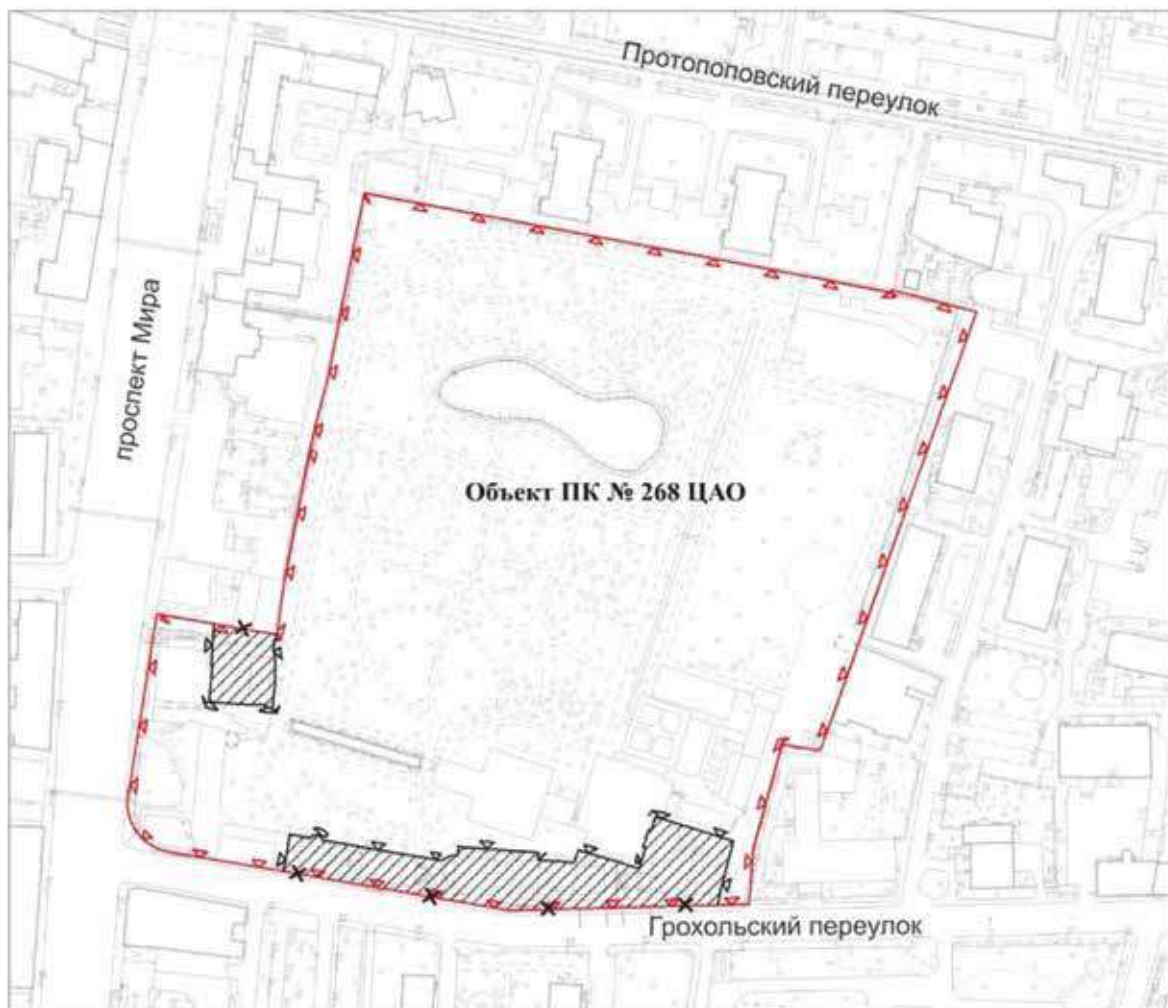
**Схема границ объекта природного комплекса № 267 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
лечебного учреждения"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 267 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения", площадью 10,46 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 268 Центрального административного округа города Москвы "Ботанический сад МГУ"**

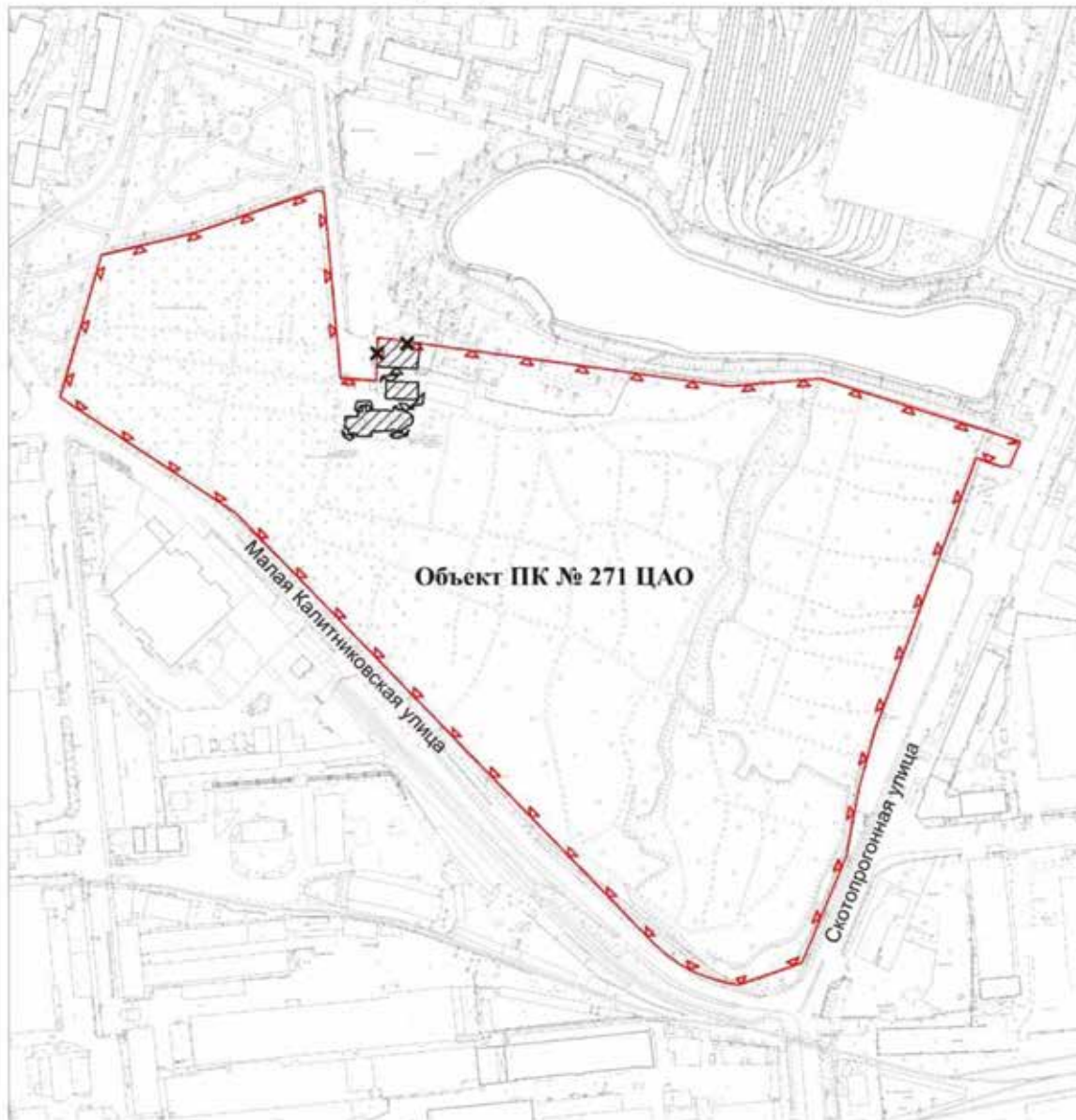


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 268 Центрального административного округа города Москвы "Ботанический сад МГУ", общей площадью 0,45 га

Приложение 74  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 271  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория Калитниковского кладбища"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





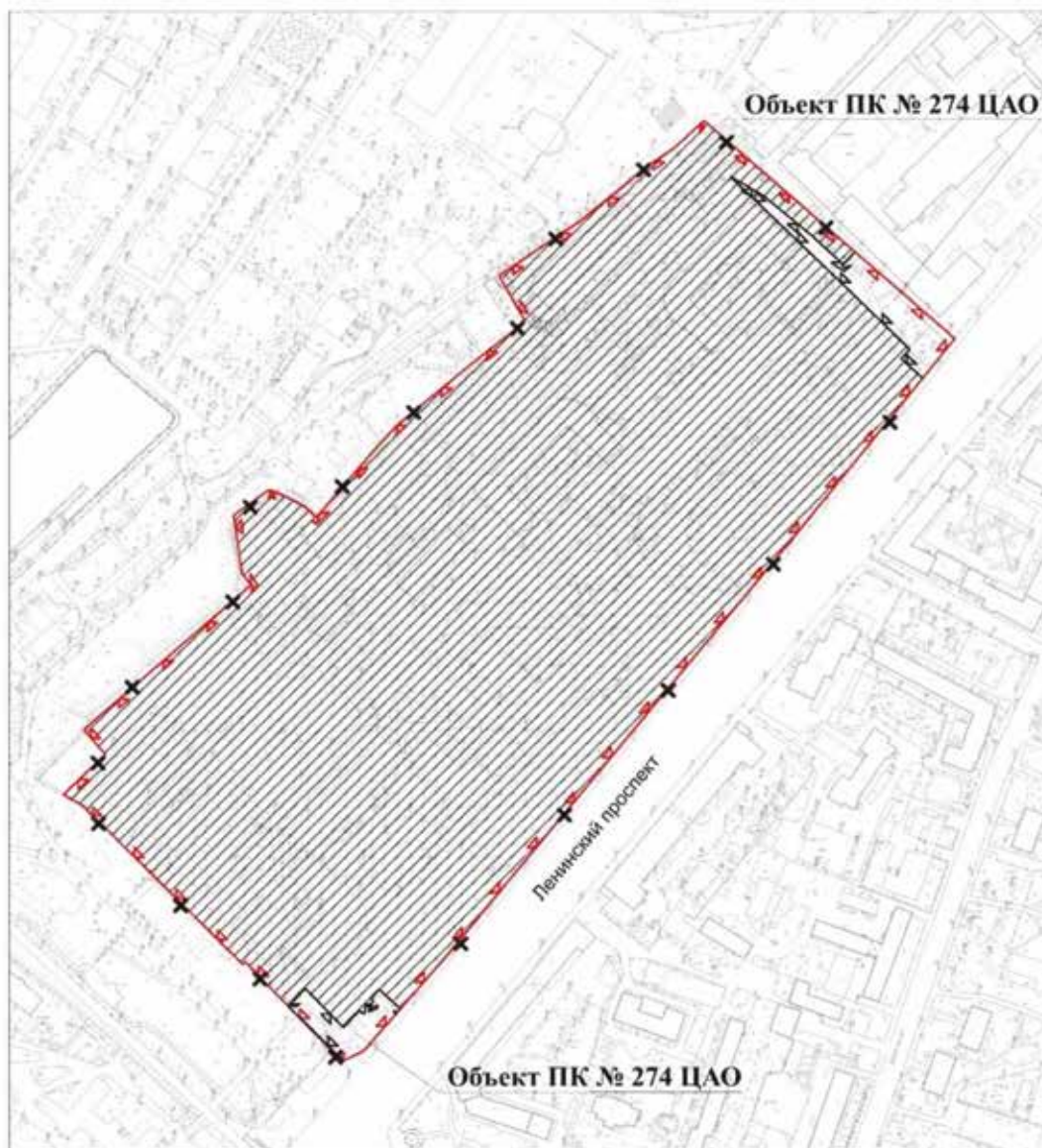




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 271 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория Калитниковского кладбища", общей площадью 0,15 га

Схема границ объекта природного комплекса № 274  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория лечебного учреждения ("Голицынская больница")"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 274 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения ("Голицынская больница")", площадью 15,32 га

## Приложение 76

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 282 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
у храма Троицы Живоначальной в Троицкой слободе"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы

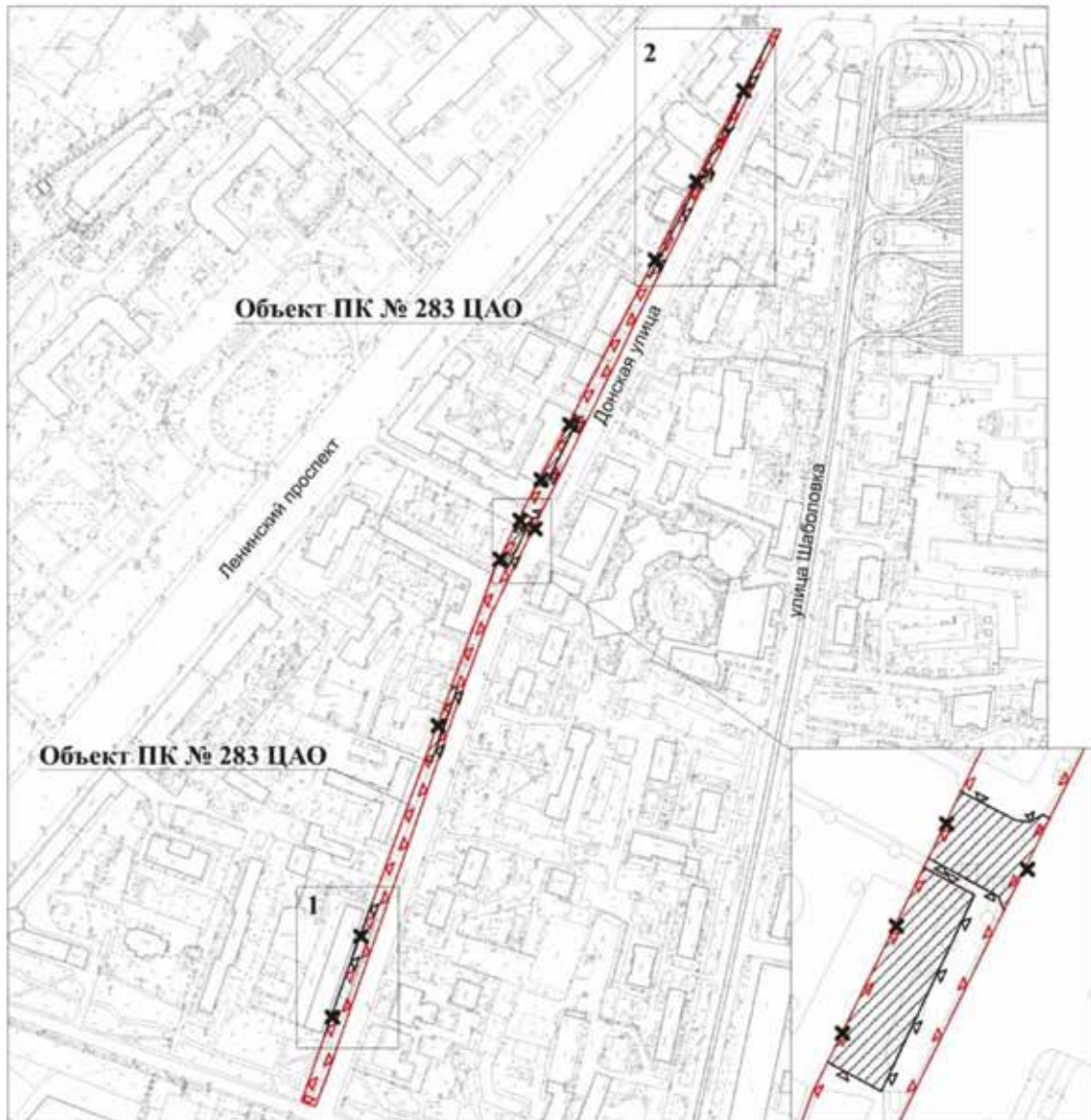


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 282 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория у храма Троицы Живоначальной в Троицкой слободе", площадью 0,44 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 283  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль улицы"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

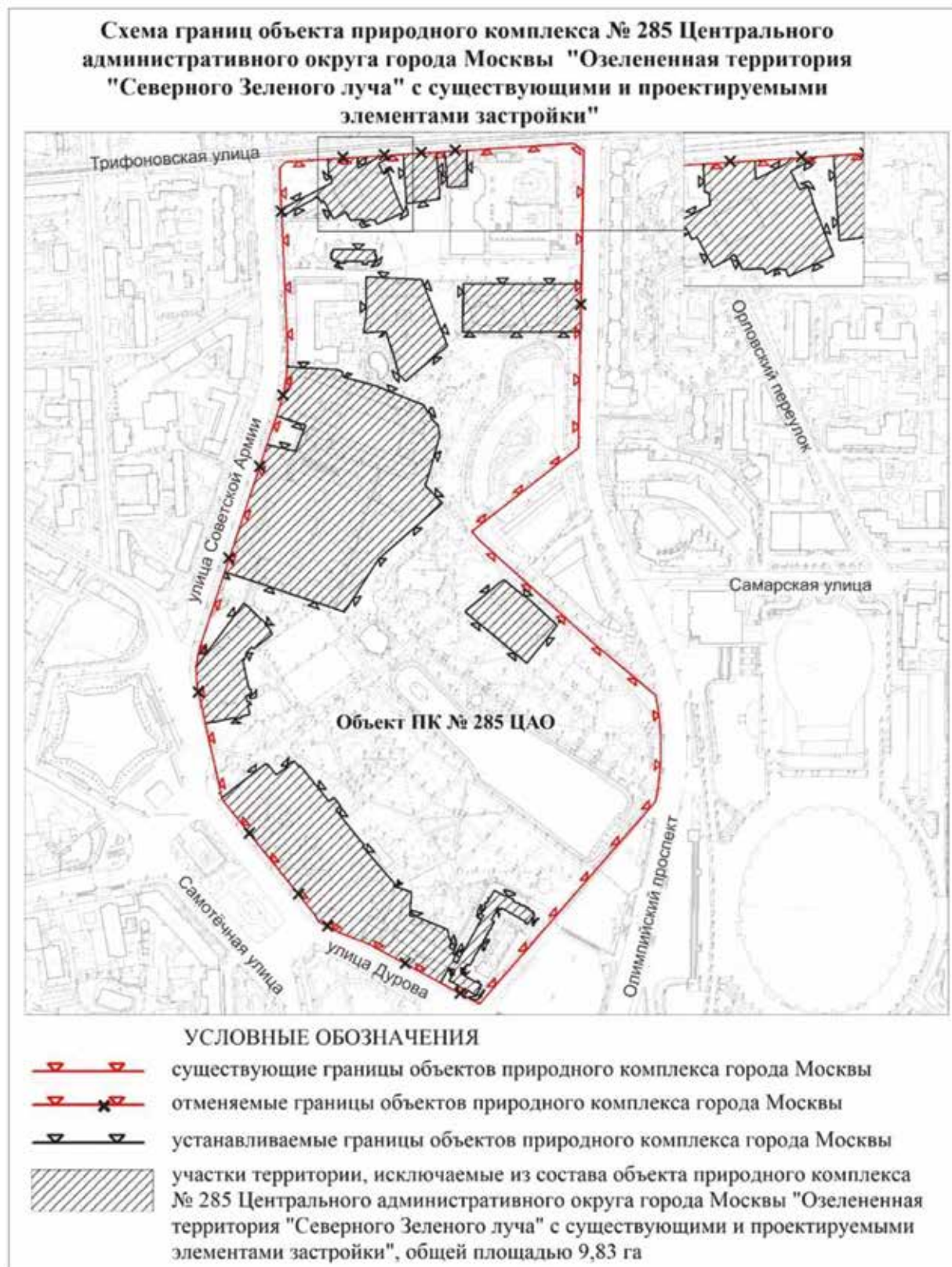
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 283 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", общей площадью 0,13 га





## Приложение 78

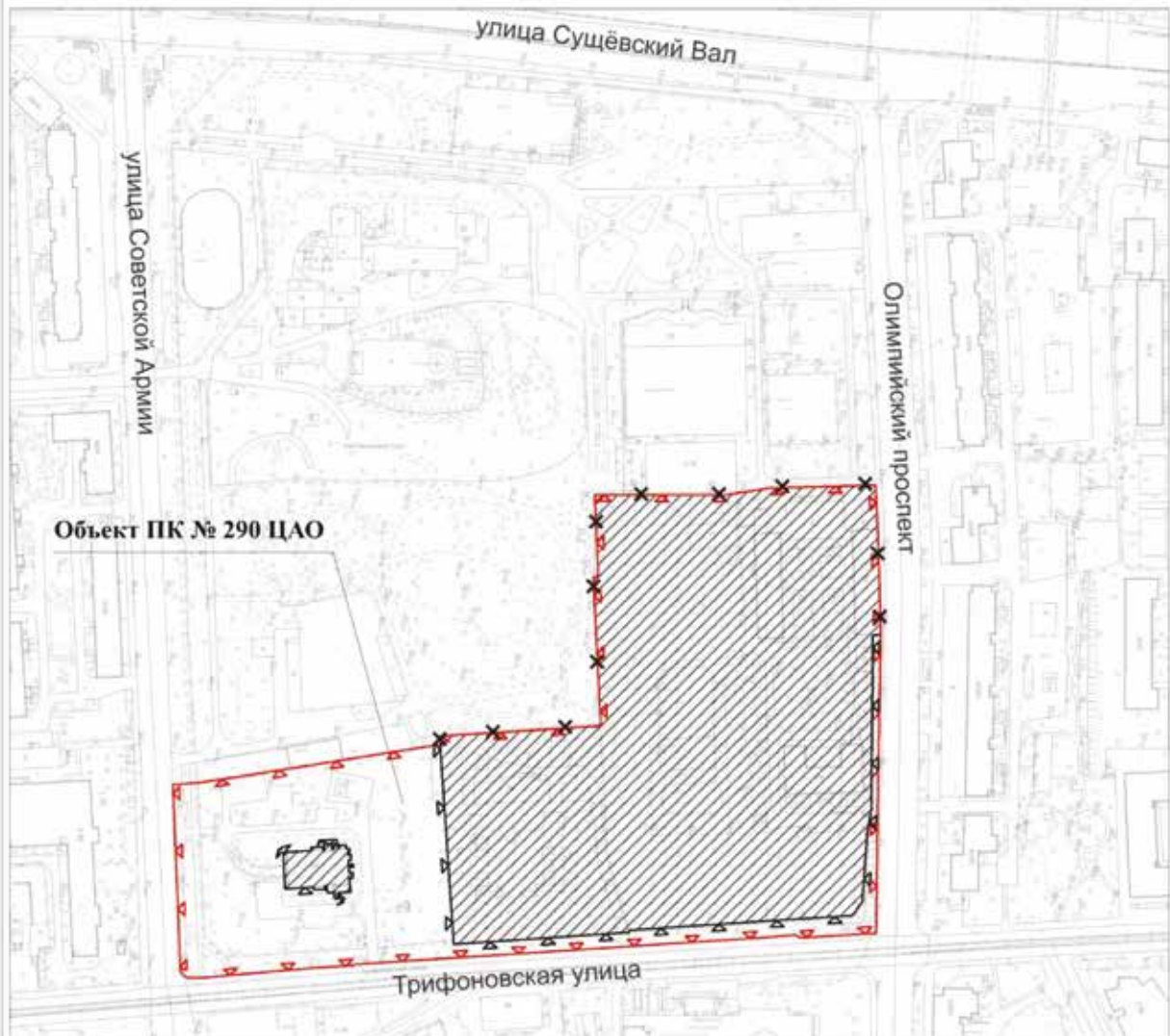
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП







## Приложение 79

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

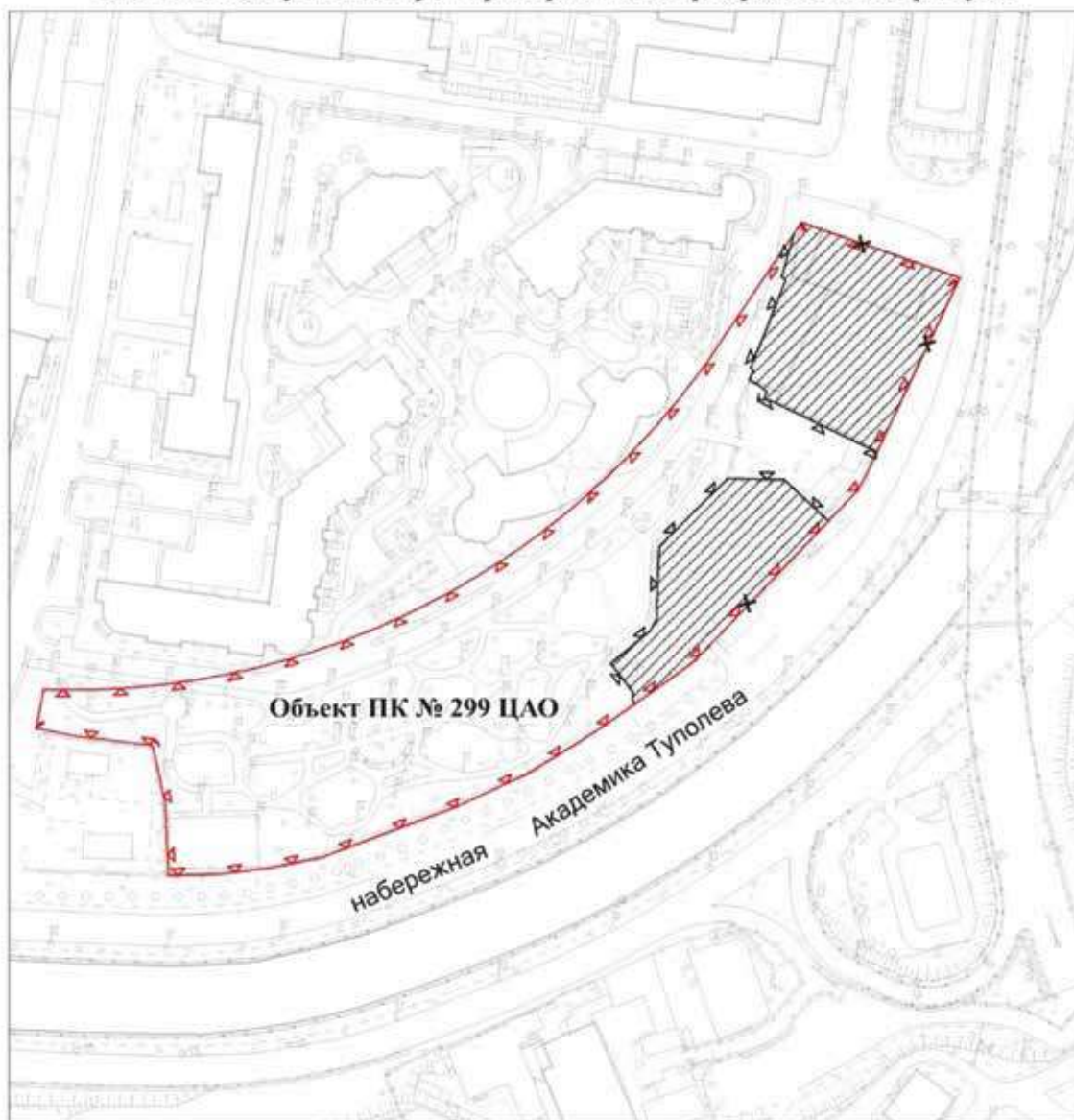
**Схема границ объекта природного комплекса № 290 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененные территории  
детских и общественных учреждений"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 290 Центрального административного округа города Москвы "Озелененные территории детских и общественных учреждений", общей площадью 3,89 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 299  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененный участок промпредприятия в прибрежной зоне р. Яузы"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 299 Центрального административного округа города Москвы "Озелененный участок промпредприятия в прибрежной зоне р. Яузы", общей площадью 0,59 га





## Приложение 81

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

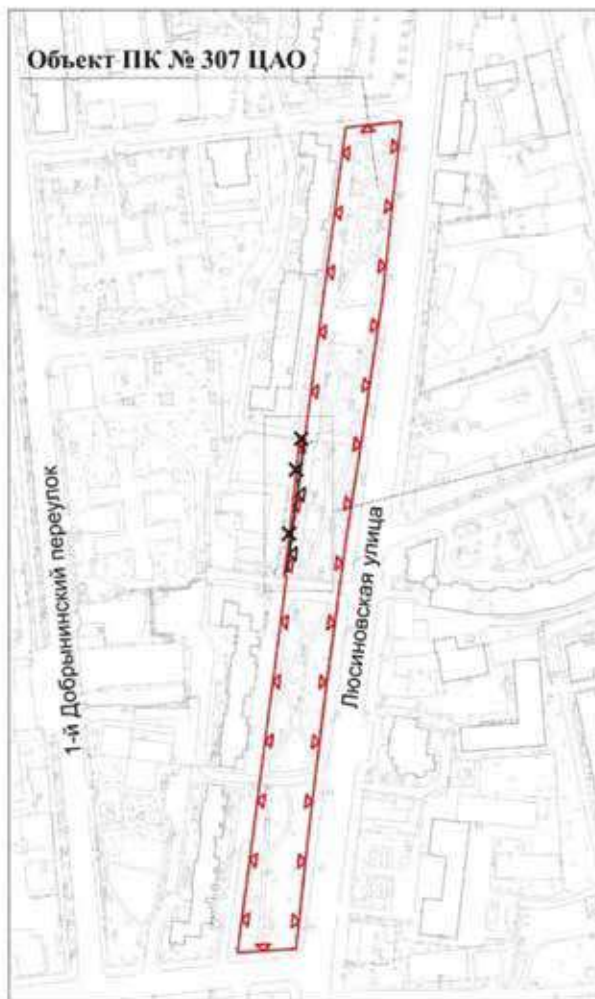
Схема границ объекта природного комплекса № 302  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория учебного заведения"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 302 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учебного заведения", площадью 0,77 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 307 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



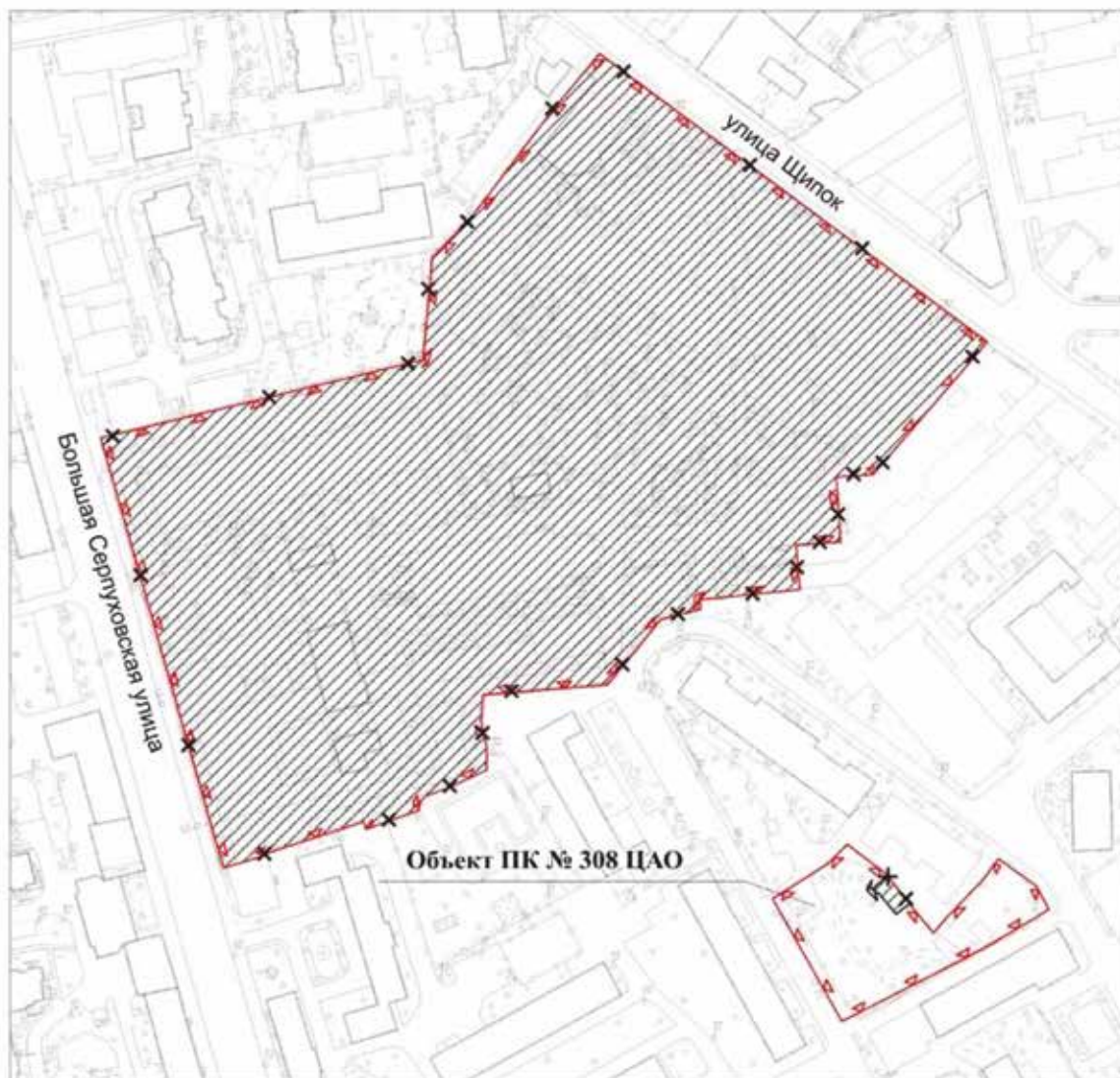
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 307 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", площадью 0,01 га

Приложение 83  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

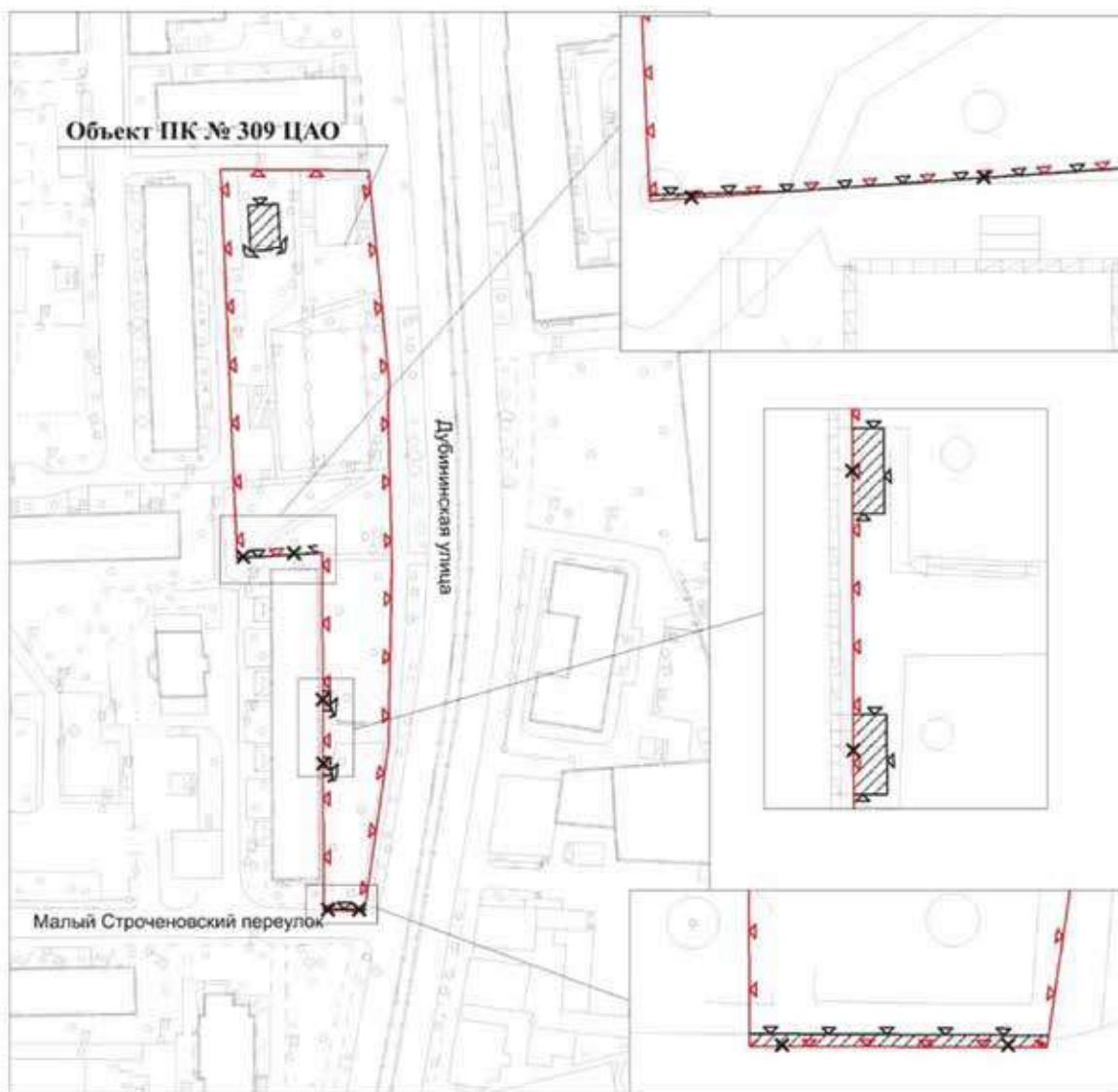
**Схема границ объекта природного комплекса № 308 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения (институт Вишневого)"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 308 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения (институт Вишневого)", общей площадью 4,86 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 309 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория"**



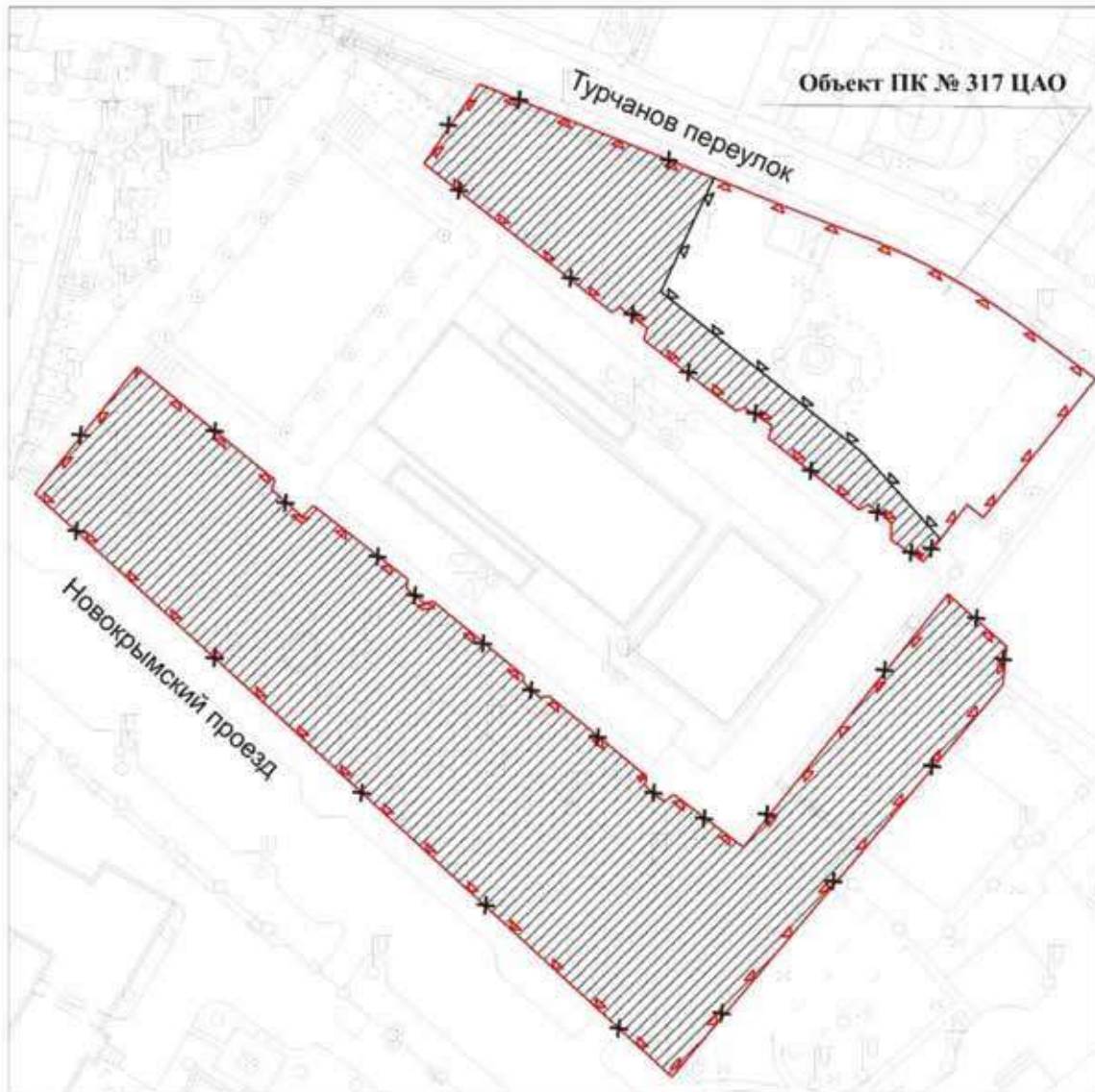
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 309 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га





## Приложение 85

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

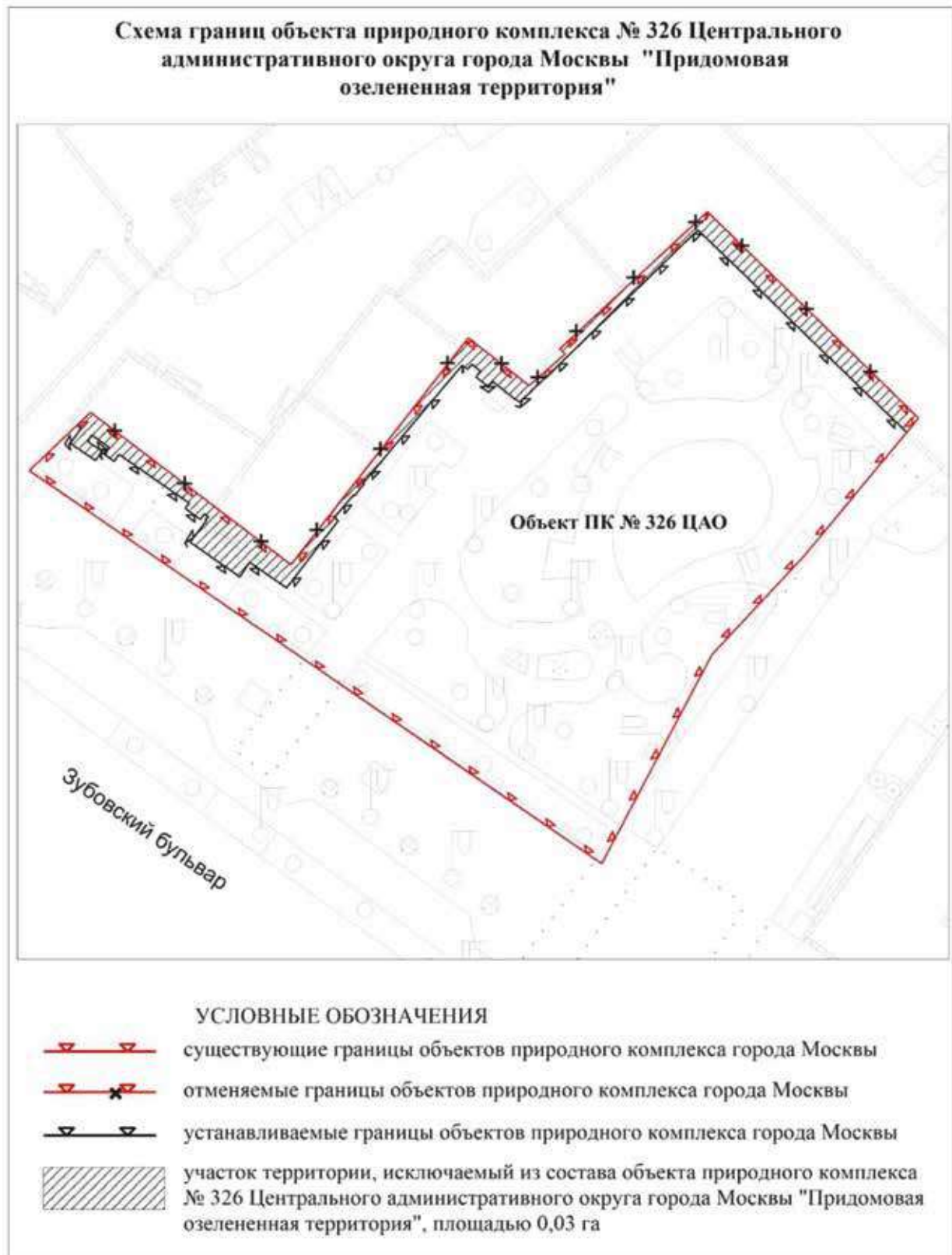
**Схема границ объекта природного комплекса № 317 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
спортивного сооружения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

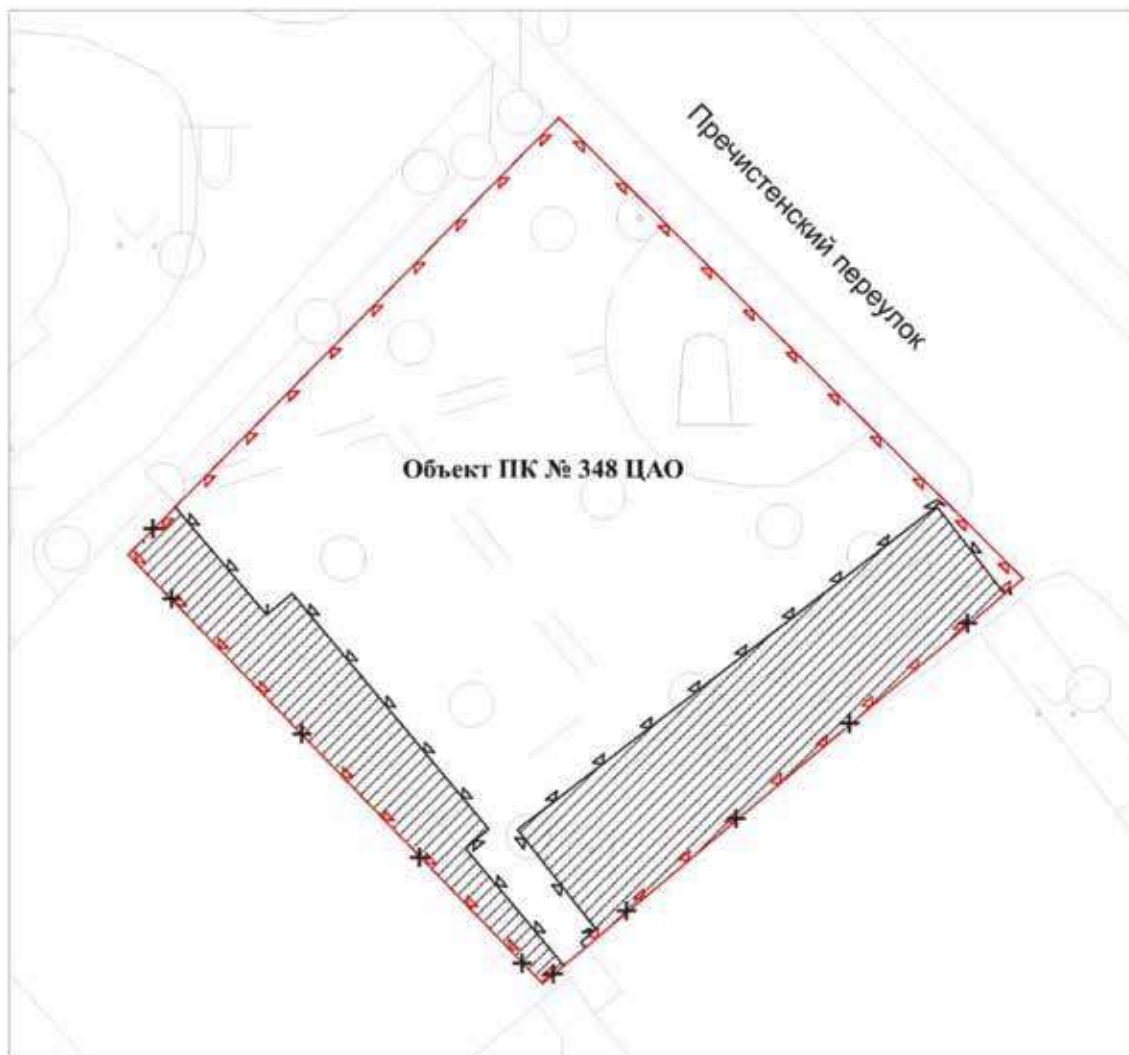
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 317 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория спортивного сооружения", общей площадью 0,59 га





Приложение 87  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 348 Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





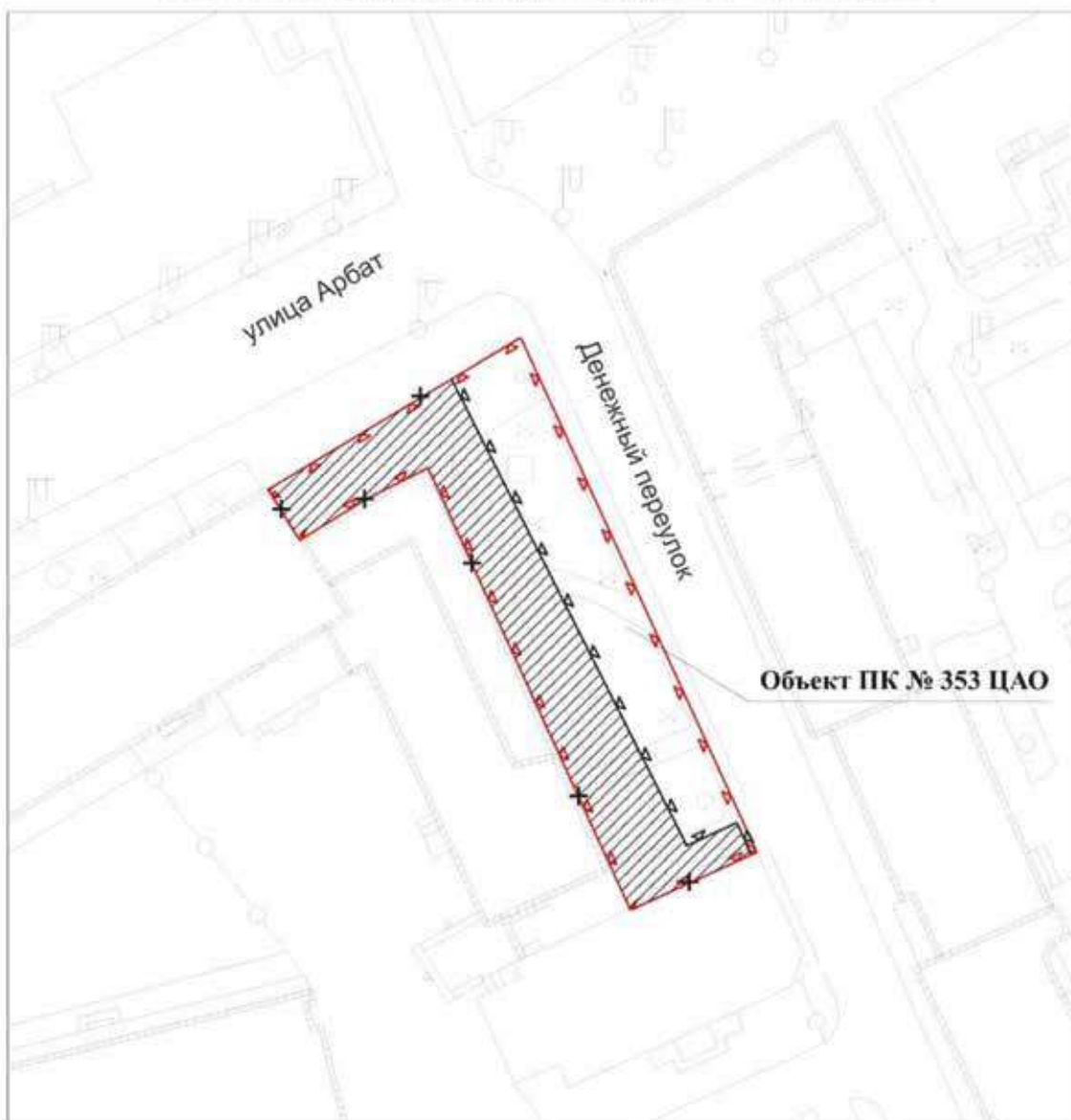




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 348 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", общей площадью 0,02 га

Схема границ объекта природного комплекса № 353  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"

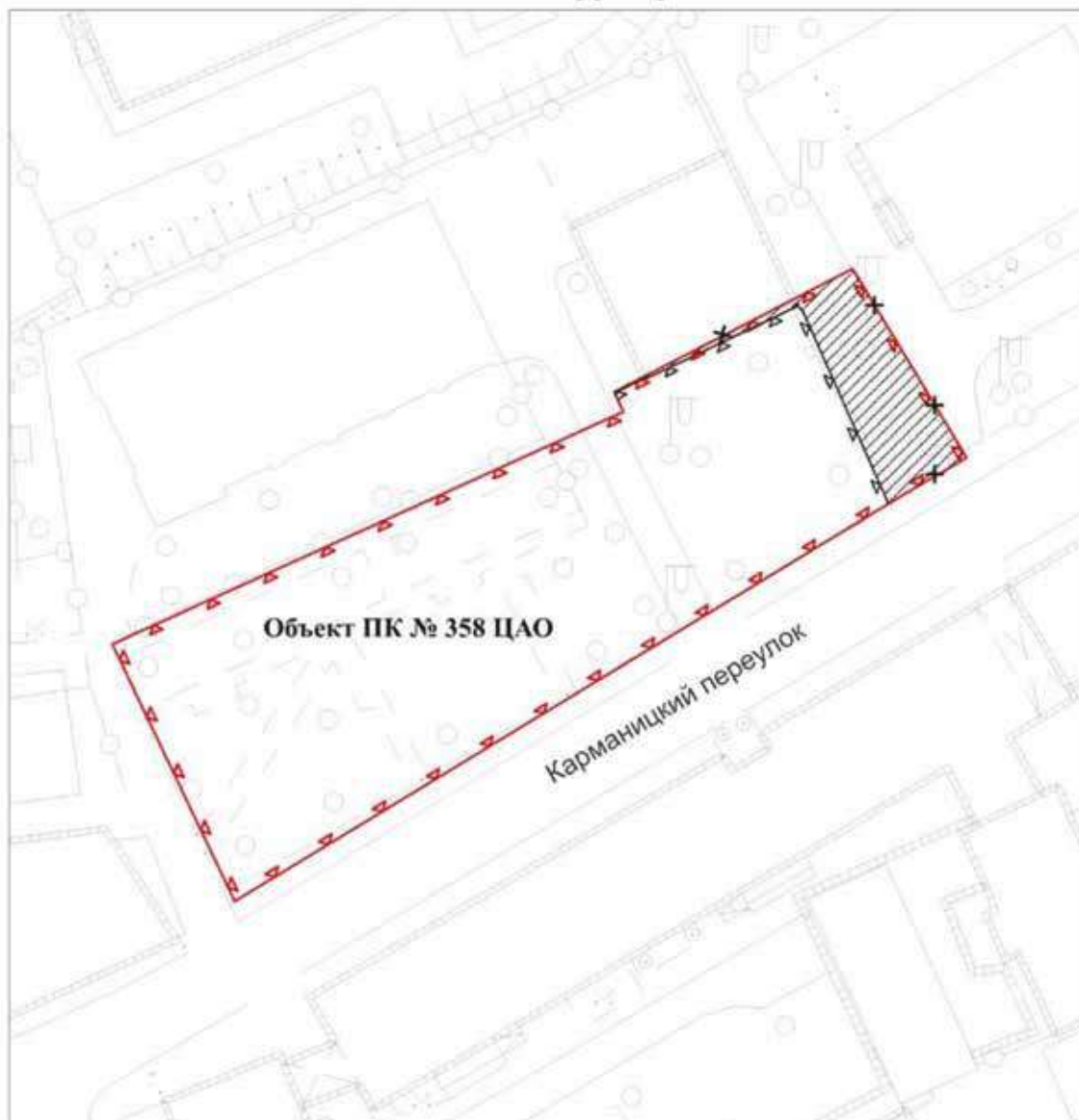


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 353 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", площадью 0,07 га

Приложение 89  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 358  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 358 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 364 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
культурно-просветительного учреждения"**



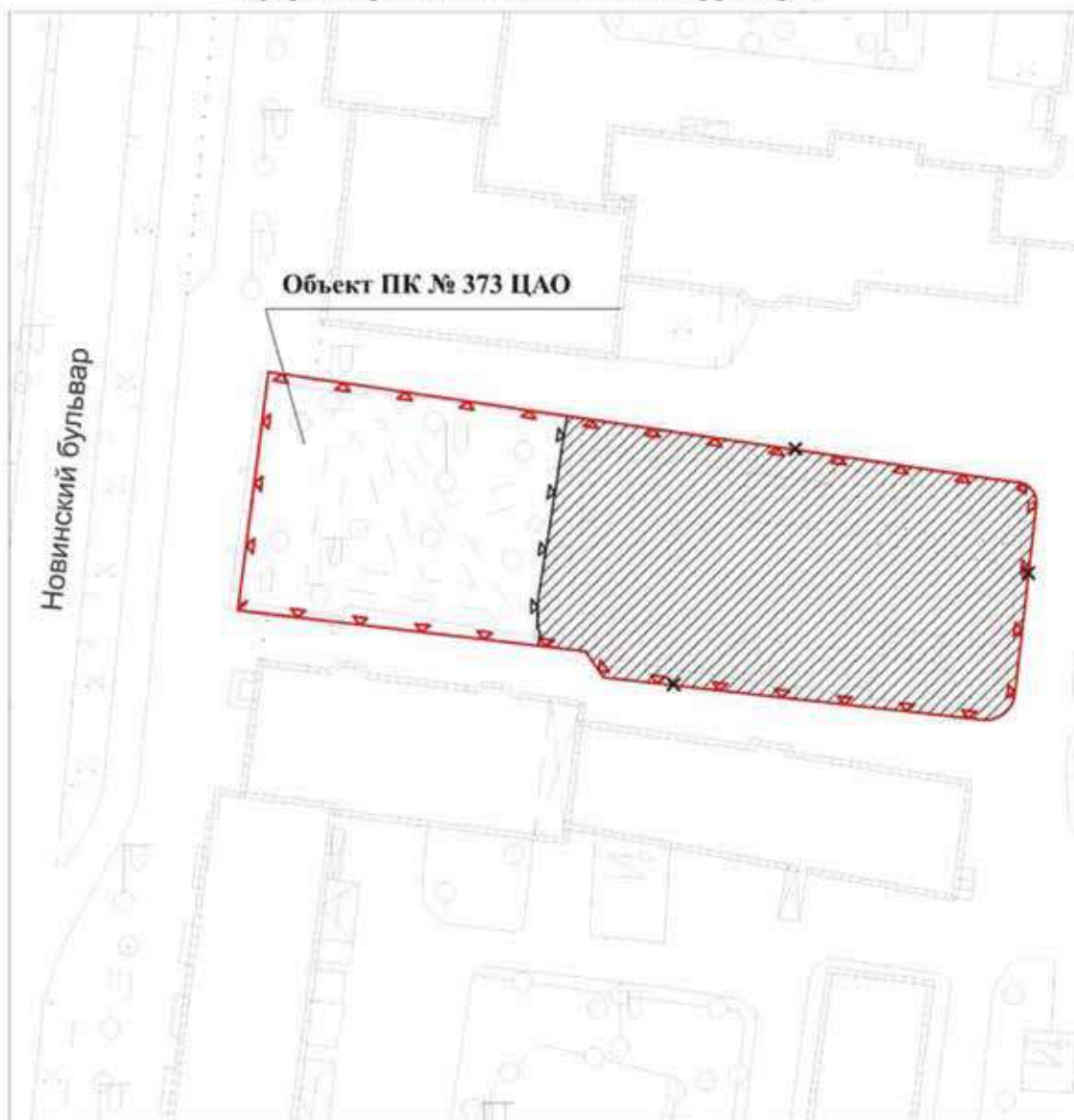
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 364 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", общей площадью 0,14 га





## Приложение 91

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

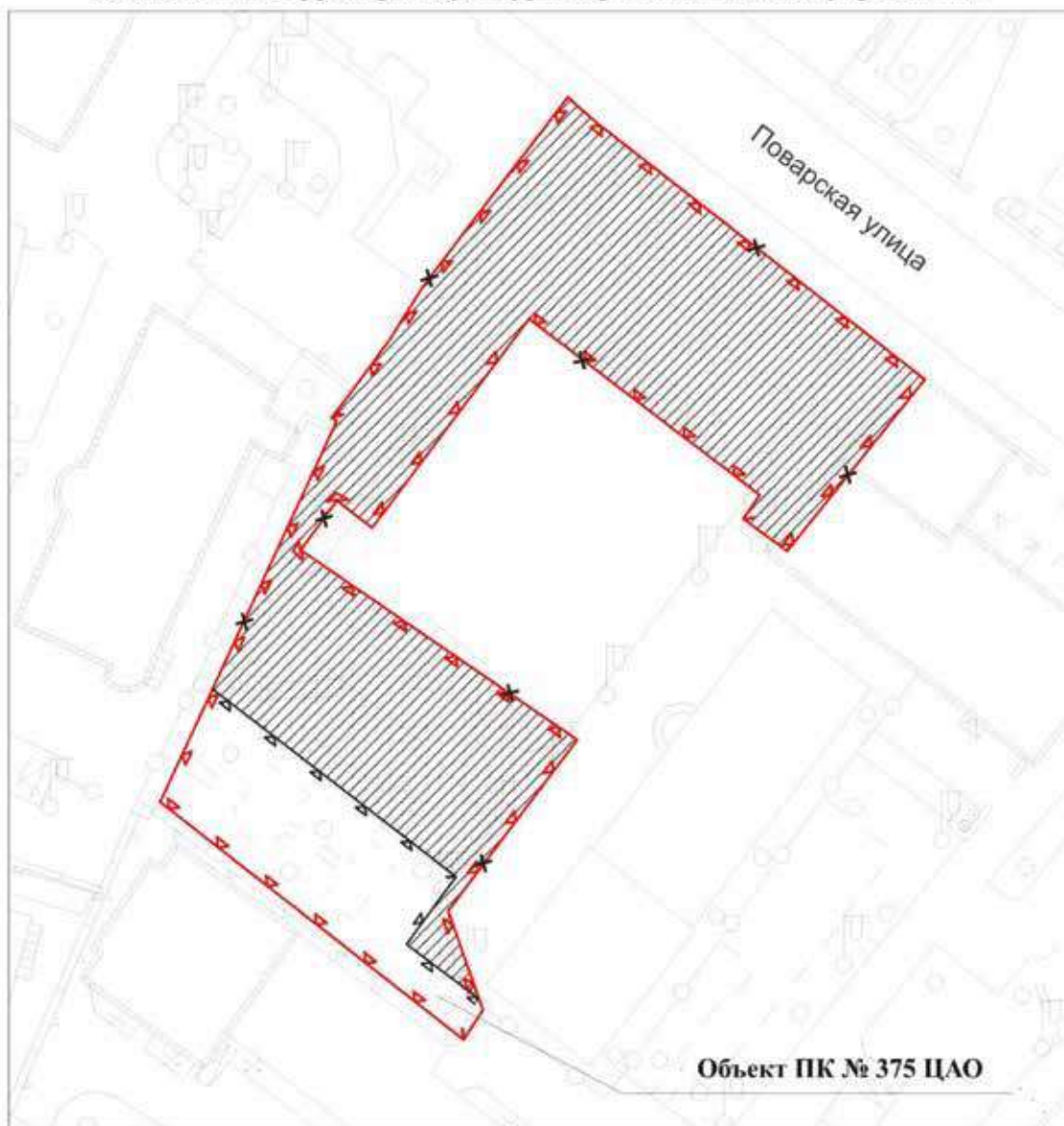
**Схема границ объекта природного комплекса № 373  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 373 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,12 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 375  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория культурно-просветительного учреждения"**



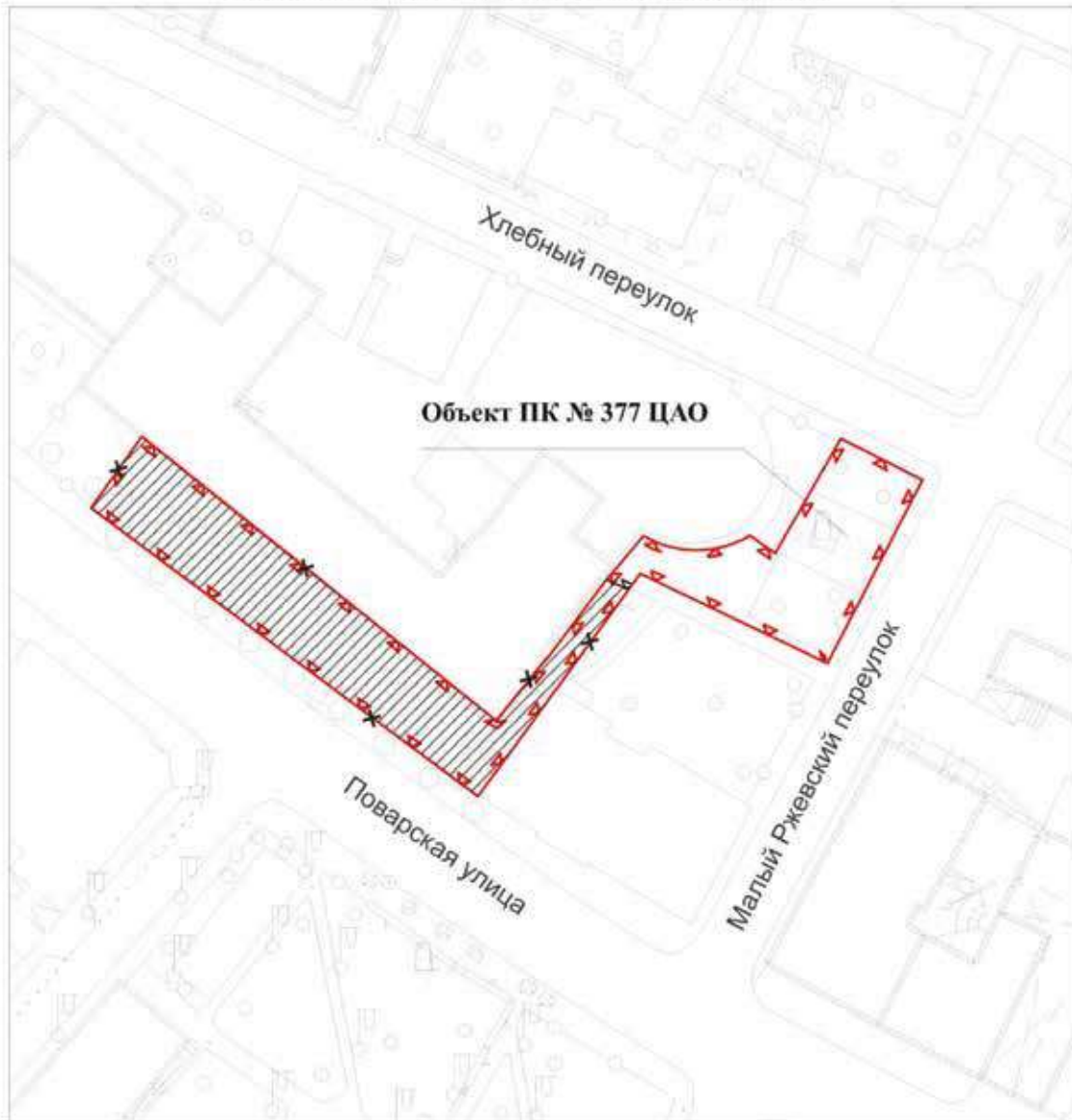
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 375 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", площадью 0,25 га





## Приложение 93

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 377  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория учебного заведения"**



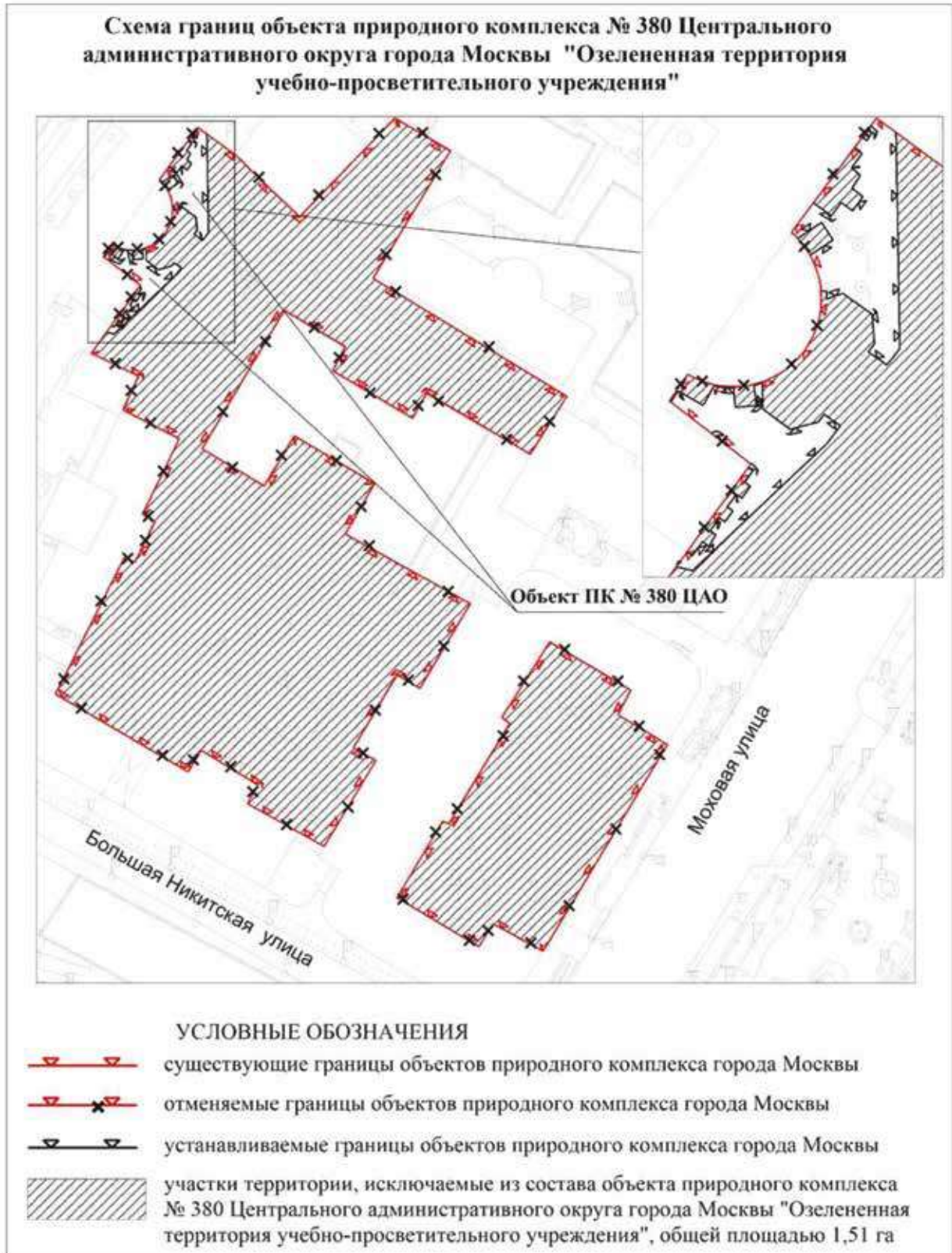
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 377 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учебного заведения", площадью 0,09 га



## Приложение 94

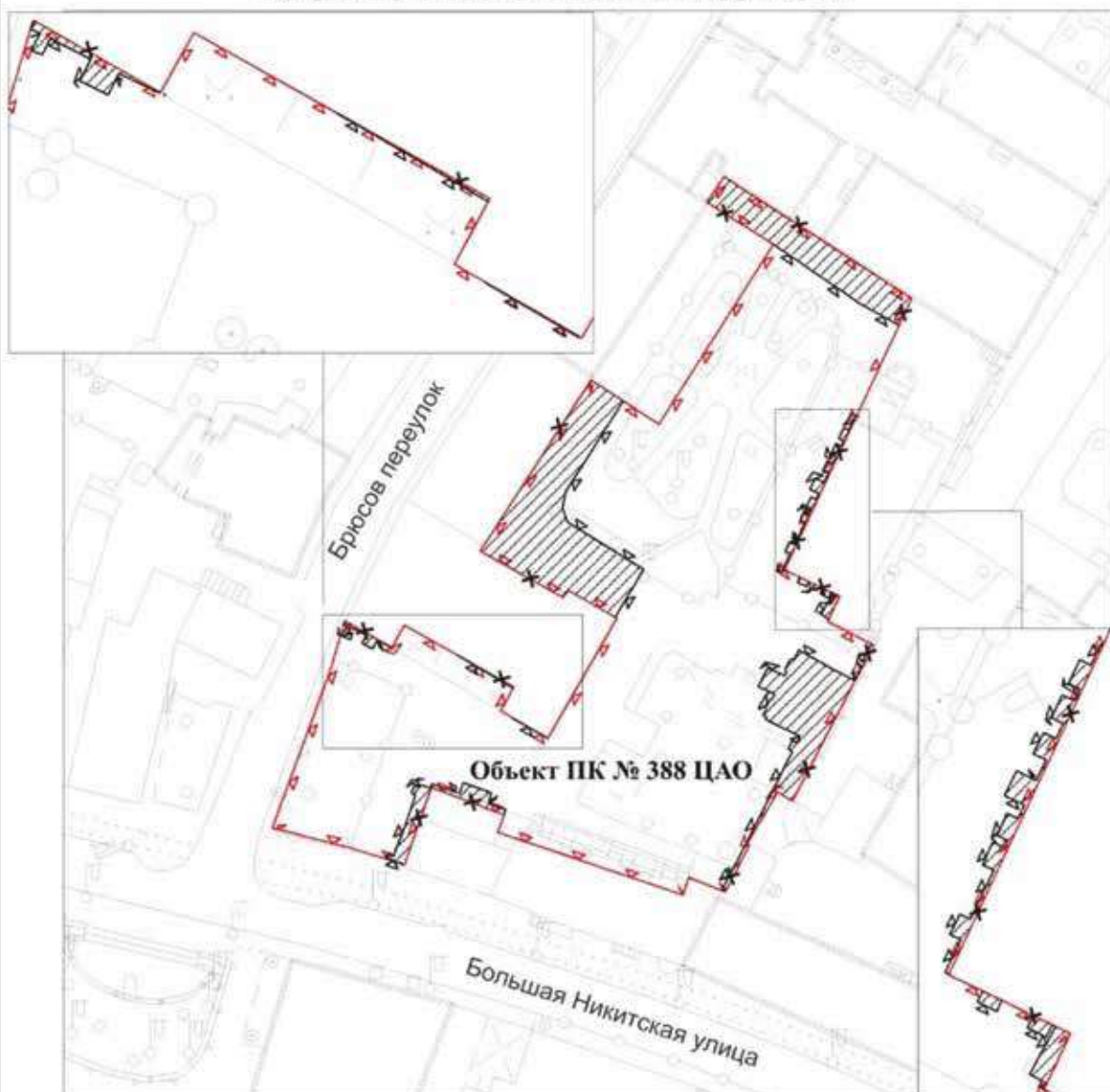
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП



## Приложение 95

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 388  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





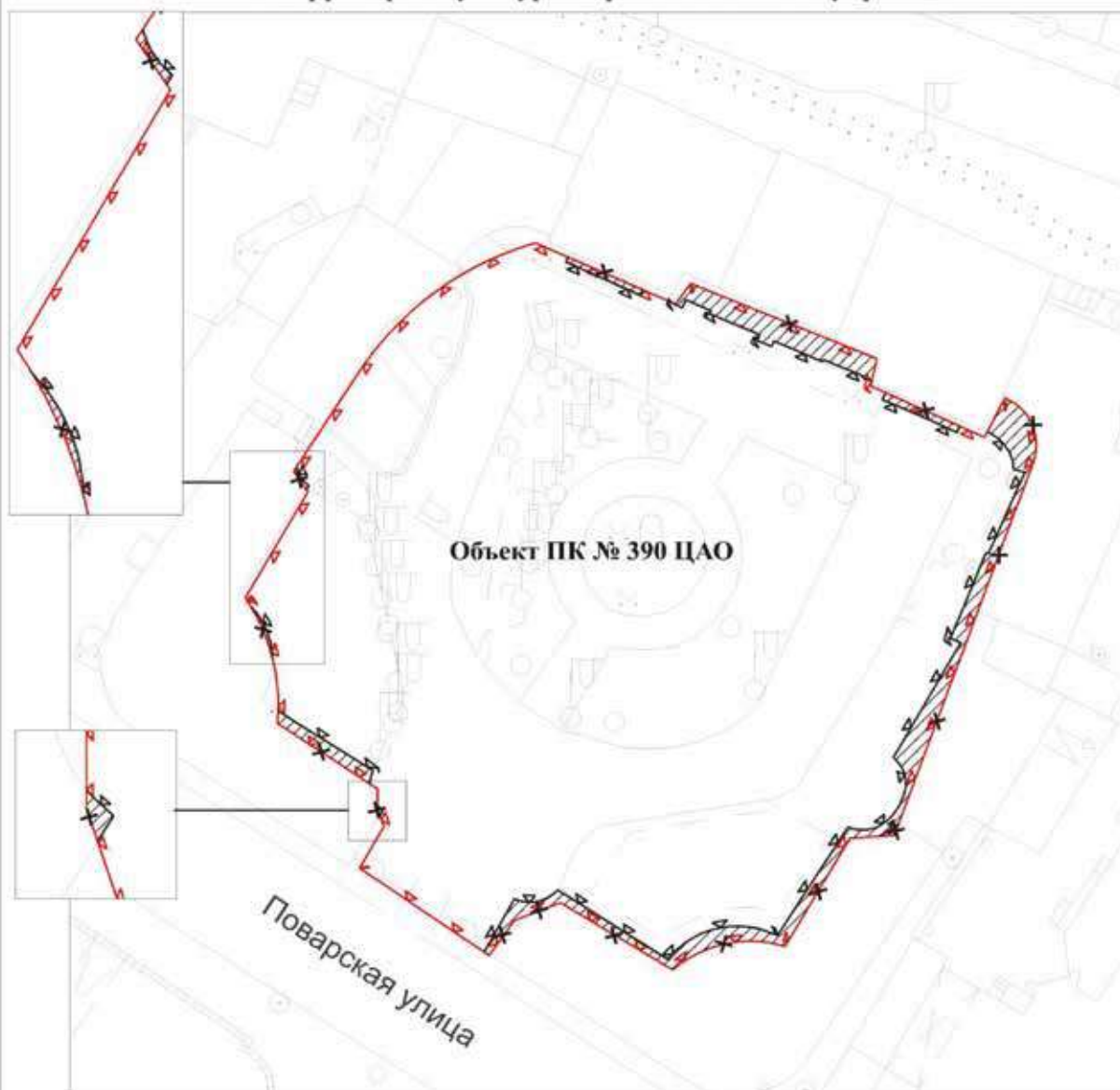




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 388 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,10 га

Схема границ объекта природного комплекса № 390  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория культурно-просветительного учреждения"



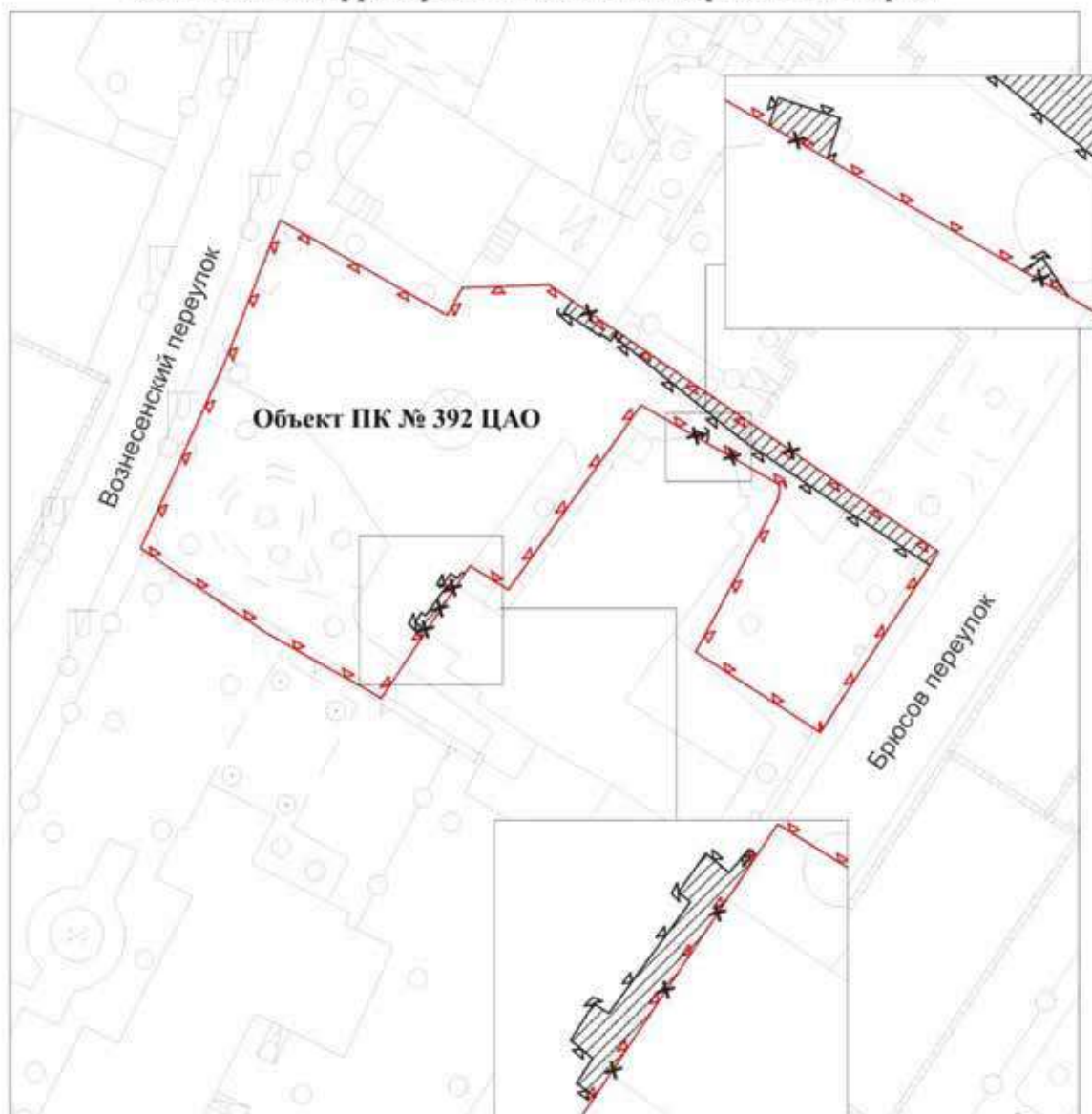
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 390 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", общей площадью 0,02 га





## Приложение 97

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

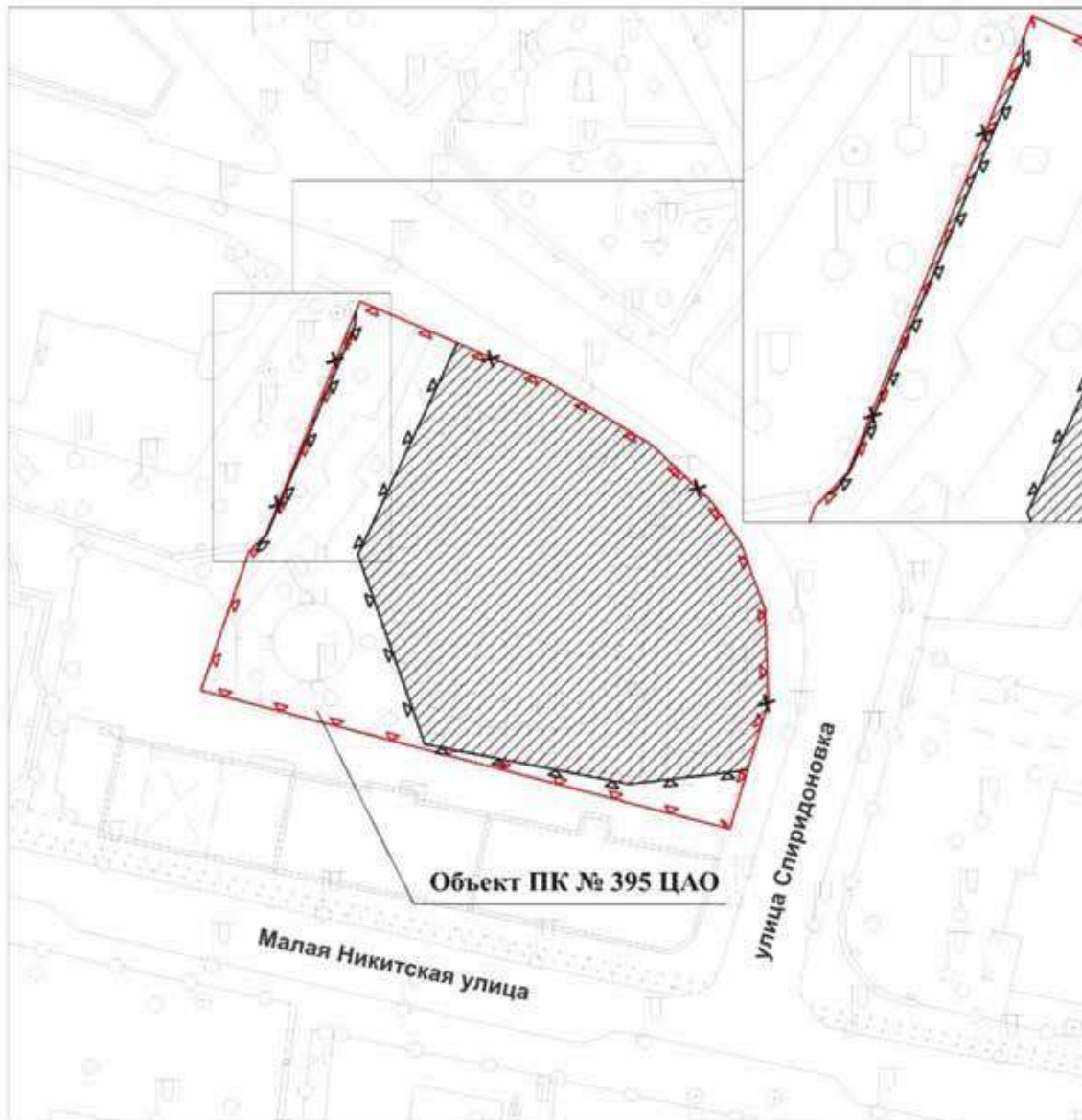
**Схема границ объекта природного комплекса № 392  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория англиканской церкви Св. Андрея"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 392 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория англиканской церкви Св. Андрея", общей площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 395  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного и жилого зданий"**



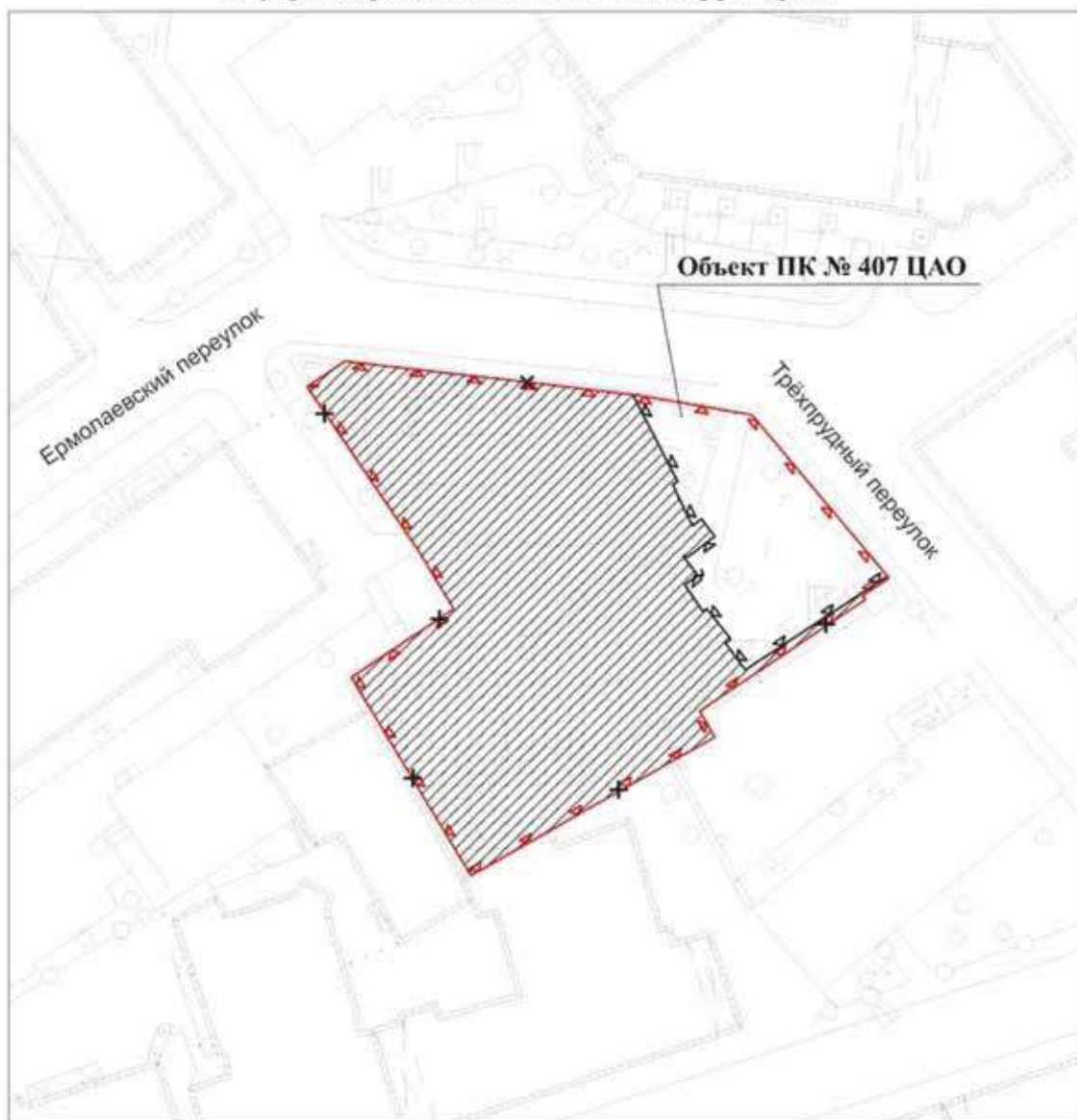
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 395 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного и жилого зданий", общей площадью 0,22 га





## Приложение 99

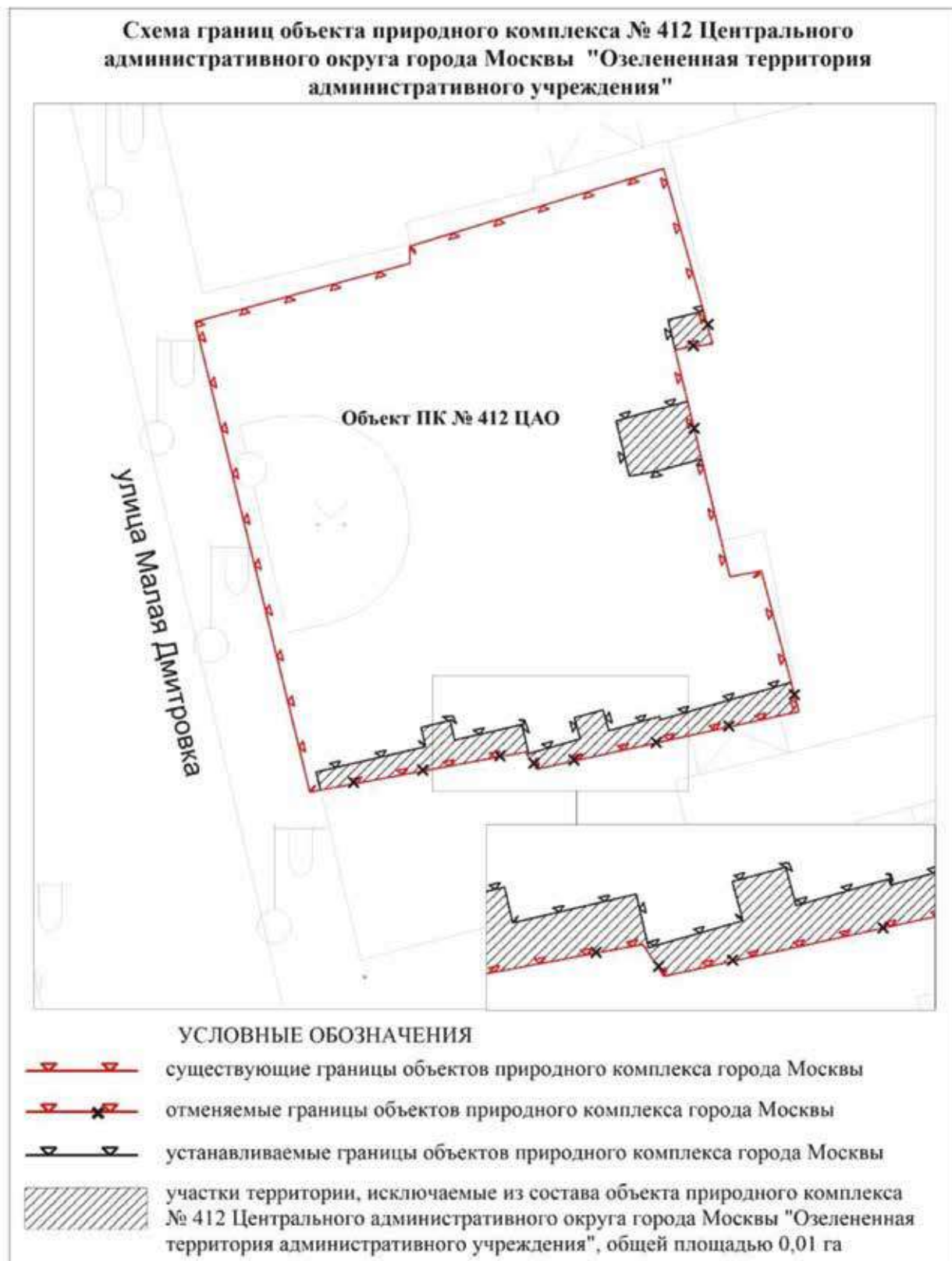
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 407  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



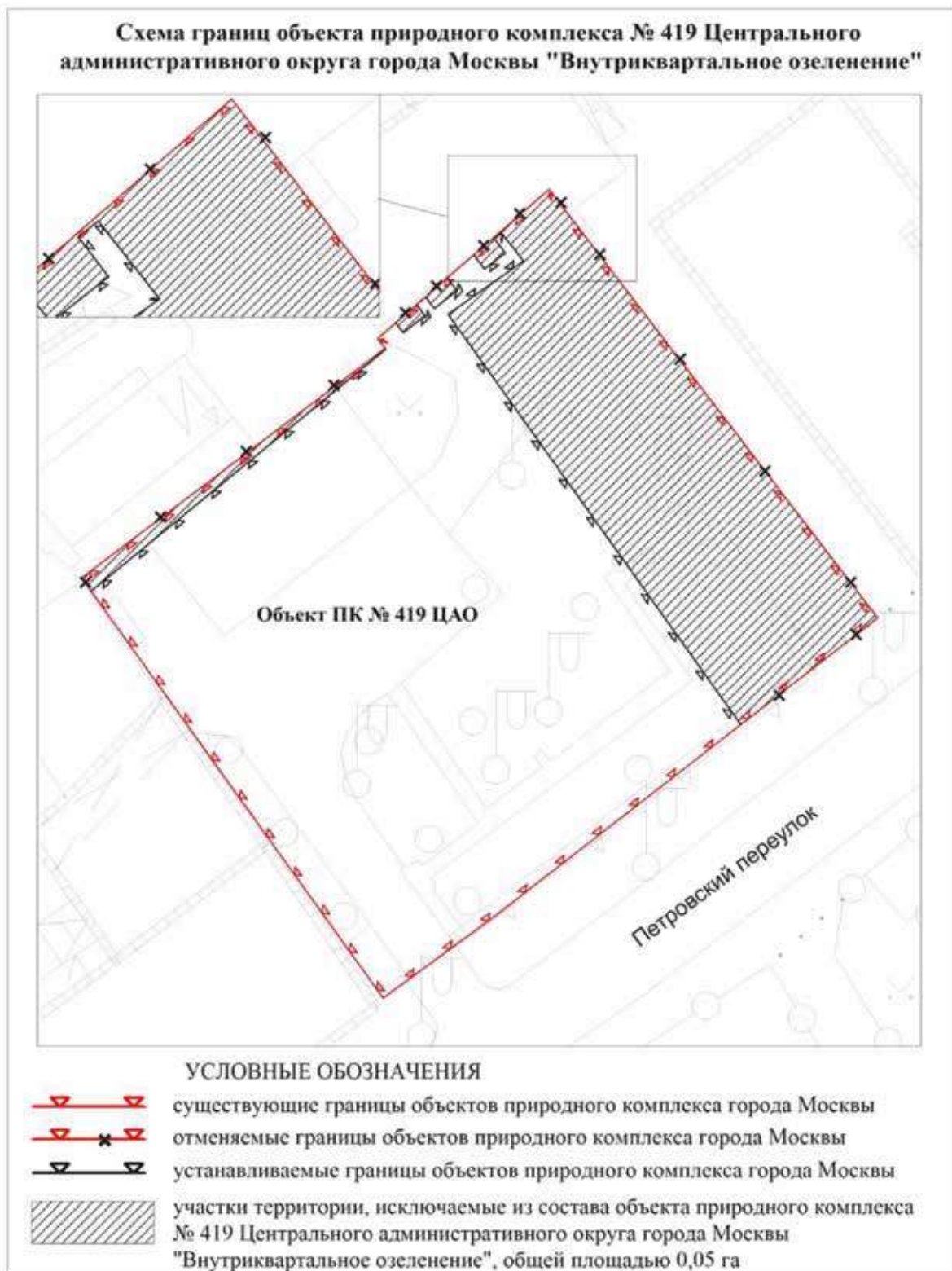
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 407 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,19 га



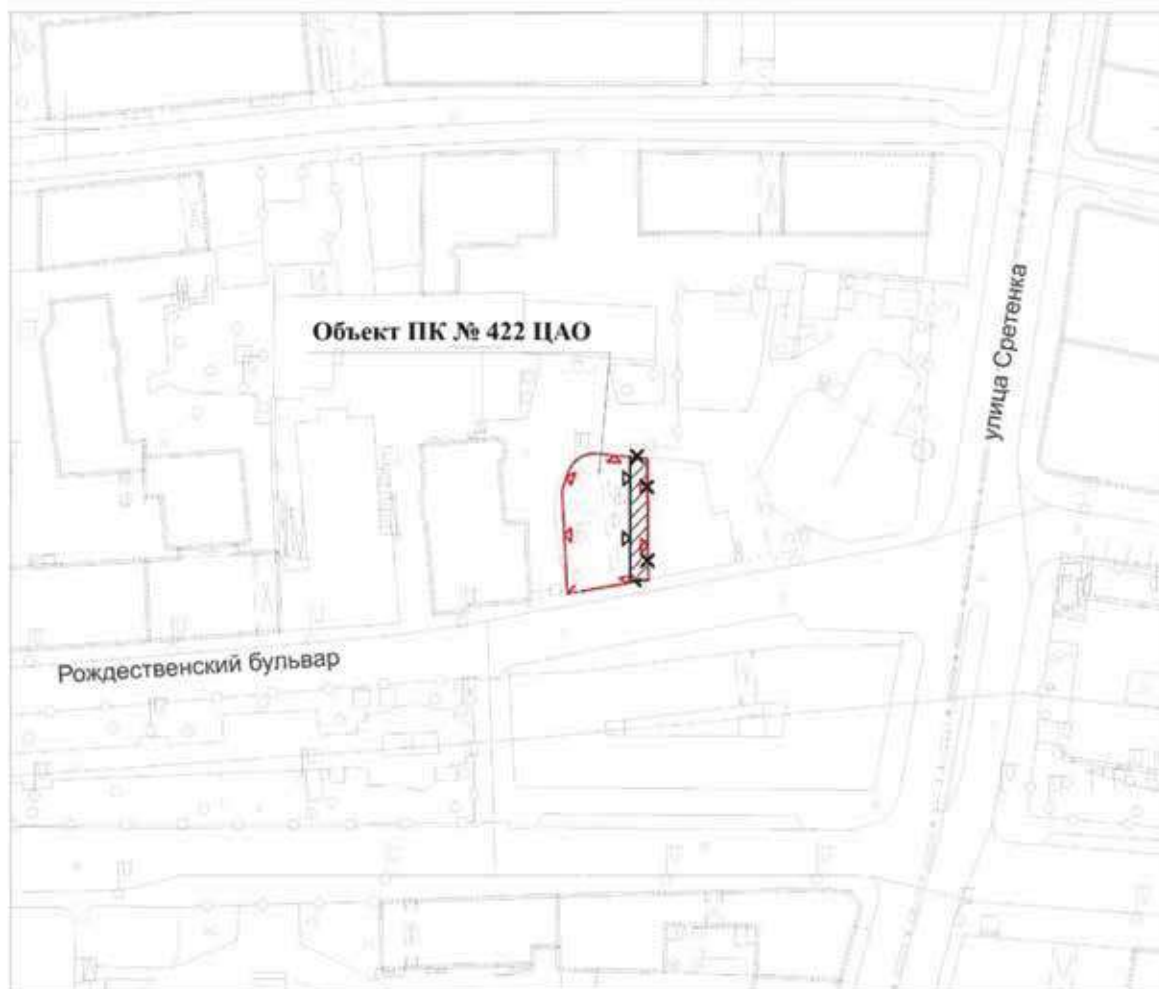
## Приложение 101

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП









**Схема границ объекта природного комплекса № 422 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория"**



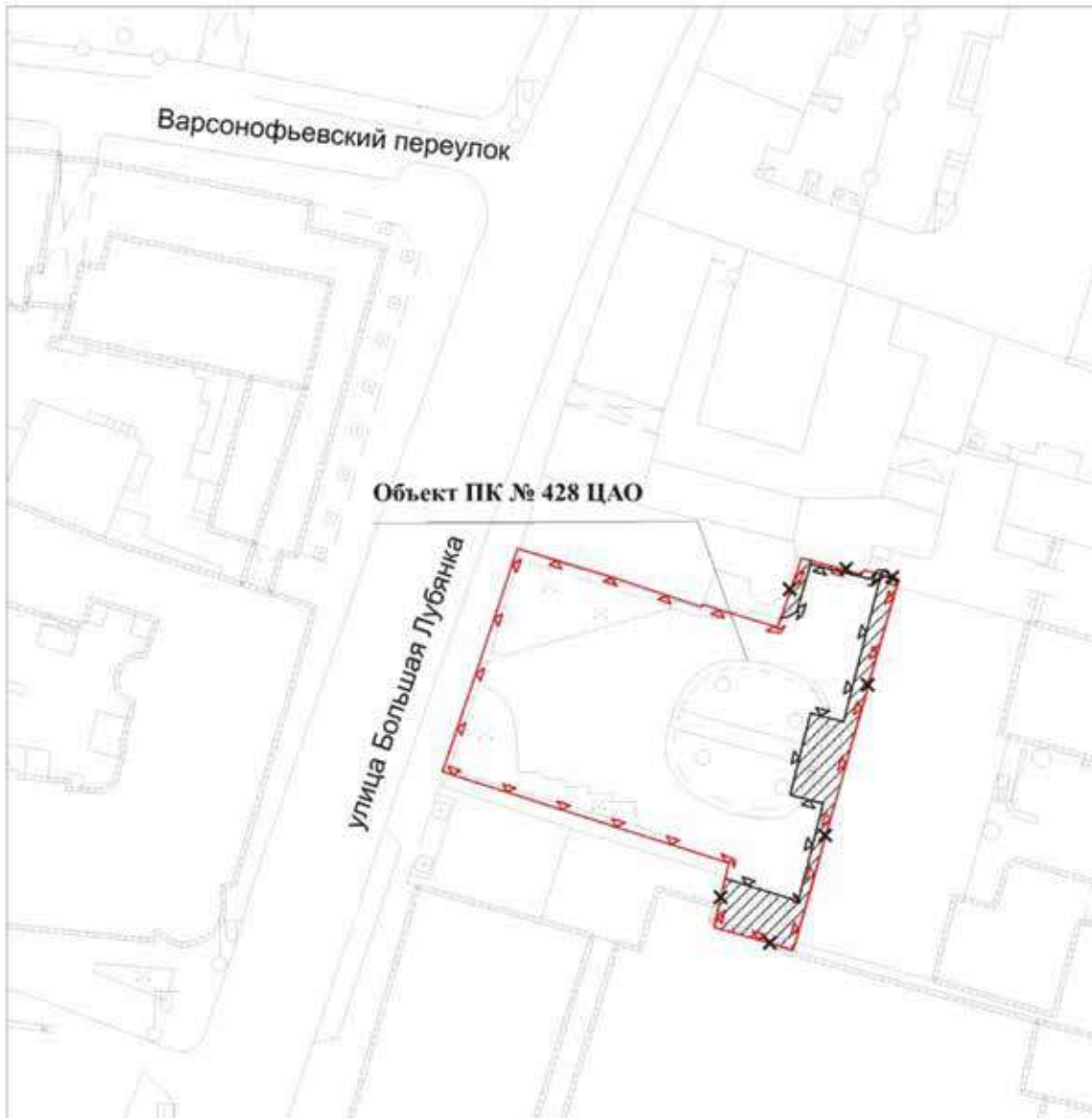
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 422 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га



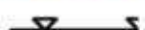

## Приложение 103

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 428 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
административного учреждения"**



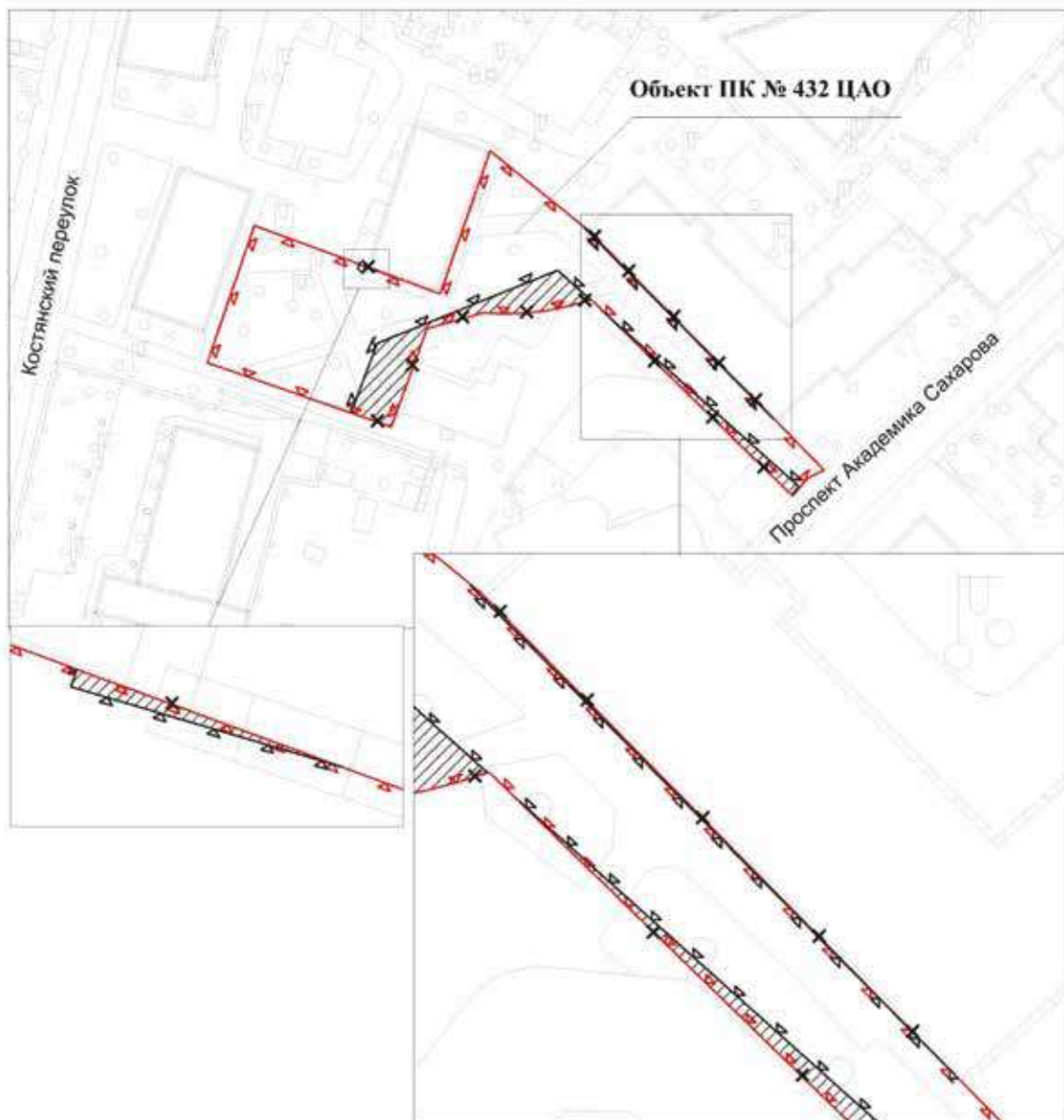
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 428 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0.02 га





## Приложение 104

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 432 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутриквартальная  
озелененная территория"**



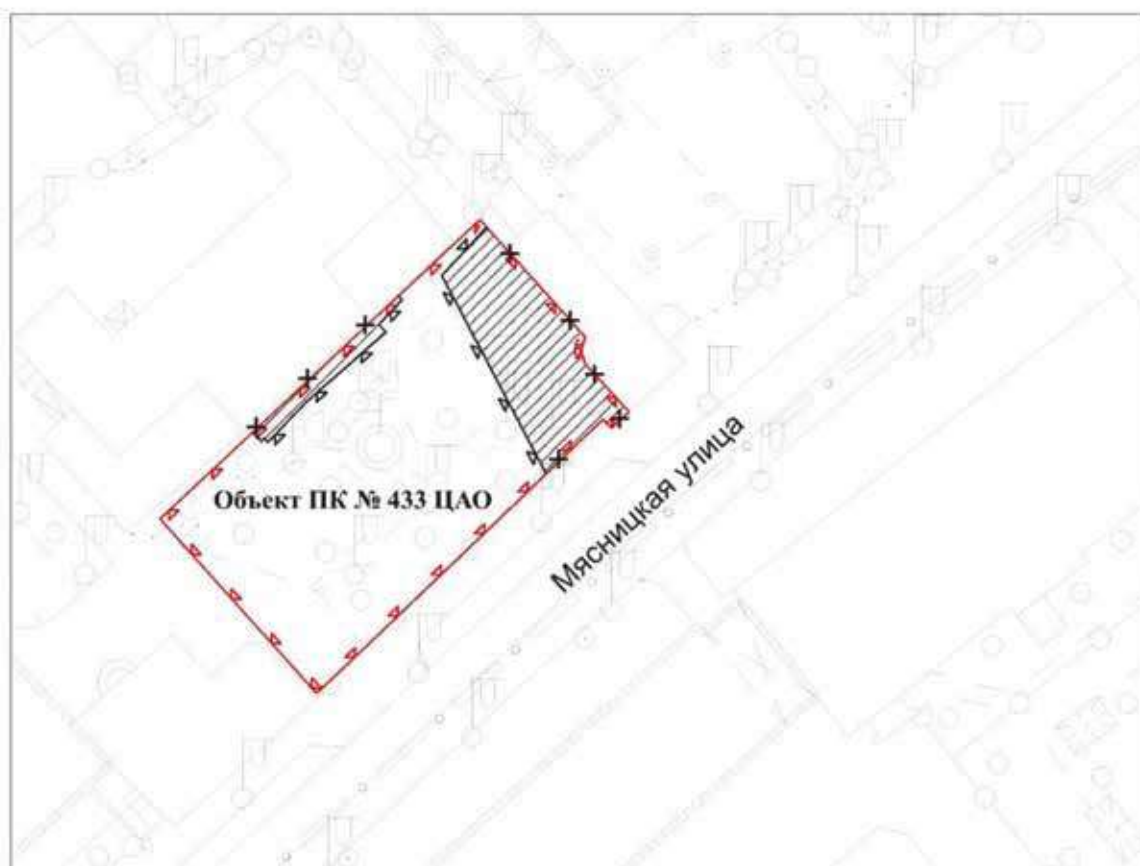
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 432 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,03 га





## Приложение 105

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 433 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
административного учреждения"**



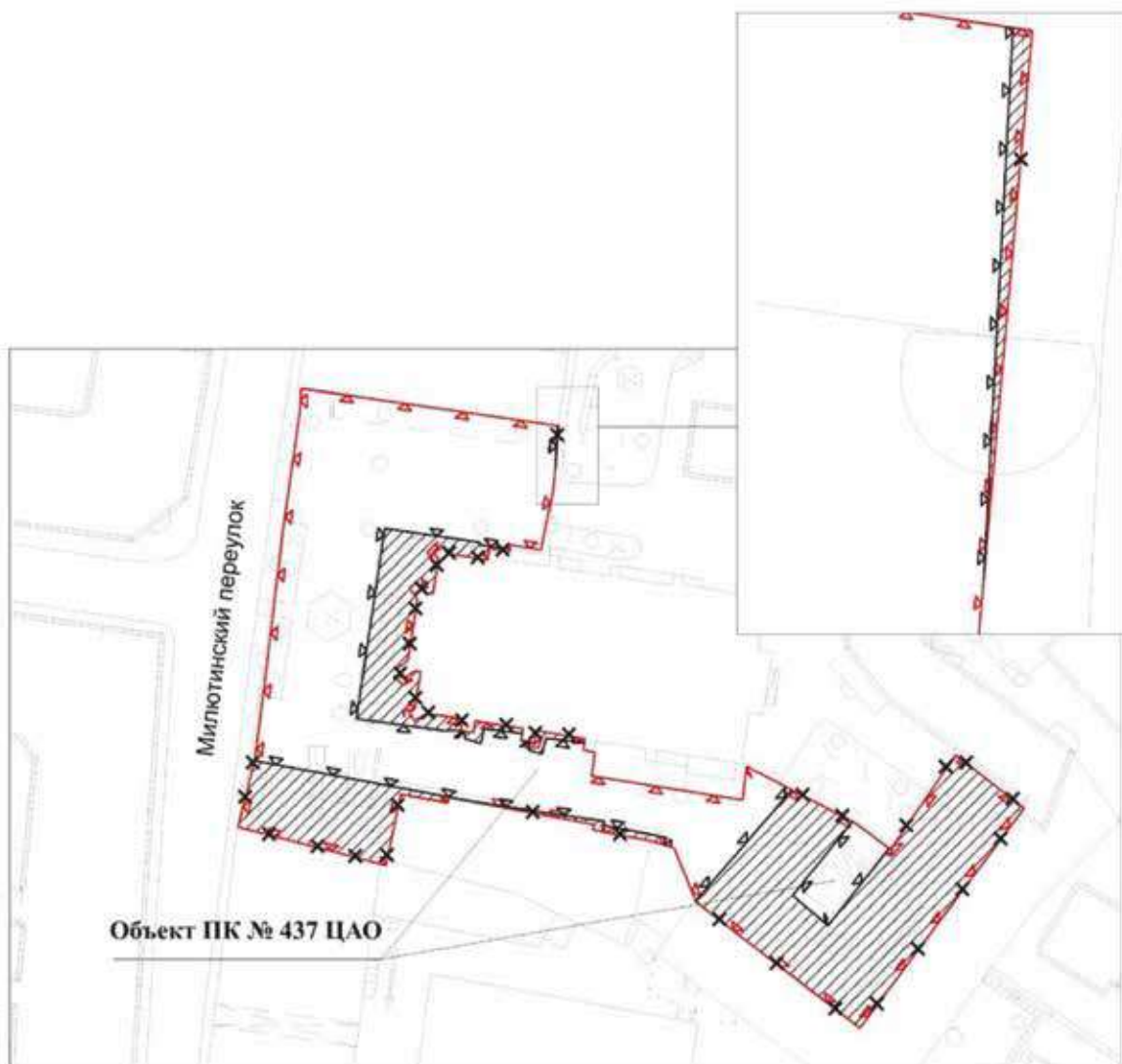
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 433 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,02 га

## Приложение 106

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 437 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
костела Петра и Павла"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

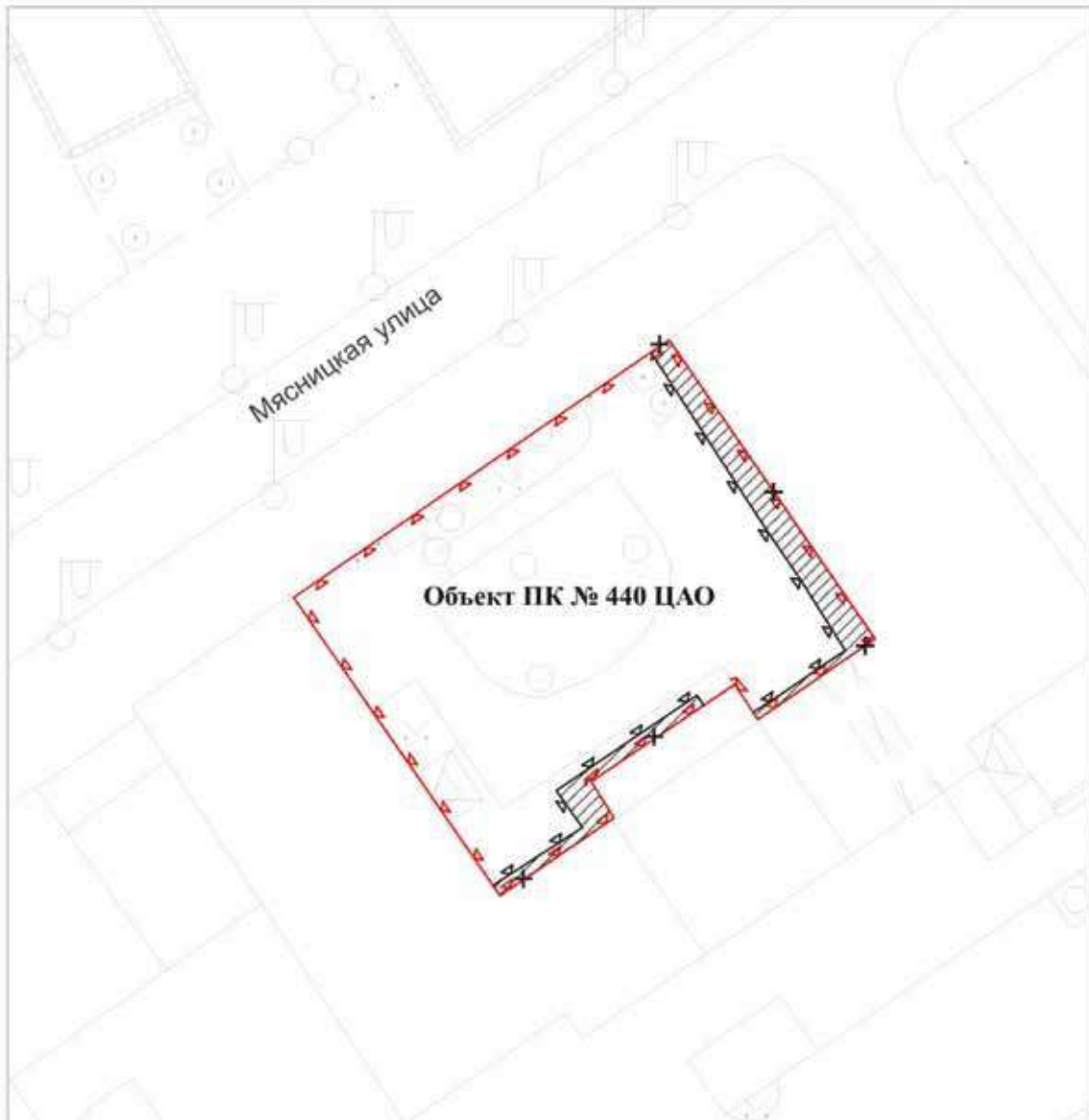


участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 437 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория костела Петра и Павла", общей площадью 0,11 га

## Приложение 107

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 440  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





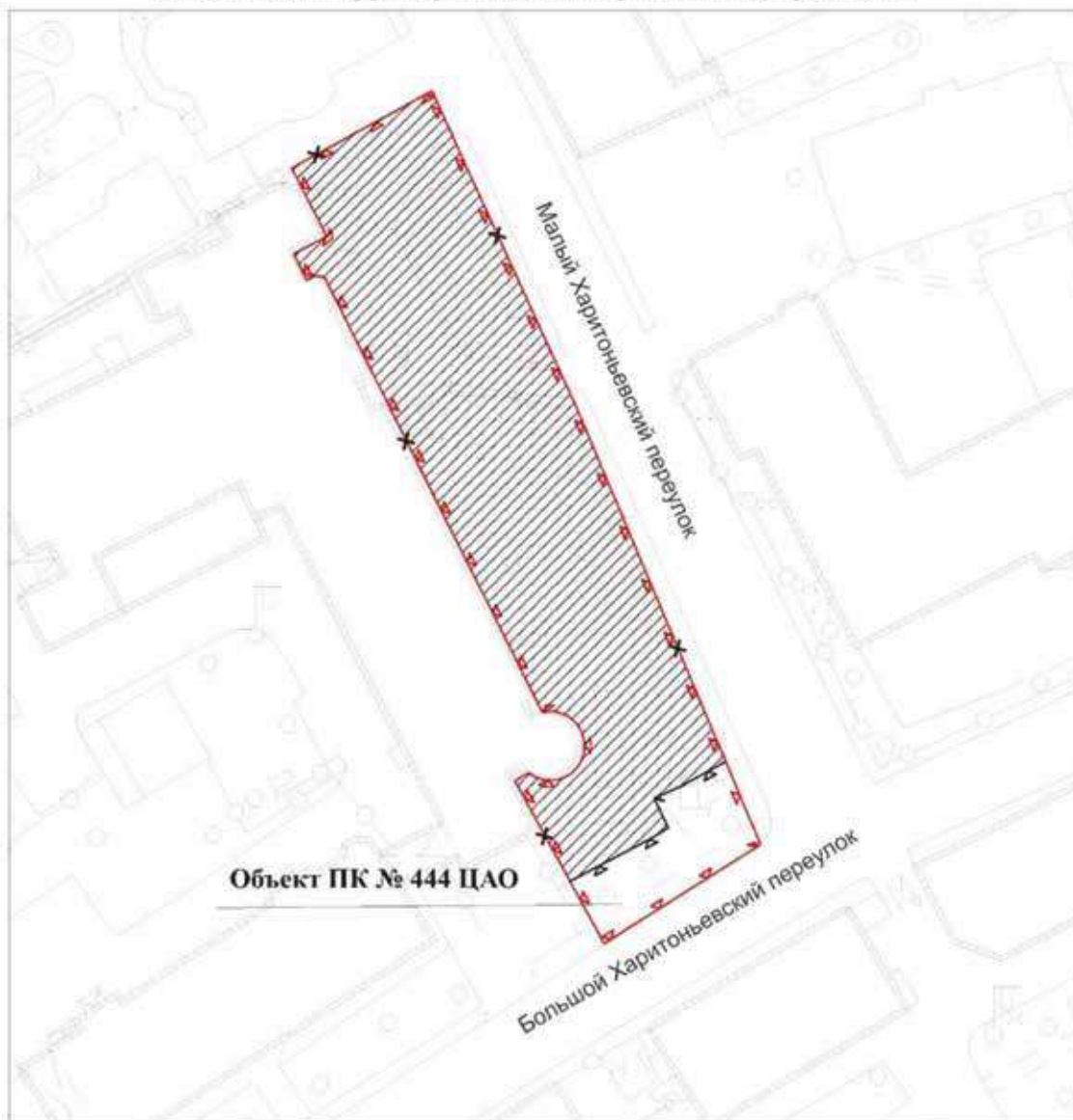




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 440 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,01 га

Схема границ объекта природного комплекса № 444  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"

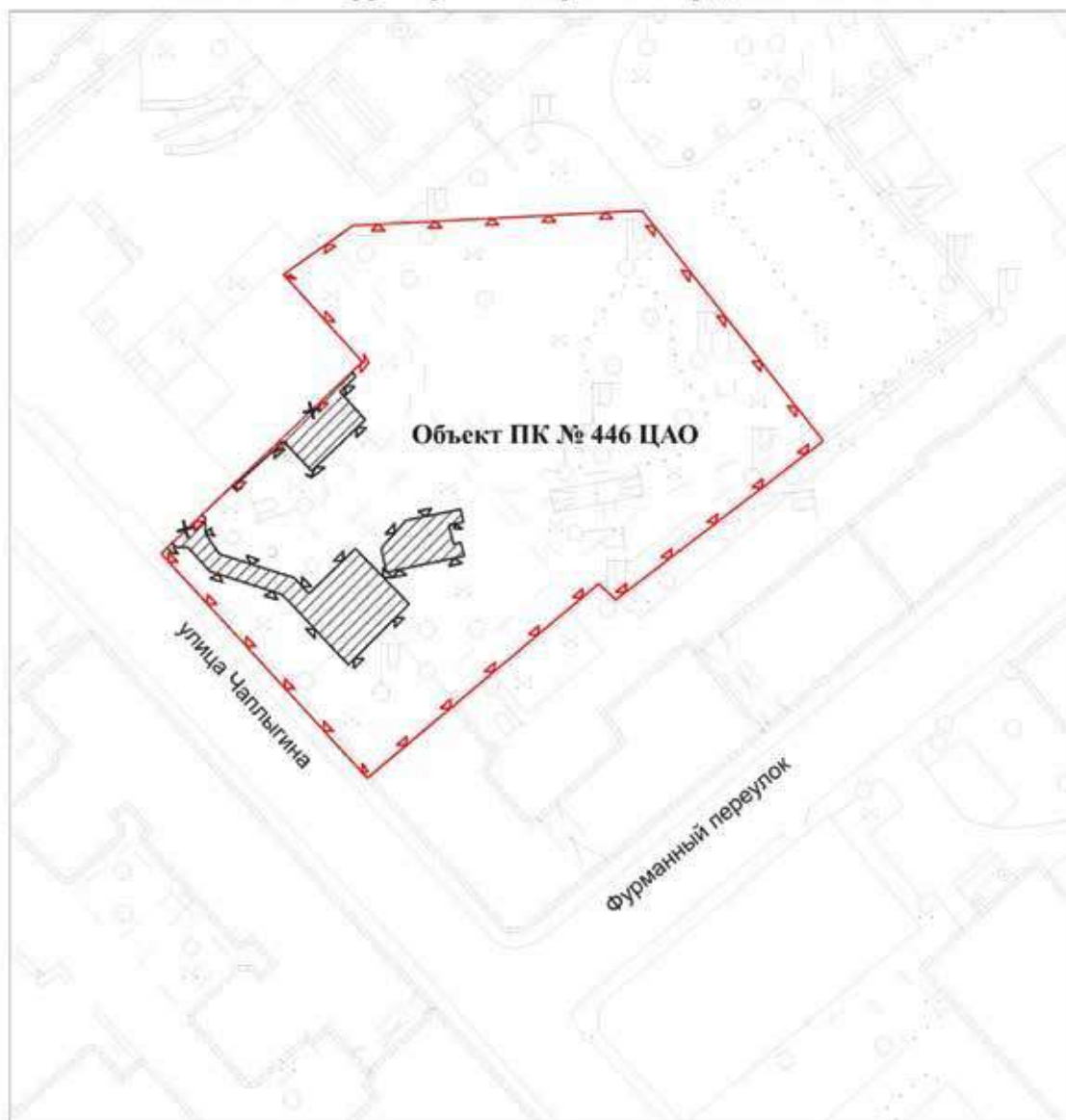


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 444 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", площадью 0,17 га

Приложение 109  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 446  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория иностранного представительства"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





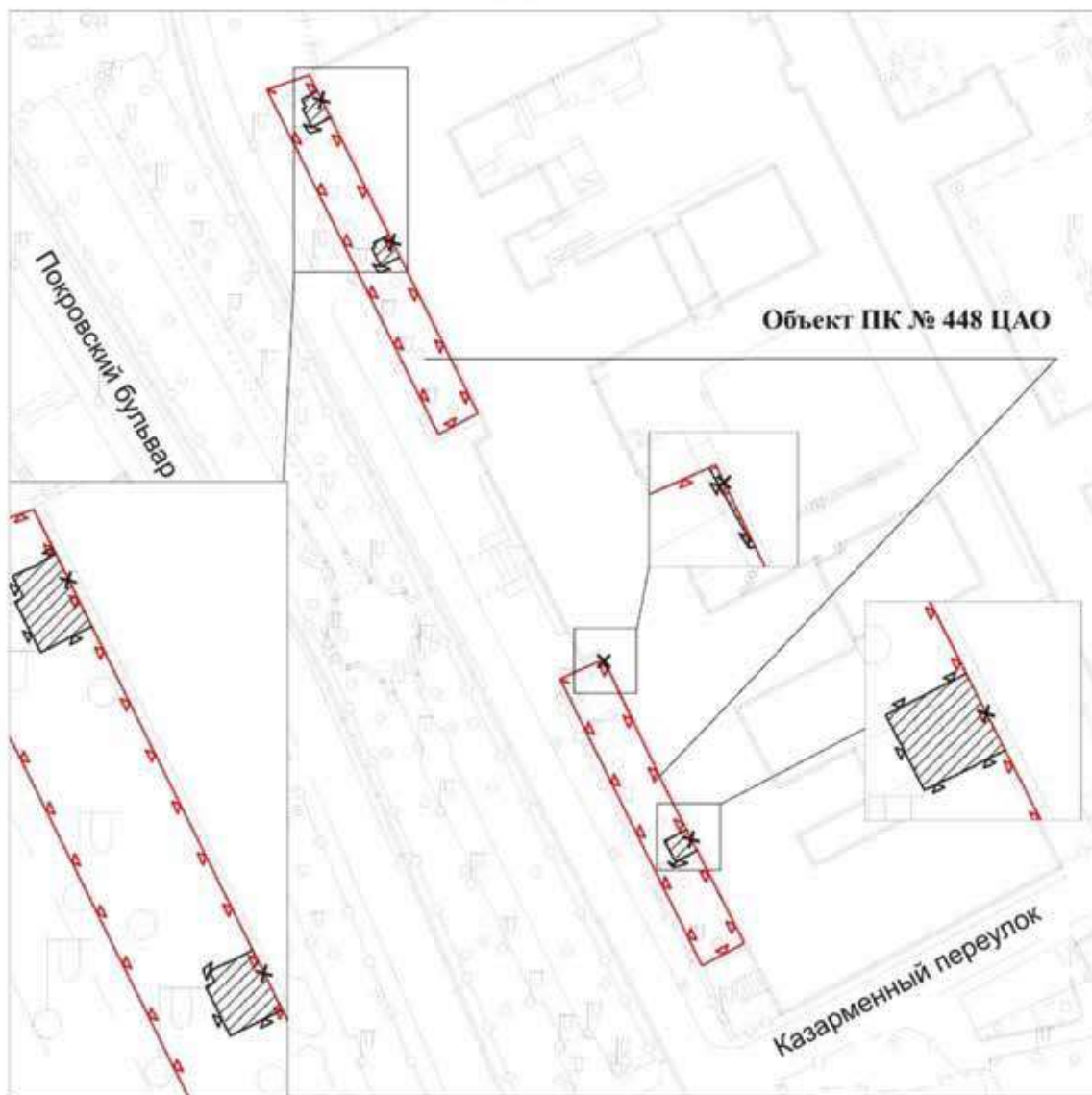




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 446 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория иностранного представительства", общей площадью 0,02 га



Схема границ объекта природного комплекса № 448  
Центрального административного округа города Москвы  
"Уличное озеленение"

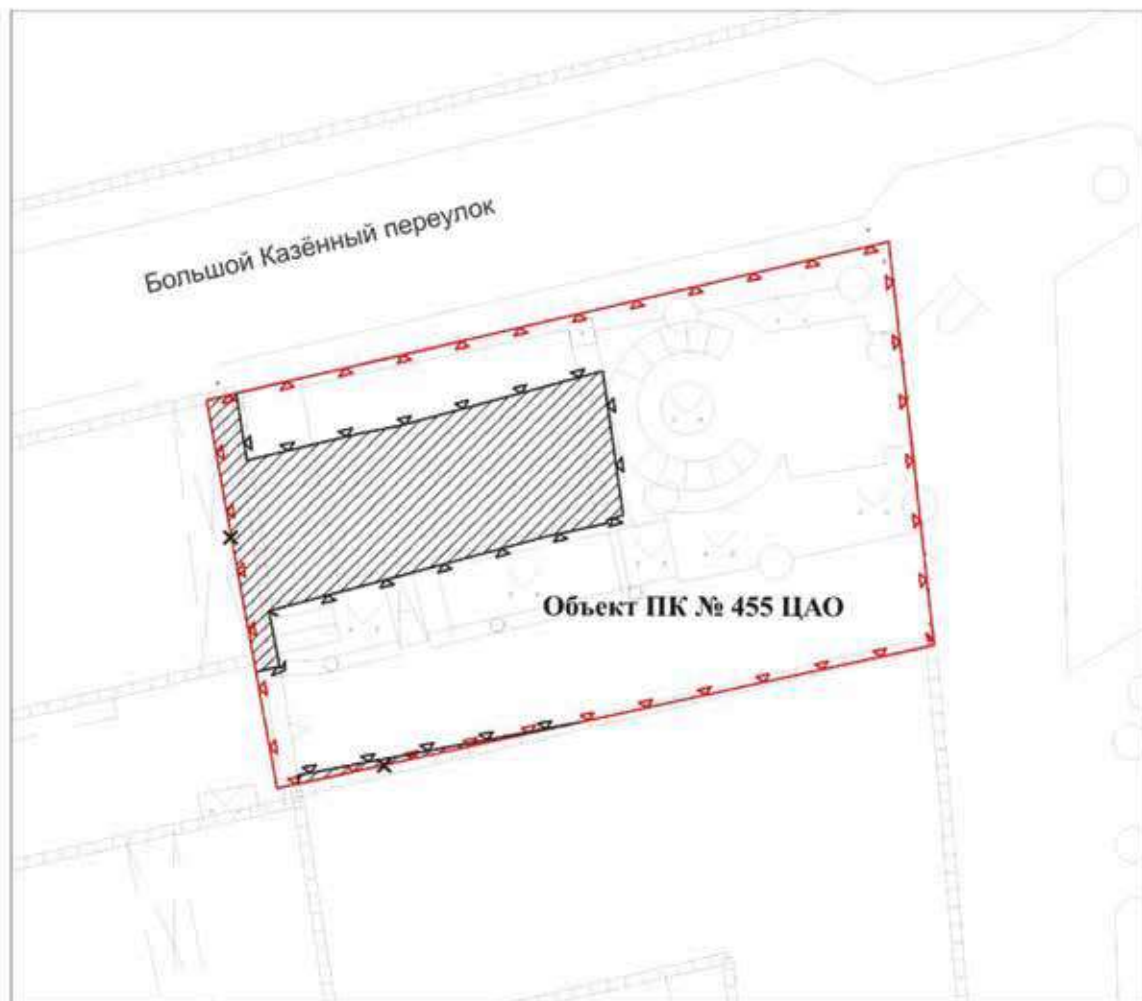


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 448 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение", общей площадью 0,01 га

Приложение 111  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 455  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





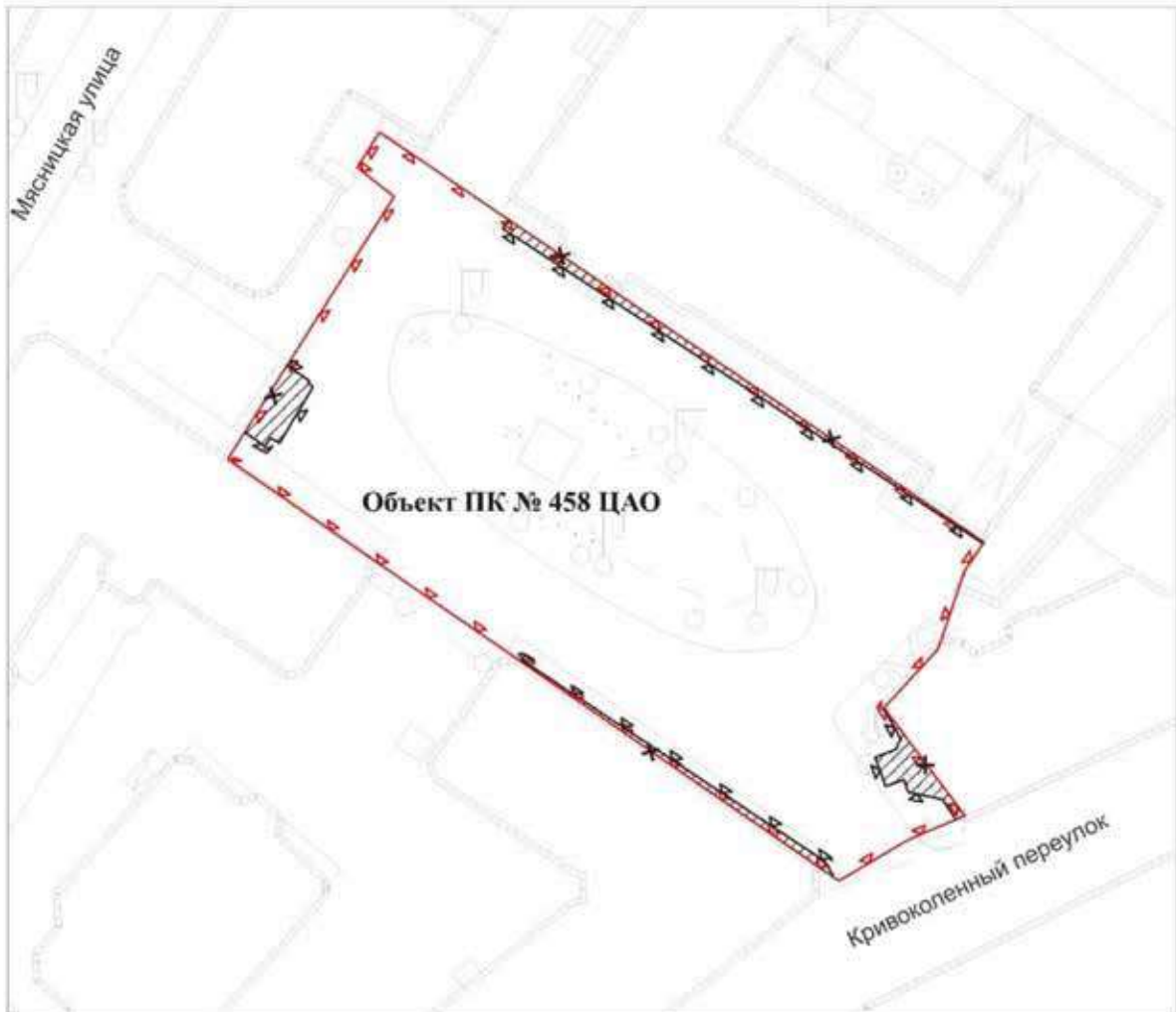




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 455 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,02 га

Схема границ объекта природного комплекса № 458  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"



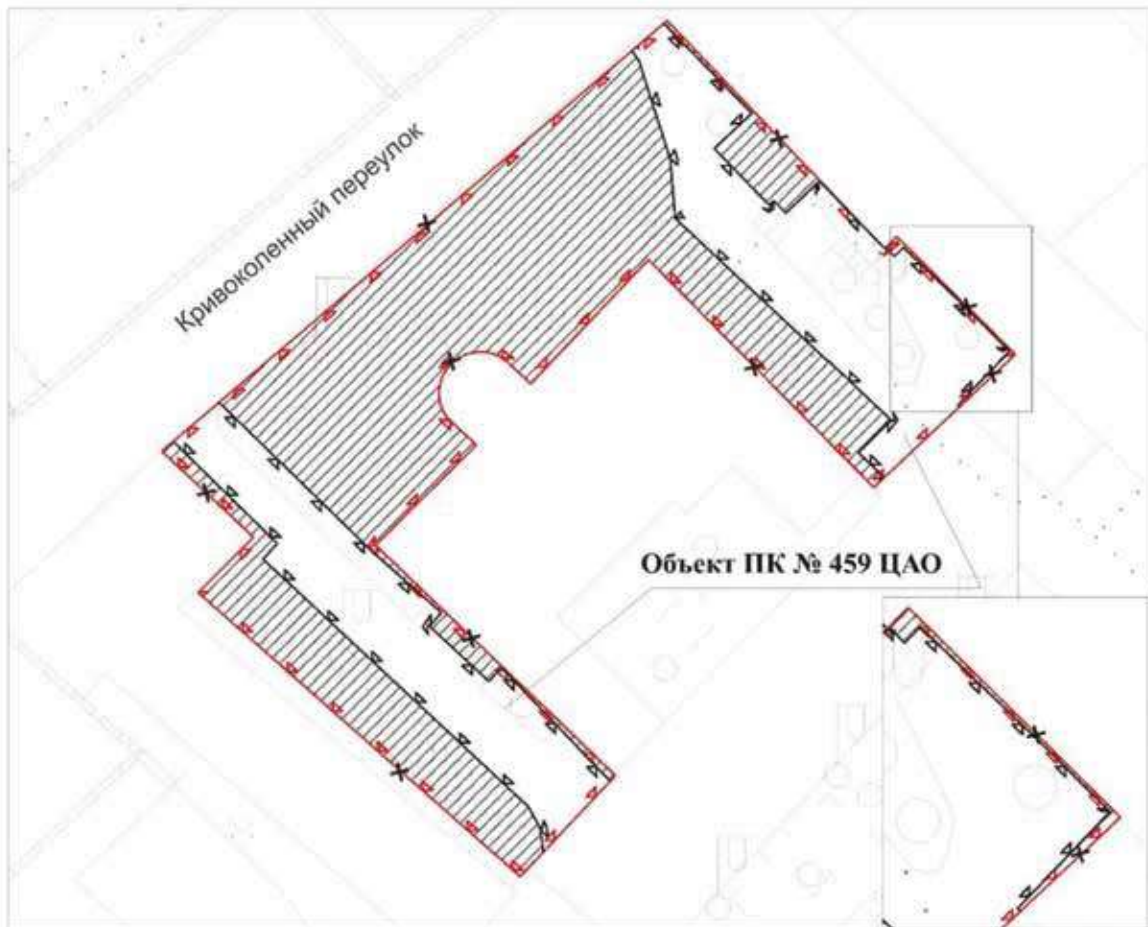
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 458 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га





## Приложение 113

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

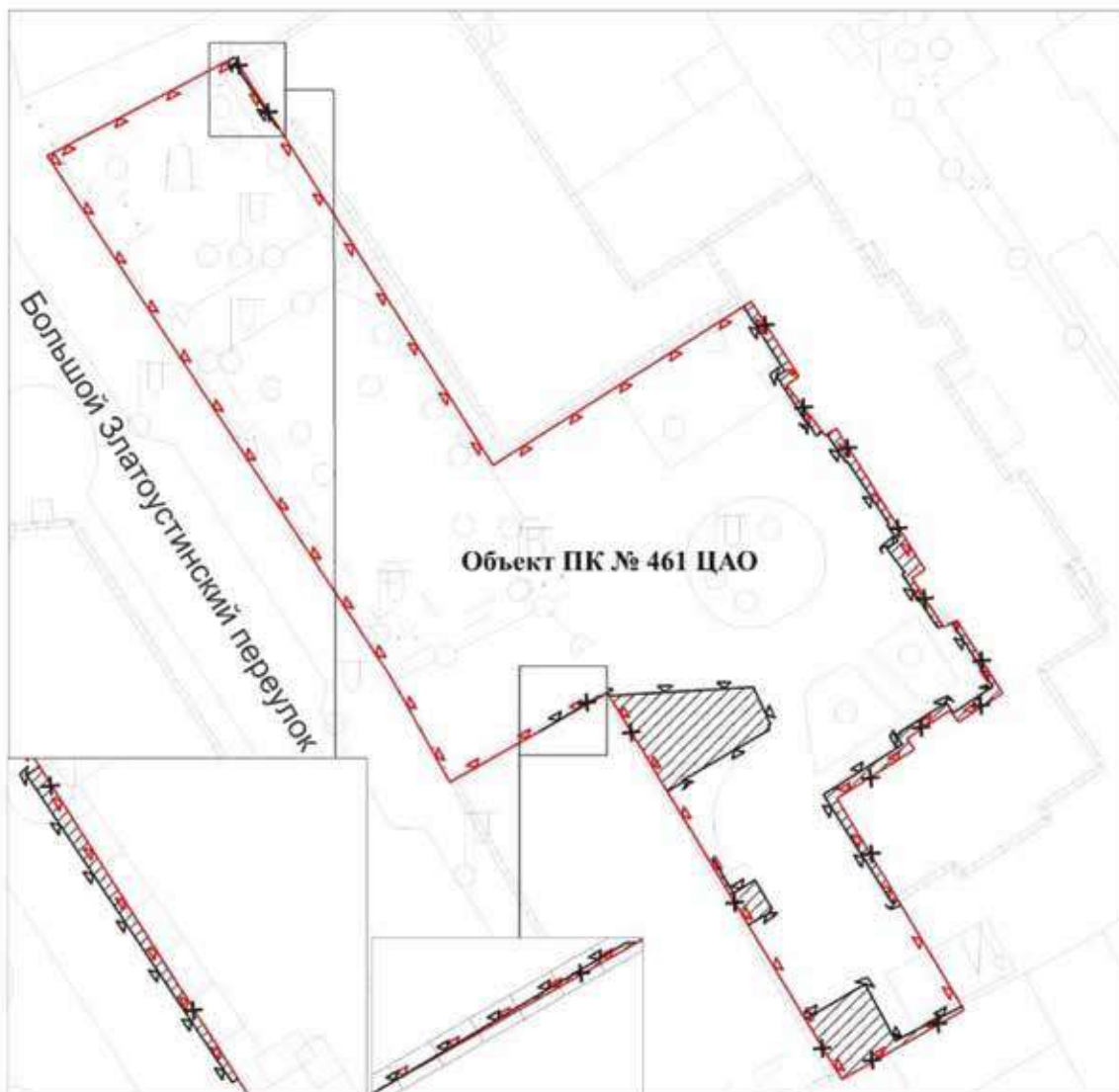
**Схема границ объекта природного комплекса № 459  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 459 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,09 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 461  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**

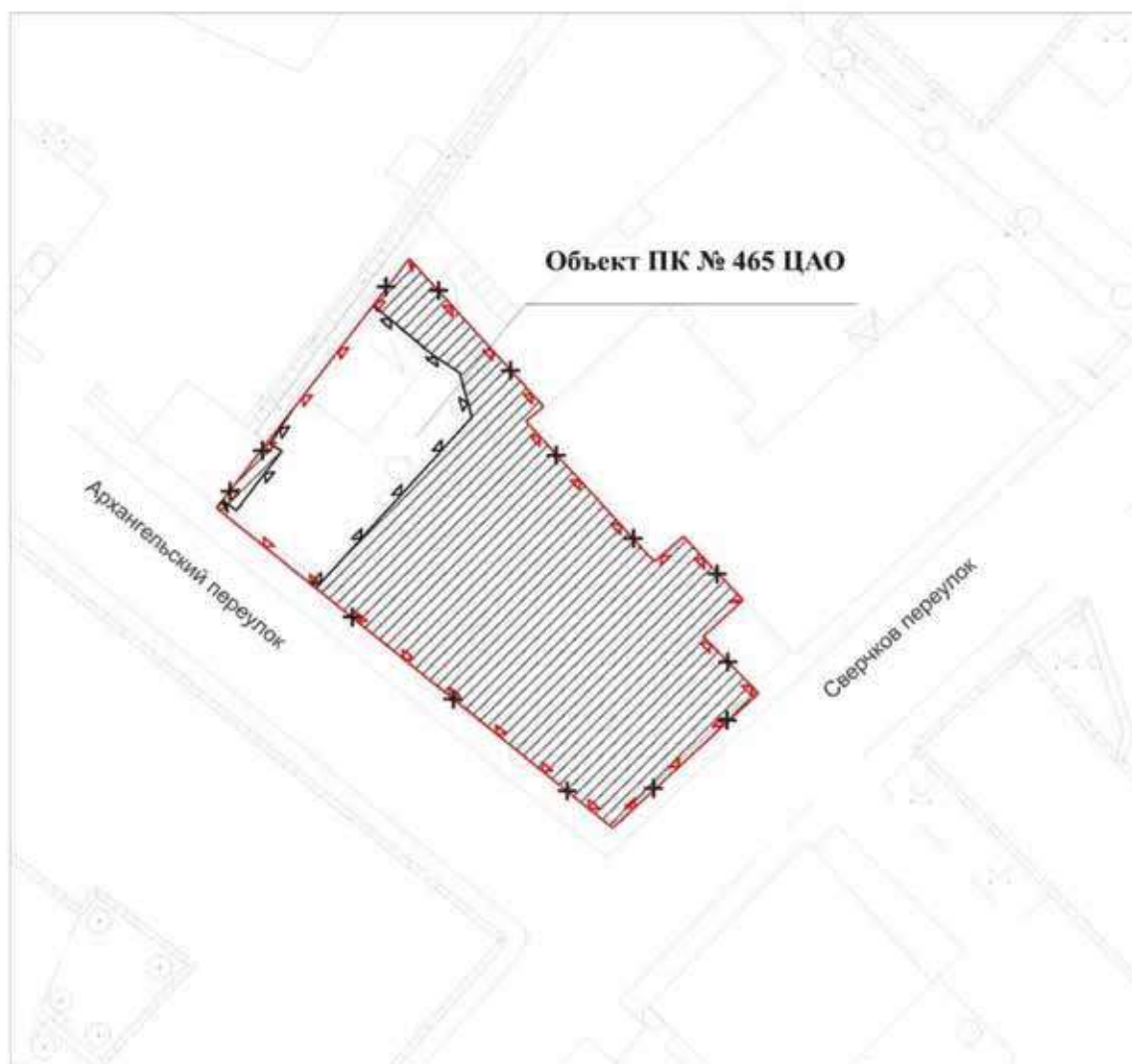


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 461 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,02 га

Приложение 115  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

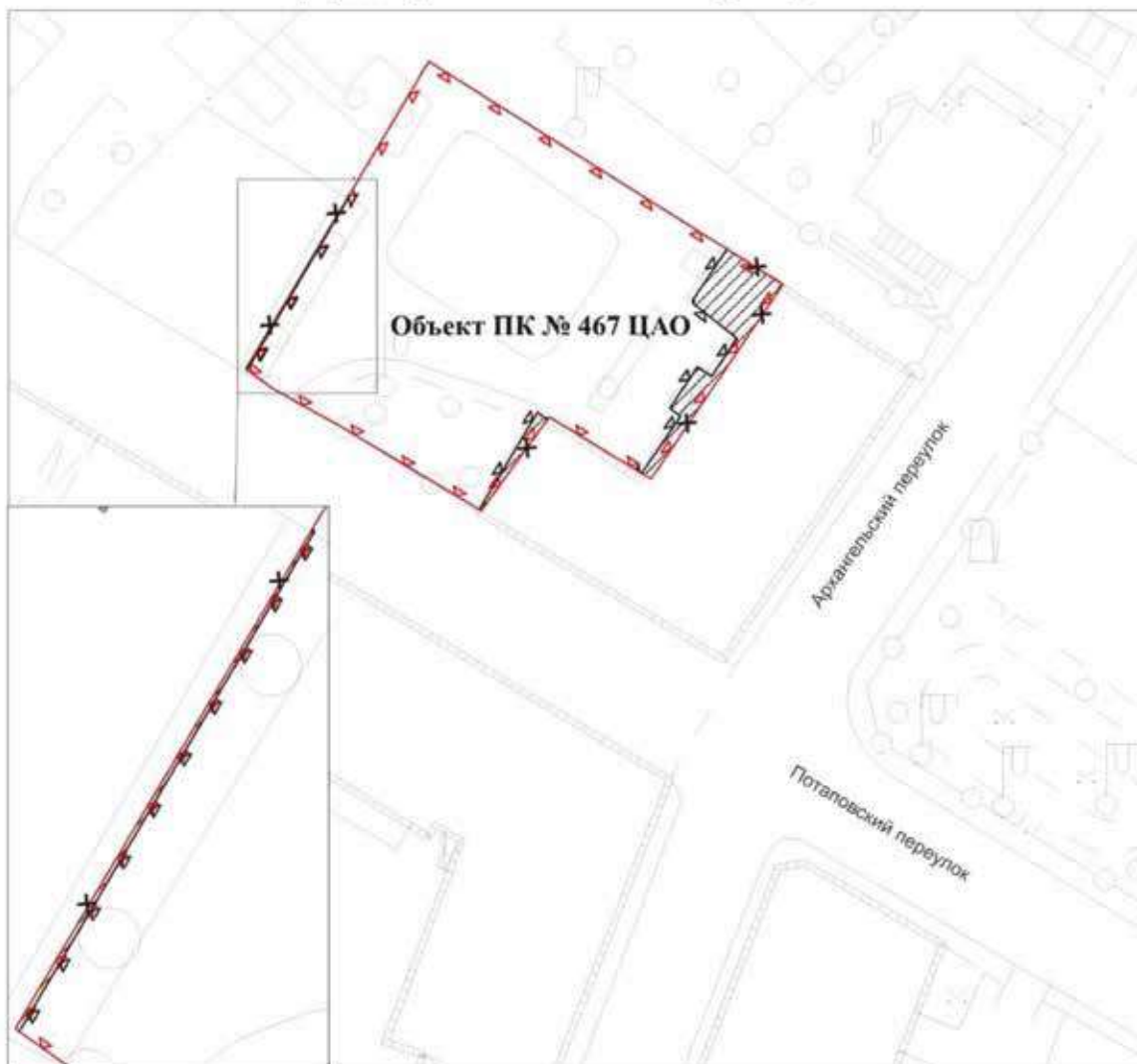
**Схема границ объекта природного комплекса № 465  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 465 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,07 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 467  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**



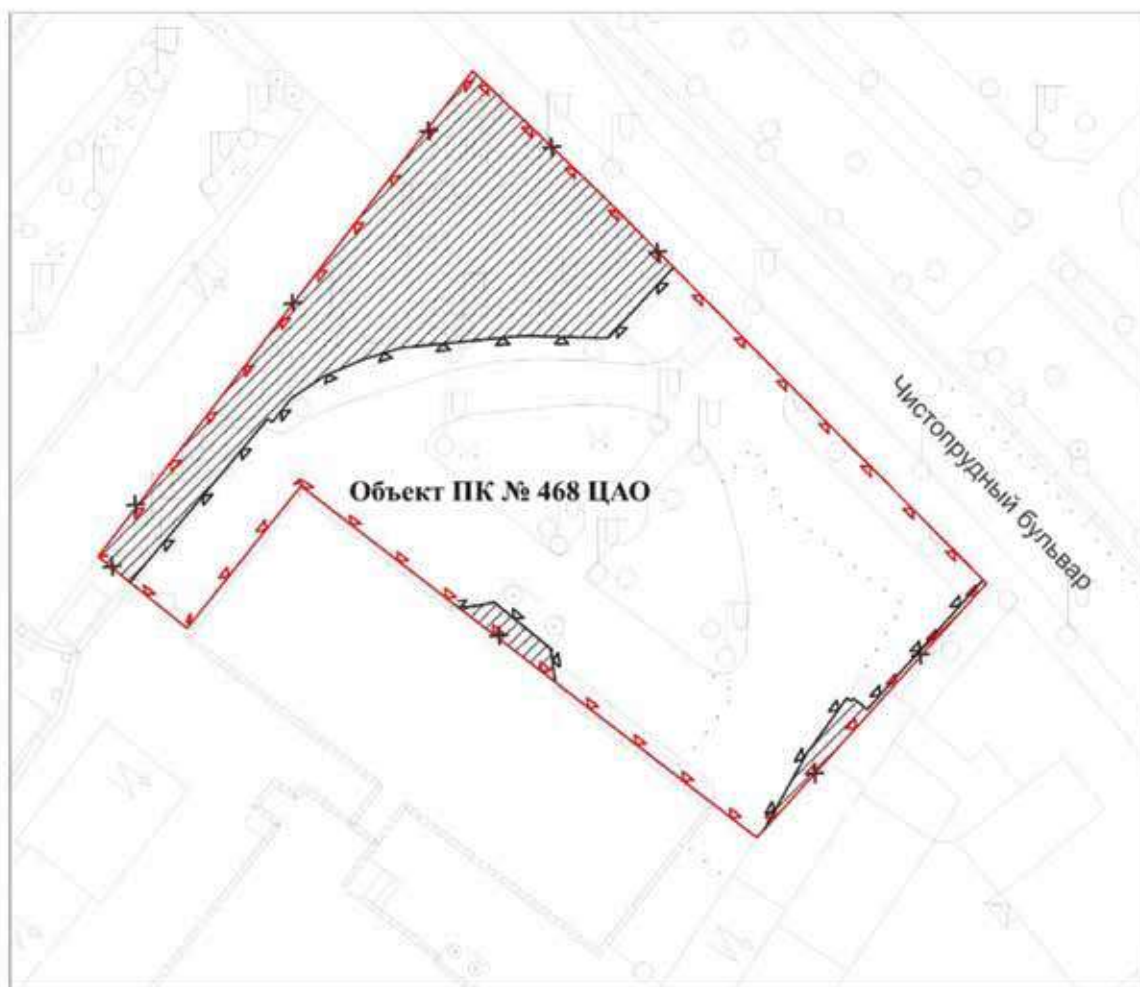
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 467 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

## Приложение 117

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 468  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





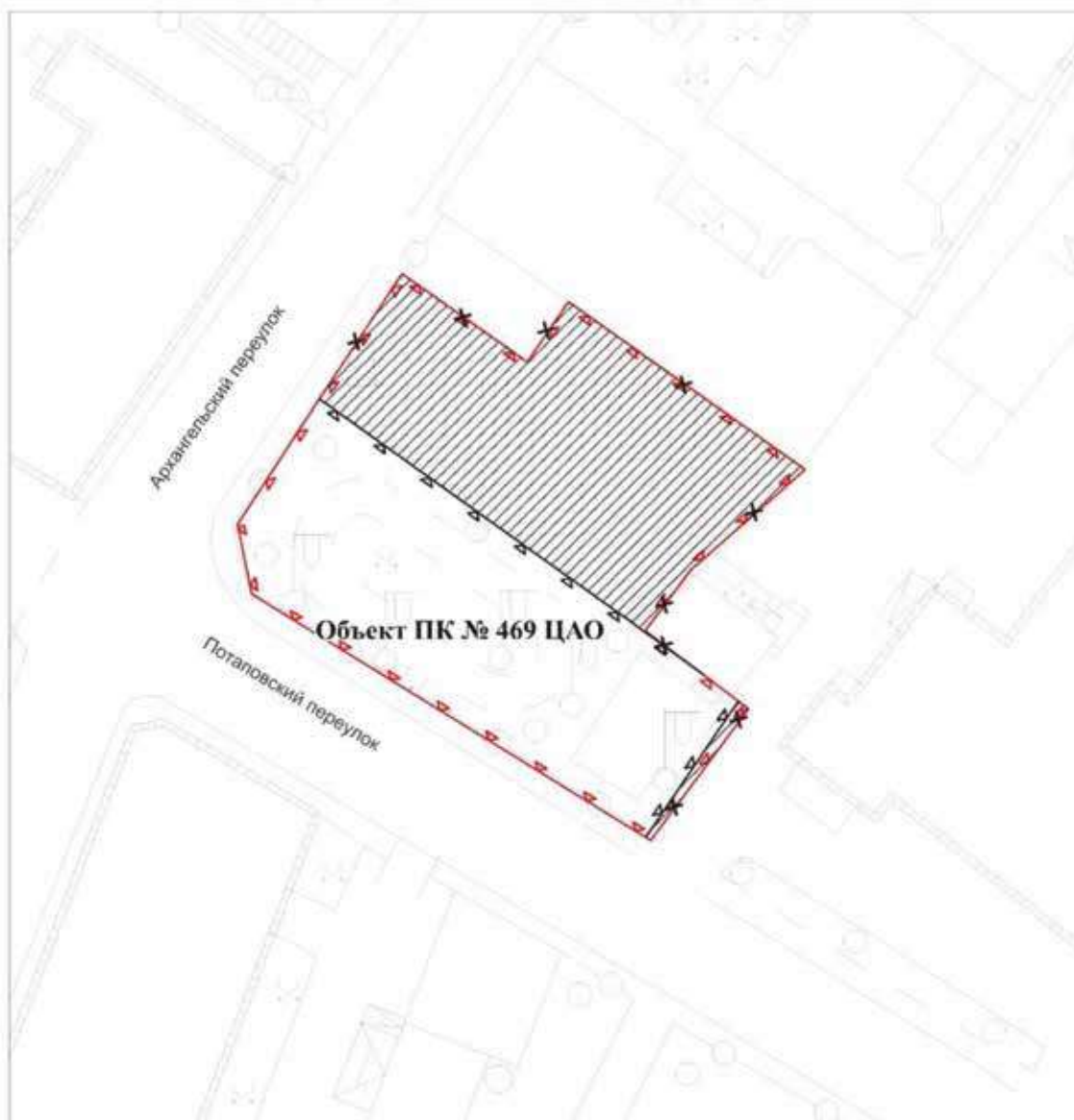




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 468 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,09 га



Схема границ объекта природного комплекса № 469  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"



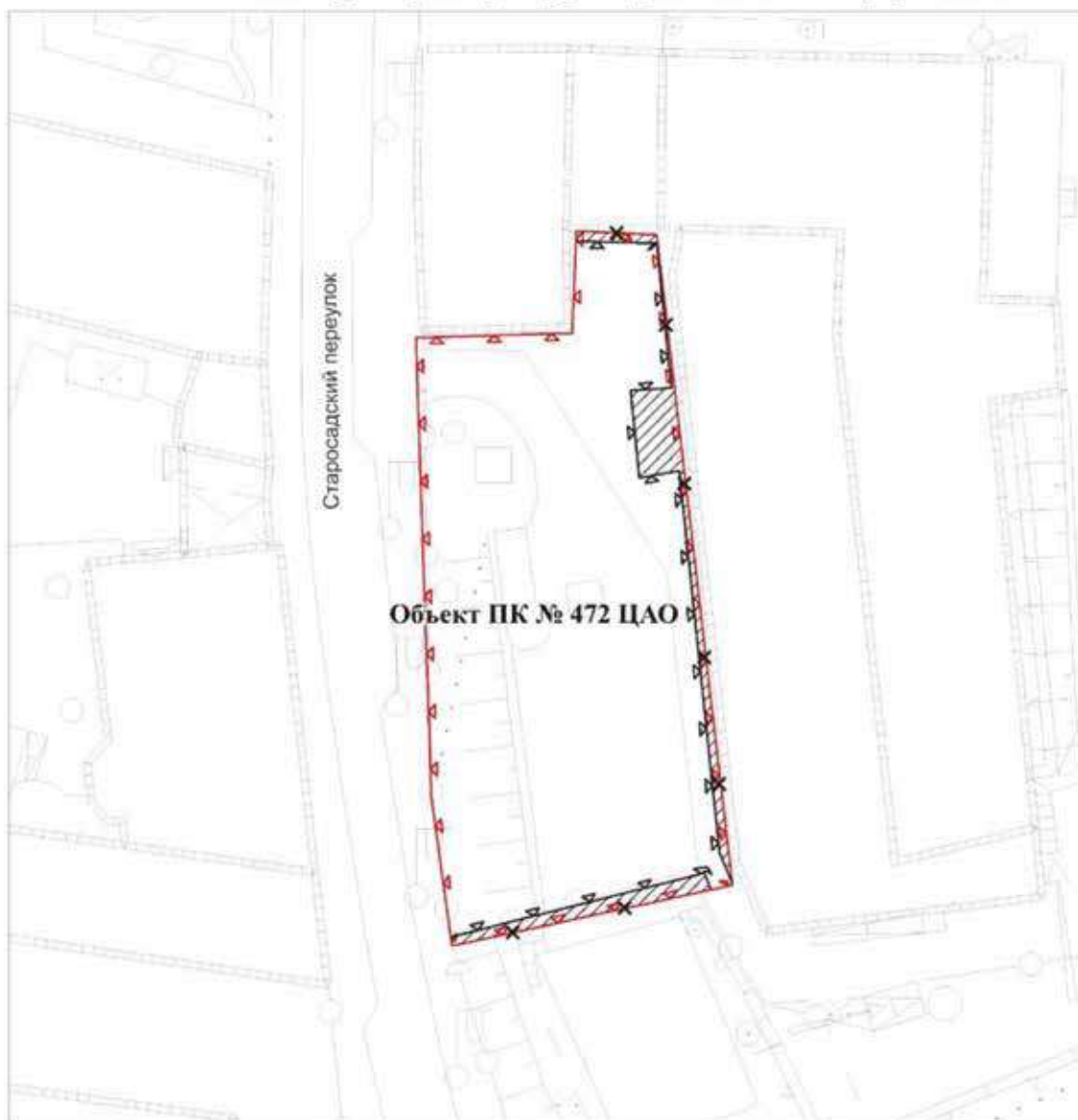
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 469 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,06 га





## Приложение 119

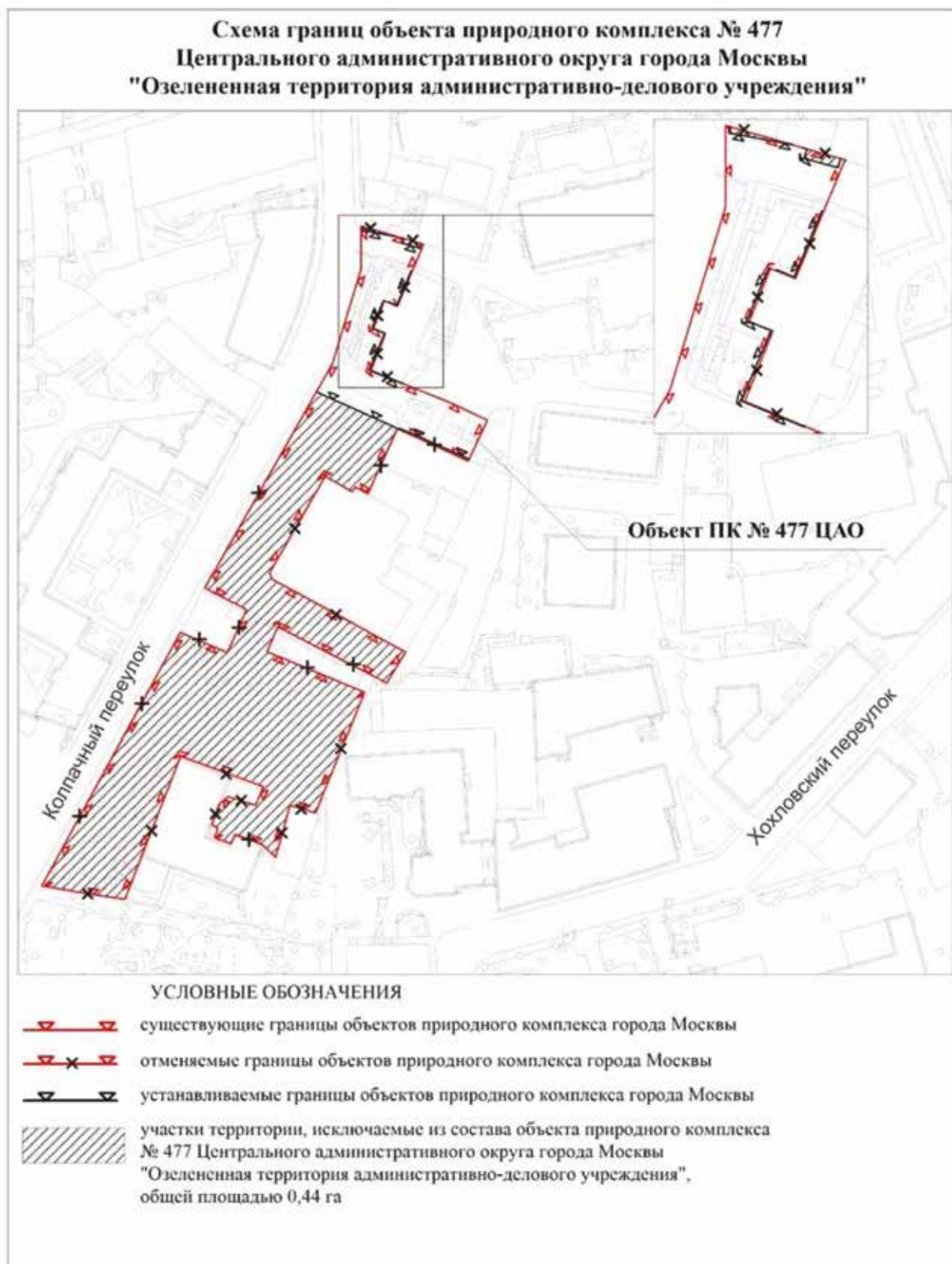
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 472  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория культурно-просветительного учреждения"**



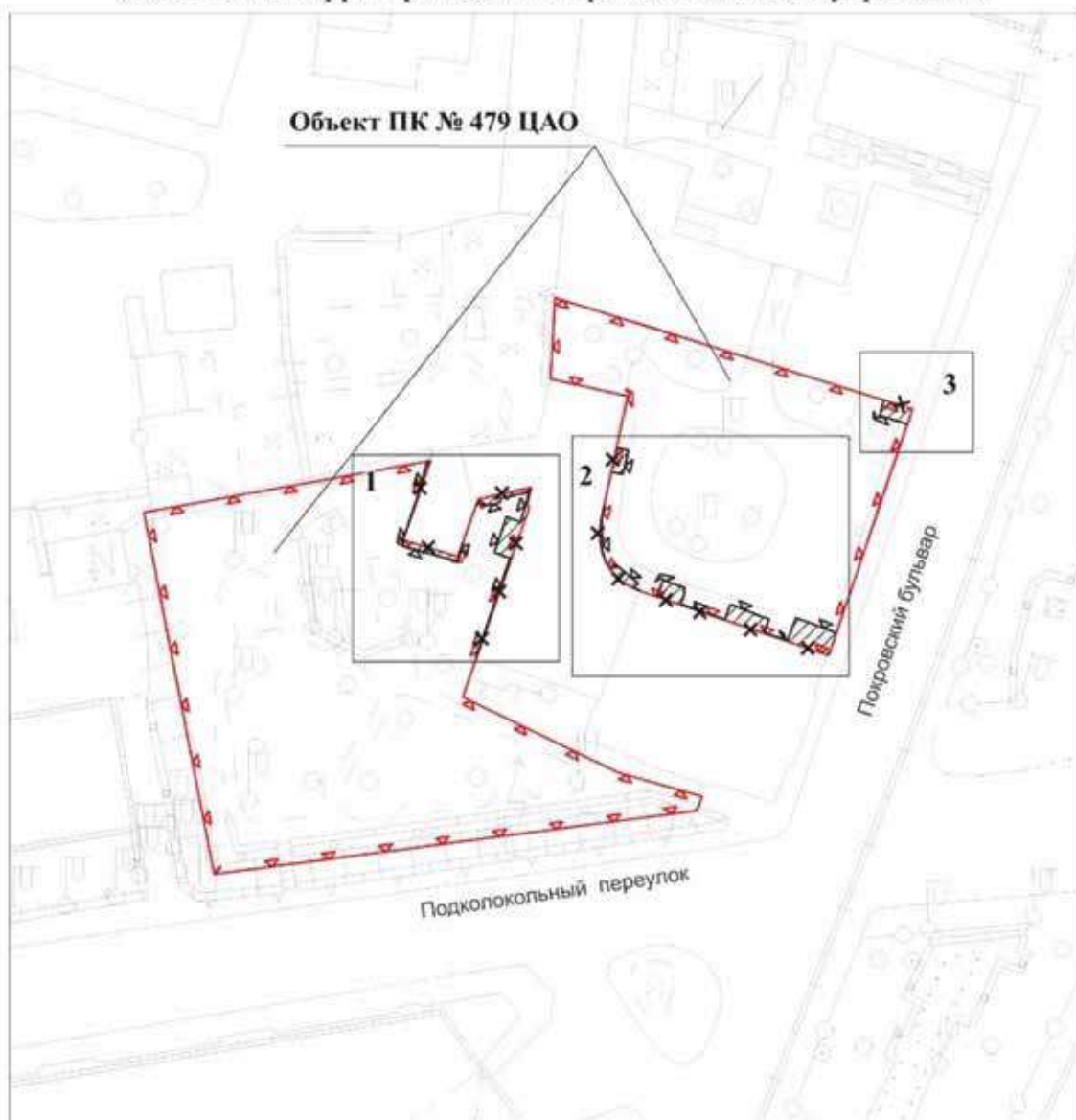
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 472 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", общей площадью 0,01 га







Приложение 121  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

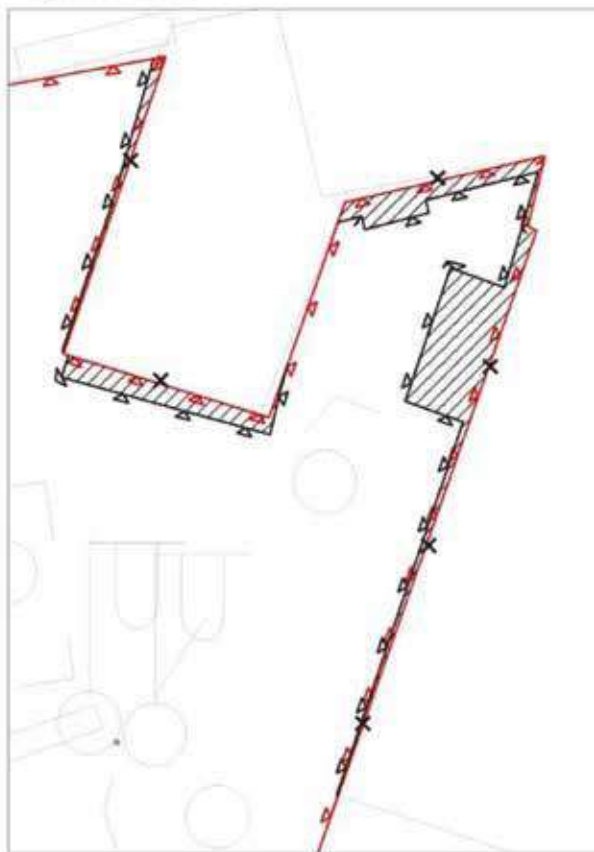
**Схема границ объекта природного комплекса № 479  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административно-делового учреждения"**



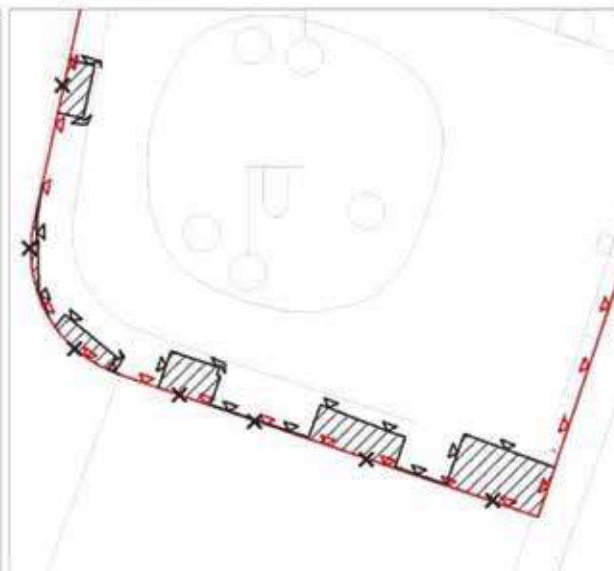
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 479 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административно-делового учреждения", общей площадью 0,01 га

Фрагмент 1







Фрагмент 2



Фрагмент 3



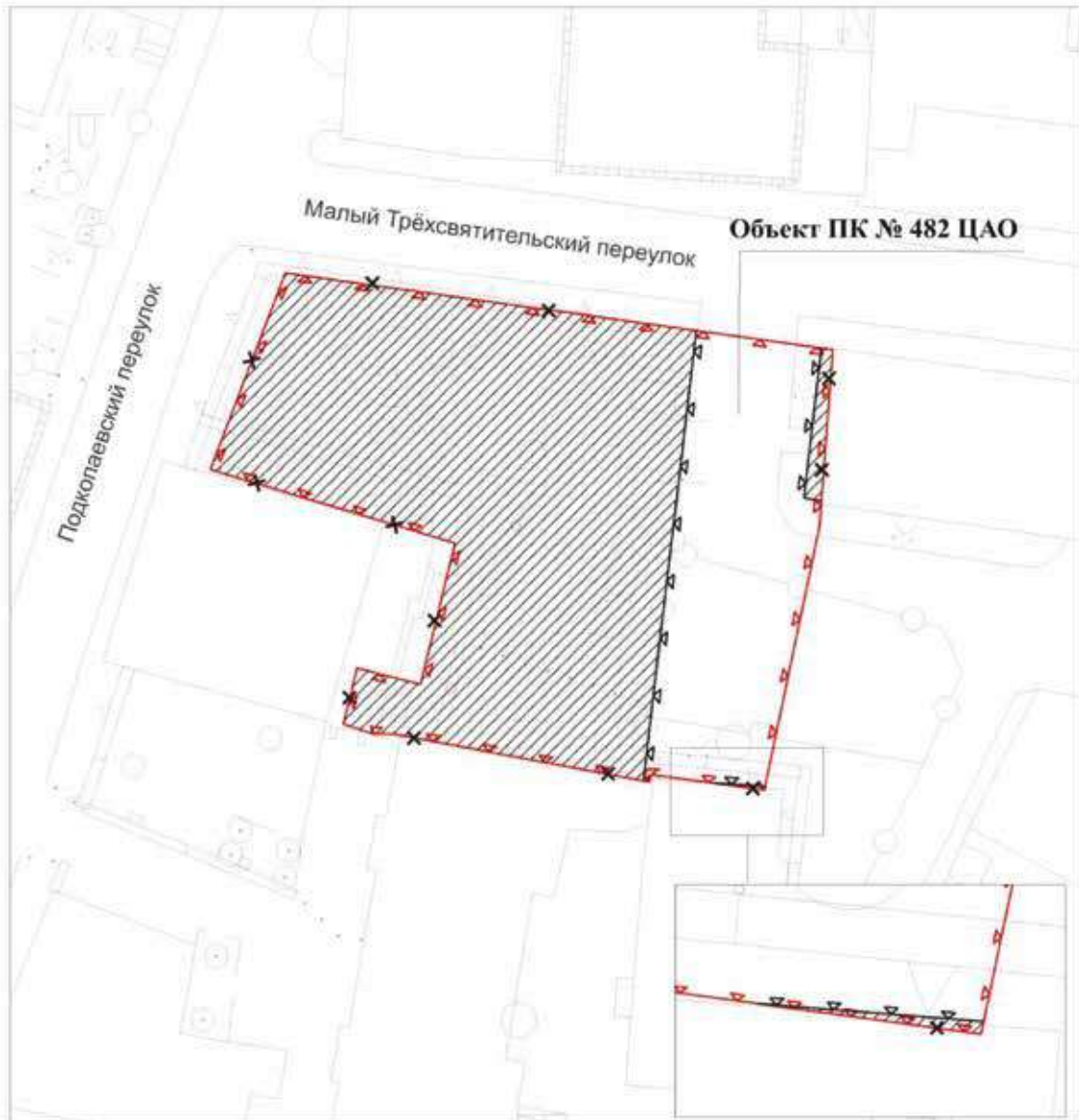
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 479 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административно-делового учреждения", общей площадью 0,01 га





## Приложение 122

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 482  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**

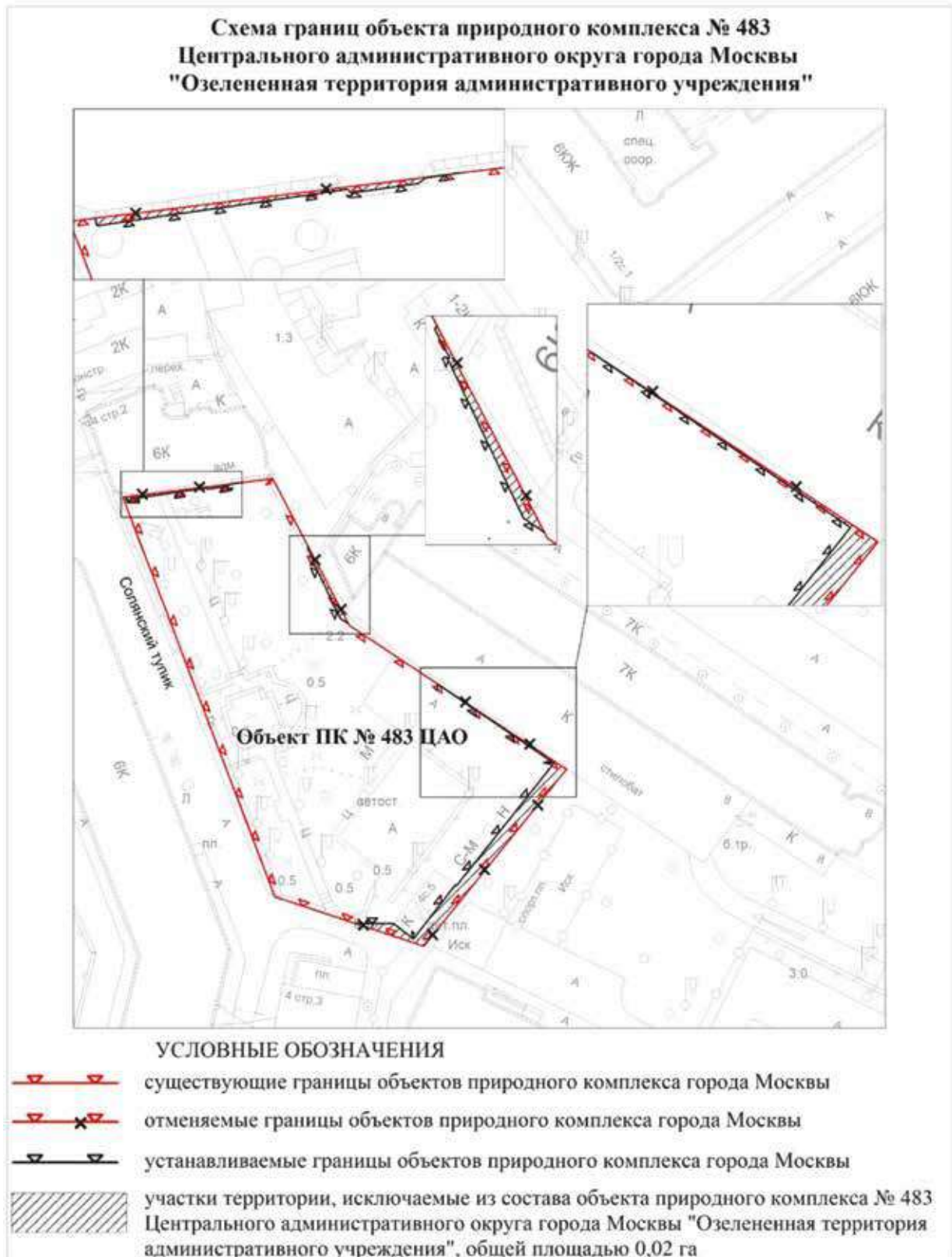


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 482 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,11 га.

## Приложение 123

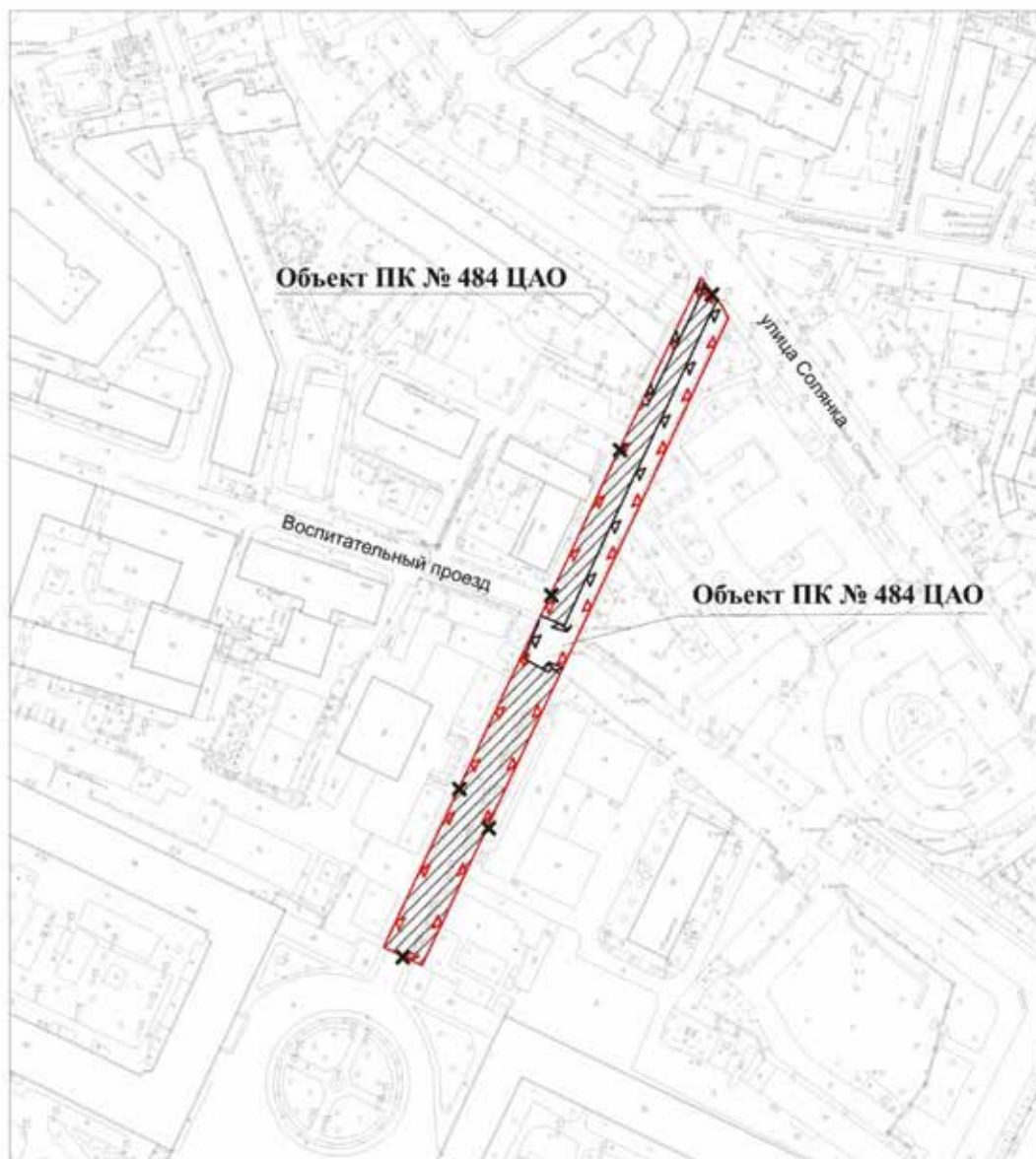
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП







## Приложение 124

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 484  
Центрального административного округа города Москвы  
"Парадная аллея"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

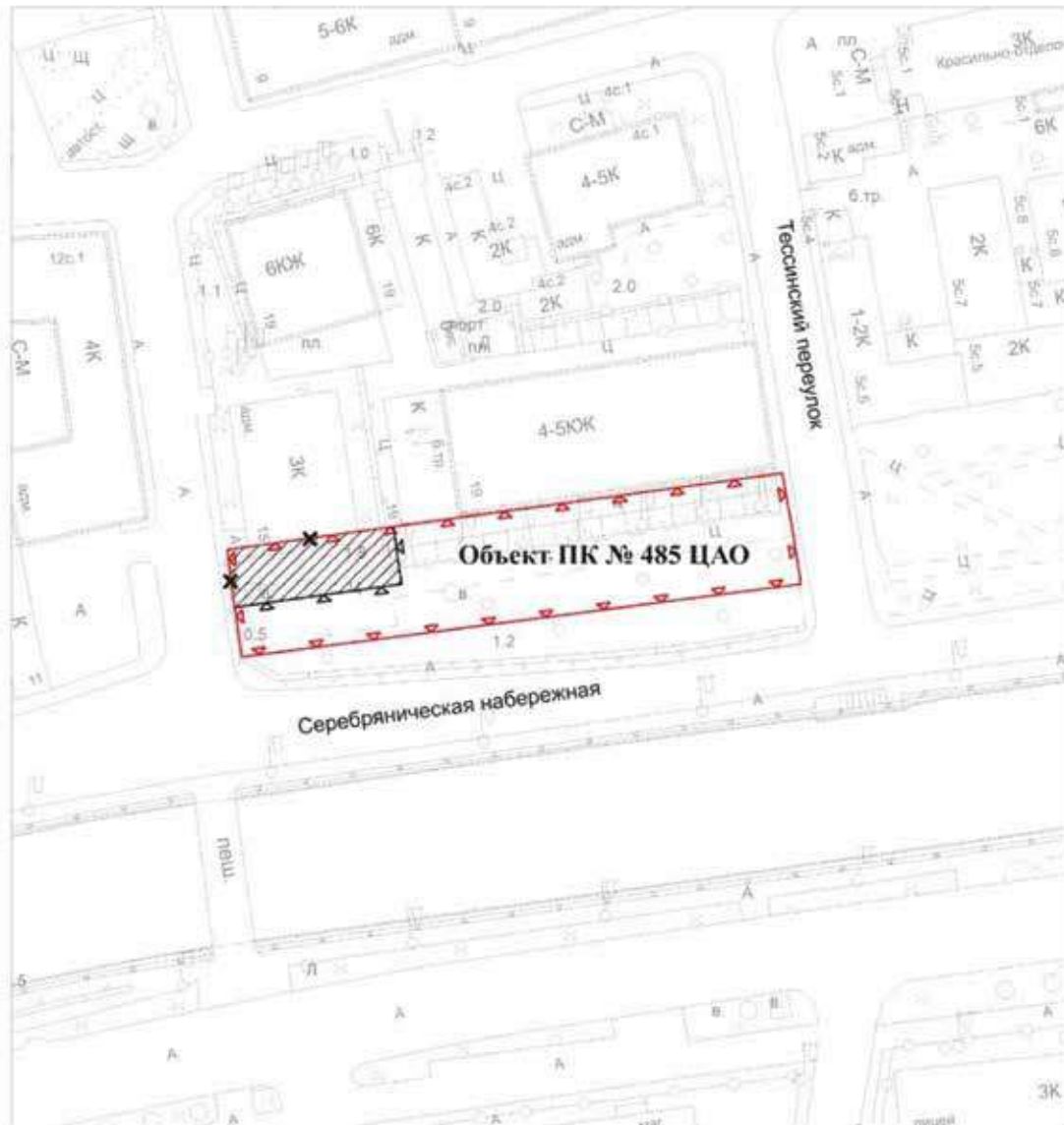
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 484 Центрального административного округа города Москвы "Парадная аллея", общей площадью 0,38 га







## Приложение 125

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 485  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория"



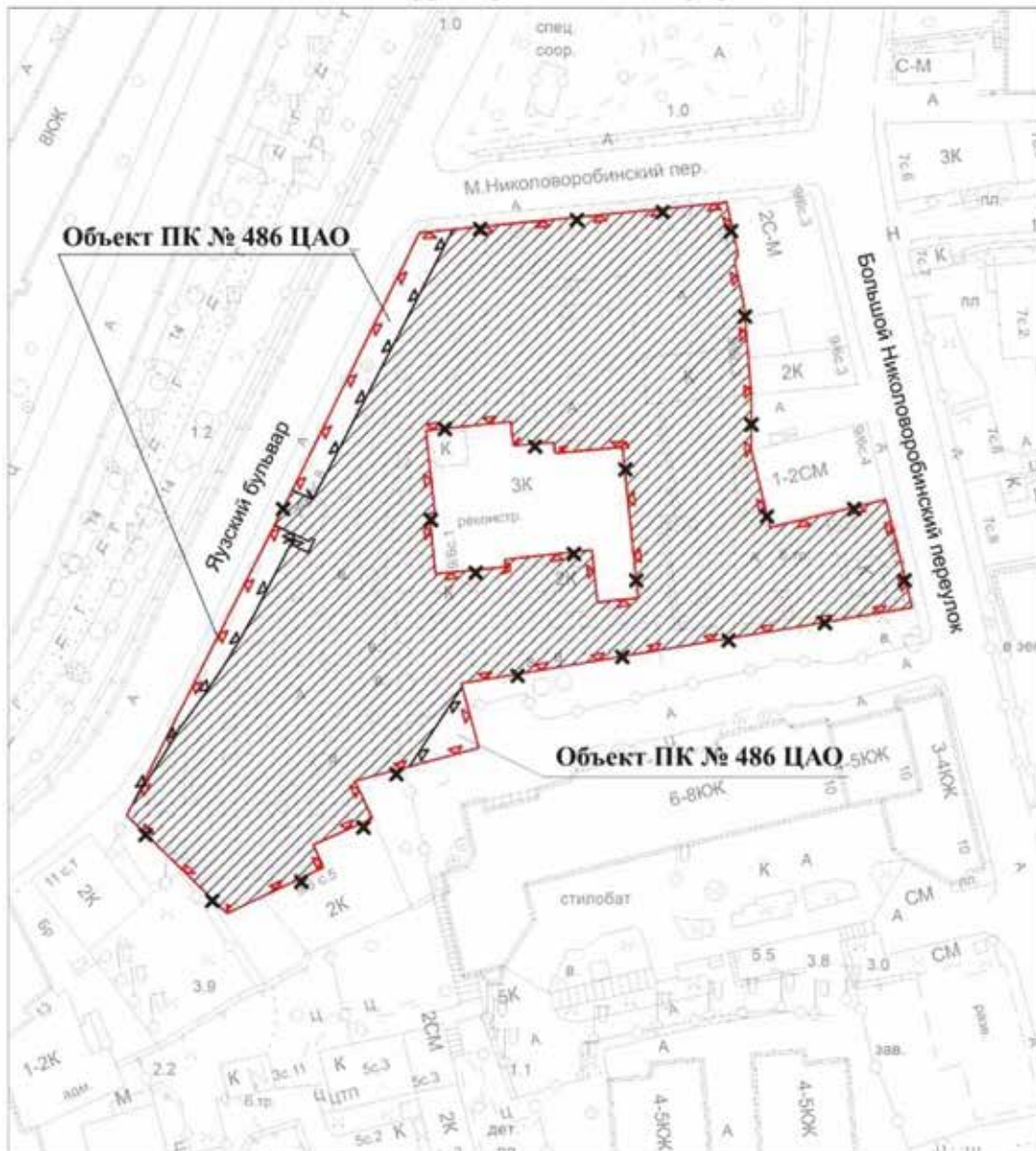
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 485 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,03 га

## Приложение 126

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 486  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория лечебного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





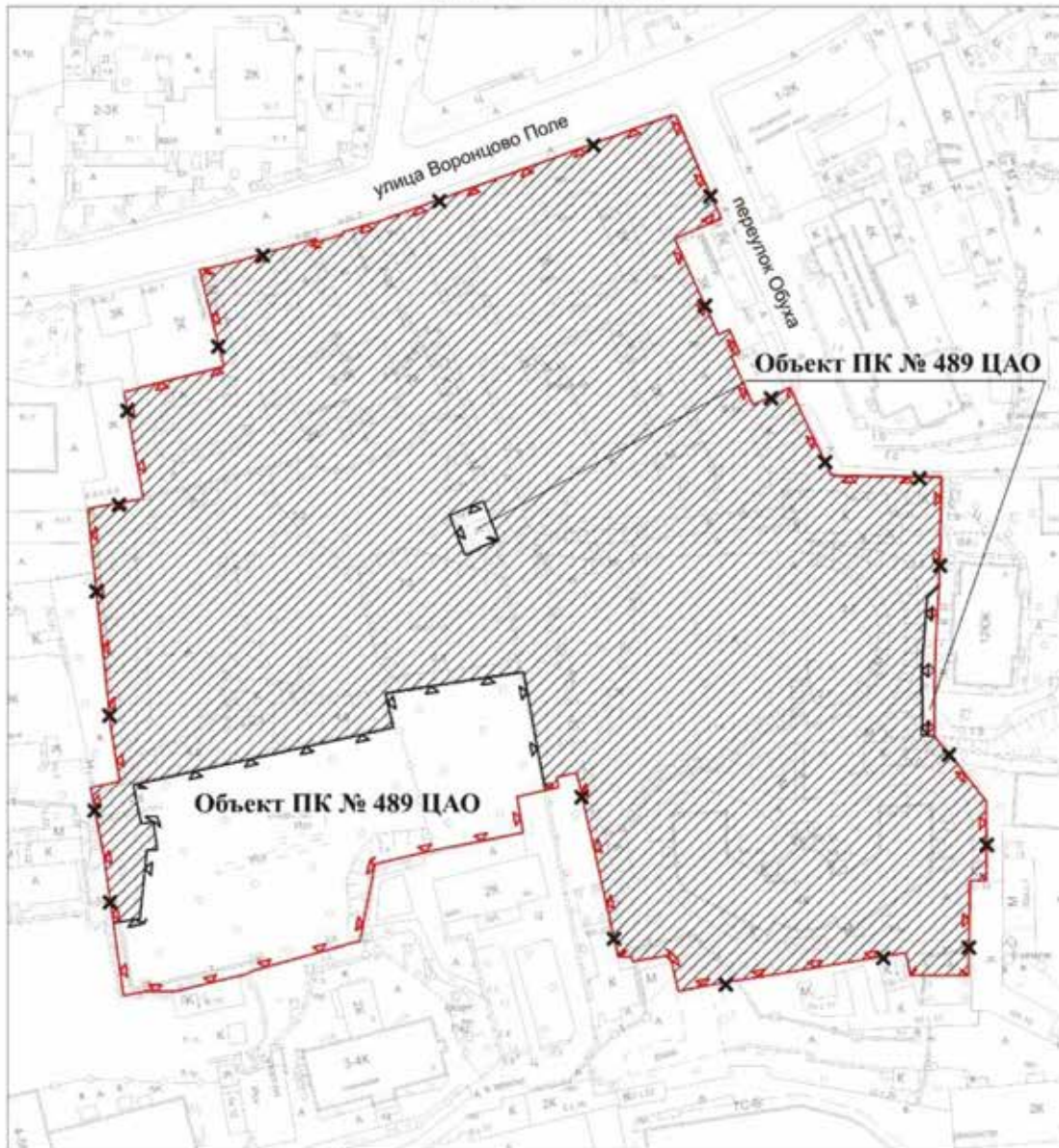




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 486 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения", площадью 0,64 га

Схема границ объекта природного комплекса № 489  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененный склон"



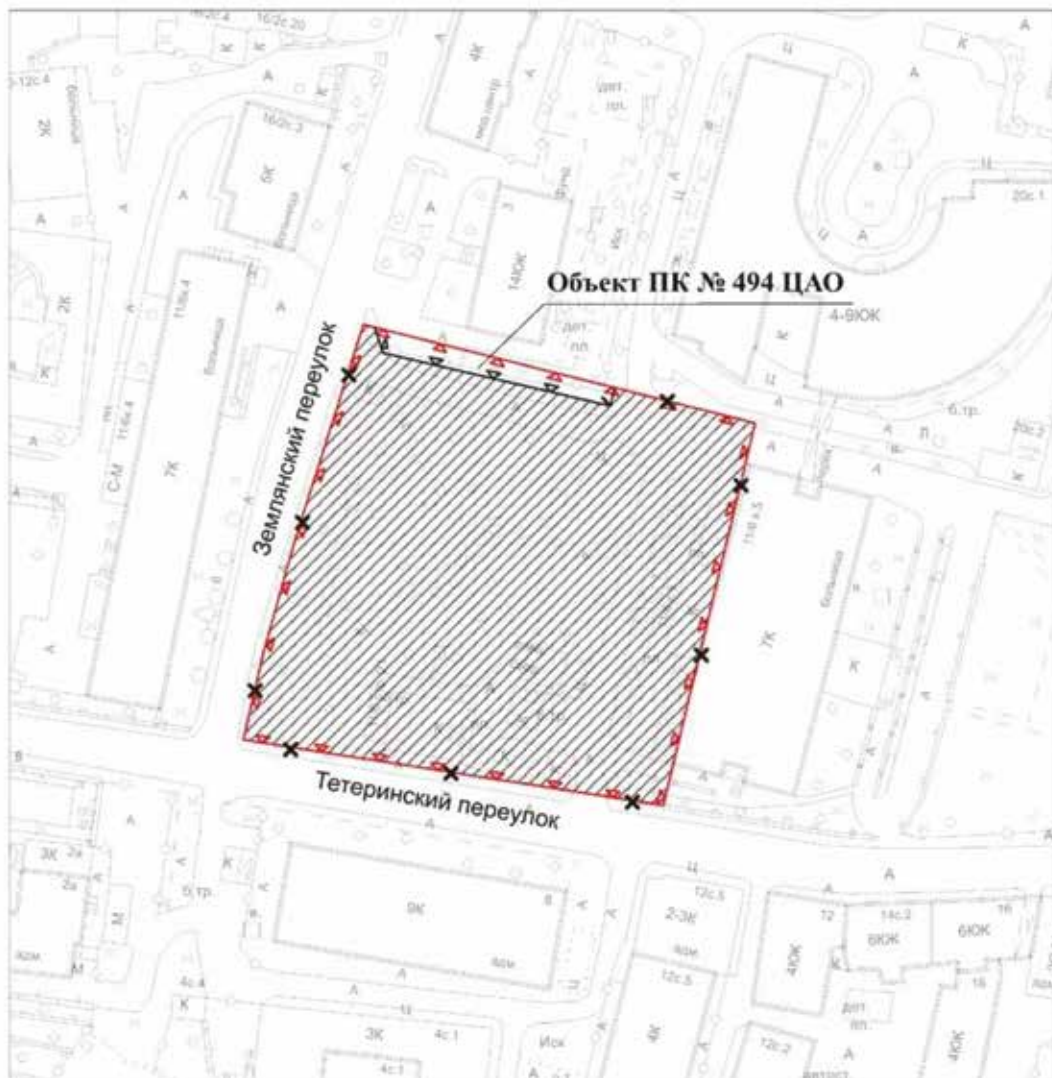
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 489 Центрального административного округа города Москвы "Озелененный склон", площадью 3,45 га





## Приложение 128

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

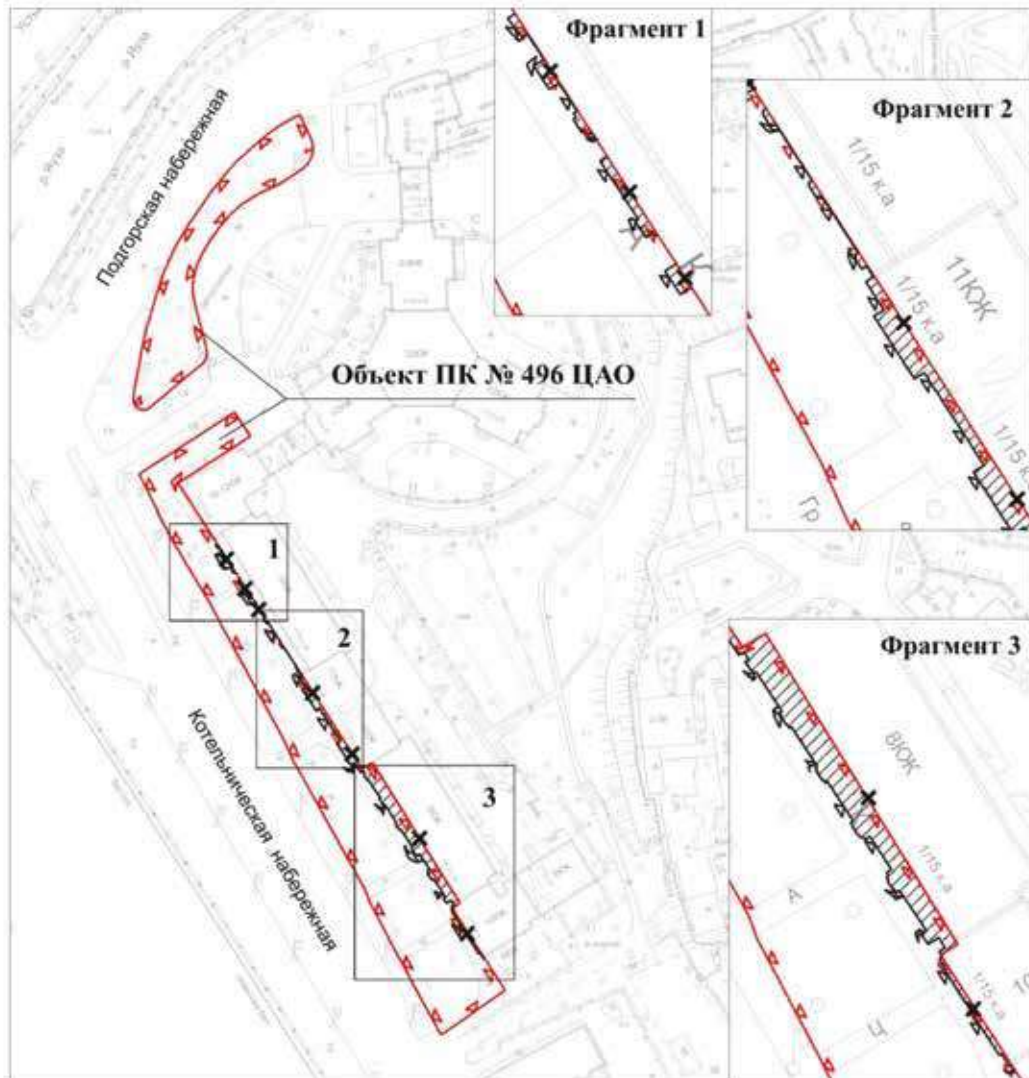
**Схема границ объекта природного комплекса № 494  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория лечебного учреждения"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 494 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения", площадью 0,66 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 496  
Центрального административного округа города Москвы  
"Придомовая озелененная территория"**

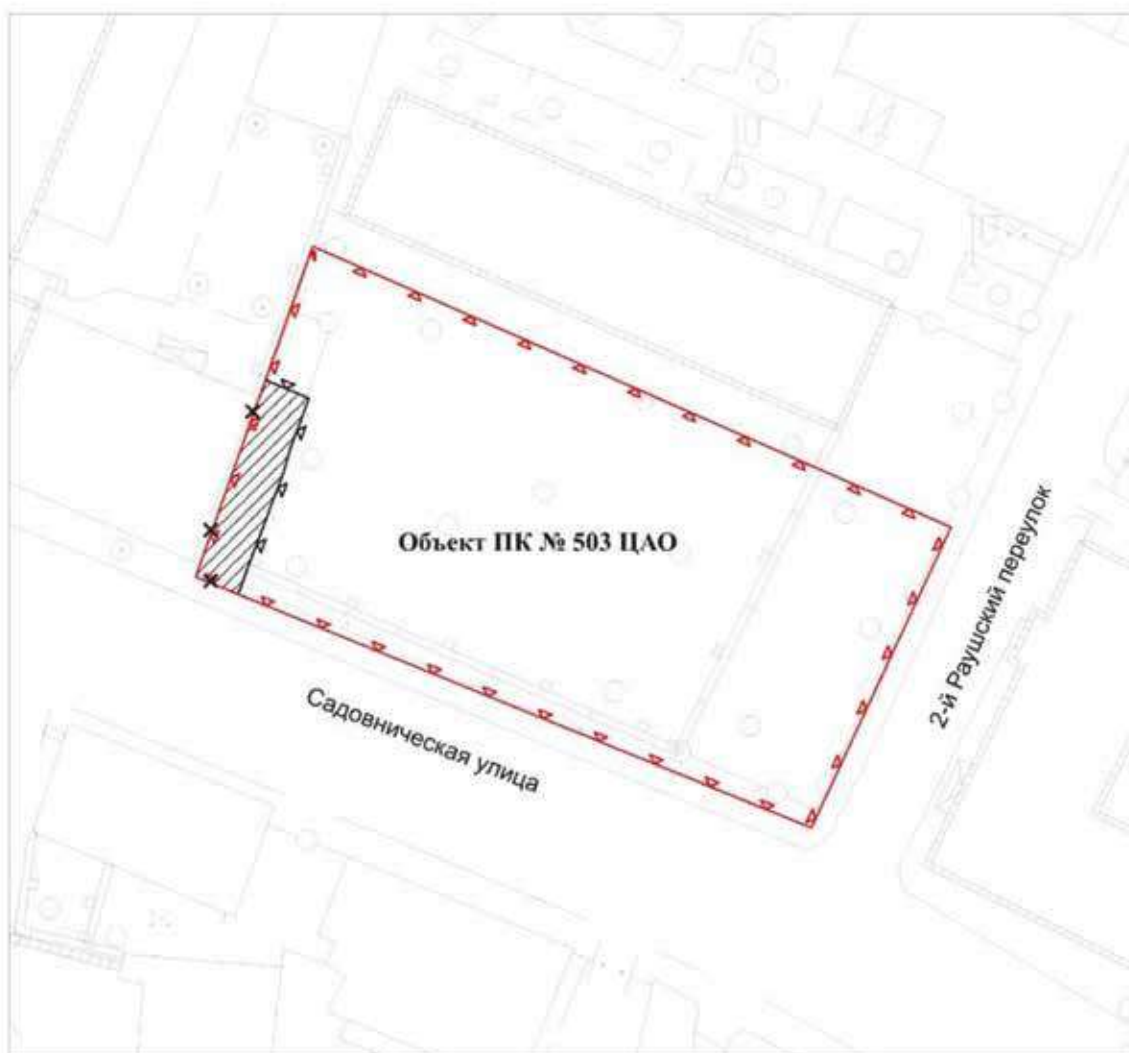


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 496 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория", общей площадью 0,03 га

Приложение 130  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 503 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

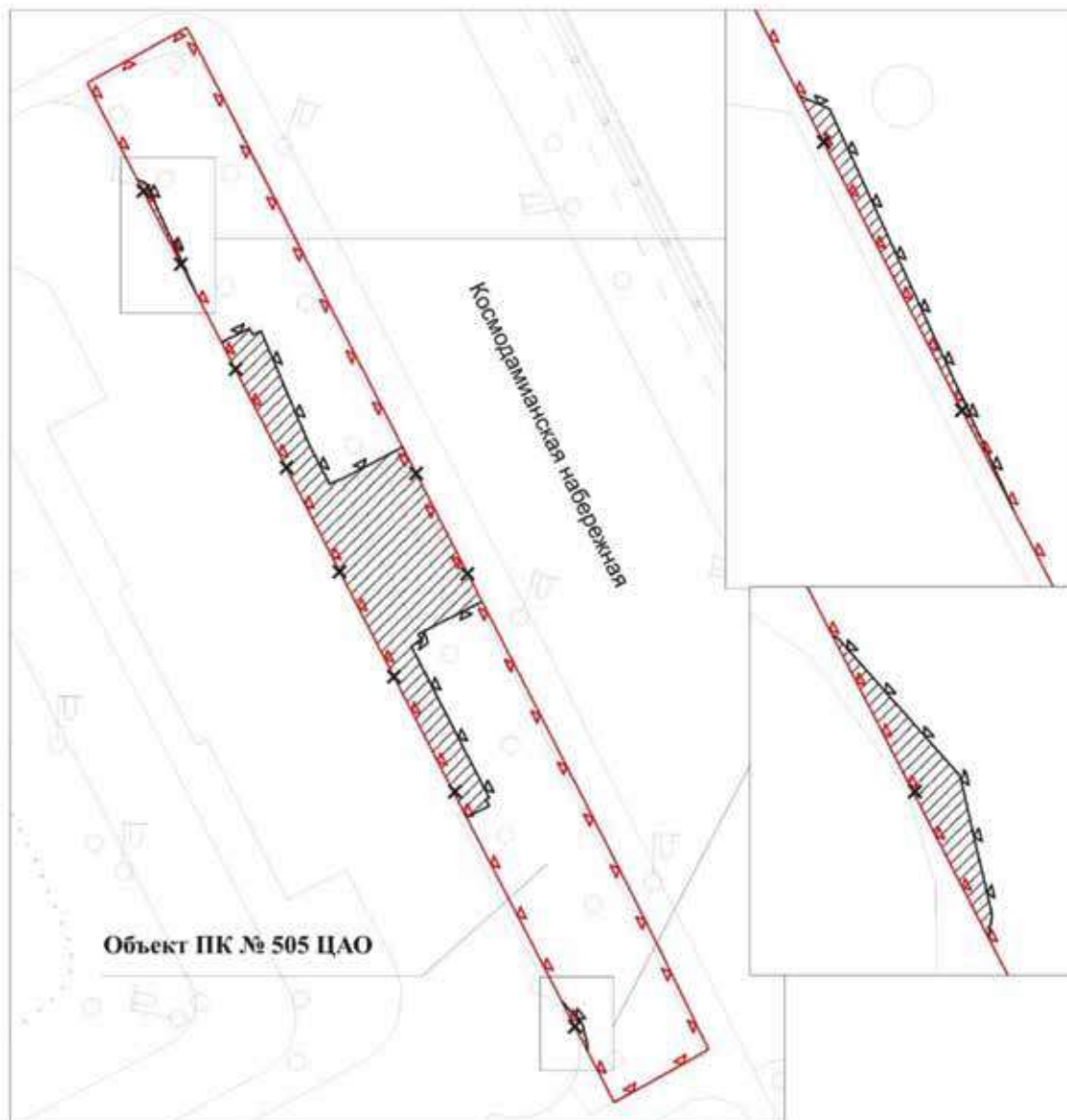


участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 503 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,01 га





## Приложение 131

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 505 Центрального  
административного округа города Москвы "Уличное озеленение"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 505 Центрального административного округа города Москвы "Уличное озеленение", общей площадью 0,04 га





## Приложение 132

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

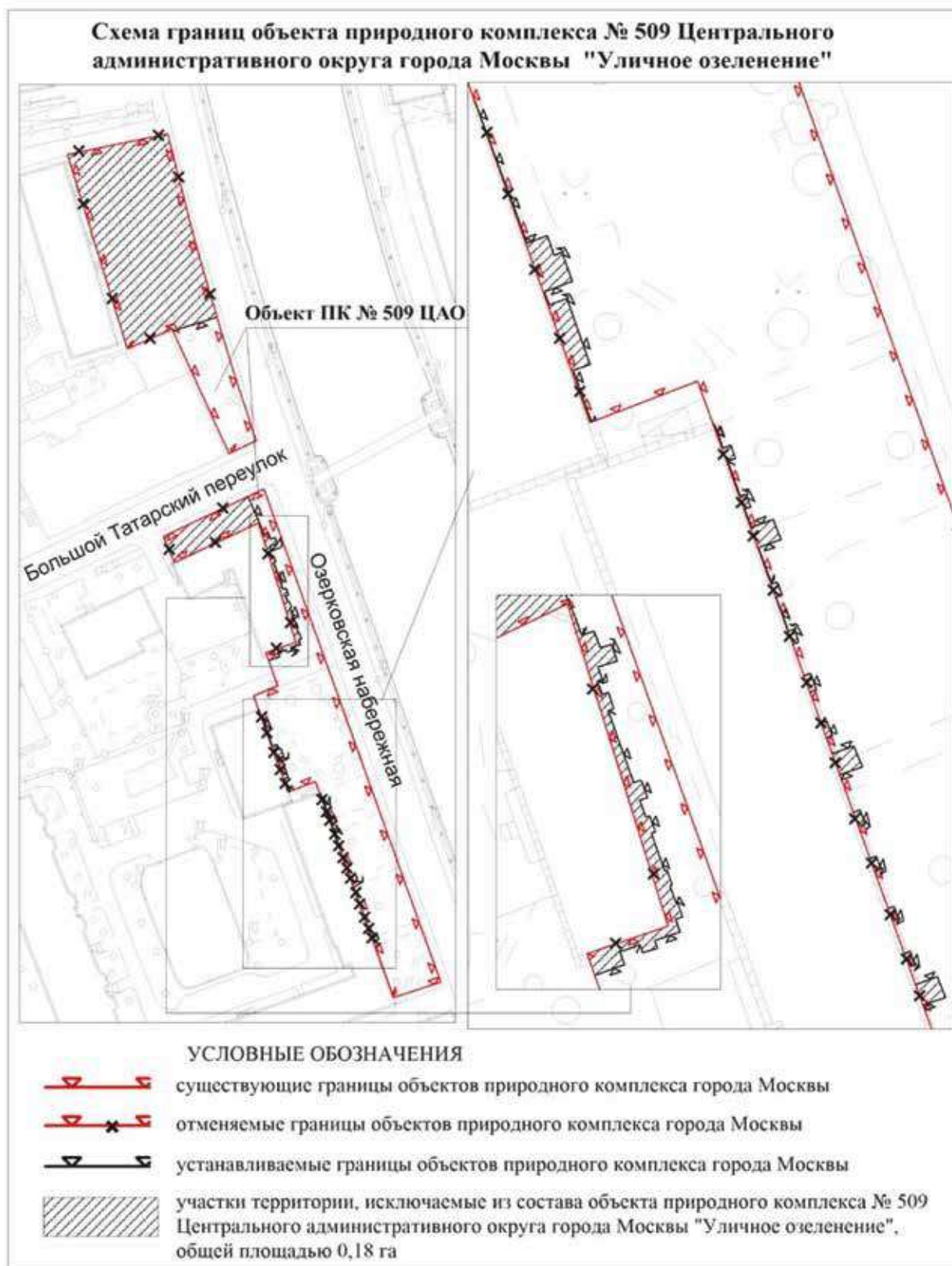
**Схема границ объекта природного комплекса № 506 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 506 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

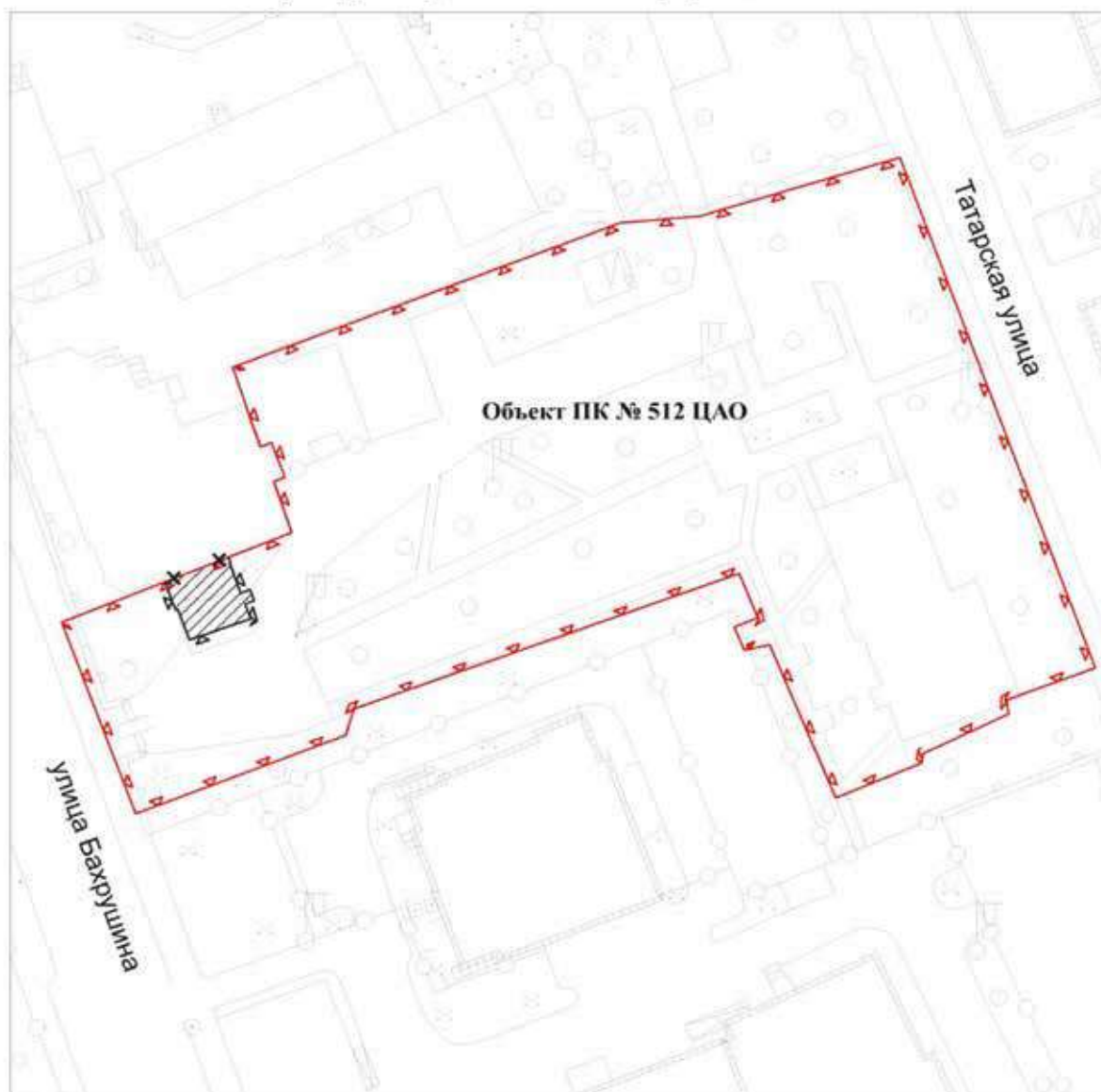








## Приложение 134

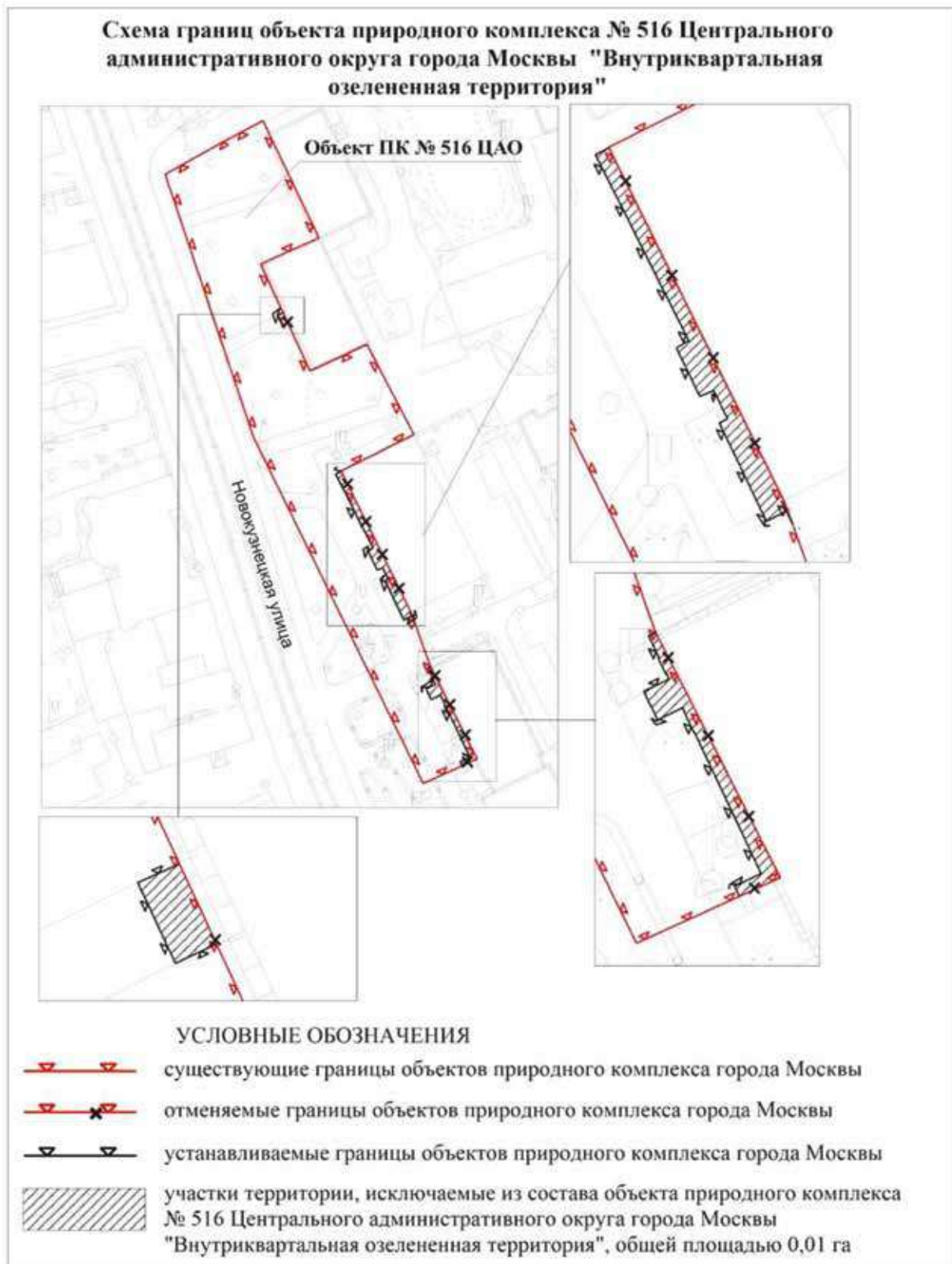
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 512 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
культурно-просветительного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

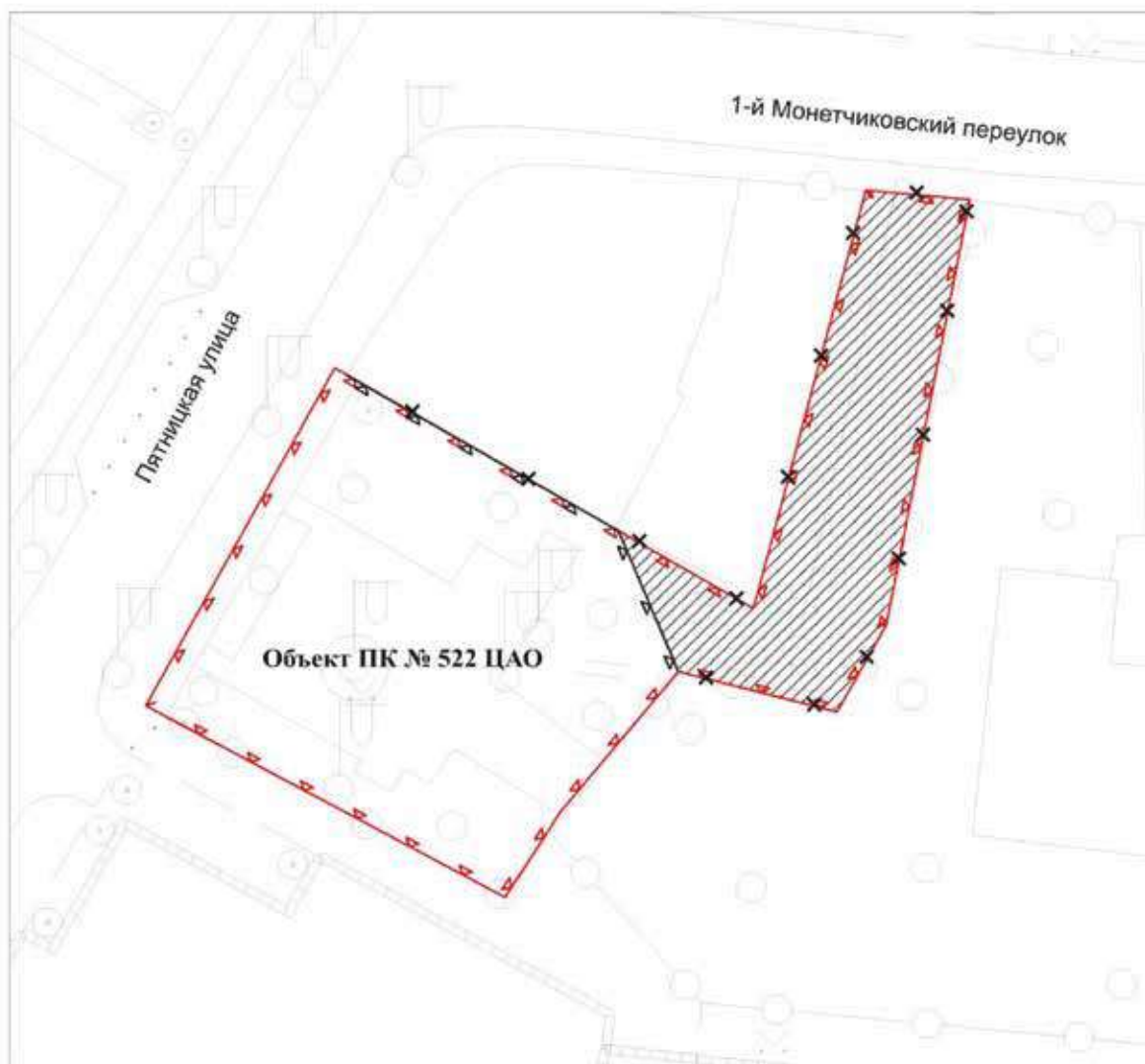
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 512 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория культурно-просветительного учреждения", площадью 0,01 га







## Приложение 136

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 522 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
административного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 522 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", площадью 0,03 га



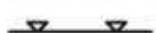

## Приложение 137

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 523 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
административного учреждения"**



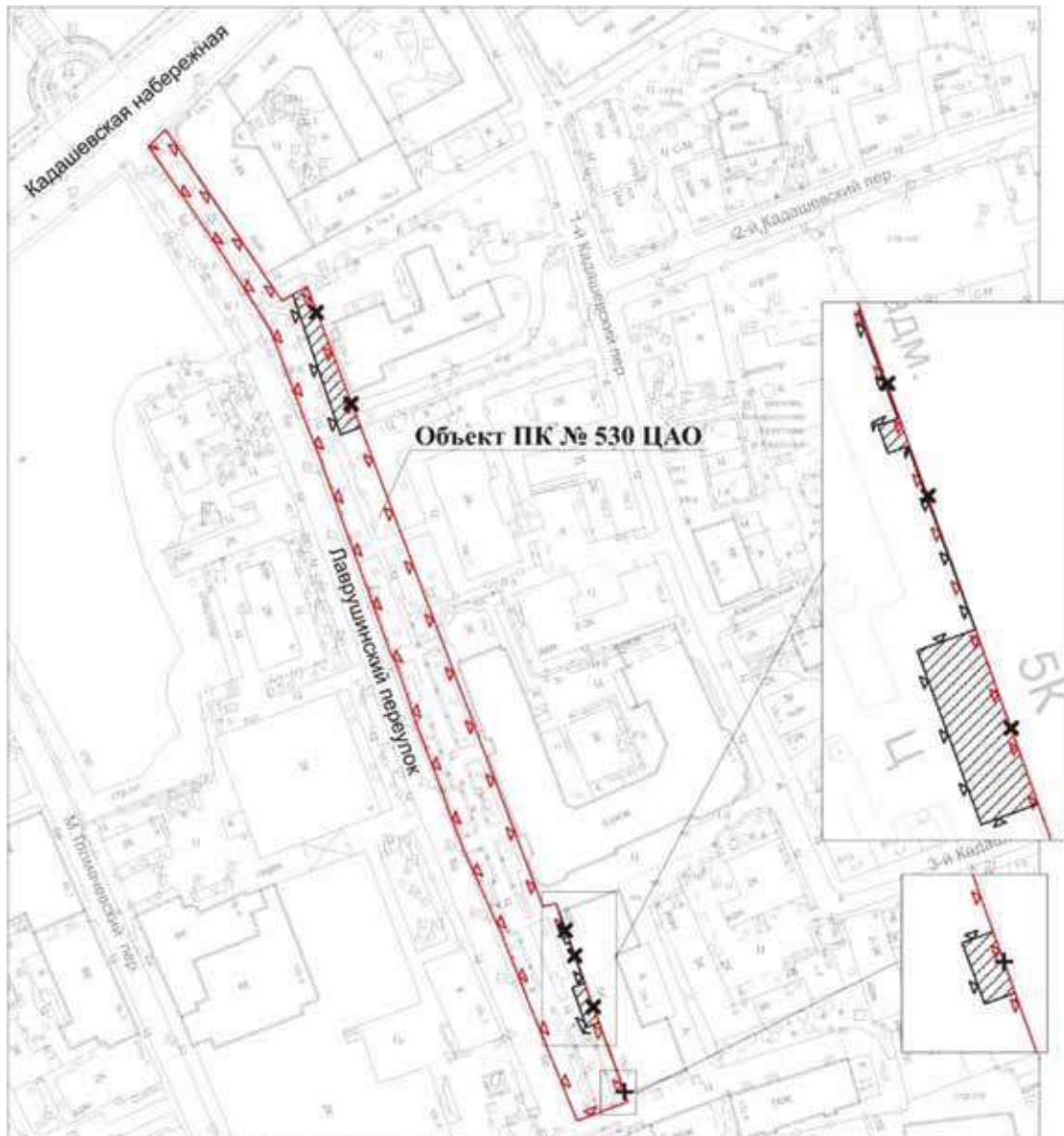
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 523 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,03 га





## Приложение 138

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 530  
Центрального административного округа города Москвы  
"Парадное озеленение пешеходной улицы"**



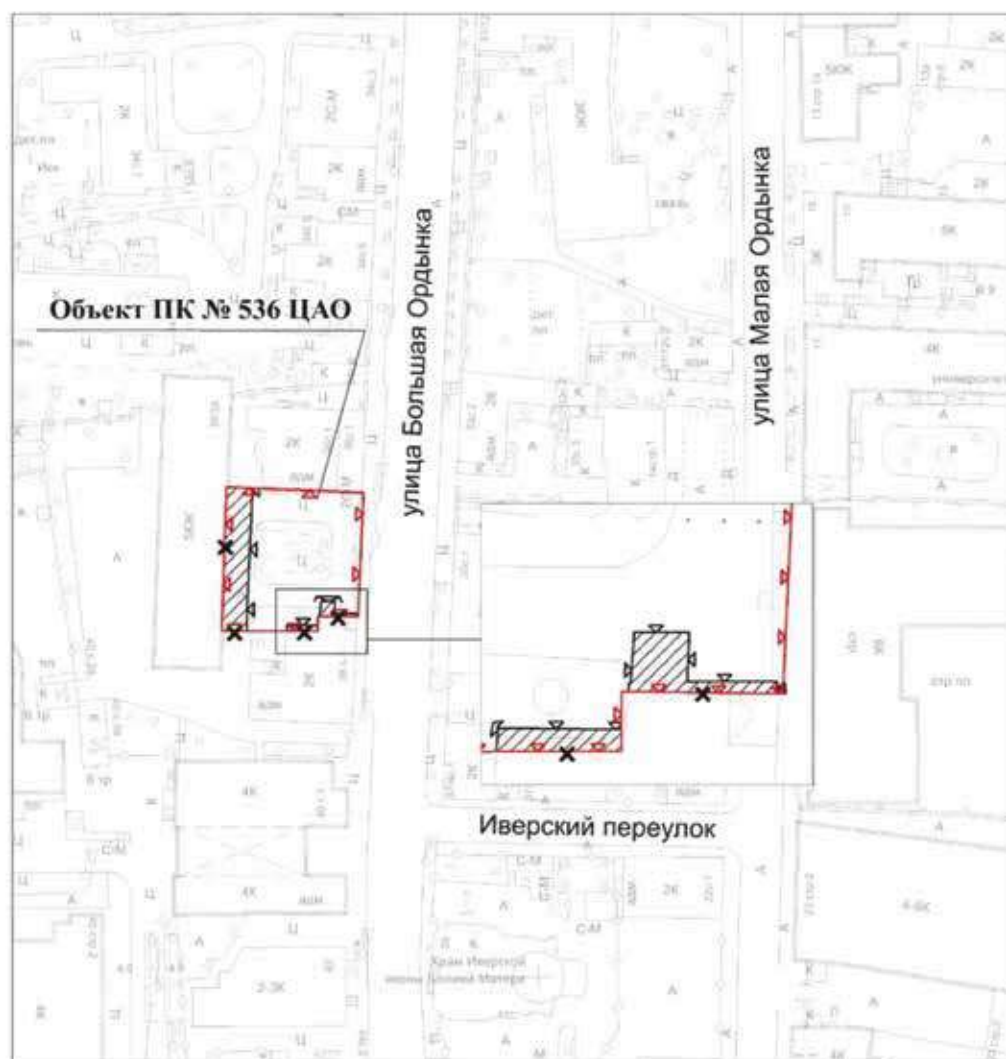
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 530 Центрального административного округа города Москвы "Парадное озеленение пешеходной улицы", общей площадью 0,03 га





## Приложение 139

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 536  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**

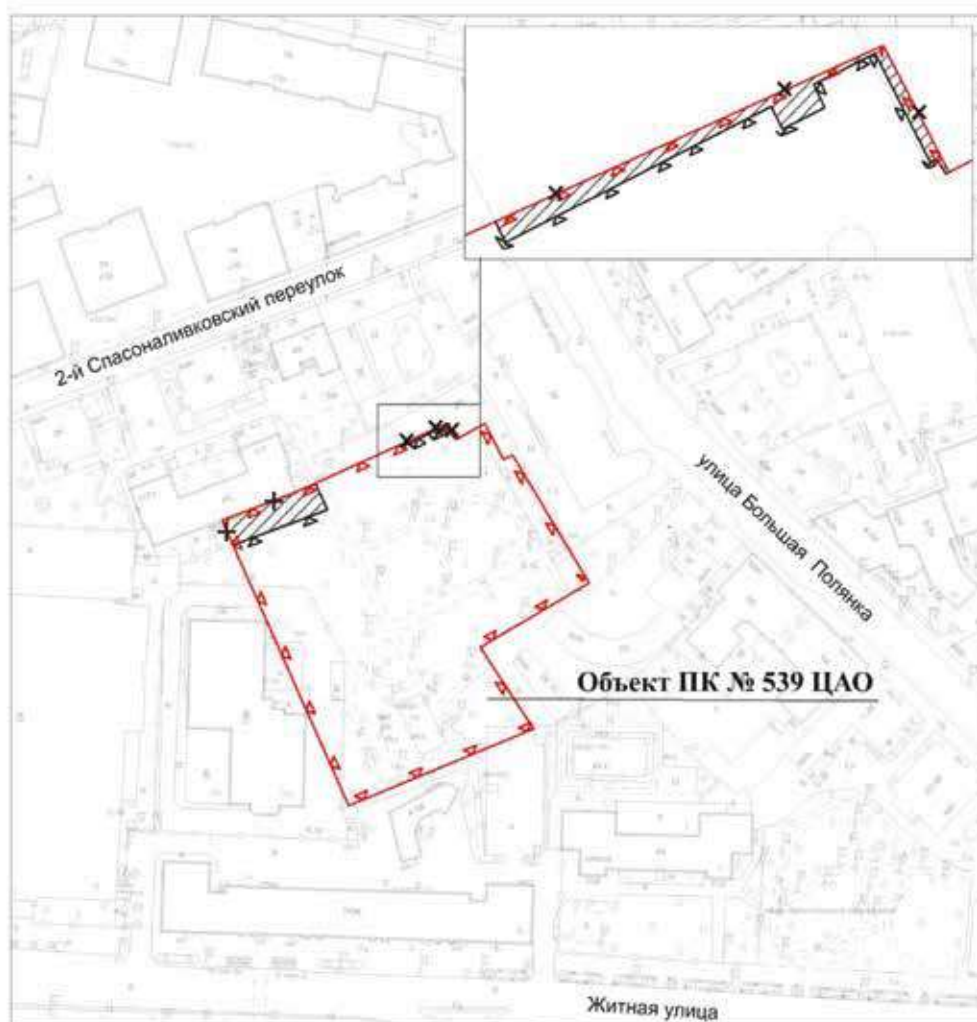


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 536 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,02 га

Приложение 140  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 539  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"

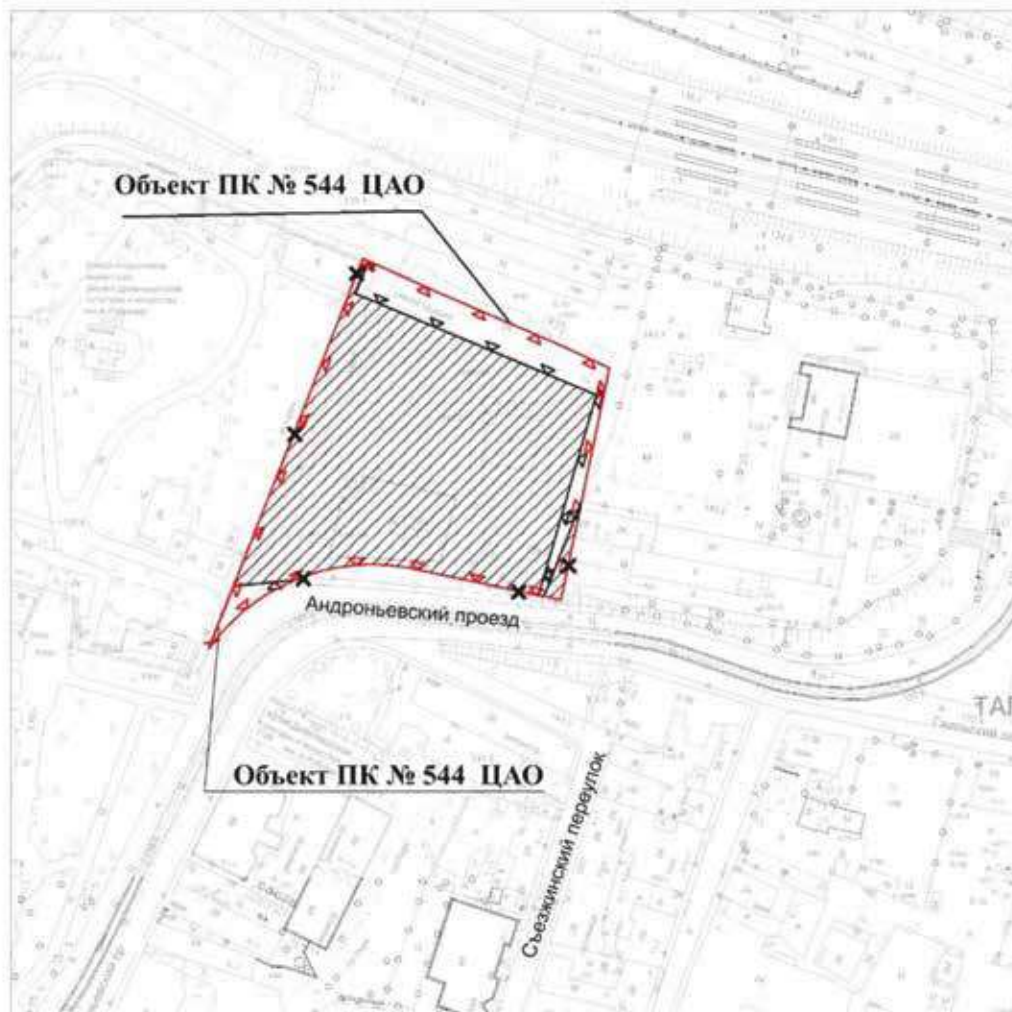


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 539 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,03 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 544  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория мемориального кладбища  
Спасо-Андроникова монастыря"**



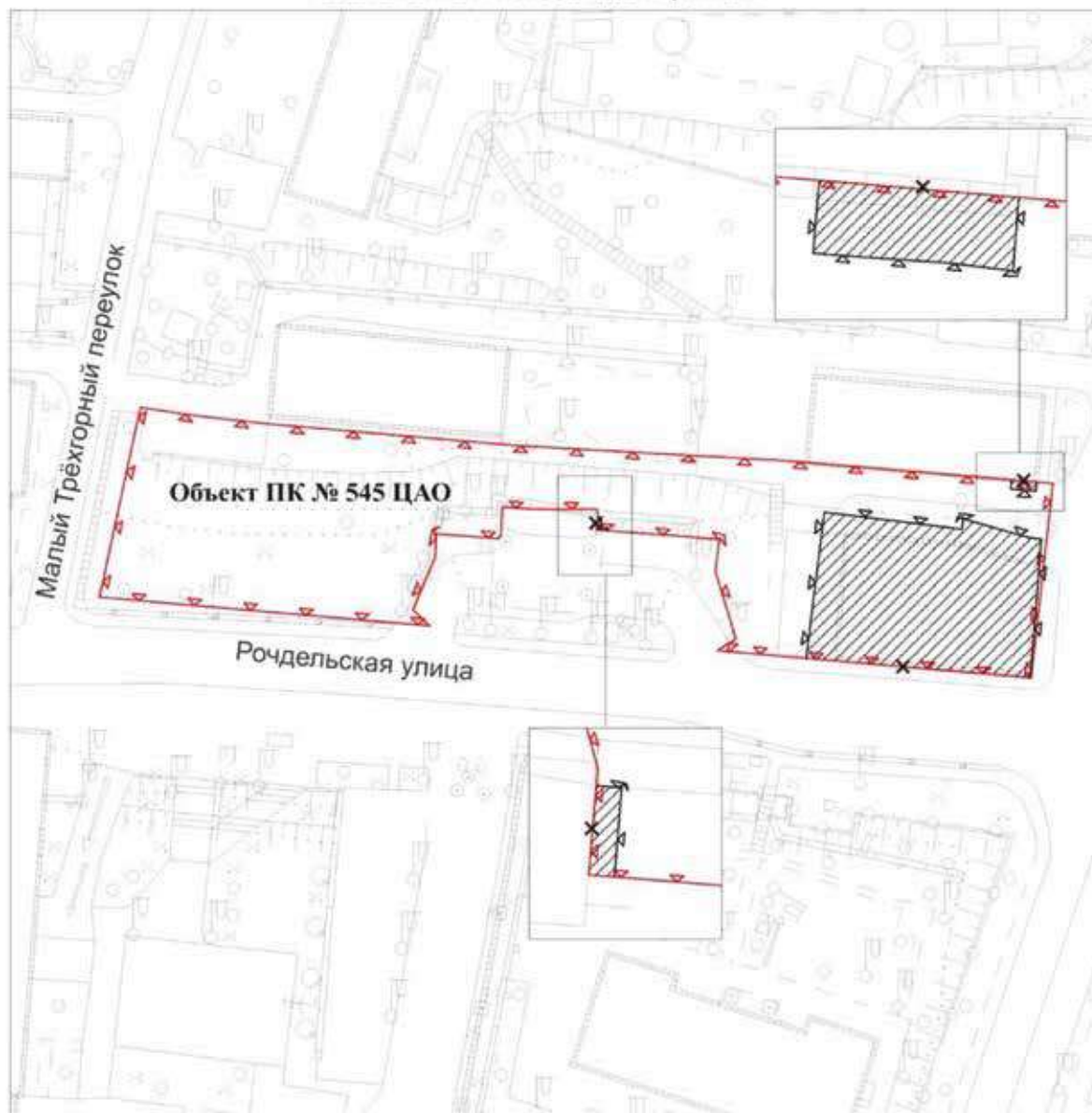
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 544 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория мемориального кладбища Спасо-Андроникова монастыря", общей площадью 0,7 га





## Приложение 142

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

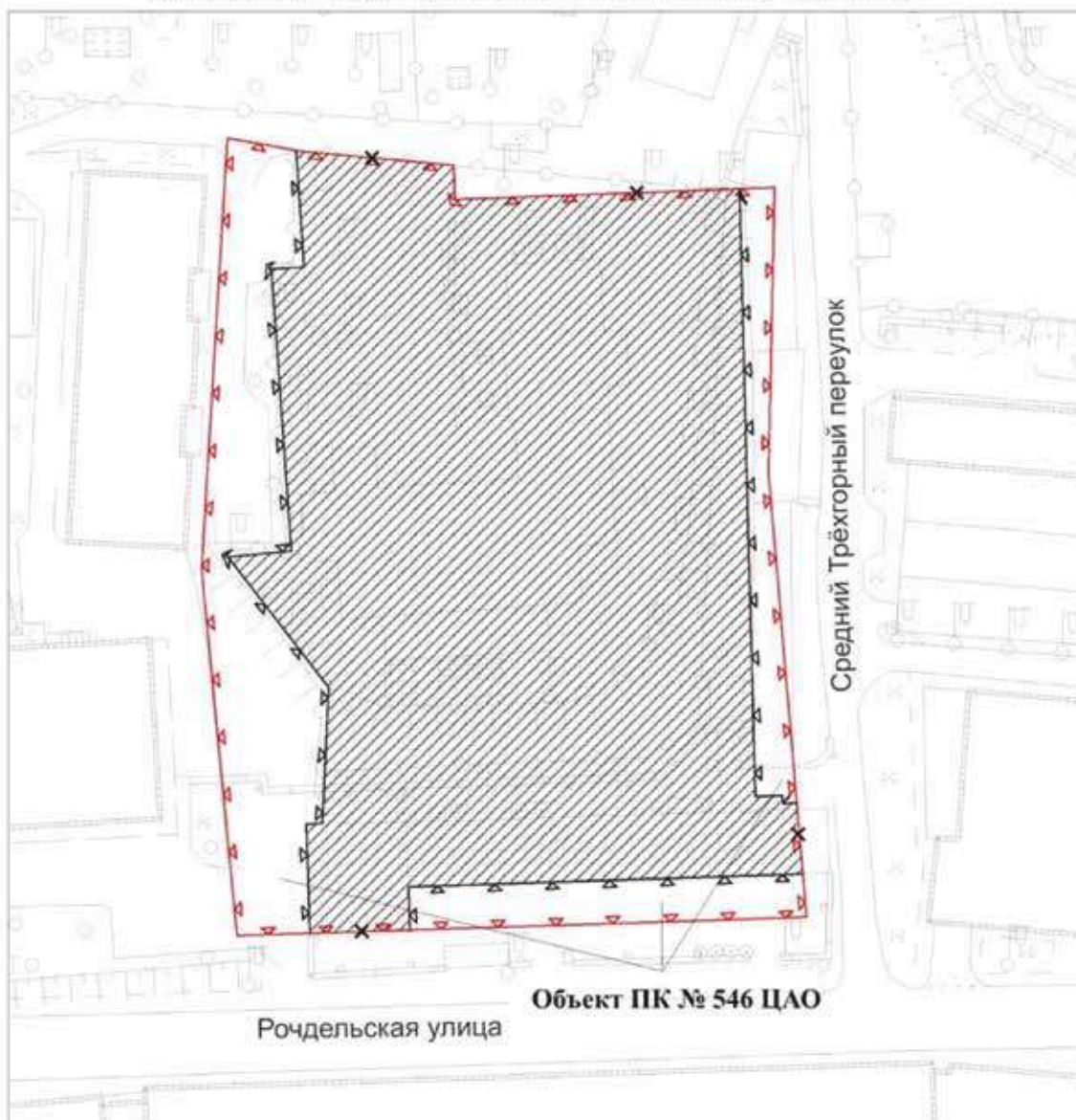
**Схема границ объекта природного комплекса № 545  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль улицы"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  : существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  : отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  : устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  : участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 545 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", общей площадью 0,08 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 546  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



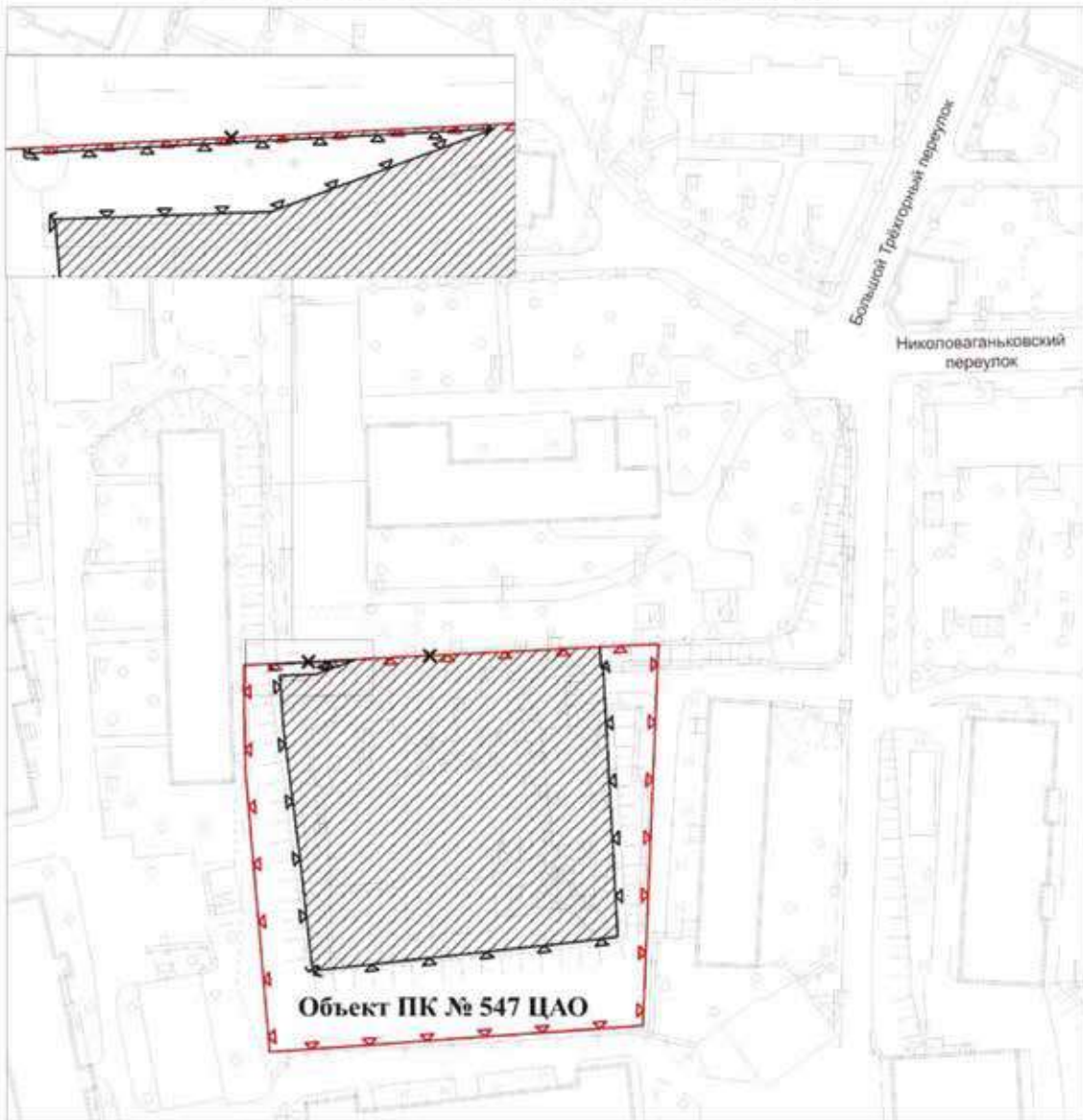
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 546 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", площадью 0,67 га





## Приложение 144

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 547  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория детского учреждения"



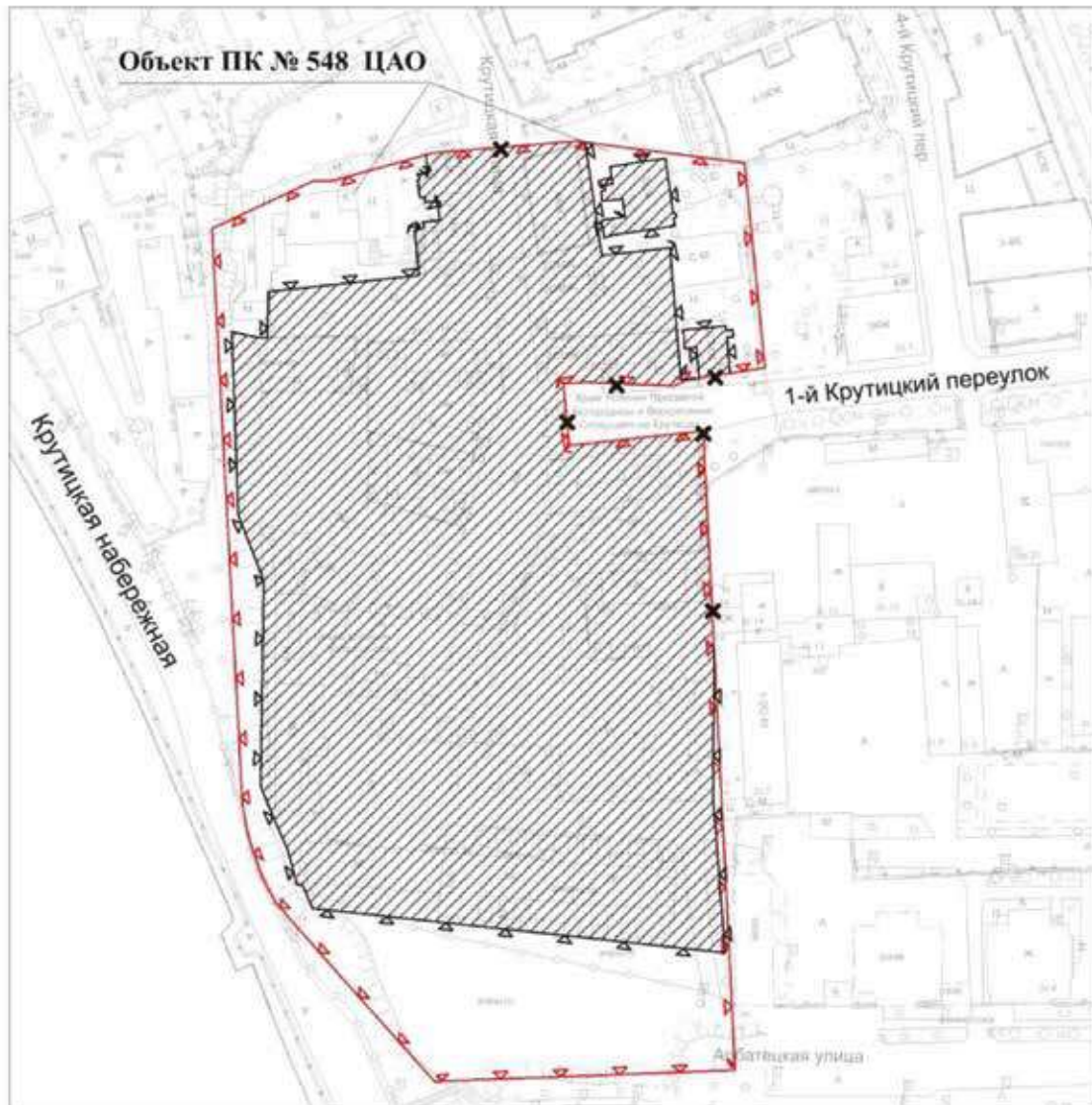
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 547 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория детского учреждения", площадью 0,38 га





## Приложение 145

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 548  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория Крутицкого подворья"**



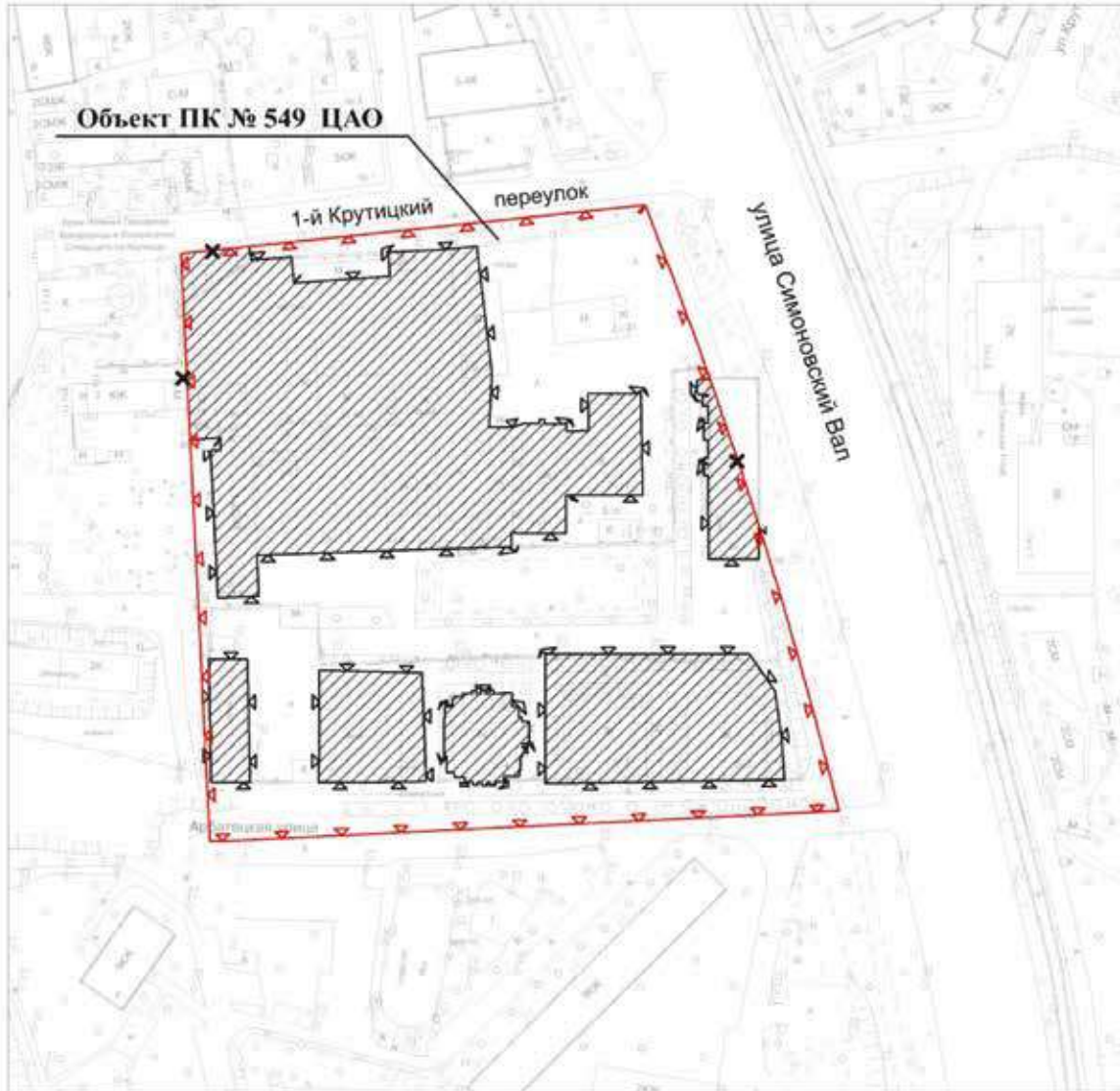
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 548 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория Крутицкого подворья", общей площадью 2,34 га





## Приложение 146

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

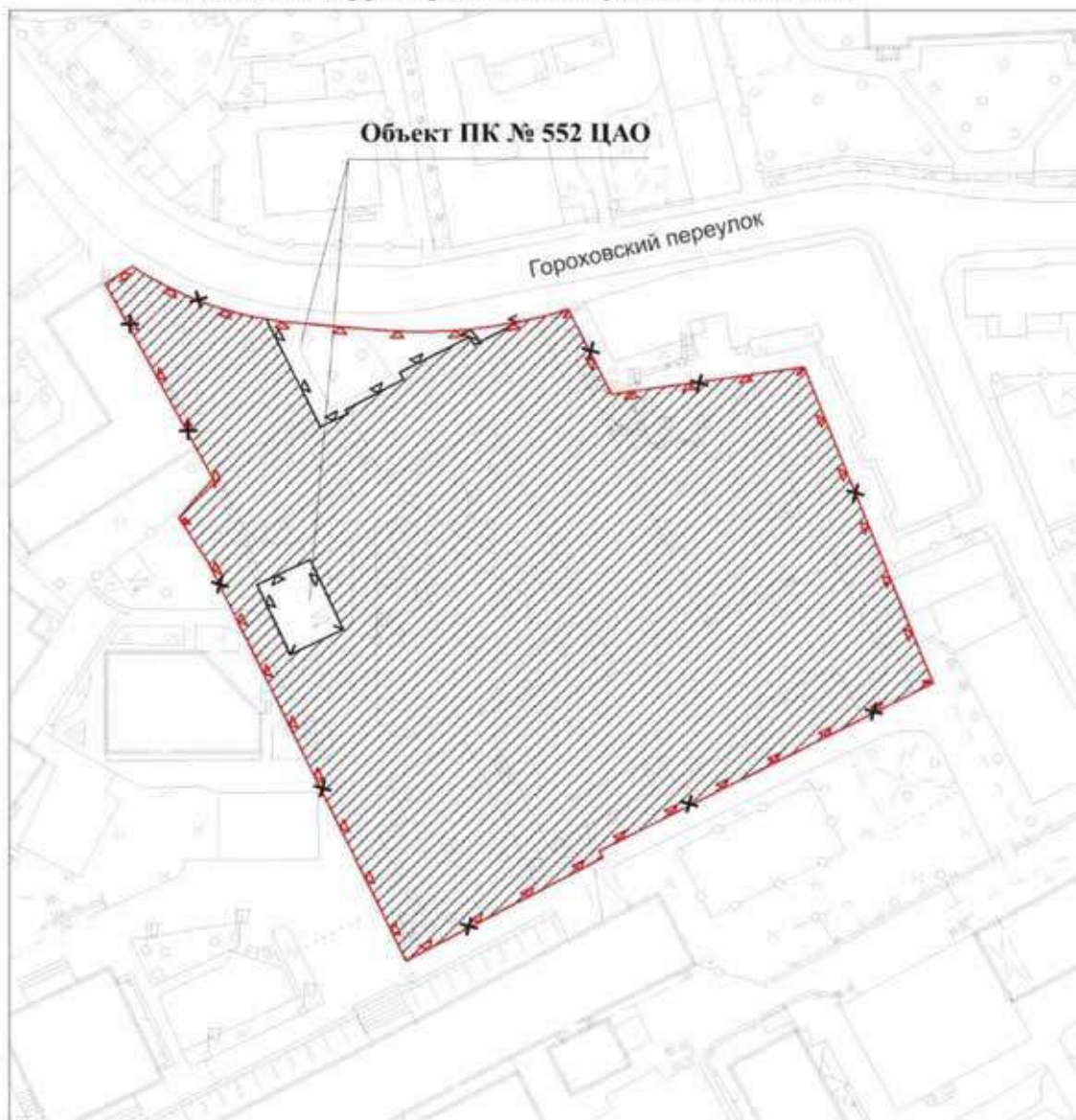
**Схема границ объекта природного комплекса № 549  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория Митрополичьего сада"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 549 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория Митрополичьего сада", общей площадью 1,39 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 552  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория бывшей усадьбы Демидова"**

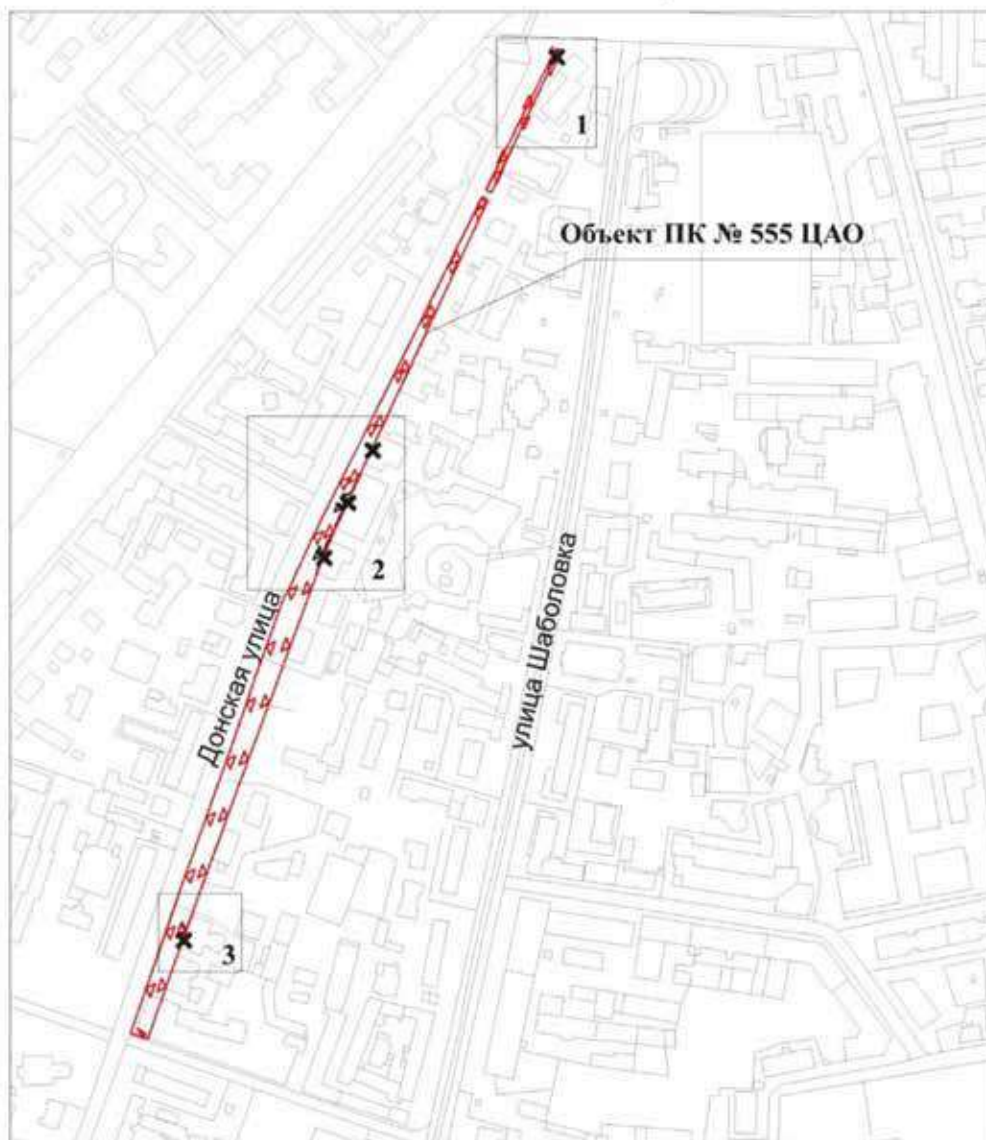


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 552 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория бывшей усадьбы Демидова", площадью 1,26 га

Приложение 148  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 555  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль улицы"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

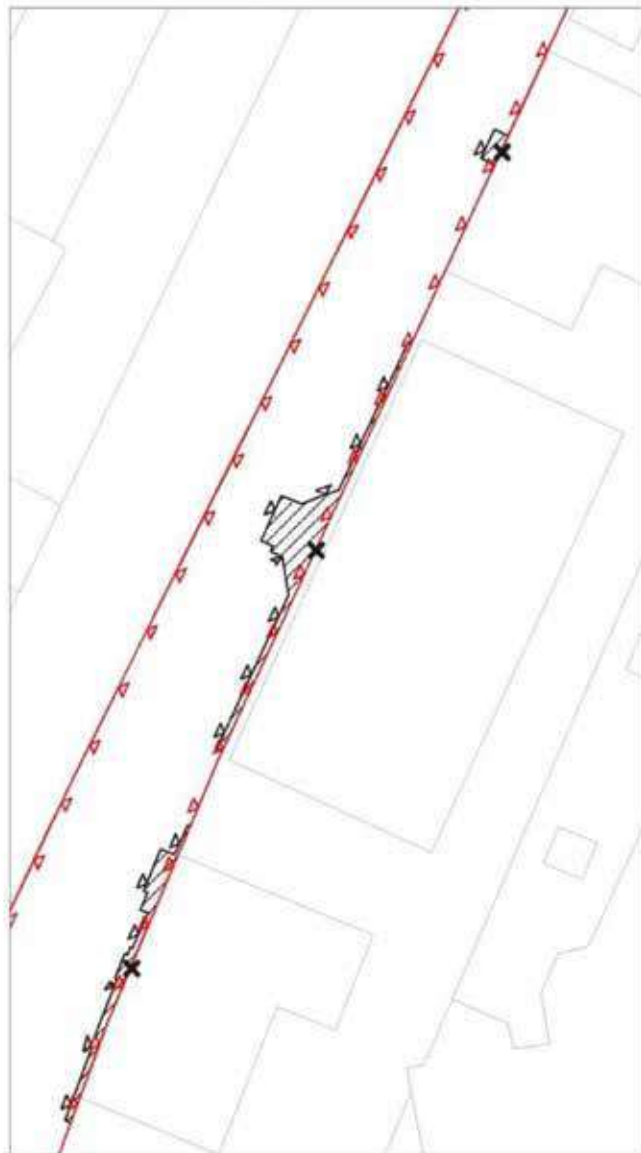
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 555 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", общей площадью 0,01 га



фрагмент 1







фрагмент 2



фрагмент 3



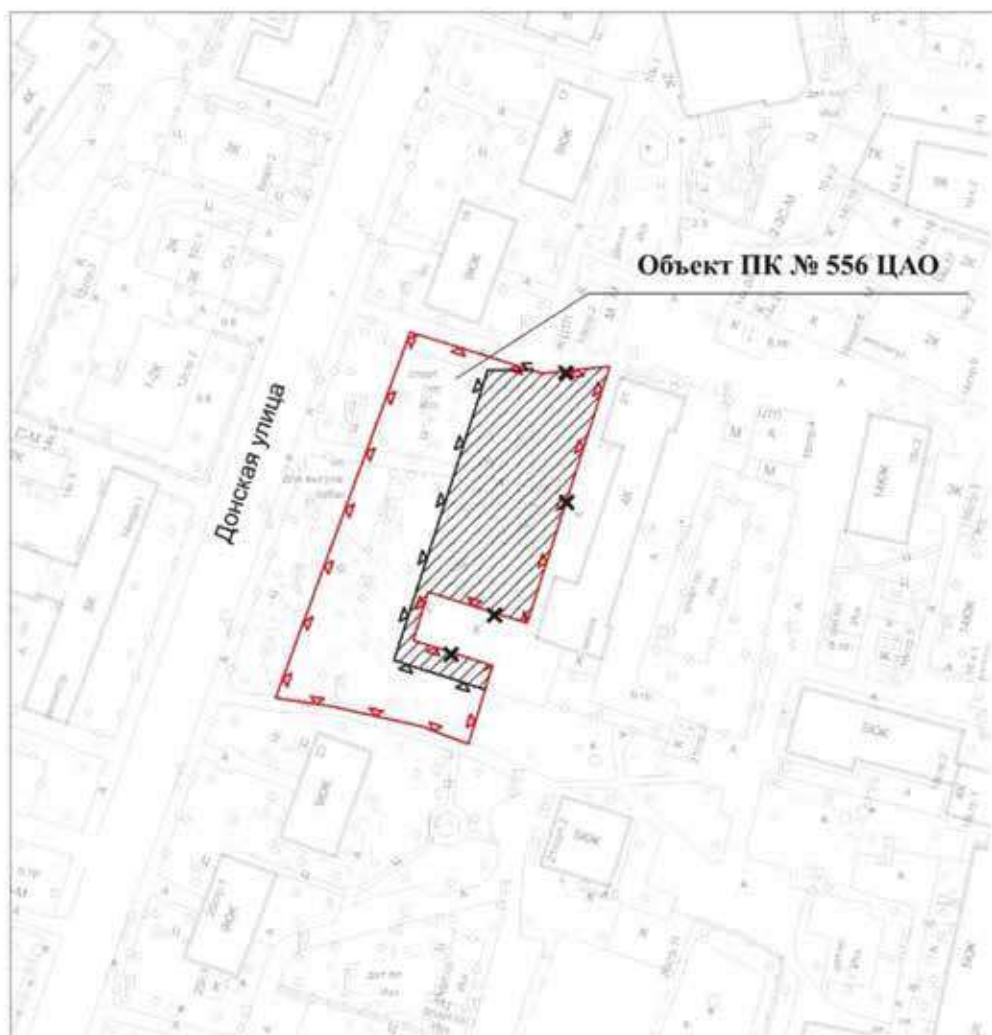
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 555 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", общей площадью 0,01 га

## Приложение 149

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 556  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория учебного заведения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





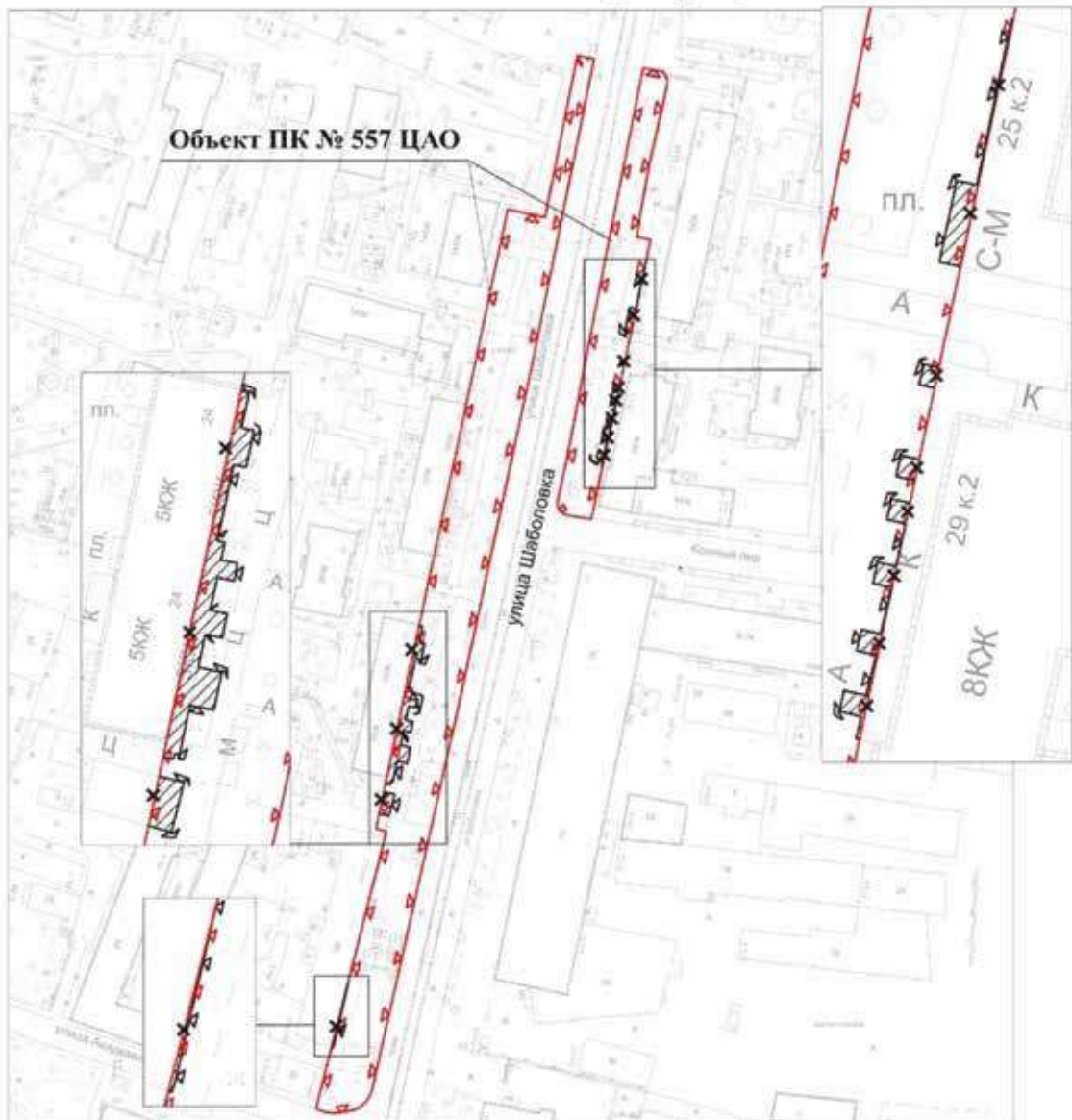




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 556 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учебного заведения", площадью 0,19 га

Схема границ объекта природного комплекса № 557  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль улицы"



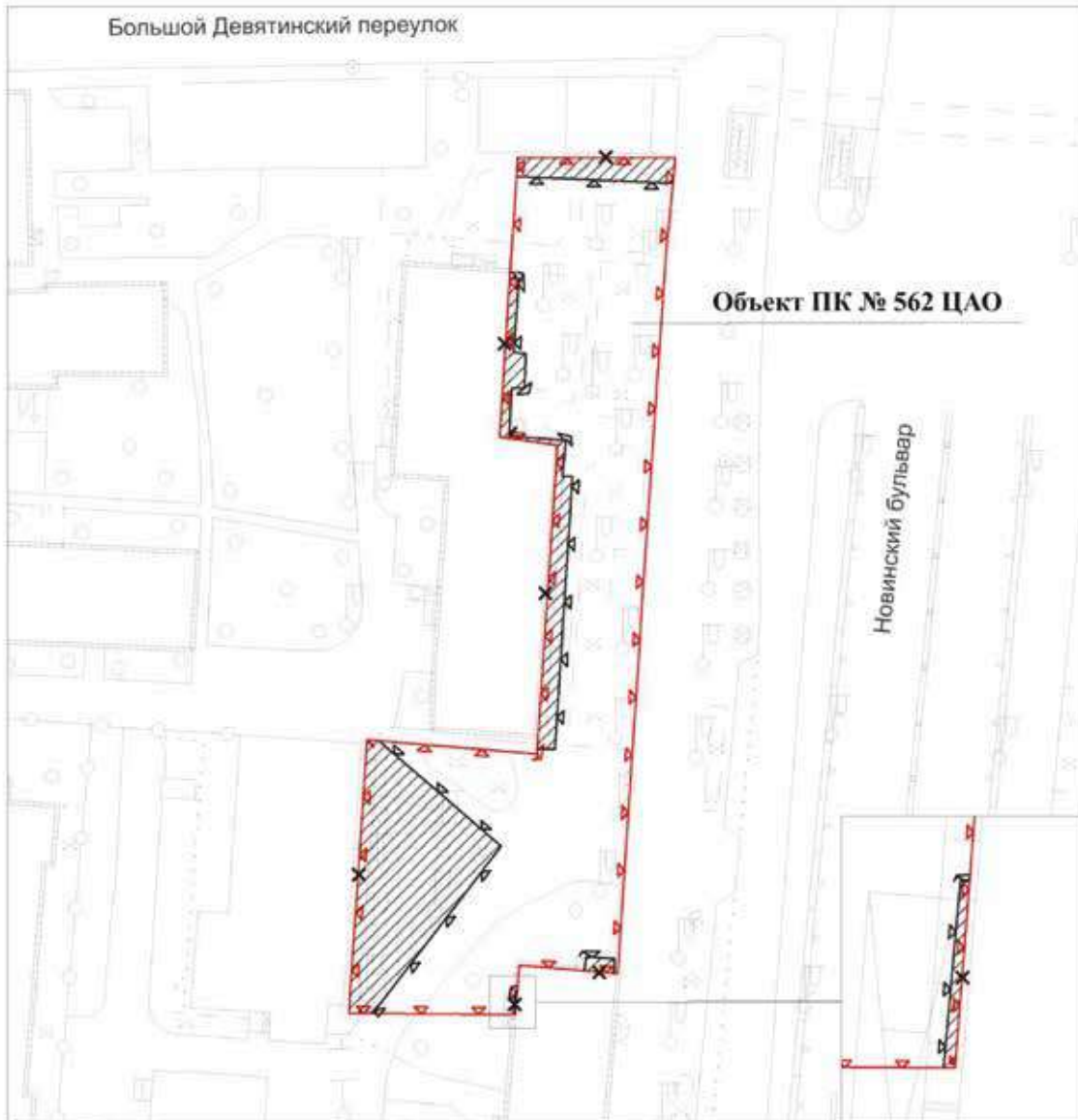
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 557 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", общей площадью 0,02 га





## Приложение 151

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

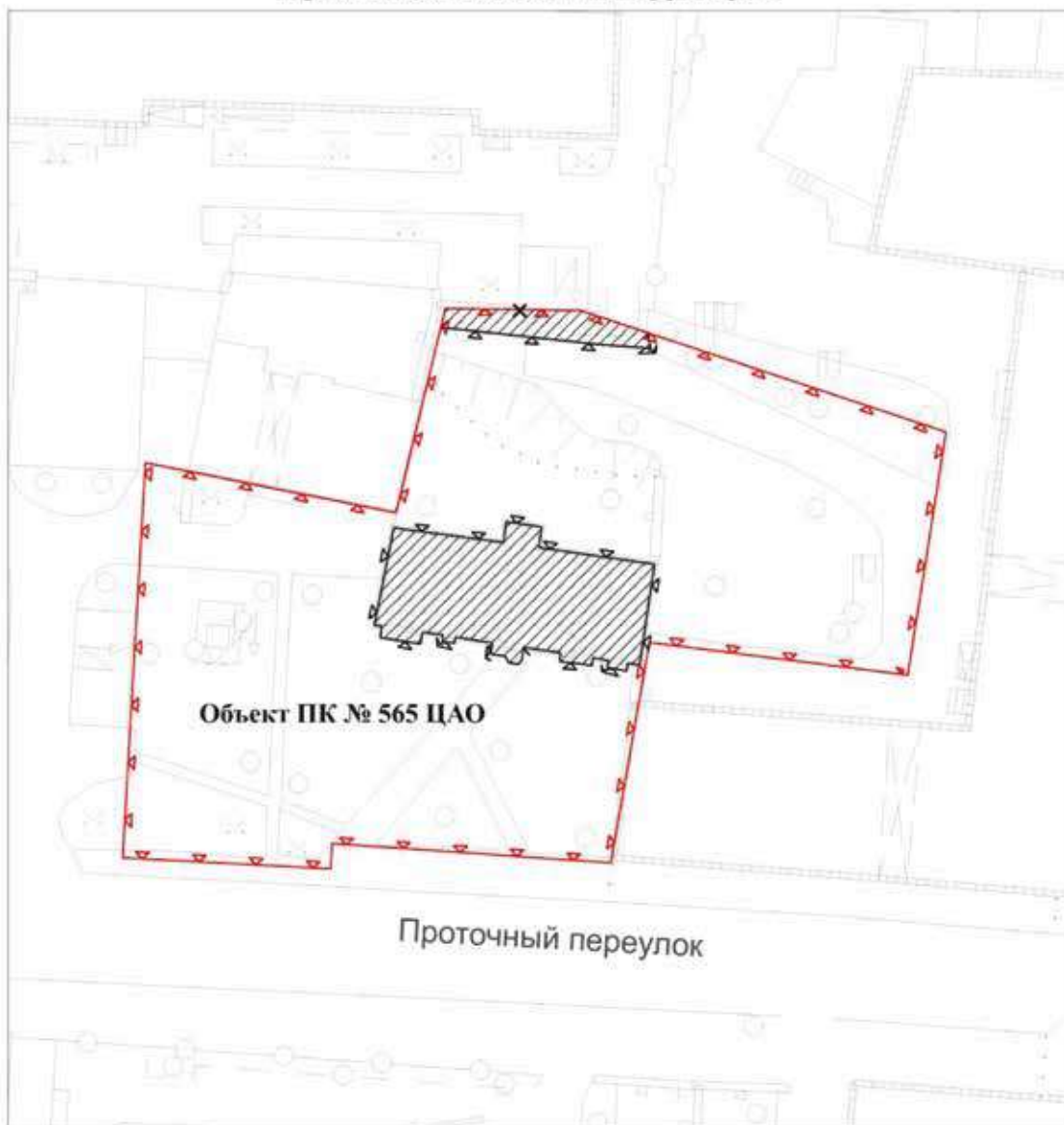
**Схема границ объекта природного комплекса № 562  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль городской магистрали"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 562 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль городской магистрали", общей площадью 0,07 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 565  
Центрального административного округа города Москвы  
"Придомовая озелененная территория"**



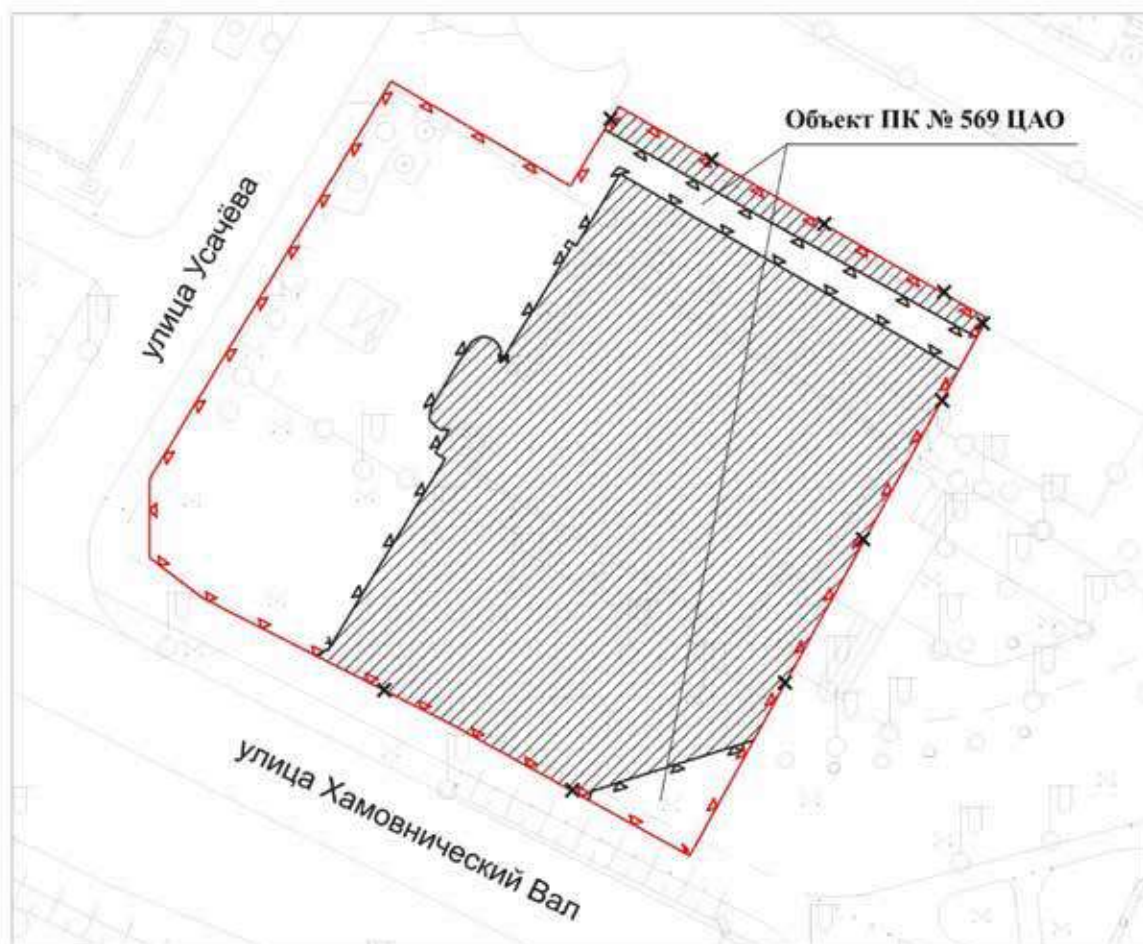
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 565 Центрального административного округа города Москвы "Придомовая озелененная территория", общей площадью 0,03 га





## Приложение 153

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

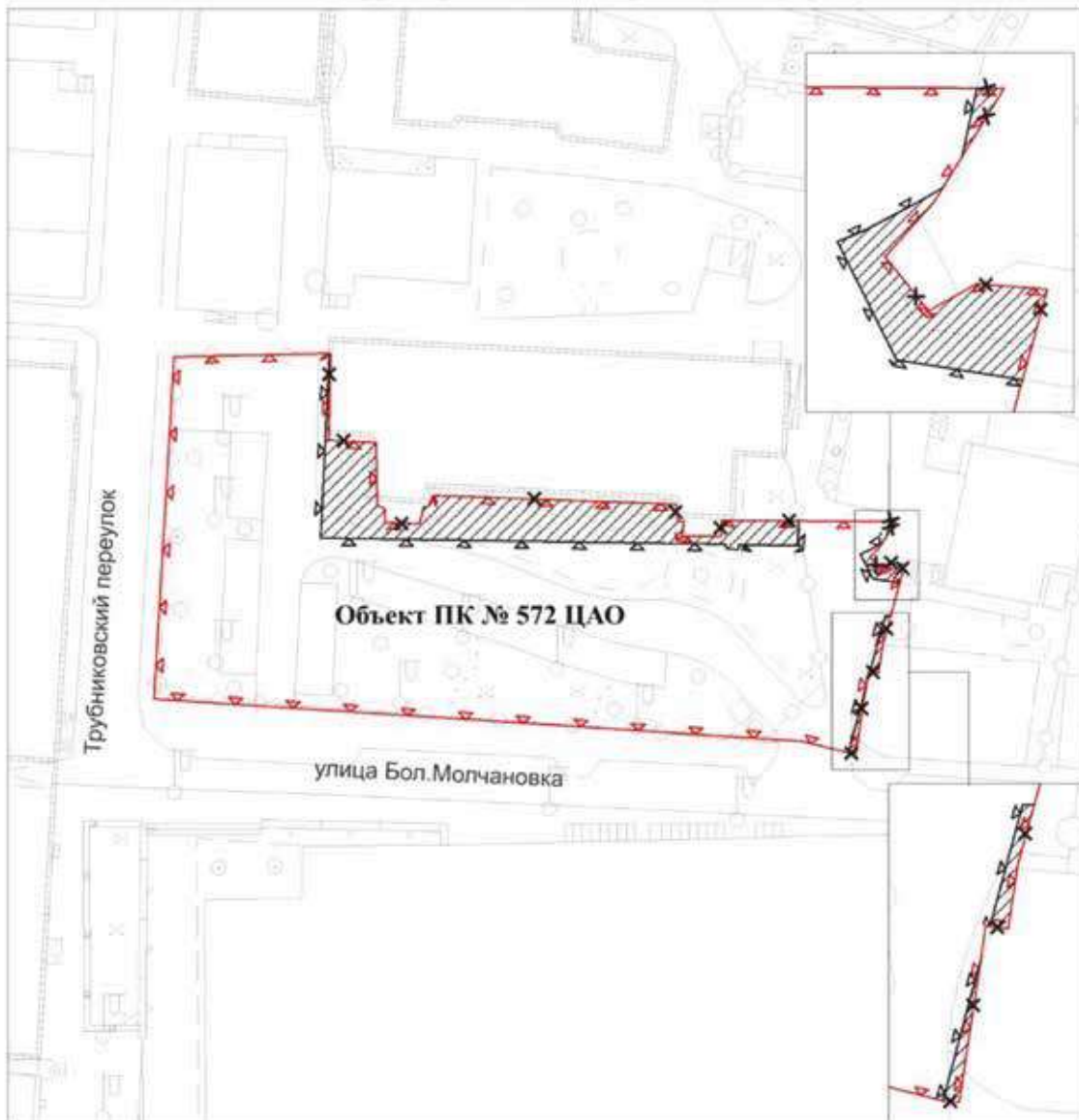
**Схема границ объекта природного комплекса № 569 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учреждения обслуживания"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 569 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учреждения обслуживания", общей площадью 0,25 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 572  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



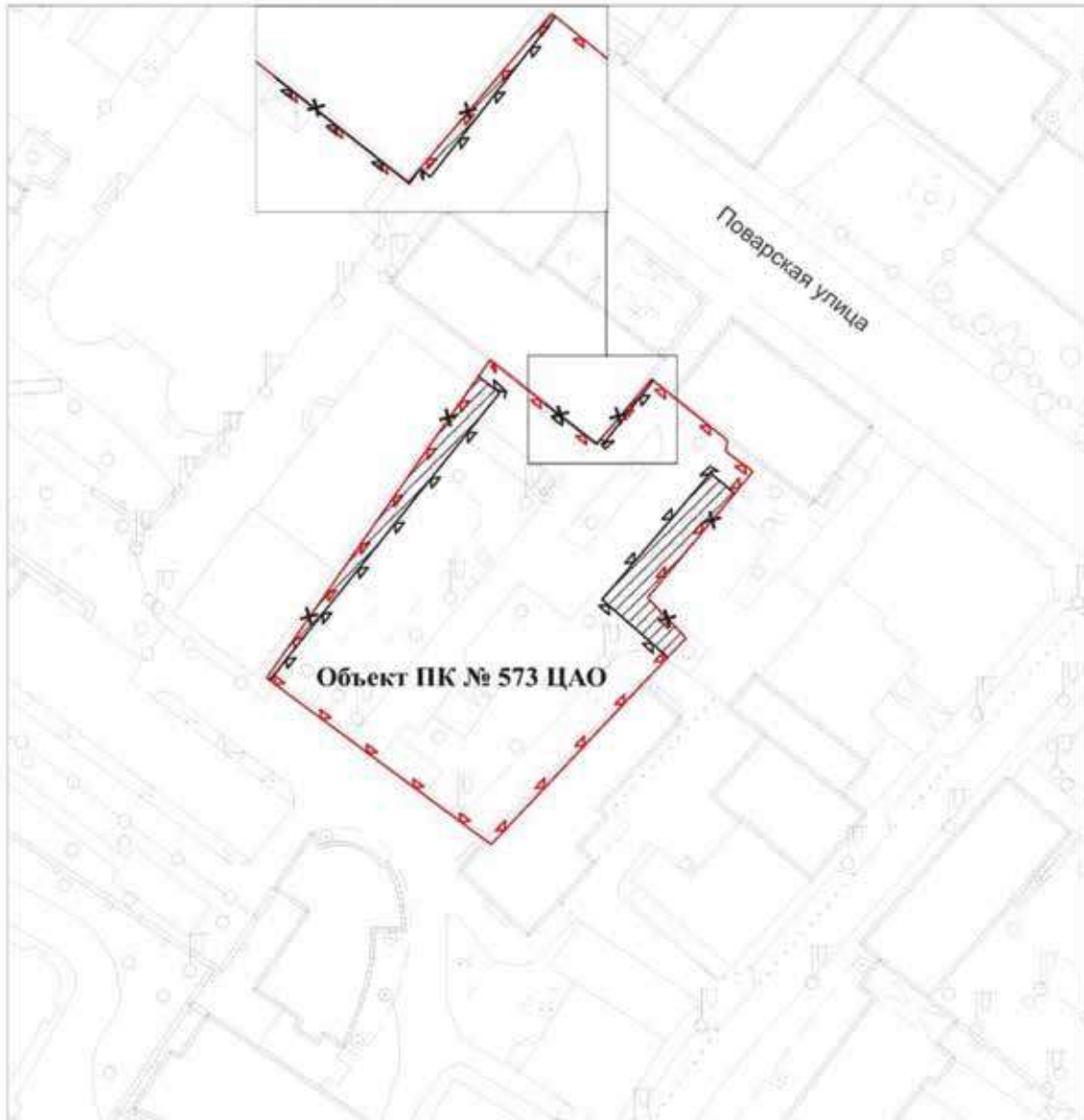
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 572 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,04 га





## Приложение 155

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 573  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**

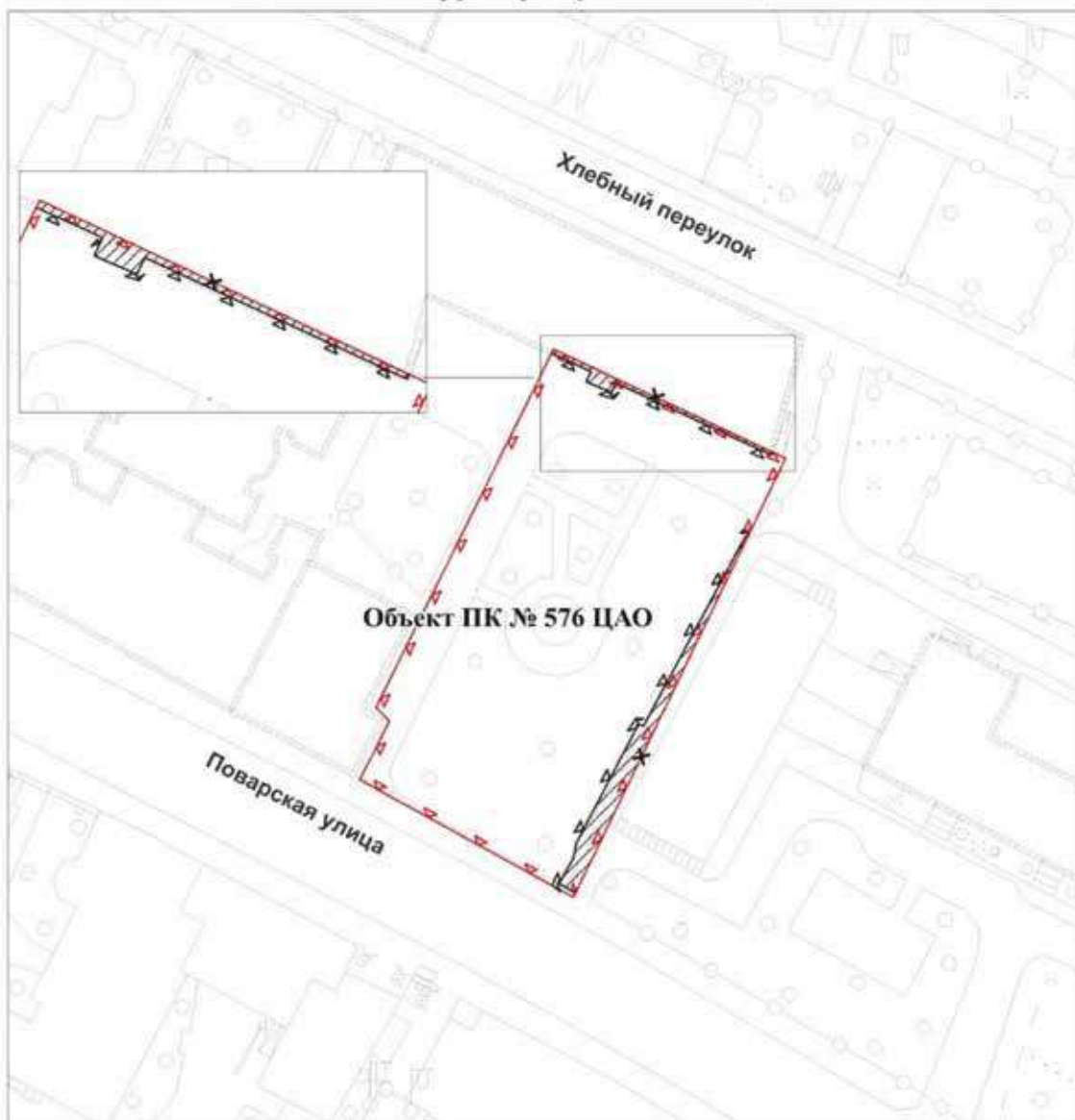


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 573 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,03 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 576  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория учебного заведения"**



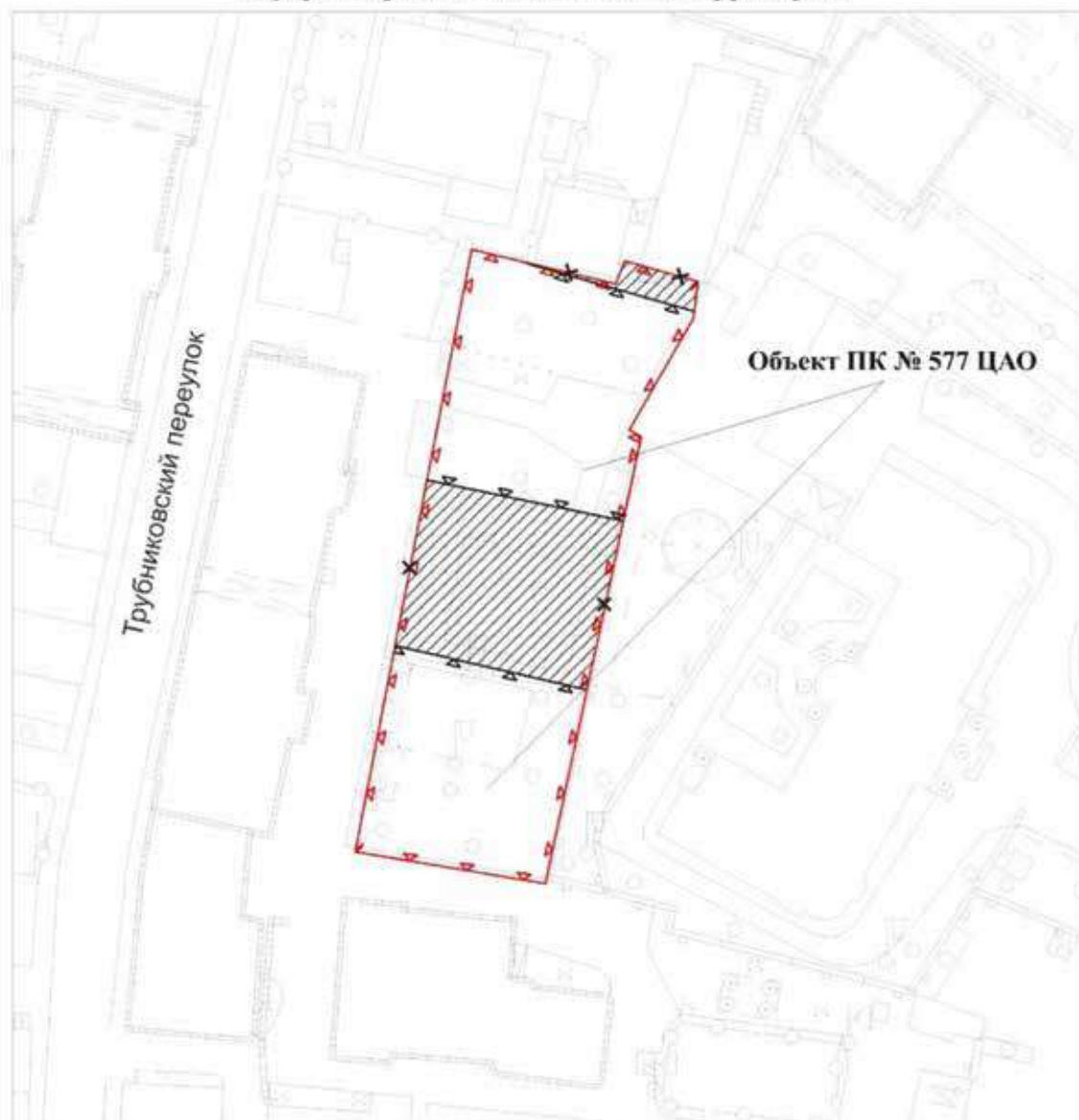
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 576 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория учебного заведения", общей площадью 0,01 га





## Приложение 157

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

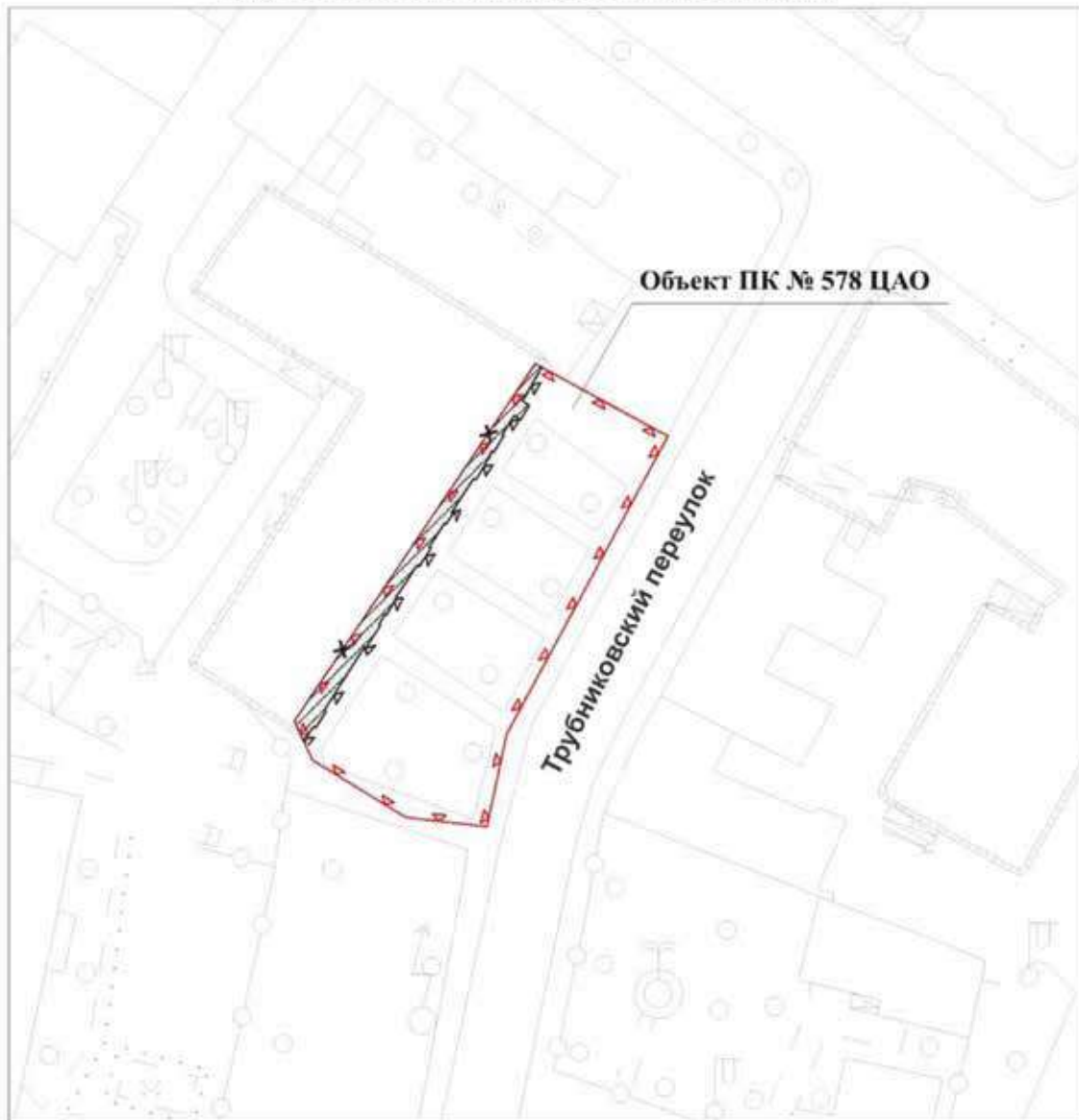
**Схема границ объекта природного комплекса № 577  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 577 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,07 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 578  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



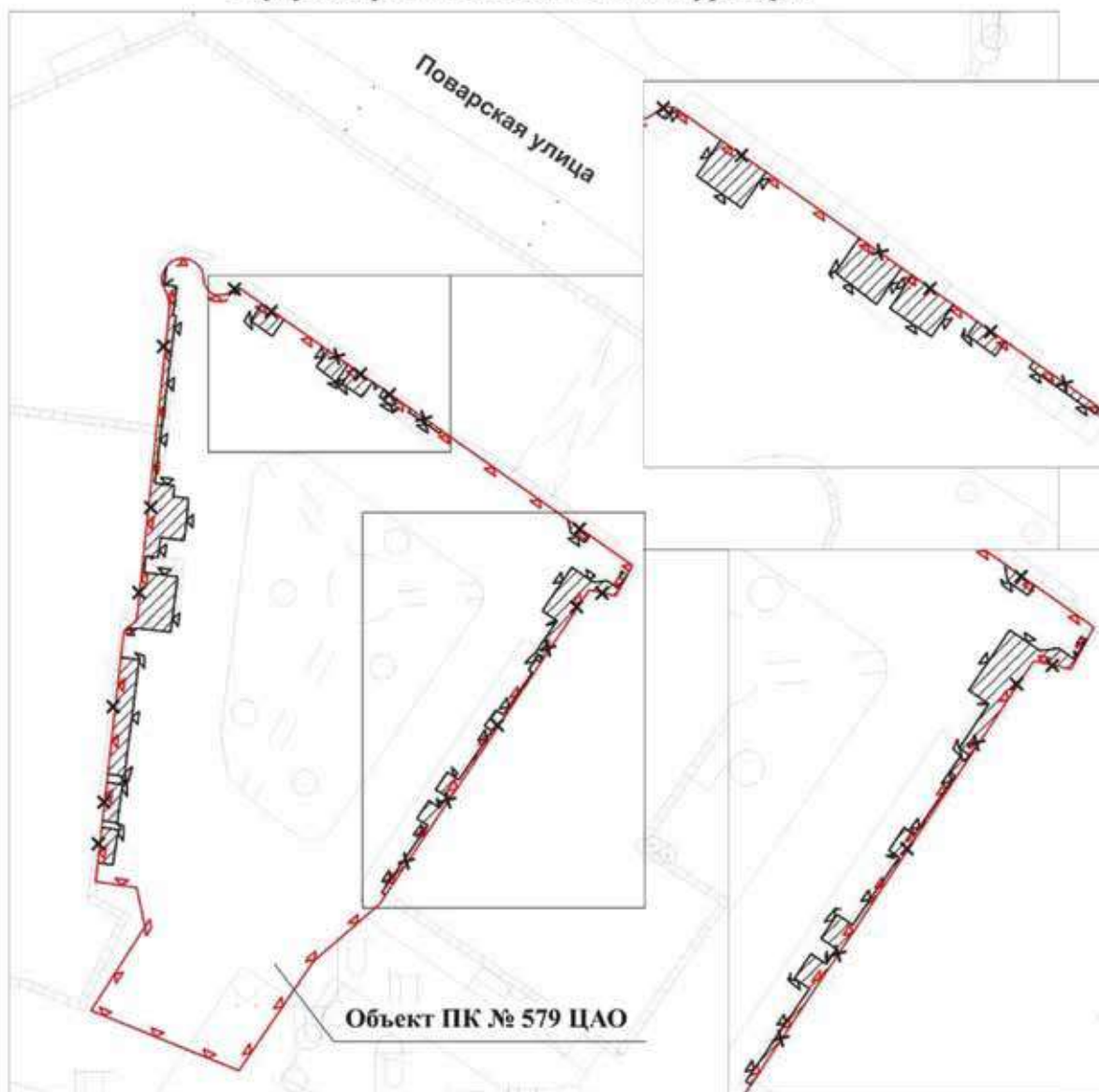
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 578 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га





## Приложение 159

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

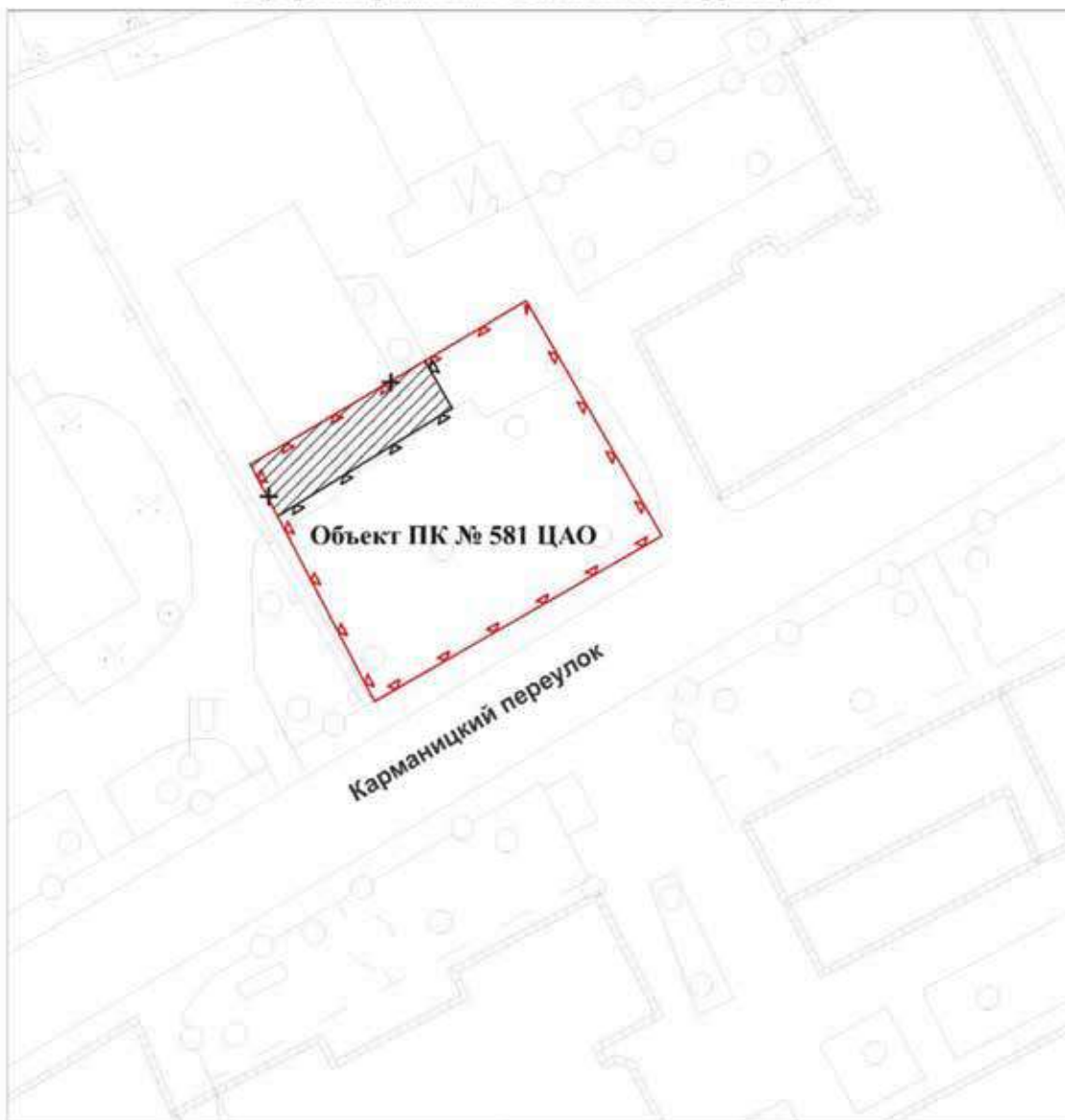
Схема границ объекта природного комплекса № 579  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 579 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,01 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 581  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



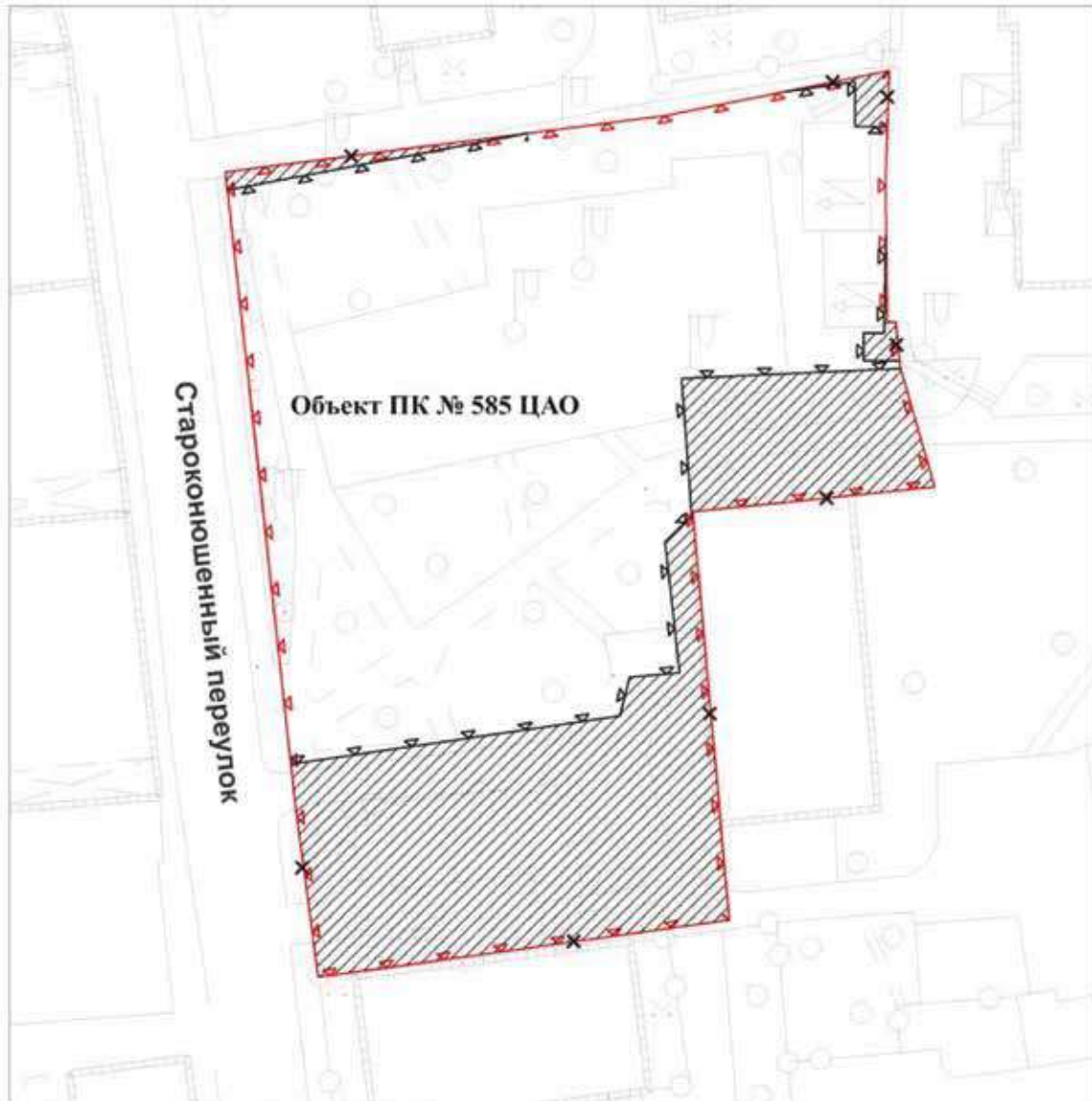
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 581 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га

## Приложение 161

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 585  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



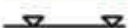

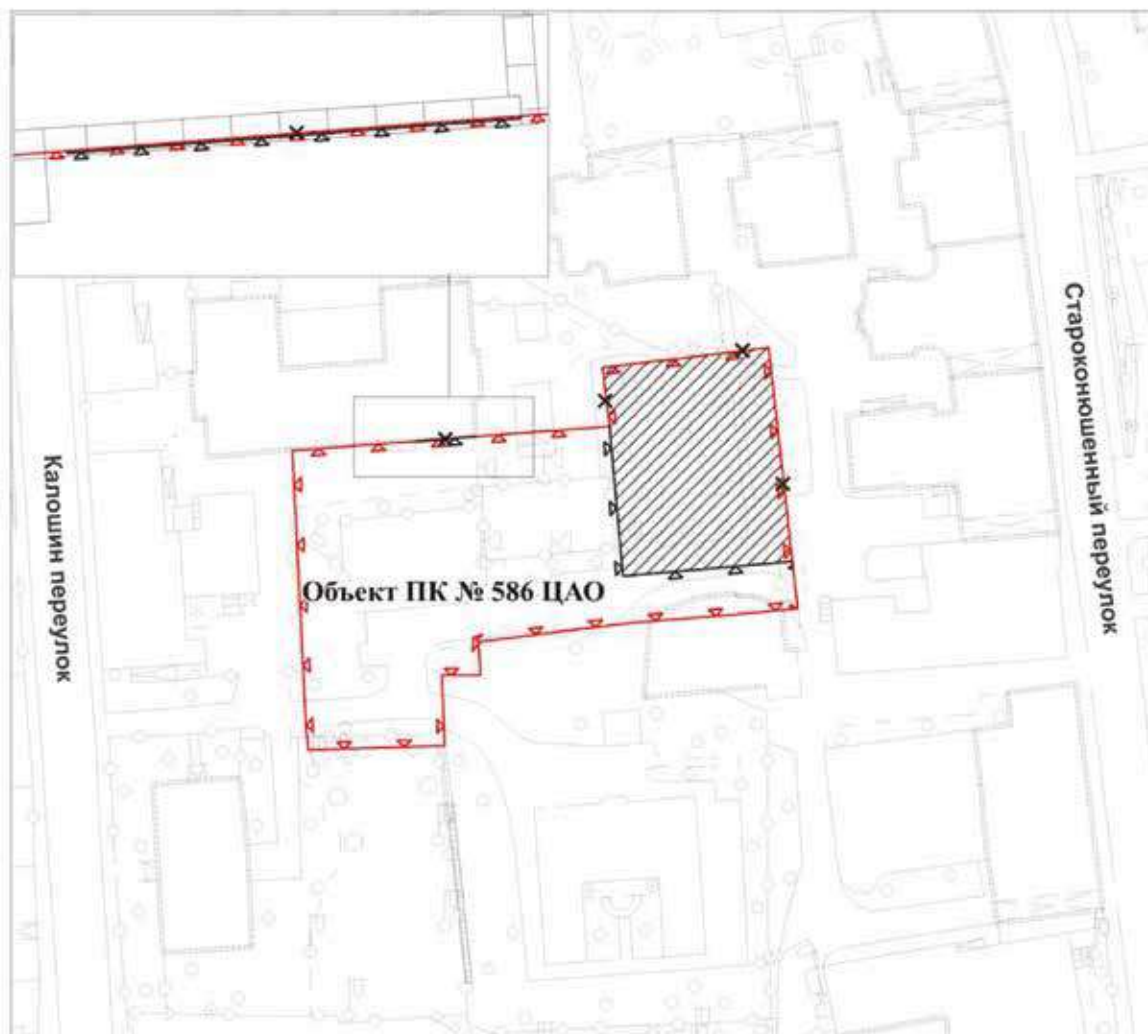




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 585 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,11 га

Схема границ объекта природного комплекса № 586  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"



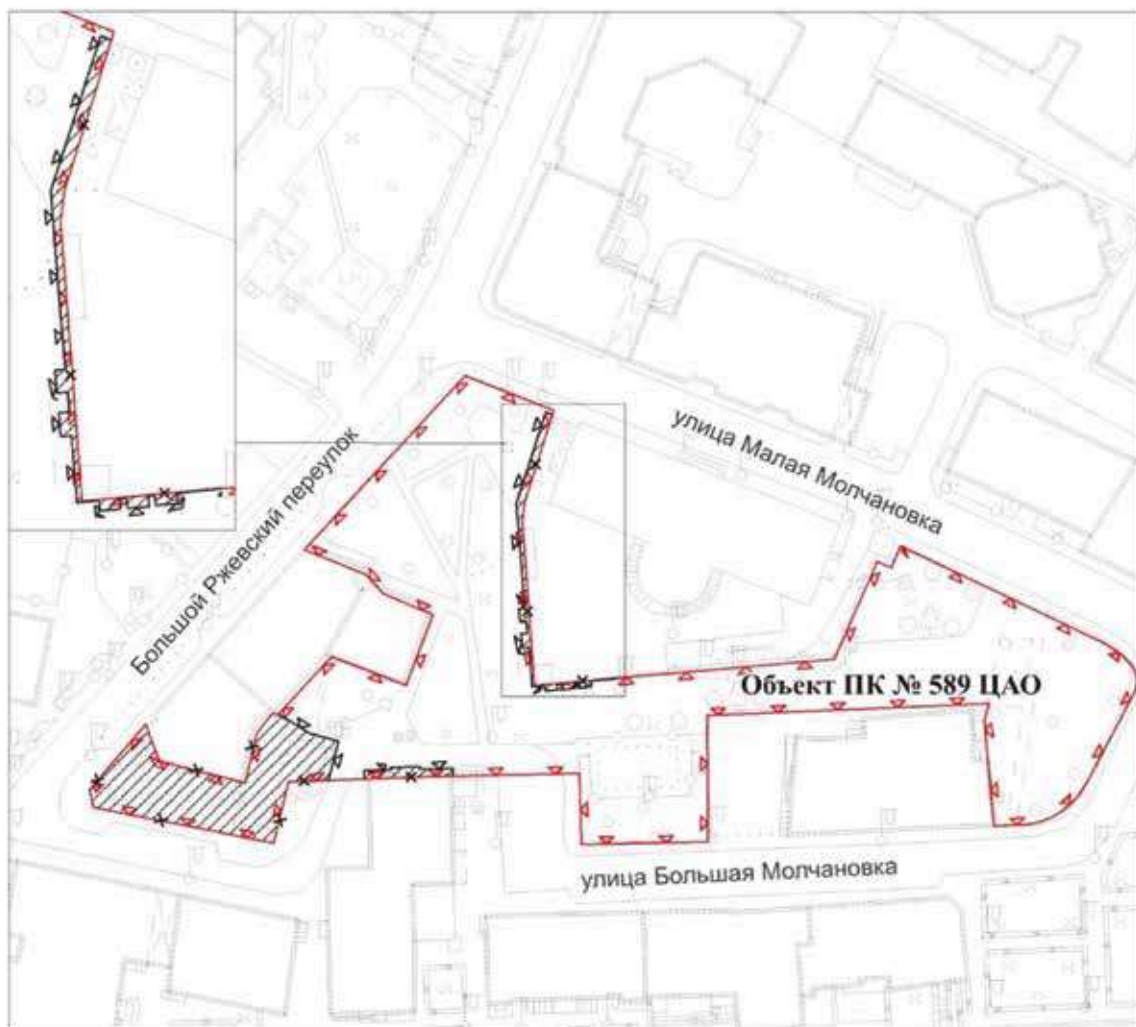
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 586 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,06 га





## Приложение 163

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 589  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

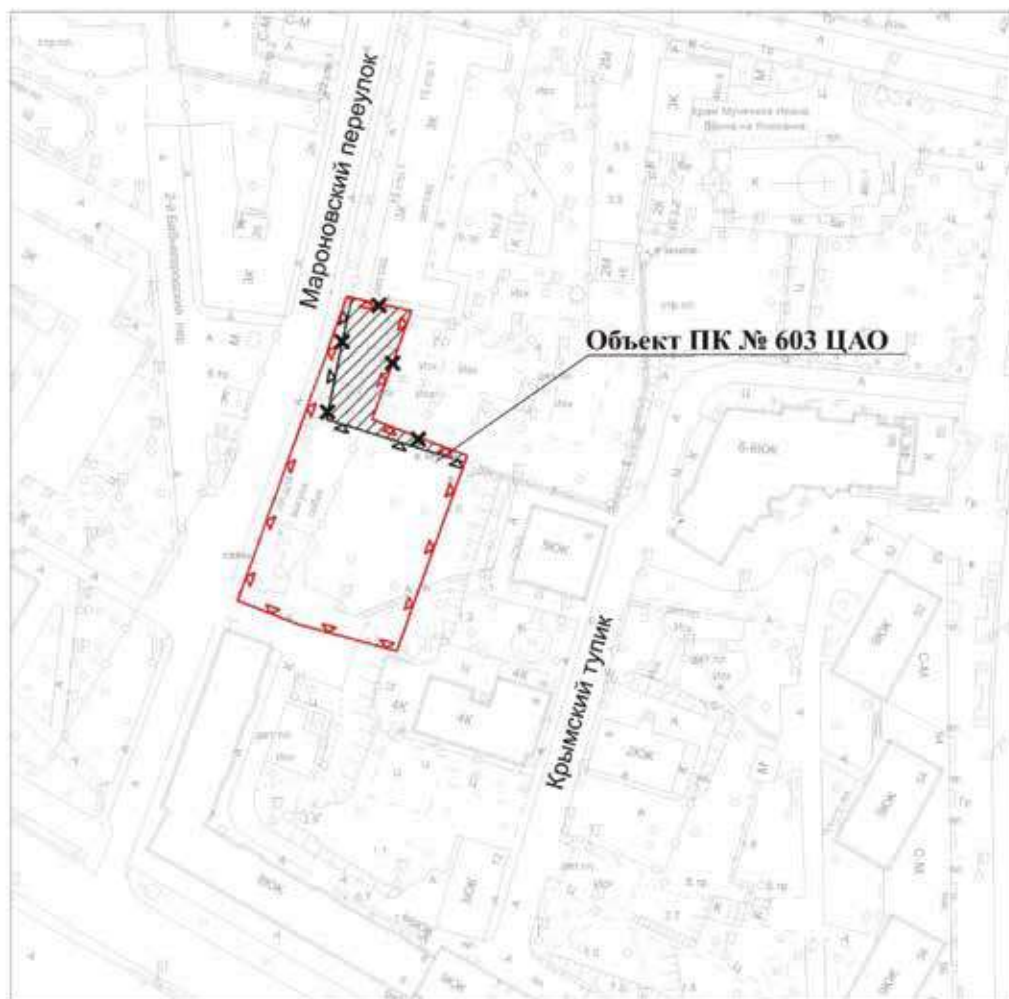
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 589 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,06 га







## Приложение 164

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 603  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



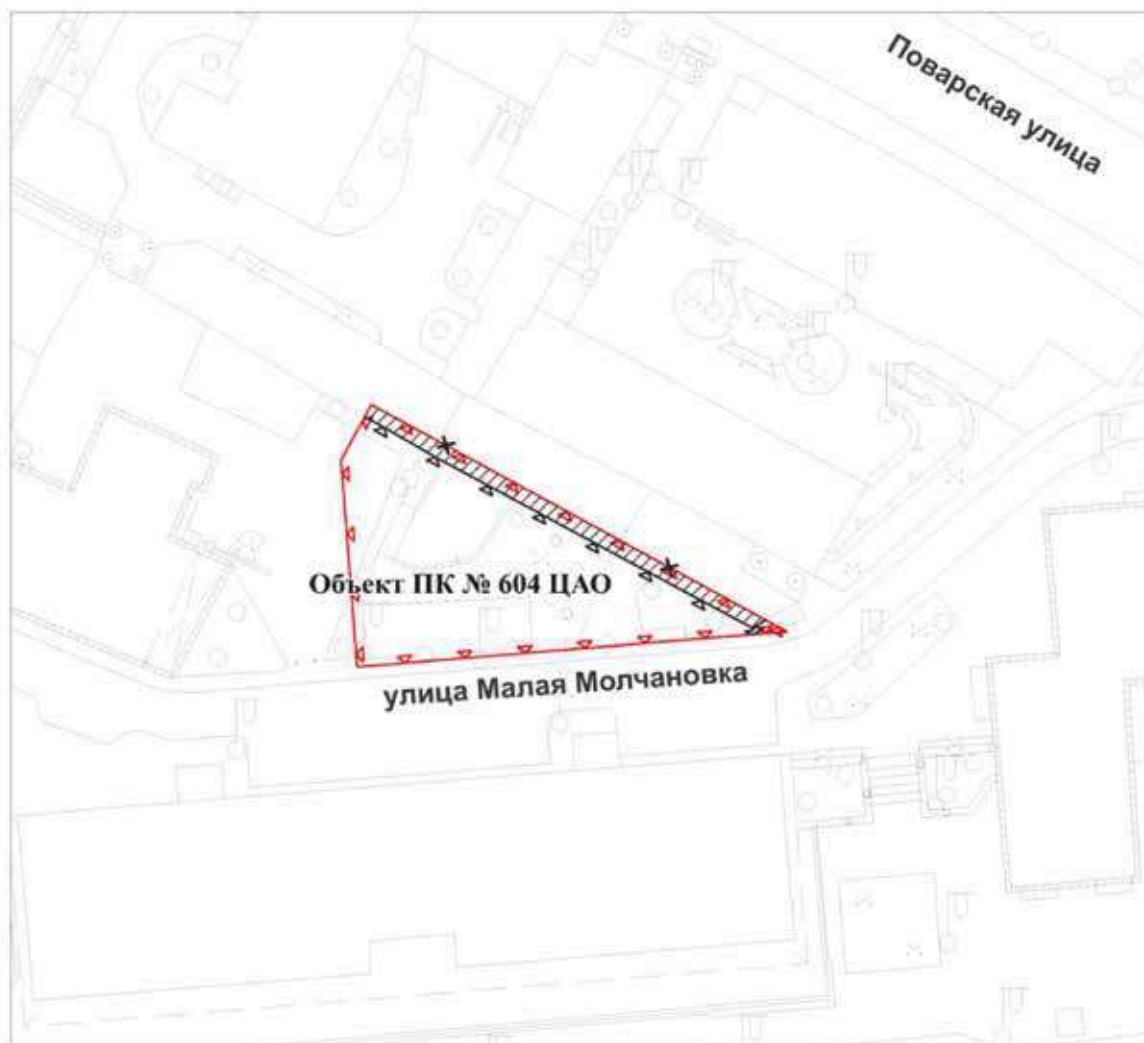
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 603 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,04 га

## Приложение 165

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 604  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





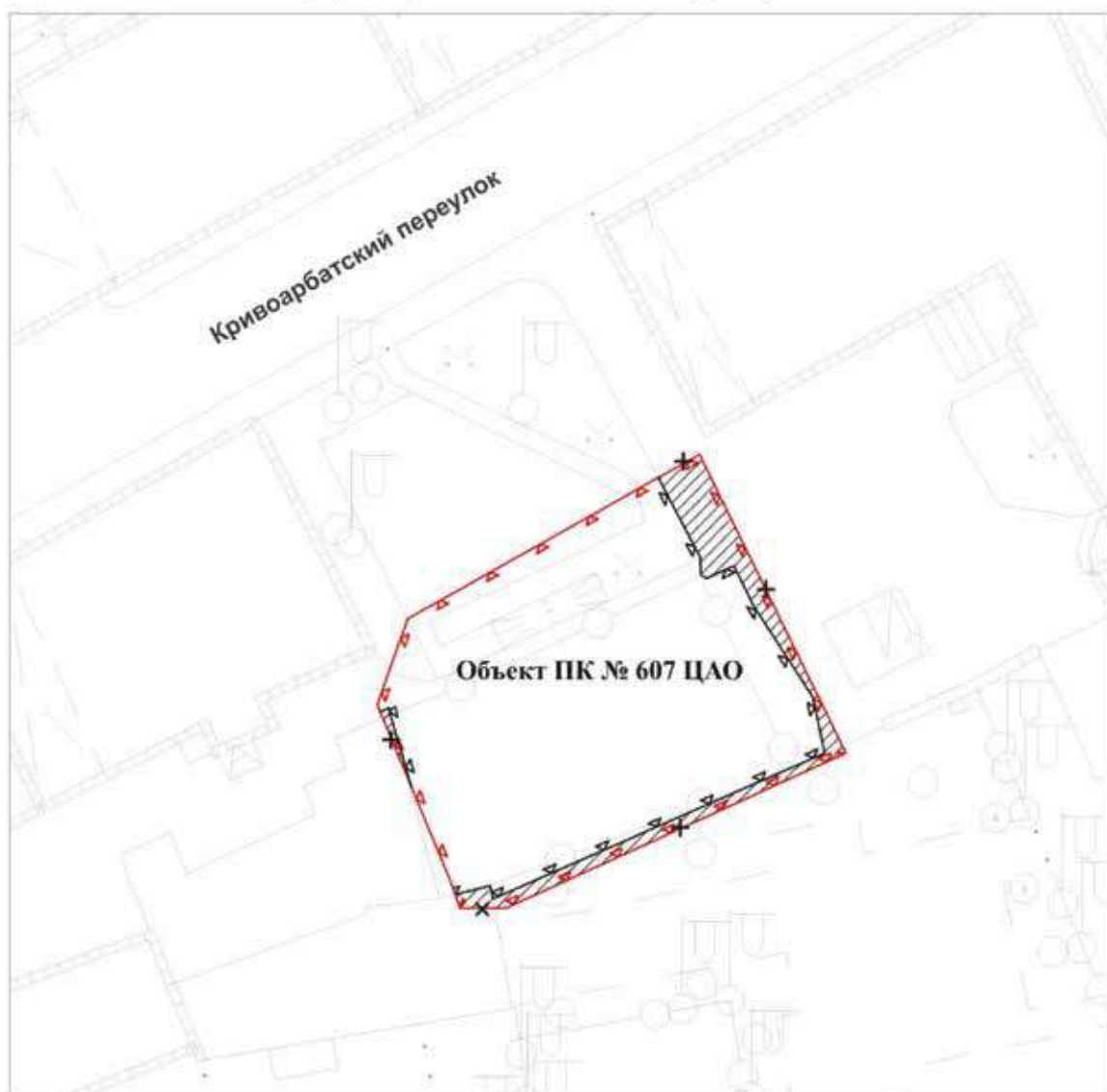




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 604 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га

Схема границ объекта природного комплекса № 607  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"



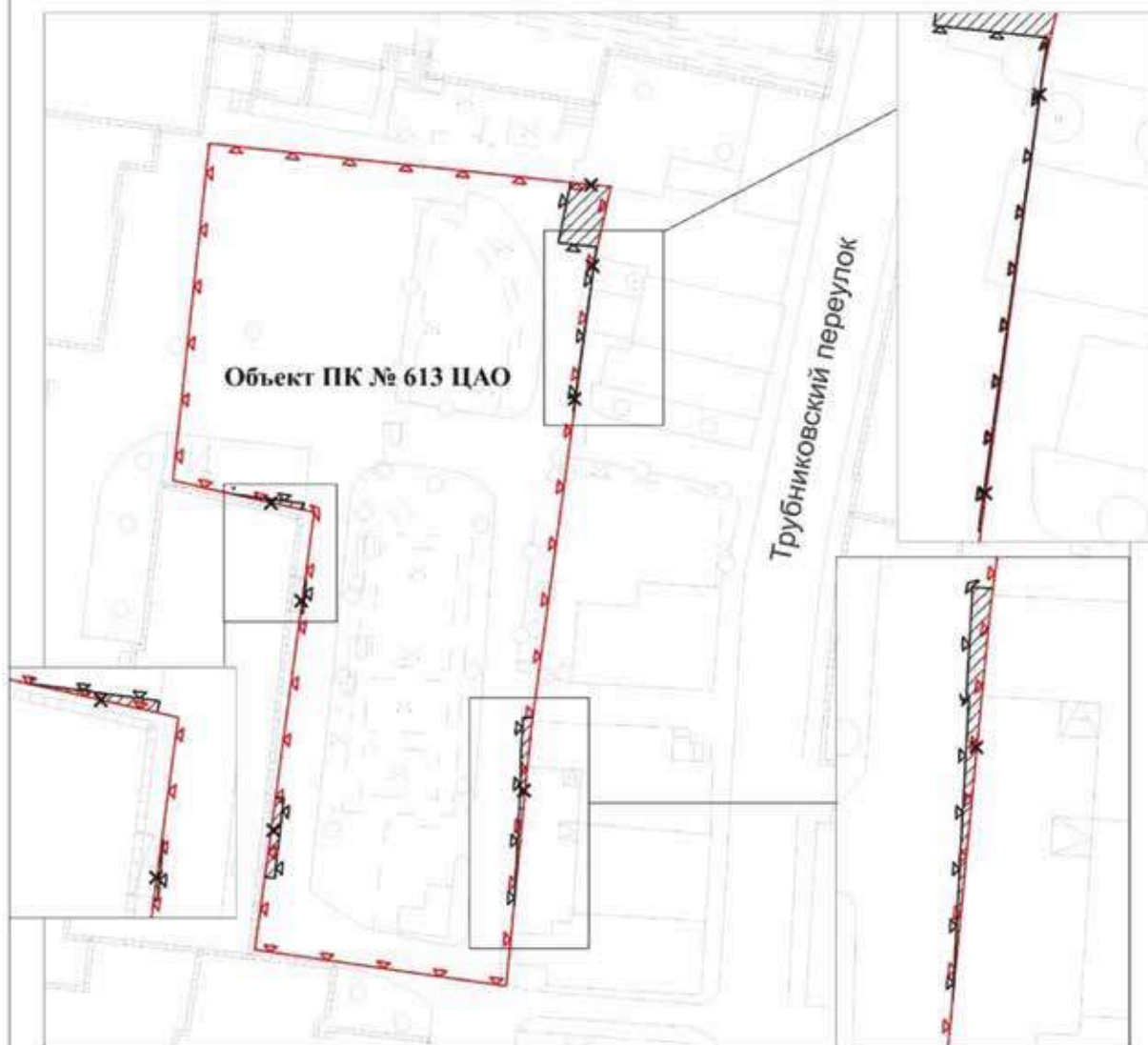
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 607 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

## Приложение 167

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 613  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ









-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 613 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

Схема границ объекта природного комплекса № 615  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория"



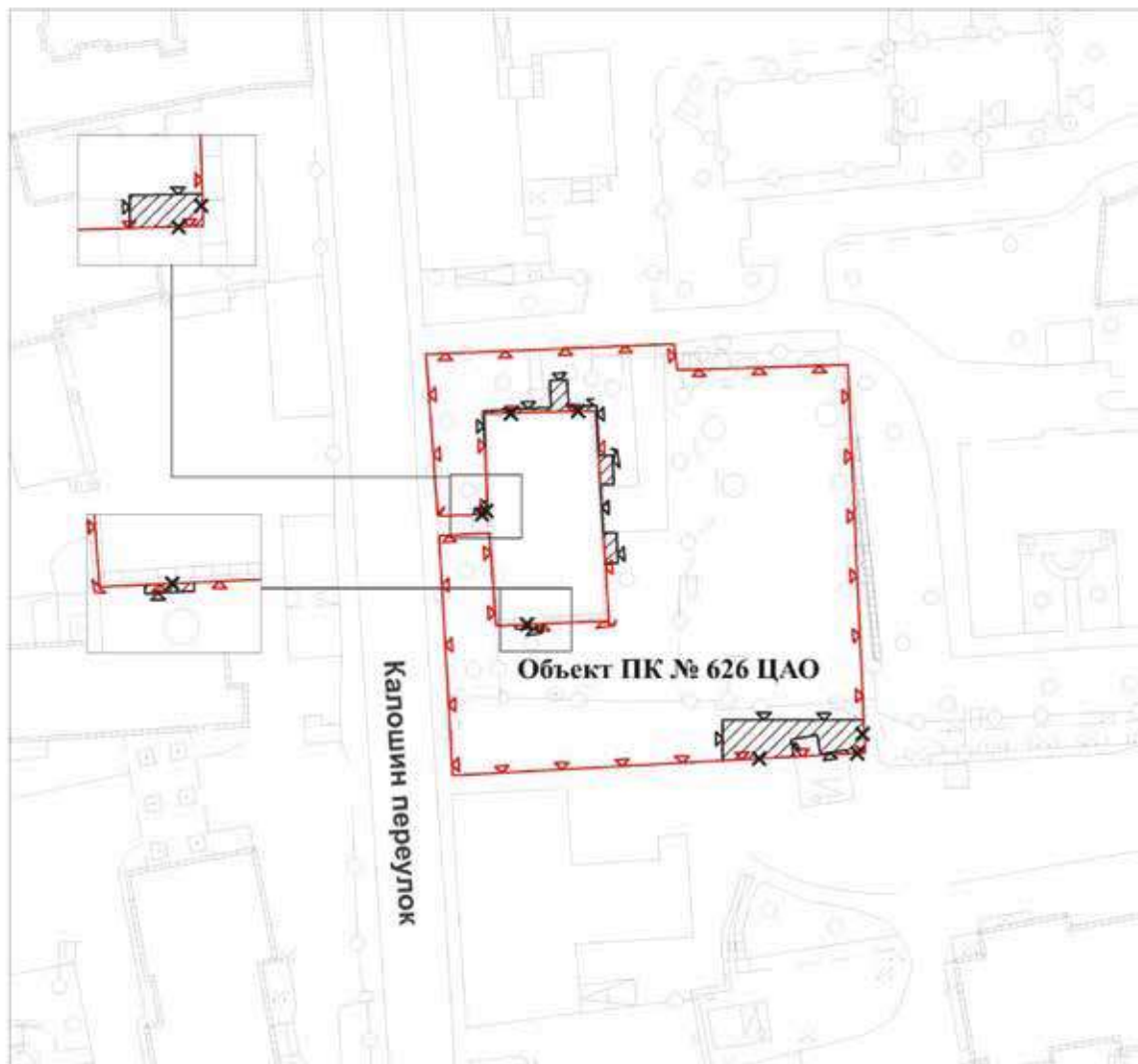
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 615 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", общей площадью 0,01 га





## Приложение 169

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

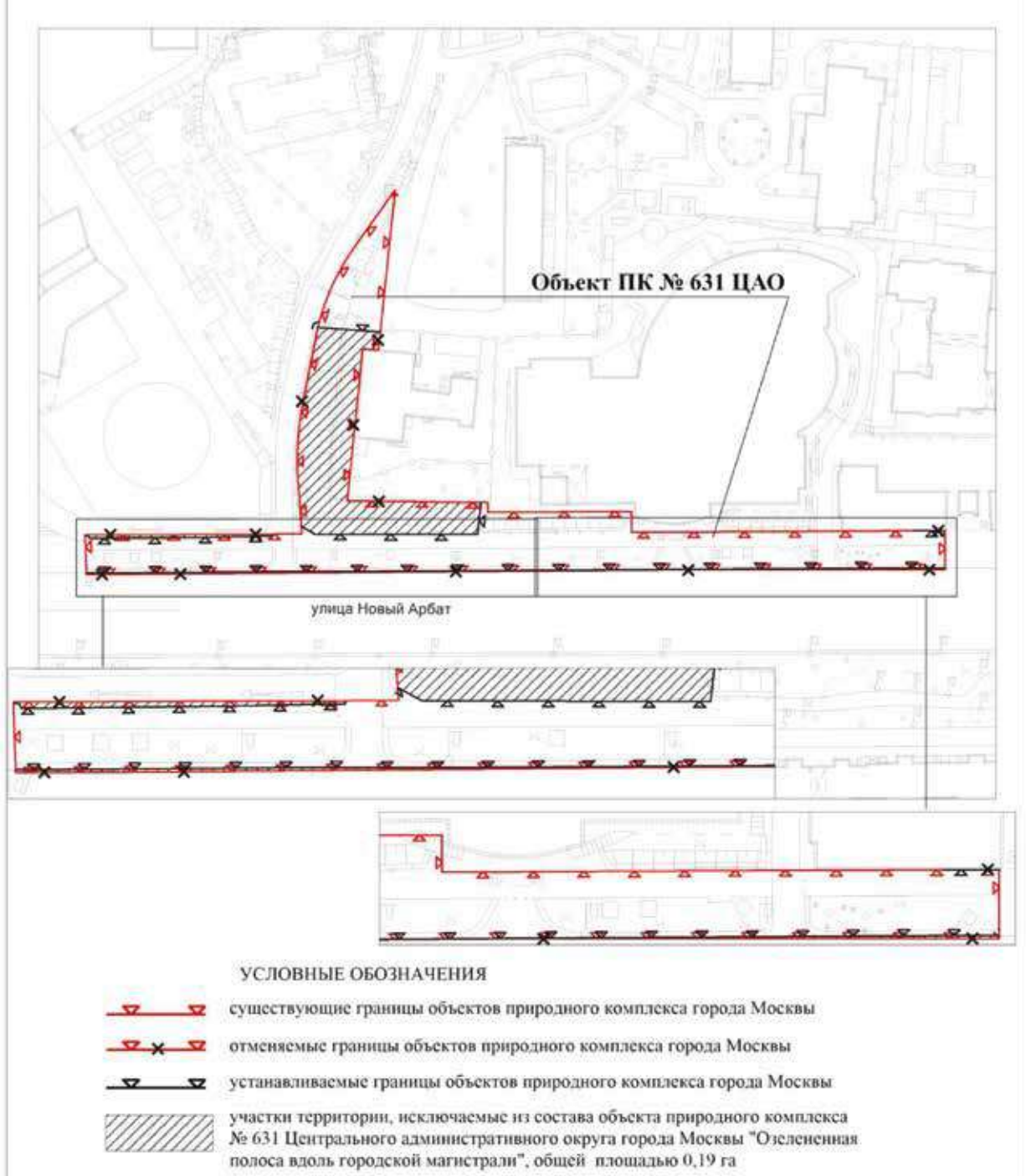
Схема границ объекта природного комплекса № 626  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 626 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,01 га

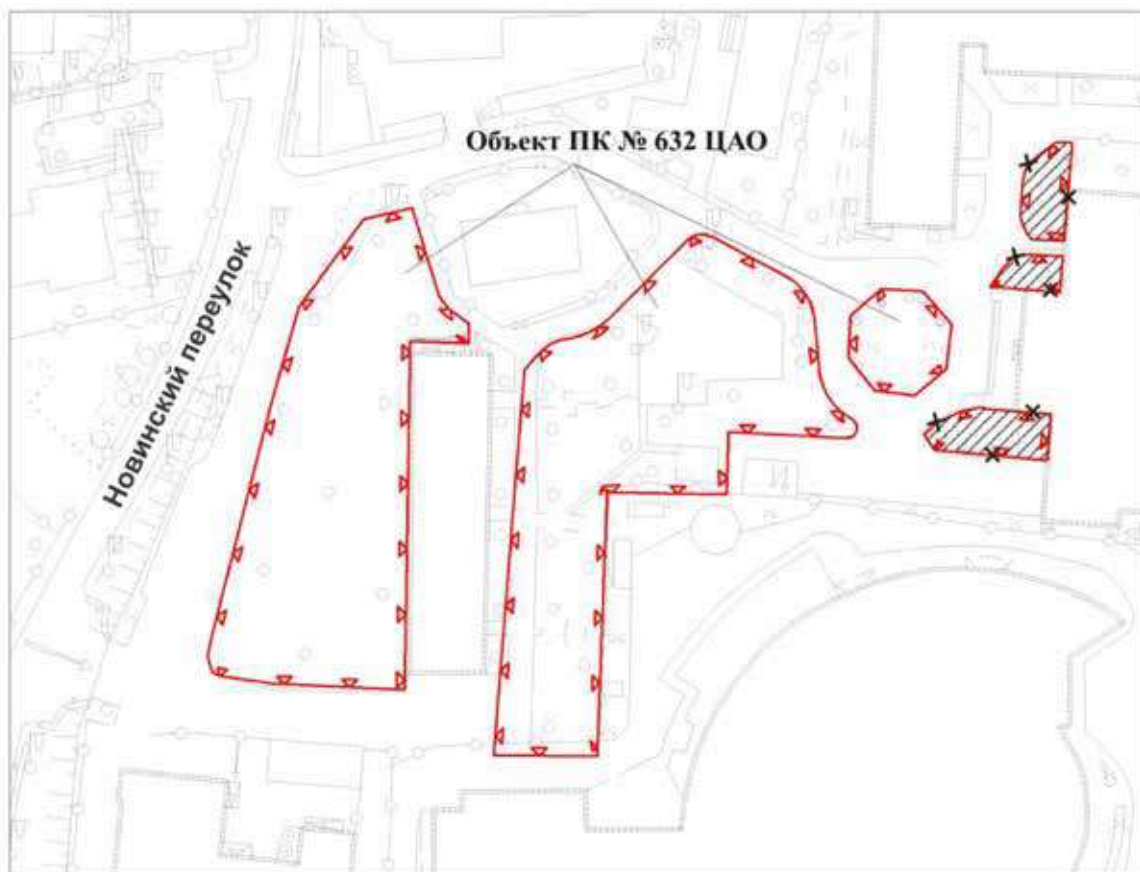
**Схема границ объекта природного комплекса № 631  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль городской магистрали"**



## Приложение 171

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 632  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



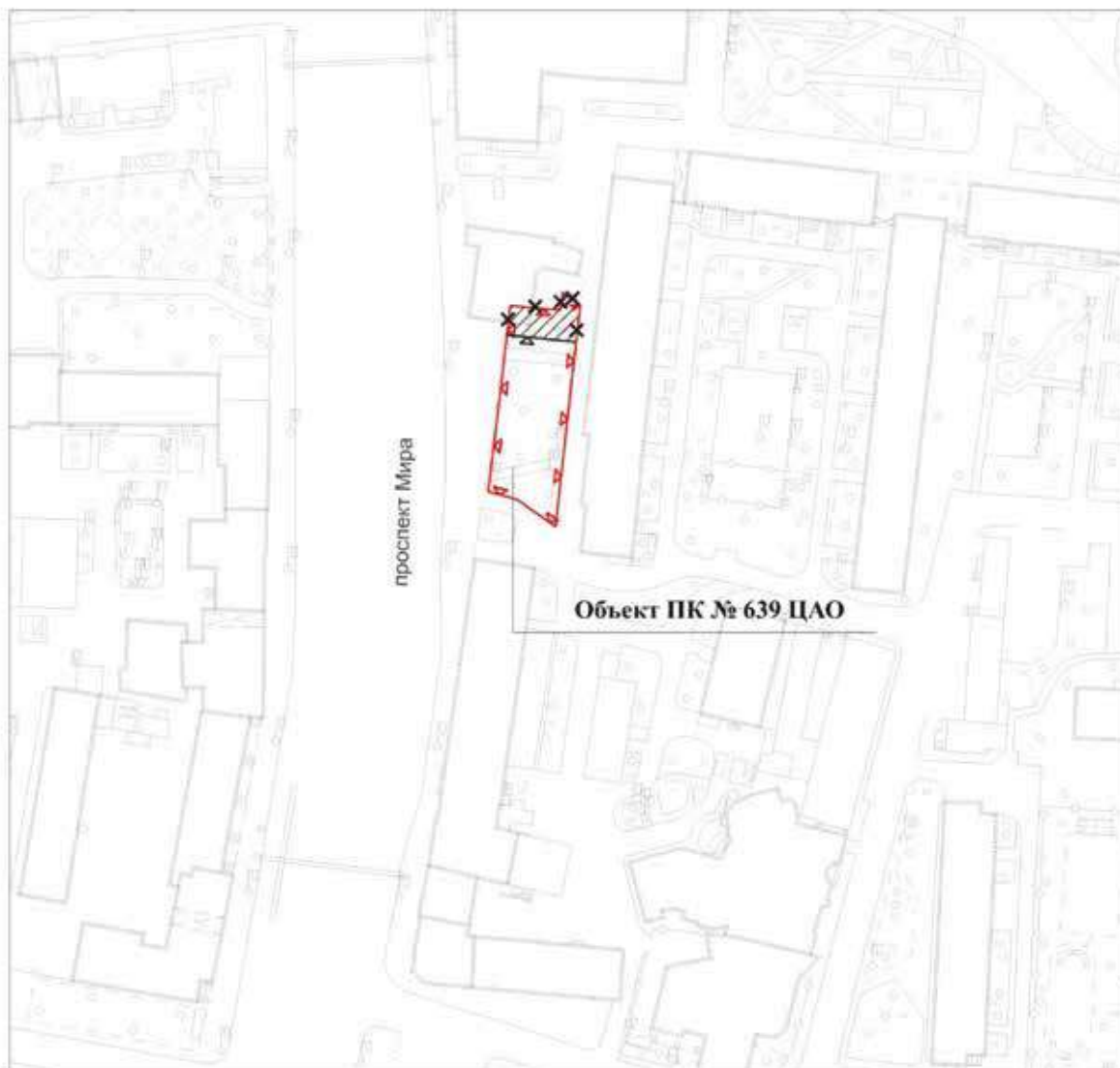
отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса  
№ 632 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная  
озелененная территория", общей площадью 0,03 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 639 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория"**



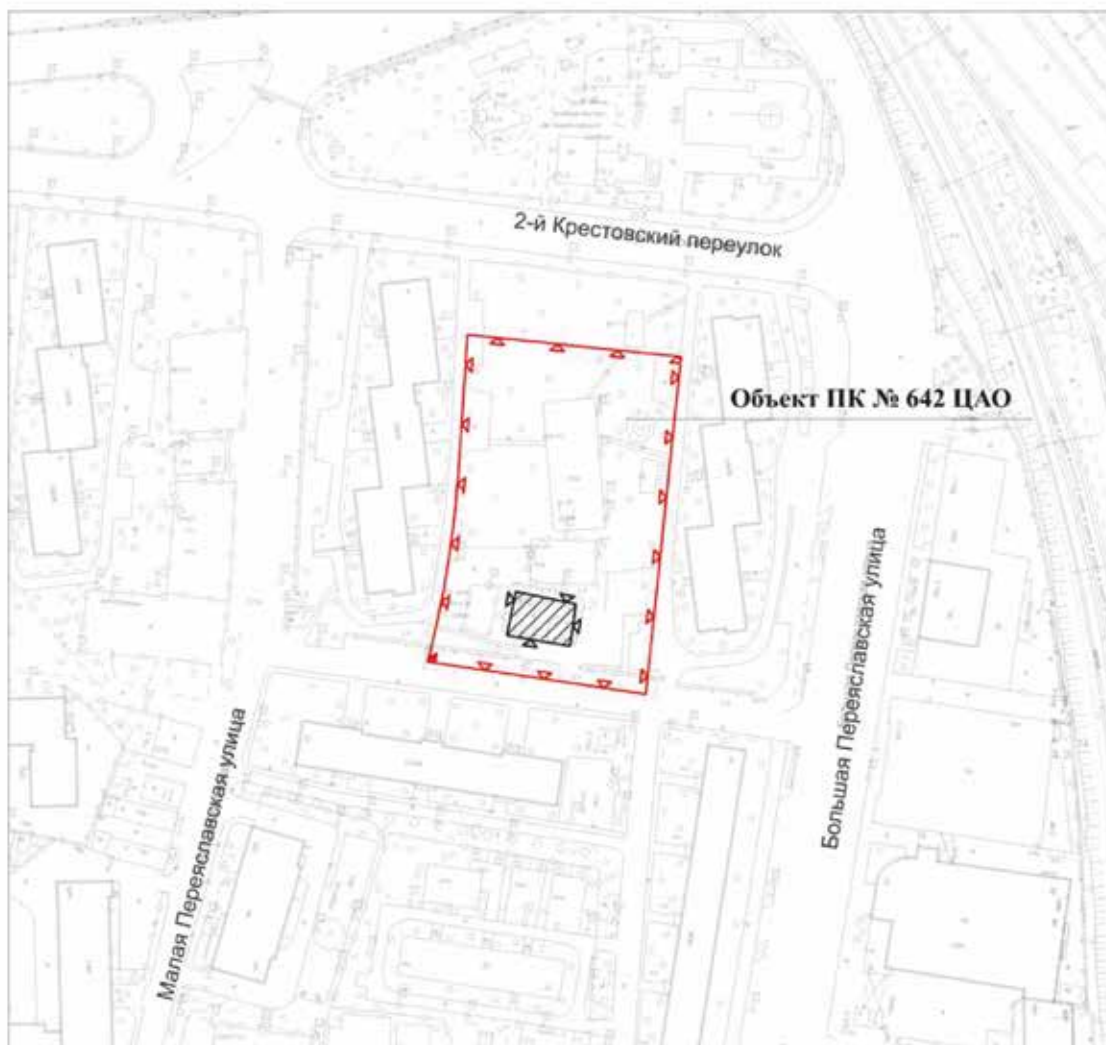
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 639 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,01 га




## Приложение 173

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 642 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория"**



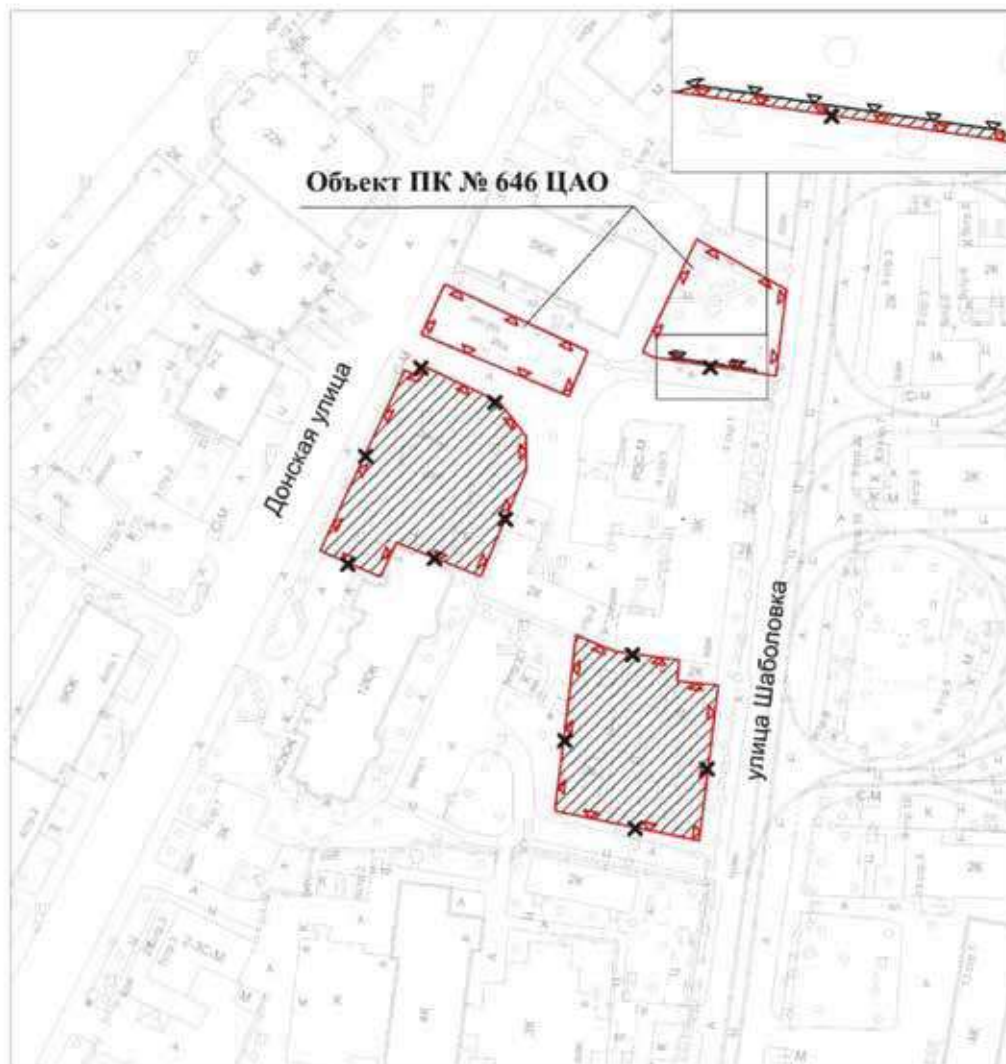
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 642 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория", площадью 0,03 га





## Приложение 174

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 646  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория при административном здании"**



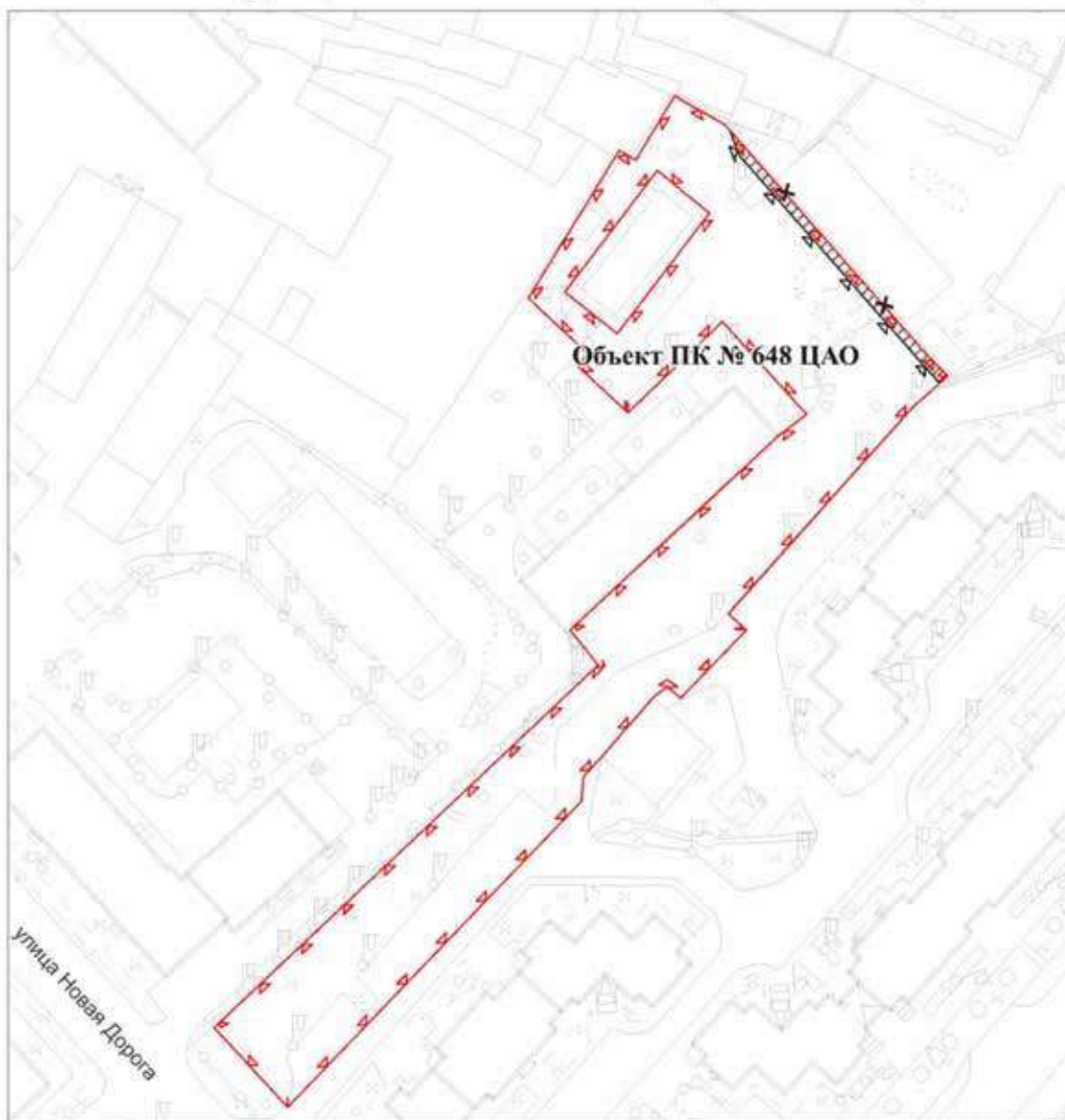
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 646 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория при административном здании", общей площадью 0,30 га

## Приложение 175

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 648  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория общего пользования по улице Новая Дорога, 17"**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





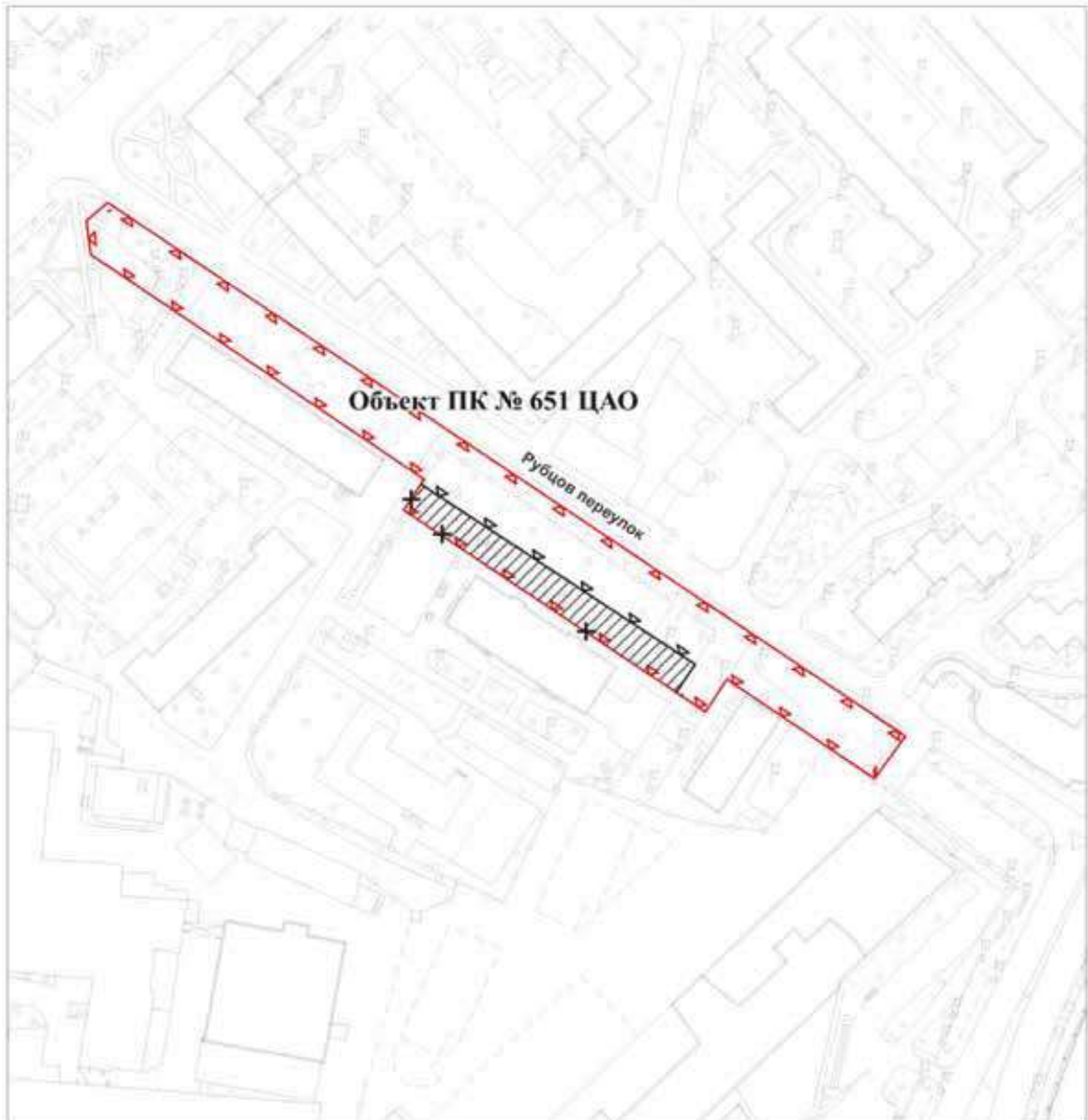




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 648 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория общего пользования по улице Новая Дорога, 17". площадью 0,01 га

Схема границ объекта природного комплекса № 651  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль переуллка"

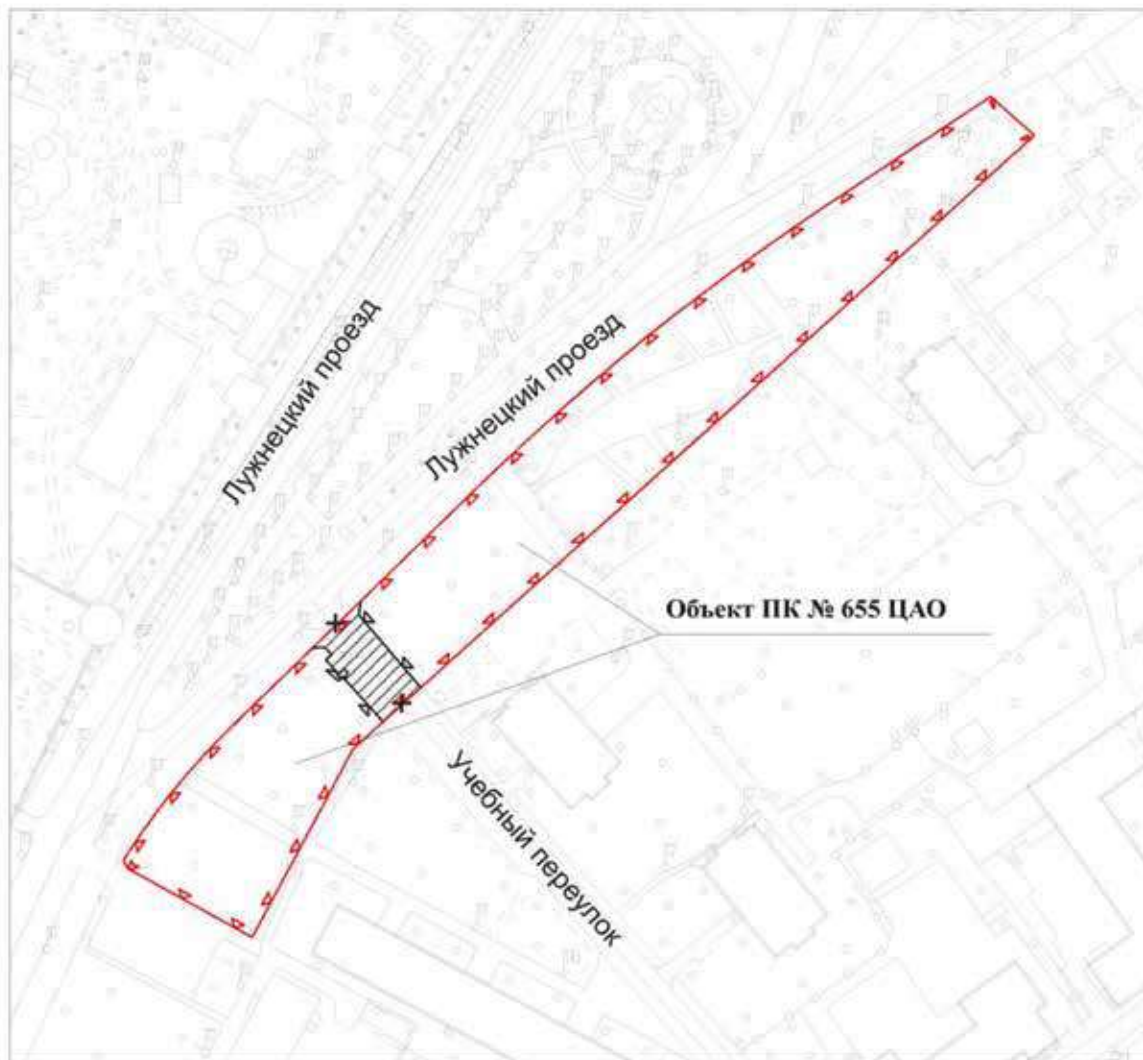


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 651 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль переуллка", площадью 0,10 га

Приложение 177  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

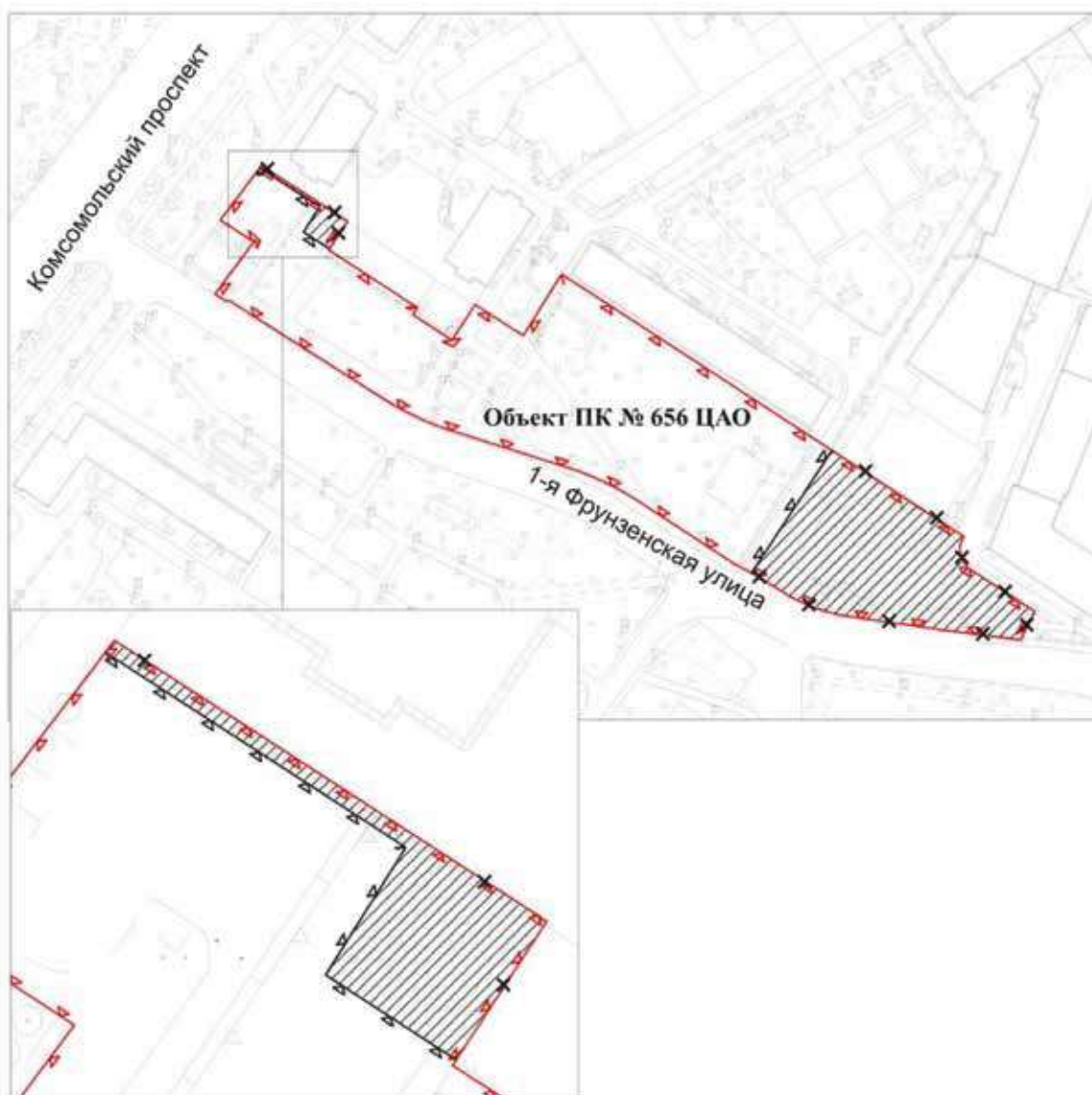
**Схема границ объекта природного комплекса № 655 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная  
полоса вдоль улицы"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 655 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль улицы", площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 656 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар"**



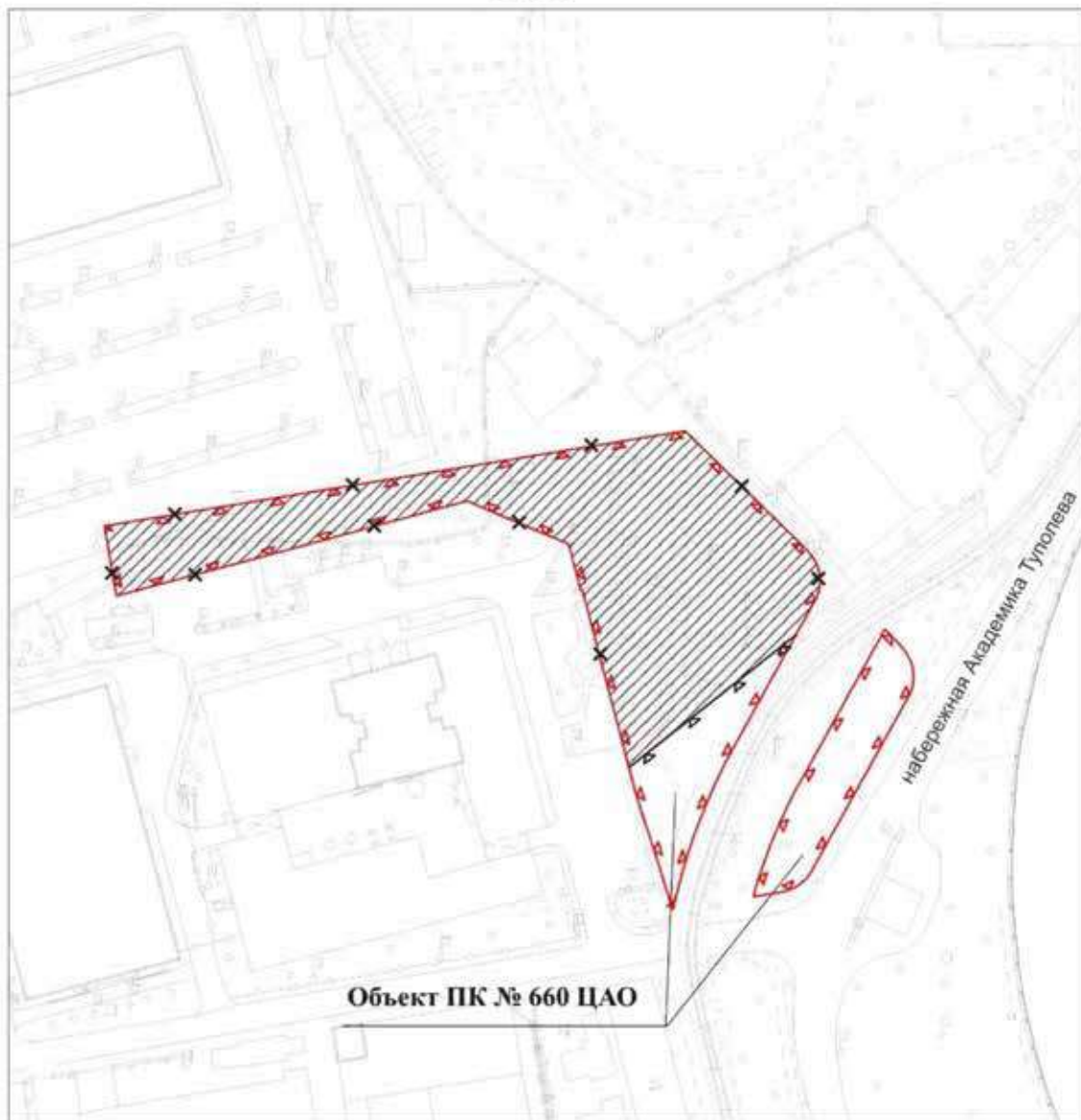
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 656 Центрального административного округа города Москвы "Бульвар", общей площадью 0,31 га





## Приложение 179

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 660  
Центрального административного округа города Москвы  
"Сквер"

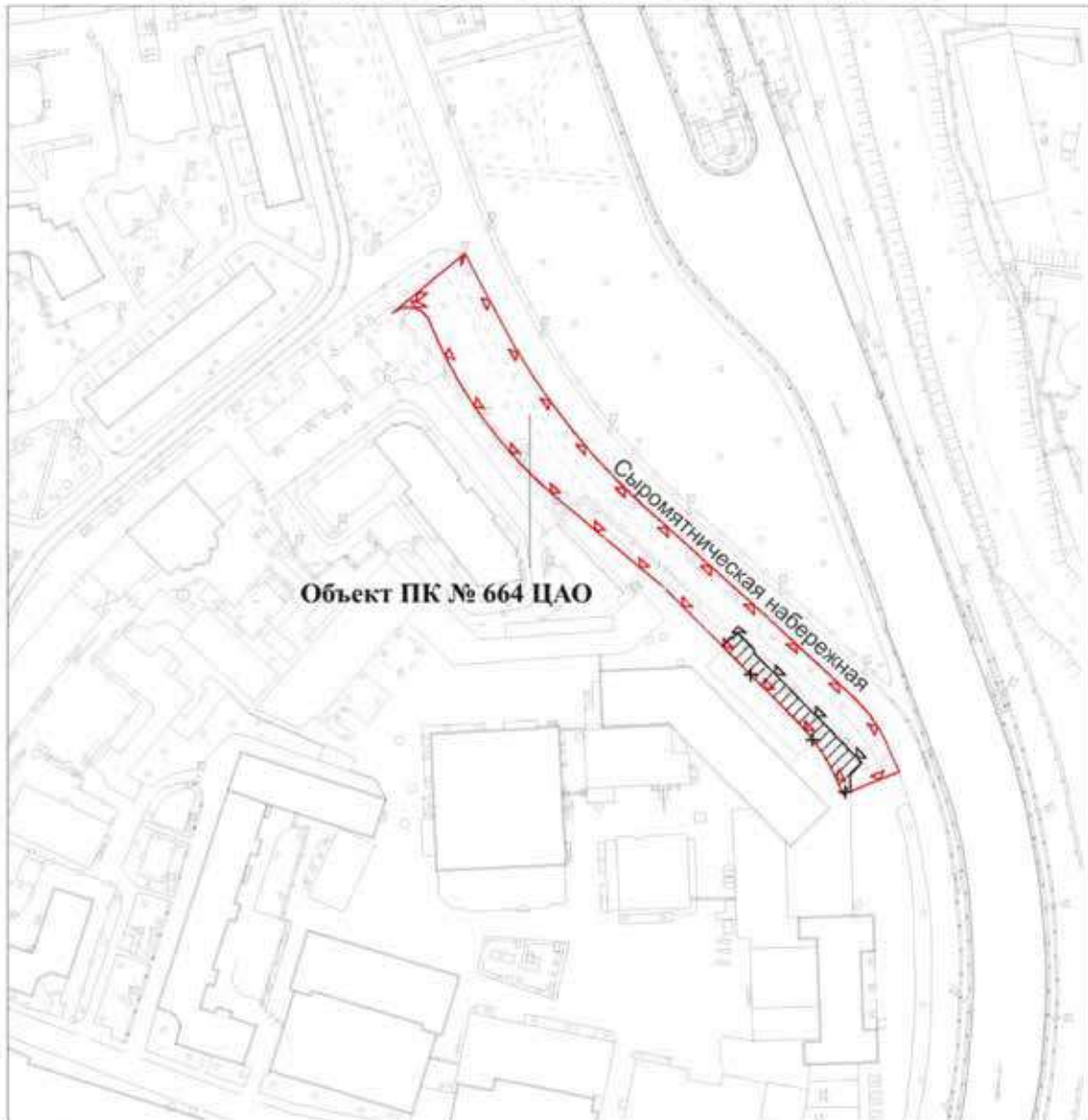


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 660 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,62 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 664  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль Сыромятнической набережной"**



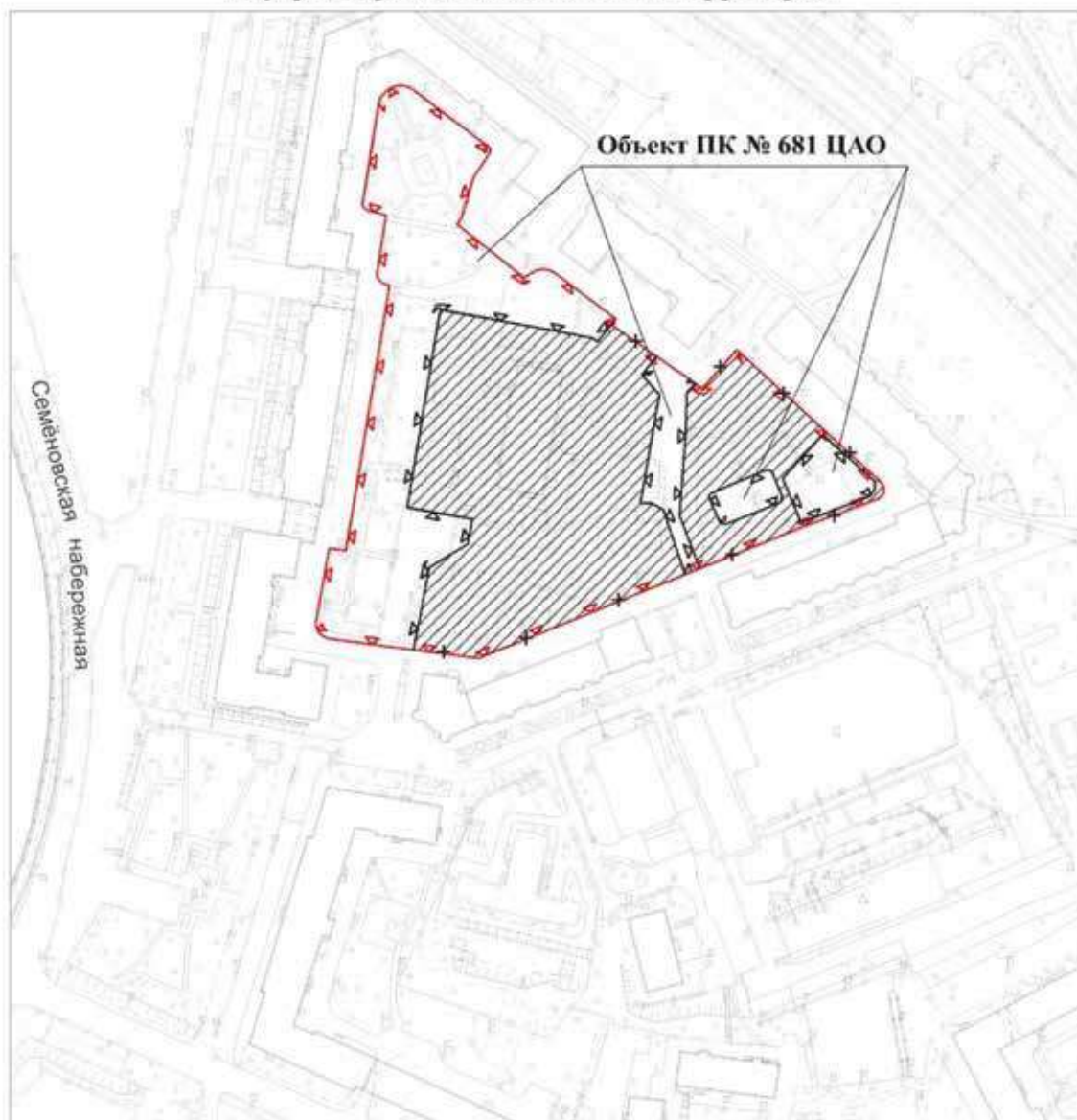
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 664 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль Сыромятнической набережной", площадью 0,04 га





## Приложение 181

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 681  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



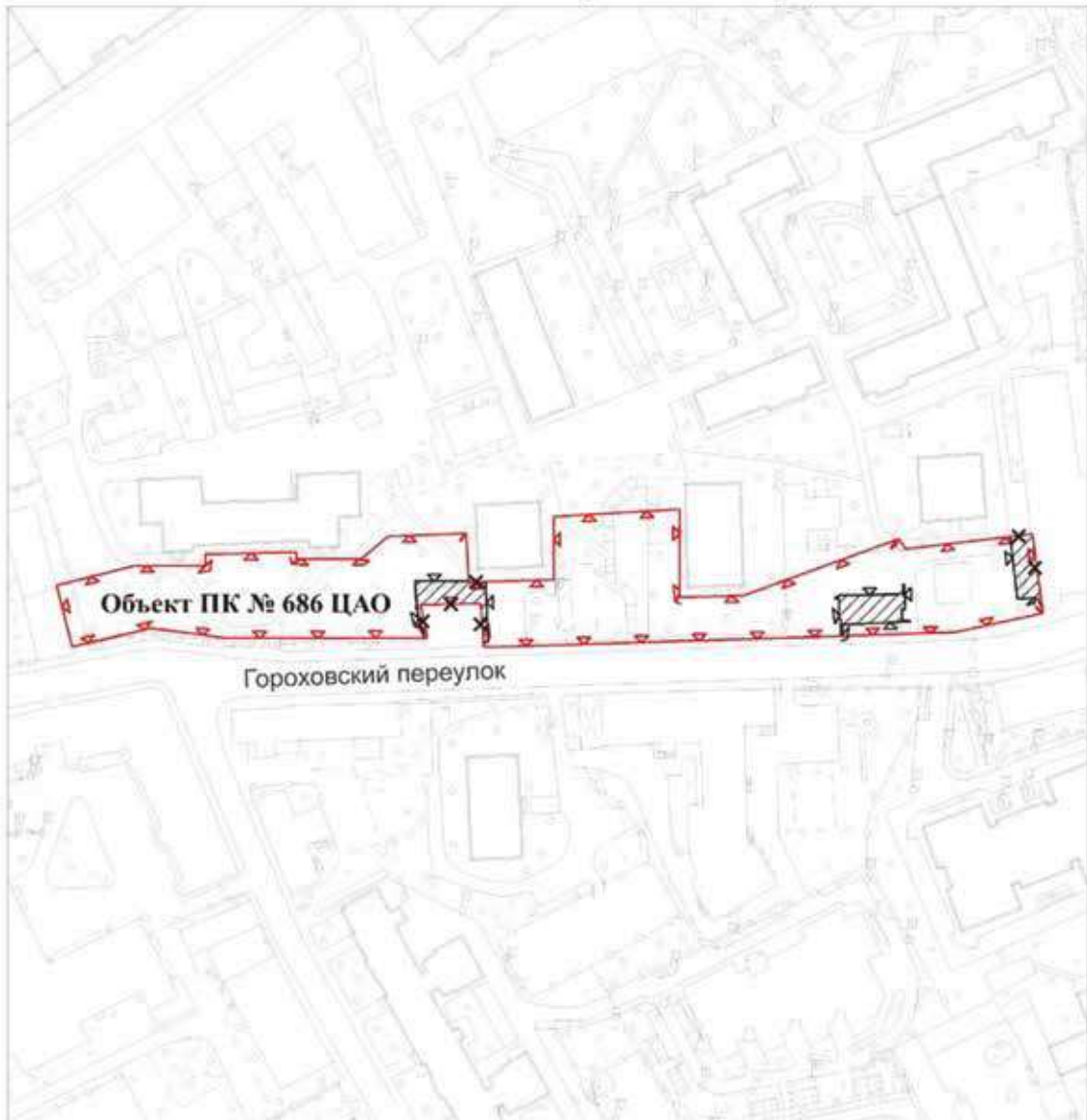
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 681 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 1,31 га





## Приложение 182

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 686  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная полоса вдоль Гороховского переулка"**



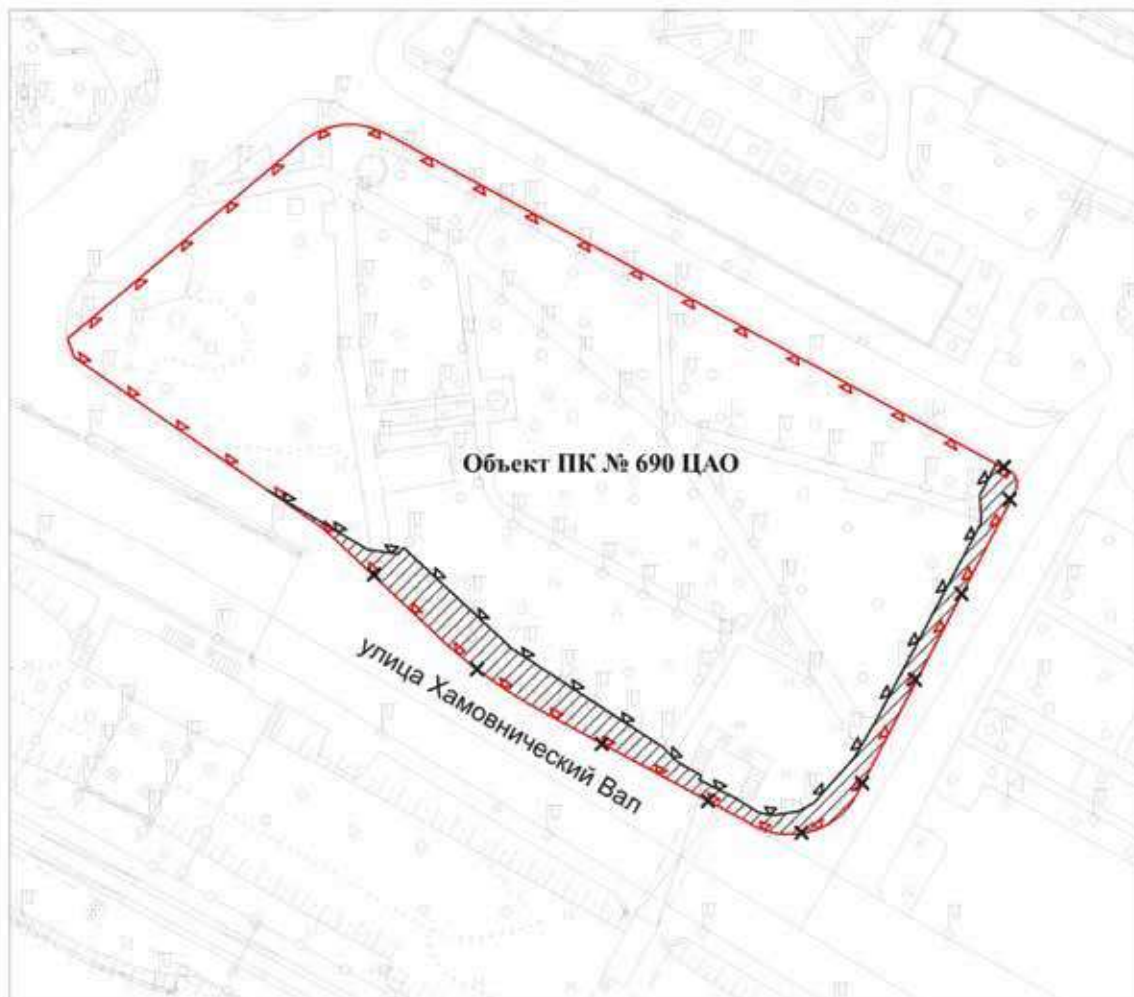
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 686 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная полоса вдоль Гороховского переулка", общей площадью 0,04 га





## Приложение 183

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 690 Центрального  
административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль  
ул. Хамовнический Вал"**



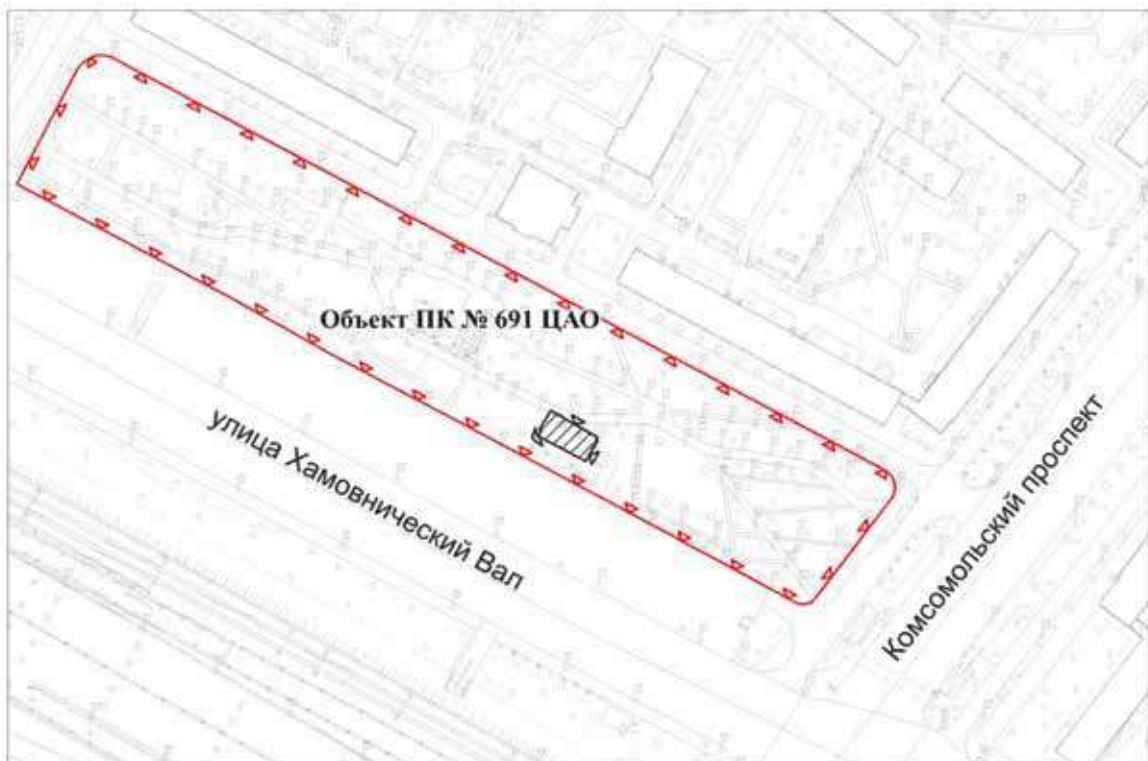
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 690 Центрального административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал", площадью 0,09 га

## Приложение 184

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 691 Центрального  
административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль  
ул. Хамовнический Вал"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

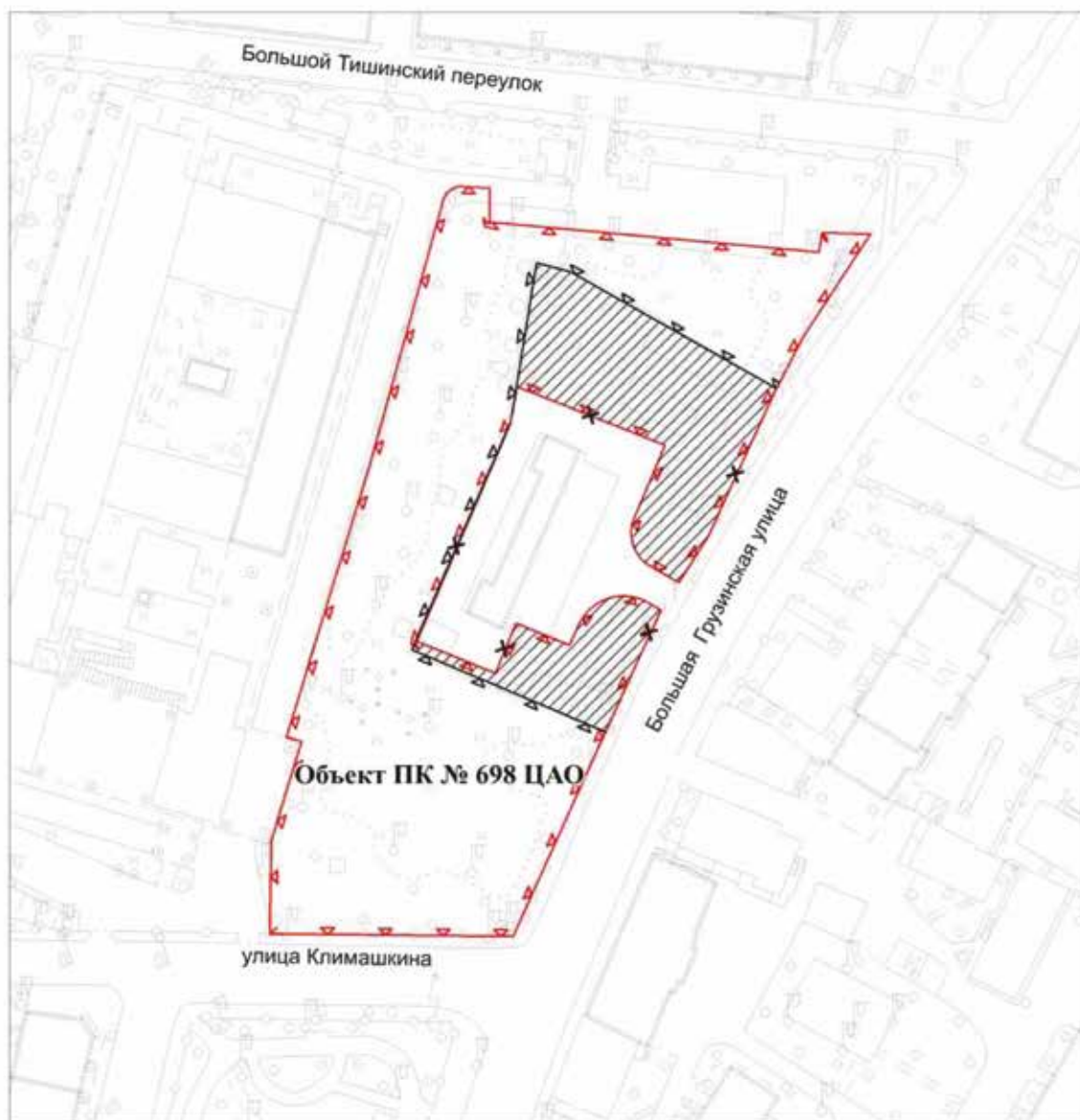


участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 691 Центрального административного округа города Москвы "Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал", площадью 0,02 га





## Приложение 185

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 698  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория иностранного представительства"**



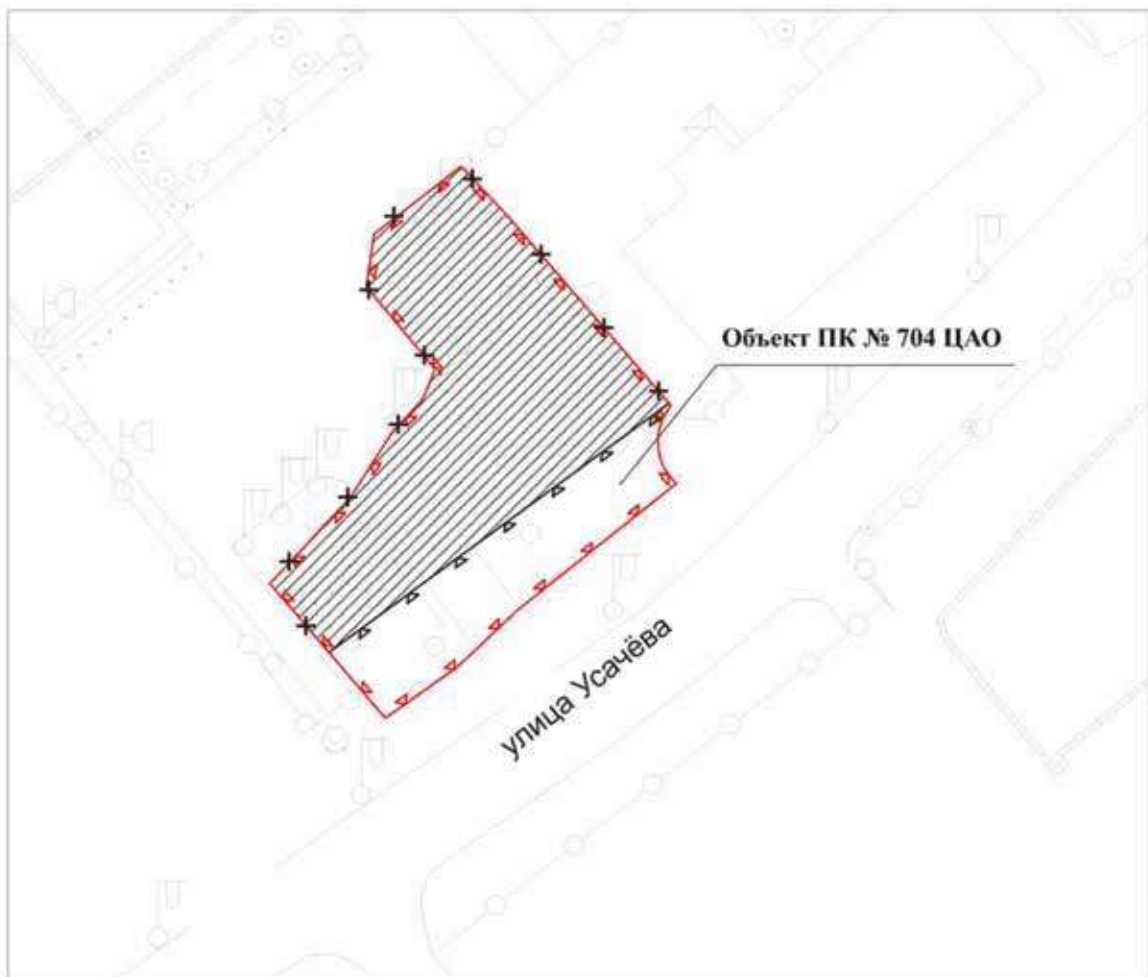
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 698 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория иностранного представительства", площадью 0,21 га





## Приложение 186

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 704 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
административного учреждения"**

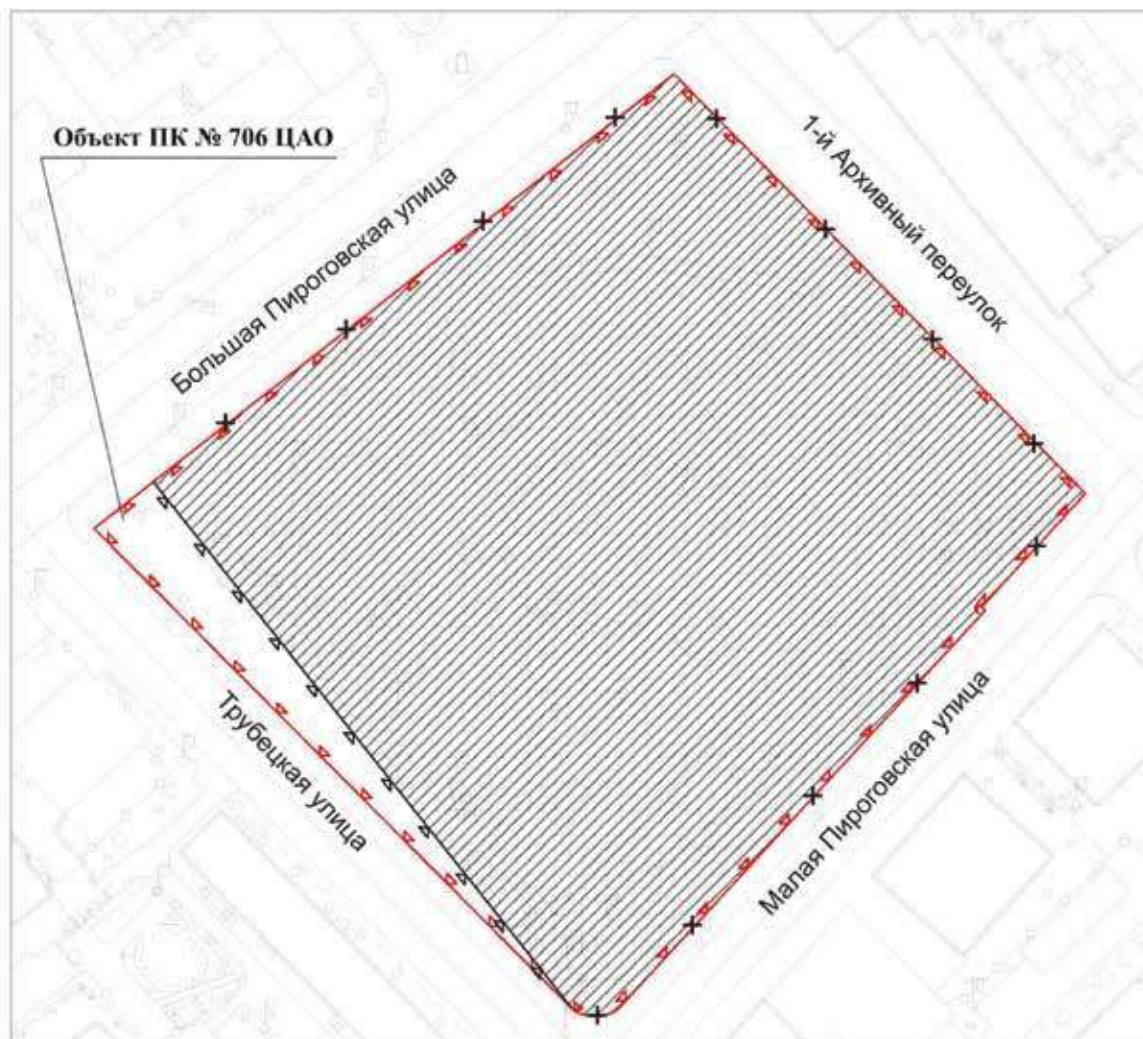


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 704 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", площадью 0,08 га

Приложение 187  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 706 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
лечебного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

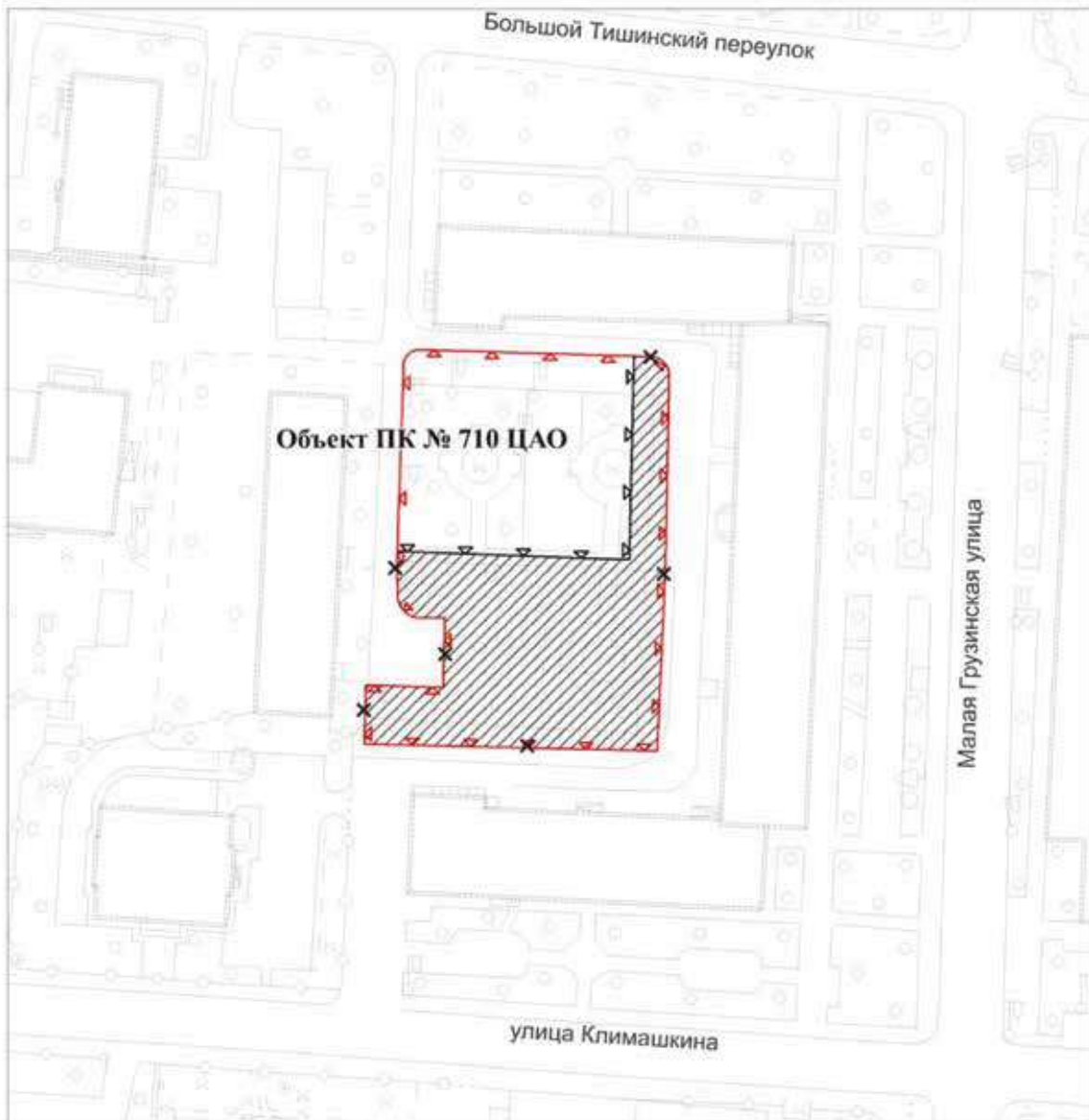
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 706 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория лечебного учреждения", площадью 2,03 га







## Приложение 188

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 710  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"



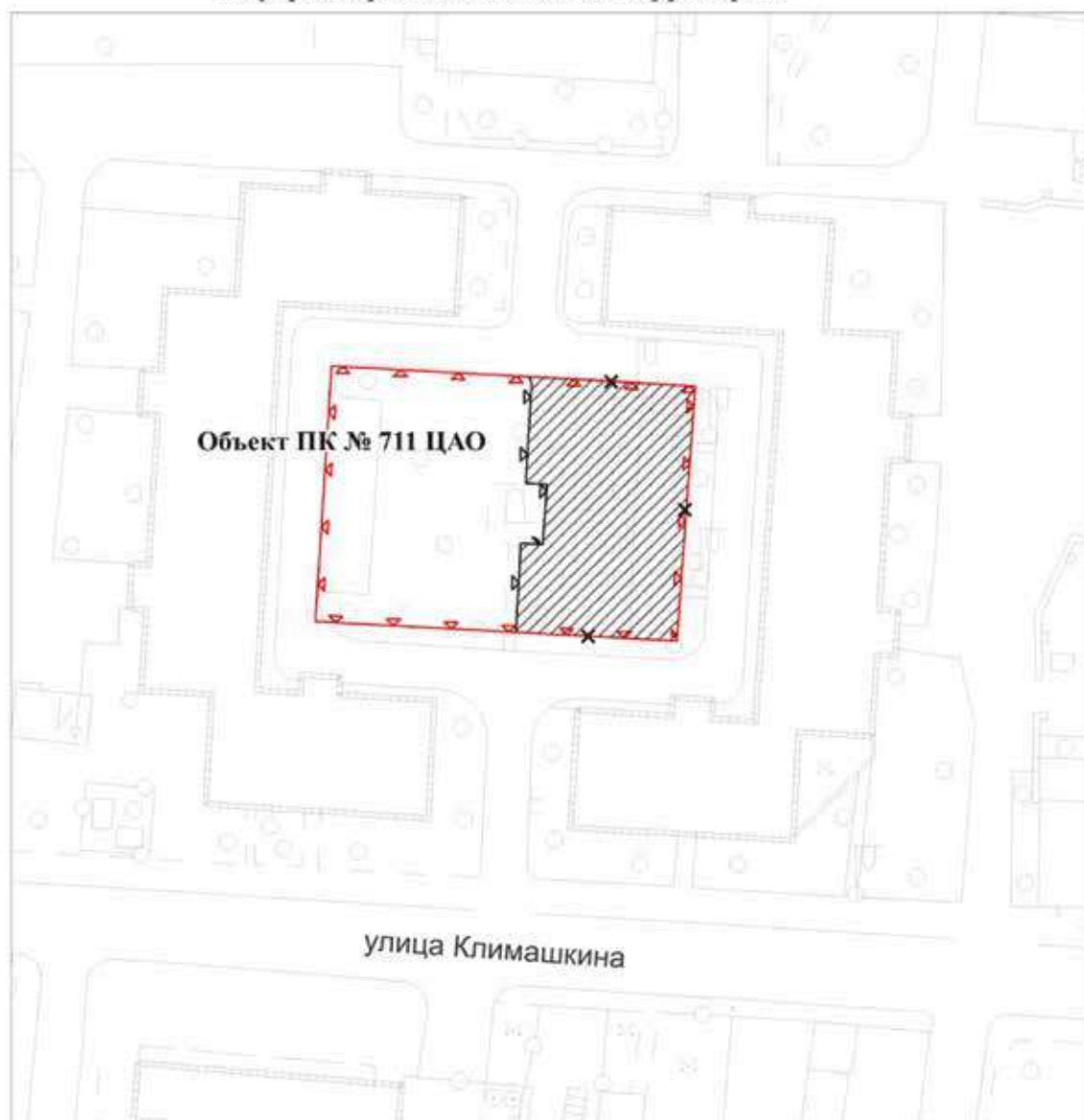
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 710 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,16 га





## Приложение 189

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

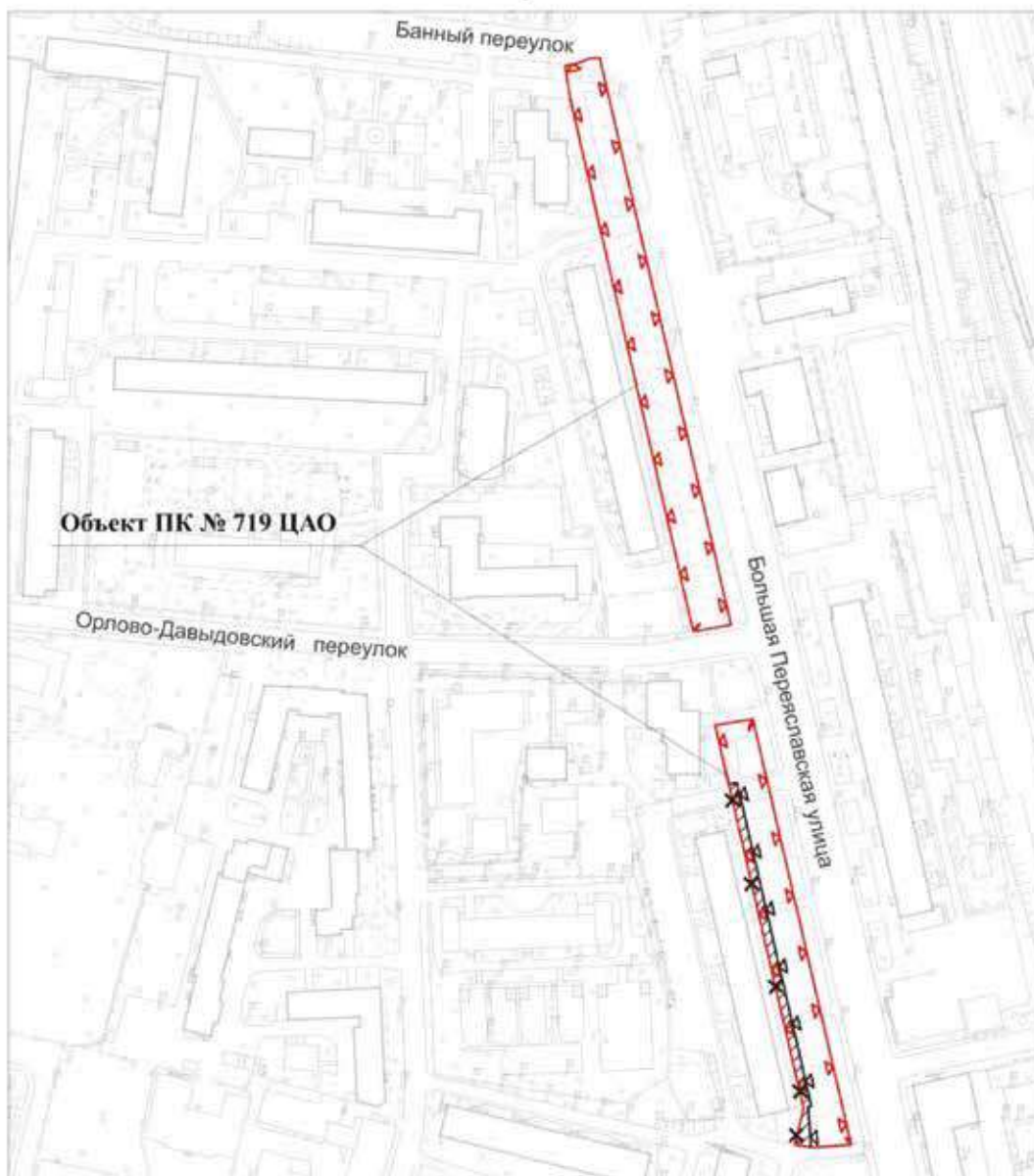
**Схема границ объекта природного комплекса № 711  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 711 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,06 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 719 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль улицы"**



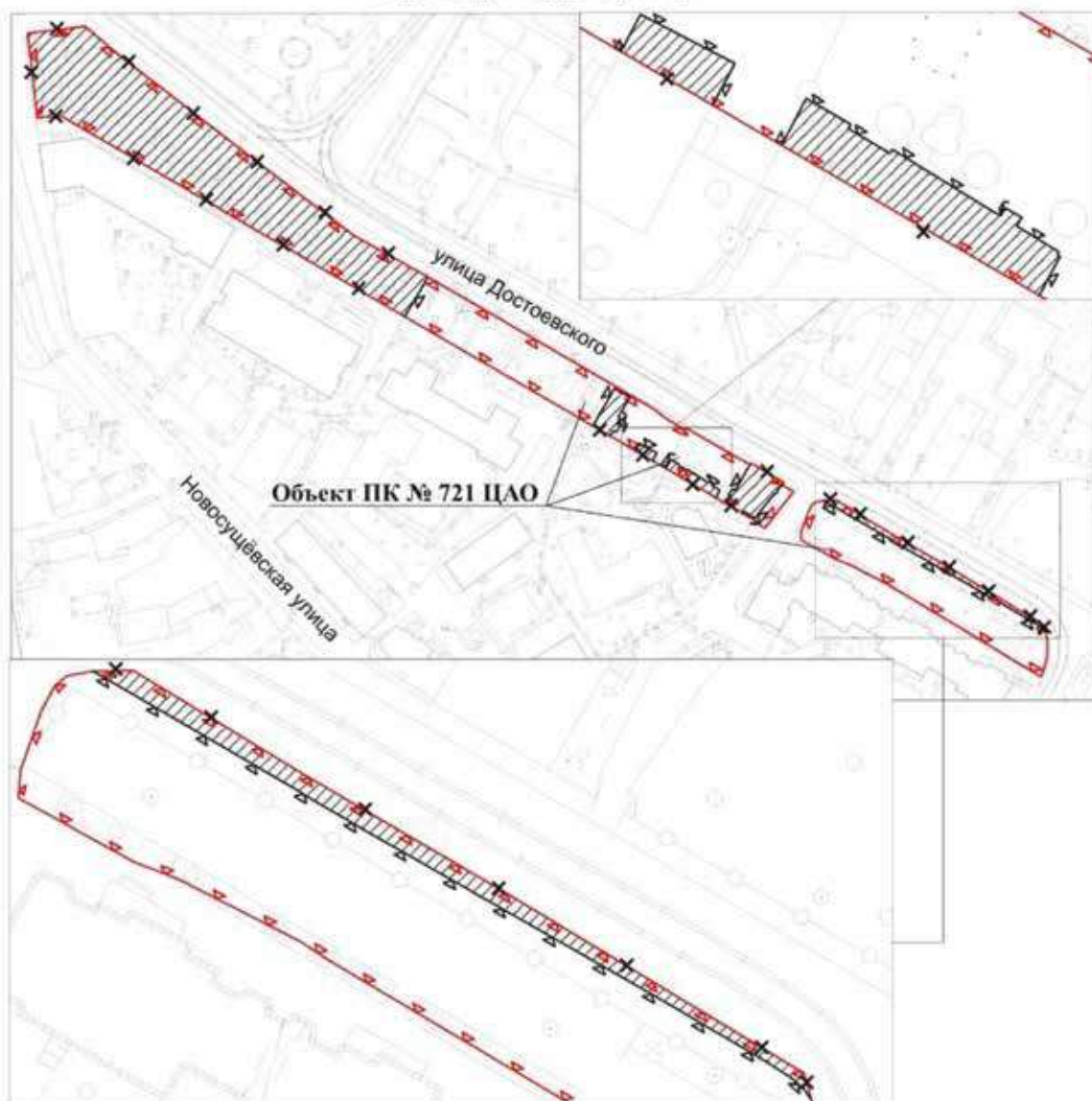
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 719 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль улицы", площадью 0,05 га

## Приложение 191

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 721 Центрального  
административного округа города Москвы "Озелененная  
территория вдоль улицы"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы

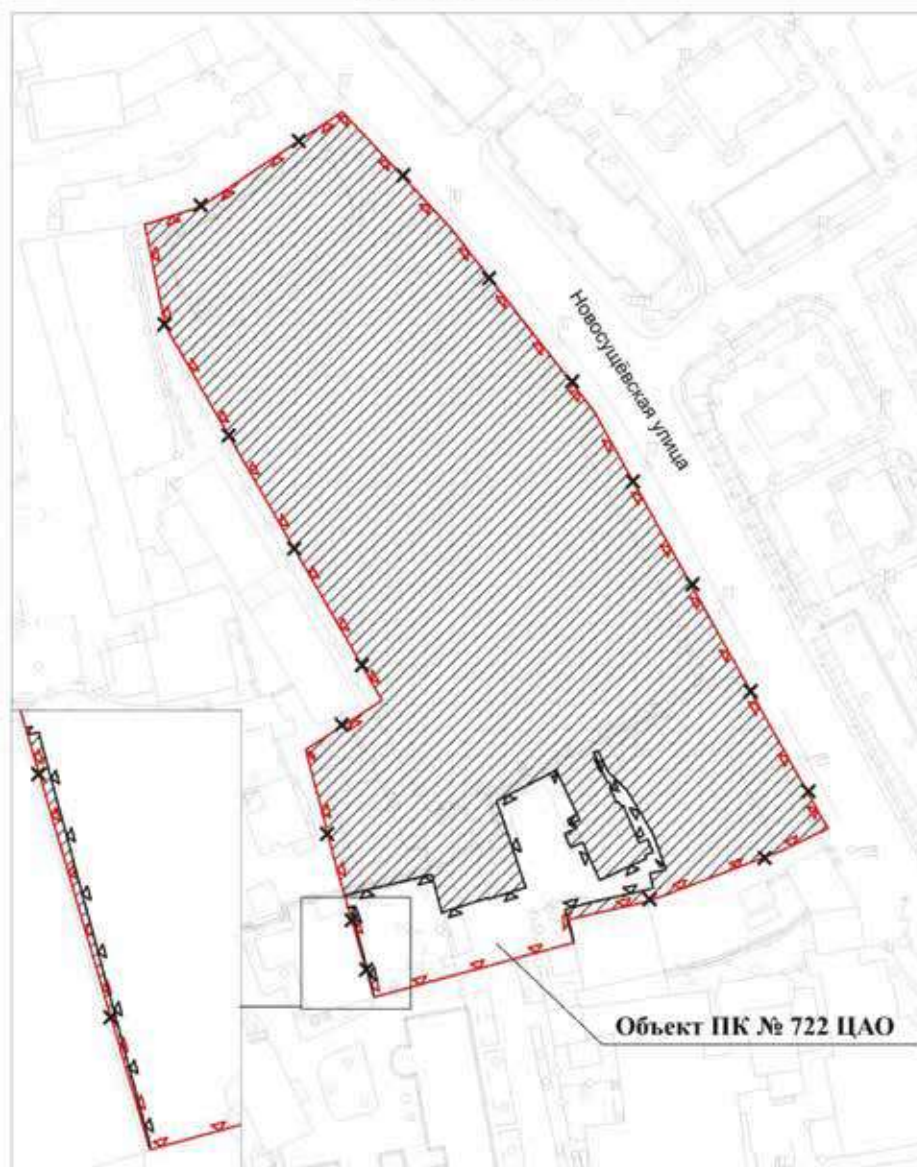


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 721 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль улицы", общей площадью 0,56 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 722 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория стадиона "Слава"**



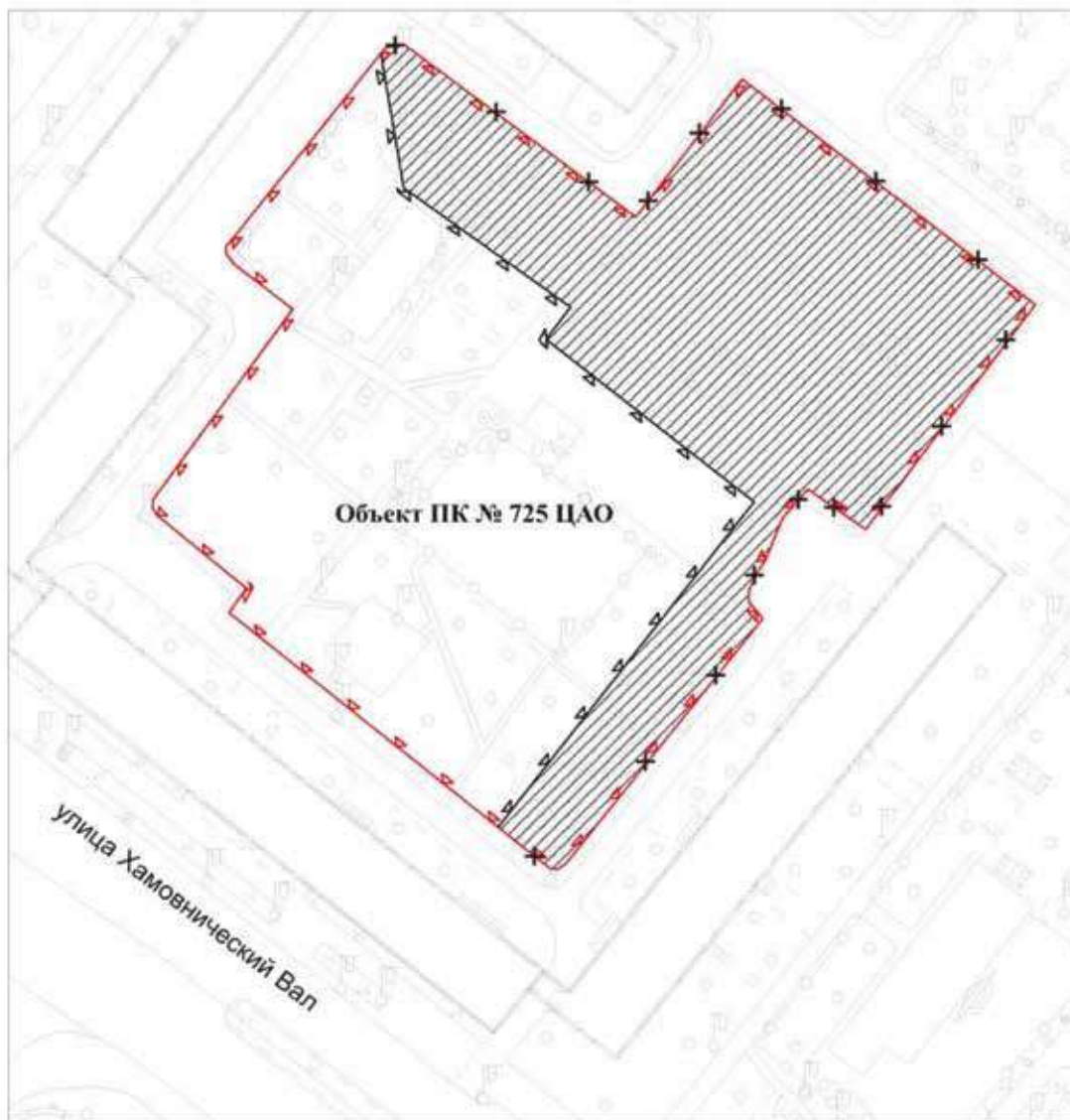
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 722 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория стадиона "Слава", общей площадью 1,42 га





## Приложение 193

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 725 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



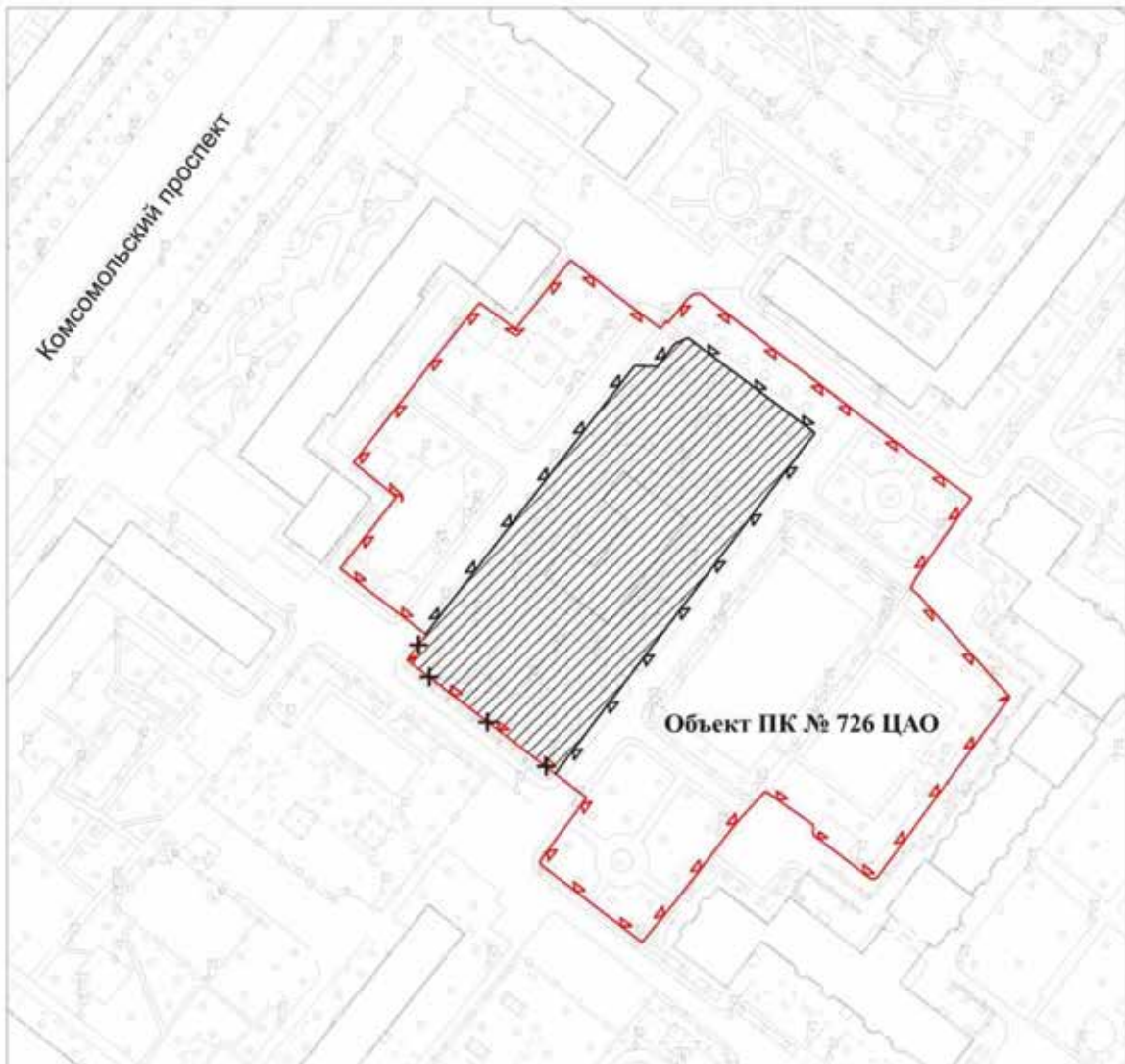
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 725 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,53 га





## Приложение 194

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 726 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



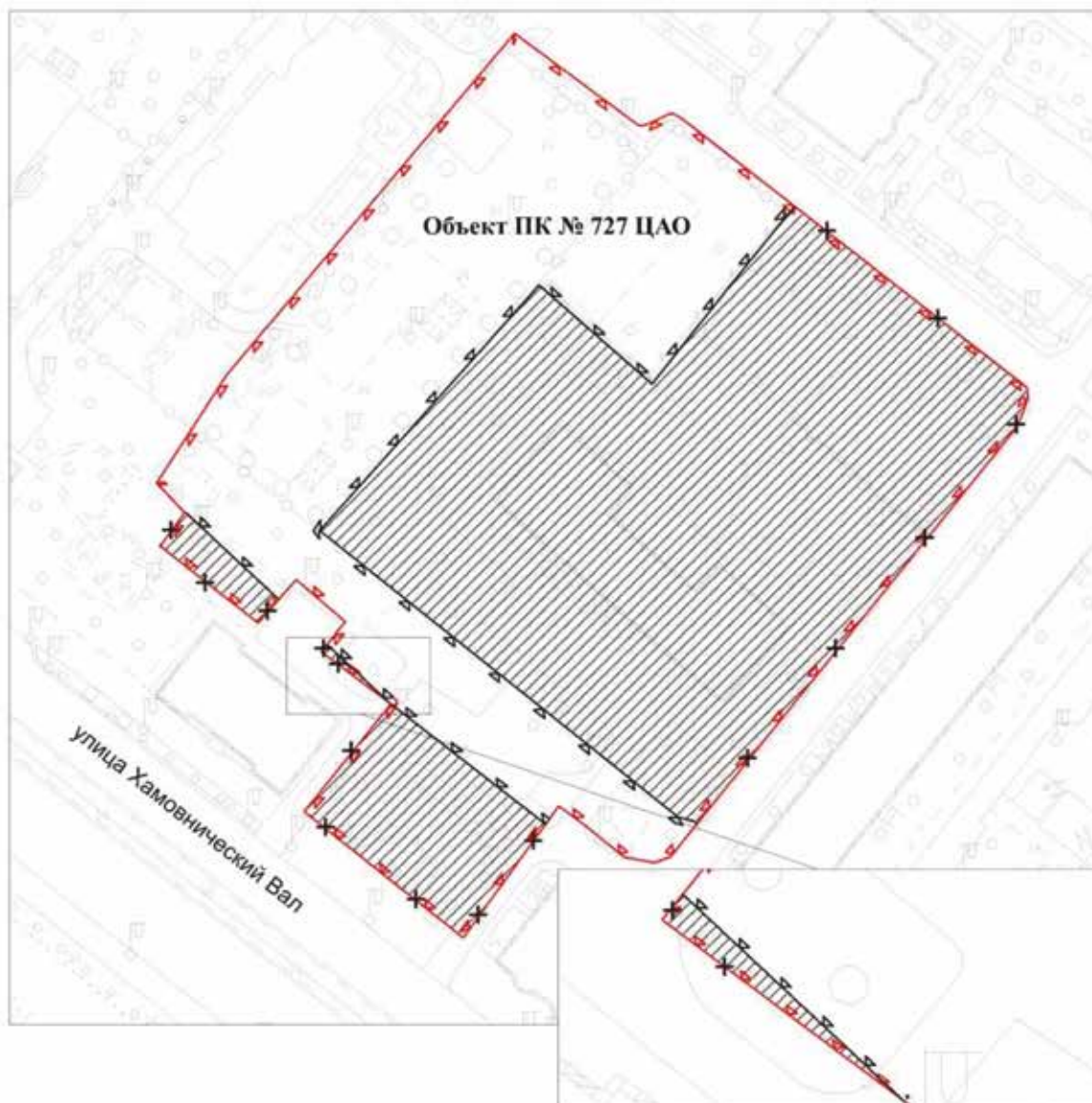
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 726 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,71 га

## Приложение 195

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 727 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы



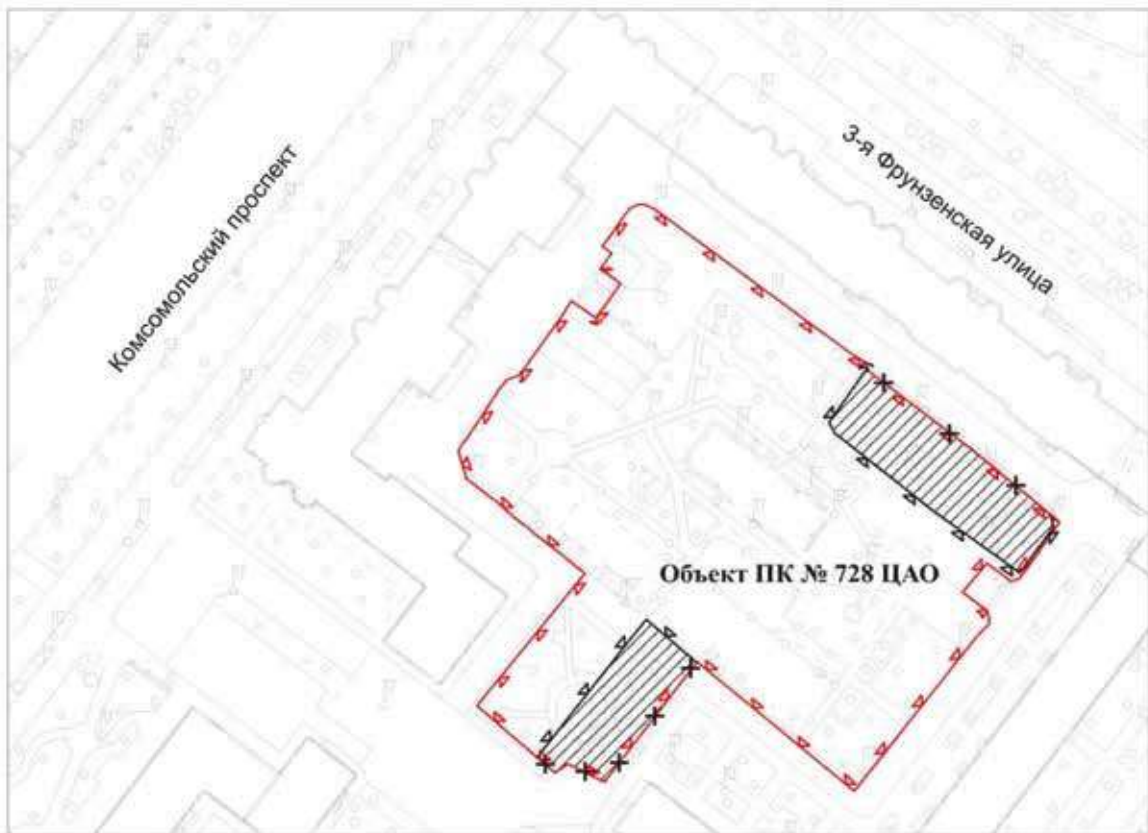
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы







участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 727 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,86 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 728 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория"**



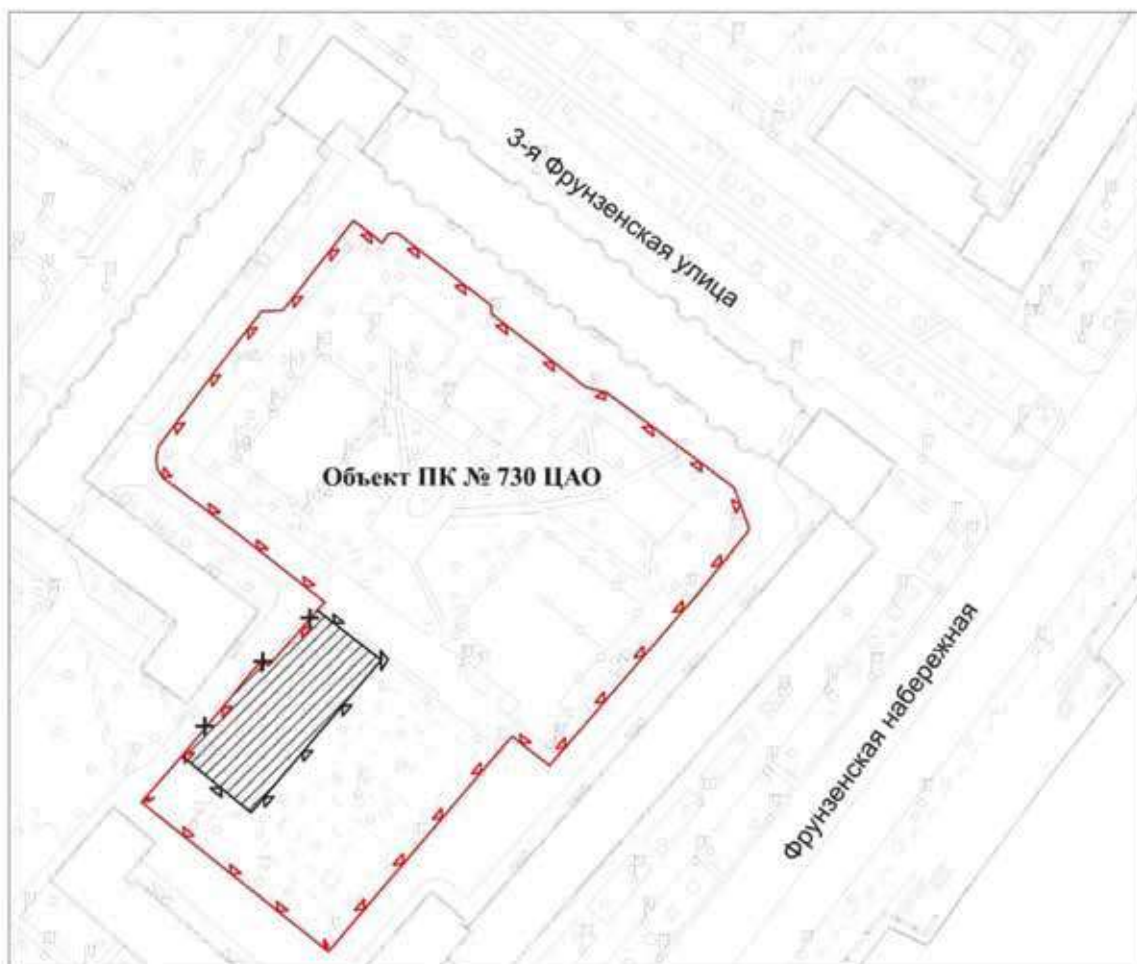
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 728 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,15 га





## Приложение 197

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 730 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



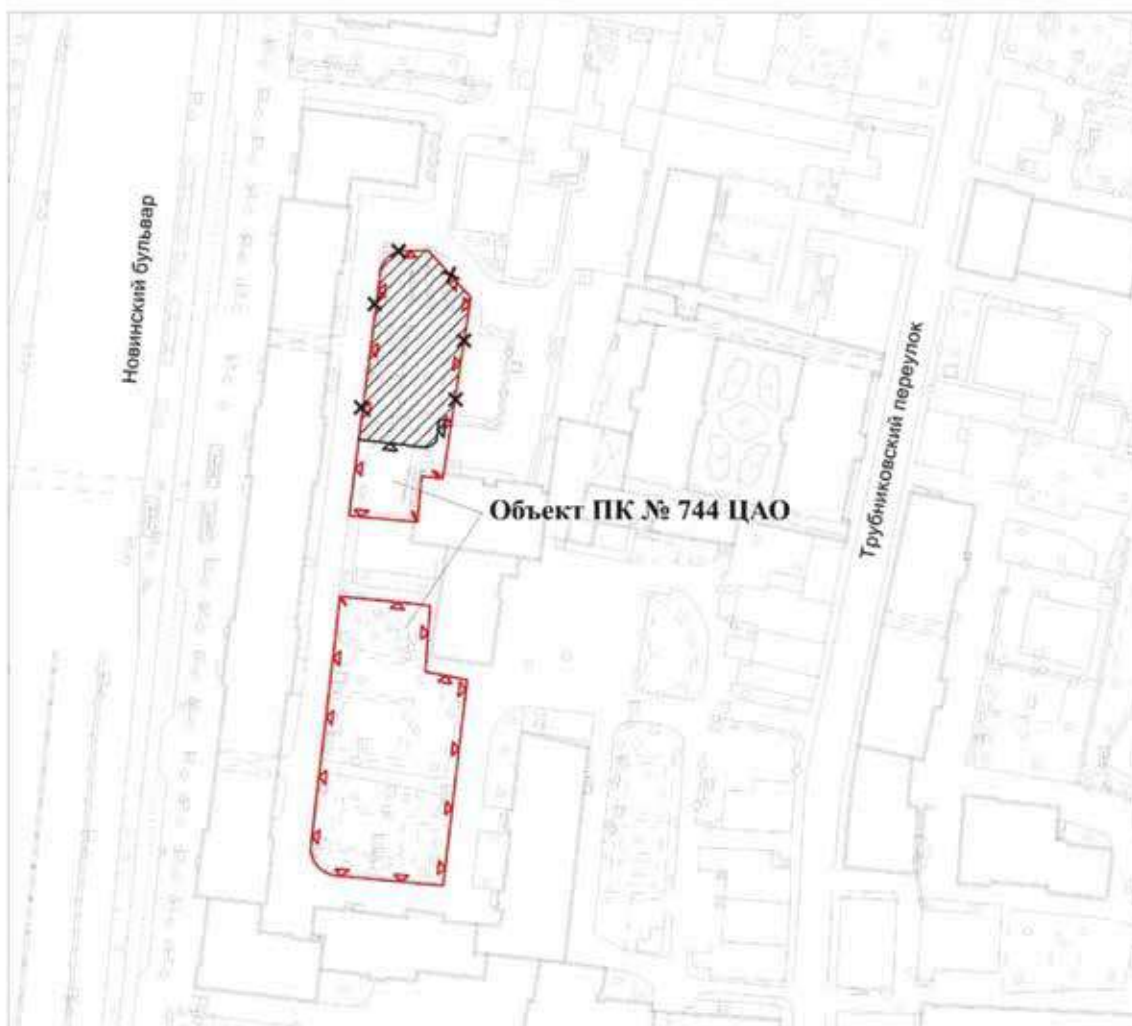
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 730 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,10 га





## Приложение 198

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 744  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



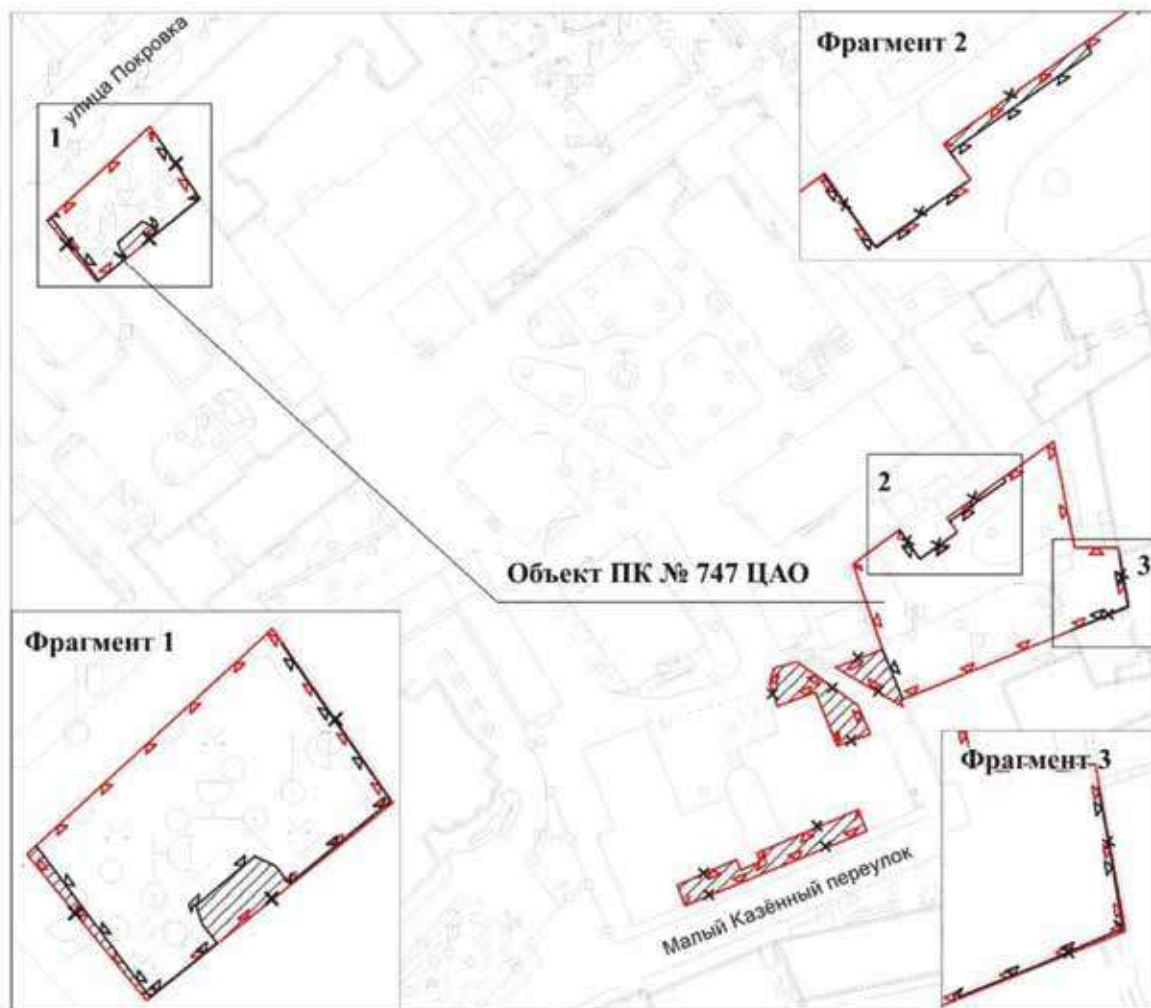
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 744 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,10 га





## Приложение 199

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 747  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 747 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,04 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 753  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



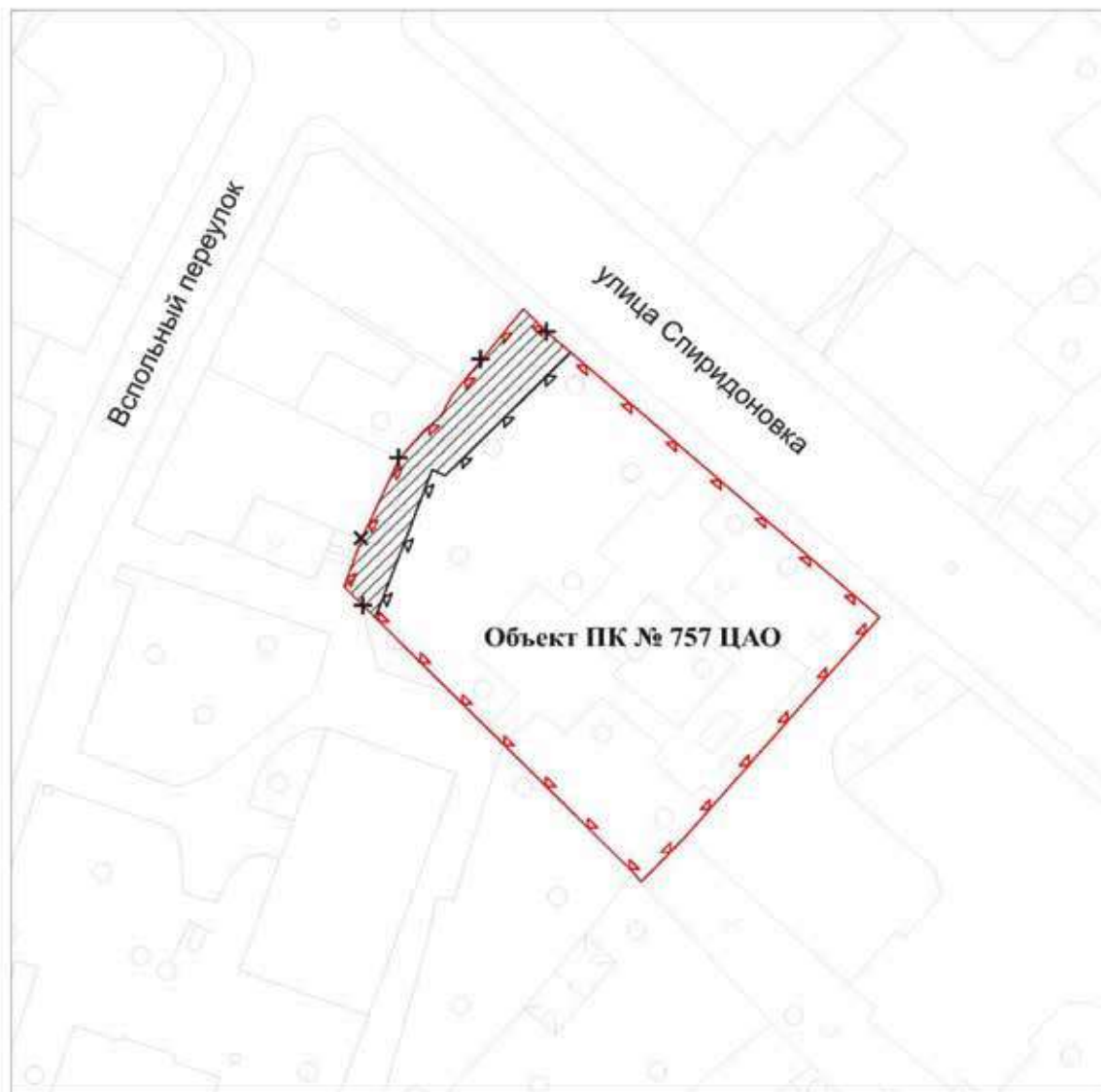
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 753 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,01 га





## Приложение 201

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 757  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриворобная озелененная территория"**



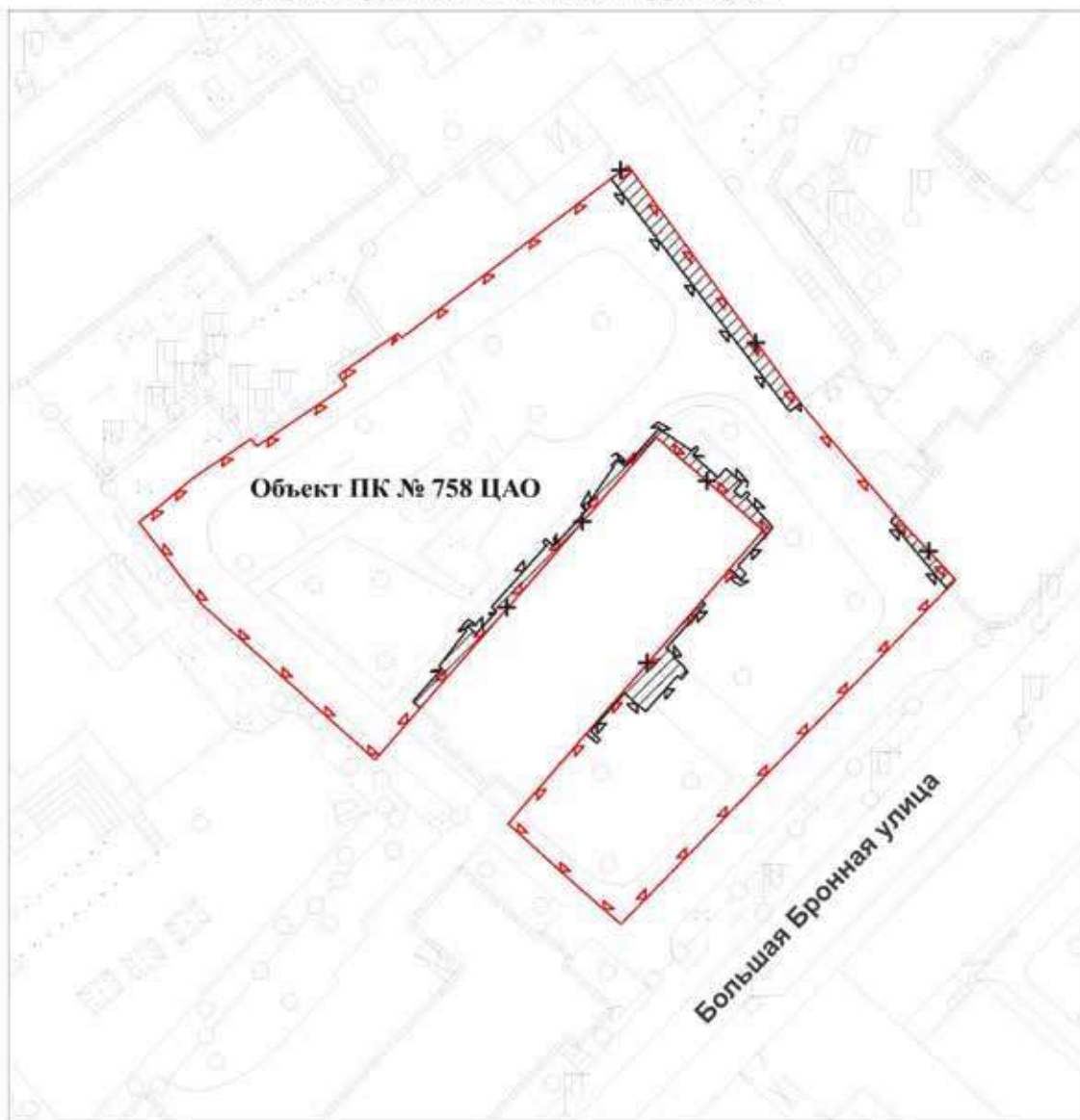
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 757 Центрального административного округа города Москвы "Внутриворобная озелененная территория", площадью 0,02 га





## Приложение 202

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 758  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**



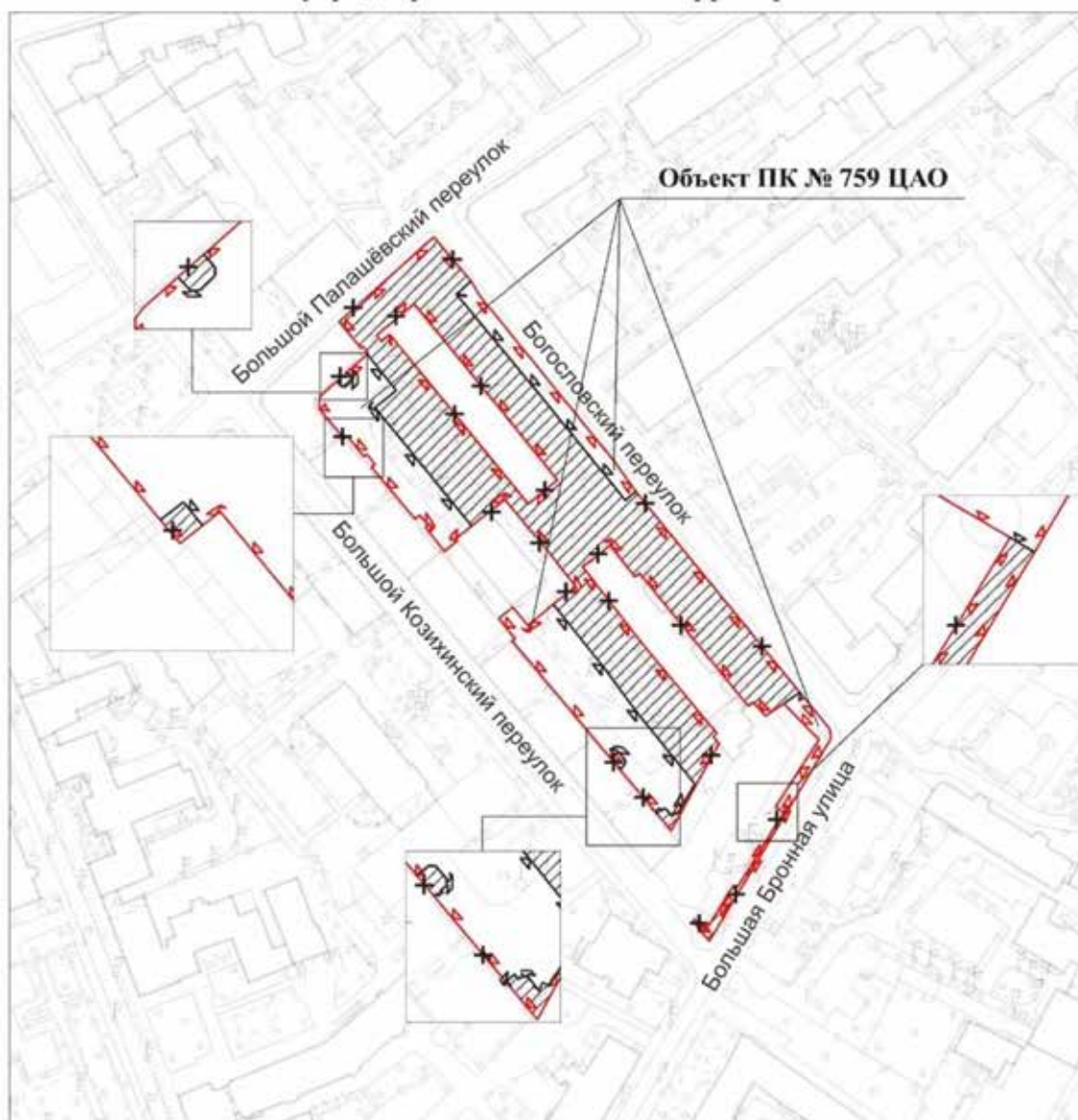
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 758 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,02 га





## Приложение 203

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 759  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**

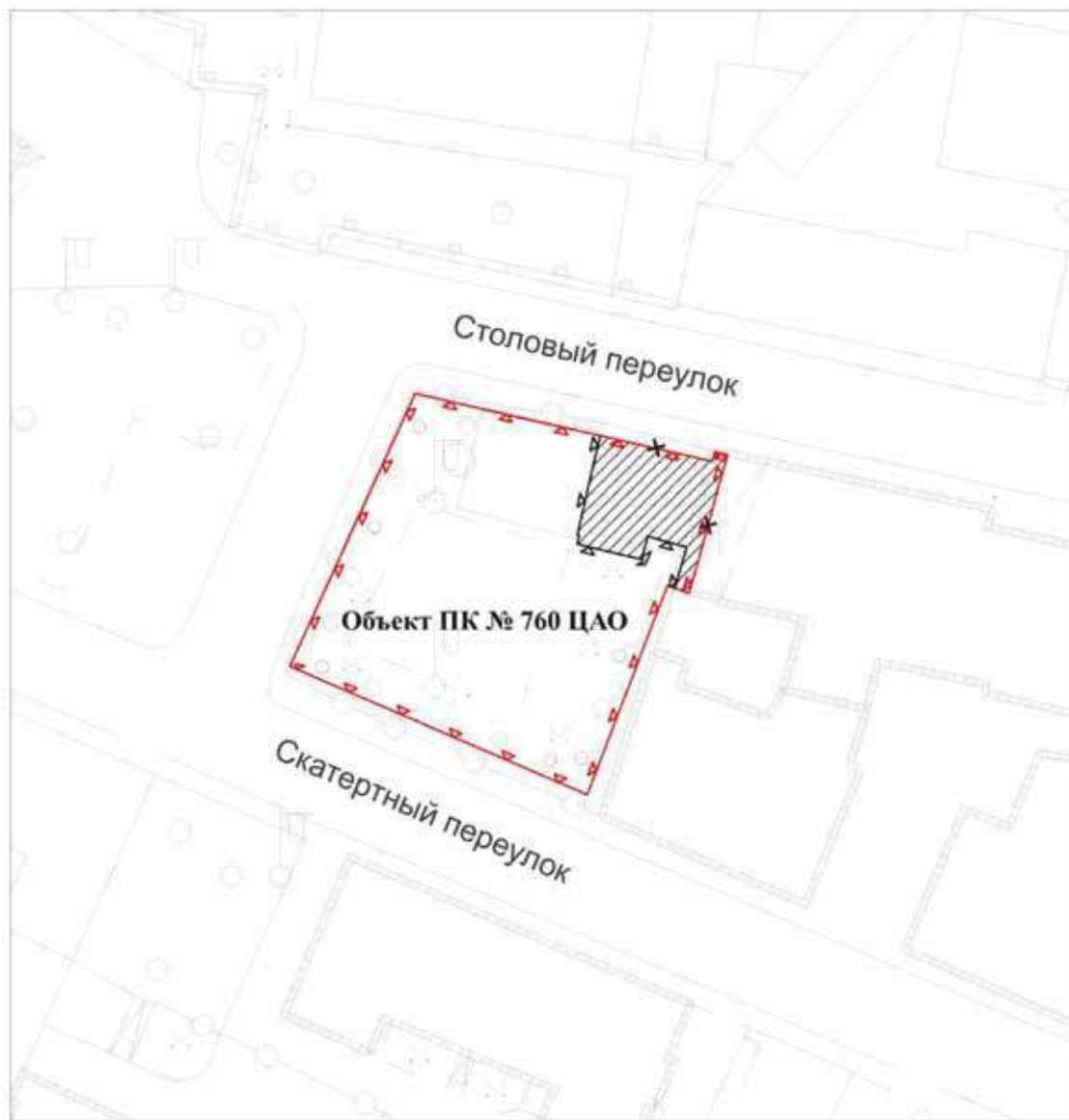


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 759 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,61 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 760  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



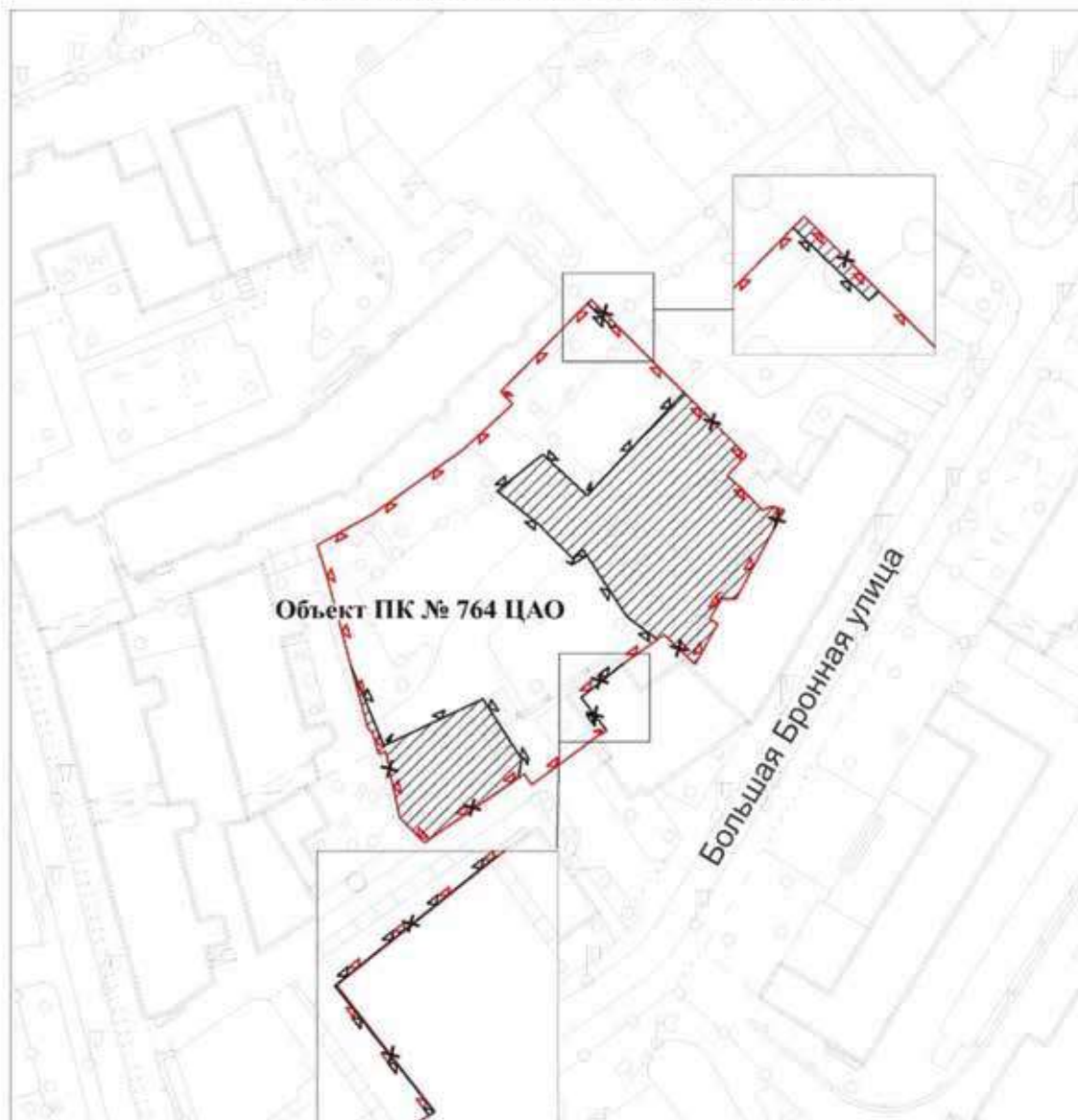
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 760 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", площадью 0,01 га





## Приложение 205

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

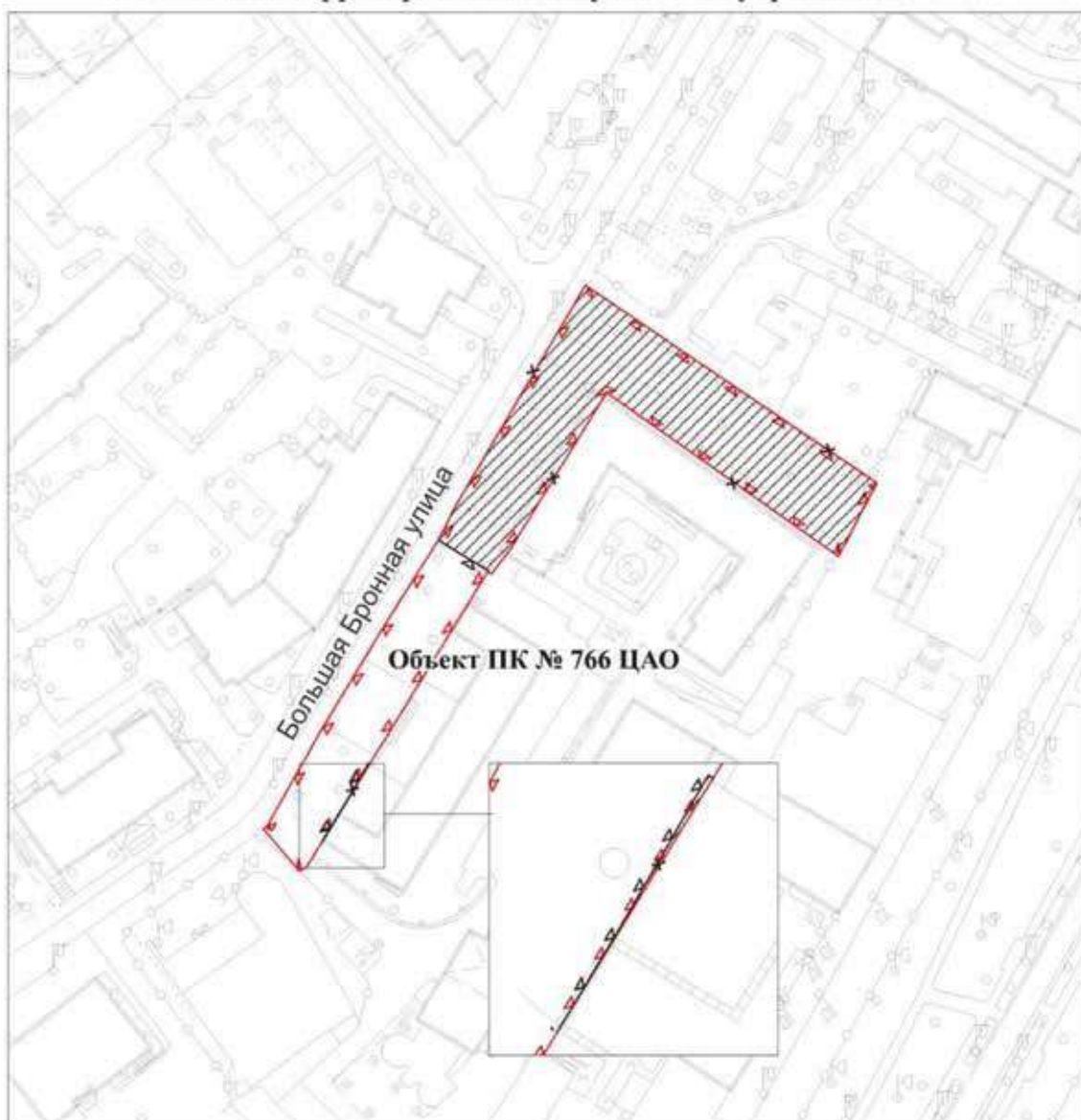
**Схема границ объекта природного комплекса № 764  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 764 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,13 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 766  
Центрального административного округа города Москвы  
"Озелененная территория административного учреждения"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 766 Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория административного учреждения", общей площадью 0,21 га.

Приложение 207  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

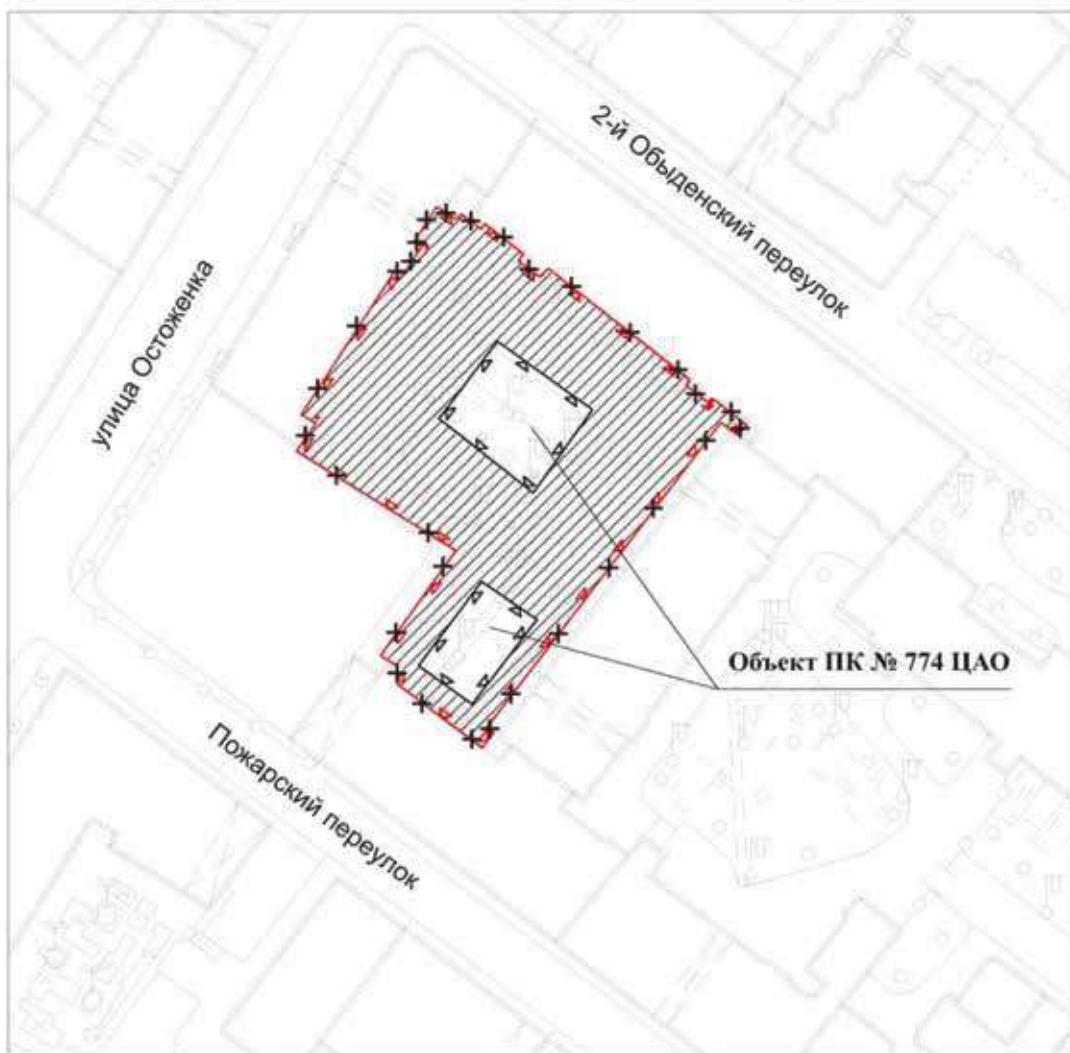
**Схема границ объекта природного комплекса № 773 Центрального  
административного округа города Москвы "Сквер"**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 773 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 774 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория"**

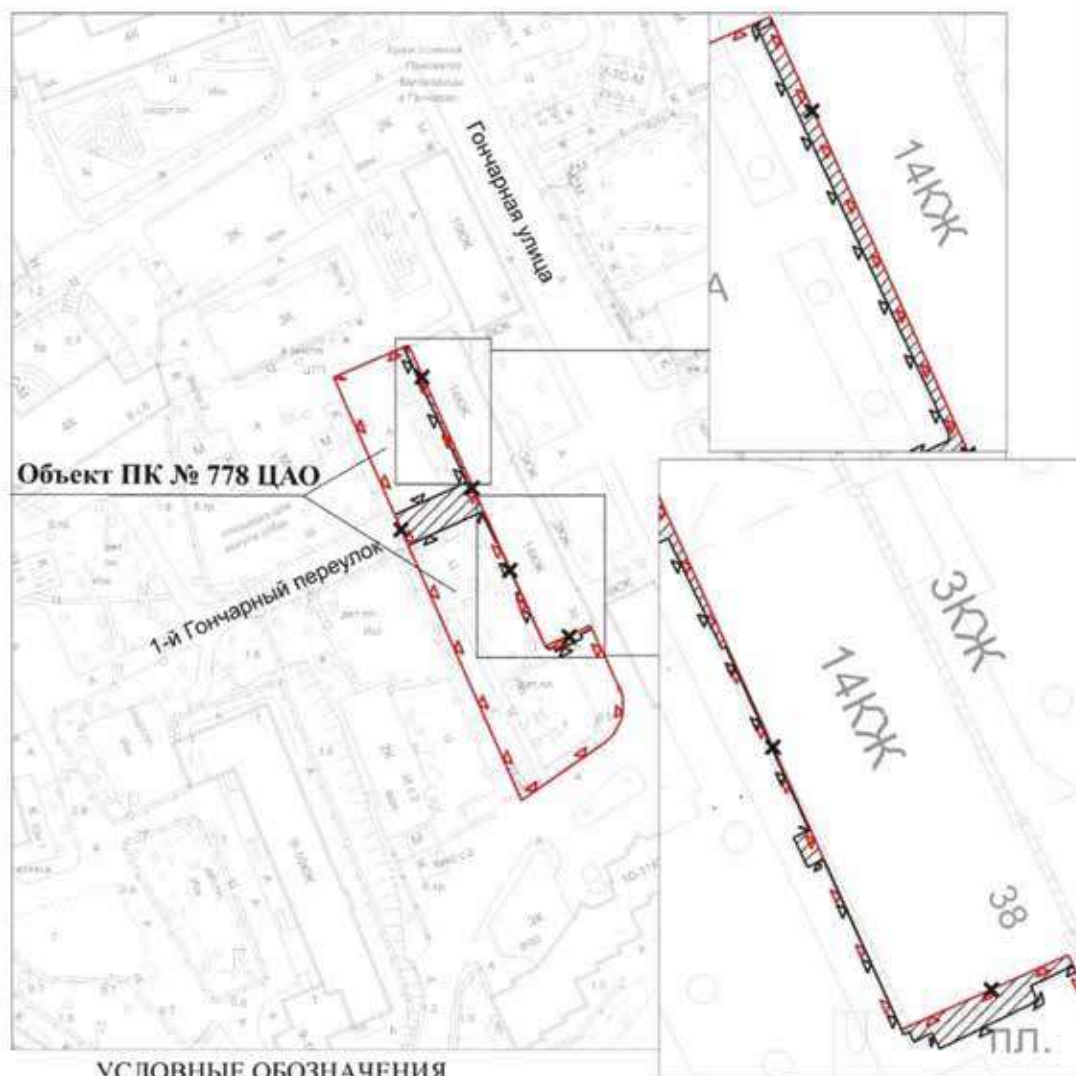


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 774 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,23 га

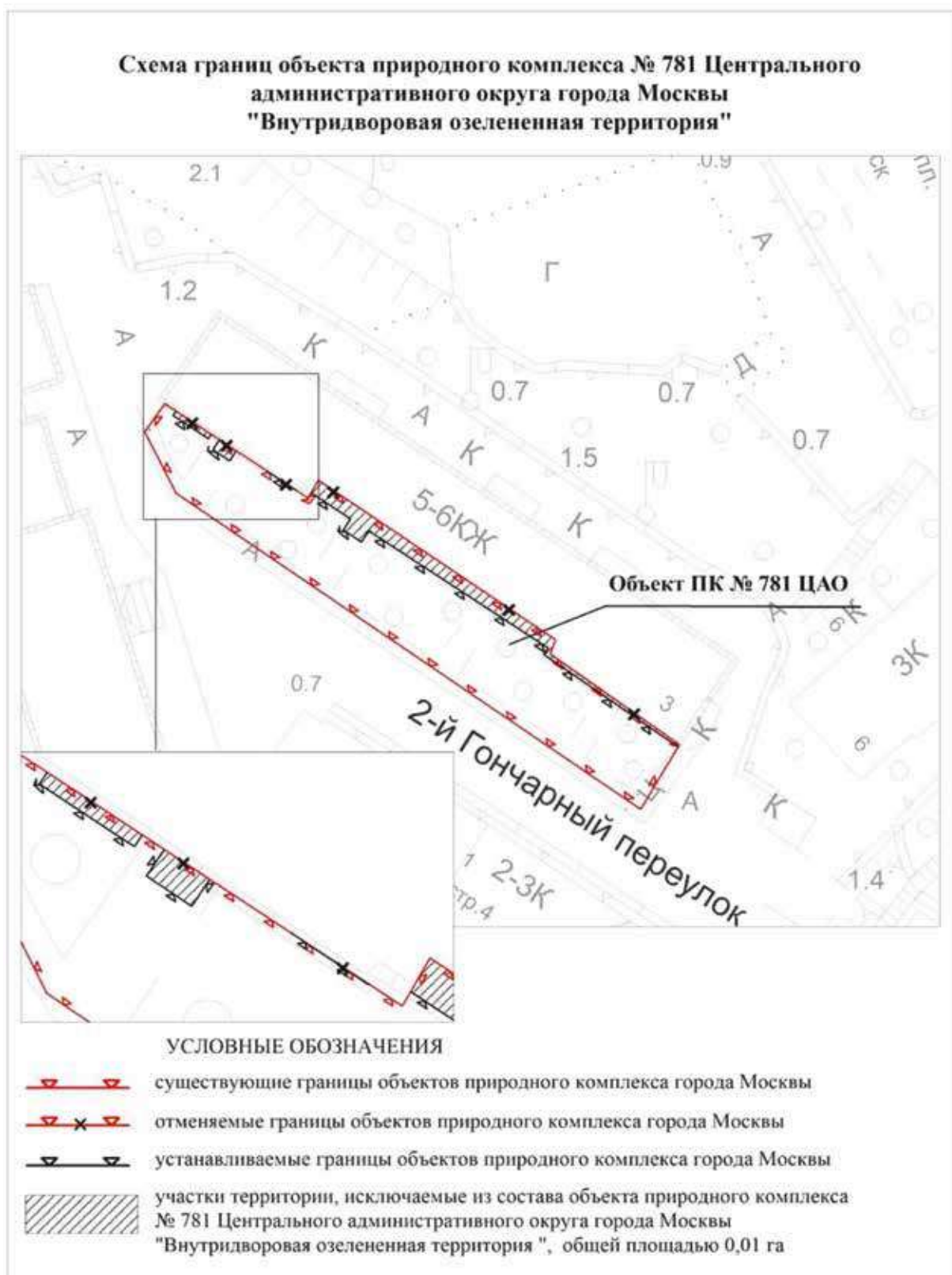
Приложение 209  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 778  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

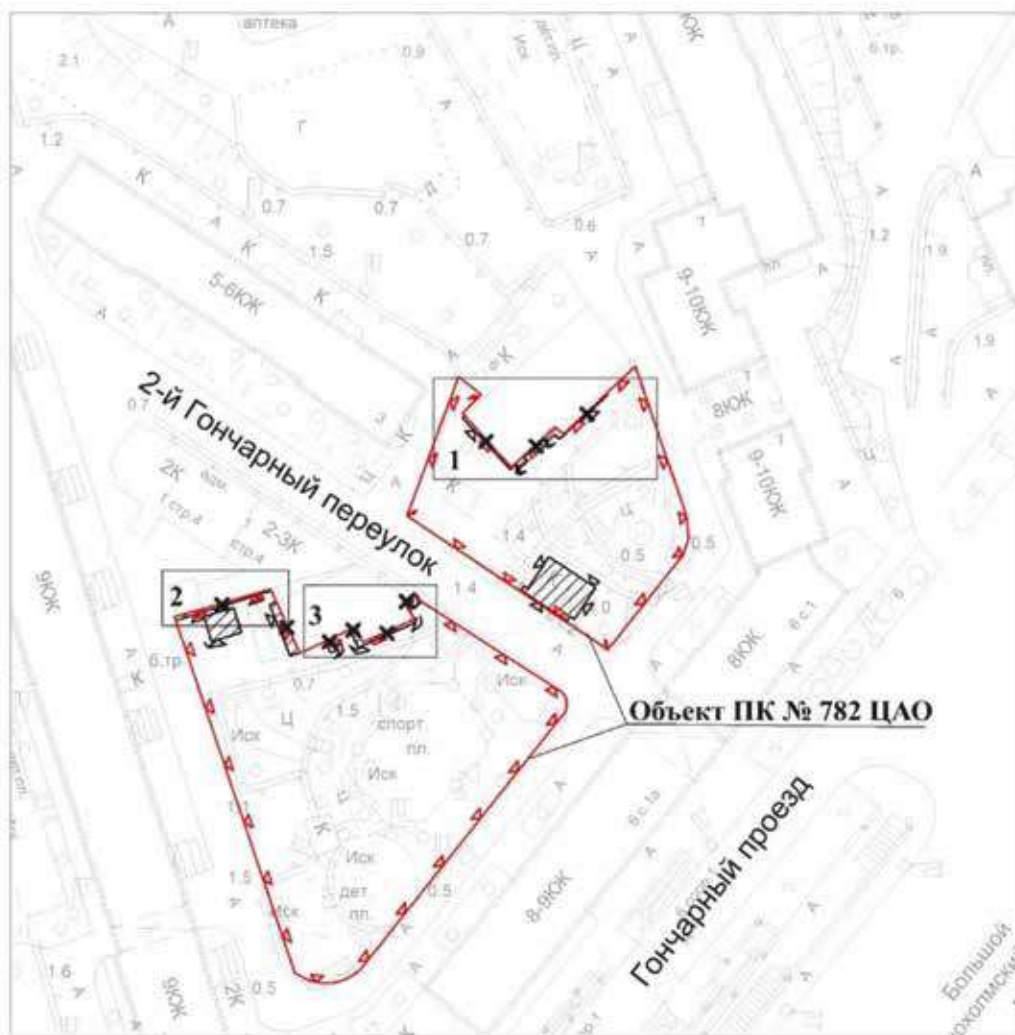
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 778 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,02 га







## Приложение 211

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

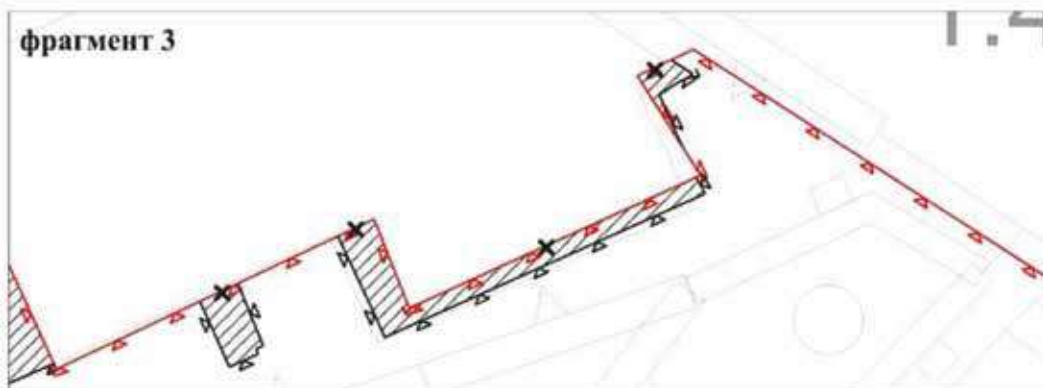
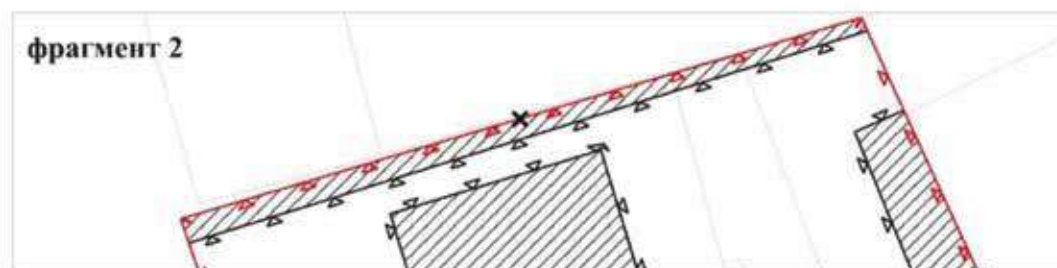
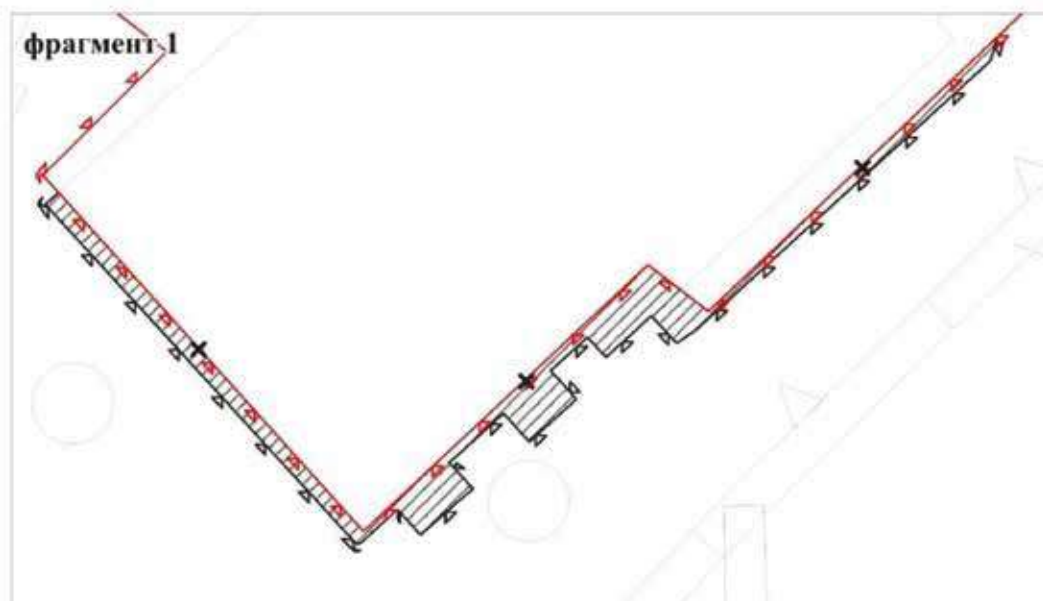
**Схема границ объекта природного комплекса № 782 Центрального  
административного округа города Москвы  
"Внутридворовая озелененная территория"**







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 782 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га



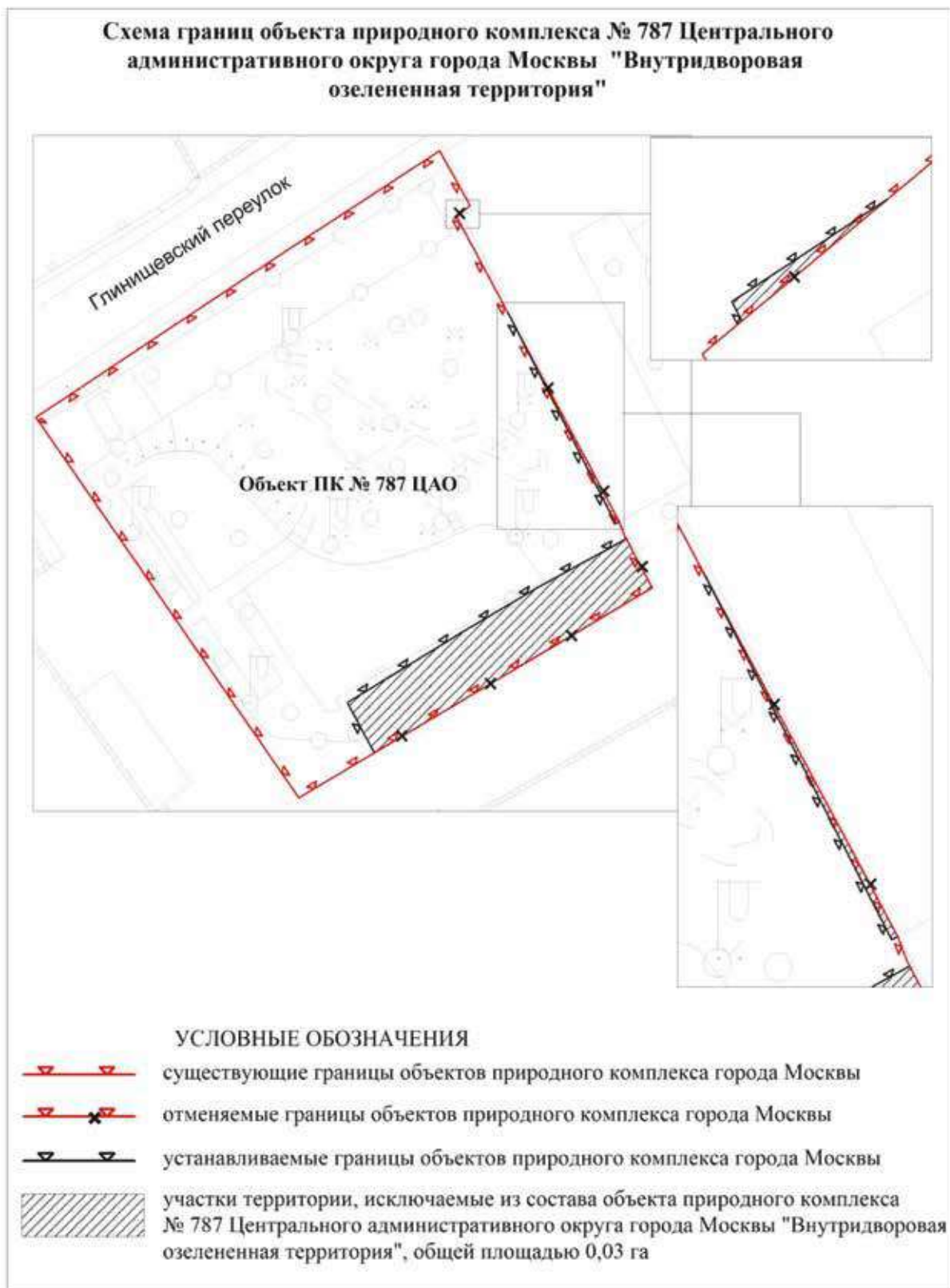


#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 782 Центрального административного округа города Москвы "Внутривдворовая озелененная территория", общей площадью 0,01 га

## Приложение 212

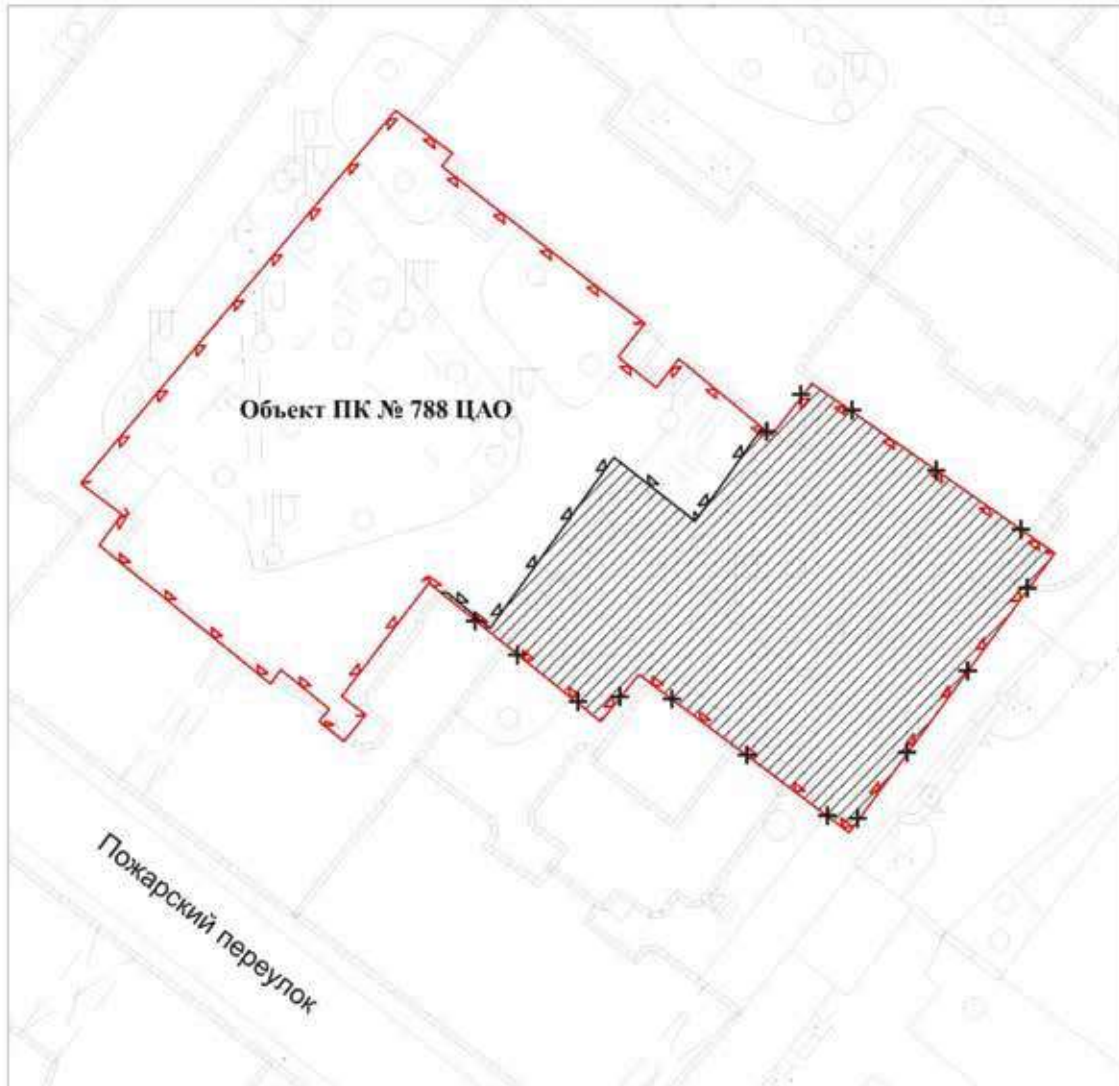
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП







## Приложение 213

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 788 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**



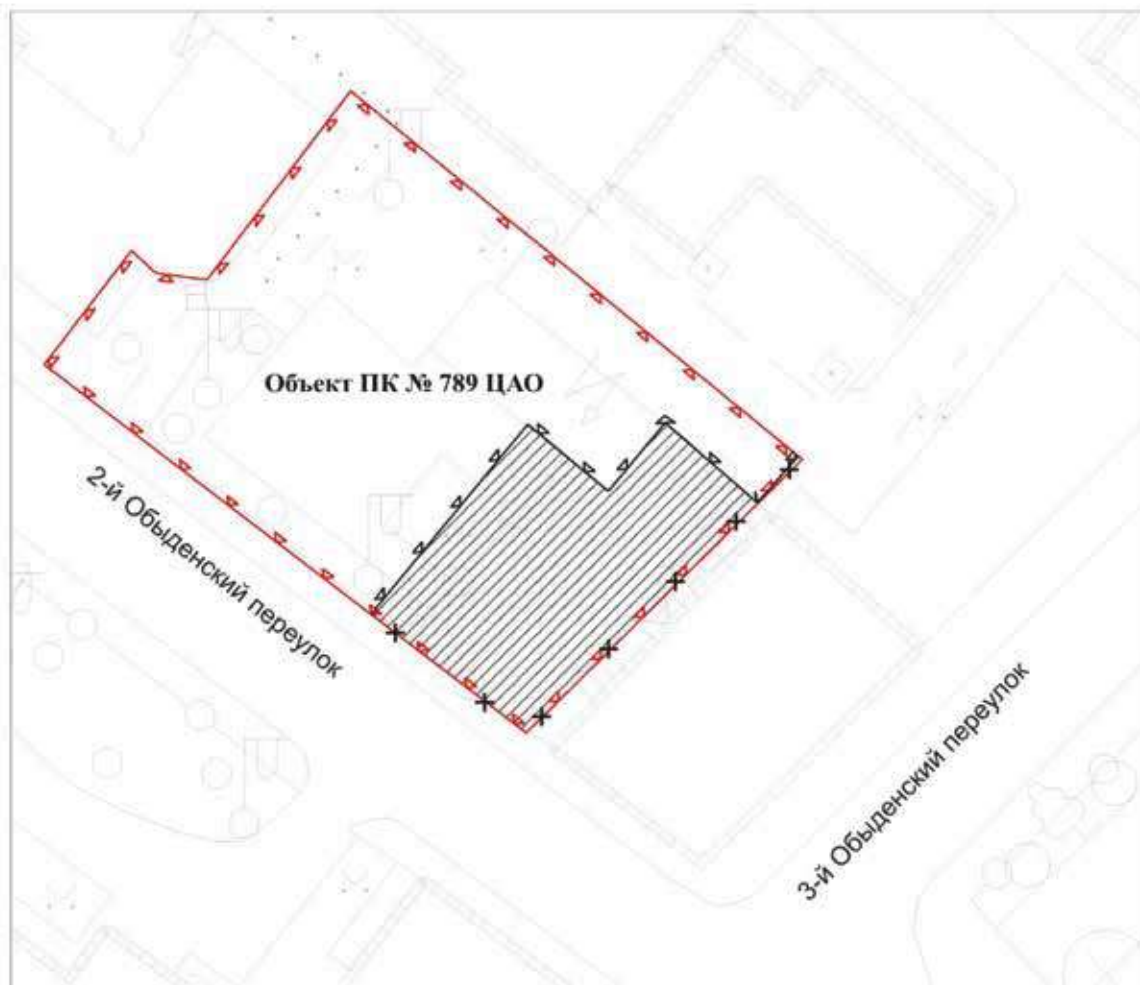
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 788 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадь 0,12 га

## Приложение 214

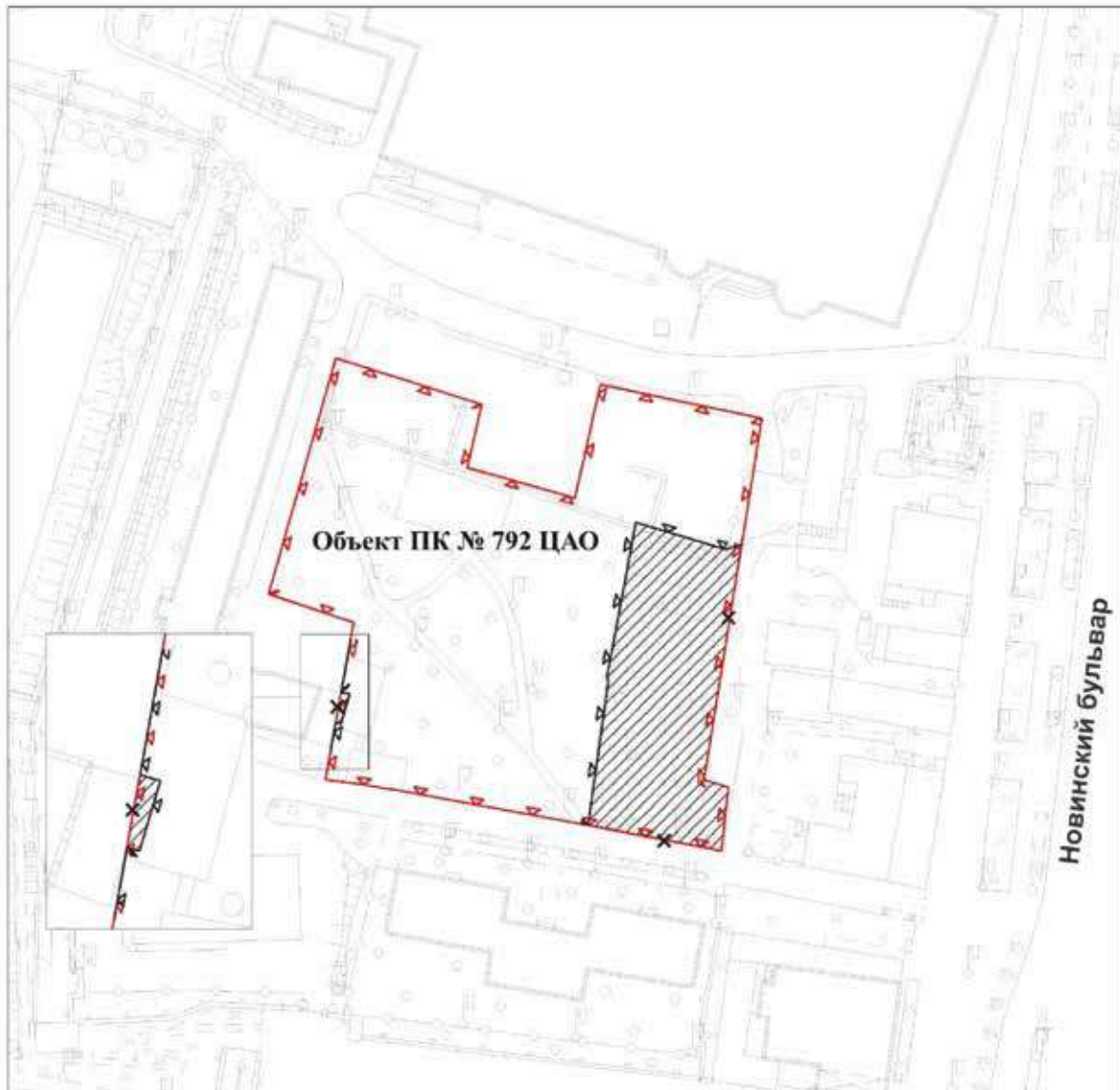
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 789 Центрального  
административного округа города Москвы "Внутридворовая  
озелененная территория"**





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 789 Центрального административного округа города Москвы "Внутридворовая озелененная территория", площадью 0,03 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 792  
Центрального административного округа города Москвы  
"Внутриквартальная озелененная территория"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 792 Центрального административного округа города Москвы "Внутриквартальная озелененная территория", общей площадью 0,15 га

## Приложение 216

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП

Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 203-ПП

**Перечень объектов природного комплекса Центрального административного округа  
города Москвы**

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
2	Парк Искусств	Крымская наб.	19,54	Озелененная территория общего пользования
3	Александровский сад	Александровский сад	9,70	Озелененная территория общего пользования
5	Парк «Девичье поле»	Большая Пироговская ул., 5–17, кв. 540	7,94	Озелененная территория общего пользования
9	Детский парк «Красная Пресня»	Дружинниковская ул., Капанова пер., 2–6	2,68	Озелененная территория общего пользования
10	ГПК «Красная Пресня» (усадебный участок «Студенец»)	Мантулинская ул., 5	12,66	Озелененная территория общего пользования
12	Сад «Аквариум»	Садовая Большая ул., 16	1,07	Озелененная территория общего пользования
14	Детский парк	Щемиловский 2-й пер., 4	3,92	Озелененная территория общего пользования
15	Детский парк	Новослободская пл., 58	0,09	Озелененная территория общего пользования
16	Детский парк «Марьяна Роща» со спортивным комплексом и озелененным участком церкви Сошествия Святого Духа на Апостолов	Советской Армии ул., Суцевский Вал ул.	6,38	Озелененная территория общего пользования
20	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Огородной Слободы пер., 4–6	0,64	Озелененная территория общего пользования
22	ГПКиО «Таганский» (детская часть парка)	Таганская ул., 15а	3,71	Озелененная территория общего пользования
23	Таганский районный парк и озелененный участок Свято-Покровского монастыря	Таганская ул., 40–42а, 58	3,34	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
24	Парк и прилегающая озелененная территория Новоспасского монастыря	Крестьянская пл., 10	5,32	Озелененная территория общего пользования
26	Озелененная территория Храма Христа Спасителя	Пречистенская наб., 37–39	2,8	Озелененная территория ограниченного пользования
28	Сквер	10-летия Октября ул.	0,54	Озелененная территория общего пользования
44	Озелененная территория при магистрали	Воздвиженка ул., 11–13	0,25	Озелененная территория общего пользования
46	Сквер	Спасопесковский пер.	0,24	Озелененная территория общего пользования
47	Сквер	Смоленская-Сенная пл.	0,48	Озелененная территория общего пользования
54	Озелененная территория административного здания	Брюсов пер., 11–13	0,28	Озелененная территория общего пользования
63	Бульвар	1905 года ул., 5–7	5,93	Озелененная территория общего пользования
64	Бульвар	Трехгорный Вал ул., 1, 3, 5	0,69	Озелененная территория общего пользования
67	Долина ручья Студенец	Красногвардейский бульв., Мантулинская ул., до Краснопресненской наб.	13,74	Озелененная территория общего пользования
71	Придомовая озелененная территория	Грузинская Малая ул., 29	0,46	Озелененная территория ограниченного пользования
74	Придомовая озелененная территория	Грузинская Малая ул., 31–39	0,75	Озелененная территория ограниченного пользования
77	Озелененная полоса вдоль магистрали	Грузинский пер., 1–15	1,46	Озелененная территория общего пользования
78	Бульвар с курдонером	Фучика ул., 11, Васильевская ул., 2–4	0,78	Озелененная территория общего пользования
79	Сквер	Садовая Большая ул., 6–8	0,38	Озелененная территория общего пользования
81	Сквер	Пушкинская пл.	0,8	Озелененная территория общего пользования
87	Сквер на Миусской площади	Миусская пл.	1,71	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
92	Сквер	Тверская пл.	0,35	Озелененная территория общего пользования
98	Сквер у памятника Ивану Федорову	Театральный пр.	0,06	Озелененная территория общего пользования
102	Сквер «Антропова Яма»	Самотечная 3-я ул., Щемиловский 2-й пер.	1,2	Озелененная территория общего пользования
104	Озелененная территория вдоль улицы	Чернышевского пер., Новосущевская ул., 1–5	0,47	Озелененная территория общего пользования
112	Озелененная территория	Ильинка ул., 15–19	0,17	Озелененная территория общего пользования
113	Ильинский сквер	Лубянский проезд	2,34	Озелененная территория общего пользования
115	Сквер	Покровка ул., 5	0,13	Озелененная территория общего пользования
118	Озелененная территория вдоль проектируемой магистрали	Грохольский пер., Глухарев пер.	1,47	Озелененная территория общего пользования
123	Сквер	Каланчевская ул. у платф. Каланчевская	0,51	Озелененная территория общего пользования
132	Озелененная полоса вдоль Старой Басманной улицы	Басманная Старая ул., 22–24	0,28	Озелененная территория общего пользования
138	Резервная территория	Елизаветинский пер., 14–16	1,26	Озелененная территория ограниченного пользования
150	Озелененная территория бывшей усадьбы Разумовского	Казакова ул., 18–20	0,13	Озелененная территория ограниченного пользования
152	Сквер и прилегающая озелененная территория Спасо-Андроникова монастыря	Андроньевская пл., 10	3,45	Озелененная территория общего пользования
154	Усадьба Усачевых-Найденовых	Земляной Вал ул., 53	2,69	Озелененная территория общего пользования
155	Озелененный участок территории стадиона «Металлург»	Гольяновская ул., кв. 1362	0,24	Озелененная территория общего пользования
156	Озелененная территория лечебного учреждения («Сады Военного госпиталя»)	Госпитальная ул., 1	0,17	Озелененная территория ограниченного пользования



№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
160	Сквер	Сыромятническая Верхняя ул., 1–5	0,57	Озелененная территория общего пользования
163	Озелененная территория	Москворецкая ул., Москворецкая наб.	2,35	Озелененная территория общего пользования
169	Сквер	Рогожской Заставы пл., 1	0,8	Озелененная территория общего пользования
172	Сквер (три участка)	Рогожский Вал ул., 4, 6, 8	1,76	Озелененная территория общего пользования
176	Озелененные полосы вдоль магистрали	Каменщики Большие ул., 3–19, 2–6	1,15	Озелененная территория общего пользования
182	Сквер с прибрежной озелененной территорией Калитниковского пруда	Калитниковская Средняя ул., 26	8,3	Озелененная территория общего пользования
188	Сквер	Космодамианская наб., 4/22	0,7	Озелененная территория общего пользования
189	Внутриквартальная озелененная территория	Котельническая наб., 15/1	0,72	Озелененная территория общего пользования
193	Внутриквартальная озелененная территория	Татарская ул., 14–16	0,35	Озелененная территория общего пользования
196	Сквер	Новокузнецкая ул., 15–19	0,25	Озелененная территория общего пользования
200	Уличное озеленение	Овчинниковская наб., 18	0,21	Озелененная территория общего пользования
202	Сквер	Серафимовича ул., 5	0,49	Озелененная территория общего пользования
203	Озелененная территория при церкви Святителя Николая Чудотворца в Верхних Садовниках	Берсенеvская наб.	0,03	Озелененная территория ограниченного пользования
208	Озелененная территория при церкви Иконы Божией Матери «Всех скорбящих радость»	Ордынка Большая ул., 20/2	0,17	Озелененная территория ограниченного пользования
210	Внутридворовая озелененная территория	Полянка Большая ул., 28	0,54	Озелененная территория общего пользования
212	Озелененная территория учебного заведения	Житная ул., 8	0,23	Озелененная территория ограниченного пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
215	Озелененная территория	Серпуховская Большая ул., 13–15	0,1	Озелененная территория общего пользования
220	Бульвар	Академика Петровского ул.	1,54	Озелененная территория общего пользования
230	Гоголевский бульвар	Гоголевский бульв.	2,37	Озелененная территория общего пользования
232	Тверской бульвар	Тверской бульв.	3,95	Озелененная территория общего пользования
237	Чистопрудный бульвар	Чистопрудный бульв.	4,25	Озелененная территория общего пользования
244	Бульвар	Шелепихинская наб.	2,78	Озелененная территория общего пользования
248	Цветной бульвар	Цветной бульв.	3,6	Озелененная территория общего пользования
249	Бульвар	Неглинная ул., 25–29	0,17	Озелененная территория общего пользования
255	Уличное озеленение	Космодамианская наб., 28–50	1,42	Озелененная территория общего пользования
256	Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал	Ул. Хамовнический Вал, д. 36	0,48	Озелененная территория общего пользования
267	Озелененная территория лечебного учреждения	Щепкина ул., 61	0,22	Озелененная территория ограниченного пользования
268	Ботанический сад МГУ	Мира просп., 26	6,25	Озелененная территория ограниченного пользования
271	Озелененная территория Калитниковского кладбища	Калитниковский Большой пр., 11	16,75	Озелененная территория специального назначения
274	Озелененная территория лечебного учреждения («Голицынская больница»)	Ленинский просп., 8–10	0,44	Озелененная территория ограниченного пользования
282	Озелененная территория у храма Троицы Живоначальной в Троицкой слободе	Олимпийский просп., 8/10	0,04	Озелененная территория ограниченного пользования
283	Озелененная полоса вдоль улицы	Донская ул.	0,68	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
285	Озелененная территория «Северного Зеленого луча» с существующими и проектируемыми элементами застройки	Советской Армии ул., Трифоновская ул., Олимпийский просп., Дурова ул.	22,10	Озелененная территория общего пользования
290	Озелененные территории детских и общественных учреждений	Трифоновская ул., 31–41, Советской Армии ул.	1,55	Озелененная территория ограниченного пользования
299	Озелененный участок промпредприятия в прибрежной зоне р. Яузы	Академика Туполева наб., 15	1,63	Озелененная территория ограниченного пользования
302	Озелененная территория учебного заведения	Бауманская ул., 40	0,16	Озелененная территория ограниченного пользования
307	Озелененная полоса вдоль улицы	Люсиновская ул., 4–28	1,27	Озелененная территория общего пользования
308	Озелененная территория лечебного учреждения (институт Вишневого)	Серпуховская Большая ул., 27–29	0,3	Озелененная территория ограниченного пользования
309	Придомовая озелененная территория	Дубининская ул., 2–8	0,61	Озелененная территория общего пользования
317	Озелененная территория спортивного сооружения	Турчанинов пер., 3	0,17	Озелененная территория ограниченного пользования
326	Придомовая озелененная территория	Зубовский бульв., 20	0,31	Озелененная территория общего пользования
348	Сквер	Пречистенский пер., 1	0,05	Озелененная территория общего пользования
353	Озелененная территория административного учреждения	Денежный пер., 21, Арбат ул., 57	0,05	Озелененная территория ограниченного пользования
358	Озелененная территория	Карманицкий пер., 10, 12а	0,18	Озелененная территория общего пользования
364	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Гоголевский бульв., 10–12	0,04	Озелененная территория ограниченного пользования
373	Внутриквартальная озелененная территория	Новинский бульвар, 16–18	0,41	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
375	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Поварская ул., 23а, 25	0,06	Озелененная территория ограниченного пользования
377	Озелененная территория учебного заведения	Поварская ул., 30/1	0,04	Озелененная территория ограниченного пользования
380	Озелененная территория учебно-просветительного учреждения	Моховая ул., 11	0,03	Озелененная территория ограниченного пользования
388	Внутриквартальная озелененная территория	Никитская Большая ул., 14/2	0,49	Озелененная территория общего пользования
390	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Поварская ул., 52	0,35	Озелененная территория ограниченного пользования
392	Озелененная территория англиканской церкви Св. Андрея	Вознесенский пер., 8/5	0,17	Озелененная территория ограниченного пользования
395	Озелененная территория административного и жилого зданий	Спиридоновка ул., 1	0,1	Озелененная территория общего пользования
407	Внутриквартальная озелененная территория	Трехпрудный пер., 15	0,05	Озелененная территория общего пользования
412	Озелененная территория административного учреждения	Дмитровка Малая ул., 18	0,07	Озелененная территория ограниченного пользования
419	Внутриквартальное озеленение	Петровский пер., 1	0,12	Озелененная территория ограниченного пользования
422	Внутриквартальная озелененная территория	Рождественский бульв., 23	0,02	Озелененная территория общего пользования
428	Озелененная территория административного учреждения	Лубянка Большая ул., 11	0,15	Озелененная территория ограниченного пользования
432	Внутриквартальная озелененная территория	Уланский пер., 11, Костянский пер., 10	0,16	Озелененная территория общего пользования
433	Озелененная территория административного учреждения	Мясницкая ул., 35	0,08	Озелененная территория ограниченного пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
437	Озелененная территория костела Петра и Павла	Милютинский пер., 18	0,17	Озелененная территория ограниченного пользования
440	Озелененная территория административного учреждения	Мясницкая ул., 42	0,08	Озелененная территория ограниченного пользования
444	Озелененная территория административного учреждения	Харитоньевский Малый пер., 12/11	0,02	Озелененная территория ограниченного пользования
446	Озелененная территория иностранного представительства	Чаплыгина ул., 3	0,26	Озелененная территория ограниченного пользования
448	Уличное озеленение	Покровский бульв., 3	0,1	Озелененная территория общего пользования
455	Озелененная территория административного учреждения	Казенный Большой пер., 12/18	0,07	Озелененная территория ограниченного пользования
458	Внутридворовая озелененная территория	Мясницкая ул., 24	0,29	Озелененная территория общего пользования
459	Озелененная территория административного учреждения	Кривоколенный пер., 10	0,06	Озелененная территория ограниченного пользования
461	Озелененная территория административного учреждения	Златоустынский Большой пер., 5-7	0,25	Озелененная территория ограниченного пользования
465	Озелененная территория административного учреждения	Сверчков пер., 3/2	0,02	Озелененная территория ограниченного пользования
467	Внутридворовая озелененная территория	Кривоколенный пер., 11	0,11	Озелененная территория общего пользования
468	Озелененная территория административного учреждения	Чистопрудный бульв., 8	0,24	Озелененная территория ограниченного пользования
469	Внутридворовая озелененная территория	Потаповский пер., 1	0,06	Озелененная территория общего пользования
472	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Старосадский пер., 9	0,11	Озелененная территория ограниченного пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
477	Озелененная территория административно-делового учреждения	Колпачный пер., 3, 5, 7	0,08	Озелененная территория ограниченного пользования
479	Озелененная территория административно-делового учреждения	Покровский бульв., 18/15	0,27	Озелененная территория ограниченного пользования
482	Озелененная территория административного учреждения	Подкопаевский пер., 5/2	0,04	Озелененная территория ограниченного пользования
483	Озелененная территория административного учреждения	Солянский туп., 5	0,42	Озелененная территория общего пользования
484	Парадная аллея	Воспитательный пр.	0,16	Озелененная территория общего пользования
485	Озелененная территория	Серебряническая наб., 17–19	0,14	Озелененная территория общего пользования
486	Озелененная территория лечебного учреждения	Яузский бульв., 9	0,04	Озелененная территория ограниченного пользования
489	Озелененный склон	Воронцово Поле ул., 6–10	0,58	Озелененная территория ограниченного пользования
494	Озелененная территория лечебного учреждения	Земляной пер., 5	0,02	Озелененная территория ограниченного пользования
496	Придомовая озелененная территория	Котельническая наб., 15/1	0,49	Озелененная территория общего пользования
503	Внутридворовая озелененная территория	Садовническая ул., 21	0,2	Озелененная территория общего пользования
505	Уличное озеленение	Космодамианская наб., 24	0,14	Озелененная территория общего пользования
506	Внутридворовая озелененная территория	Космодамианская наб., 44	0,17	Озелененная территория общего пользования
509	Уличное озеленение	Озерковская наб., 38–42, 44–50	0,23	Озелененная территория общего пользования
512	Озелененная территория культурно-просветительного учреждения	Бахрушина ул., 15–17	0,5	Озелененная территория ограниченного пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
516	Внутриквартальная озелененная территория	Новокузнецкая ул., 35–43	0,32	Озелененная территория общего пользования
522	Озелененная территория административного учреждения	Пятницкая ул., 67	0,07	Озелененная территория общего пользования
523	Озелененная территория административного учреждения	Ордынка Малая ул., 46	0,1	Озелененная территория ограниченного пользования
530	Парадное озеленение пешеходной улицы	Лаврушинский пер., 1–15	0,4	Озелененная территория общего пользования
536	Озелененная территория административного учреждения	Ордынка Большая ул., 36	0,07	Озелененная территория ограниченного пользования
539	Внутриквартальная озелененная территория	Полянка Большая ул., 52	0,83	Озелененная территория общего пользования
544	Озелененная территория мемориального кладбища Спасо-Андроникова монастыря	Андроньевская пл., 10	0,16	Озелененная территория ограниченного пользования
545	Озелененная полоса вдоль улицы	Рочдельская ул., 14	0,26	Озелененная территория общего пользования
546	Озелененная территория административного учреждения	Трехгорный Средний пер., 1	0,19	Озелененная территория ограниченного пользования
547	Озелененная территория детского учреждения	Трехгорный Большой пер., 1/30	0,24	Озелененная территория ограниченного пользования
548	Озелененная территория Крутицкого подворья	Крутицкий 1-й пер., 4а, Крутицкая ул., 13	0,79	Озелененная территория общего пользования
549	Озелененная территория Митрополичьего сада	Арбатецкая ул., 2	1,52	Озелененная территория ограниченного пользования
552	Озелененная территория бывшей усадьбы Демидова	Гороховский пер., 4	0,06	Озелененная территория общего пользования
555	Озелененная полоса вдоль улицы	Донская ул.	0,99	Озелененная территория общего пользования
556	Озелененная территория учебного заведения	Донская ул., 21	0,25	Озелененная территория общего пользования
557	Озелененная полоса вдоль улицы	Шаболовка ул.	0,74	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
562	Озелененная полоса вдоль городской магистрали	Новинский бульв., 13–15	0,21	Озелененная территория общего пользования
565	Придомовая озелененная территория	Проточный пер., 8/2–6	0,28	Озелененная территория общего пользования
569	Озелененная территория учреждения обслуживания	Хамовнический Вал ул., 36	0,16	Озелененная территория общего пользования
572	Озелененная территория административного учреждения	Молчановка Большая ул., 34–36/40	0,29	Озелененная территория ограниченного пользования
573	Внутриквартальная озелененная территория	Поварская ул., 23–25	0,26	Озелененная территория общего пользования
576	Озелененная территория учебного заведения	Поварская ул., 18/9	0,2	Озелененная территория общего пользования
577	Внутриквартальная озелененная территория	Трубниковский пер., 26–28	0,16	Озелененная территория общего пользования
578	Внутриквартальная озелененная территория	Трубниковский пер., 29/11	0,09	Озелененная территория общего пользования
579	Внутриквартальная озелененная территория	Новинский бульв., 28/35	0,13	Озелененная территория общего пользования
581	Внутриквартальная озелененная территория	Карманицкий пер., 4	0,05	Озелененная территория общего пользования
585	Внутриквартальная озелененная территория	Староконюшенный пер., 30	0,27	Озелененная территория общего пользования
586	Внутриквартальная озелененная территория	Калошин пер., 10, Староконюшенный пер., 37	0,26	Озелененная территория общего пользования
589	Внутриквартальная озелененная территория	Молчановка Большая ул., 18–20; Ржевский Большой пер., 4–6; Молчановка Малая ул., 7	0,44	Озелененная территория общего пользования
603	Внутриквартальная озелененная территория	Мароновский пер., 17–23	0,22	Озелененная территория общего пользования
604	Внутриквартальная озелененная территория	Молчановка Большая ул., 8–10	0,06	Озелененная территория общего пользования
607	Внутридворовая озелененная территория	Кривоарбатский пер., 17	0,03	Озелененная территория общего пользования
613	Внутридворовая озелененная территория	Трубниковский пер., 15–17	0,34	Озелененная территория общего пользования



№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
615	Озелененная территория	Новый Арбат ул., 20	0,15	Озелененная территория общего пользования
626	Внутриквартальная озелененная территория	Калошин пер., 6	0,24	Озелененная территория общего пользования
631	Озелененная полоса вдоль городской магистрали	Арбат Новый ул., 32–34	0,48	Озелененная территория общего пользования
632	Внутриквартальная озелененная территория	Новый Арбат ул., 32	0,46	Озелененная территория общего пользования
639	Озелененная территория	Мира просп., 58	0,08	Озелененная территория общего пользования
642	Озелененная территория	Крестовский 2-й пер., 10	0,71	Озелененная территория общего пользования
646	Озелененная территория при административном здании	Ул. Шаболовка, 2–4	0,13	Озелененная территория общего пользования
648	Озелененная территория общего пользования по улице Новая Дорога, 17	Новая Дорога ул., вл. 17	0,49	Озелененная территория общего пользования
651	Озелененная полоса вдоль переулка	Рубцов пер., 4–16	0,51	Озелененная территория общего пользования
655	Озелененная полоса вдоль улицы	Лужнецкий пр., 1–13	0,72	Озелененная территория общего пользования
656	Бульвар	1-я Фрунзенская ул., 6–10	0,91	Озелененная территория общего пользования
660	Сквер	Академика Туполева наб., кв. 1128	0,21	Озелененная территория общего пользования
664	Озелененная полоса вдоль Сыромятницкой набережной	Сыромятницкая наб., кв. 1124	0,39	Озелененная территория общего пользования
681	Внутриквартальная озелененная территория	Гольяновская ул., 1/3	0,99	Озелененная территория общего пользования
686	Озелененная полоса вдоль Гороховского переулка	Гороховский пер., 5, 7, 9, 11, 13	0,6	Озелененная территория общего пользования
690	Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал	Ул. Хамовнический Вал, д. 32	1,19	Озелененная территория общего пользования
691	Часть бульвара вдоль ул. Хамовнический Вал	Ул. Хамовнический Вал, д. 24–28	1,79	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
698	Озелененная территория иностранного представительства	Грузинская Большая ул., 23; Климашкина ул., 4	0,62	Озелененная территория ограниченного пользования
704	Озелененная территория административного учреждения	Усачева ул., 24	0,03	Озелененная территория ограниченного пользования
706	Озелененная территория лечебного учреждения	Пироговская Большая ул., 19	0,11	Озелененная территория ограниченного пользования
710	Внутриквартальная озелененная территория	Климашкина ул., 14	0,13	Озелененная территория общего пользования
711	Внутридворовая озелененная территория	Климашкина ул., 20, 22	0,07	Озелененная территория общего пользования
719	Озелененная территория вдоль улицы	Переяславская Большая ул., 11–13	0,56	Озелененная территория общего пользования
721	Озелененная территория вдоль улицы	Достоевского ул., 33	0,48	Озелененная территория общего пользования
722	Озелененная территория стадиона «Слава»	Новосущевская ул.	0,15	Озелененная территория ограниченного пользования
725	Внутридворовая озелененная территория	Хамовнический Вал ул., 14–18, Комсомольский просп., 47–49	0,66	Озелененная территория общего пользования
726	Внутридворовая озелененная территория	Комсомольский просп., 43–45	1,69	Озелененная территория общего пользования
727	Внутридворовая озелененная территория	Хамовнический Вал ул., 6–10а	0,58	Озелененная территория общего пользования
728	Внутридворовая озелененная территория	Комсомольский просп., 41, Фрунзенская 3-я ул., 7	0,91	Озелененная территория общего пользования
730	Внутридворовая озелененная территория	Фрунзенская 3-я ул., 1–3, Фрунзенская наб., 46–48	1,21	Озелененная территория общего пользования
744	Внутриквартальная озелененная территория	Новинский бульв., 18	0,24	Озелененная территория общего пользования
747	Внутриквартальная озелененная территория	Ул. Земляной Вал, 8–10, ул. Покровка, 42/5, М. Казенный пер., 5а	0,18	Озелененная территория общего пользования
753	Внутриквартальная озелененная территория	Садовая-Черногрязская ул., 2	0,15	Озелененная территория общего пользования

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
757	Внутридворовая озелененная территория	Спиридоновка ул., 23	0,16	Озелененная территория общего пользования
758	Внутридворовая озелененная территория	Бронная Большая ул., 19	0,34	Озелененная территория ограниченного пользования
759	Внутридворовая озелененная территория	Бронная Большая ул., 15	0,3	Озелененная территория общего пользования
760	Внутриквартальная озелененная территория	Скатертный пер., 24	0,08	Озелененная территория общего пользования
764	Внутридворовая озелененная территория	Бронная Малая ул., 10–12, Бронная Большая ул., 7	0,24	Озелененная территория общего пользования
766	Озелененная территория административного учреждения	Большая Бронная ул., 6а	0,09	Озелененная территория общего пользования
773	Сквер	Страстной бульв., 13а	0,12	Озелененная территория общего пользования
774	Внутридворовая озелененная территория	Остоженка ул., 7	0,05	Озелененная территория общего пользования
778	Внутридворовая озелененная территория	Гончарная ул., 38–40	0,24	Озелененная территория общего пользования
781	Внутридворовая озелененная территория	Гончарный 2-й пер., 3	0,05	Озелененная территория общего пользования
782	Внутридворовая озелененная территория	Гончарный пр., 6	0,33	Озелененная территория общего пользования
787	Внутридворовая озелененная территория	Глинищевский пер., 4	0,29	Озелененная территория общего пользования
788	Внутридворовая озелененная территория	Обыденский 2-й пер., 13	0,2	Озелененная территория общего пользования
789	Внутридворовая озелененная территория	Обыденский 2-й пер., 10	0,06	Озелененная территория общего пользования
792	Внутриквартальная озелененная территория	Новинский бульв., 25–27	0,54	Озелененная территория общего пользования

## Об утверждении проекта планировки территории части производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе»

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2024 года № 2144-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории части производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе» (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 92 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки между Савеловским направлением Московской железной дороги и Алтуфьевским шоссе», включив в его состав участки территории общей площадью 0,85 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 1,38 га, образовав объект природного комплекса № 92а «Озелененная территория технической зоны газопровода в районе Отрадное» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,22 га, образовав объект природного комплекса № 92б «Озелененная территория, район Отрадное» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 16 мая 2024 г. № 1012-ПП):

5.1. Пункт 92 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

5.2. Раздел «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 92а, 92б в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы от 20 сентября 2024 г. № 2144-ПП

## Проект планировки территории части производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе»

### 1. Положение о планировке территории

#### 1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки расположена в Северо-Восточном административном округе города Москвы, в районе Отрадное города Москвы и ограничена:

– с севера – производственной застройкой и проектируемым проездом 4875;

– с востока – Алтуфьевским шоссе, улицей Хачатуряна, рекой Лихоборка;

– с юга – Нововладыкинским проездом;

– с запада – проектируемыми проездами 2176, 4875.

Площадь проектируемой территории составляет 29,1751 га.

Проектируемая территория подлежит комплексному развитию территории промышленных и производственных зон (далее – КРТ) в соответствии с решением о КРТ, утвержденным распоряжением Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 22 декабря 2020 г. № ДИПП-Р-80/20 «О комплексном развитии территории, расположенной в производственной зоне № 50 «Алтуфьевское шоссе» (промышленная зона 50-IV), по инициативе Правительства Москвы».

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по магистральным улицам общего городского значения II класса: улице Хачатуряна, проектируемому проезду 2176, магистральной улице районного значения – Нововладыкинскому проезду, улице местного значения – проектируемому проезду 4875.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется:

– Люблинско-Дмитровской и Серпуховско-Тимирязевской линиями метрополитена, ближайшие станции «Верхние Лихоборы» и «Владыкино»;

– МЦД, ближайшие станции «Дегунино», «Окружная»;

– МЦК, ближайшие станции «Окружная», «Владыкино».

Территория расположена в границах производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе» и промышленной зоны 50-IV в границах производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе». В границах подготовки проекта планировки территории расположены объекты производственного, коммунально-складского, административно-делового назначения.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, объект природного комплекса № 92 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки между Савеловским направлением Московской железной дороги и Алтуфьевским шоссе».

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью – 617,92 тыс.кв.м, включая жилую застройку – 250,98 тыс.кв.м, нежилую застройку – 366,94 тыс.кв.м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

1) высотного общественно-жилого градостроительного комплекса (далее – ВГК) № 1, с учетом сохраняемой общественной застройки, в составе:

– многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3 201 место в период мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 129,85 тыс.кв.м (зона № 1.1);

– многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – Программа реновации) суммарной поэтажной площадью – 25,06 тыс.кв.м (зона № 2.1);

2) ВГК № 2 в составе:

– многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом суммарной поэтажной площадью – 96,07 тыс.кв.м (зона № 3.1);

– многофункционального общественно-делового центра с физкультурно-оздоровительным комплексом суммарной поэтажной площадью – 10,31 тыс.кв.м (зона № 5.1);

3) здания образовательной организации на 575 мест (общее образование на 375 мест и дошкольное образование на 200 мест) суммарной поэтажной площадью – 14,20 тыс.кв.м (зона № 4.1);

4) промышленного парка, технопарка с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью – 39,58 тыс.кв.м (зона № 6.1);

5) промышленного парка, технопарка, локальных очистных сооружений суммарной поэтажной площадью – 44,22 тыс.кв.м, в том числе: промышленный

парк, технопарк – 43,70 тыс.кв.м (зона № 7.1), локальные очистные сооружения – 0,52 тыс.кв.м (зона № 7.2);

6) промышленного парка, технопарка суммарной поэтажной площадью – 57,36 тыс.кв.м (зона № 8.1);

7) промышленного парка, технопарка суммарной поэтажной площадью – 133,73 тыс.кв.м (зона № 9.1);

8) многофункционального общественно-делового комплекса с гаражом суммарной поэтажной площадью – 67,20 тыс.кв.м (зона № 10.1);

9) трансформаторной подстанции (далее – ТП) суммарной поэтажной площадью – 0,04 тыс.кв.м (зона № 11.1);

10) ТП суммарной поэтажной площадью – 0,04 тыс.кв.м (зона № 12.1);

11) распределительной трансформаторной подстанции (далее – РТП) суммарной поэтажной площадью – 0,08 тыс.кв.м (зона № 13.1);

12) двух ТП суммарной поэтажной площадью – 0,08 тыс.кв.м (зона № 14.1);

13) контрольно-пропускного пункта на участке автостоянки суммарной поэтажной площадью – 0,10 тыс.кв.м (зона № 15.1).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

– строительство проектируемого проезда – улицы местного значения в ширине красных линий 15 м, протяженностью 0,4 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 17);

– строительство проектируемого проезда – улицы местного значения переменной шириной в красных линиях 15 м, протяженностью 0,17 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 134 машино-места (участки № 16, 20);

– строительство проектируемого проезда – улицы местного значения в ширине красных линий – 15 м, протяженностью 0,19 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 13 машино-мест (участок № 18);

– строительство участка проектируемого проезда 4875 – улицы местного значения в ширине красных линий 20 м, протяженностью 0,7 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с устройством наземных парковок общей емкостью 38 машино-мест (участок № 19).

В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания проектом планировки территории предусматривается формирование дворовых территорий на участках жилой застройки в соответствии с концепцией «Мой комфортный двор». Размещение наземных парковок на участках жилой застройки не допускается, за исключением мест для временной остановки машин (для посадки/высадки, такси, экстренных служб, службы доставки, маломобильных групп населения).

Назначение и места размещения наземных парковок, а также необходимость обустройства остановок наземного городского пассажирского транспорта в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, опре-

деляются проектом организации дорожного движения (далее – ПОДД) на последующих стадиях проектирования.

Реализация мероприятий по развитию транспортного обслуживания территории осуществляется застройщиком в установленном порядке в соответствии с ПОДД.

Предложения по обслуживанию проектируемой территории наземным городским пассажирским транспортом с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с указанием частоты движения и расчета выпуска подвижного состава на маршруты разрабатываются при реализации проекта планировки территории (при необходимости).

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды – разработку проектов санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) для планируемых к размещению нежилых объектов капитального строительства на участках территории № 6, 7, 8, 9 на чертеже «Планировочная организация территории».

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий общей площадью 3,13 га (участки № 22, 23, 24, 25, 26, 27);

- благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов общей площадью 0,60 га (участки № 21, 28, 29, 30, 31);

- обустройство наземных парковок общей емкостью 56 машино-мест (участок № 15).

1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га	
1	2	3	4	5
1	2,89	1.1	2,89	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 1, в том числе:
				– жилая часть
				– нежилая часть, в том числе:
				помещения объектов дополнительного образования
				помещения объектов торговли
				помещения объектов бытового обслуживания
				помещения объектов общественного питания
				помещения объектов городских служб
2	0,85	2.1	0,85	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в целях реализации Программы реновации в составе ВГК № 1
				– жилая часть
				– нежилая часть
3	2,52	3.1	2,51	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2, в том числе:
				– жилая часть
				– нежилая часть, в том числе:
				помещения объектов торговли
				помещения объектов бытового обслуживания
помещения объектов общественного питания				

Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/мощность
Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
6	7	8	9
129,85	Технические помещения, гараж	-	Емкость подземного гаража – 382 машино-места с приспособлением подземного гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» для защиты населения в период мобилизации и в военное время
125,26			
4,60			
Не менее 0,99			
Не менее 0,53			
Не менее 0,20			
Не менее 0,23			
Не менее 0,20			
Не менее 0,29			
25,06	Технические помещения	83	-
24,05			
1,010			
96,07	Технические помещения, гараж	-	Емкость подземного гаража – 286 машино-мест
92,30			
3,77			
Не менее 0,43			
Не менее 0,15			
Не менее 0,24			



Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га	
1	2	3	4	5
				помещения объектов городских служб
				помещения объектов культуры и досуга
4	1,46	4.1	1,46	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)
5	0,24	5.1	0,21	Многофункциональный общественно-деловой центр с физкультурно-оздоровительным комплексом в составе ВГК № 2, в т.ч.:
				Физкультурно-оздоровительный комплекс
6	1,88	6.1	1,88	Промышленный парк, технопарк
7	1,69	7.1	1,44	Промышленный парк, технопарк, локальные очистные сооружения, в том числе:
				– промышленный парк, технопарк
		7.2	0,25	– локальные очистные сооружения
8	1,72	8.1	1,68	Промышленный парк, технопарк
9	5,10	9.1	5,02	Промышленный парк, технопарк
10	0,83	10.1	0,47	Многофункциональный общественно-деловой комплекс с гаражом

Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/мощность
Суммарная поэтажная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
6	7	8	9
Не менее 0,12			
Не менее 0,30			
14,20	Технические помещения	-	575 мест (общее образование – 375 мест, дошкольное образование – 200 мест)
10,31	Технические помещения, гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража – 30 машино-мест
2,39			
39,58	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Установка на кровле здания электросирены оповещения населения
44,22	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
43,70			
0,52			
57,36	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
133,73	В соответствии с технологическими требованиями	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
67,20	Технические помещения, гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража – 228 машино-мест

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га	
1	2	3	4	5
11	0,01	11.1	0,01	ТП
12	0,01	12.1	0,01	ТП
13	0,01	13.1	0,01	РТП
14	0,02	14.1	0,02	ТП
15	0,29	15.1	0,29	Контрольно-пропускной пункт на участке автостоянки
16	0,22	-	-	-
17	0,85	-	-	-
18	0,27	-	-	-
19	1,03	-	-	-
20	0,10	-	-	-
21	0,01	-	-	-
22	0,73	-	-	-
23	0,41	-	-	-
24	0,98	-	-	-
25	0,65	-	-	-
26	0,22	-	-	-
27	0,14	-	-	-
28	0,35	-	-	-
29	0,07	-	-	-
30	0,07	-	-	-
31	0,10	-	-	-



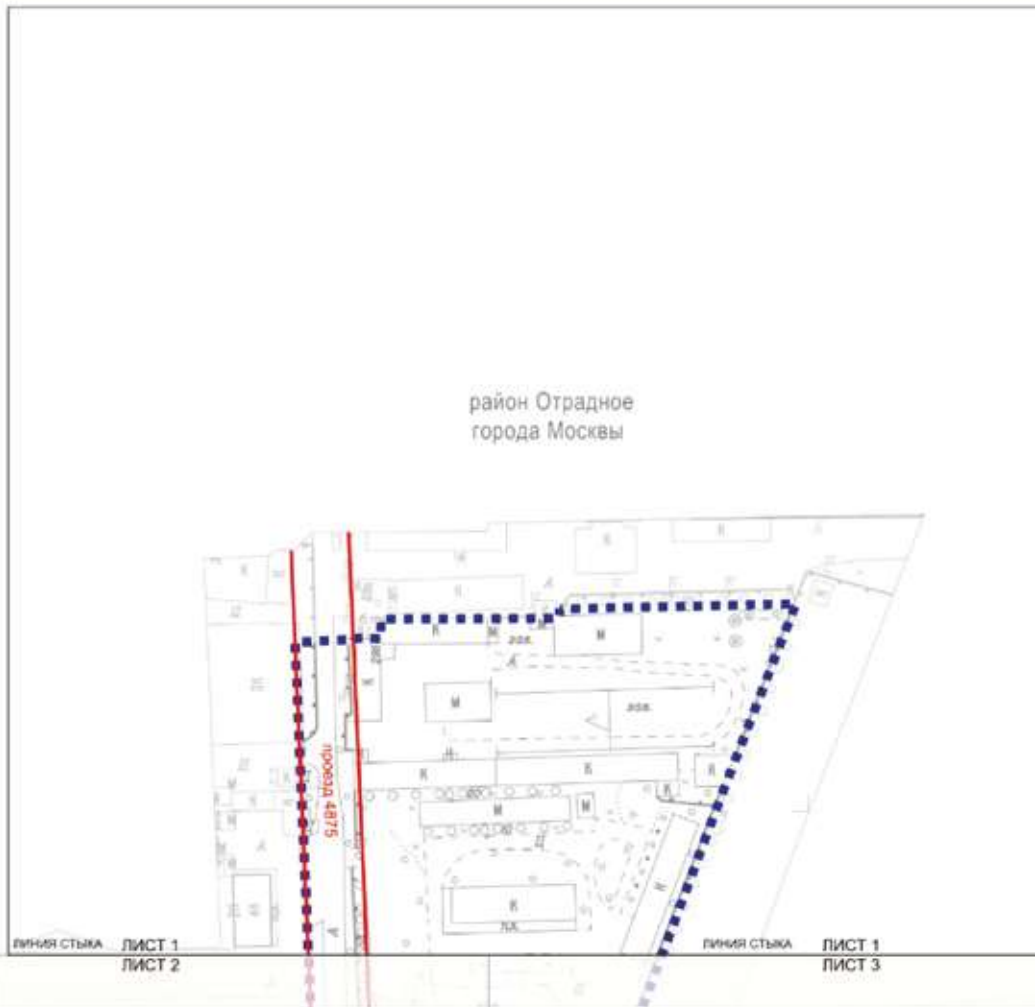
1.3. Таблица «Положения об очередности планируемого развития территории»

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	Строительство объектов капитального строительства:	тыс.кв.м	617,92	279,71	338,21
1.1	Объекты жилого назначения, в том числе:	тыс.кв.м	250,98	121,13	129,85
1.1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 1 (зона № 1.1)	тыс.кв.м	129,85	-	129,85
1.1.2	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями для реализации Программы реновации в составе ВГК № 1 (зона № 2.1)	тыс.кв.м	25,06	25,06	-
1.1.3	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2 (зона № 3.1)	тыс.кв.м	96,07	96,07	-
1.2	Объекты нежилого назначения, в том числе:	тыс.кв.м	366,94	158,59	208,36
1.2.1	Здание образовательной организации на 575 мест (общее образование на 375 мест и дошкольное образование на 200 мест) (зона № 4.1)	тыс.кв.м	14,20	14,20	-
1.2.2	Многофункциональный общественно-деловой центр с физкультурно-оздоровительным комплексом в составе ВГК № 2 (зона № 5.1)	тыс.кв.м	10,31	10,31	-
1.2.3	Промышленный парк, технопарк (зона № 6.1)	тыс.кв.м	39,58	-	39,58
1.2.4	Промышленный парк, технопарк, локальные очистные сооружения (зоны № 7.1, № 7.2)	тыс.кв.м	44,22	-	44,22
1.2.5	Промышленный парк, технопарк (зона № 8.1)	тыс.кв.м	57,36	-	57,36
1.2.6	Промышленный парк, технопарк (зона № 9.1)	тыс.кв.м	133,73	133,73	-
1.2.7	Многофункциональный общественно-деловой комплекс с гаражом (зона № 10.1)	тыс.кв.м	67,20	-	67,20
1.2.8	ТП (зона № 11.1)	тыс.кв.м	0,04	0,04	-
1.2.9	ТП (зона № 12.1)	тыс.кв.м	0,04	0,04	-
1.2.10	РТП (зона № 13.1)	тыс.кв.м	0,08	0,08	-
1.2.11	ТП (зона № 14.1)	тыс.кв.м	0,08	0,08	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1.2.12	Контрольно-пропускной пункт на участке автостоянки (зона № 15.1)	тыс.кв.м	0,10	0,10	-
2	Развитие транспортного обеспечения территории:				
2.1	Улицы местного значения, в том числе:	км	1,49 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,49 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.1	Строительство улицы местного значения и наземных парковок общей емкостью 134 машино-места (участок № 17)	км	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.2	Строительство улицы местного значения и наземных парковок общей емкостью 134 машино-места (участки № 16, 20)	км	0,17 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,17 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.3	Строительство улицы местного значения и наземных парковок общей емкостью 13 машино-мест (участок № 18)	км	0,19 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,19 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.4	Строительство улицы местного значения и наземных парковок общей емкостью 38 машино-мест (участок № 19)	км	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3	Мероприятия по охране окружающей среды:				
3.1	Разработка проектов СЗЗ для нежилых объектов капитального строительства (участки № 6, 7, 8, 9)	кол-во объектов, шт.	4	1	3
4	Мероприятия по благоустройству территории:				
4.1	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 22, 23, 24, 25, 26, 27)	га	3,13	0,79	2,34
4.2	Благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов (участки № 21, 28, 29, 30, 31)	га	0,60	0,01	0,59
4.3	Обустройство наземных парковок (участок № 15)	га	0,29	0,29	-

1.4. Чертеж "Планировочная организация территории".  
1.4.1. Чертеж "Существующие, отменяемые, устанавливаемые и  
изменяемые линии градостроительного регулирования"

Масштаб 1:2000  
район Отрадное города Москвы  
Лист 1 из 7



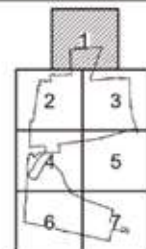
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

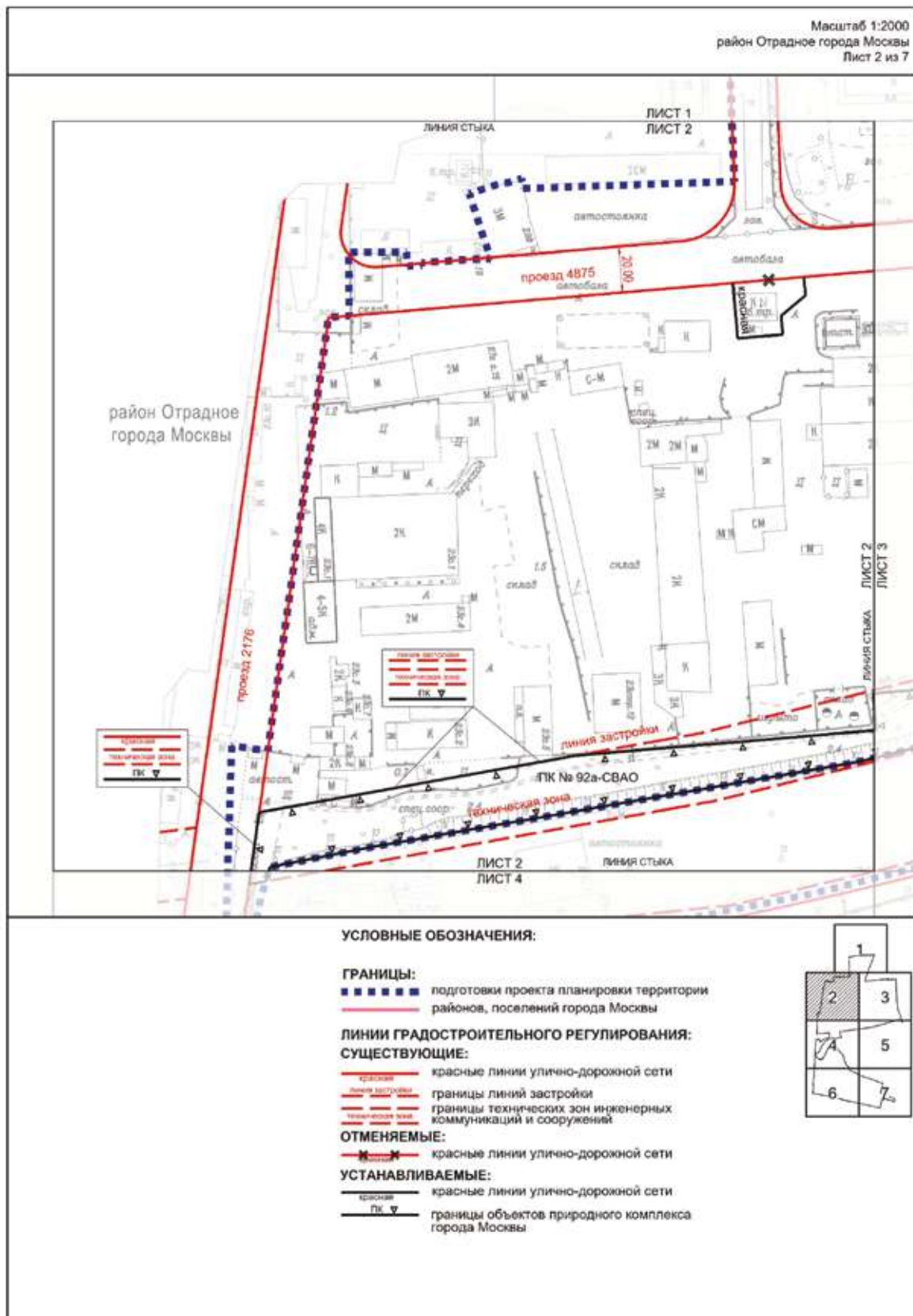
**ГРАНИЦЫ:**

■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории

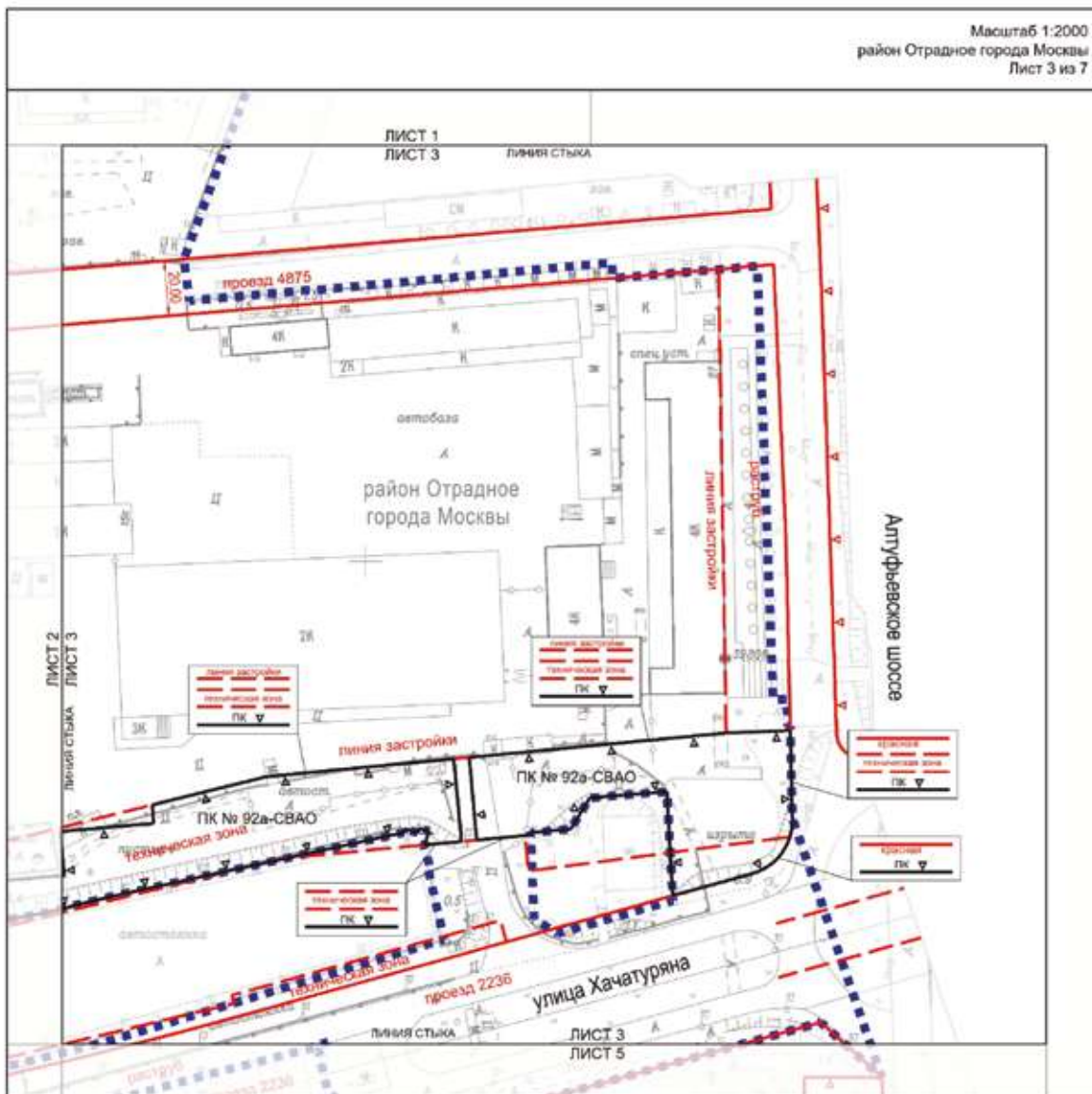
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красные линии улично-дорожной сети









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красная линия — красные линии улично-дорожной сети  
 — ПК № 92а — границы объектов природного комплекса города Москвы  
 — зона охранных сооружений — границы зон транспортных сооружений  
 — линия застройки — границы линий застройки  
 — техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

— ПК № 92а — границы объектов природного комплекса города Москвы







Масштаб 1:2000  
район Отрадное города Москвы  
Лист 6 из 7



район Отрадное  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

красная линия

красные линии улично-дорожной сети

ПК-V

границы объектов природного комплекса города Москвы

линия застройки

границы линий застройки

техническая зона

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

красная линия

красные линии улично-дорожной сети

ПК-V

границы объектов природного комплекса города Москвы

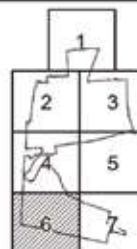
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

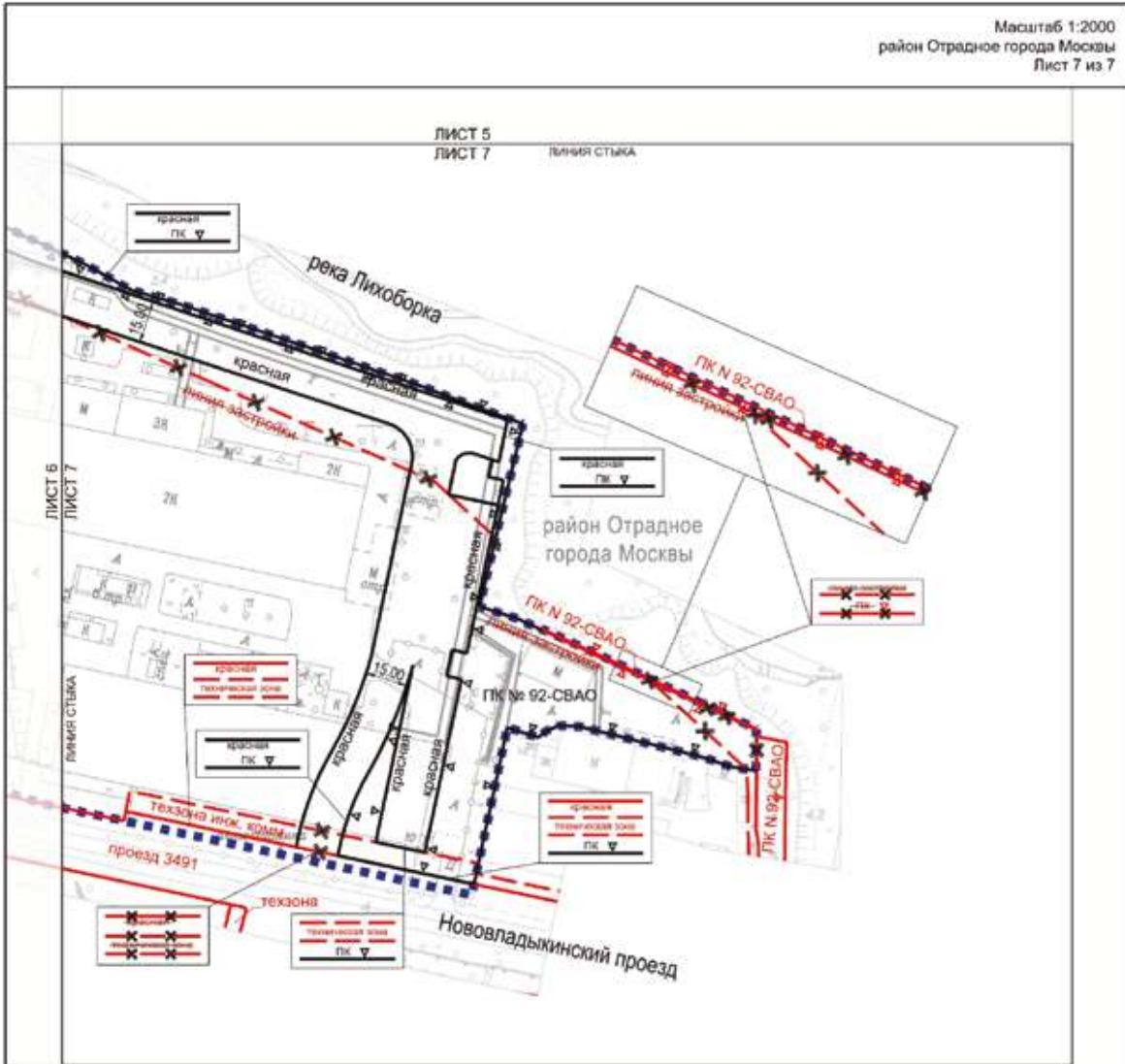
красная линия

красные линии улично-дорожной сети

ПК-V

границы объектов природного комплекса города Москвы





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

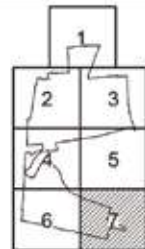
— красная линия — красные линии улично-дорожной сети  
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы  
 — линия застройки — границы линий застройки  
 — граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

— красная линия — красные линии улично-дорожной сети  
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы  
 — линия застройки — границы линий застройки  
 — граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

— красная линия — красные линии улично-дорожной сети  
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории районов, поселений города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

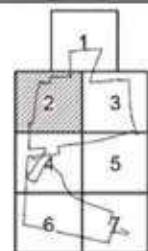
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

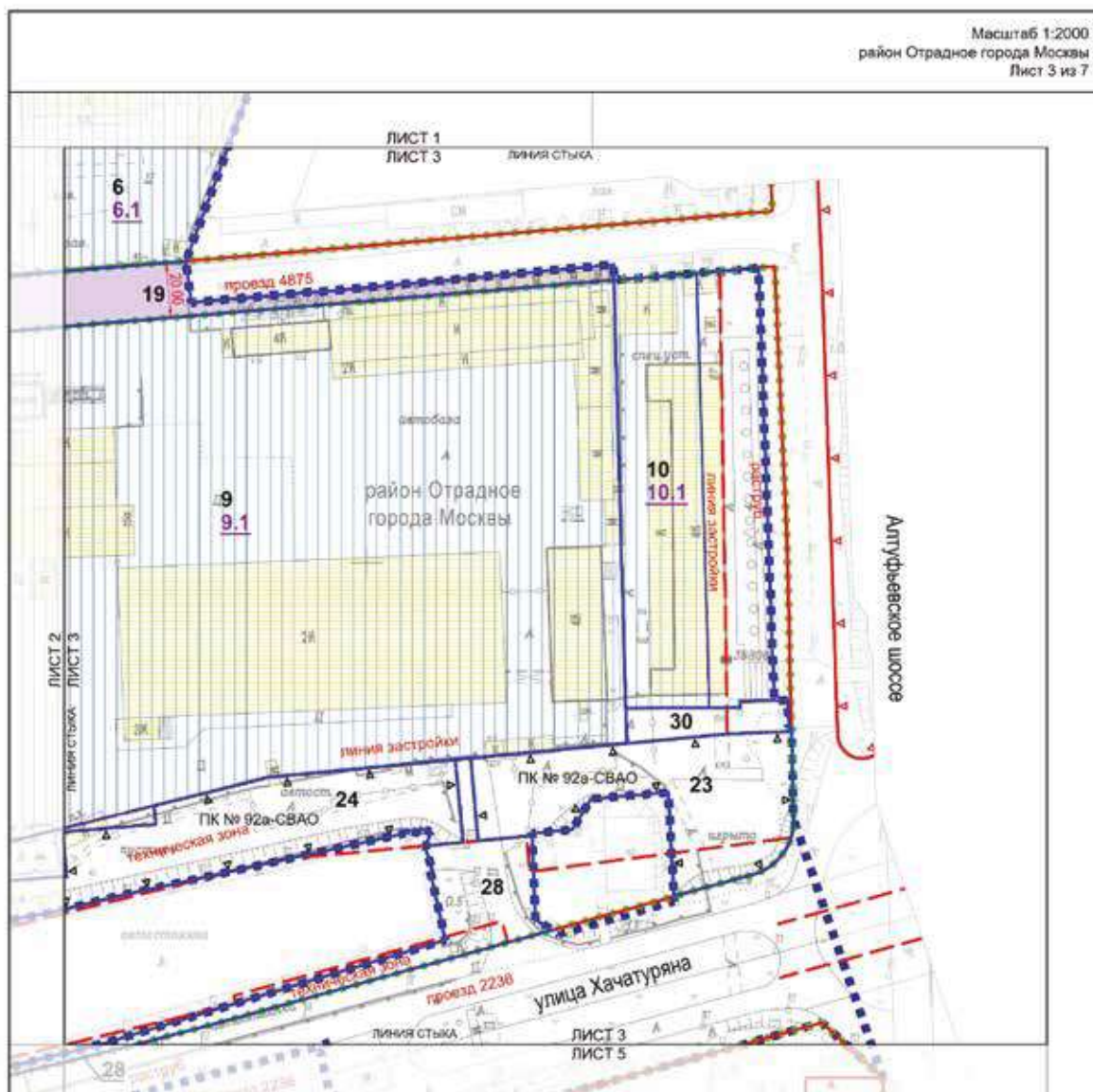
**6**

**6.1**

- номер участка территории
- номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



Масштаб 1:2000  
район Отрадное города Москвы  
Лист 3 из 7



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

##### ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

##### ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон транспортных сооружений
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

##### УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

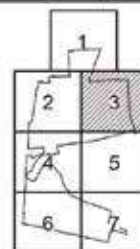
##### ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

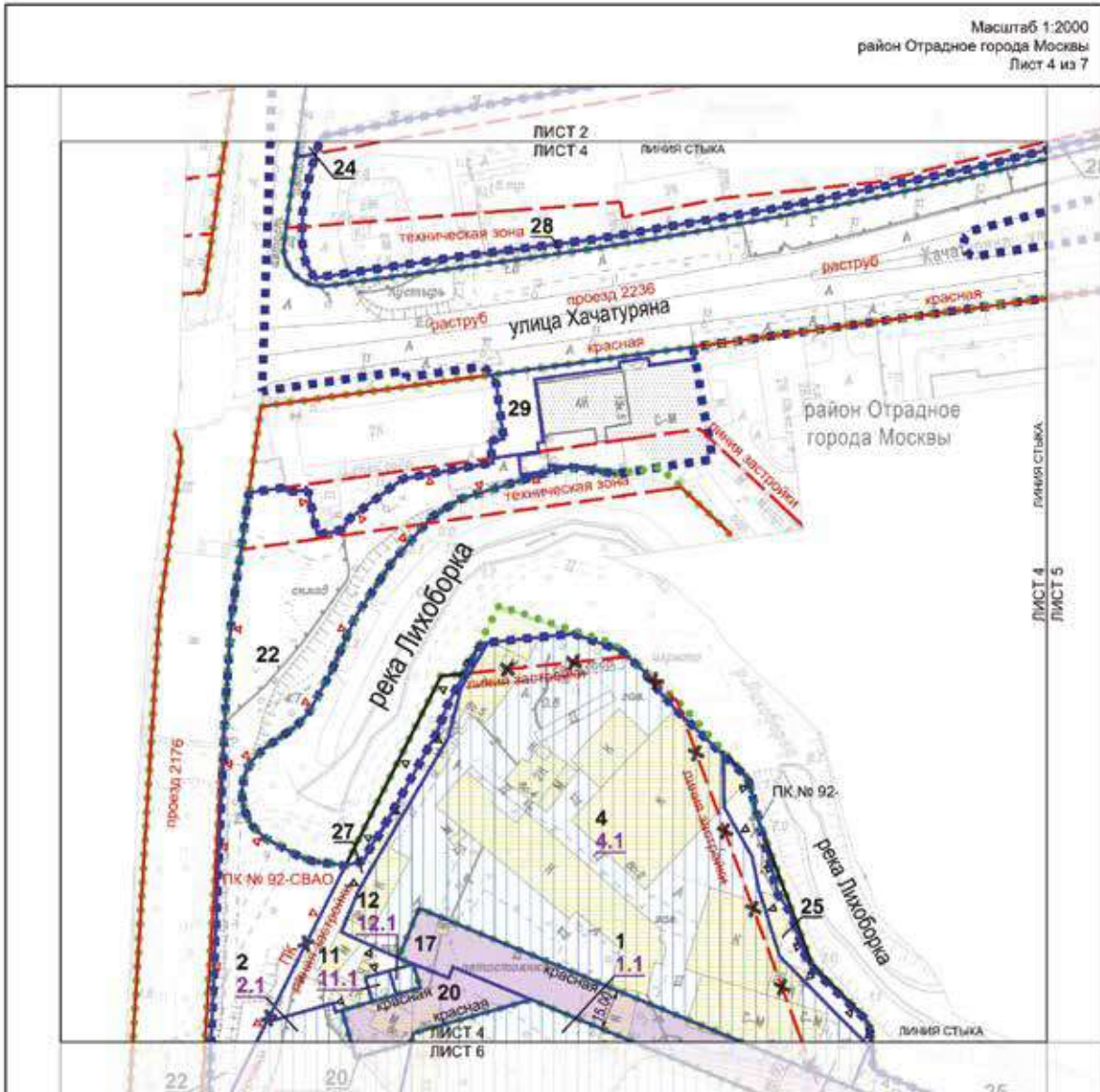
##### ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

**6**  
**6.1**  
номер участка территории  
номер зоны планируемого размещения  
объекта капитального строительства







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
  - красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы линий застройки
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линий застройки

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

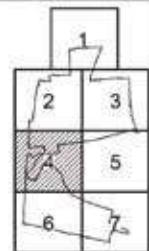
**ЗАСТРОЙКА:**

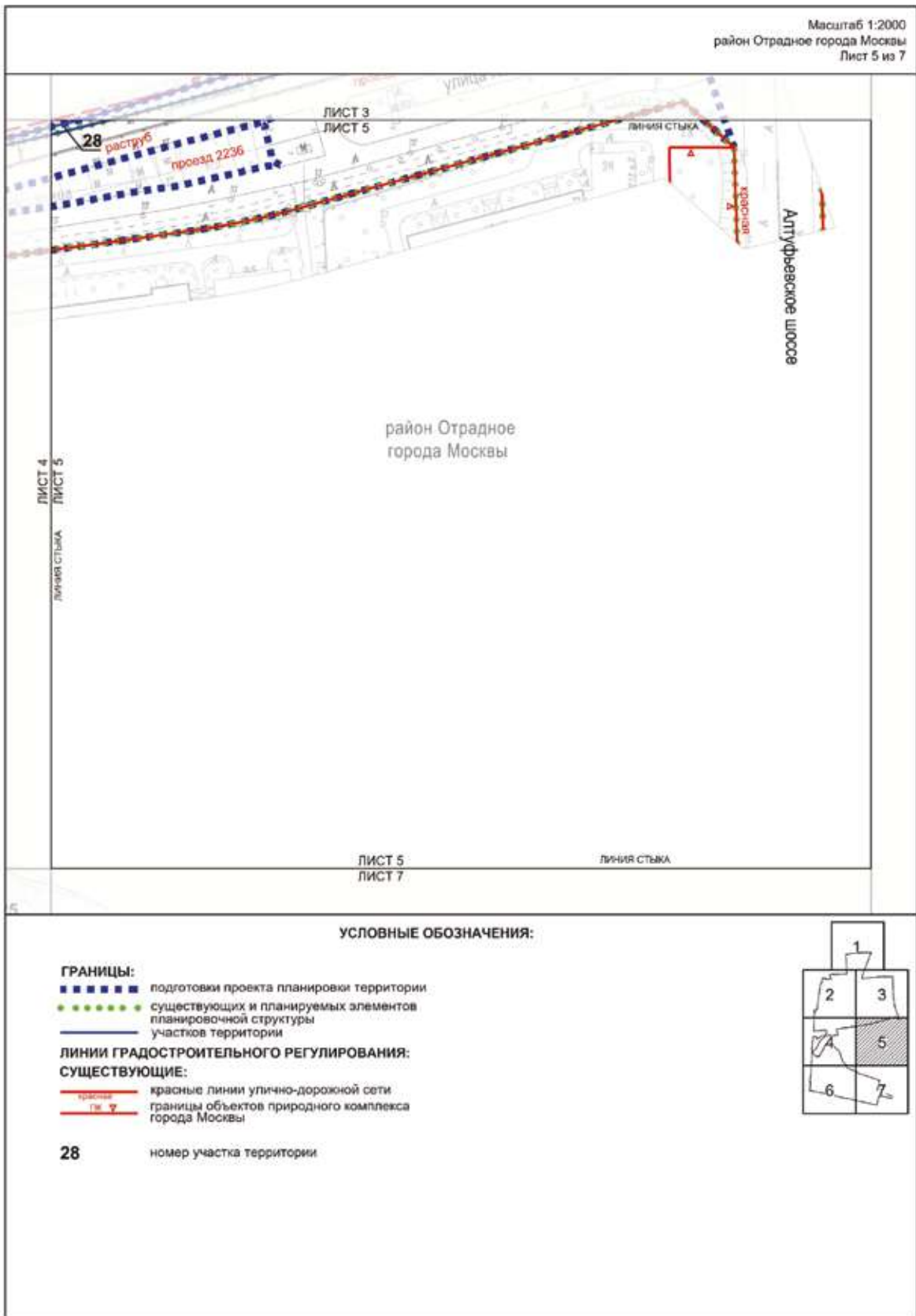
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

- 1** номер участка территории
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

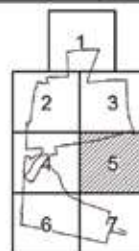
- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — участков территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — границы объектов природного комплекса города Москвы

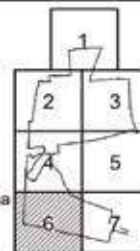
**28** номер участка территории



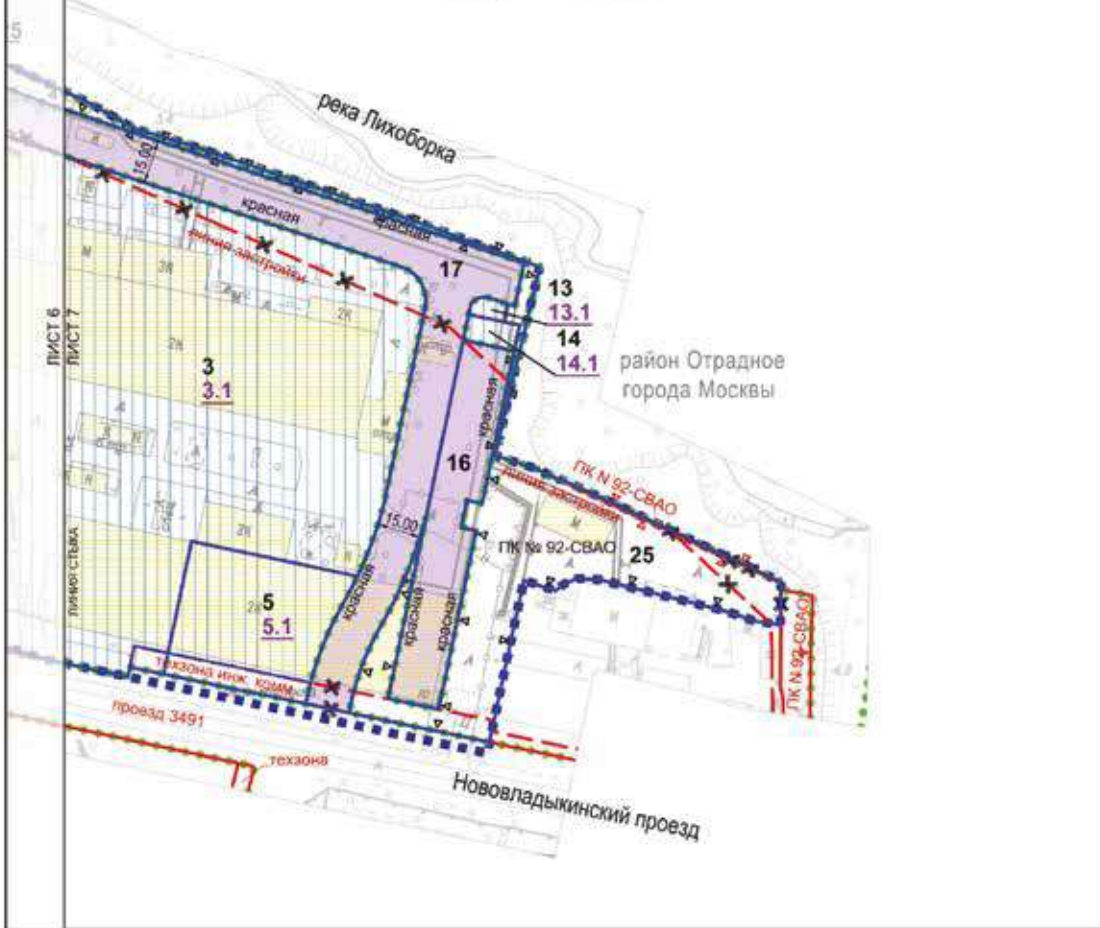


район Отрадное  
города Москвы

ГРАНИЦЫ:		УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	подготовки проекта планировки территории		существующая
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории		освобождение территории в установленном законом порядке
	зон планируемого размещения объектов капитального строительства		зоны планируемого размещения:
	<b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>		объектов капитального строительства
	красные линии улично-дорожной сети		линейных объектов транспортной инфраструктуры
	границы объектов природного комплекса города Москвы	<b>1</b>	номер участка территории
	границы линий застройки	<b>1.1</b>	номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	границы техногенных зон инженерных коммуникаций и сооружений		
	<b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>		
	красные линии улично-дорожной сети		
	границы линий застройки		
	<b>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</b>		
	красные линии улично-дорожной сети		
	границы объектов природного комплекса города Москвы		



ЛИСТ 5  
ЛИСТ 7      линия СТЫКА



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- — — — — границы подготовки проекта планировки территории
  - — — — — границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
  - — — — — границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия границы улицы-дорожной сети
  - ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
  - линия застройки границы линий застройки
  - инженерная зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия границы улицы-дорожной сети
  - ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
  - линия застройки границы линий застройки
  - инженерная зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия границы улицы-дорожной сети
  - ПК границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗАСТРОЙКА:**
- освобождение территории в установленном законом порядке
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
  - линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 3**  
**3.1**
- номер участка территории  
номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



## 2. Проект межевания территории

### 2.1. Пояснительная записка

Границы подготовки проекта межевания территории площадью 29,1751 га совпадают с границами подготовки проекта планировки территории.

Проектом межевания территории предусматривается образование 36 земельных участков (№ участка на чертеже «План межевания территории»), в том числе:

- трех земельных участков жилых зданий (участки № 1, 2, 3);
- 13 земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 32, 33);
- одного земельного участка здания образовательной организации (участок № 4);

– 5 земельных участков общественных территорий (участки № 21, 28, 29, 30, 31);

– 14 земельных участков территорий общего пользования (участки № 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 35, 36).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуются осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	1	Город Москва, Нововладыкинский проезд	2,89	-	-	Использование подземного пространства - 1,11 га
	2	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,85	-	-	-
	3	Город Москва, Нововладыкинский проезд	2,52	-	-	Использование подземного пространства - 1,08 га
Итого территории участков жилых зданий			6,26			
Территории участков нежилых зданий,	4	Город Москва, Нововладыкинский проезд	1,46	-	-	-

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
сооружений, зданий образовательных организаций	5	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,24	-	-	Использование подземного пространства – 0,19 га
	6	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	1,88	-	-	-
	7	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	1,69	-	-	-
	8	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	1,72	0,26	-	-
	9	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	5,10	0,28	-	-
	10	Город Москва, Алтуфьевское шоссе	0,83	-	-	Использование подземного пространства - 0,43 га
	11	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,01	-	-	-
	12	Город Москва,	0,01	-	-	-

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий, сооружений, зданий образовательных организаций		Нововладыкинский проезд				
	13	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,01	-	-	-
	14	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,02	-	-	-
	15	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	0,29	-	-	-
	32	Город Москва, Нововладыкинский проезд, д. 8, стр. 4, стр. 5	0,42	-	-	-
	33	г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 13, корп. 5	0,2223	-	-	-
Итого территории участков нежилых зданий, сооружений, зданий образовательных организаций			13,9023	0,54		
Участки территории общего	16	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,22	-	0,12 (часть 77:02:0007003:129)	-
	16.1		0,12			



1	2	3	4	5	6	7		
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание		
пользования	16.2		0,09		0,09 (часть 77:02:0007003:126)			
							16.3	0,01
	17	17.1	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,23	-	0,23 (часть 77:02:0007003:119)	-	
		17.2		0,04	-	0,04 (часть 77:02:0007003:92)	-	
	17	17.3	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,85	-	0,48 (часть 77:02:0007003:129)	-	
		17.4			0,09	-	0,09 (часть 77:02:0007003:126)	-
		17.5			0,01	-	-	-
	Участки территории общего пользования	18	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,27	-	0,16 (часть 77:02:0007003:129)	-	
					18.2	0,11	-	0,11 (часть 77:02:0007003:31)
		19	Город Москва, проектируемый	1,03	-	0,56 (часть 77:02:0007003:51)	-	

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание			
1	2	3	4	5	6	7			
	20	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,10		0,08	-	-		
					19.2	0,32	-	-	
					19.3	0,01	-	0,01 (часть 77:02:0007003:3923)	-
					19.4	0,03	-	0,03 (часть 77:02:0007003:40)	-
					19.5	0,03	-	-	-
	20.1	0,08	-	0,08 (часть 77:02:0007003:119)	-				
	20.2	0,02	-	0,02 (часть 77:02:0007003:34)	-				
	22	-	0,73	-	-	-			
	23	-	0,41	-	-	-			
	24	-	0,98	-	-	-			
	25	-	0,65	-	-	-			
	26	-	0,22	-	-	-			
	27	-	0,14	-	-	-			
	34	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,0459	-	-	-	-		

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Участки территории общего пользования	35	Город Москва, улица Хачатуряна	2,4517	-	-	-
			2,6517	-	0,0800 (часть 77:02:0007003:109)	-
			0,12	-	0,12 (часть 77:02:0007003:113)	-
	36	Город Москва, проектируемый проезд № 2176	0,1152	-	-	-
ИТОГО участков территорий общего пользования			8,4128			
Участки общественных территорий	21	Город Москва, проектируемый проезд № 4875	0,01	-	-	-
	28	Город Москва, улица Хачатуряна	0,35	-	-	-
	29	Город Москва, улица Хачатуряна	0,07	-	-	-
	30	Город Москва, Алтуфьевское шоссе	0,07	-	-	-
	31	Город Москва, Нововладыкинский проезд	0,10	-	-	-
ИТОГО участков общественных территорий			0,60			
ВСЕГО			29,1751	0,54		

2.3. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000  
 район Отрадное города Москвы  
 Лист 1 из 7



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

## ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории
- земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

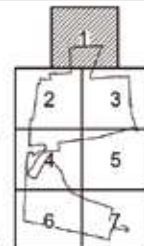
- красные линии улично-дорожной сети

## ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

## ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- ⑥ номер земельного участка





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

#### ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории районов, поселений города Москвы
- земельные участки

#### ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

#### ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

#### УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

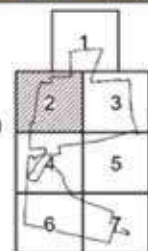
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

#### ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

#### ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилых зданий, сооружений
- общего пользования
- общественные территории
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- предлагаемый к установлению сервитут
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- использование подземного пространства
- номер земельного участка



Масштаб 1:2000  
район Отрадное города Москвы  
Лист 3 из 7



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры земельных участков
- границы зон транспортных сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная линия
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон транспортных сооружений
- линия застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- границы объектов природного комплекса города Москвы

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования
- общественные территории
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- использование подземного пространства

- номер земельного участка











район Отрадное  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории
  - ● ● ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры земельных участков

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникации и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

**ЗАСТРОЙКА:**

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

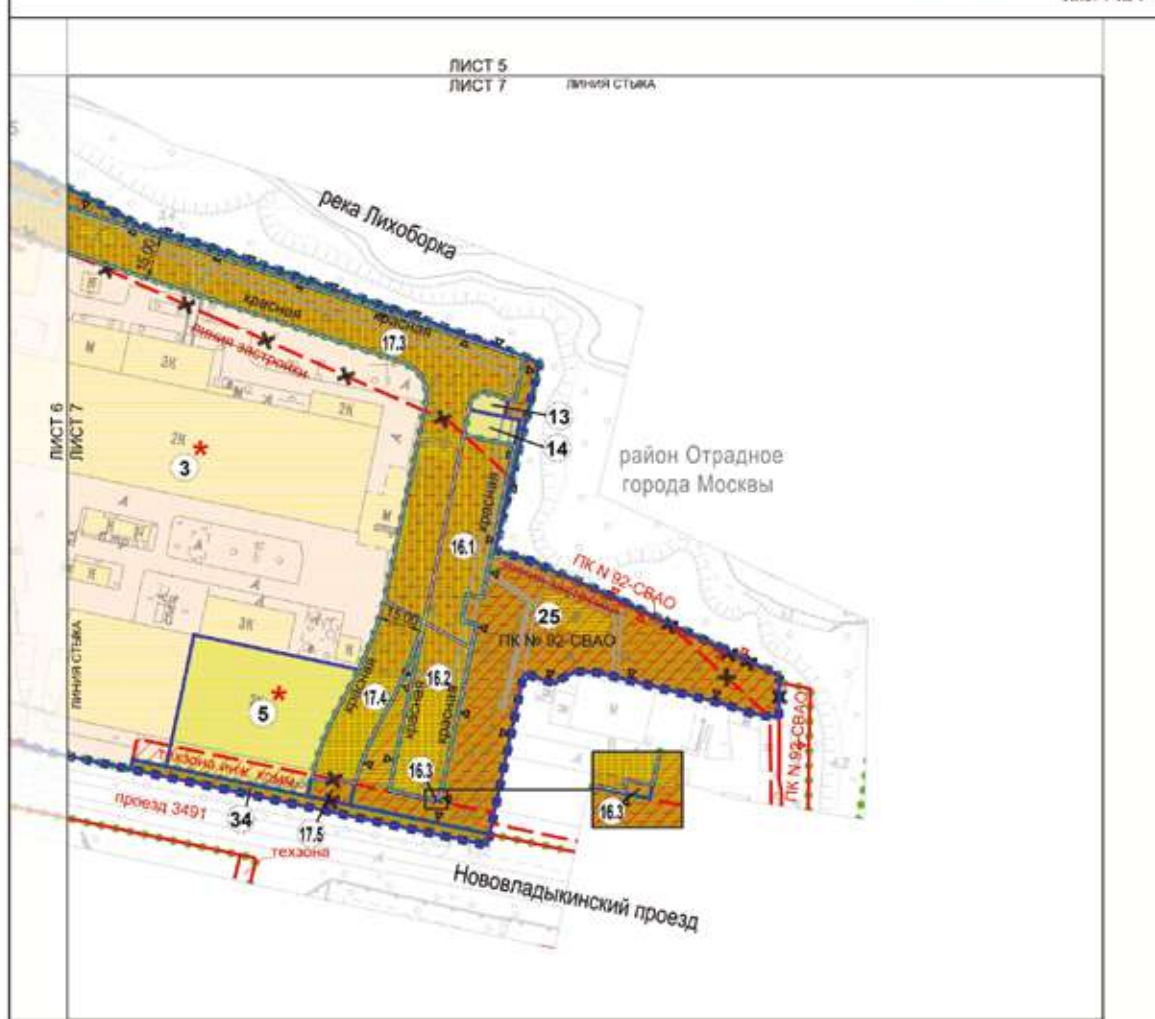
- жилых зданий
- зданий образовательных организаций
- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования
- общественные территории
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

- использование подземного пространства

- номер земельного участка



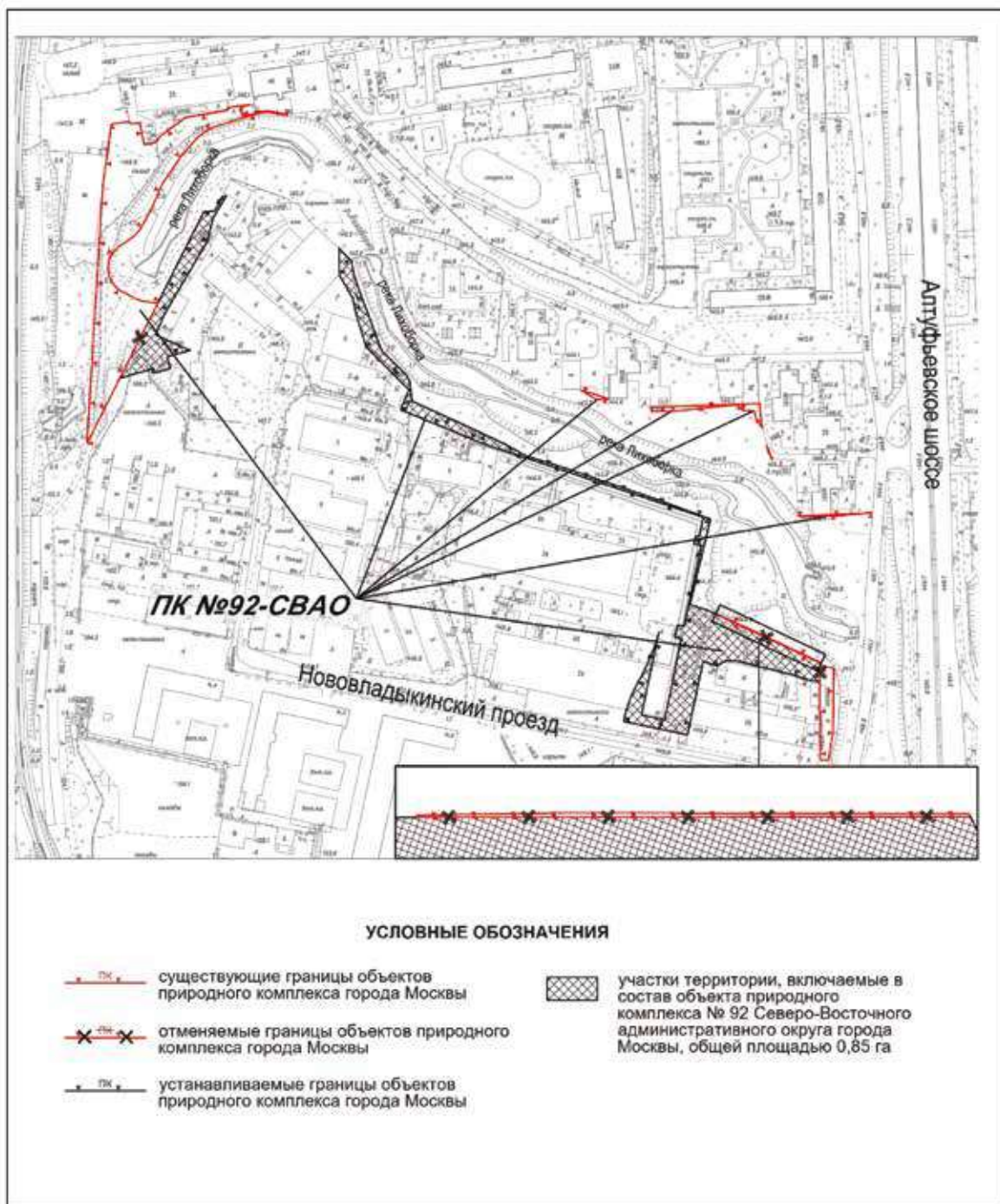
Масштаб 1:2000  
район Отрадное города Москвы  
Лист 7 из 7



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

<p><b>ГРАНИЦЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: blue; border: 1px solid black;"></span> подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; border-top: 1px dotted green;"></span> существующих и планируемых элементов планировочной структуры земельных участков</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; border-bottom: 1px solid blue;"></span></li> </ul> <p><b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> красная линия</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px solid red;"></span> ГЛ</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px dashed red;"></span> линия застройки</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px dashed green;"></span> техническая зона</li> </ul> <p><b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> красные линии</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px solid red;"></span> ГЛ</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px dashed red;"></span> линии застройки</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px dashed green;"></span> технические зоны</li> </ul> <p><b>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> красная линия</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid red; margin-right: 5px; border-left: 1px solid red;"></span> ГЛ</li> </ul>	<p><b>ЗАСТРОЙКА:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> освобождение территории в установленном законом порядке</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #fff9c4; border: 1px solid black;"></span> жилых зданий</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #fff176; border: 1px solid black;"></span> нежилых зданий, сооружений</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffcdd2; border: 1px solid black;"></span> общего пользования</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid red;"></span> территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #fff176; border: 1px solid black;"></span> планируемое изъятие в установленном законом порядке</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black; text-align: center; vertical-align: middle;">*</span> использование подземного пространства</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; border-radius: 50%; text-align: center; vertical-align: middle;">3</span> номер земельного участка</li> </ul>	<p><b>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b></p>
---	---	---

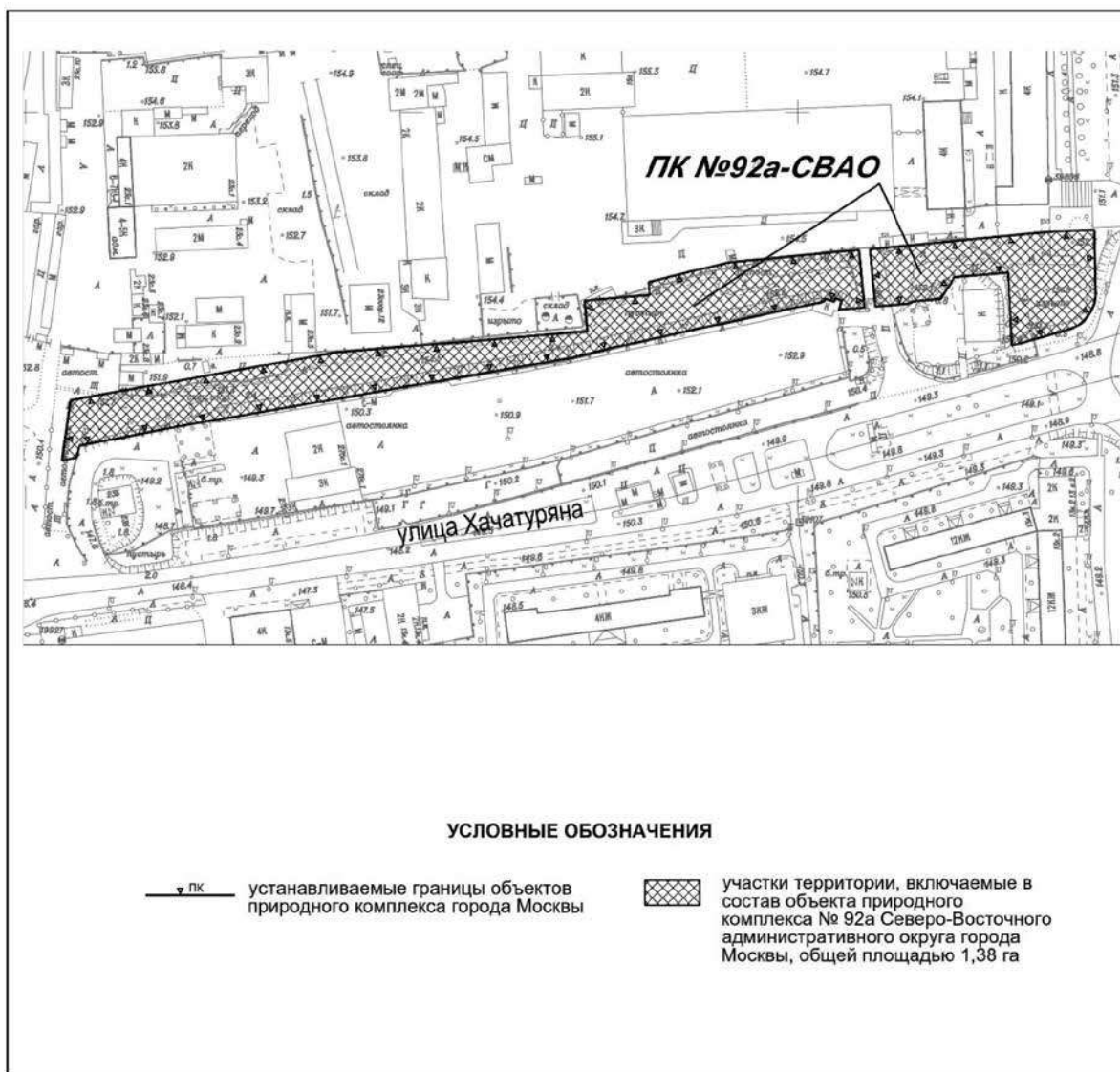
**Схема границ объекта природного комплекса № 92  
Северо-Восточного административного округа города Москвы  
«Долина р. Лихоборки между Савеловским направлением  
Московской железной дороги и Алтуфьевским шоссе»**



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2144 -ПП

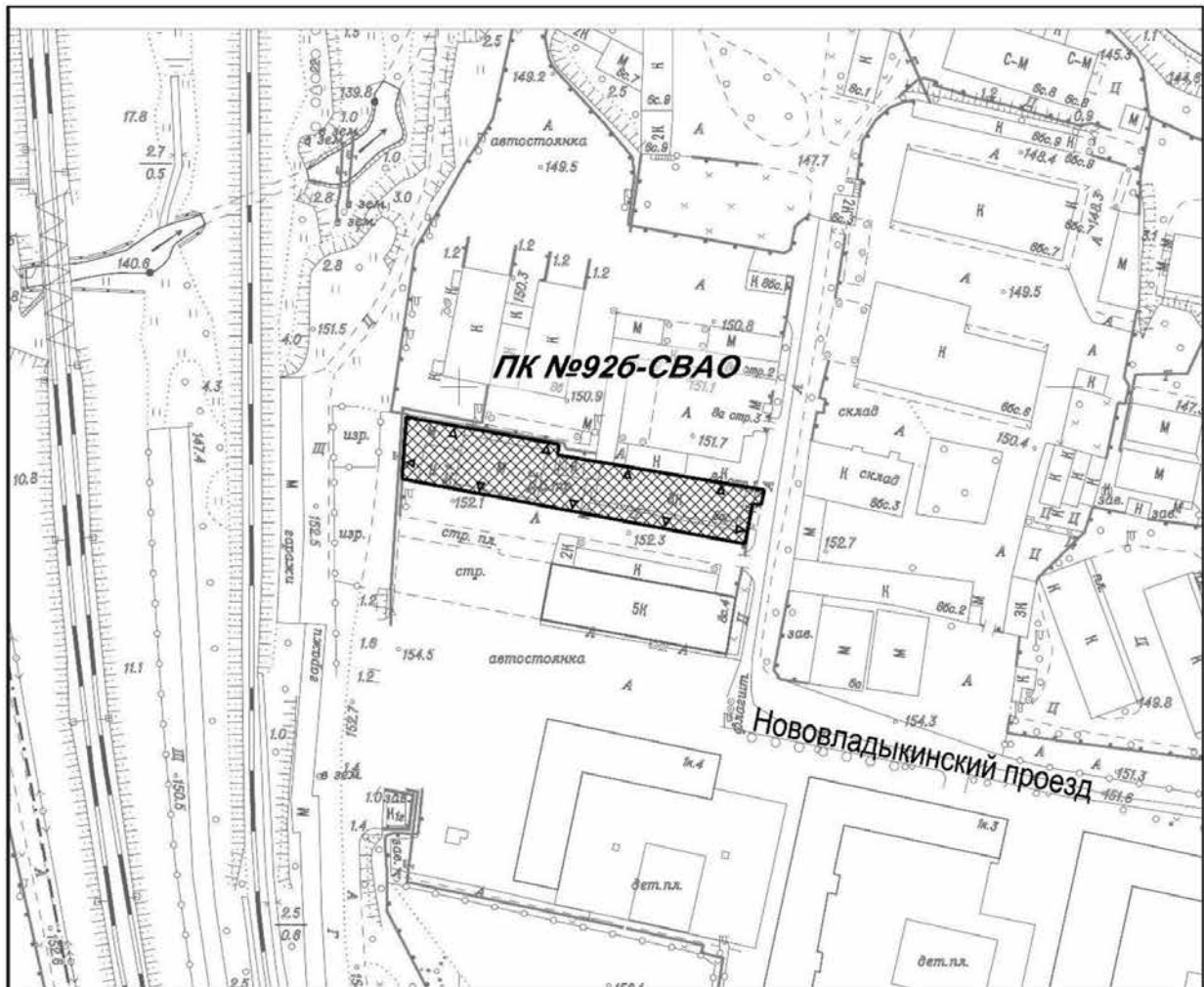
**Схема границ объекта природного комплекса № 92а  
Северо-Восточного административного округа города Москвы  
«Озелененная территория технической зоны газопровода  
в районе Отрадное»**



## Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2144-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 926  
Северо-Восточного административного округа города Москвы  
«Озелененная территория, район Отрадное»**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— ПК — устанавливаемые границы объектов  
природного комплекса города Москвы

 участок территории, включаемый в  
состав объекта природного  
комплекса № 926 Северо-Восточного  
административного округа города  
Москвы, площадью 0,22 га

**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 20 сентября 2024 г. № 2144-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов  
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>Северо-Восточный АО</b>			
92	Долина р. Лихоборки между Савеловским направлением Московской железной дороги и Алтуфьевским шоссе	Озелененная территория общего пользования	1,71
92а	Озелененная территория технической зоны газопровода в районе Отрадное	Озелененная территория специального назначения	1,38
92б	Озелененная территория, район Отрадное	Озелененная территория общего пользования	0,22

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 23 сентября 2024 года № 2145-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

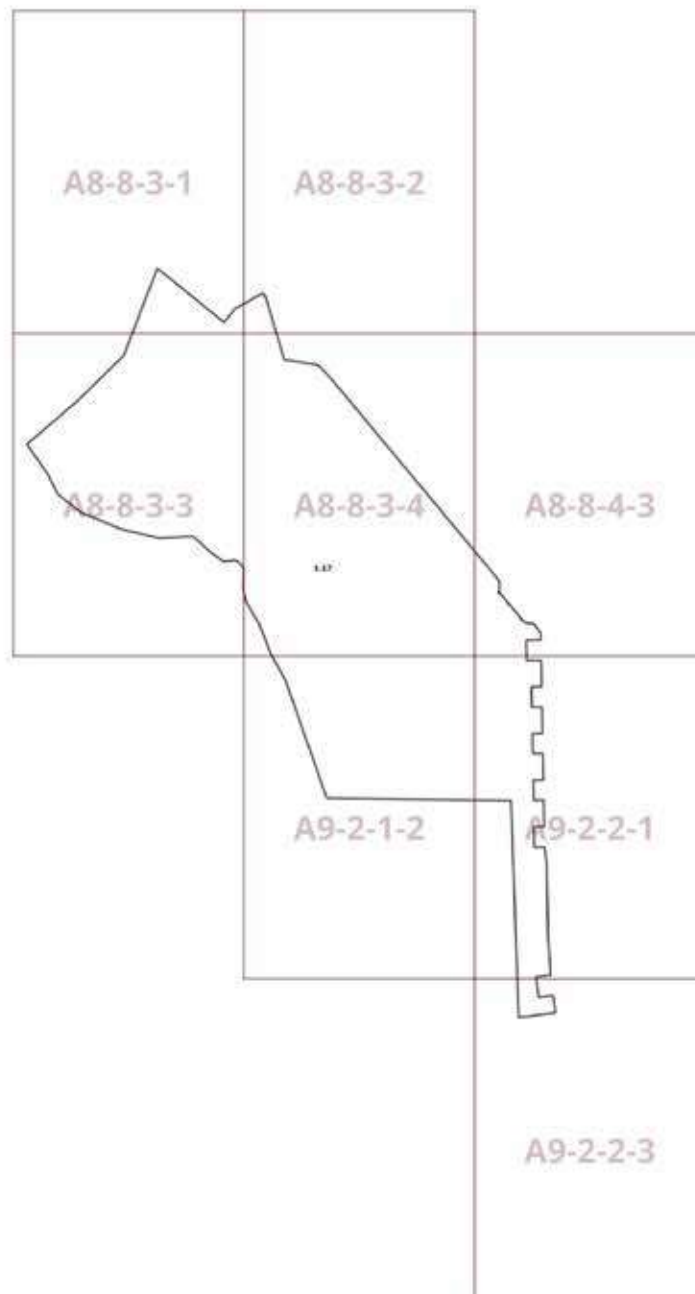
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 23 сентября 2024 г. № 2145-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Филimonковский города Москвы



**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 23 сентября 2024 г. № 2145-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

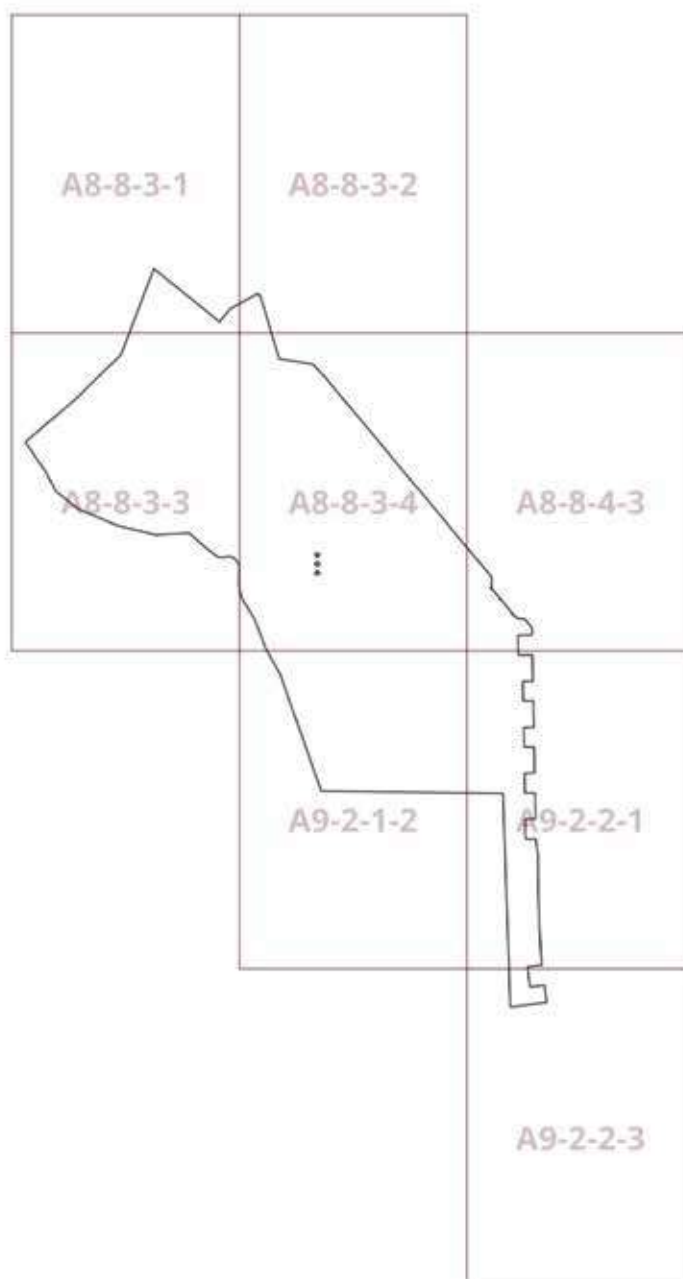
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Филимонковский города Москвы





## Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территории квартала № 824 Центрального административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 24 сентября 2024 года № 2162-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить объединенную охранную зону памятников истории и культуры № 145 в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территории квартала № 824 Центрального административного округа города Москвы согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2007 г. № 281-ПП «О корректировке границ объединенной охранной зоны № 145 и утверждении режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)» (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2179-ПП):

3.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)».

3.2. В преамбуле постановления слова «реализации постановления Правительства Москвы от 24 апреля 2001 г. № 410-ПП «О проекте градостроительного плана развития территории Центрального административного округа до 2020 года», постановления Правительства Москвы от 21 мая 2002 г. № 367-ПП «О градостроительном плане развития территории Мещанского района на период до 2020 года», а также» исключить.

3.3. Пункты 1 и 3 постановления признать утратившими силу.

3.4. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.».

4. Признать утратившим силу пункт 145 раздела «Охранные (объединенные охранные) зоны памятников истории и культуры, расположенных между Садовым кольцом и Камер-Коллежским валом» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)».

5. Установить, что приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 17 апреля 2007 г. № 281-ПП «Об утверждении режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)» применяется с учетом настоящего постановления.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение 1

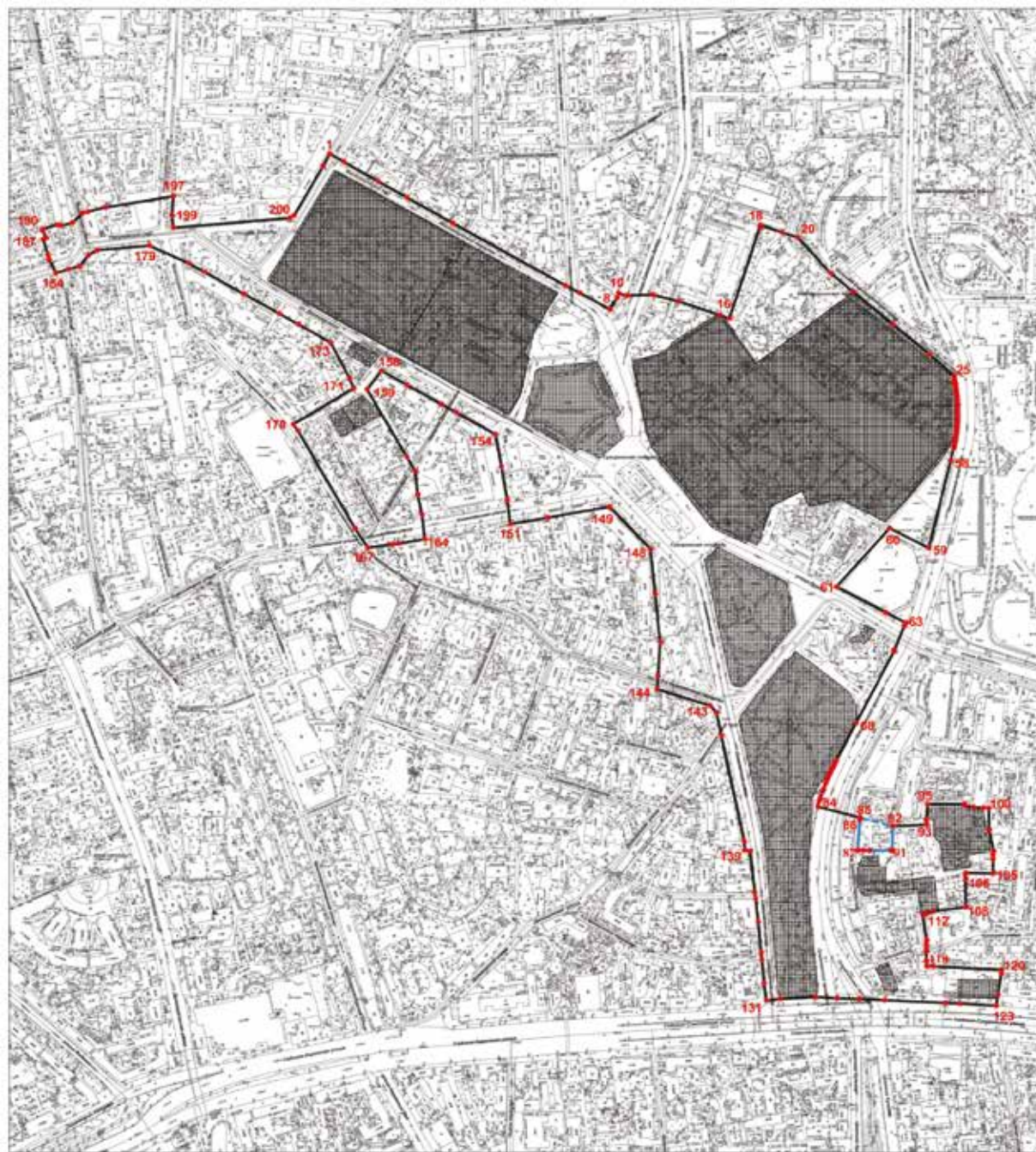
к постановлению Правительства Москвы от 24 сентября 2024 г. № 2162-ПП

## Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145






### 1. Местоположение объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145

Город Москва, Центральный административный округ.

## 2. Графическое описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145



## Условные обозначения

-  - территории объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия
-  - установленные границы объединенной охранной зоны объектов культурного наследия № 145
-  - отмечаемые границы объединенной охранной зоны объектов культурного наследия № 145
-  - устанавливаемые границы объединенной охранной зоны объектов культурного наследия № 145
-  - характерные точки границ объединенной охранной зоны объектов культурного наследия № 145

### 3. Описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145

Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145 проходят:

от точки 1 через точки 2–7 до точки 8 на юго-восток по четной стороне Институтского пер.;

от точки 8 через точку 9 до точки 10 на северо-восток;

от точки 10 через точки 11–15 до точки 16 на восток;

от точки 16 через точку 17 до точки 18 на северо-восток;

от точки 18 через точки 19–24 до точки 25 на юго-восток по Большой Екатерининской ул.;

от точки 25 через точки 26–58 до точки 59 на юг по дуге Олимпийского пр-кта;

от точки 59 до точки 60 на северо-запад;

от точки 60 до точки 61 на юго-запад;

от точки 61 через точку 62 до точки 63 на юго-восток;

от точки 63 через точки 64–83 до точки 84 на юго-запад по Олимпийскому пр-кту;

от точки 84 до точки 85 на восток;

от точки 85 через точку 86 до точки 87 на юг;

от точки 87 через точки 88–90 до точки 91 на восток;

от точки 91 до точки 92 на север;

от точки 92 до точки 93 на восток;

от точки 93 через точку 94 до точки 95 на север;

от точки 95 через точки 96–99 до точки 100 на восток;

от точки 100 через точки 101–104 до точки 105 на юг;

от точки 105 до точки 106 на запад;

от точки 106 через точку 107 до точки 108 на юг;

от точки 108 через точки 109–111 до точки 112 на запад;

от точки 112 через точки 113–117 до точки 118 на юг;

от точки 118 через точку 119 до точки 120 на восток;

от точки 120 через точки 121, 122 до точки 123 на юг до ул. Садовой-Сухаревской;

от точки 123 через точки 124–130 до точки 131 на запад по нечетным сторонам ул. Садовой-Сухаревской и Садовой-Самотечной;

от точки 131 через точки 132–143 до точки 144 на север по нечетной стороне Самотечной ул., далее по дуге на запад по нечетной стороне 3-го Самотечного пер.;

от точки 144 через точки 145–147 до точки 148 на север;

от точки 148 до точки 149 на северо-запад;

от точки 149 через точку 150 до точки 151 на запад по четной стороне Селезневской ул.;

от точки 151 через точки 152, 153 до точки 154 на север;

от точки 154 через точки 155–157 до точки 158 на северо-запад по линии застройки ул. Достоевского;

от точки 158 до точки 159 на юго-запад;

от точки 159 через точки 160–163 до точки 164 на юго-восток, далее на юг;

от точки 164 через точки 165, 166 до точки 167 на запад по четной стороне Селезневской ул.;

от точки 167 через точки 168, 169 до точки 170 на северо-запад;

от точки 170 до точки 171 на северо-восток;

от точки 171 через точки 172–178 до точки 179 на северо-запад по ломаной линии;

от точки 179 через точки 180–183 до точки 184 на запад по ломаной линии;

от точки 184 через точки 185–189 до точки 190 на север по ломаной линии;

от точки 190 через точки 191–196 до точки 197 на восток по ломаной линии, пересекая Тихвинскую и Новосущевскую ул.;

от точки 197 через точку 198 до точки 199 на юг;

от точки 199 до точки 200 на восток;

от точки 200 через точки 201, 202 до начальной точки 1 на северо-восток по нечетной стороне ул. Образцова.

### 4. Координаты характерных точек границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145 в местной системе координат (МСК)

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	6879,22	13304,31	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	6900,69	13291,39		
3	6955,00	13259,60		
4	7000,00	13233,28		
5	7072,10	13191,10		
6	7249,26	13088,38		
7	7271,60	13076,77		
8	7319,29	13049,12		
9	7330,20	13068,71		
10	7332,99	13076,33		
11	7344,17	13072,26		
12	7347,22	13072,14		
13	7386,49	13073,42		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
14	7427,26	13062,45		
15	7492,07	13039,80		
16	7507,17	13034,51		
17	7555,03	13185,04		
18	7555,70	13187,14		
19	7588,77	13176,40		
20	7613,62	13167,41		
21	7665,48	13109,22		
22	7701,74	13078,15		
23	7764,25	13024,75		
24	7821,19	12975,90		
25	7860,00	12940,63		
26	7860,26	12934,96		
27	7860,94	12931,35		
28	7861,57	12927,74		
29	7862,16	12924,12		
30	7862,70	12920,48		
31	7863,19	12916,85		
32	7863,64	12913,20		
33	7864,03	12909,56		
34	7864,39	12905,90		
35	7864,69	12902,24		
36	7864,95	12898,58		
37	7865,16	12894,91		
38	7865,33	12891,25		
39	7865,44	12887,58		
40	7865,51	12883,91		
41	7865,53	12880,24		
42	7865,51	12876,57		
43	7865,43	12872,90		
44	7865,31	12869,23		
45	7865,15	12865,57		
46	7864,93	12861,90		
47	7864,67	12858,24		
48	7864,36	12854,58		
49	7864,00	12850,93		
50	7863,60	12847,28		
51	7863,15	12843,64		
52	7862,65	12840,00		
53	7862,11	12836,37		
54	7861,52	12832,75		
55	7860,88	12829,13		
56	7860,19	12825,53		
57	7859,46	12821,93		
58	7854,57	12801,05		
59	7820,27	12658,11		
60	7758,61	12690,48		

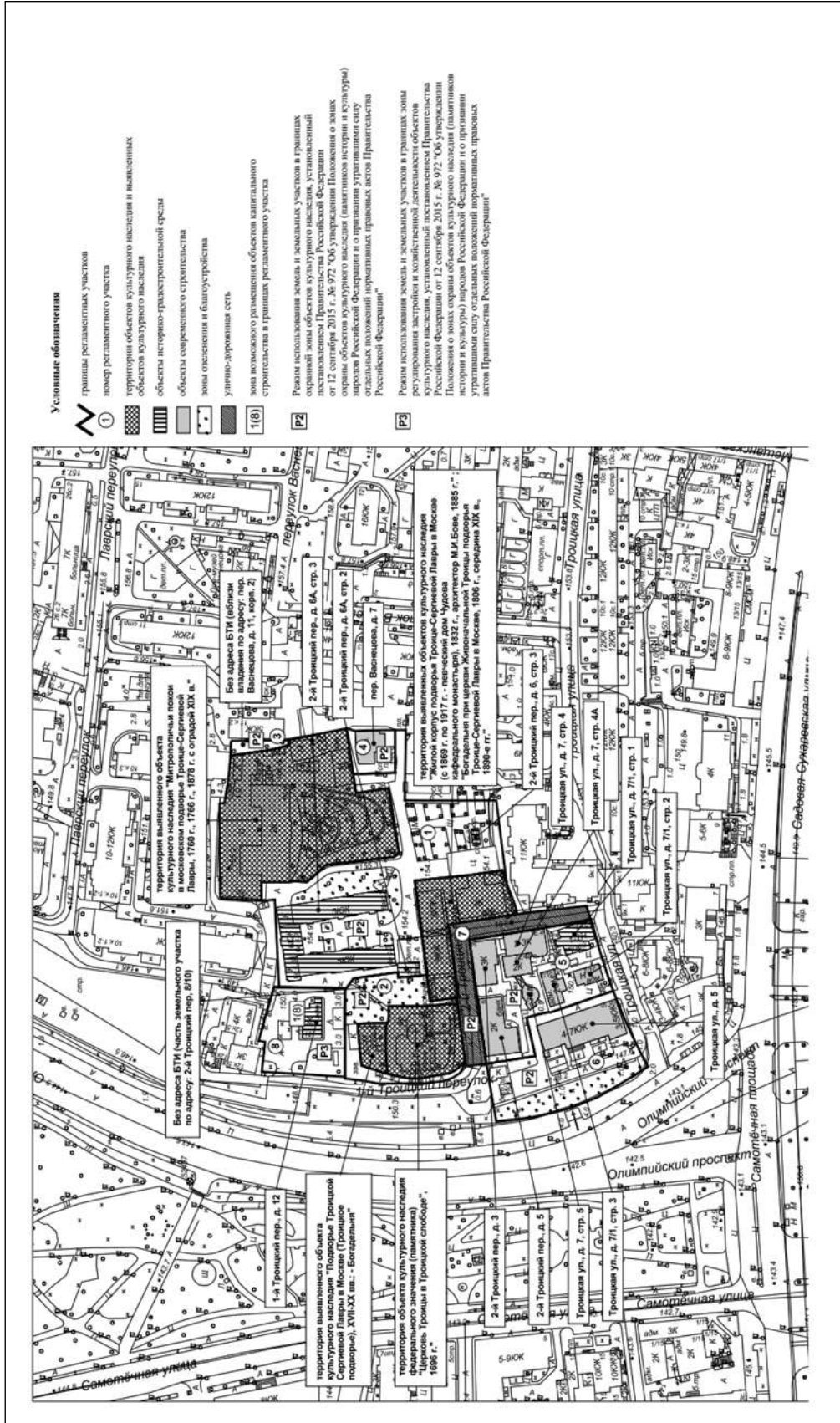
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
61	7675,09	12594,23		
62	7752,45	12552,21		
63	7783,79	12535,48		
64	7781,91	12530,61		
65	7766,38	12490,67		
66	7766,00	12489,66		
67	7765,55	12488,69		
68	7705,80	12370,46		
69	7675,02	12309,55		
70	7672,74	12304,97		
71	7670,52	12300,37		
72	7668,36	12295,74		
73	7666,26	12291,08		
74	7664,21	12286,40		
75	7662,22	12281,69		
76	7660,29	12276,96		
77	7658,41	12272,21		
78	7656,60	12267,43		
79	7654,85	12262,63		
80	7653,15	12257,81		
81	7651,51	12252,97		
82	7649,94	12248,11		
83	7648,42	12243,23		
84	7645,57	12233,41		
85	7712,18	12215,38		
86	7712,01	12212,28		
87	7708,88	12161,25		
88	7717,61	12161,26		
89	7727,17	12161,28		
90	7760,73	12161,31		
91	7762,95	12161,31		
92	7763,90	12201,68		
93	7817,25	12204,33		
94	7816,40	12212,55		
95	7818,05	12237,77		
96	7875,91	12238,24		
97	7876,50	12235,29		
98	7890,89	12232,82		
99	7905,49	12231,41		
100	7914,53	12231,14		
101	7914,97	12195,75		
102	7922,21	12160,48		
103	7920,50	12155,07		
104	7920,88	12147,96		
105	7921,15	12123,86		
106	7878,06	12124,76		
107	7877,82	12114,81		
108	7877,99	12068,46		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
109	7826,65	12062,09		
110	7815,79	12057,79		
111	7812,74	12056,72		
112	7810,30	12056,24		
113	7817,07	12014,60		
114	7816,71	12007,65		
115	7816,44	12000,00		
116	7816,30	11995,99		
117	7816,61	11981,30		
118	7817,23	11971,65		
119	7826,80	11971,36		
120	7934,22	11965,68		
121	7933,95	11960,03		
122	7928,81	11924,97		
123	7926,19	11906,73		
124	7868,93	11910,34		
125	7846,33	11911,48		
126	7750,95	11916,18		
127	7710,82	11917,96		
128	7675,89	11918,97		
129	7643,00	11921,01		
130	7586,61	11918,09		
131	7564,84	11915,80		
132	7561,49	11943,92		
133	7557,91	11982,76		
134	7556,79	11994,91		
135	7552,20	12044,52		
136	7548,03	12082,17		
137	7546,84	12092,89		
138	7539,36	12160,34		
139	7530,86	12161,99		
140	7530,02	12176,94		
141	7494,43	12350,26		
142	7486,70	12387,90		
143	7476,67	12399,15		
144	7393,03	12426,45		
145	7394,79	12448,02		
146	7398,00	12504,10		
147	7390,04	12581,99		
148	7382,41	12656,60		
149	7318,51	12725,54		
150	7221,80	12707,80		
151	7162,76	12696,99		
152	7158,11	12736,81		
153	7148,52	12792,01		
154	7139,26	12844,40		
155	7078,21	12879,98		
156	7054,02	12894,08		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y		
157	7000,00	12925,56		
158	6960,38	12948,65		
159	6937,33	12918,08		
160	7000,00	12807,16		
161	7013,01	12784,35		
162	7017,02	12745,64		
163	7024,01	12712,23		
164	7028,33	12672,36		
165	6987,15	12664,82		
166	6976,49	12663,41		
167	6938,72	12658,43		
168	6918,46	12690,45		
169	6828,58	12850,30		
170	6821,42	12860,45		
171	6916,81	12920,35		
172	6910,77	12935,13		
173	6880,08	12995,43		
174	6829,95	13024,64		
175	6799,45	13042,42		
176	6743,55	13074,99		
177	6682,33	13110,68		
178	6657,76	13125,00		
179	6595,36	13153,95		
180	6513,28	13146,10		
181	6500,08	13138,40		
182	6486,24	13120,23		
183	6468,78	13115,06		
184	6448,50	13109,06		
185	6438,02	13130,81		
186	6435,99	13138,43		
187	6429,07	13164,71		
188	6433,36	13166,66		
189	6427,99	13178,40		
190	6427,30	13181,08		
191	6451,05	13187,68		
192	6457,62	13186,94		
193	6474,47	13191,52		
194	6490,20	13207,20		
195	6498,60	13209,23		
196	6526,31	13216,31		
197	6632,97	13235,32		
198	6631,01	13203,57		
199	6633,02	13183,09		
200	6816,08	13199,17		
201	6823,00	13203,62		
202	6868,19	13284,55		
1	6879,22	13304,31		

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 24 сентября 2024 г. № 2162-ПП

Схема регламентных участков на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территории квартала № 824 Центрального административного округа города Москвы





## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 24 сентября 2024 г. № 2162-ПП

**Требования к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территории квартала № 824 Центрального административного округа города Москвы**

1. Номер регламентного участка: 1		
2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: 2-й Троицкий пер, д. 6, стр. 3; д. 6А, стр. 2, стр. 3		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 6, стр. 3; д. 6А, стр. 2, стр. 3		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
	<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 3 дома 6 (46 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (9741 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	15%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от северной границы участка – 0,7 м; – от восточной границы участка – 14,3 м; – от южной границы участка – 12,8 м; – от западной границы участка – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	26,3 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается

6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): 2-й Троицкий пер, д. 6, стр. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в южной части участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж/5,2 м
7.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
7.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): 2-й Троицкий пер, д. 6А, стр. 2</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	вдоль западной границы участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж/8,5 м
8.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
8.8	Цветовое решение	– диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»); – диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): 2-й Троицкий пер, д. 6А, стр. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	вдоль северной границы участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
9.3	Конфигурация плана	П-образная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	5-6 этажей/26,3 м
9.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
9.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 2</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: без адреса БТИ (часть земельного участка по адресу: 2-й Троицкий пер, 8/10)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1872 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается

6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	60%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	северная граница участка
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления

6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>1. Номер регламентного участка: 3</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: Без адреса БТИ (вблизи владения по адресу: пер. Васнецова, д. 11, корп. 2)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (208 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	не устанавливается

6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	не устанавливается
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются

6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека
------	-----------------	--

<b>1. Номер регламентного участка: 4</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: пер. Васнецова, д. 7</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 7</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
	<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под домом 7 (304 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (722 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от северной границы участка – 3,6 м; – от восточной границы участка – 0,0 м; – от южной границы участка – 6,0 м; – от западной границы участка – 6,3 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	14,5 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м



6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): пер. Васнецова, д. 7</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	вдоль восточной границы участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	Г-образная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	4 этажа/14,5 м
7.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, облицовочные плиты
7.8	Цветовое решение	– диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»); – диапазон серой цветовой области от № МП-0193-С до № МП-0320-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 5</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: 2-й Троицкий пер., д. 3, д. 5; Троицкая ул., д. 7, стр. 4, стр. 4А, стр. 5; д. 7/1, стр. 1, стр. 2, стр. 3</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 3, д. 5; д. 7, стр. 4, стр. 4А, стр. 5; д. 7/1, стр. 1, стр. 2, стр. 3</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 5 дома 7 по Троицкой ул. (135 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (4715 кв. м)

6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линий застройки 2-го Троицкого переулка и Троицкой улицы – 0,0 м; – от западной границы участка – 3,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	17,2 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линии застройки 2-го Троицкого переулка и Троицкой улицы
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	не устанавливаются

6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): 2-й Троицкий пер., д. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки 2-го Троицкого переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/13,1 м
7.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
7.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): 2-й Троицкий пер., д. 5</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	по линии застройки 2-го Троицкого переулка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
8.3	Конфигурация плана	Г-образная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/13,9 м
8.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
8.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7, стр. 4</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	по линии застройки 2-го Троицкого переулка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2-3 этажа/17,2 м
9.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
9.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>10. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7, стр. 4А</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
10.1	Местоположение на участке	в глубине участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
10.3	Конфигурация плана	прямоугольная
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/8,1 м
10.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
10.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
10.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>11. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7, стр. 5</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
11.1	Местоположение на участке	в глубине участка
11.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
11.3	Конфигурация плана	сложная
11.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/11,1 м
11.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
11.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
11.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
11.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
11.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>12. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7/1, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
12.1	Местоположение на участке	по линиям застройки 2-го Троицкого переулка и Троицкой улицы
12.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
12.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
12.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1-2 этажа/12,2 м
12.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
12.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
12.7	Основные строительные и отделочные материалы	дерево
12.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0321-К до № МП-0064-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
12.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>13. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7/1, стр. 2</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
13.1	Местоположение на участке	по линии застройки Троицкой улицы
13.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
13.3	Конфигурация плана	прямоугольная
13.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж + мансарда/8,3 м
13.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
13.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
13.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
13.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
13.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>14. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 7/1, стр. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
14.1	Местоположение на участке	вдоль западной границы участка
14.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
14.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
14.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/8,8 м
14.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
14.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
14.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
14.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
14.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 6</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: Троицкая ул., д. 5</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 5</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под домом 5 (990 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (4622 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается



6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	25%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки Троицкой улицы – 0,6 м; – от северной границы участка – 4,8 м; – от восточной границы участка – 4,8 м; – от западной границы участка – 25,3 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	25,4 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линия застройки Троицкой улицы
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается

6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	сохранение и развитие озеленения с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт с технической модернизацией или реконструкция): Троицкая ул., д. 5</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Троицкой улицы
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция без изменения существующих габаритов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	– 4 этажа/14,5 м; – 7 этажей/25,4 м
7.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливается
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 7
2. Режим использования земель и земельных участков в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 145: Р2
3. Адрес участка по БТИ: г. Москва, 2-й Троицкий пер. (территория улично-дорожной сети)
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, расположенный в границах территории общего пользования (улично-дорожная сеть): действие градостроительных регламентов не распространяется

1. Номер регламентного участка: 8		
2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки № 1: Р3		
3. Адрес участка по БТИ: 1-й Троицкий пер., д. 12		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 12		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(8)		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента	
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (2 598 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	20,8 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается

6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению рекламных конструкций	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе обеспечение сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.» и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания)	южная граница участка
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустима реконструкция или разборка с последующим строительством): 1-й Троицкий пер., д. 12</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в центре участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
7.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(8)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(8)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	в центре участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	– 3 этажа/11,7 м (+161,9 м); – 4 этажа/15,0 м (+165,2 м); – 5 этажей/18,3 м (+168,5 м); – 20,8 м (+171,0 м) с учетом технических сооружений на кровле

8.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон, стекло
8.8	Цветовое решение	не устанавливается
8.9	Иные требования	объем переменной этажности с повышением от трассы 1-го Троицкого переулка в глубину участка

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2175-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

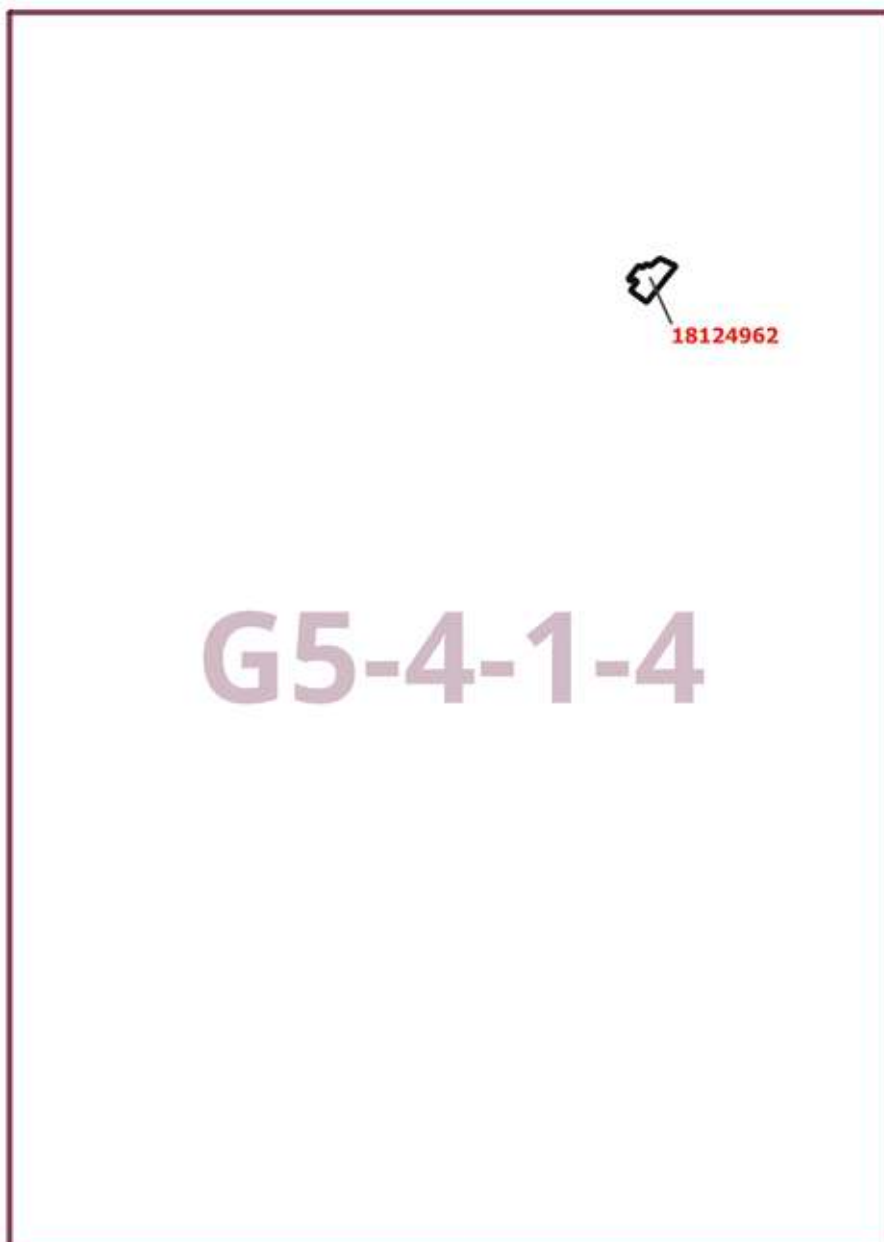
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2175-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2175-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



**G5-4-1-4**



**Приложение 3**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2175-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1289

Территориальная зона		18124962
Основные виды разрешенного использования	4.6. Общественное питание. 4.7. Гостиничное обслуживание	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию	
Высота застройки (м)	По фактическому использованию	
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	Общая площадь существующего объекта – 1 199,6 кв.м	

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2176-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

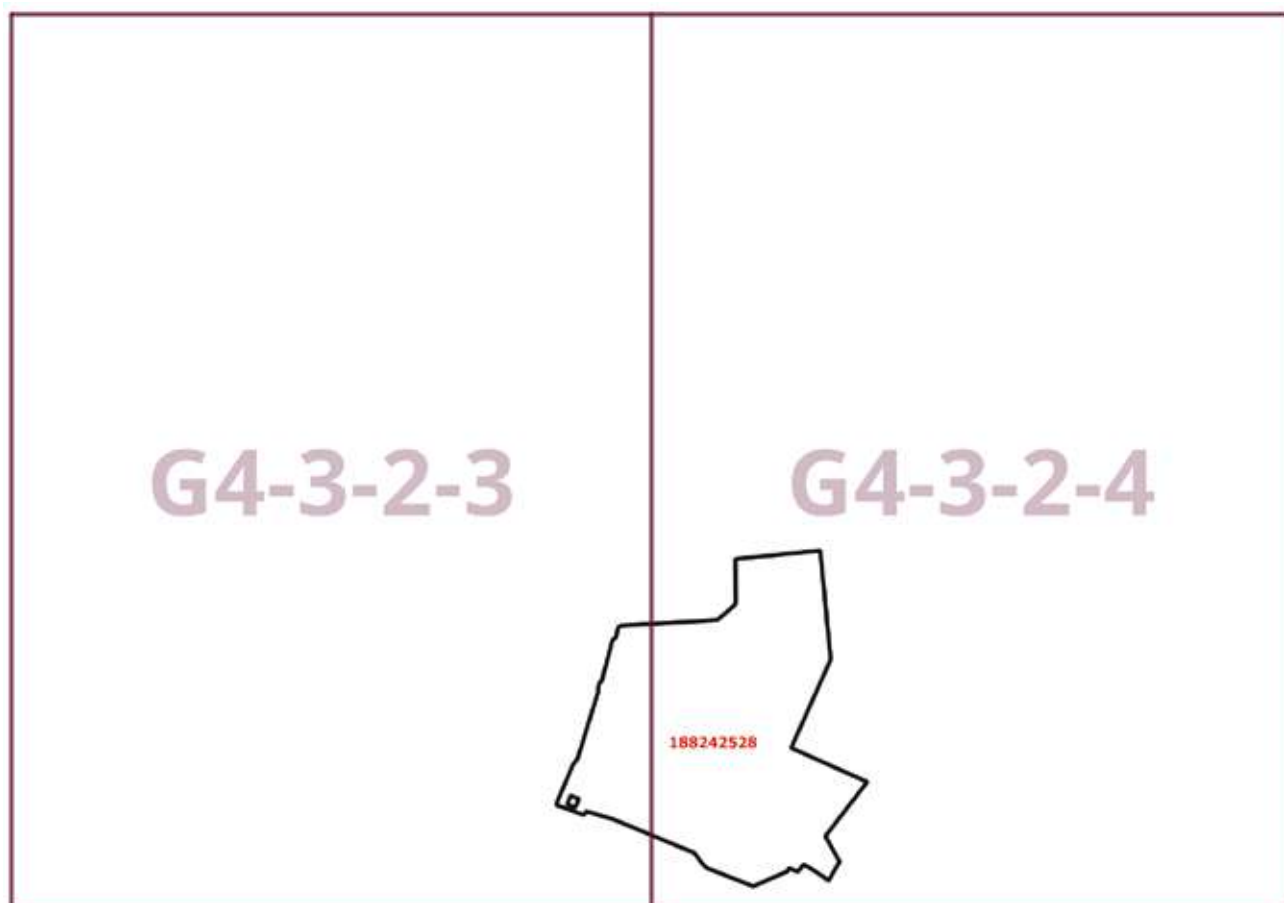
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2176-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**

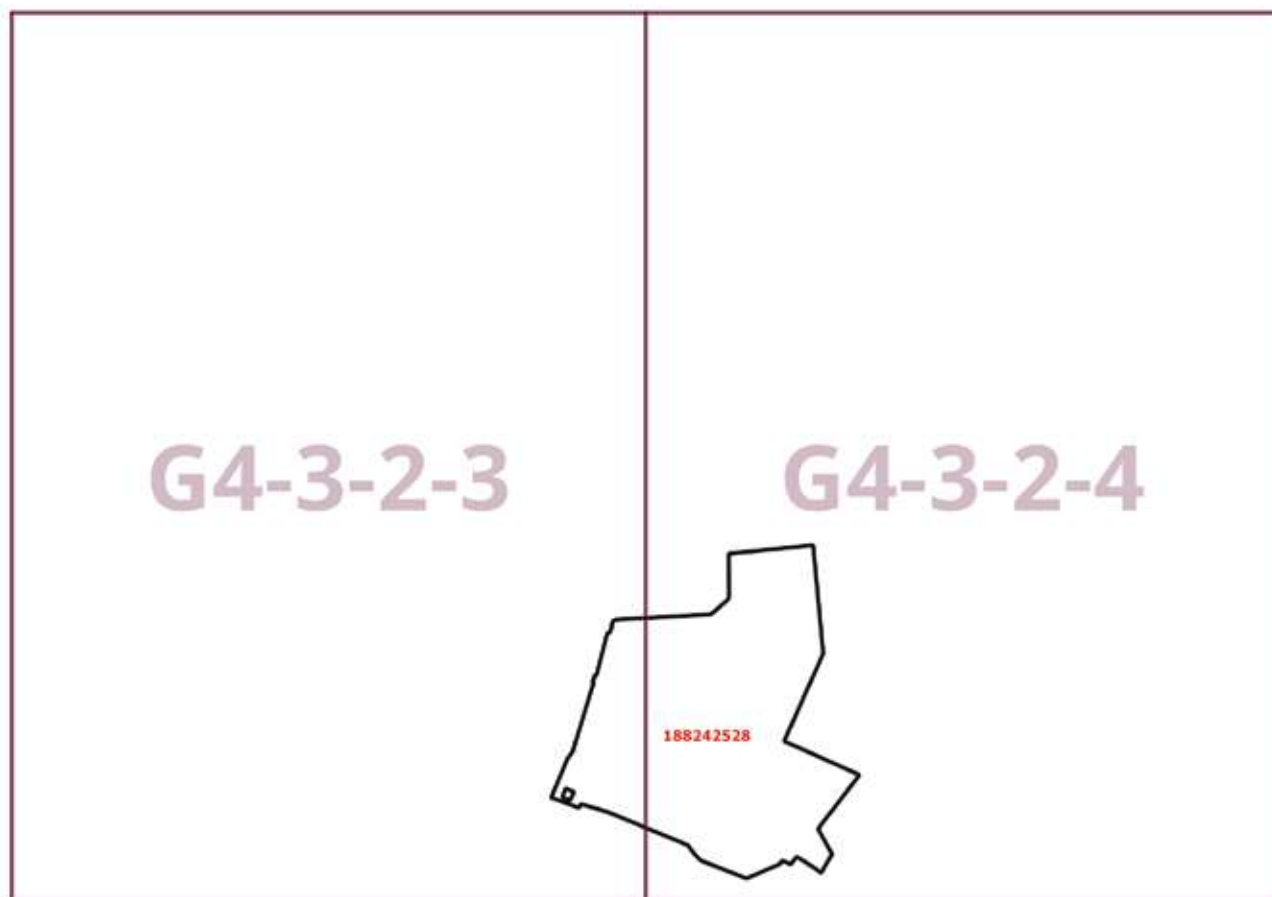
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2176-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2176-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

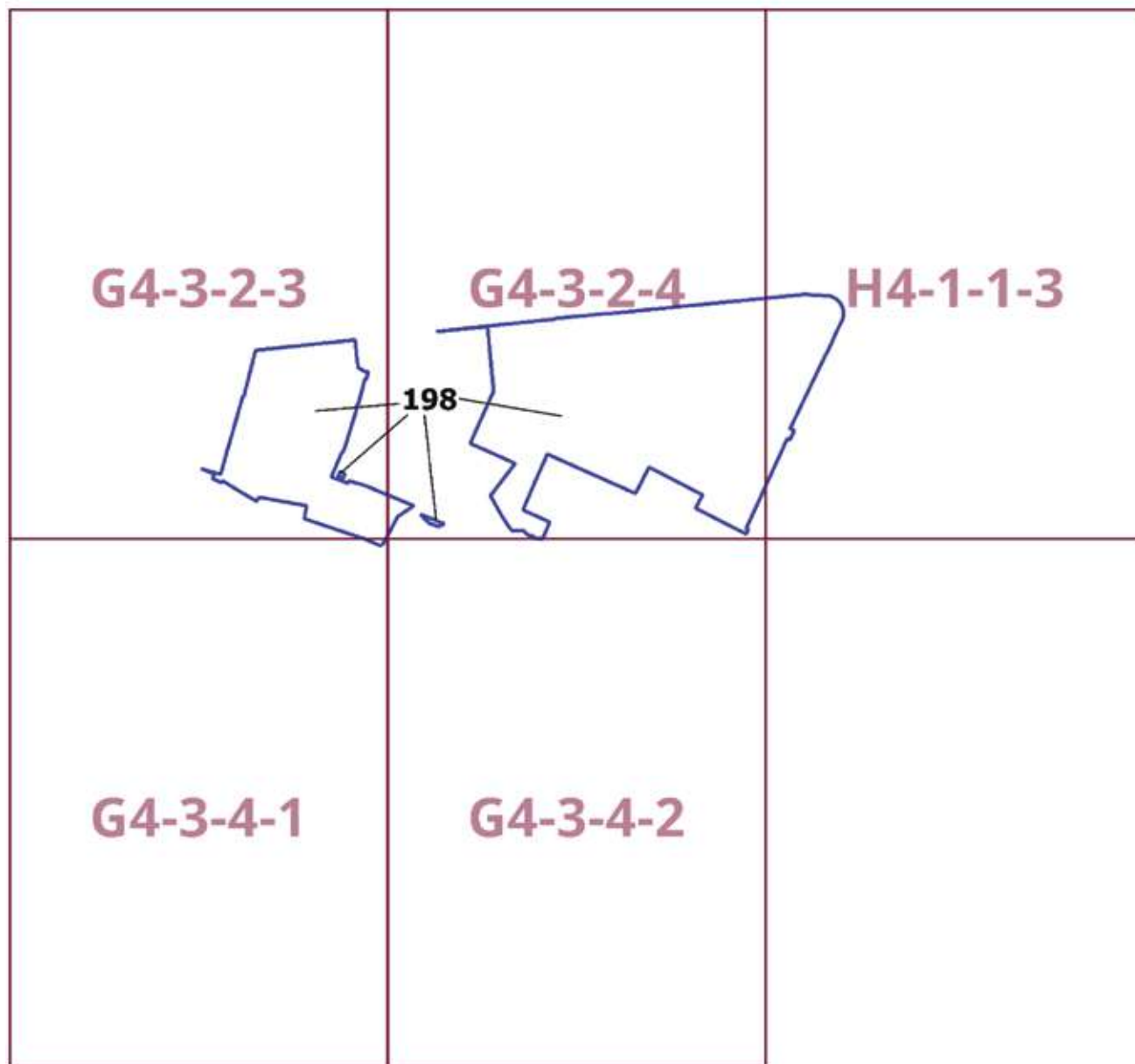
Пункт 641

Территориальная зона	188242528
Основные виды разрешенного использования	6.12. Научно-производственная деятельность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 80 000 кв. м

**Приложение 4**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2176-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2177-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

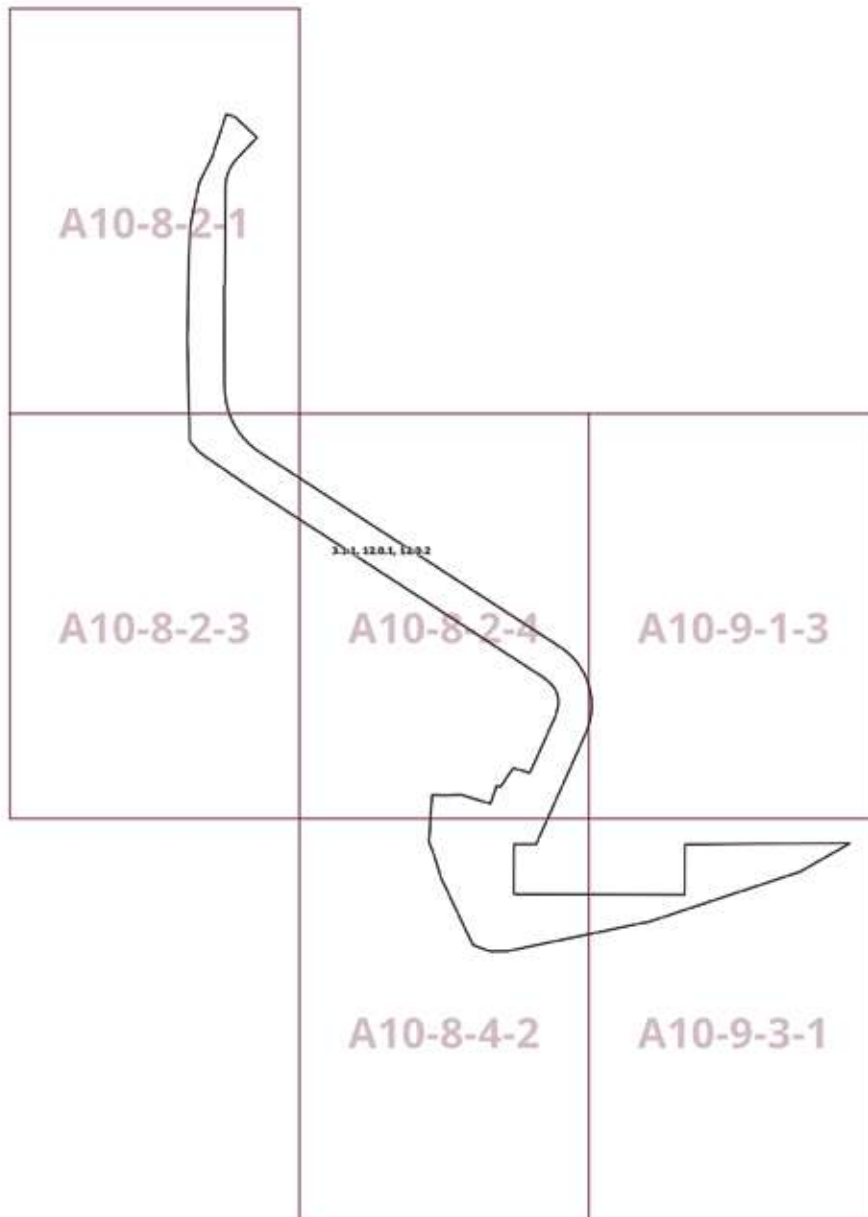
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2177-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2179-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 78» раздела 2.2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

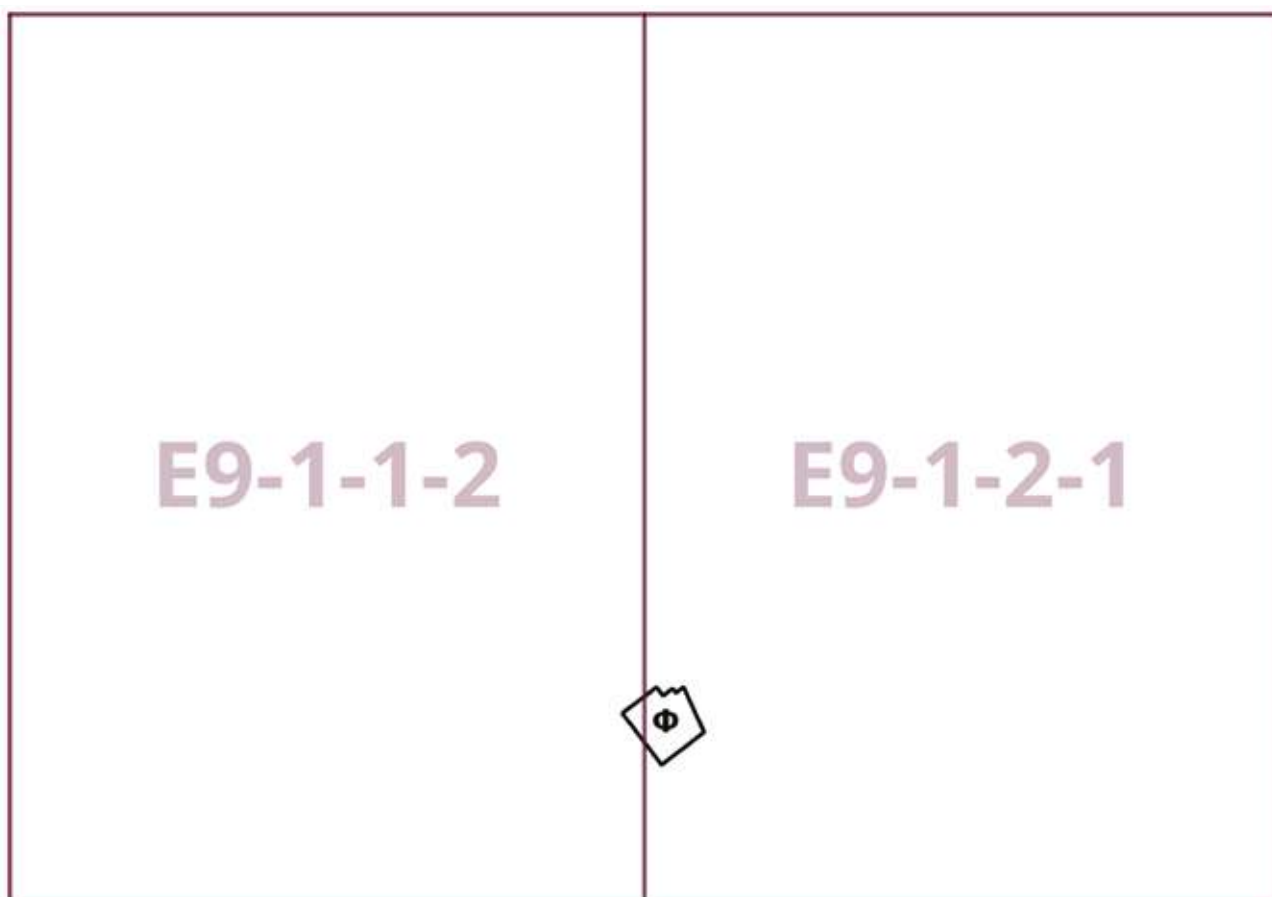
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2179-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2179-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2180-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

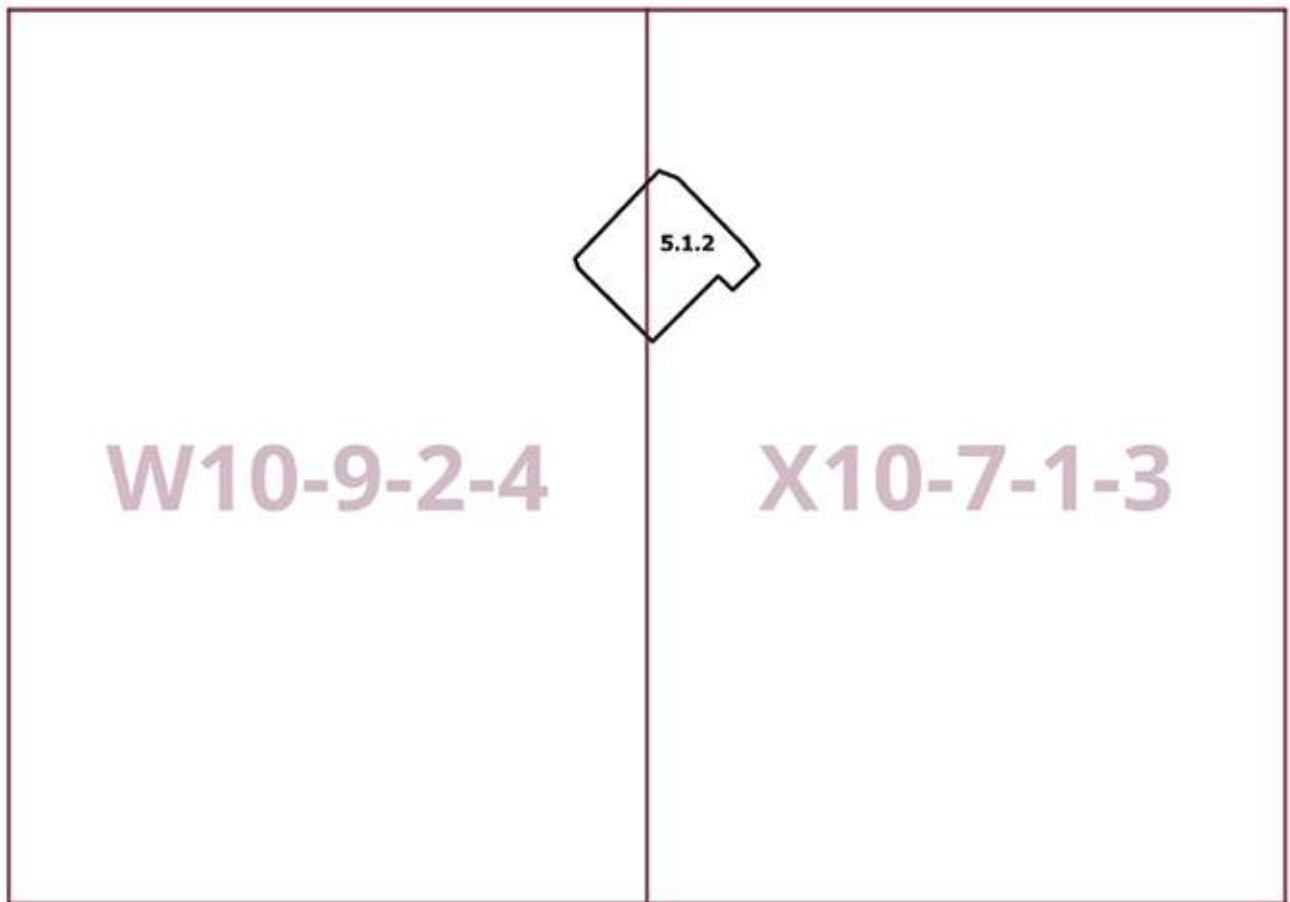
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2180-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

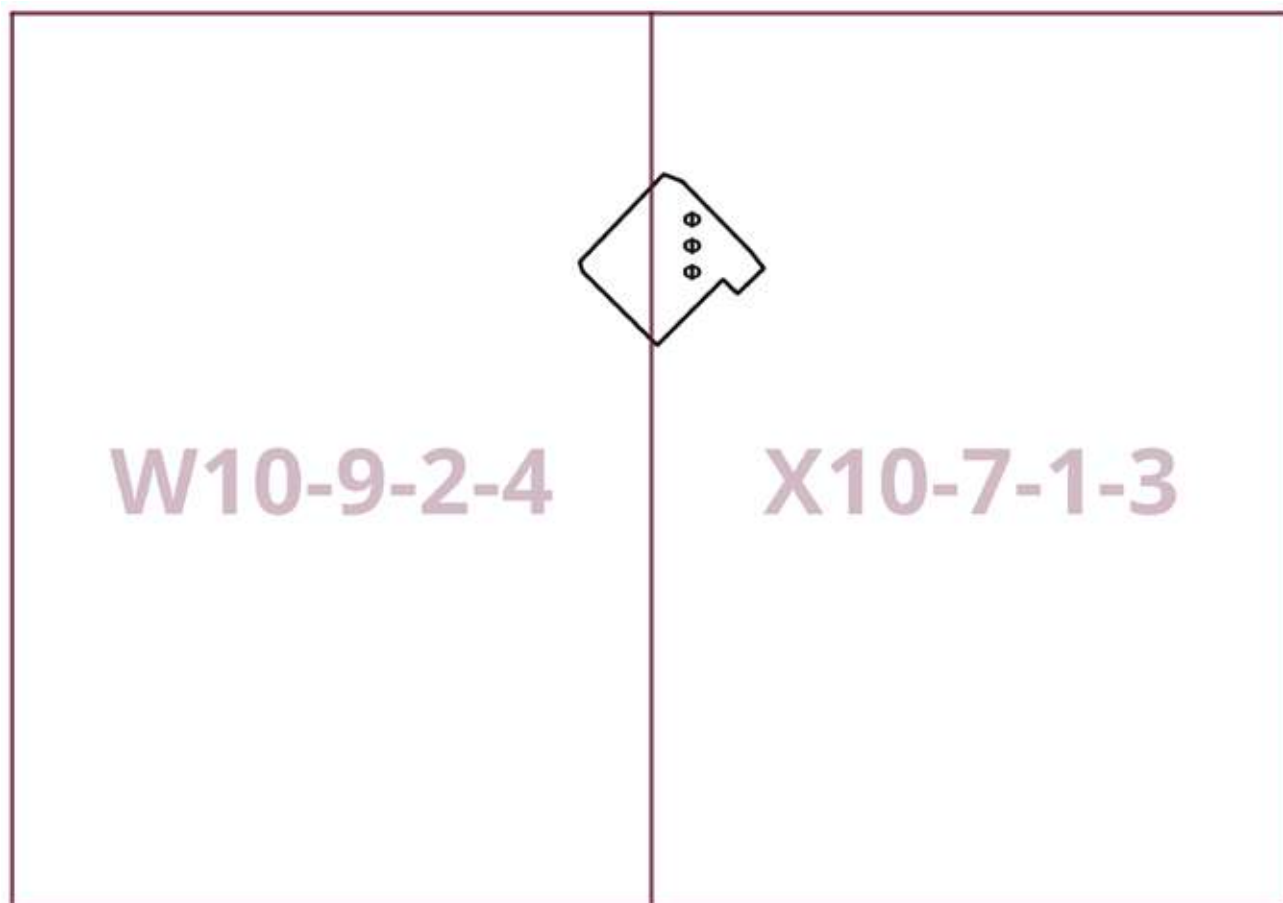
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Бекасово города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2180-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Бекасово города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2181-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

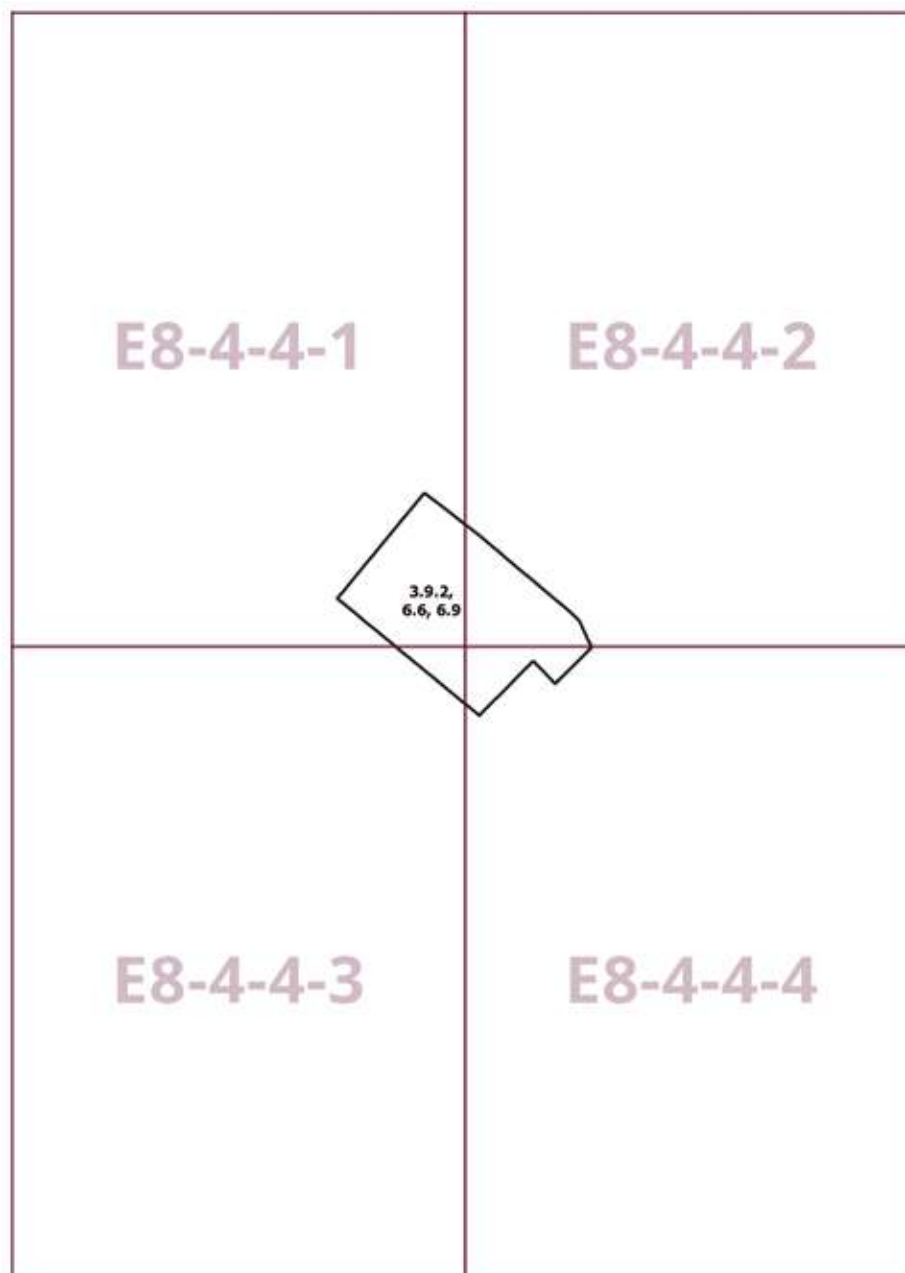
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2181-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы





**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2181-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

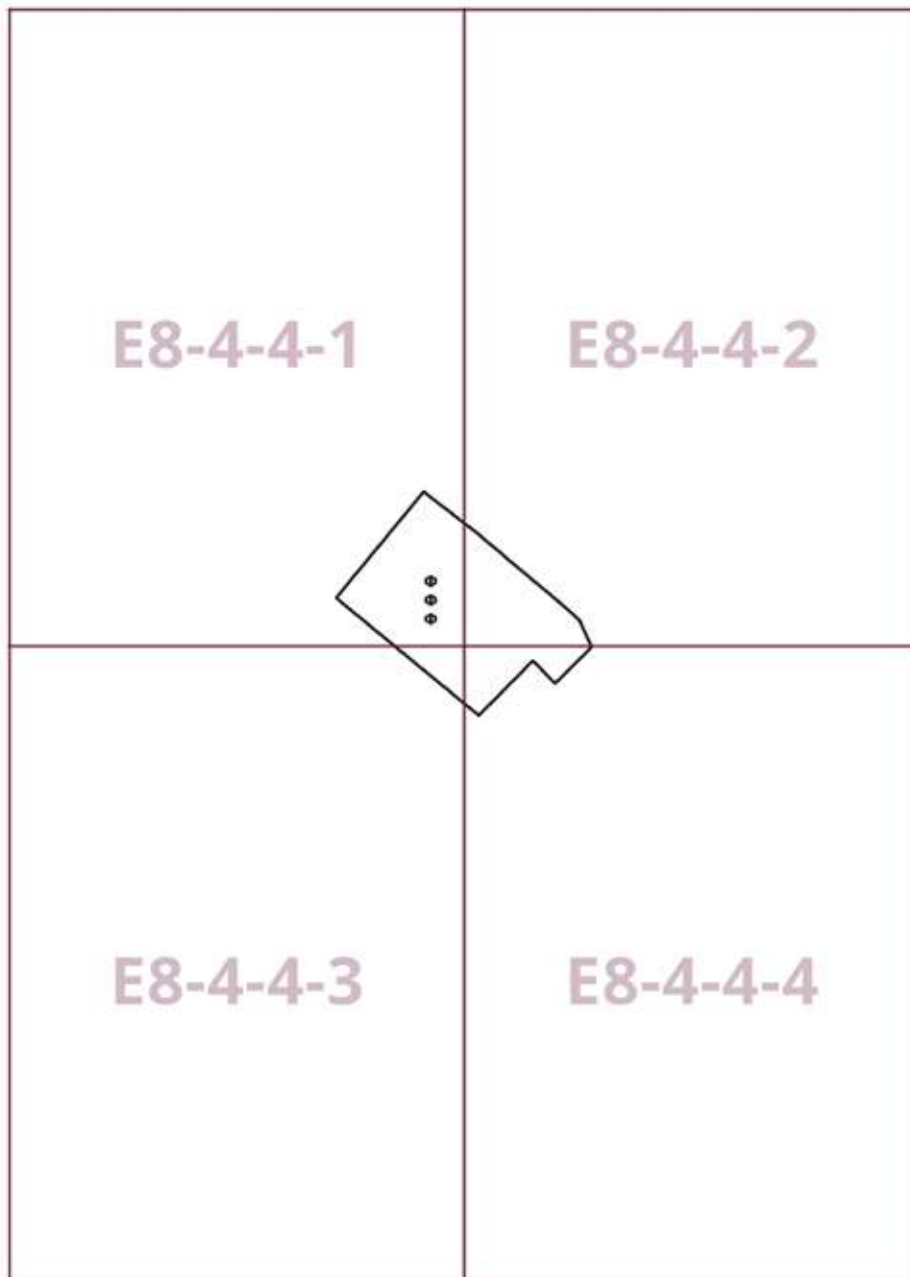
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Коммунарка города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2182-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

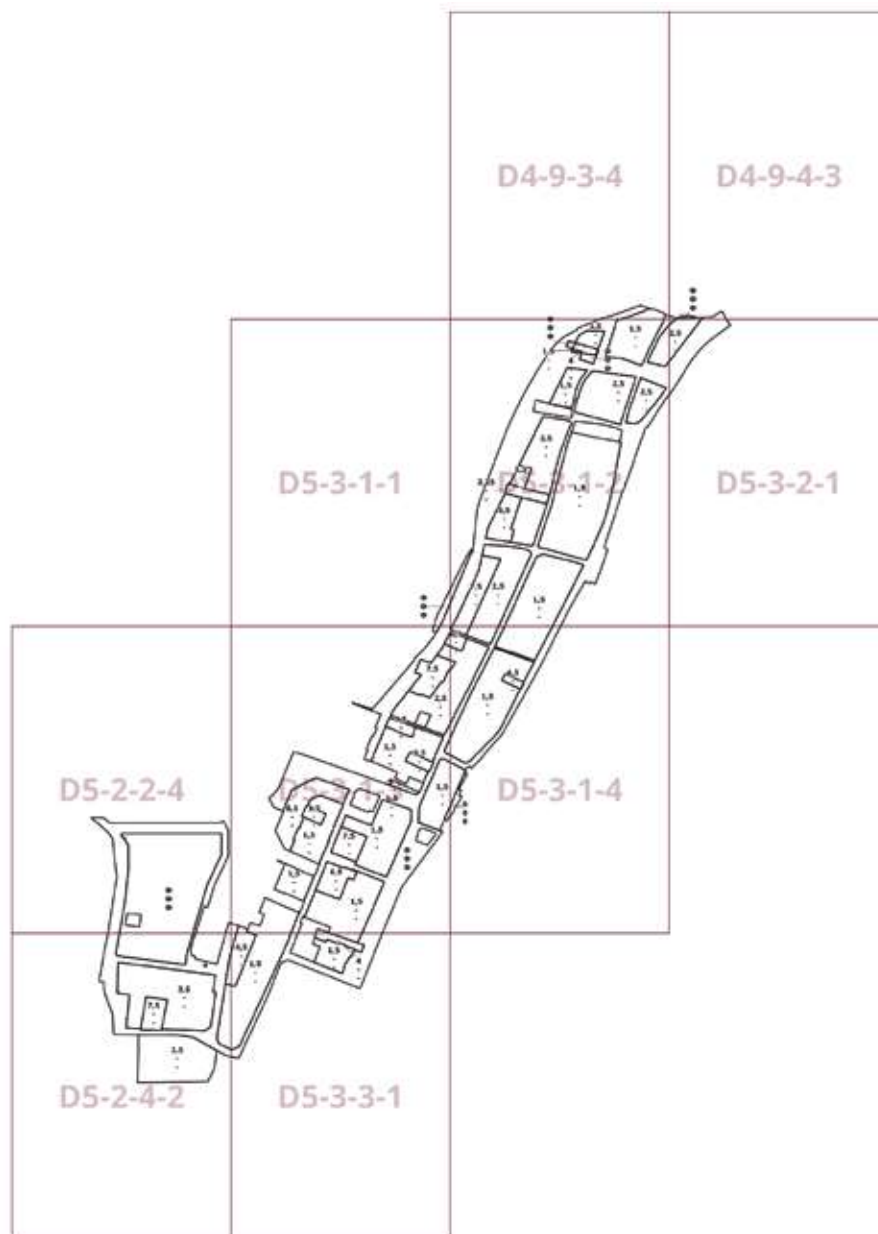
Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2182-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2183-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

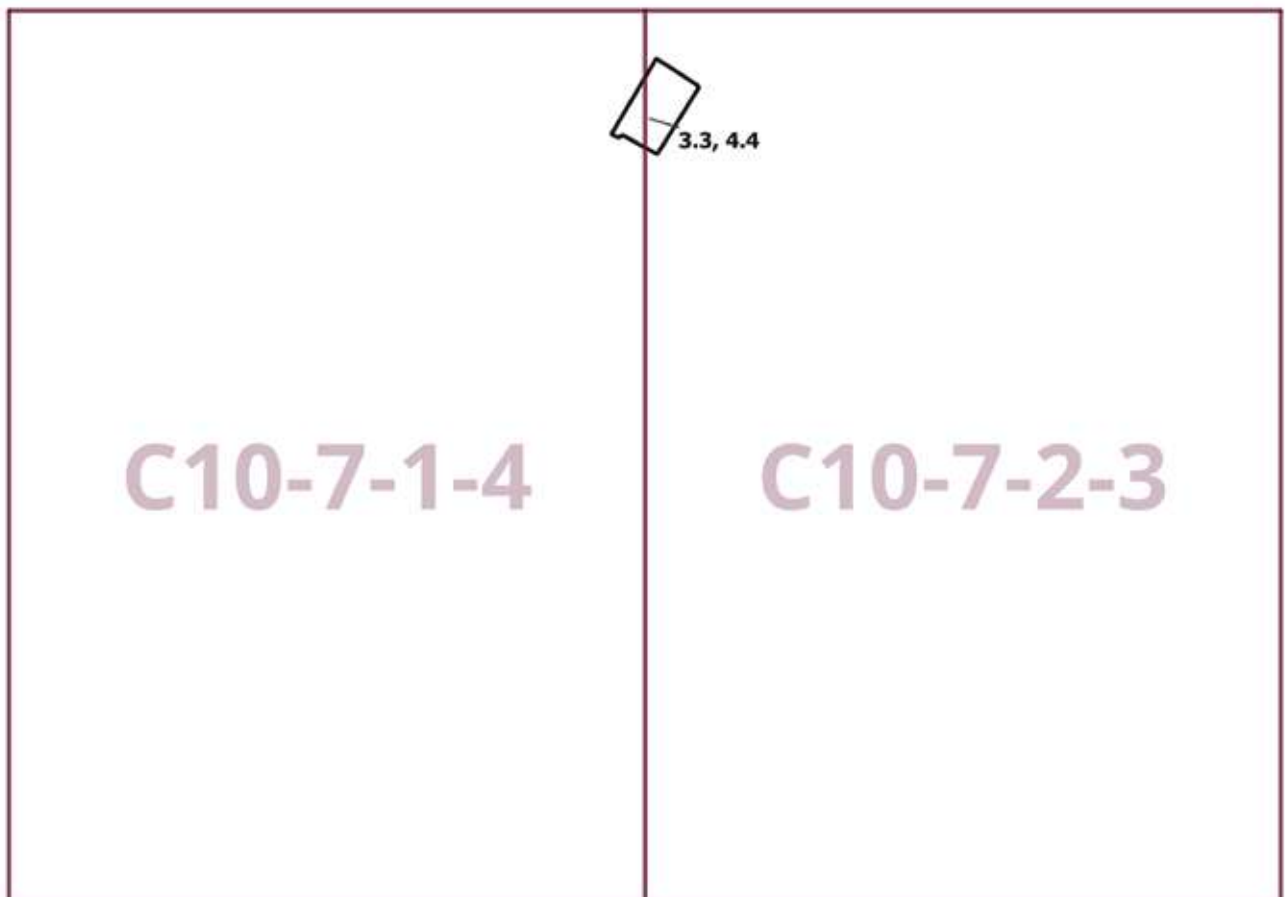
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2183-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

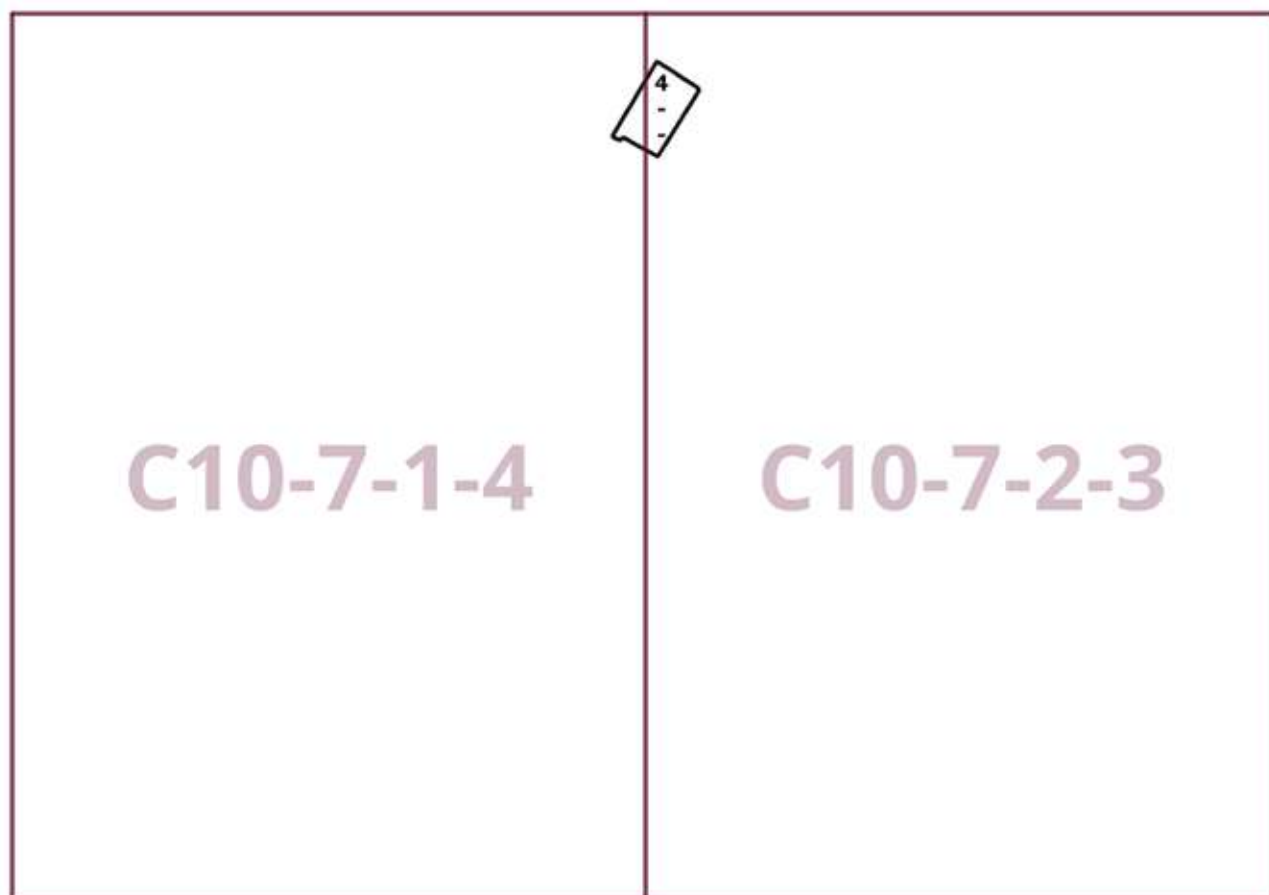
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2183-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2184-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

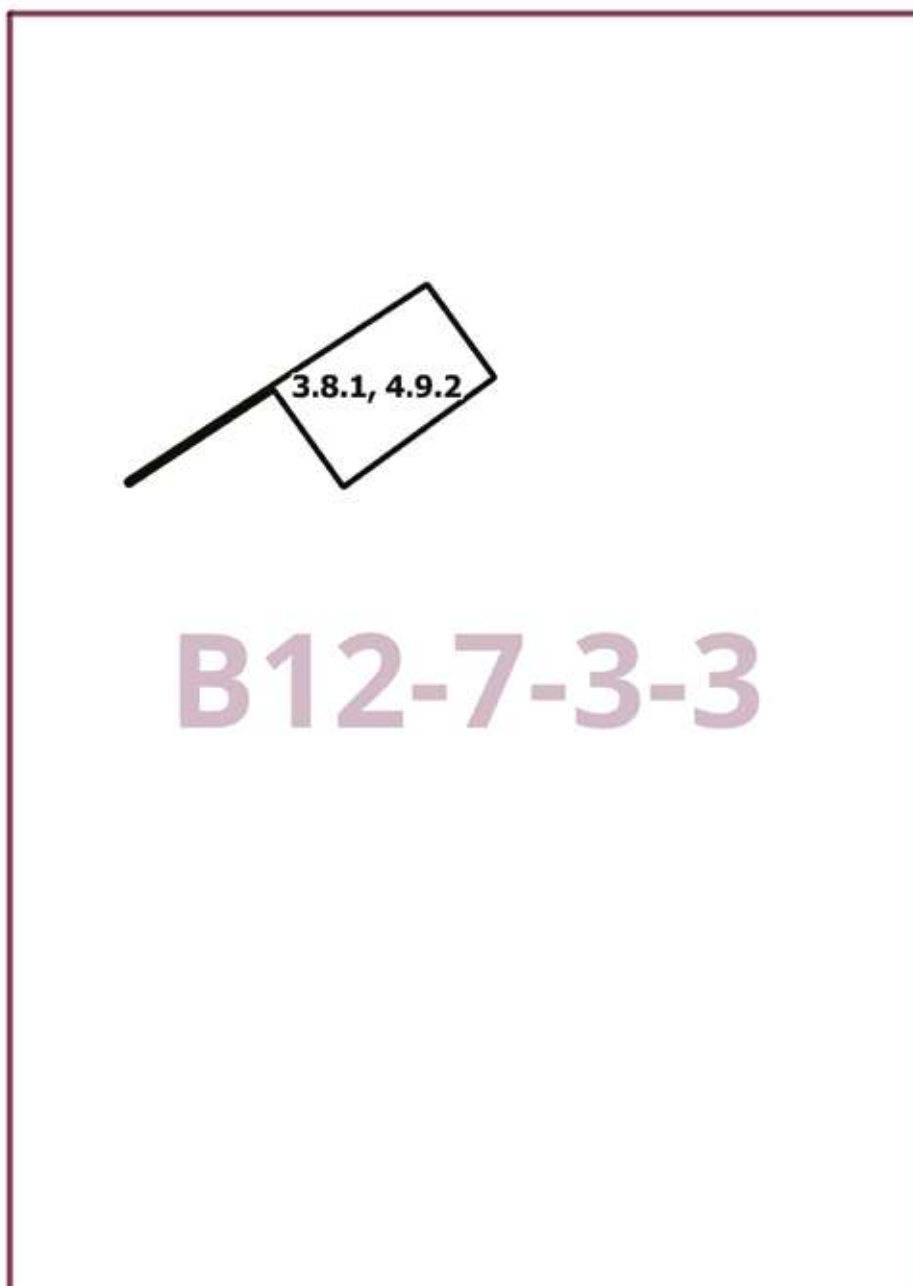
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2184-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Вороново города Москвы

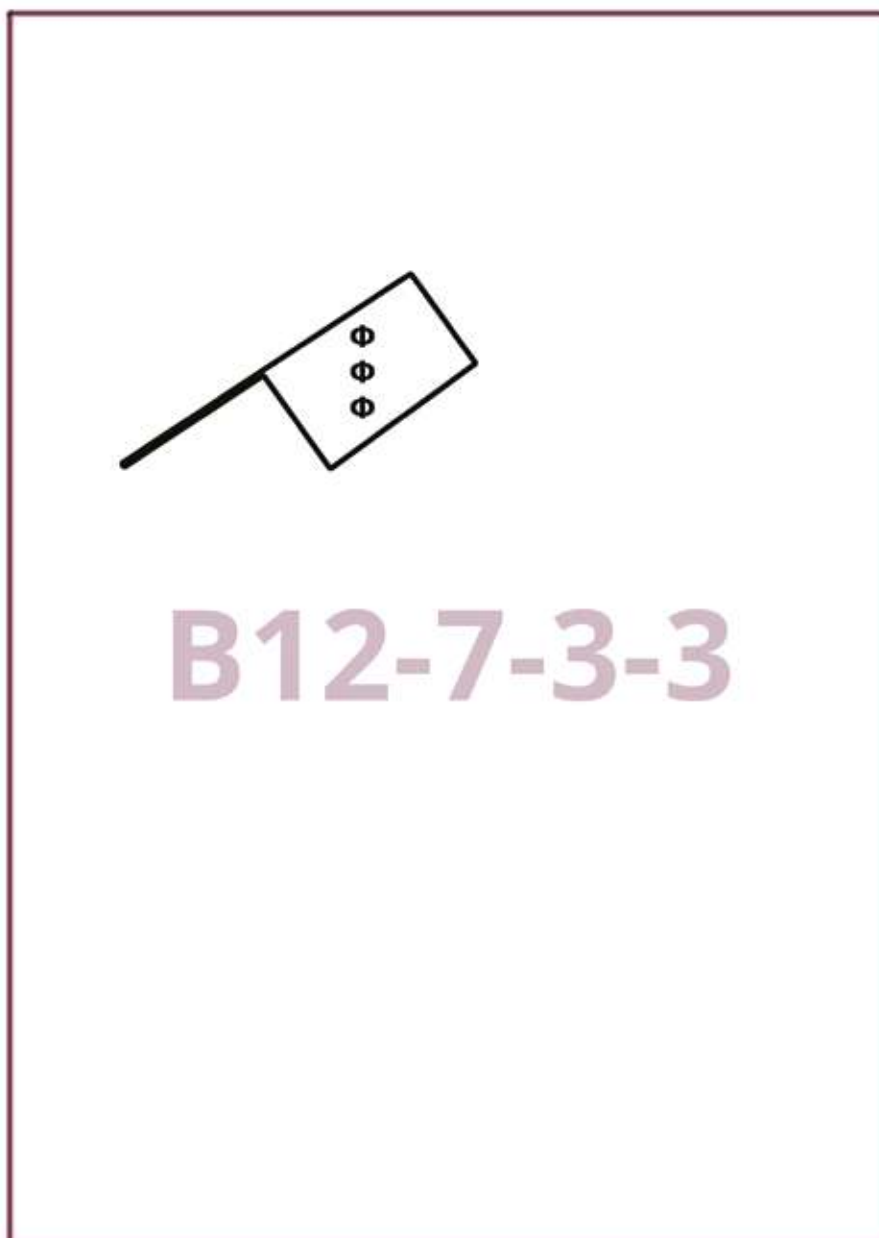




**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2184-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Вороново города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2185-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

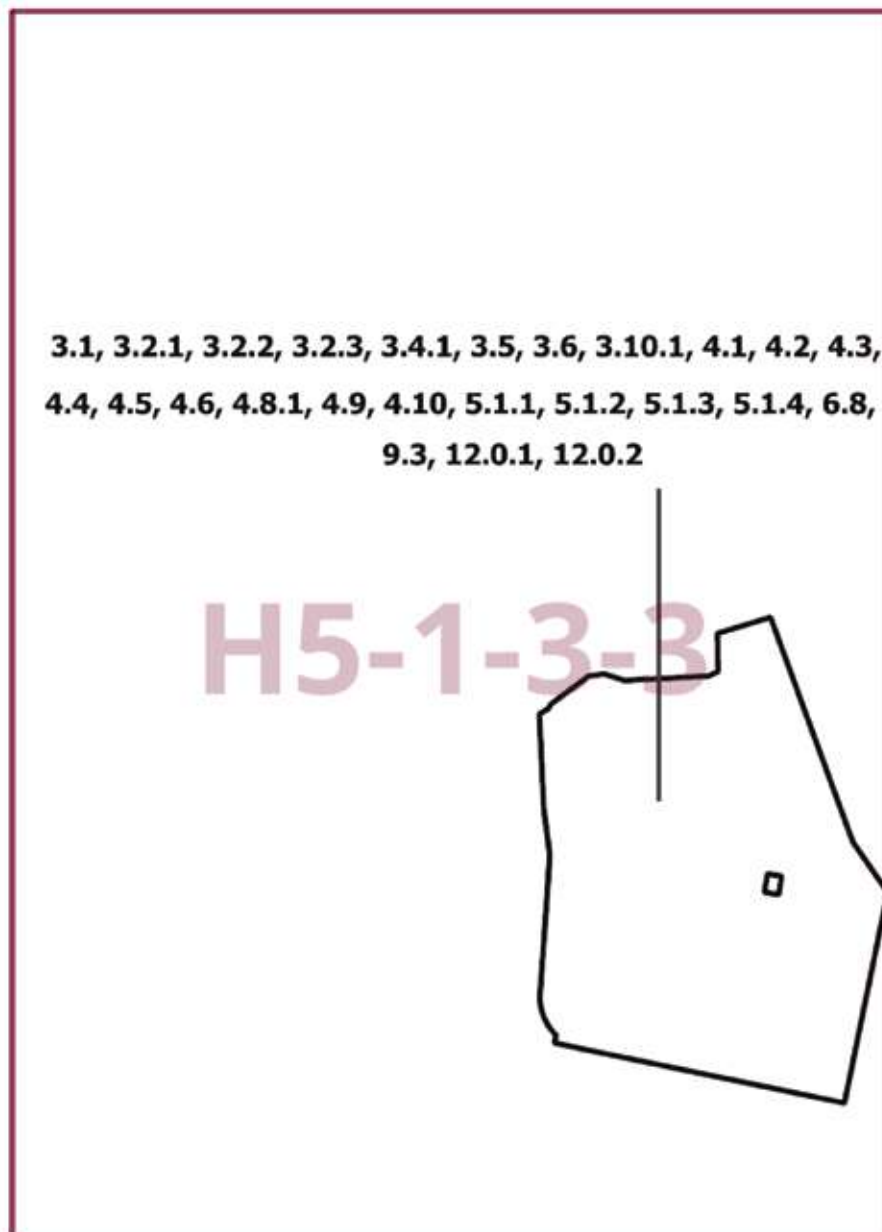
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2185-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2185-ПП

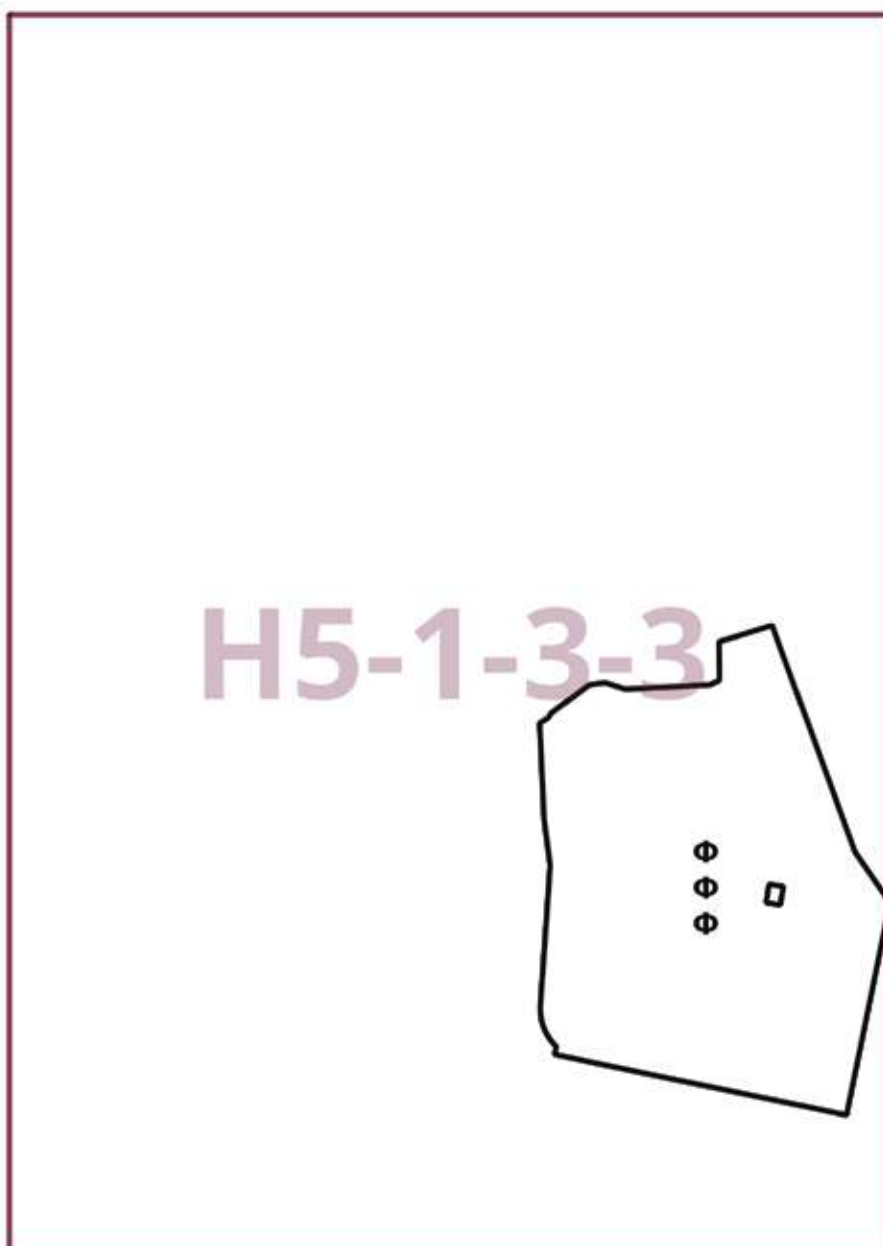
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2186-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

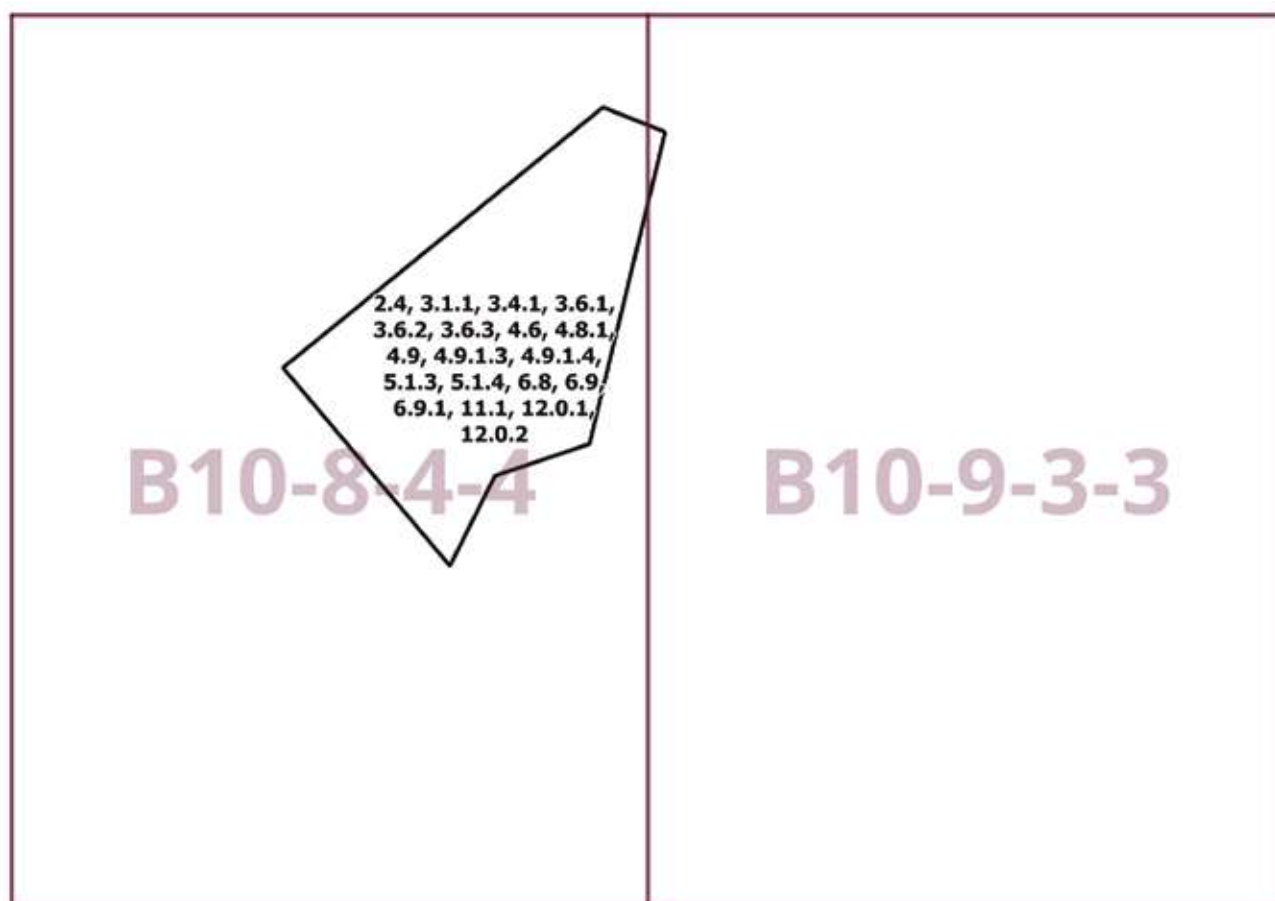
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2186-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2186-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

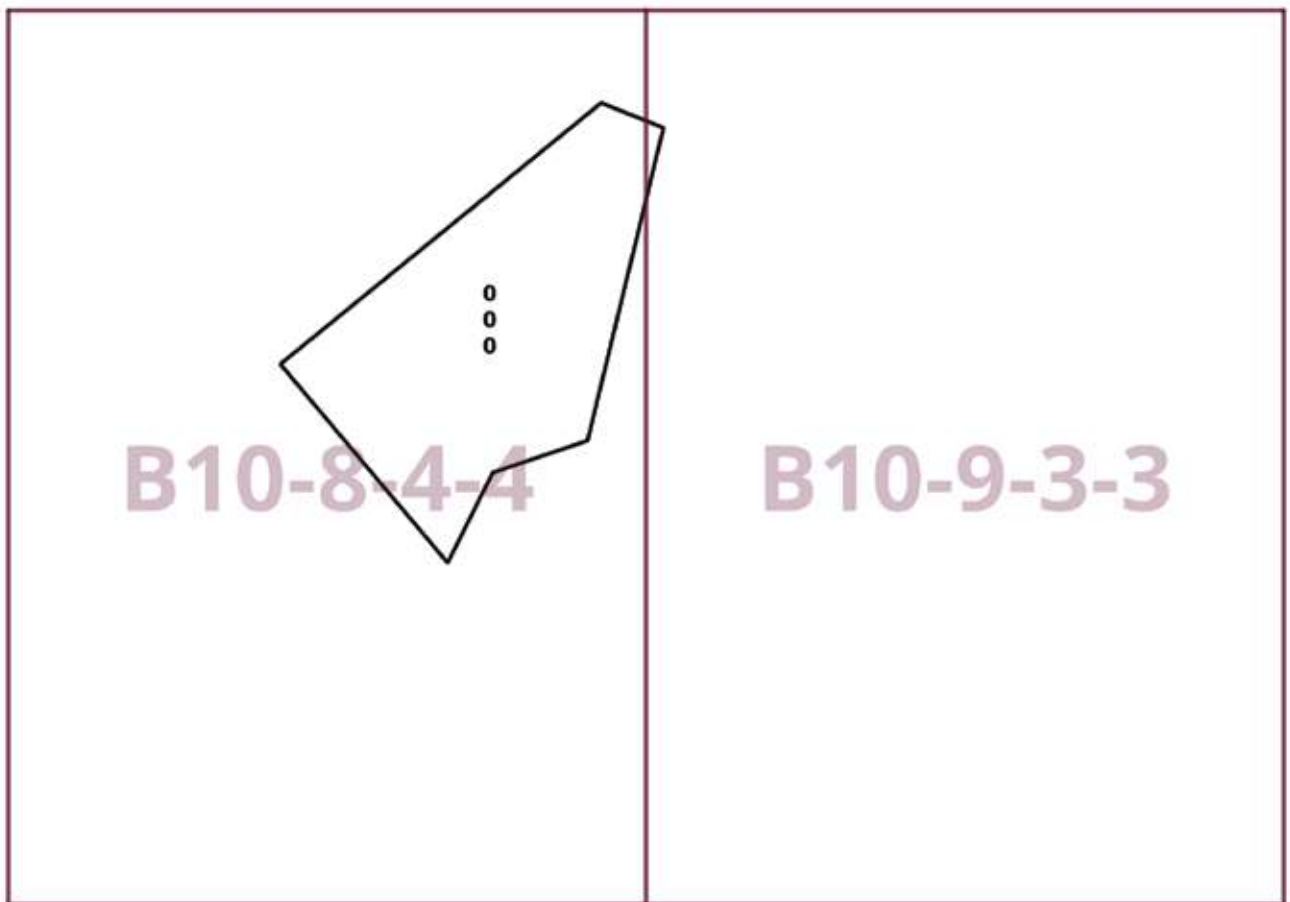
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2187-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

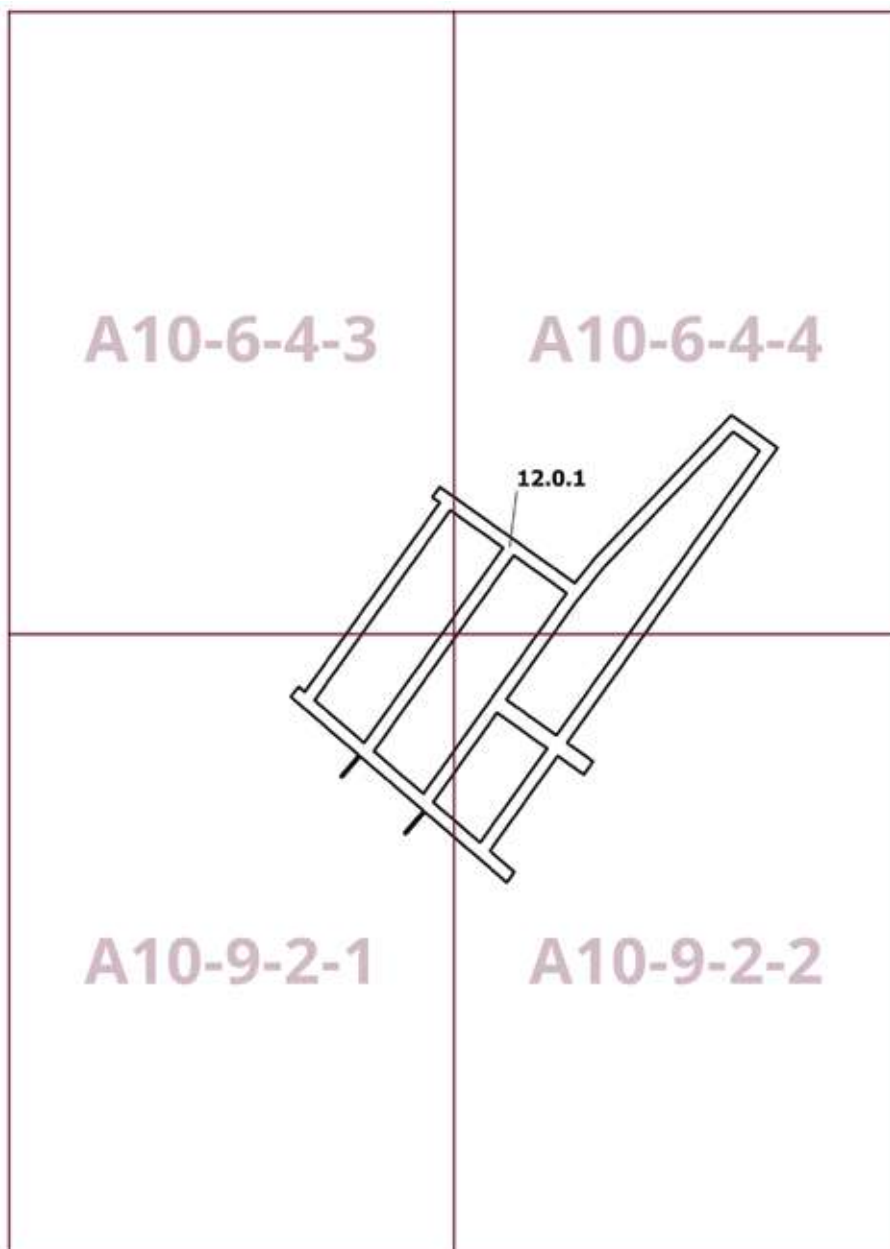
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2187-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2187-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

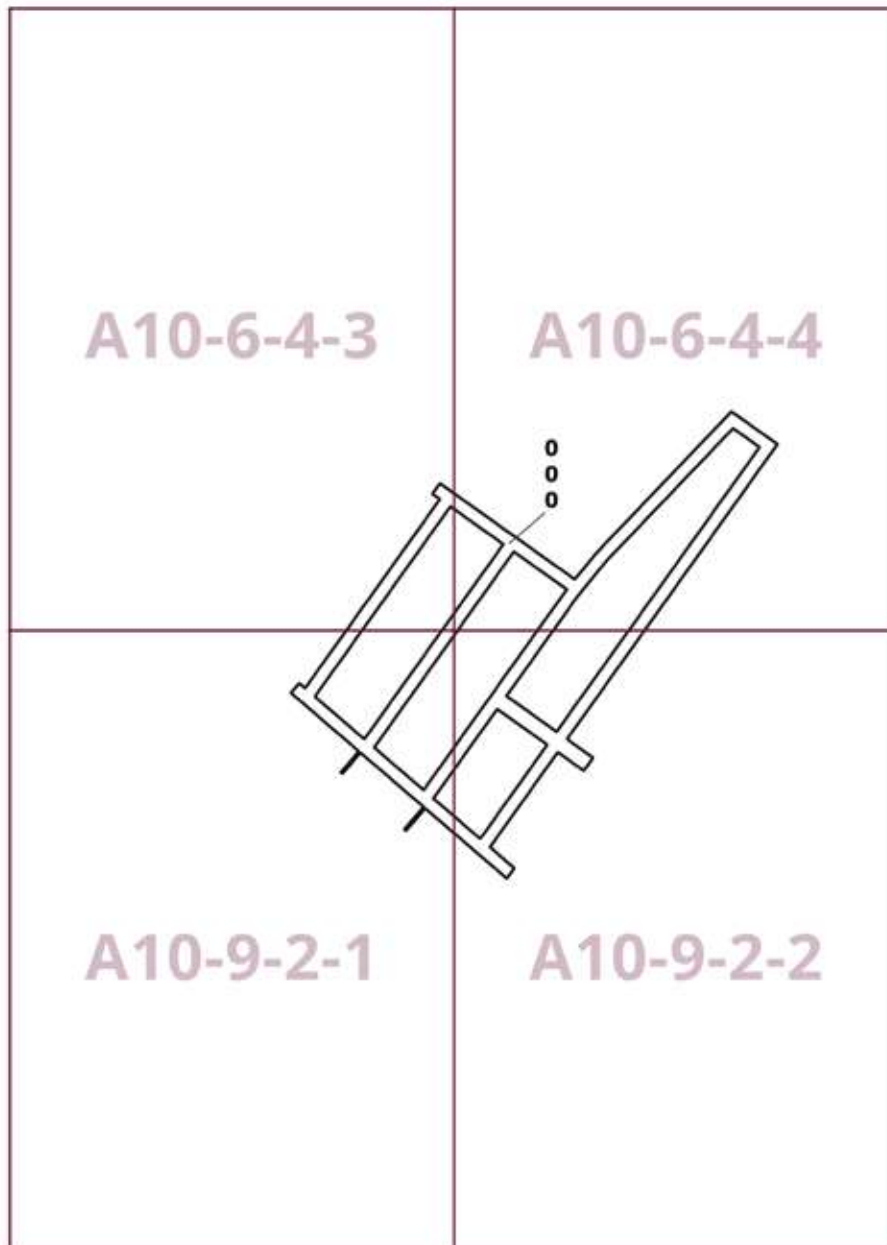
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



## Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Восточное Дегунино, Западное Дегунино, Коптево, Сокол, Аэропорт, Беговом, Хорошевском, Тимирязевском районах города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2188-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в районах Восточное Дегунино, Западное Дегунино, Коптево, Сокол, Аэропорт, Беговом, Хорошевском, Тимирязевском районах города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 25 сентября 2024 г. № 2188-ПП

### Проект планировки территории, расположенной в районах Восточное Дегунино, Западное Дегунино, Коптево, Сокол, Аэропорт, Беговом, Хорошевском, Тимирязевском районах города Москвы

#### 1. Положение о планировке территории

##### Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 26,23 га состоит из следующих участков:

- в районе Восточное Дегунино города Москвы – участок Дубнинской улицы вблизи нежилого здания по адресу: улица Дубнинская, дом 79;
- в районе Западное Дегунино города Москвы – участок проектируемого проезда № 6192 от Дегунинской улицы до Путейской улицы;
- в районе Коптево города Москвы – участок проектируемого проезда № 6136 вблизи пересечения с Большой Академической улицей и участок улично-дорожной сети от Соболевского проезда до Коптевской улицы;
- в районе Сокол города Москвы – участки улично-дорожной сети от улицы Константина Царёва до пересечения Волоколамского шоссе с улицей Константина Царёва и от Светлого проезда до улицы Константина Царёва;
- в районе Аэропорт города Москвы – участок улицы Асеева вблизи пересечения с Часовой улицей;
- в Тимирязевском районе города Москвы – участок улично-дорожной сети от улицы Вучетича до нежилого здания по адресу: улица Вучетича, дом 7А;
- в Хорошевском районе города Москвы – проектируемые проезды № 6155, № 6156, № 6159, № 6160 и участок

улично-дорожной сети от улицы Поликарпова до проектируемого проезда № 6367.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены жилые, общественные и инженерные здания и сооружения, участки улично-дорожной сети города Москвы.

Проектом планировки территории предусматриваются (№ участка территории на чертеже «План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов»):

- в районе Восточное Дегунино города Москвы – реконструкция Дубнинской улицы на участке от нежилого здания по адресу: Дубнинская улица, дом 79, строение 27 до нежилого здания по адресу: Дубнинская улица, дом 79, строение 9 (участок № 1) с изменением красных линий улично-дорожной сети;
- в районе Западное Дегунино города Москвы – ликвидация пересечения проектируемого проезда № 6192 с Путейской улицей;
- в районе Коптево города Москвы – реконструкция участка проектируемого проезда № 6136 от многоквартирного дома по адресу: Большая Академическая улица, дом 79, корпус 1 до многоквартирного дома по адресу: Большая Академическая улица, дом 79, корпус 3 (участок № 2) с изменением красных линий улично-дорожной сети, а также реконструкция участка улично-дорожной сети от многоквартирного дома по адресу: улица Коптевская, дом 36 до Соболевского проезда (участок № 3) с ликвидацией пересечения с Коптевской

улицей и изменением красных линий улично-дорожной сети;

– в районе Сокол города Москвы – ликвидация проектируемого проезда № 410 и участка улично-дорожной сети от Светлого проезда до улицы Константина Царёва, а также реконструкция участка Светлого проезда (участок № 4) и ликвидация пересечения Светлого проезда с улицей Константина Царёва;

– в районе Аэропорт города Москвы – реконструкция участка улицы Асеева вблизи пересечения с Часовой улицей (участок № 5) с изменением красных линий улично-дорожной сети;

– в Тимирязевском районе города Москвы – реконструкция участка улично-дорожной сети от улицы Вучетича до нежилого здания по адресу: улица Вучетича, дом 7А (участок № 6) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

– в Хорошевском районе города Москвы – изменение красных линий улично-дорожной сети проектируемого

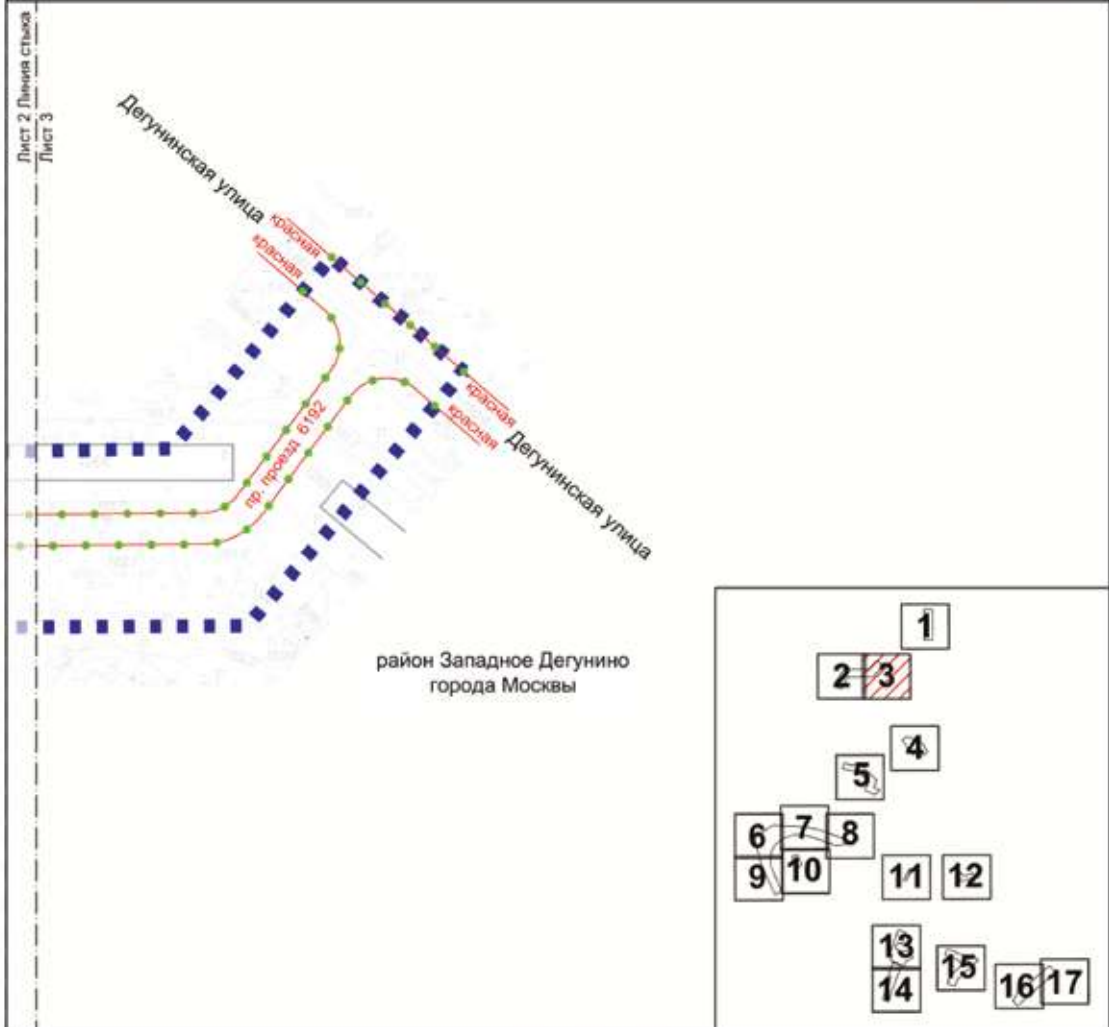
проезда № 6155, реконструкция участка проектируемого проезда № 6156 от многоквартирного дома по адресу: Хорошёвское шоссе, дом 68, корпус 4 до улицы Полины Осипенко с изменением красных линий улично-дорожной сети и ликвидацией пересечения с Хорошёвским шоссе (участок № 7), ликвидация проектируемых проездов № 6159, № 6160, а также реконструкция участка улично-дорожной сети от улицы Поликарпова до проектируемого проезда № 6367 (участок № 8) с установлением красных линий улично-дорожной сети.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надёжность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ, в том числе разработку специальных технических условий при необходимости.





Масштаб 1:2000  
 район Западное Дегунино города Москвы  
 Лист 3 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

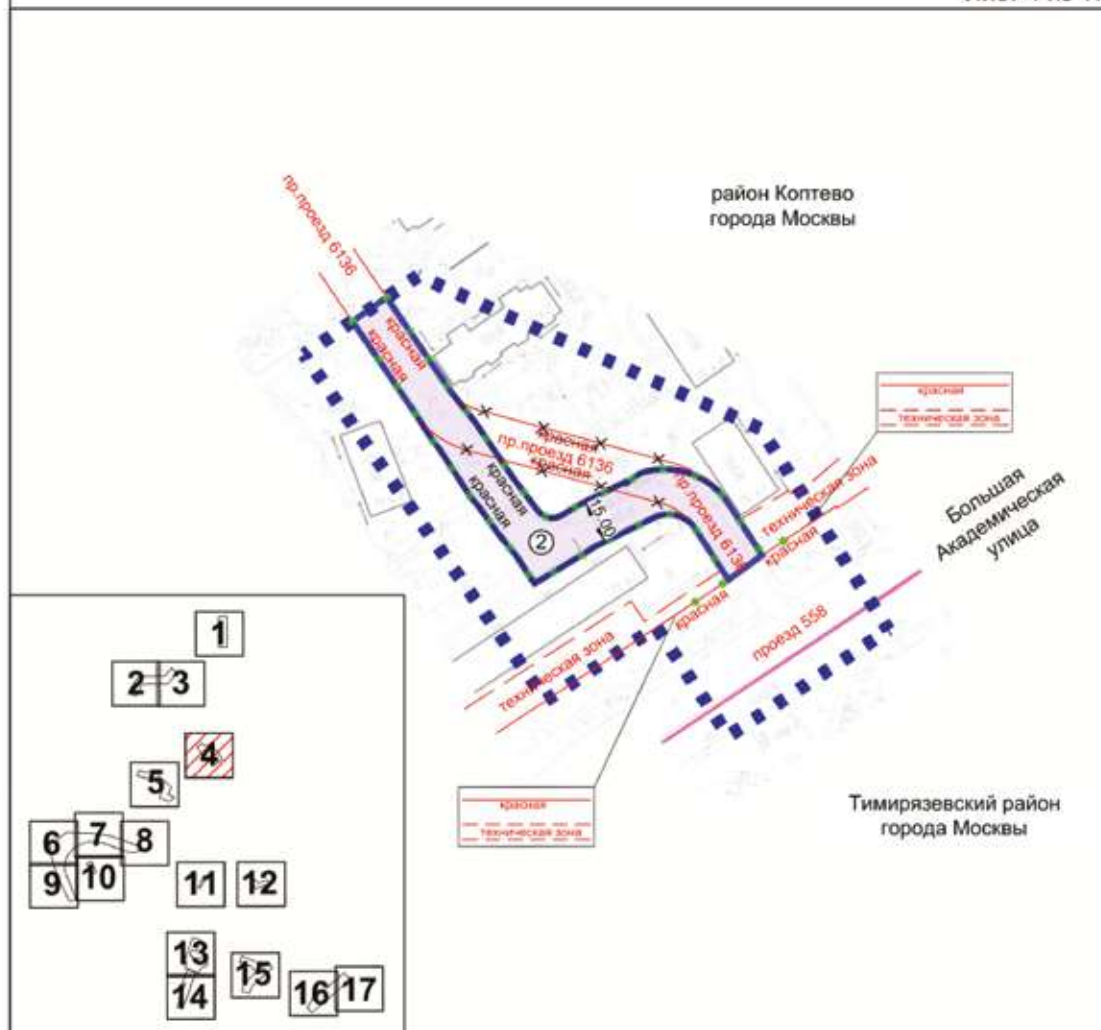
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- — — — — СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- — — — — красная линия улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
район Коптево города Москвы  
Тимирязевский район города Москвы  
Лист 4 из 17



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

## ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районные границы города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

## ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- номер участка территории

## ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

## СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия инженерно-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

## ОТМЕНЯЕМЫЕ:

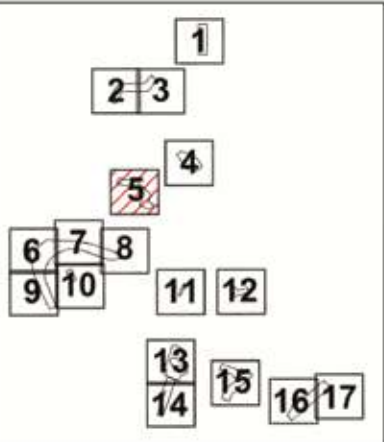
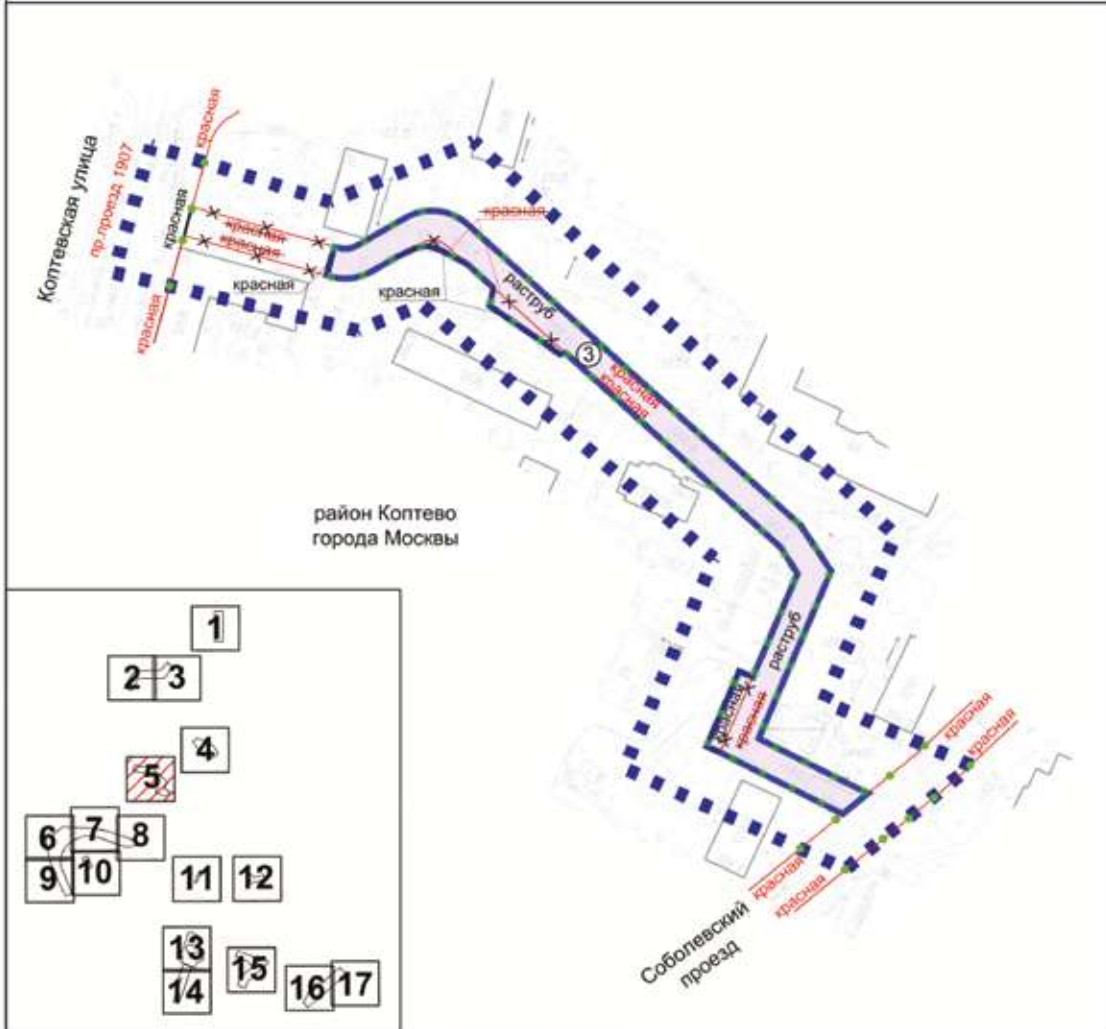
- красные линии инженерно-дорожной сети

## УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия инженерно-дорожной сети



Масштаб 1:2000  
район Коптево города Москвы  
Лист 5 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — участки территории
- — — — — зон планируемого размещения линейных объектов

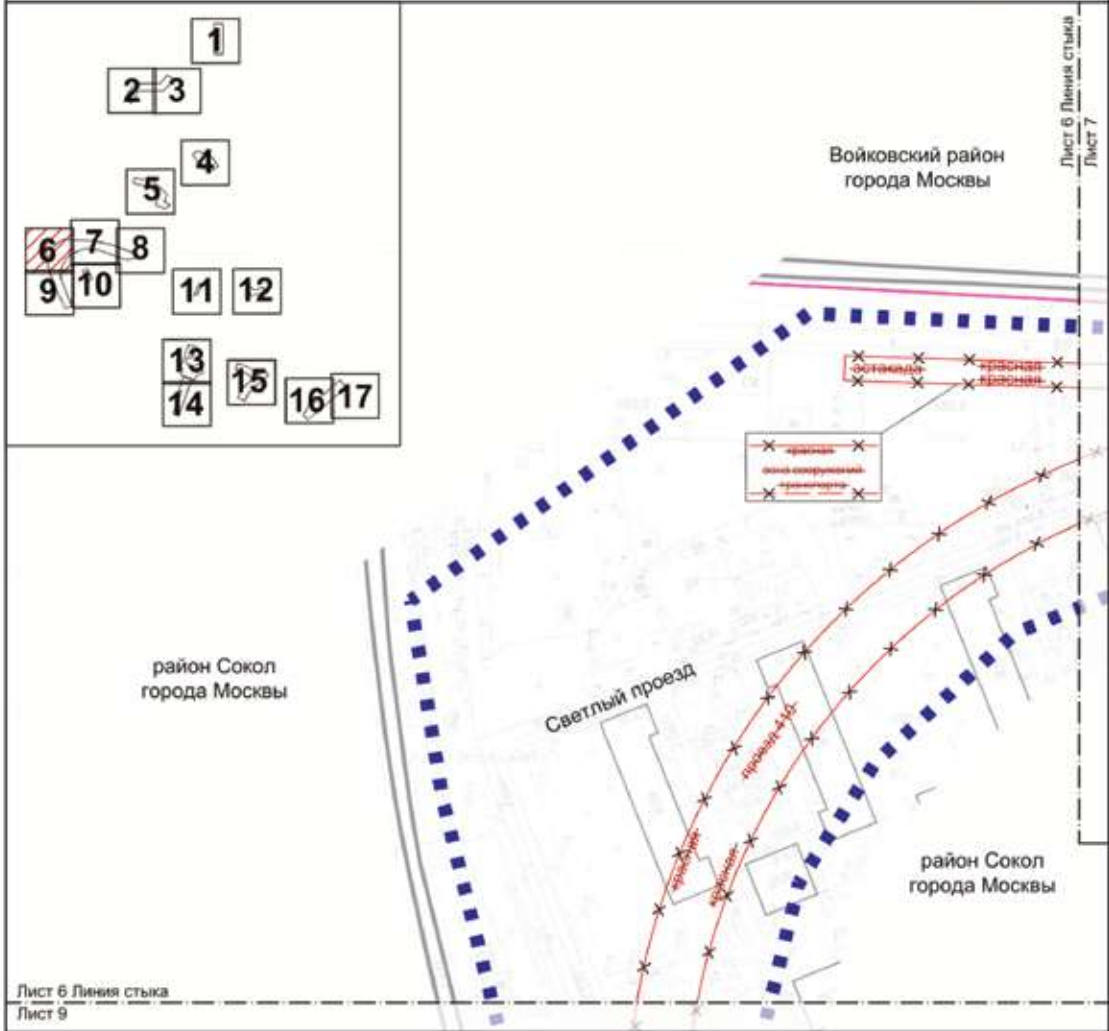
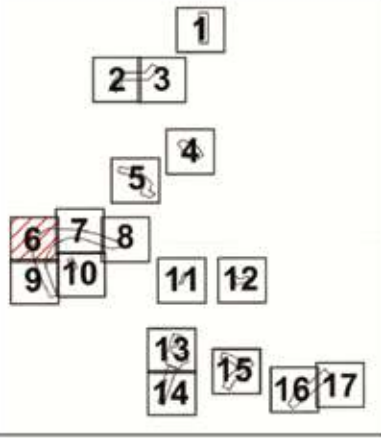
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- 3 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — — — красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- X — X — красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- — — — — красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 6 из 17

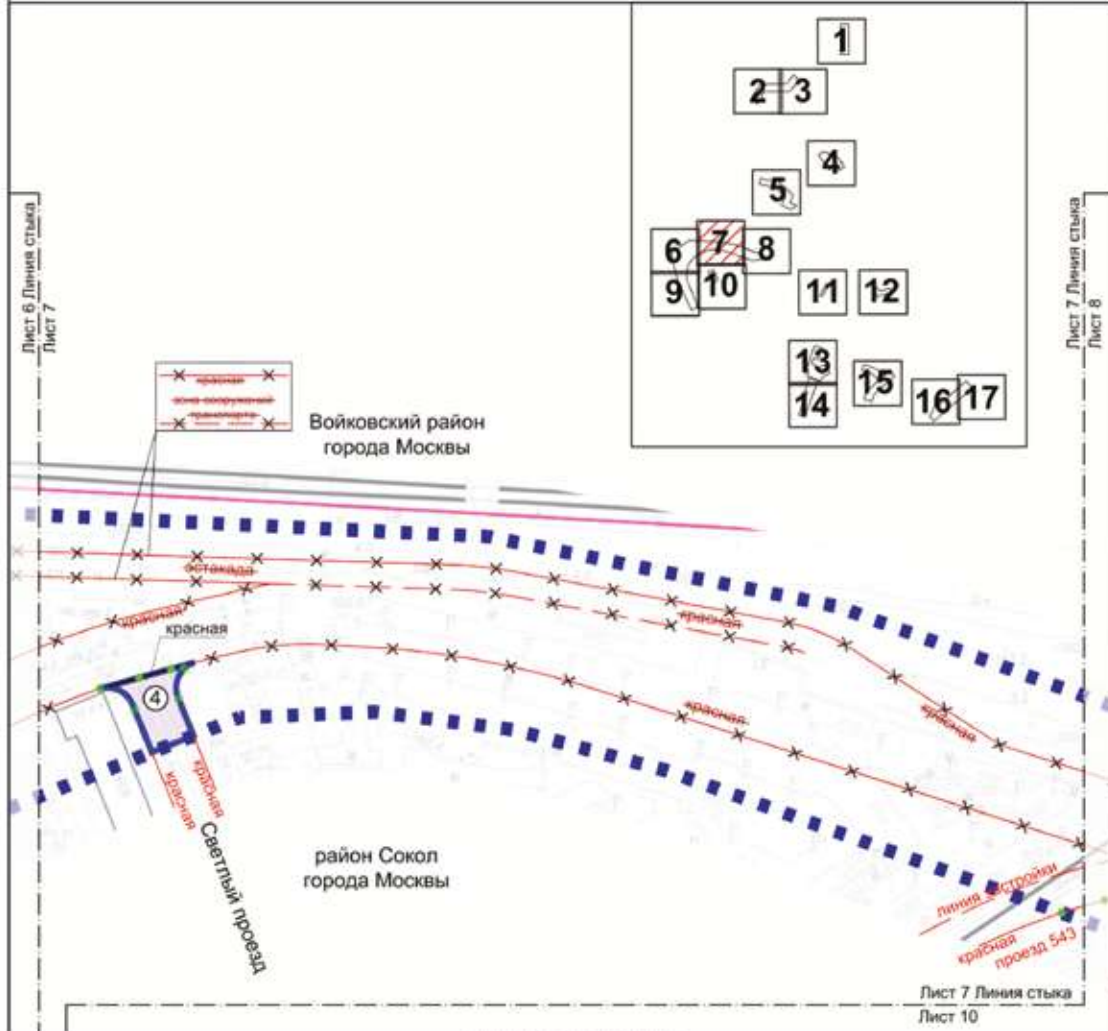


Лист 6 Линия стыка  
 Лист 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |   |
|--|---|
| <p><b>ГРАНИЦЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">■ ■ ■ ■ ■</span> подготовки проекта планировки территории</li> <li><span style="color: red;">— — — — —</span> районов города Москвы</li> <li><span style="color: green;">● ● ● ● ●</span> существующих и планируемых элементов планировочной структуры</li> </ul> | <p><b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b></p> <p><b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">— X — X — X</span> красные линии узлажно-дорожной сети</li> <li><span style="color: red;">— X — X — X</span> осями сооружений</li> <li><span style="color: red;">— X — X — X</span> граница зон транспортных сооружений</li> </ul> |
|--|---|

Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 7 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районные города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружеий транспорта границы зон транспортных сооружеий
- линия застройки границы линий застройки

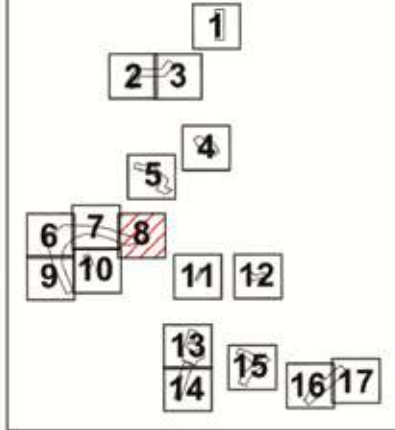
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружеий транспорта границы зон транспортных сооружеий

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

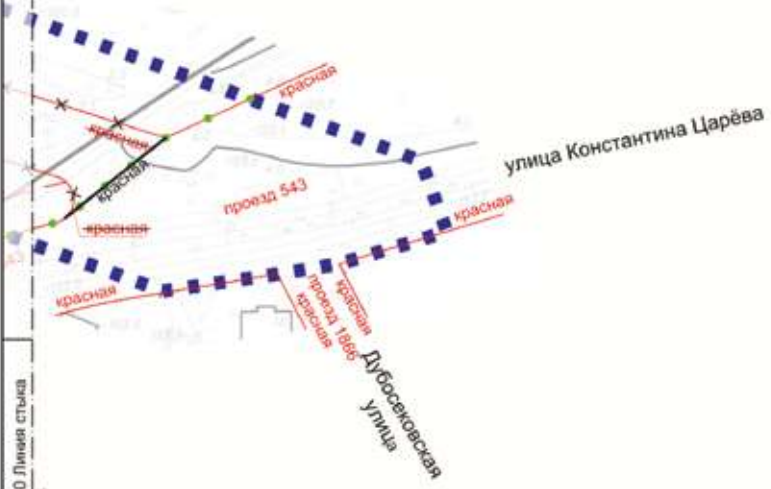
Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Лист 8 из 17



Лист 7 Линия стыка  
Лист 8

Лист 10 Линия стыка  
Лист 8

район Сокол  
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы территории подготовки проекта планировки территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия границы улицы-дорожной сети
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X- красные линии границы улицы-дорожной сети

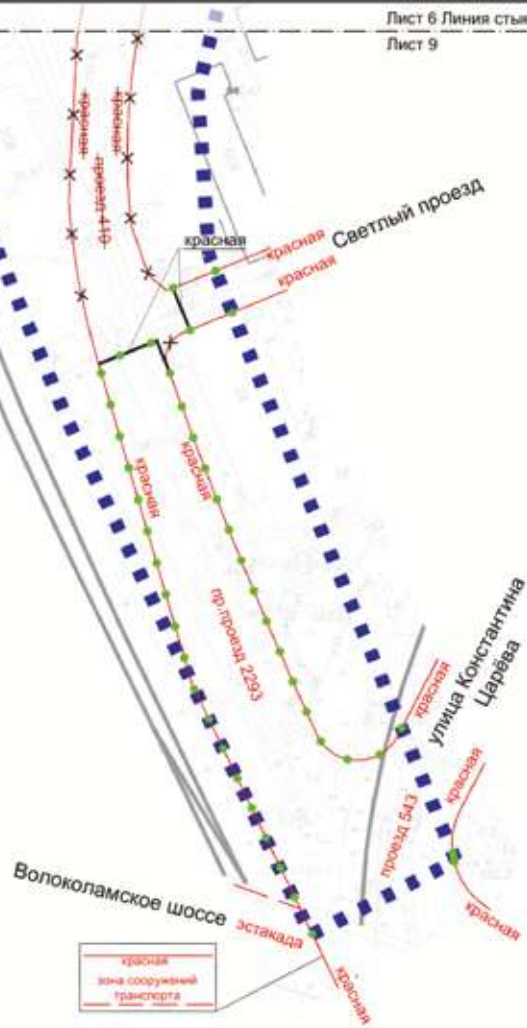
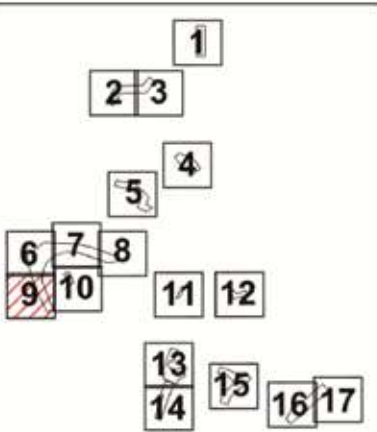
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия границы улицы-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
район Сокол города Москвы  
Лист 9 из 17

Лист 6 Линия стыка  
Лист 9

район Сокол  
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы территории, подготовленной к проекту планировки территории
- ● ● ● ● ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы зон транспортных сооружений

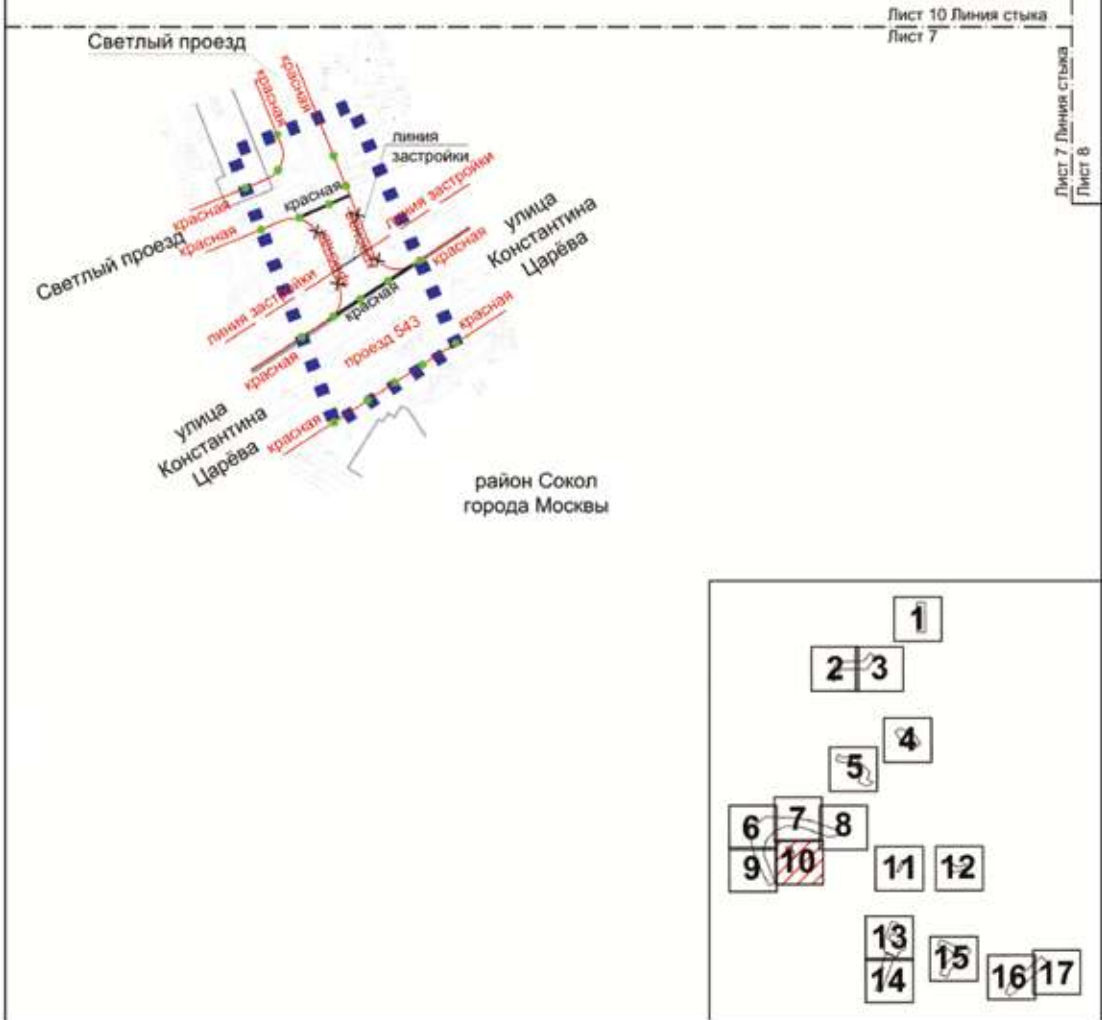
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- x x x x x x x x x x красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
район Сокол города Москвы  
Лист 10 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки границы линий застройки

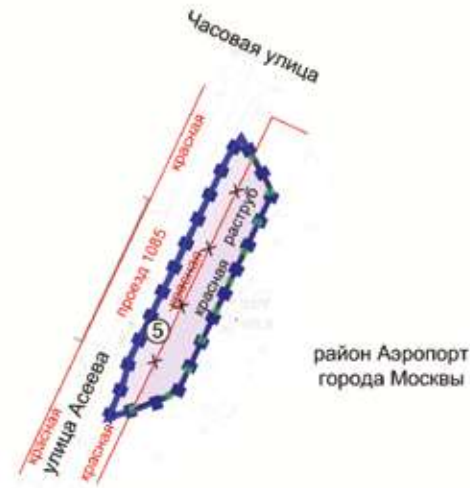
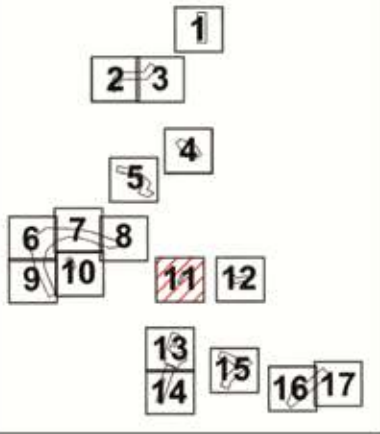
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки границы линий застройки

Масштаб 1:2000  
район Аэропорт города Москвы  
Лист 11 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории
- зона планируемого размещения линейных объектов

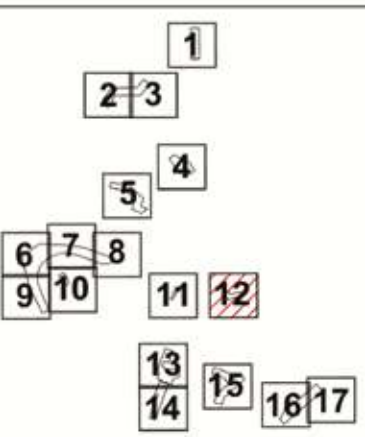
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- ⑤ номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- существующие: красная красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые: ~~красная~~ красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые: красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
 Тимирязевский район города Москвы  
 Лист 12 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ● ● ● ● ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — — — — — — участков территории
- — — — — — — — — — зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

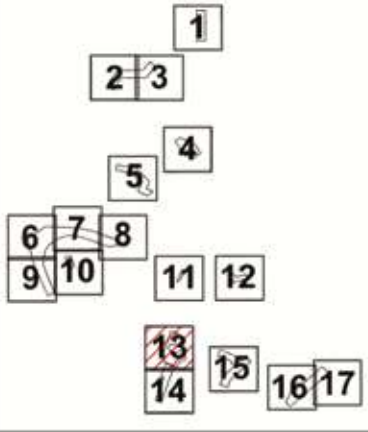
- линейных объектов
- ⑥ номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

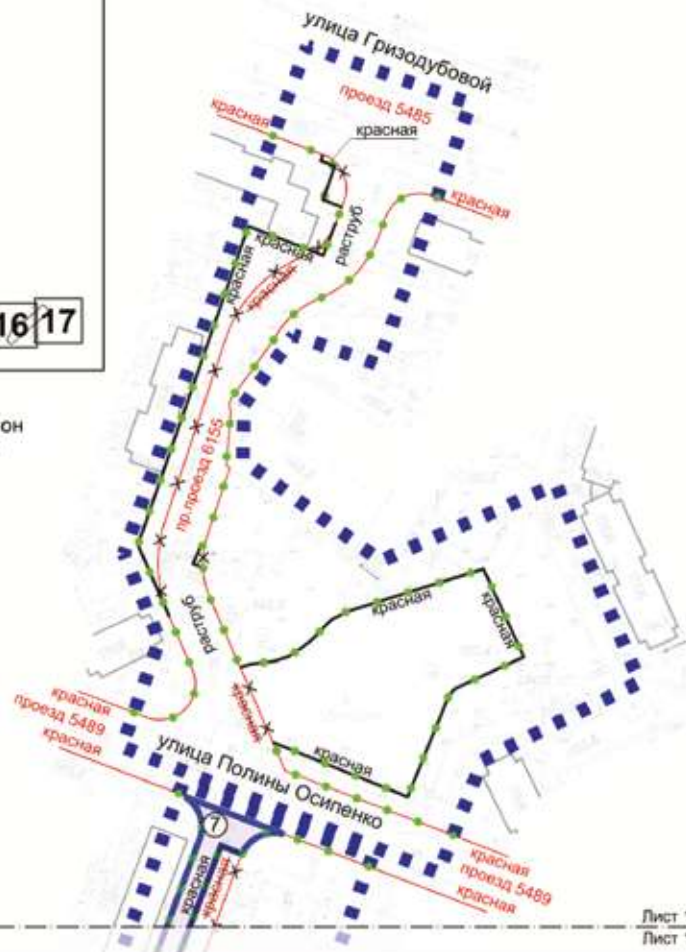
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- × × × × × × × × × × красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Лист 13 из 17



Хорошевский район  
 города Москвы



Лист 13 Линия стыка  
 Лист 14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов
- номер участка территории

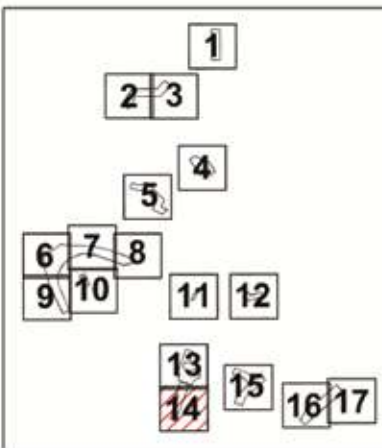
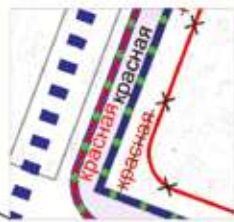
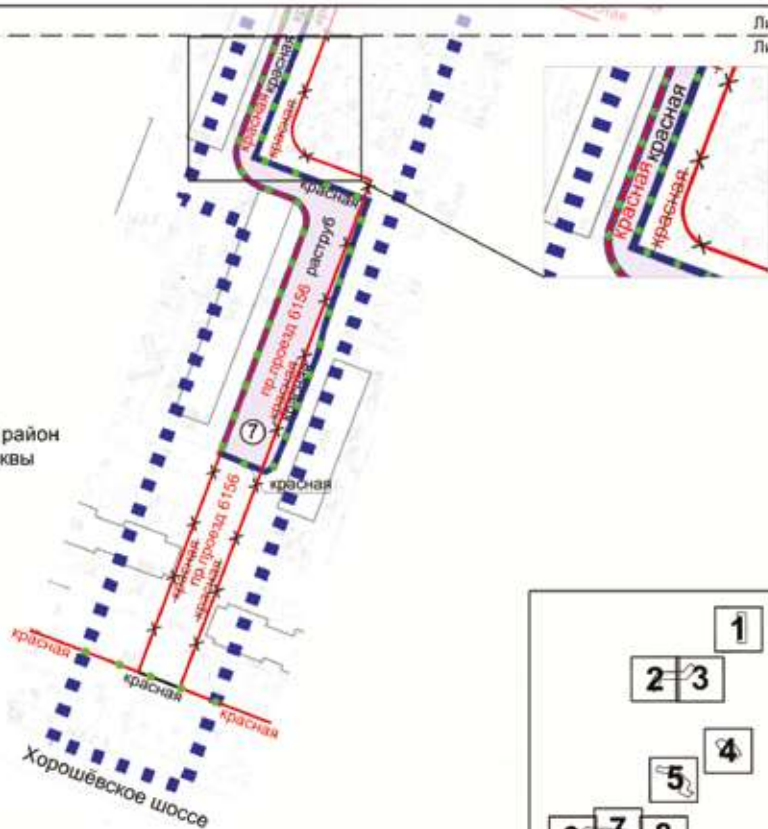
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
  - красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
  - красная — красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
  - красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Лист 14 из 17

Лист 13 Линия стыка  
 Лист 14

Хорошевский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

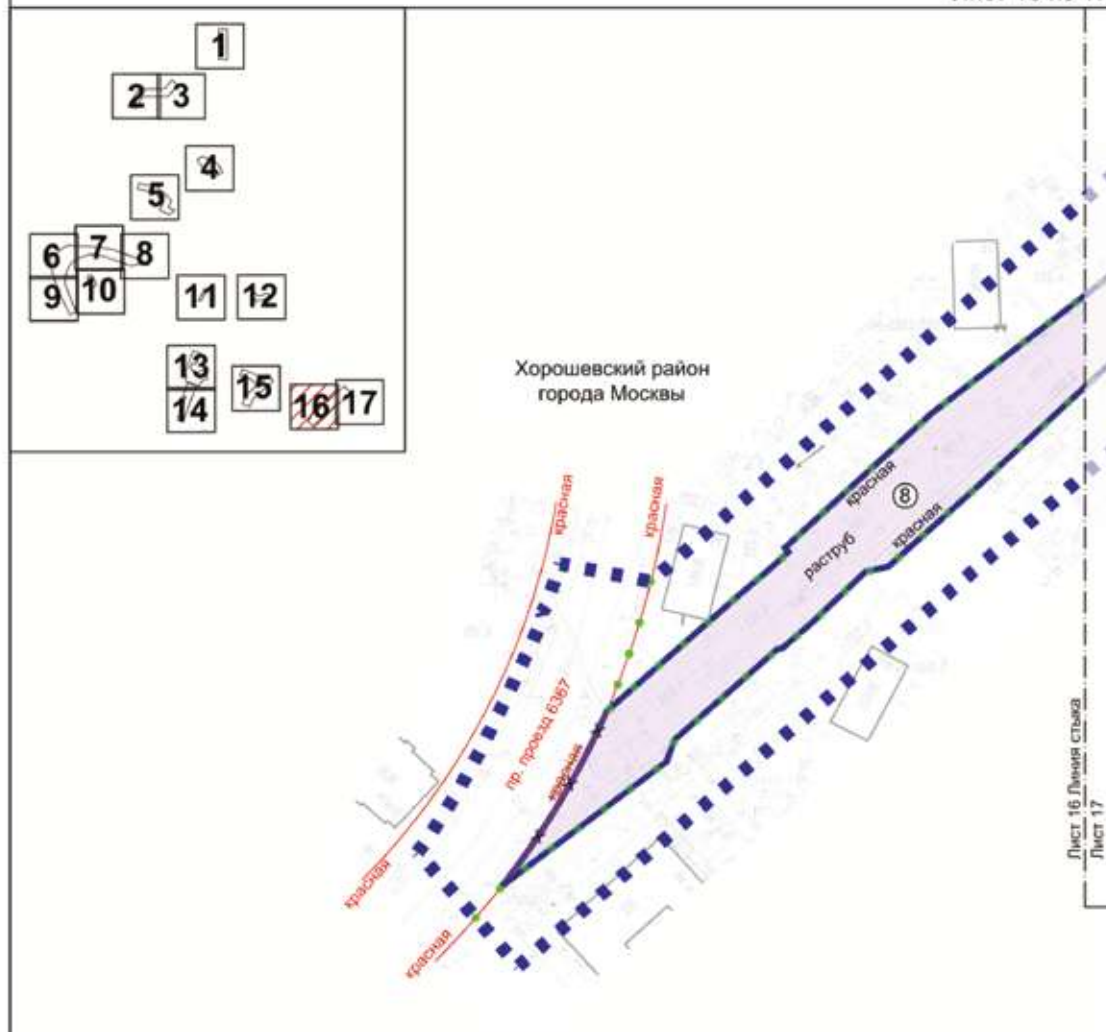
- линейных объектов
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000  
Хорошевский район города Москвы  
Лист 16 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ▬ участков территории
- ▬ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ▭ линейных объектов
- ⑧ номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X — X — красные линии улично-дорожной сети

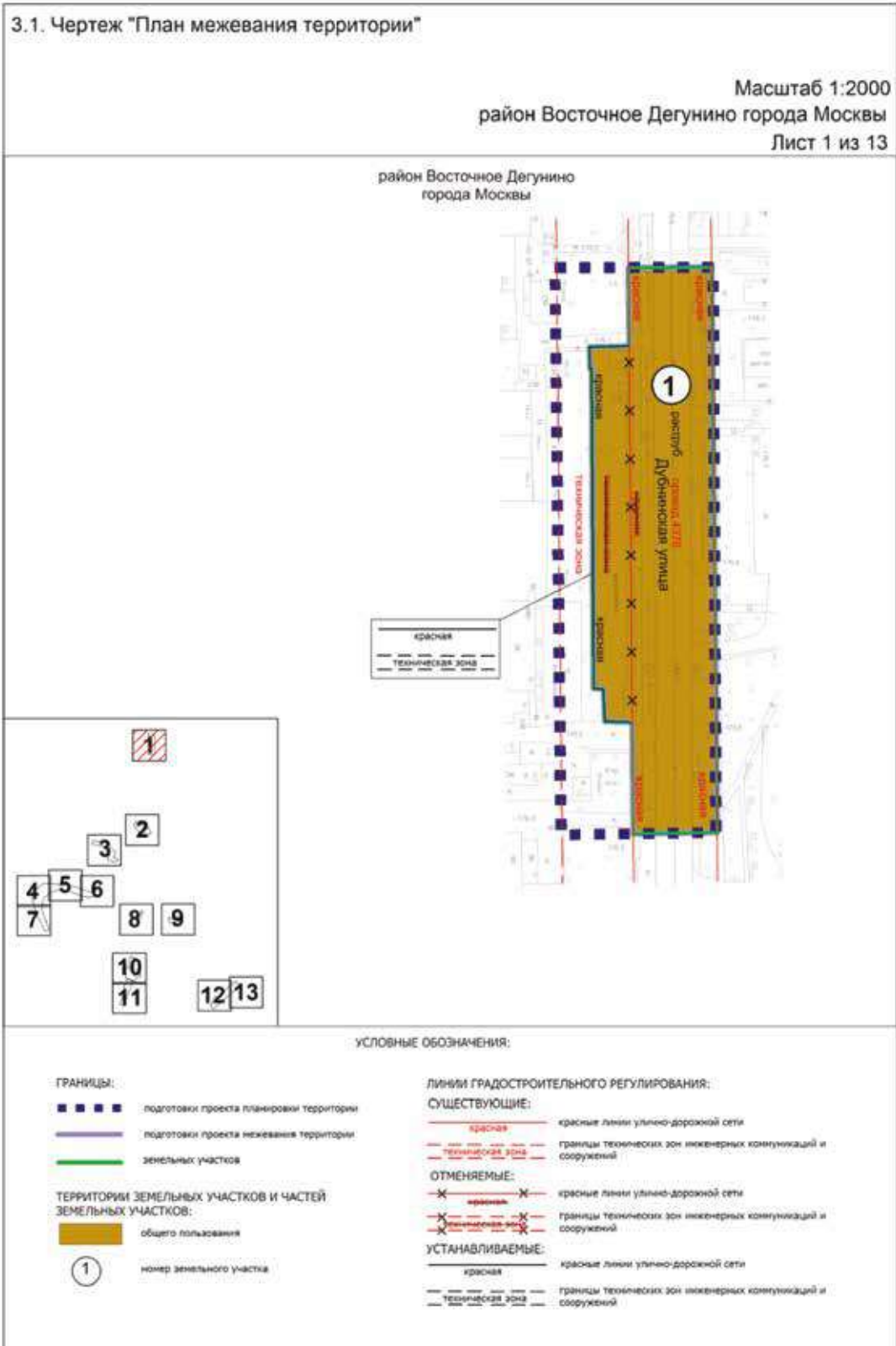
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

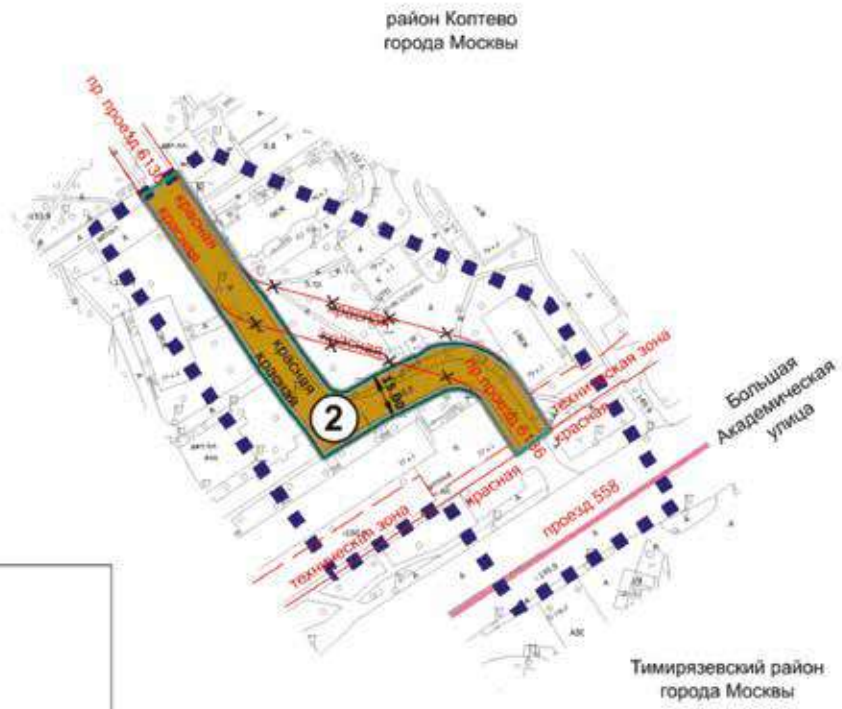
Лист 16 Линейный стиль  
Лист 17



3. Проект межевания территории



Масштаб 1:2000  
 район Коптево города Москвы  
 Тимирязевский район города Москвы  
 Лист 2 из 13





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:



-  подготовки проекта планировки территории
-  подготовки проекта межевания территории
-  районов города Москвы
-  земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:


-  общего пользования
-  номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

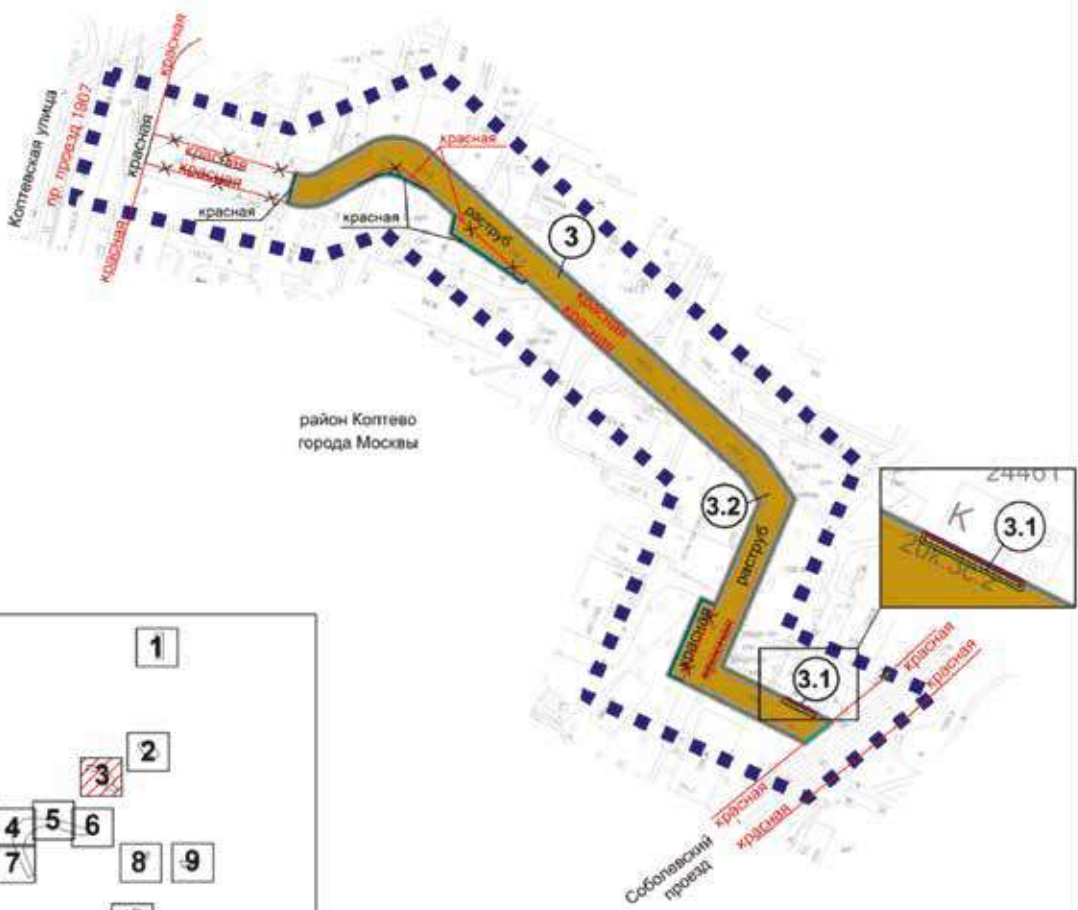
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
район Коптево города Москвы  
Лист 3 из 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - подготовка проекта межевания территории
  - земельных участков

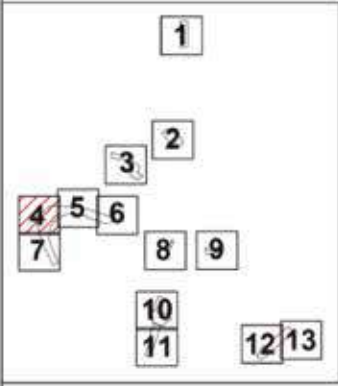
**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 3 номер земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
    - красная — красные линии улично-дорожной сети
  - ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
    - ~~— красная~~ — ~~красные~~ линии улично-дорожной сети
  - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
    - красная — красные линии улично-дорожной сети

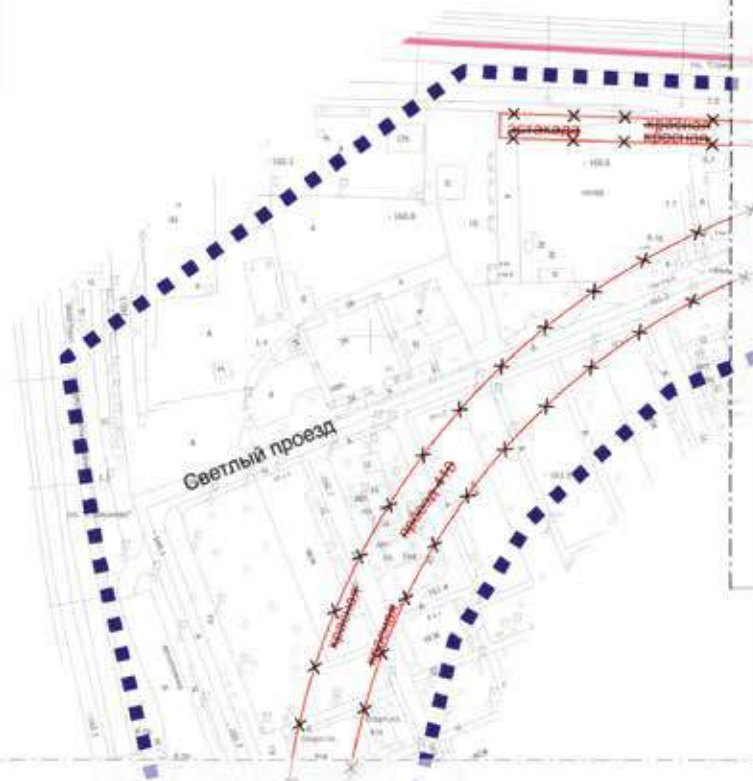


Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 4 из 13



район Сокол  
 города Москвы

Войковский район  
 города Москвы



Лист 4 Линия стыка  
 Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

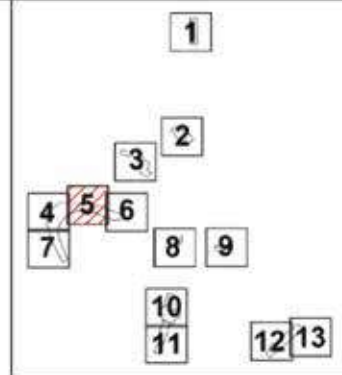
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- районная граница города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:
- красные линии — красные линии улично-дорожной сети
  - зона-оборудованная транспортная
  - границы зон транспортных сооружений

Лист 4 Линия стыка  
 Лист 5

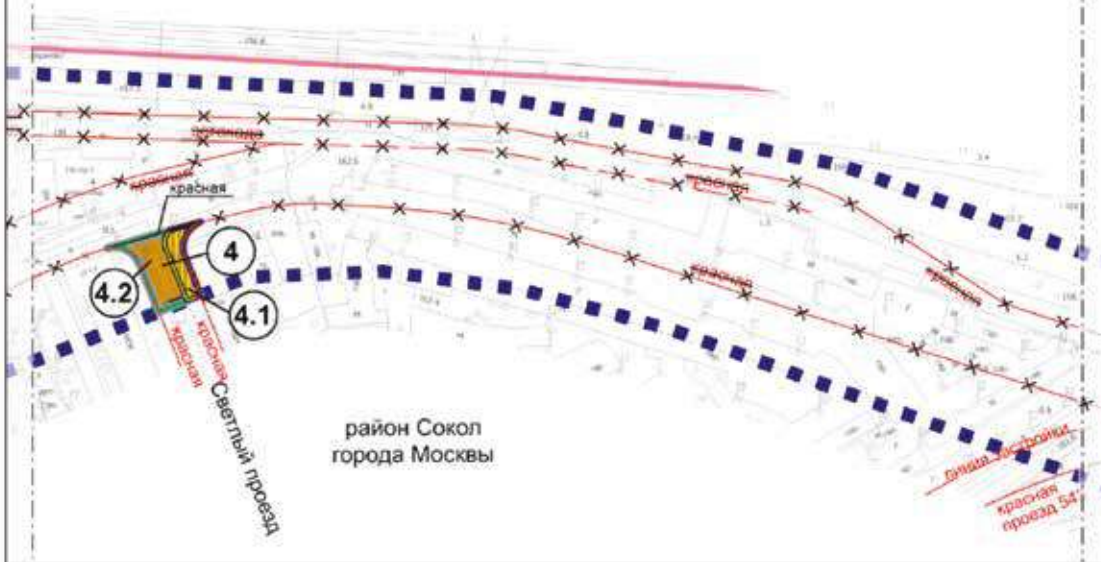
Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 5 из 13



Лист 4  
 Лист 5  
 Лист 6

Лист 5  
 Лист 6

Войковский район  
 города Москвы



район Сокол  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- района города Москвы
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений
- линия застройки — границы линий застройки

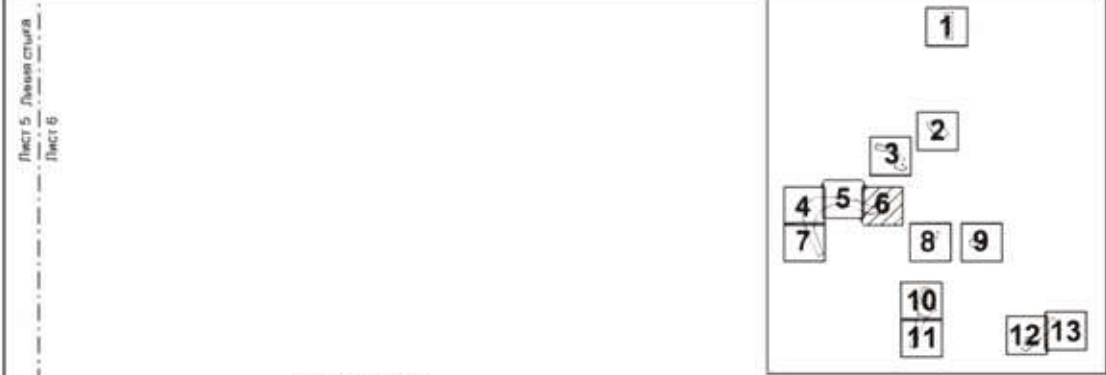
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
 район Сокол города Москвы  
 Лист 6 из 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— линия застройки — границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

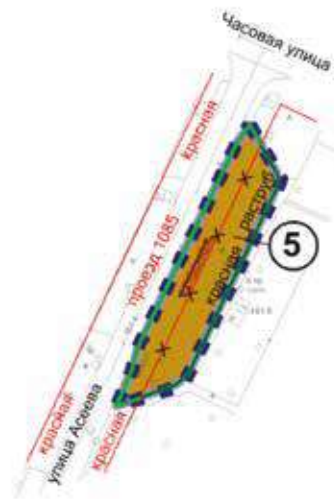
—X— красная —X— красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— красная — красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000  
 район Аэропорт города Москвы  
 Лист 8 из 13



район Аэропорт  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- — — — — подготовки проекта межевания территории
- — — — — земельный участок

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- ⑤ номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

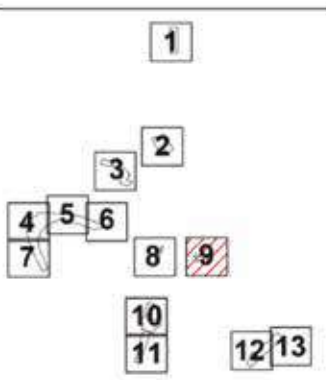
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X- красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:


- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
Тимирязевский район города Москвы  
Лист 9 из 13





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  подготовка проекта межевания территории
-  земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  общего пользования
-  номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

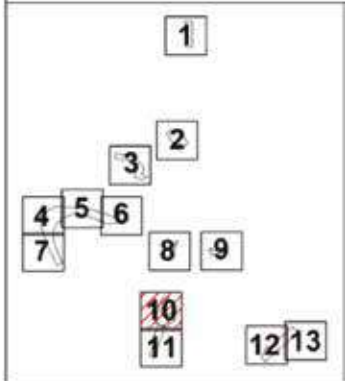
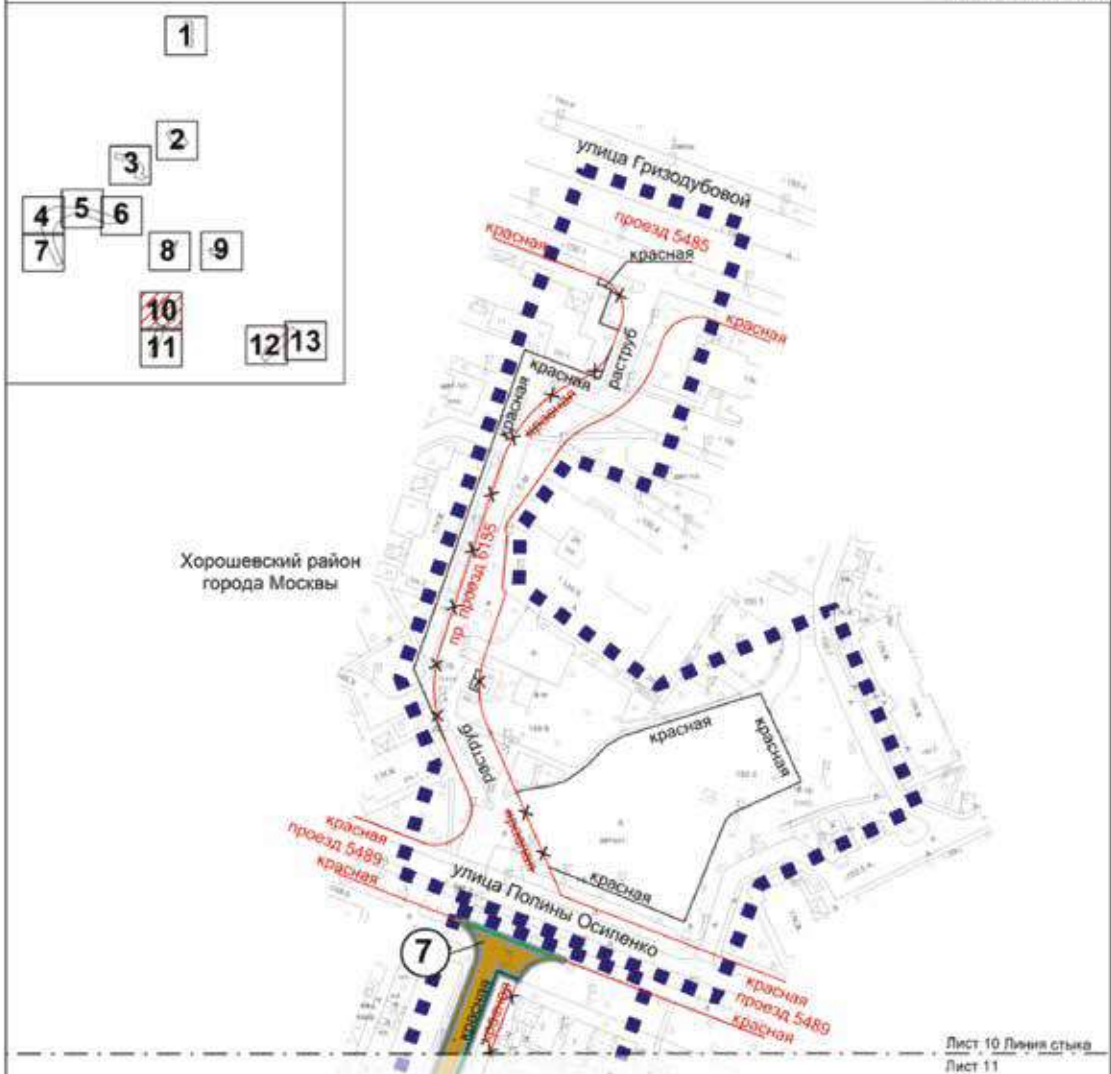
-  красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети



Хорошевский район  
 города Москвы

Лист 10 Линия стыка  
 Лист 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- — — — — подготовка проекта межевания территории
- — — — — земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общее пользования
- ⑦ номер земельного участка

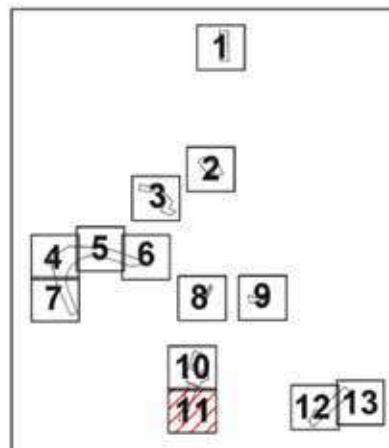
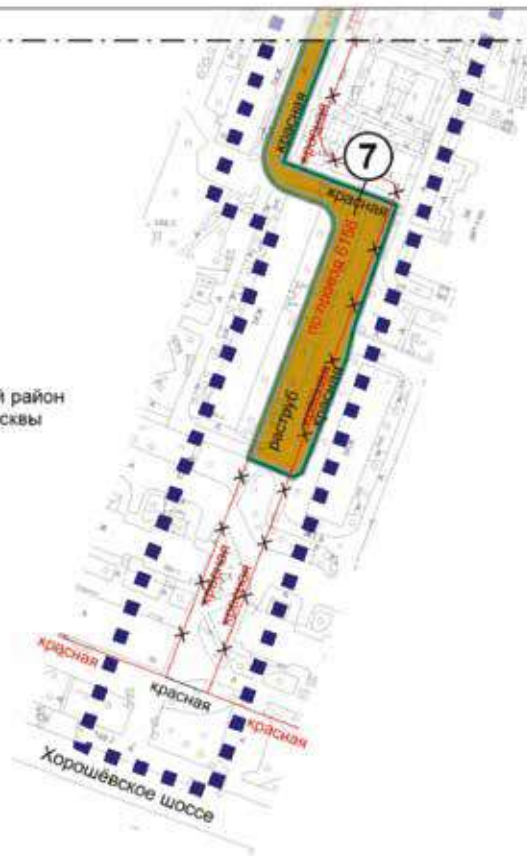
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- — — — — СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красная красные линии улично-дорожной сети
- — — — — ОТМЕНЯЕМЫЕ: ~~красная~~ красные линии улично-дорожной сети
- — — — — УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Лист 11 из 13

Лист 10 Линия стыка  
 Лист 11

Хорошевский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- зеленых участков

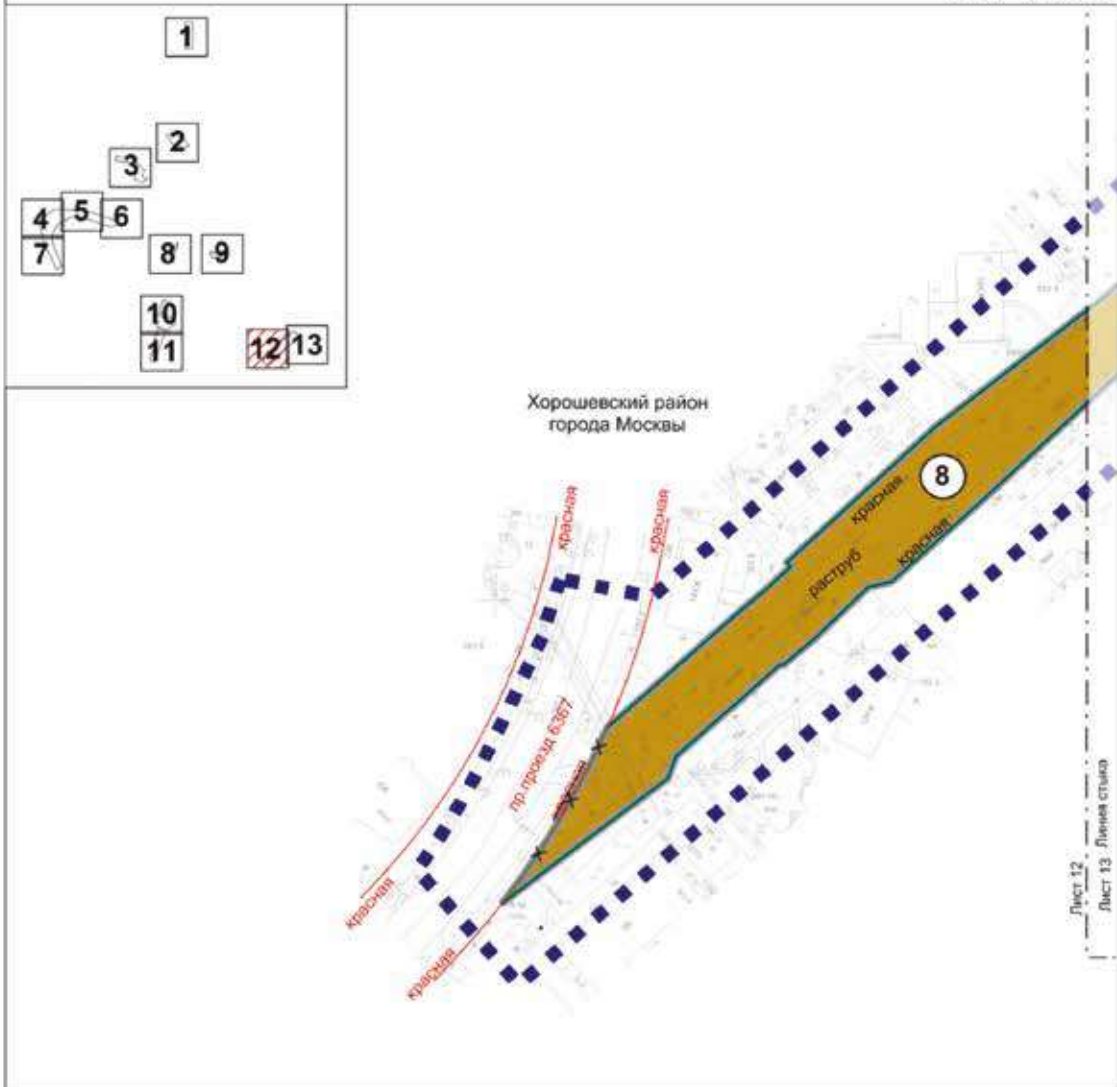
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- ⑦ номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ: красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ: ~~красная~~ красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красная красные линии улично-дорожной сети



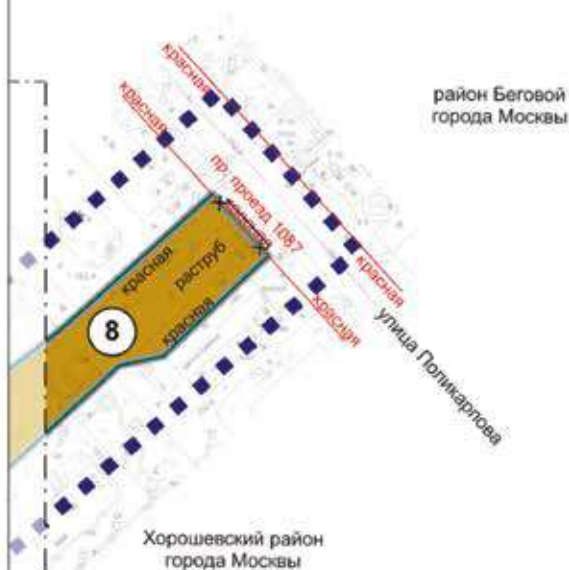


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

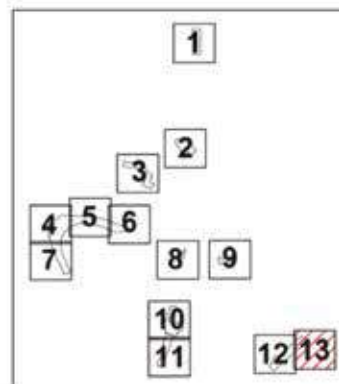
- |   |  |  |                                    |
|---|--|--|------------------------------------|
| <b>ГРАНИЦЫ:</b>   |  | <b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b> |                                    |
| ■ ■ ■ ■ ■   | подготовки проекта планировки территории | <b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>                           |                                    |
| — — — — —   | подготовки проекта межевания территории  | — красная —                                    | красные линии улично-дорожной сети |
| — — — — —   | земельных участков                       | <b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>                             |                                    |
| <b>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:</b> |  | — X красная X —                                | красные линии улично-дорожной сети |
| ■   | общего пользования                       | <b>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</b>                        |                                    |
| ⑧   | номер земельного участка                 | — красная —                                    | красные линии улично-дорожной сети |

Лист 12  
 Лист 13

Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 район Беговой города Москвы  
 Лист 13 из 13







Лист 12: Плана ставка  
 Лист 13





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  подготовка проекта межевания территории
-  районной города Москвы
-  зеленых участков

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ  
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  общего пользования
-  номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

### 3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков:

– в районе Восточное Дегунино города Москвы – участок Дубнинской улицы вблизи нежилого здания по адресу: улица Дубнинская, дом 79;

– в районе Коптево города Москвы – участок проектируемого проезда № 6136 вблизи примыкания к Большой Академической улице и участок улично-дорожной сети от многоквартирного дома по адресу: улица Коптевская, дом 36 до Соболевского проезда;

– в районе Сокол города Москвы – участок Светлого проезда вблизи многоквартирного дома по адресу: Светлый проезд, дом 4, корпус 4;

– в районе Аэропорт города Москвы – участок улицы Асеева вблизи пересечения с Часовой улицей;

– в Тимирязевском районе города Москвы – участок улично-дорожной сети от улицы Вучетича до нежилого здания по адресу: улица Вучетича, дом 7А;

– в Хорошевском районе города Москвы – участок проектируемого проезда № 6156 и участок улично-дорожной сети от улицы Поликарпова до проектируемого проезда № 6367.

В целях реализации планировочных решений проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков территории общего пользования.

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории».

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуется осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

3.3. Характеристика земельных участков территории к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
Территории общего пользования	1	3	4	5	6	7
	1	Дубининская улица	1,071	-	-	Образован из частей земельных участков с кадастровыми номерами: 77:09:0002006:88, 77:09:0002007:132
	2	город Москва, часть проектируемого проезда № 6136	0,273	-	-	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	3.1	город Москва, 3-й Михалковский переулок	0,346	-	0,001 (часть земельного участка 77:09:0003011:6861)	-

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	3.2		0,345			Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Территории общего пользования	4	город Москва, Светлый проезд	0,013	-	0,013 (часть земельного участка 77:09:0004001:65)	-
			0,027			Образован из части участка с кадастровым номером 77:09:0004001:70
	5	город Москва, улица Асеева	0,168	-		Образован из частей земельных участков с кадастровыми номерами: 77:09:0004004:51, 77:09:0004004:117

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	6	г. Москва, улица Вутечича	0,205	-	-	Образован из части земельного участка с кадастровым номером 77:09:0003021:173
	7	город Москва, часть проектируемого проезда № 6156	0,276	-	-	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	8	проектируемый проезд	0,802	-	-	Образован из части земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005013:141
Итого: территории общего пользования			3,181	-	0,014	-
Всего:			3,181	-	0,014	-

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2189-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, рекой Москвой, 2-м Кожуховским проездом и технической зоной метрополитена» (в редакции постановления Правительства Москвы от 7 июля 2020 г. № 943-ПП):

1.1. В пункте 30 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. В дефисе третьем абзаца пятого раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «на 200 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.3. В дефисах пятом, шестом, седьмом абзаца пятого раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.4. В дефисе восьмом абзаца пятого раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «на 220 мест» заменить словами «на 240 мест».

1.5. В абзаце десятом раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «общей емкостью 1300 мест» заменить словами «общей емкостью 1410 мест».

1.6. В абзаце тринадцатом раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «на 200 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.7. Абзацы четырнадцатый и пятнадцатый раздела 1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Общая наземная площадь застройки проектируемых объектов в границах подготовки проекта планировки территории составляет 2 016,33 тыс.кв.м, из них жилой застройки – 1 155,30 тыс.кв.м, нежилой застройки – 861,03 тыс.кв.м; площадь сохраняемой нежилой застройки – 52,37 тыс.кв.м.

Суммарная поэтажная наземная площадь застройки проектируемых объектов в границах подготовки проекта планировки территории составляет 2 288,60 тыс.кв.м, из них жилой застройки – 1 325,81 тыс.кв.м, нежилой застройки – 962,79 тыс.кв.м; площадь сохраняемой нежилой застройки – 58,18 тыс.кв.м.».

1.8. Строки с номером участка (зоны) на плане 1.1, 13.5.1, 13.5.2, 13.5.3, 13.5.4 раздела 2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2(2) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.10. Строку «1.1.1; Амбулаторно-поликлинический объект.» в строке с номером участка на плане 1.1 раздела 3

приложения 1 к постановлению признать утратившей силу.

1.11. В строке с номером участка на плане 4.1 раздела 3 приложения 1 к постановлению слова «на 200 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.12. В строке с номером участка на плане 4.3 раздела 3 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.13. В строке с номером участка на плане 4.4 раздела 3 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.14. В строке с номером участка на плане 4.5 раздела 3 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.15. В строке с номером участка на плане 4.6 раздела 3 приложения 1 к постановлению слова «на 220 мест» заменить словами «на 240 мест».

1.16. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3(2) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.17. Строки с номером участка (зоны) на плане 1.1, 13.5.1, 13.5.2, 13.5.3, 13.5.4 раздела 4 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.18. В строке с номером участка (зоны) на плане 4.1 раздела 4 приложения 1 к постановлению слова «на 200 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.19. В строке с номером участка (зоны) на плане 4.3 раздела 4 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.20. В строке с номером участка (зоны) на плане 4.4 раздела 4 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.21. В строке с номером участка (зоны) на плане 4.5 раздела 4 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.22. В строке с номером участка (зоны) на плане 4.6 раздела 4 приложения 1 к постановлению слова «на 220 мест» заменить словами «на 240 мест».

1.23. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 4(2) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.24. Абзац первый раздела 5.2 приложения 1 к постановлению после слов «Функционально-планировочная организация территории» дополнить словами «, «Функционально-планировочная организация территории (1)», «Функционально-планировочная организация территории (2)».

1.25. В дефисе шестом подпункта 2 абзаца первого раздела 5.2 приложения 1 к постановлению слова «на 220 мест» заменить словами «на 240 мест».

1.26. В дефисе третьем подпункта 4 абзаца первого раздела 5.2 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.27. В дефисах втором и третьем подпункта 5 абзаца первого раздела 5.2 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.28. В дефисе втором подпункта 6 абзаца первого раздела 5.2 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.29. Абзац первый раздела 5.3 приложения 1 к постановлению после слов «Функционально-планировочная организация территории» дополнить словами «, «Функционально-планировочная организация территории (1)», «Функционально-планировочная организация территории (2)».

1.30. В дефисе первом абзаца первого раздела 5.3 приложения 1 к постановлению слова «на 200 мест» заменить словами «на 220 мест».

1.31. В дефисах третьем, четвертом, пятом абзаца первого раздела 5.3 приложения 1 к постановлению слова «на 270 мест» заменить словами «на 300 мест».

1.32. В дефисе шестом абзаца первого раздела 5.3 приложения 1 к постановлению слова «на 220 мест» заменить словами «на 240 мест».

1.33. В дефисе тринадцатом абзаца первого раздела 5.4 приложения 1 к постановлению цифры «13.5.3, 13.5.4,» исключить.

1.34. В дефисе пятнадцатом абзаца первого раздела 5.4 приложения 1 к постановлению цифры «13.5.2,» исключить.

1.35. В дефисе шестнадцатом абзаца первого раздела 5.4 приложения 1 к постановлению цифры «13.5.1,» исключить.

1.36. Абзац первый раздела 5.4 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«— строительство пешеходной зоны (участки № 13.5.1, 13.5.2, 13.5.3, 13.5.4 на плане «Границы зон планируемого размещения объектов». Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»).».

1.37. Дефис первый абзаца первого раздела 5.6 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«— приспособление подземных гаражей многоквартирных домов для укрытия населения (по 3 900 мест каждый) на следующих участках: 1.1, 2.2, 2.15, 3.2, 3.6 и (4 200 мест) на участке 2.3 (на плане «Функционально-планировочная организация территории»). Проектом предлагается размещение пожарного депо на участке № 5.11 (на плане «Функционально-планировочная организация территории»);».

1.38. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План красных линий» (2) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.39. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Функционально-планировочная организация территории» (2) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.40. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Границы зон планируемого размещения объектов» (2) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.41. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Межевание территории» (2) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы от 25 сентября 2024 г. № 2189-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

### 2(2). Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

к планам «Функционально-планировочная организация территории» (2), «Границы зон планируемого размещения объектов» (2)

№ участка (зоны) на плане	Функциональное назначение участка (индекс вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь участка, га	Предельные параметры		
			Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %
1	2	3	4	5	6
1.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Обслуживание жилой застройки (2.7) Хранение автотранспорта (2.7.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	1,29	47,60	150	80
13.5.1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (пешеходная зона)	0,35	0,0	0,0	0,0



№ участка (зоны) на плане	Функциональное назначение участка (индекс вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь участка, га	Предельные параметры		
			Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %
1	2	3	4	5	6
13.5.2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (пешеходная зона)	0,35	0,0	0,0	0,0
13.5.3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (пешеходная зона)	0,63	0,0	0,0	0,0
13.5.4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (пешеходная зона)	0,43	0,0	0,0	0,0

### Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы от 25 сентября 2024 г. № 2189-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

### 3(2). Таблица «Объекты капитального строительства» к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (2)

№ участка на плане	№ объекта на плане	Наименование объекта	Показатели объекта			Использование подземного пространства	Приобъектные автостоянки, машиномест
			Площадь участка, га	Общая площадь наземной части, тыс.кв.м			
				Всего	в том числе встроенно-пристроенных объектов		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	1.1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	1,29	55,30	-	устанавливается проектной документацией	в соответствии с действующими нормативами

### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2189-ПП

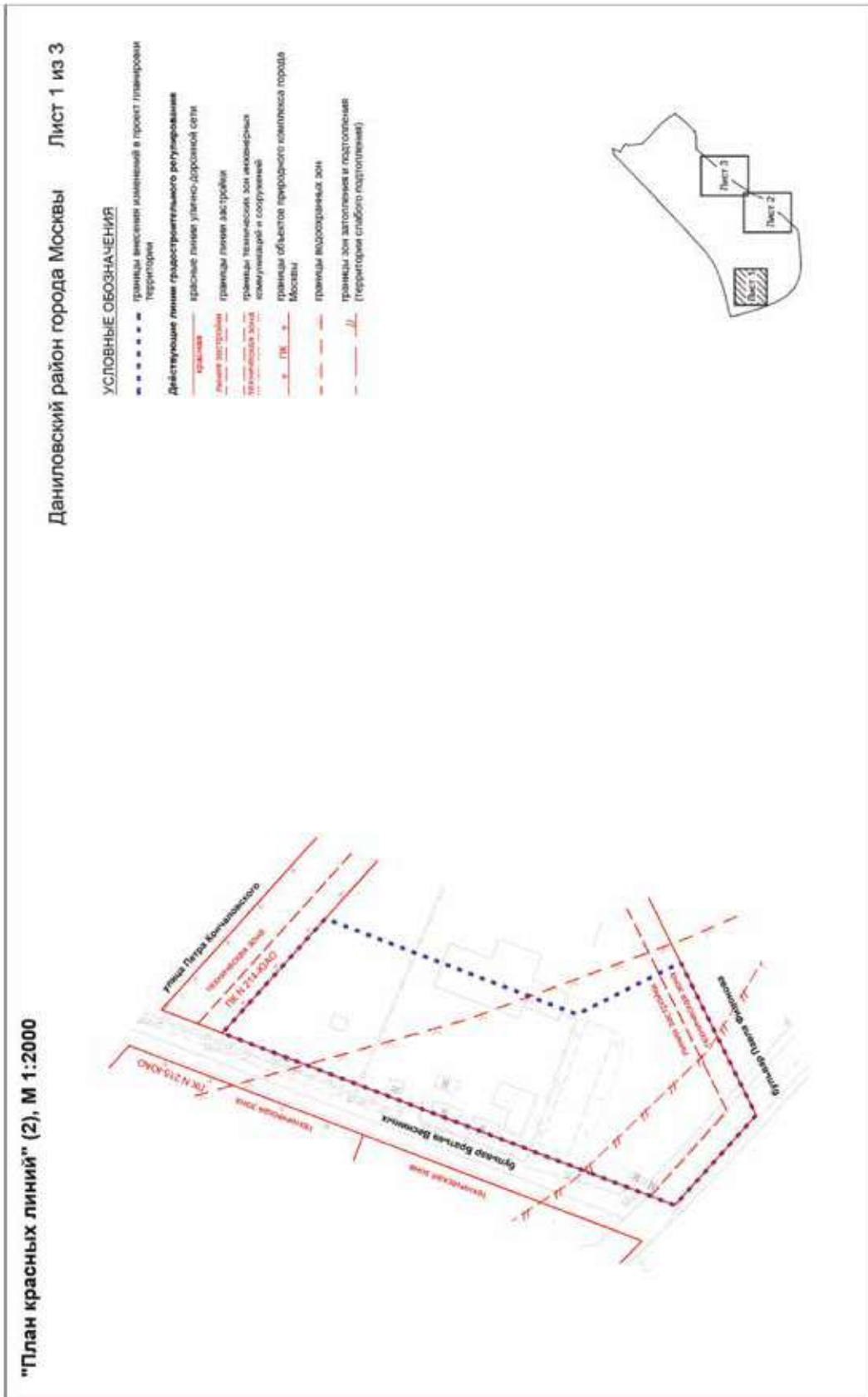
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

#### 4(2). Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории» (2)

Назначение территории	№ участка (зоны) на плане	Наименование	Площадь, га	Вид ограничения на участке
1	2	3	4	5
Участки жилых зданий	1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	1,29	Водоохранная зона – 0,21 га. Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,02 га. Зона затопления и подтопления (территория слабого подтопления) – 0,12 га
Участки общего пользования	13.5.1	Пешеходная зона	0,35	Водоохранная зона – 0,35 га. Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,35 га
	13.5.2	Пешеходная зона	0,35	Водоохранная зона – 0,35 га. Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,35 га
	13.5.3	Пешеходная зона	0,63	Водоохранная зона – 0,63 га. Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,63 га
	13.5.4	Пешеходная зона	0,43	Водоохранная зона – 0,43 га. Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,43 га

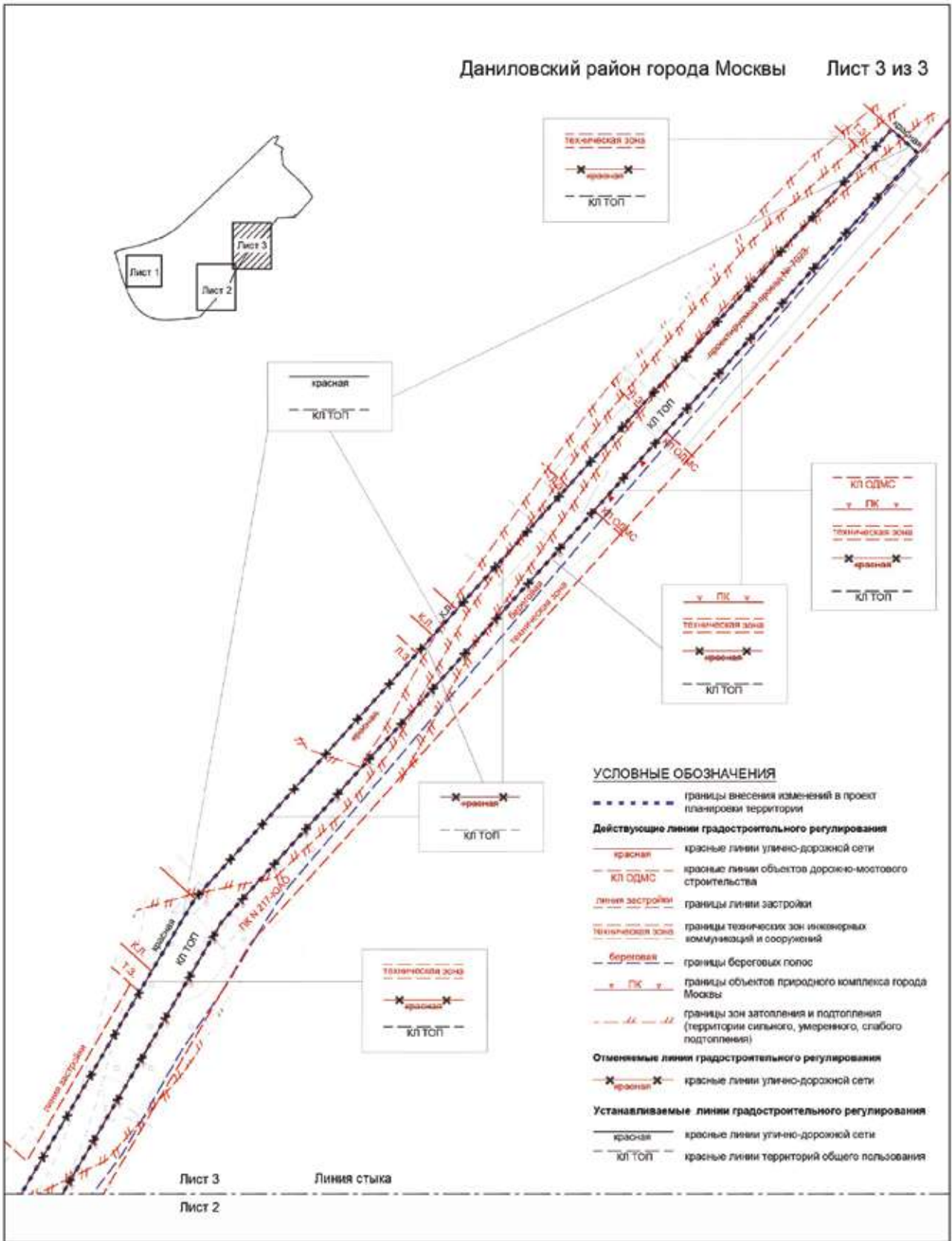
**Приложение 4**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2189-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП





Даниловский район города Москвы Лист 3 из 3



Лист 3      Линия стыка  
Лист 2

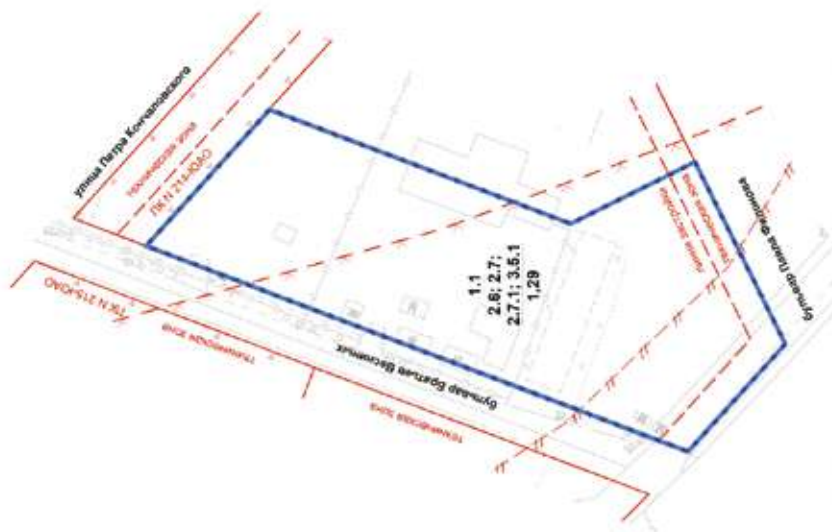
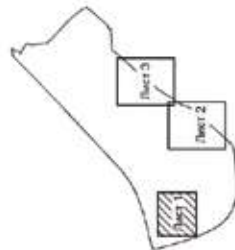
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

**План "Функционально-планировочная организация территории" (2), М 1:2000**

Даниловский район города Москвы Лист 1 из 3

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница внесения изменений в проект планировки территории
- граница планировочных участков
- 1.1 номер участка
- 2.6 индекс вида разрешенного использования земельных участков (ЗУ)
- 1.29 площадь участка проектируемого объекта
- Основные элементы планировочной структуры**
- участок объектов капитального строительства
- Коды видов разрешенного использования земельных участков**
- 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- 2.7 Обслуживание жилой застройки
- 2.7.1 Хранение автомобилей
- 3.5.1 Домовладение, нечастное и средние общие образования
- Действующие линии градостроительного регулирования**
- красные линии улицы, дорожной сети
- границы планировки застройки
- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы водозащитных зон
- границы зон заповедия и подползания (территория слабого подползания)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы планировочных участков
- 13.5.1** номер участка
- 12.0** индекс вида разрешенного использования земельных участков (зон)
- 0,35** площадь участка проектируемого объекта

**Основные элементы планировочной структуры**

- участки пешеходных зон

**Коды видов разрешенного использования земельных участков**

- 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования

**Действующие линии градостроительного регулирования**

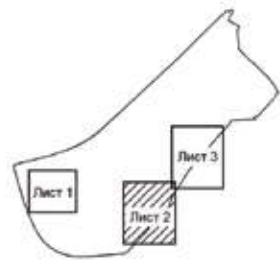
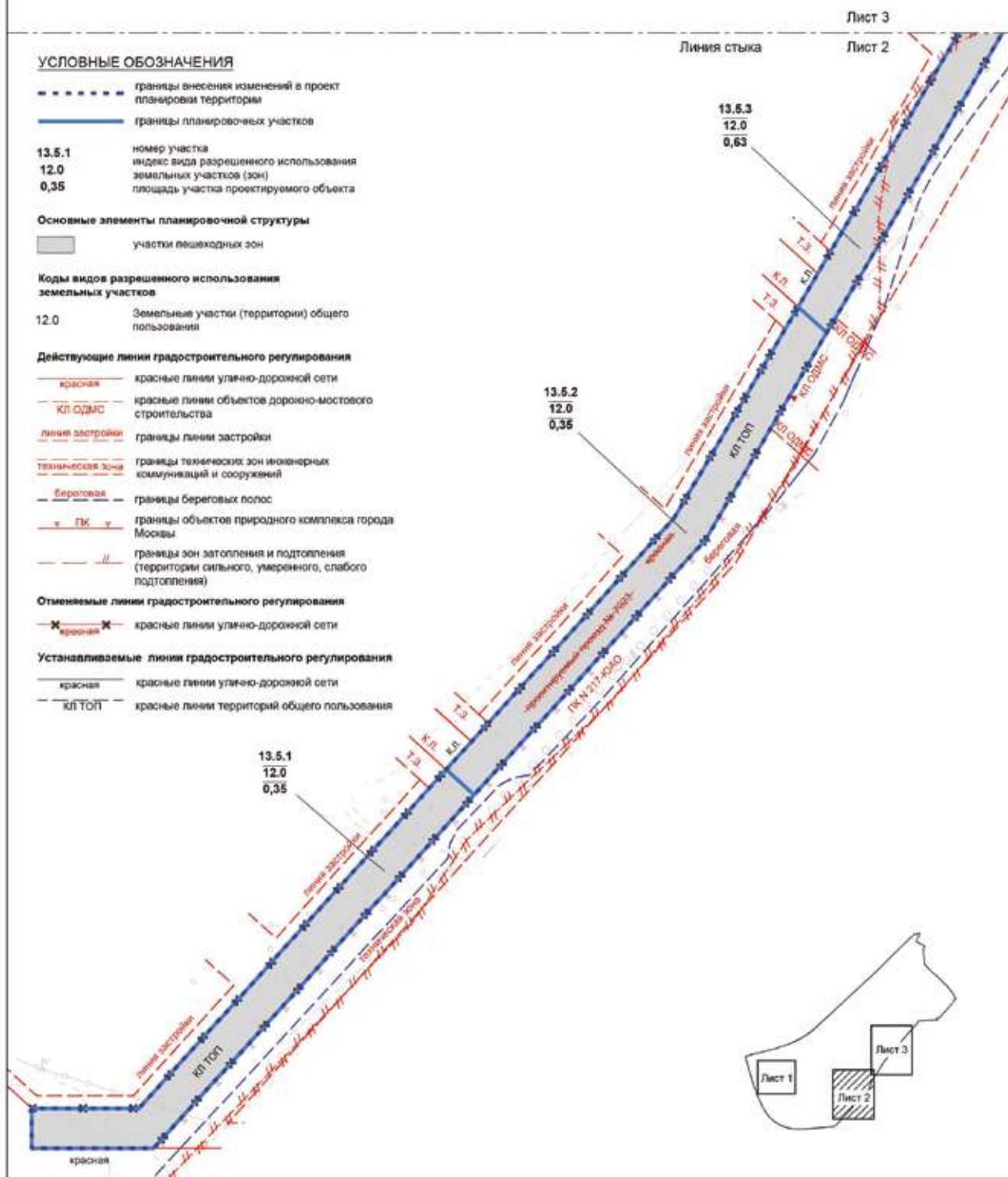
- красная красные линии улично-дорожной сети
- КЛ ОДМС красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- линия застройки границы линии застройки
- техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая границы береговых полос
- « ПК » границы объектов природного комплекса города Москвы
- II границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

**Отменяемые линии градостроительного регулирования**

- X красная красные линии улично-дорожной сети

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования**

- красная красные линии улично-дорожной сети
- КЛ ТОП красные линии территорий общего пользования



## Даниловский район города Москвы Лист 3 из 3

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы планировочных участков
- 13.5.4 номер участка
- 12.0 индекс вида разрешенного использования земельных участков (зон)
- 0,43 площади участка проектируемого объекта

## Основные элементы планировочной структуры

- участки пешеходных зон

## Коды видов разрешенного использования земельных участков

- 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования

## Действующие линии градостроительного регулирования

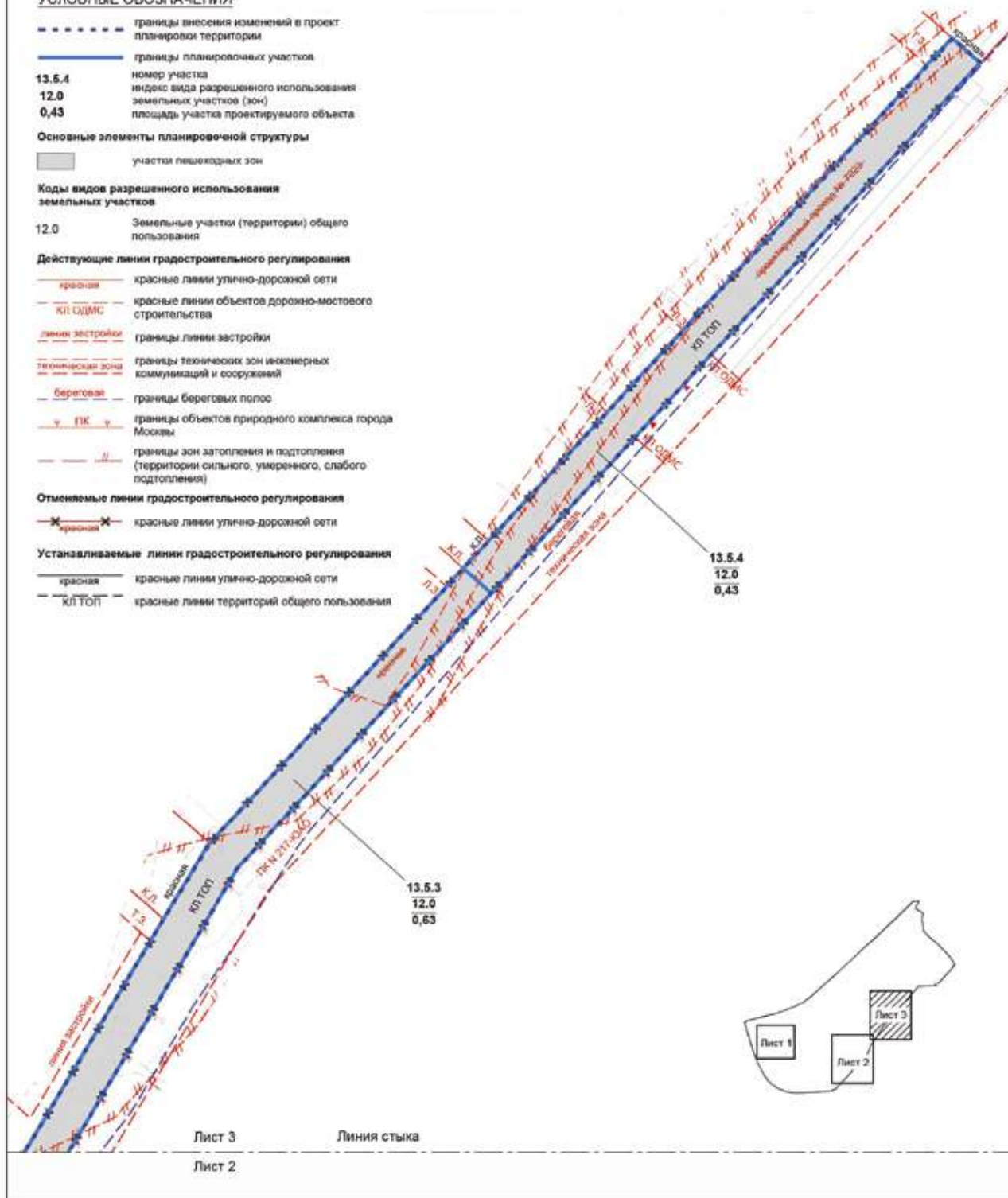
- красная красные линии улично-дорожной сети
- КЛ ОДМС красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- линии застройки границы линии застройки
- технические зоны границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая границы береговых полос
- ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

## Отменяемые линии градостроительного регулирования

- красная красные линии улично-дорожной сети

## Устанавливаемые линии градостроительного регулирования

- красная красные линии улично-дорожной сети
- КЛ ТОП красные линии территорий общего пользования



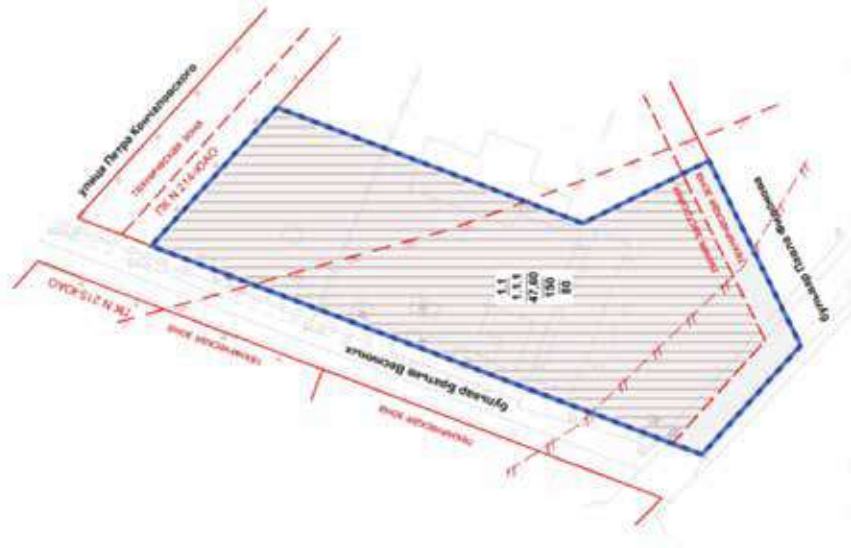
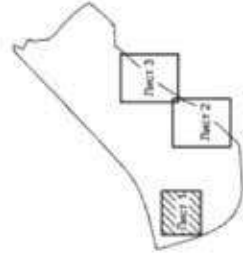


Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

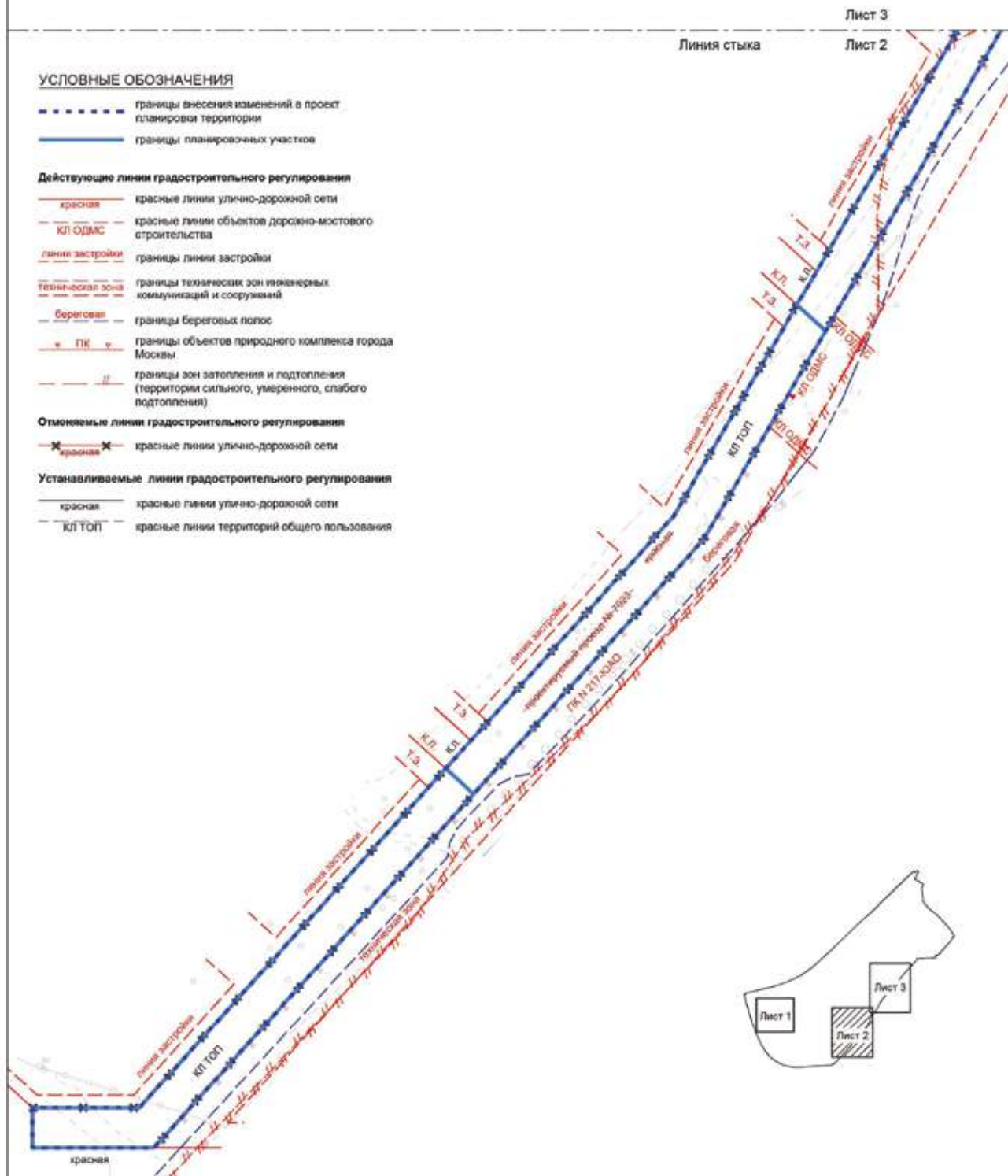
**План "Границы зон планируемого размещения объектов" (2), М 1:2000**  
Чертеж 1. Объекты капитального строительства

**Даниловский район города Москвы Лист 1 из 3**

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы земельных комплексов в проект планировки территории
  - границы планировочных участков
  - участки планируемых к размещению объектов капитального строительства
  - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- |       |  |
|-------|--|
| 1:1   | номер участка                            |
| 1:1,1 | номер объекта капитального строительства |
| 47,80 | площадь (кв. м)                          |
| 100   | высота (м)                               |
| 80    | процент застроенности участка (%)        |
- Действующие линии градостроительного регулирования**
- красная линия
  - линия застройки
  - граница левой застройки
  - граница земельных зон акцентированной коммуникации и сооружений
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы водораздельных зон
  - границы зон затопления и подтопления (перигорье слабого подтопления)



## Даниловский район города Москвы Лист 2 из 3



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- - - - - границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы планировочных участков

**Действующие линии градостроительного регулирования**

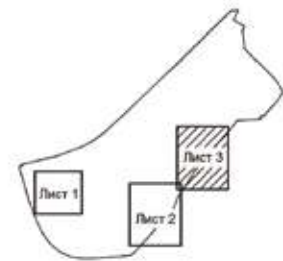
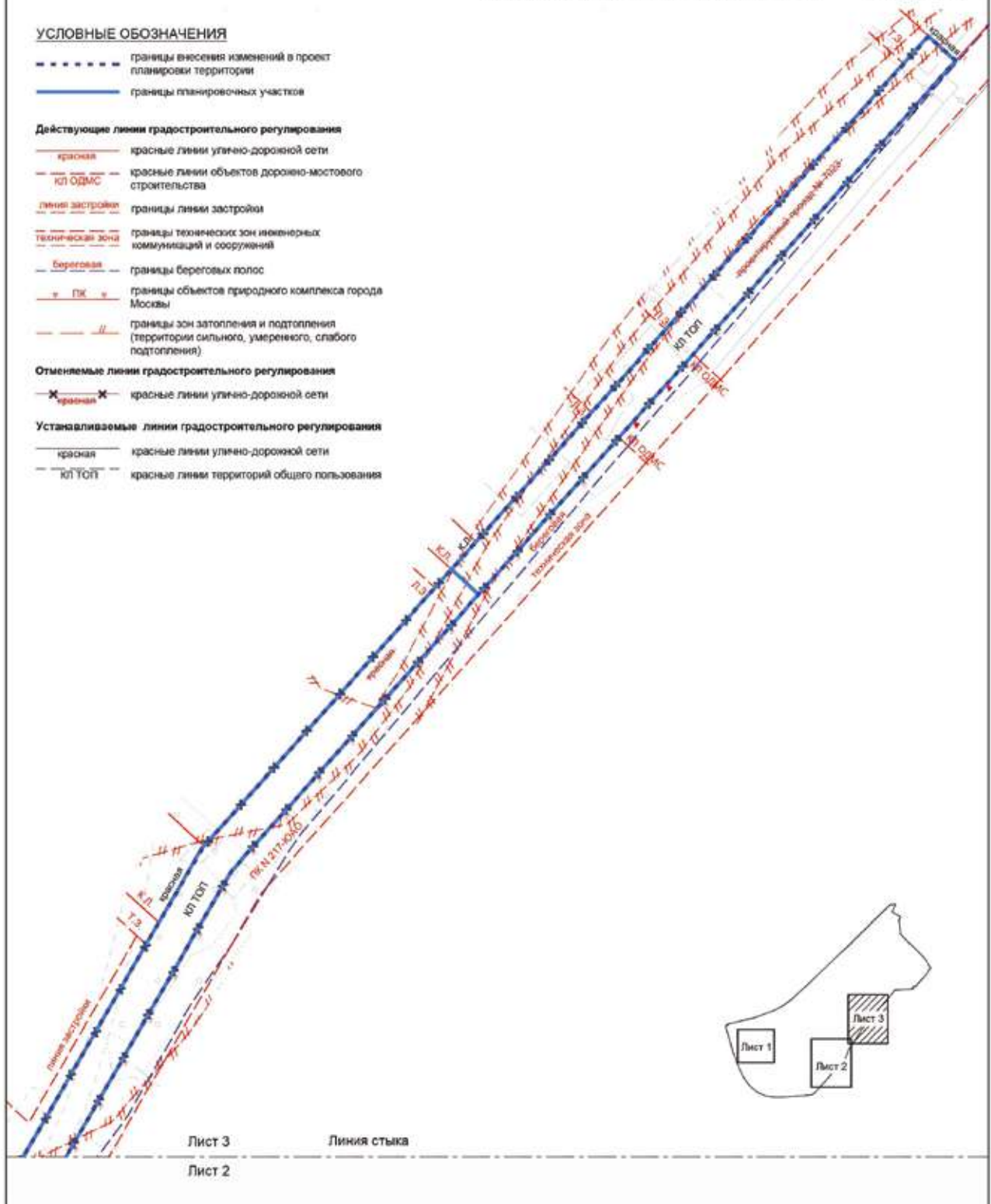
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- КП ОДМС — красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- линии застройки — границы линии застройки
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая — границы береговых полос
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- II — границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

**Отменяемые линии градостроительного регулирования**

- X красная X — красные линии улично-дорожной сети

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования**

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- КП ТОП — красные линии территорий общего пользования

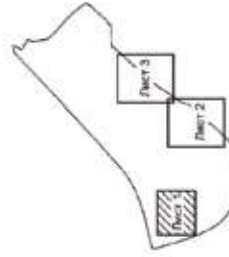
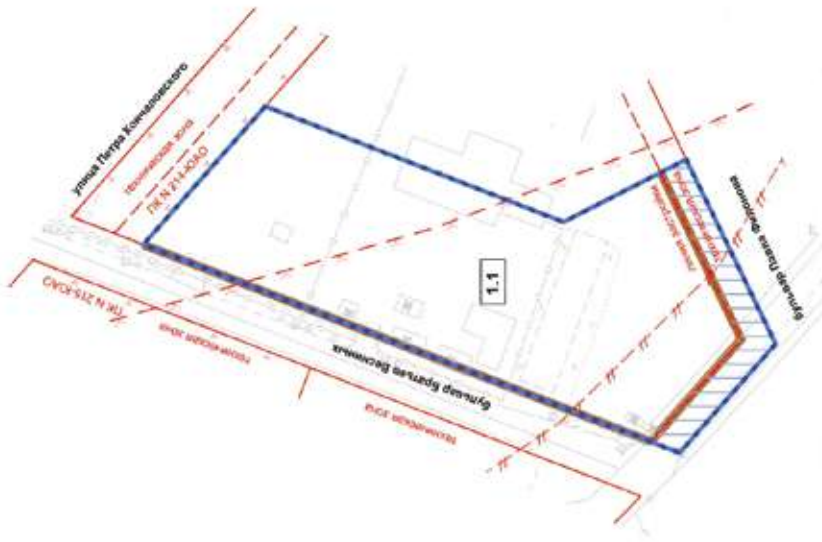


Лист 3  
Лист 2  
Линия стыка

**План "Границы зон планируемого размещения объектов" (2), М 1:2000**  
**Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"**

Даниловский район города Москвы Лист 1 из 3

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы вверсиям коммутаций в проект планировки территории
  - границы планировочных участков
  - 1.1** номер участка на плане
- Зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры**
- границы зоны размещения линейных объектов улично-дорожной сети
  - границы зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- Действующие линии градостроительного регулирования**
- красные линии улично-дорожной сети
  - линии застройки
  - границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - ГВ
  - границы водозащитных зон
  - границы зон заповедия и подтопления (территории слабого подтопления)



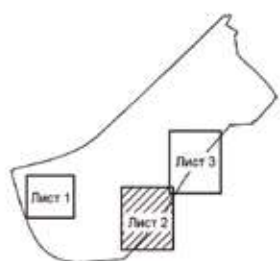
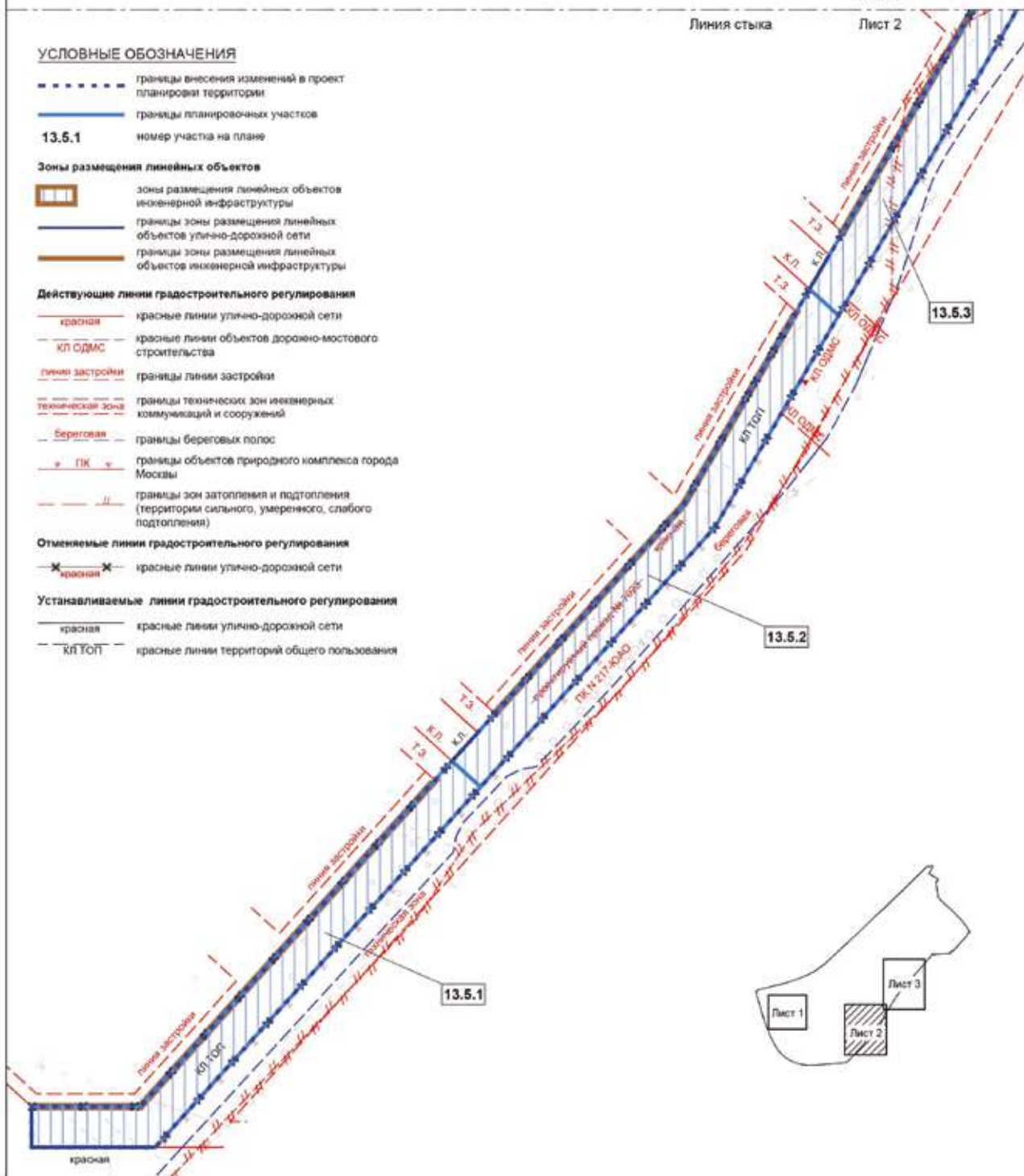
Лист 3

Линия стыка

Лист 2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы планировочных участков
- 13.5.1** номер участка на плане
- Зоны размещения линейных объектов**
-  зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
-  границы зоны размещения линейных объектов улично-дорожной сети
-  границы зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- Действующие линии градостроительного регулирования**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КП ОДМС красные линии объектов дорожно-мостового строительства
-  линия застройки границы линии застройки
-  техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  Береговая границы береговых полос
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
-  II границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)
- Отменяемые линии градостроительного регулирования**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
- Устанавливаемые линии градостроительного регулирования**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КП ТОП красные линии территорий общего пользования



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

--- границы внесения изменений в проект планировки территории

— границы планировочных участков

13.5.3

номер участка на плане

## Зоны размещения линейных объектов



зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

— границы зоны размещения линейных объектов улично-дорожной сети

— границы зоны размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

## Действующие линии градостроительного регулирования

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— КЛ ОДМС — красные линии объектов дорожно-мостового строительства

— линии застройки — границы линии застройки

— техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

— береговая — границы береговых полос

— у ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

— — границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

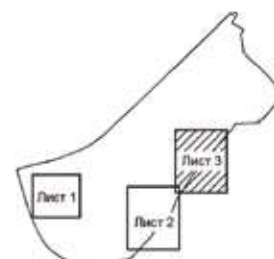
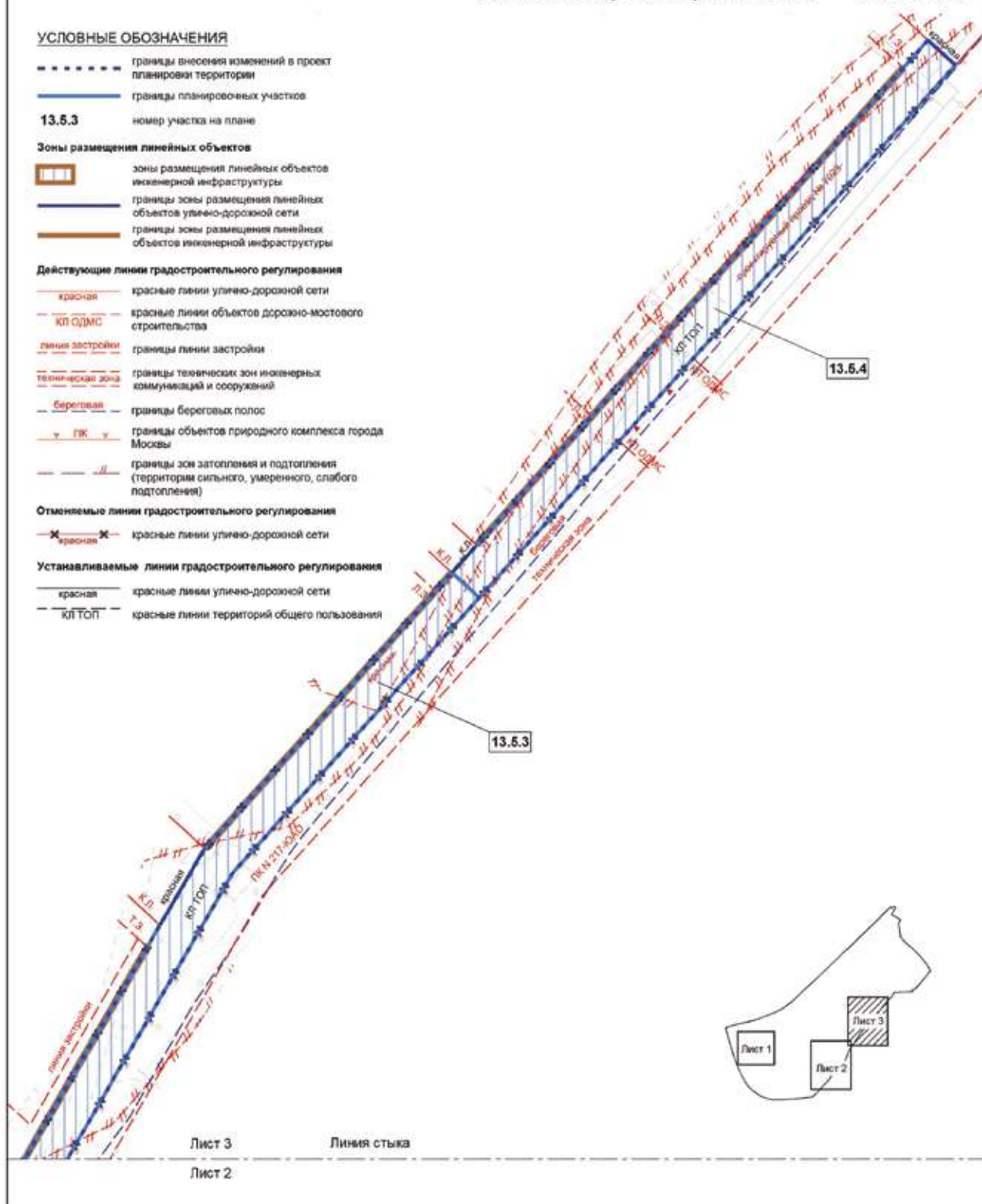
## Отменяемые линии градостроительного регулирования

— красная — красные линии улично-дорожной сети

## Устанавливаемые линии градостроительного регулирования

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— КЛ ТОП — красные линии территорий общего пользования



Лист 3

Линия стыка

Лист 2

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП

План "Межевание территории"(2), М 1:2000

Даниловский район города Москвы Лист 1 из 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы вносимых изменений в проект планировки территории
- границы полиграфических участков

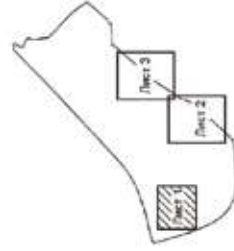
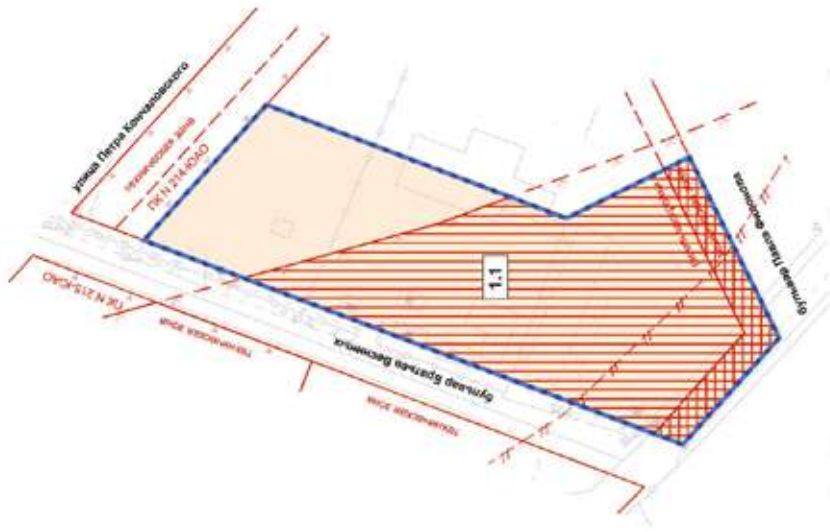
1.1 номер участка на плане

Территория участка, в т.ч.

- территория земельных участков жилых зданий
- территория частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования общего в особом виде (перехваточная зона инженерных коммуникаций и сооружений, водозащитная зона)
- территория частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования подвального, надвального и надземного пространства

Действующие линии градостроительного регулирования

- красная линия улицы-дорожной сети
- линии застройки
- границы/линии застройки
- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы водозащитных зон
- границы зон затопления и подтопления (территория слабого воздействия)



Даниловский район города Москвы Лист 2 из 3

Лист 3



Линия стыка

Лист 2


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы планировочных участков
- 13.5.1** номер участка на плане

**Территории участков, в т.ч.**

-  территории земельных участков общего пользования
-  территории частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования общего и особого вида (техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений, водоохранная зона)
-  территории частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования подземного, надземного и наземного пространства



**Действующие линии градостроительного регулирования**

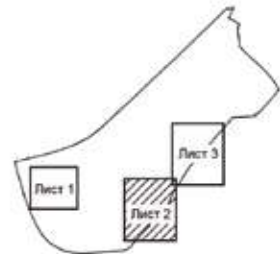
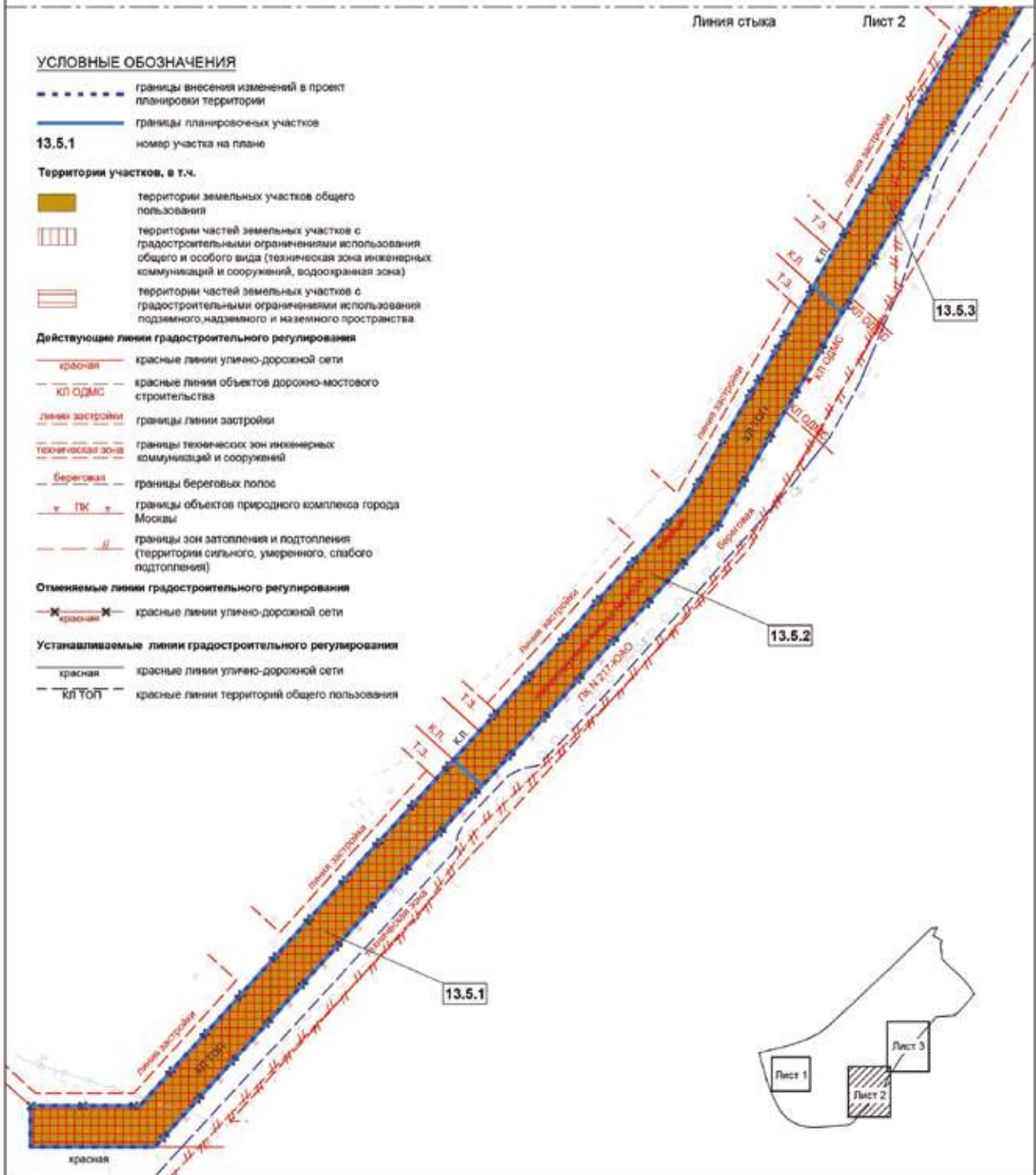
-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КЛ ОДМС красные линии объектов дорожно-мостового строительства
-  линии застройки границы линии застройки
-  технические зоны границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  береговая границы береговых полос
-  ПС границы объектов природного комплекса города Москвы
-  границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

**Отменяемые линии градостроительного регулирования**

-  красная красные линии улично-дорожной сети

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования**

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КЛ ТОП красные линии территорий общего пользования







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

--- границы внесения изменений в проект планировки территории



— границы планировочных участков

**13.5.3** номер участка на плане

**Территории участков, в т.ч.**

-  территории земельных участков общего пользования
-  территории частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования общего и особого вида (техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений, водоохранная зона)
-  территории частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования подземного, надземного и наземного пространства



**Действующие линии градостроительного регулирования**

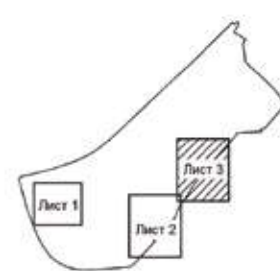
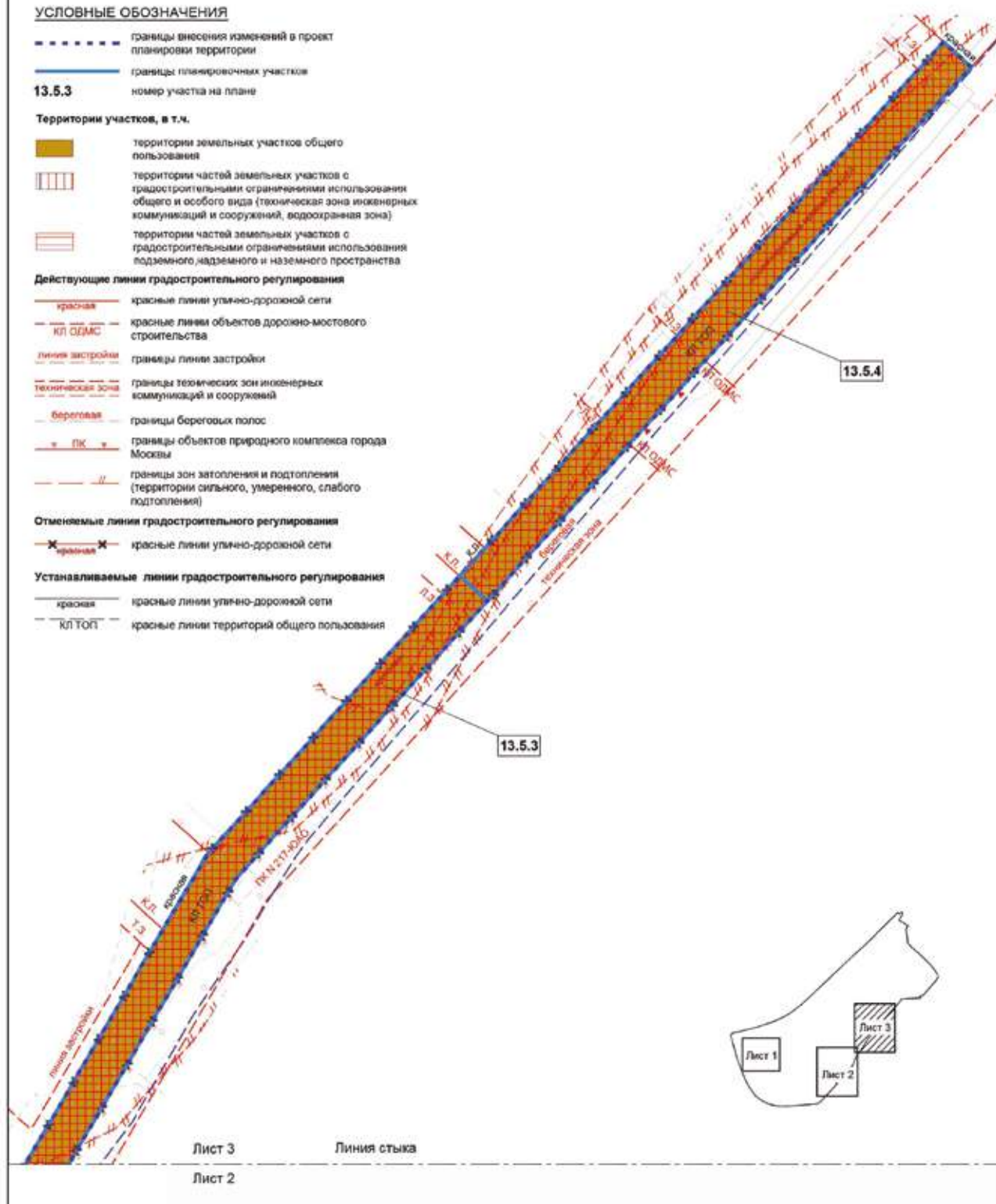
-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КЛ ОБМС красные линии объектов дорожно-мостового строительства
-  линии застройки границы линии застройки
-  техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  береговая границы береговых полос
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
-  II границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)

**Отменяемые линии градостроительного регулирования**

-  X красные линии улично-дорожной сети

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования**

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  КЛ ТОП красные линии территорий общего пользования



Лист 3  
Лист 2  
Линия стыка

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2190-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 73» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Пункт 31 раздела 3 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 123» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «125,» и «992,» исключить.

1.7. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2190-ПП

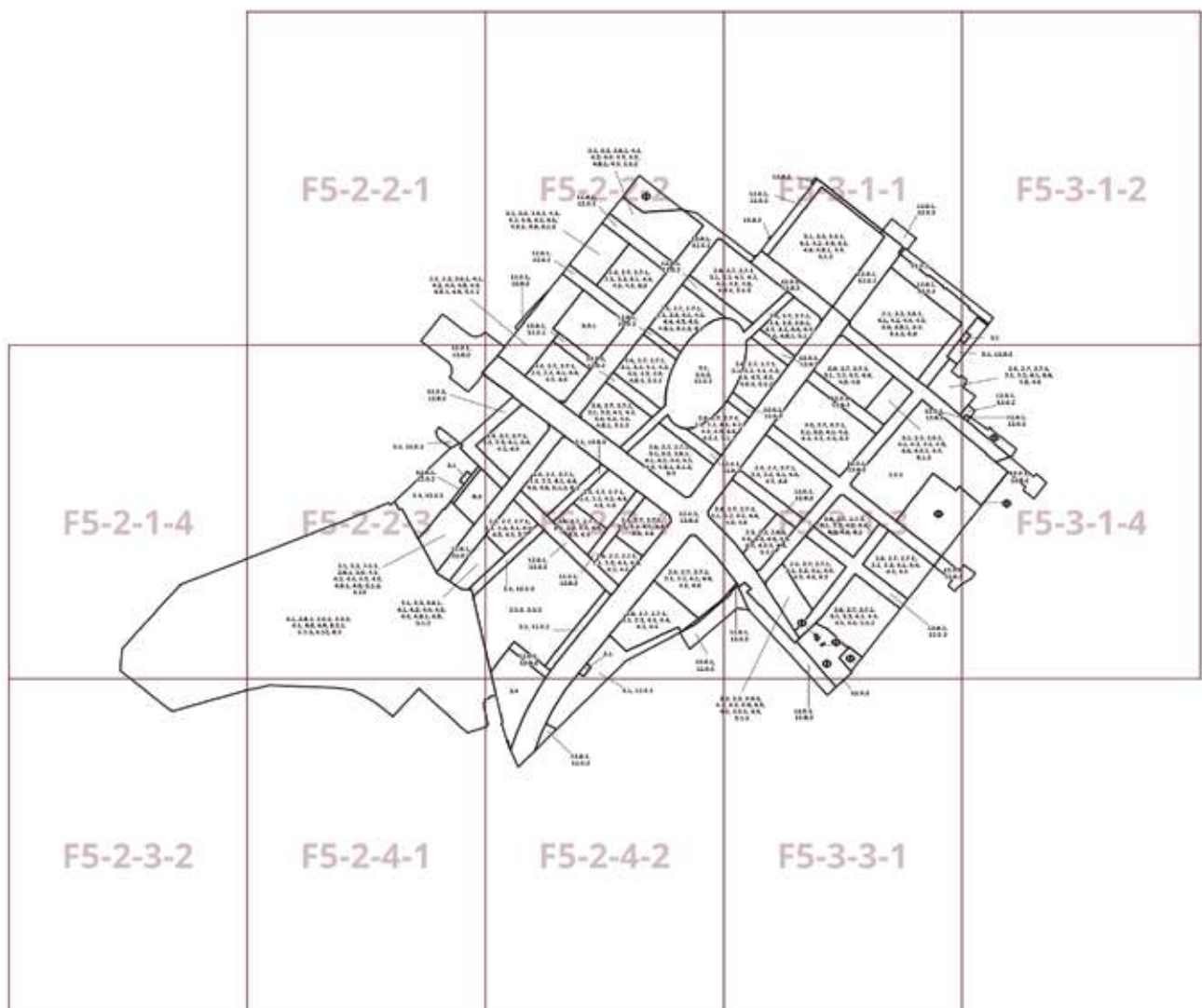
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



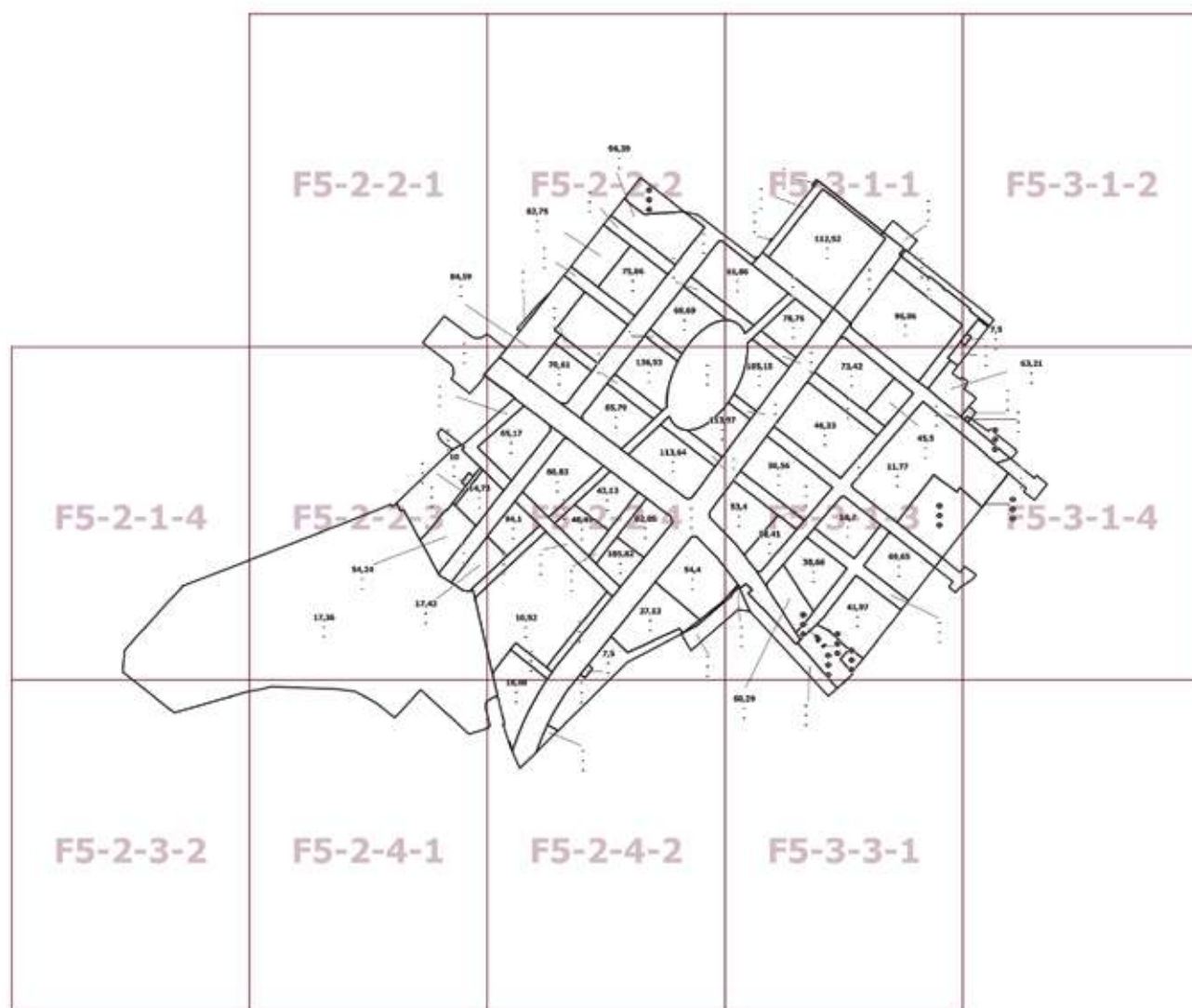
**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2190-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



**Приложение 3**

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2190-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
31	Хорошевский	0217003–0217006, 0217012, 0217014–0217021, 0217024, 0217026, 0217028, 0217029, 0217033–0217038	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

**Приложение 4**

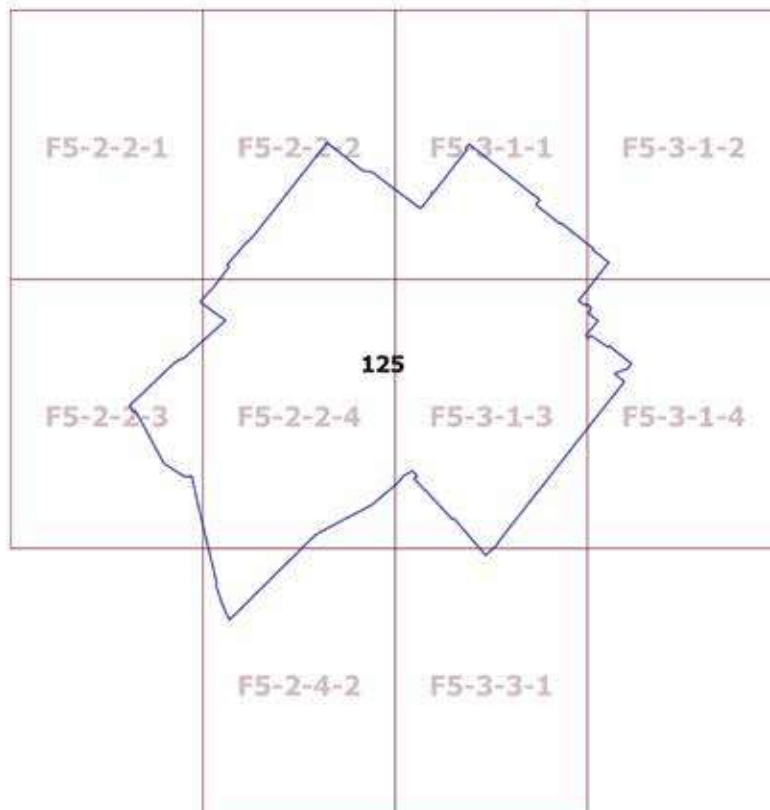
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2190-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2190-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 279

## Комплексное развитие территории 125

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1, 3.9, 6.12, 8.3**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/ (сутки x кв.м)	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час x кв.м)	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.3, 3.4, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений/смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)

Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение. Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя. 35–40 куб./сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

Пункт 280

#### Комплексное развитие территории 992

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1, 3.9.2, 3.9.3, 6.2.1, 6.3.3, 6.12, 8.3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)		70	60	



	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электро-снабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.6.1, 4.1, 4.6, 4.9**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/ (сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 сентября 2024 года № 2191-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами города Москвы от 15 октября 2003 г. № 59 «О наименованиях и границах внутригородских муниципальных образований в городе Москве», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Изображение карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Изображения территорий на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

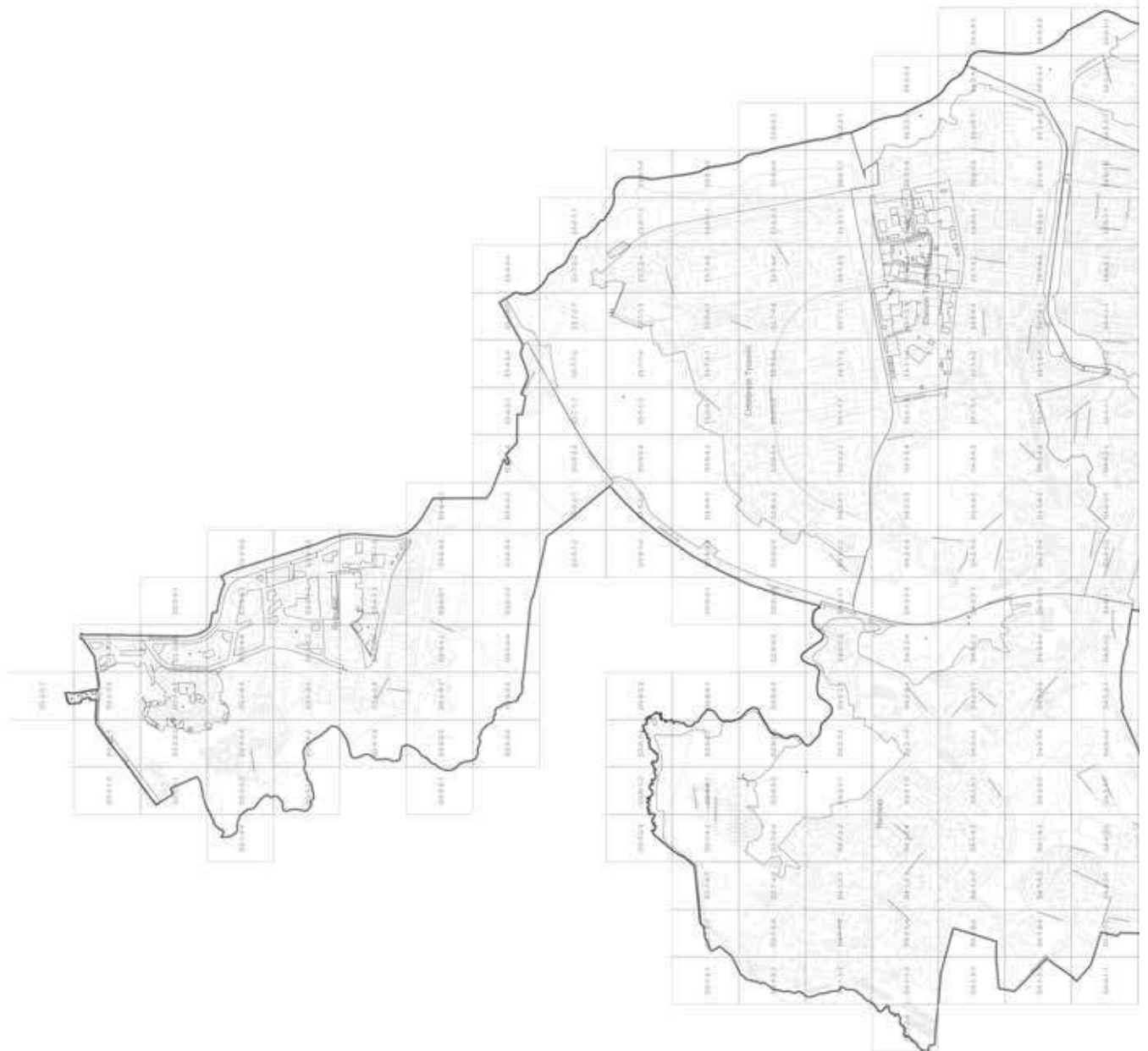
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

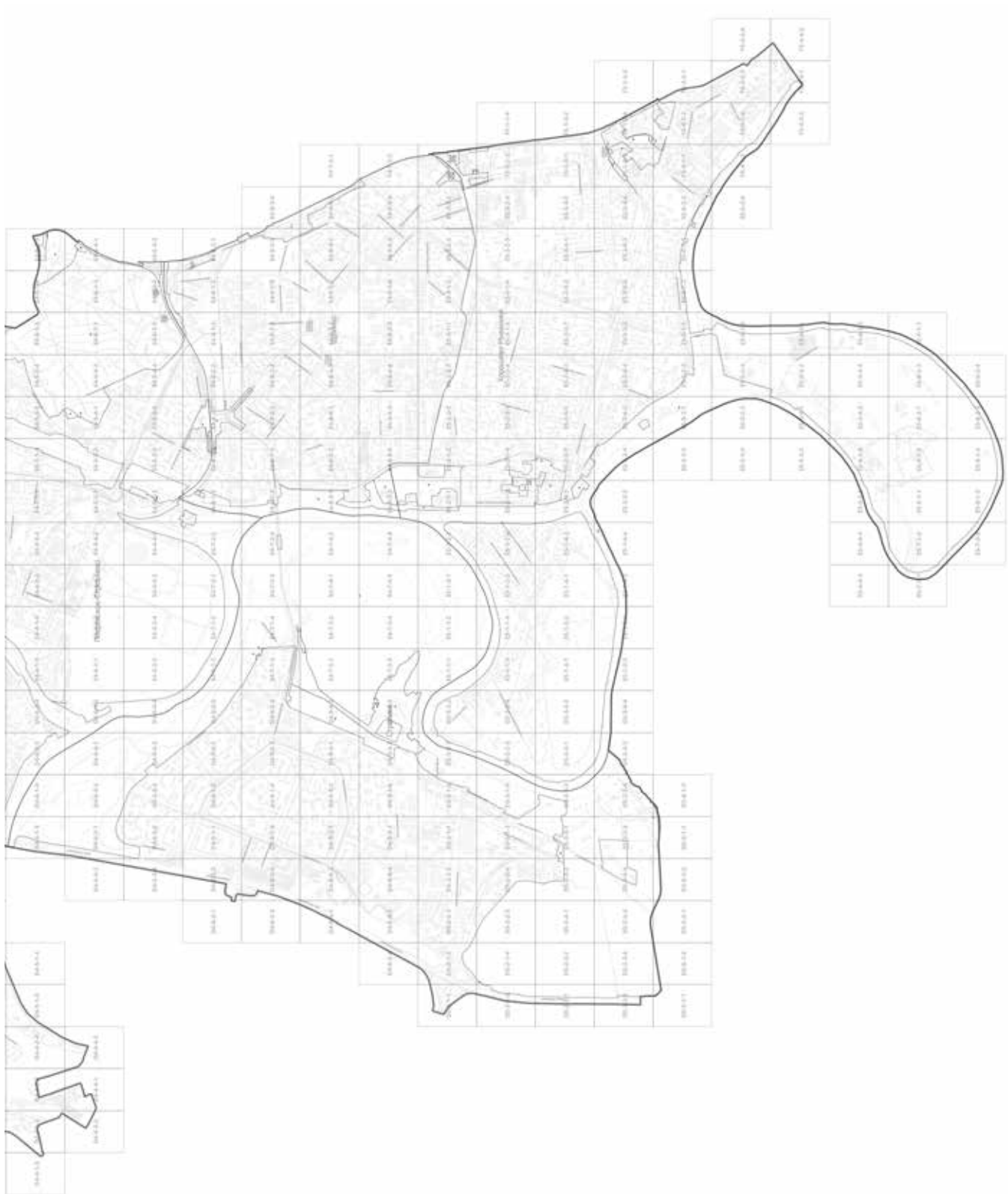
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2191-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы





**Приложение 2**

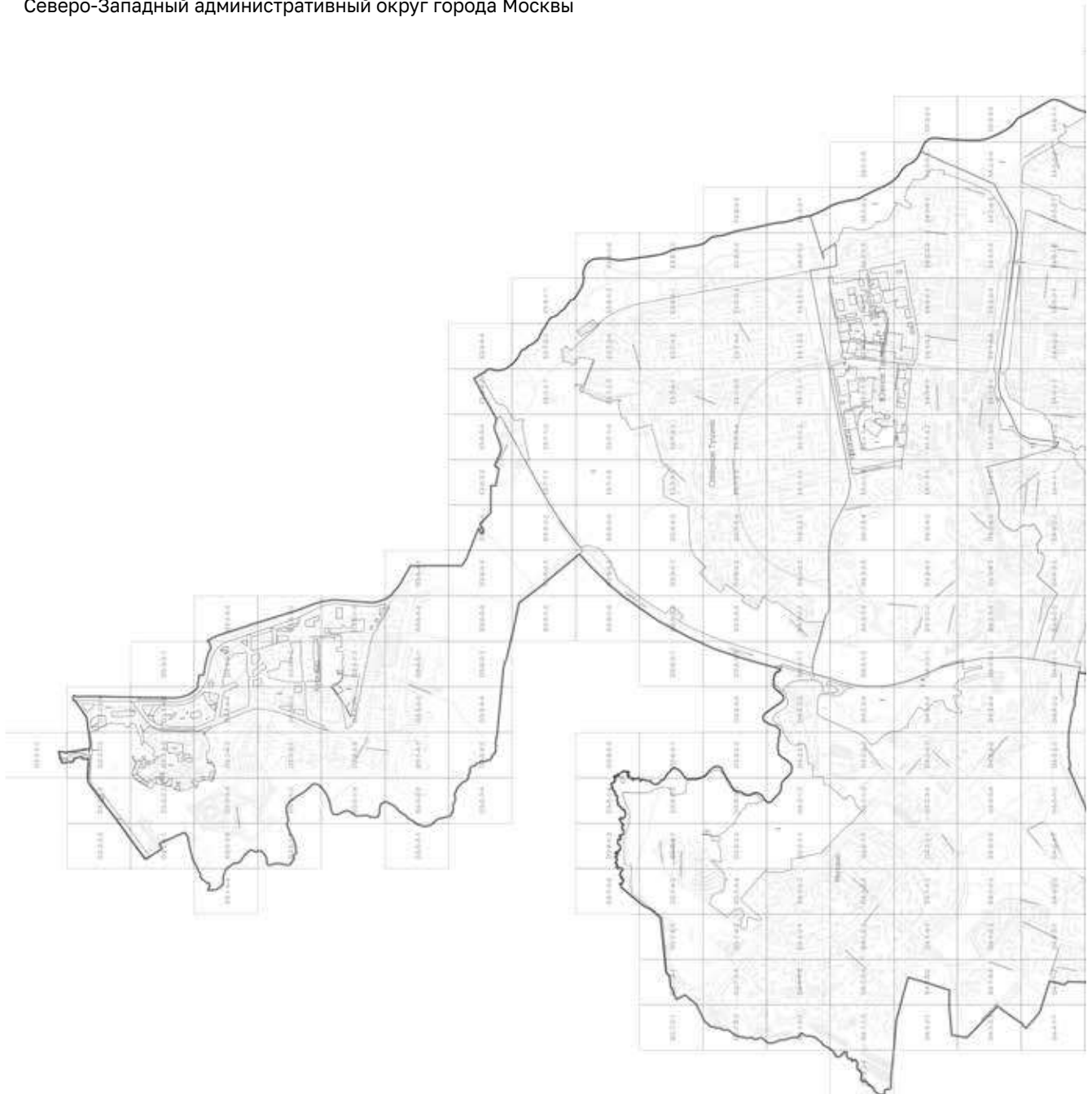
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2191-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы





**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 сентября 2024 г. № 2191-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности  
по комплексному развитию территории







## Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113

Постановление Правительства Москвы от 26 сентября 2024 года № 2194-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение

к постановлению Правительства Москвы  
от 26 сентября 2024 г. № 2194-ПП

## Проект планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113

### 1. Графическая часть

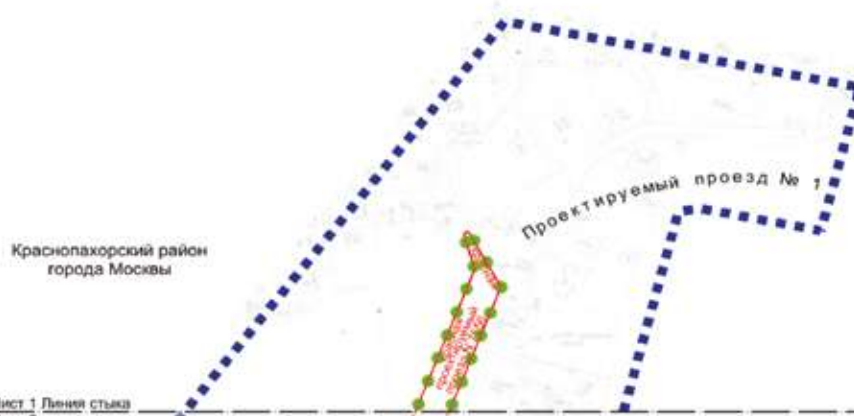
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий  
 1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 1 из 8

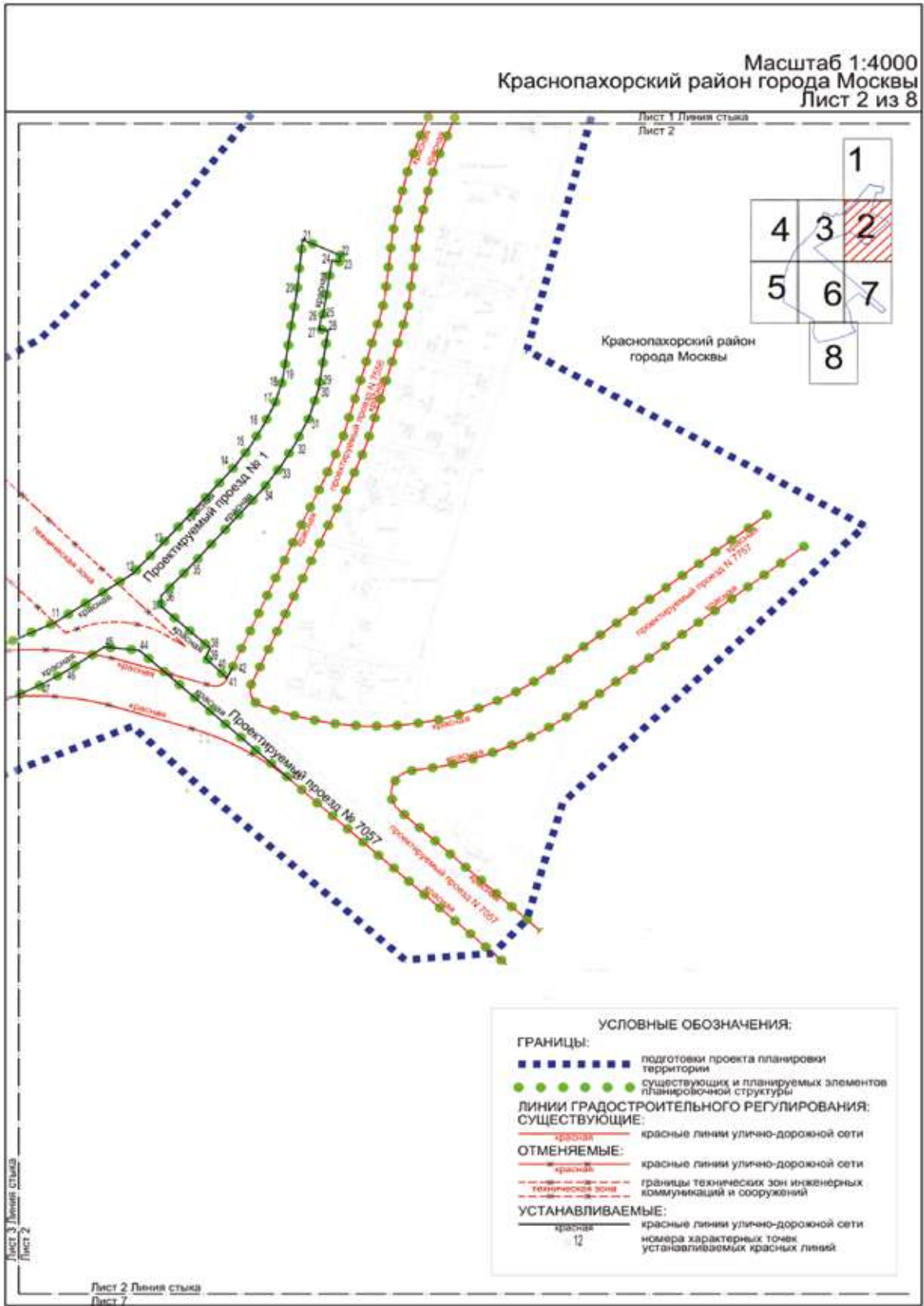
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 ●●●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**  
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**  
 — красная — красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 2 из 8



		1
4	3	2
5	6	7
		8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная линия
- красная линия

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красная линия
- красная линия
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

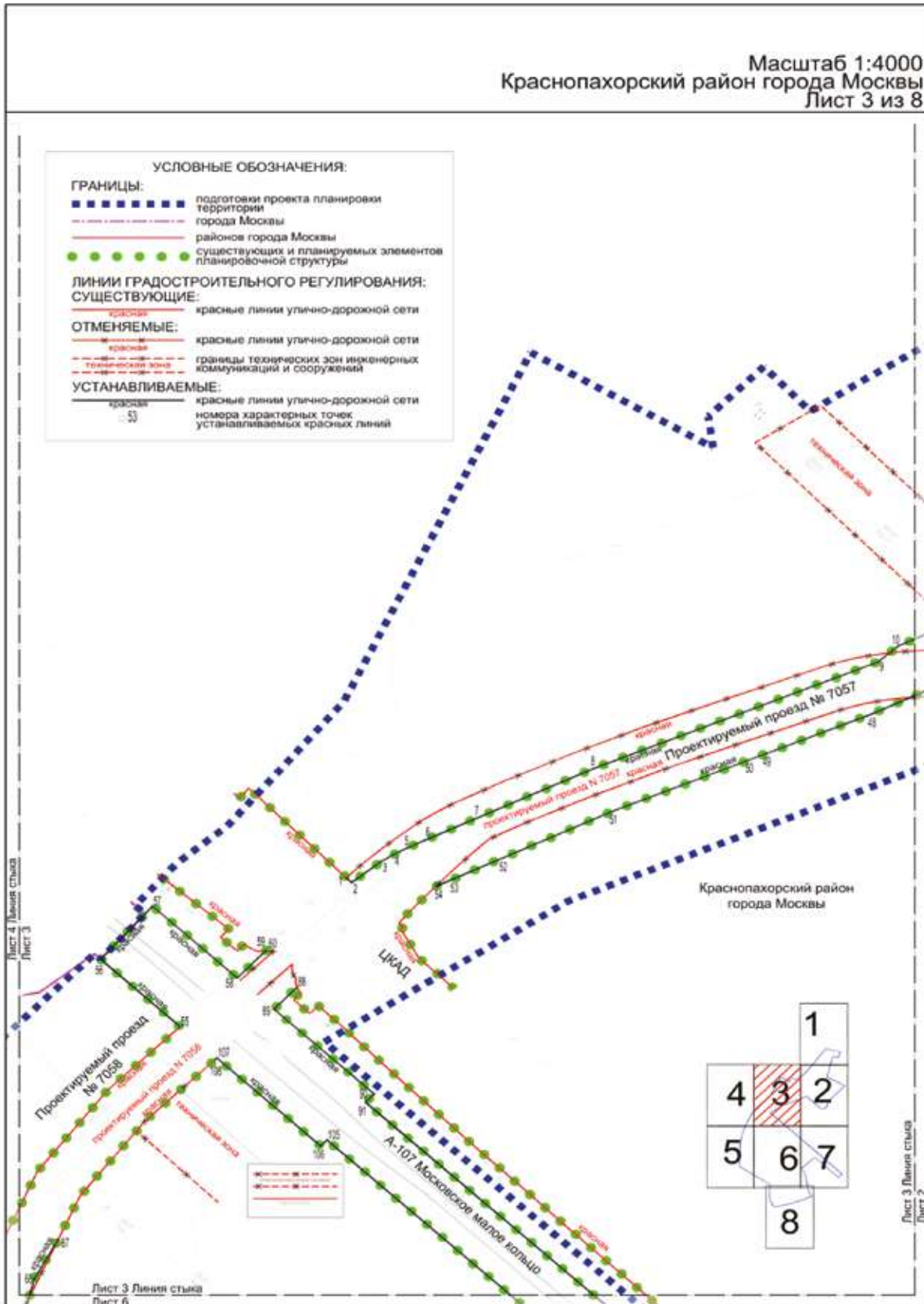
- красная линия
- красная линия
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Лист 3 Линия стыка  
Лист 2

Лист 2 Линия стыка  
Лист 7



Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 3 из 8


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - города Москвы
  - районов города Москвы
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникации и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

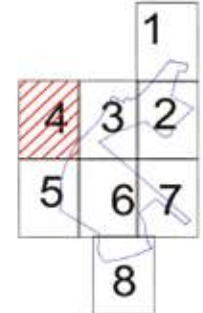


Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 4 из 8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовки проекта планировки территории  
 существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**  
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**  
 красные линии улично-дорожной сети



Краснопахорский район  
 города Москвы

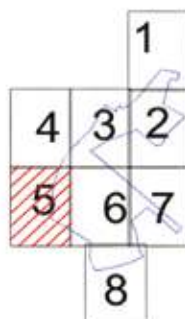
Проектируемый  
 проезд № 7058

Лист 4 Линия стыка  
 Лист 5

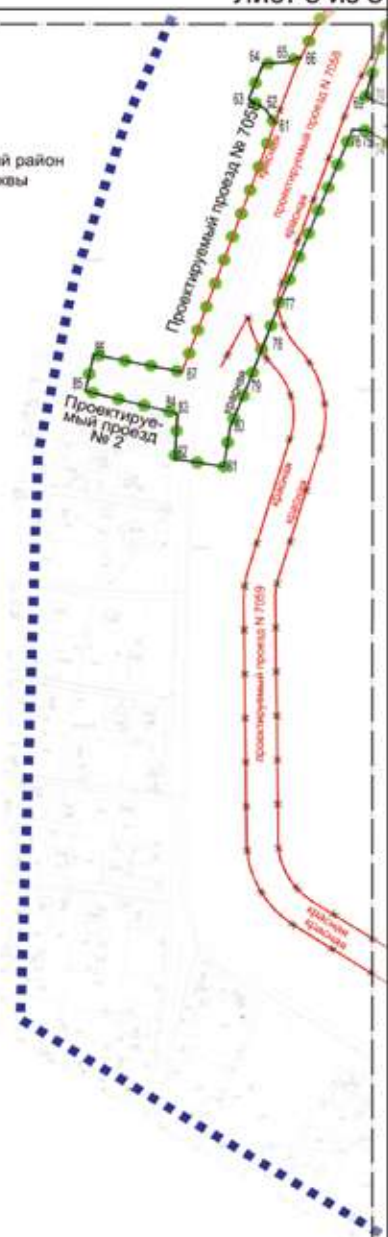
Лист 4 Линия стыка  
 Лист 3

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 5 из 8

Лист 4 Линия стыка  
Лист 5



Краснопахорский район  
города Москвы

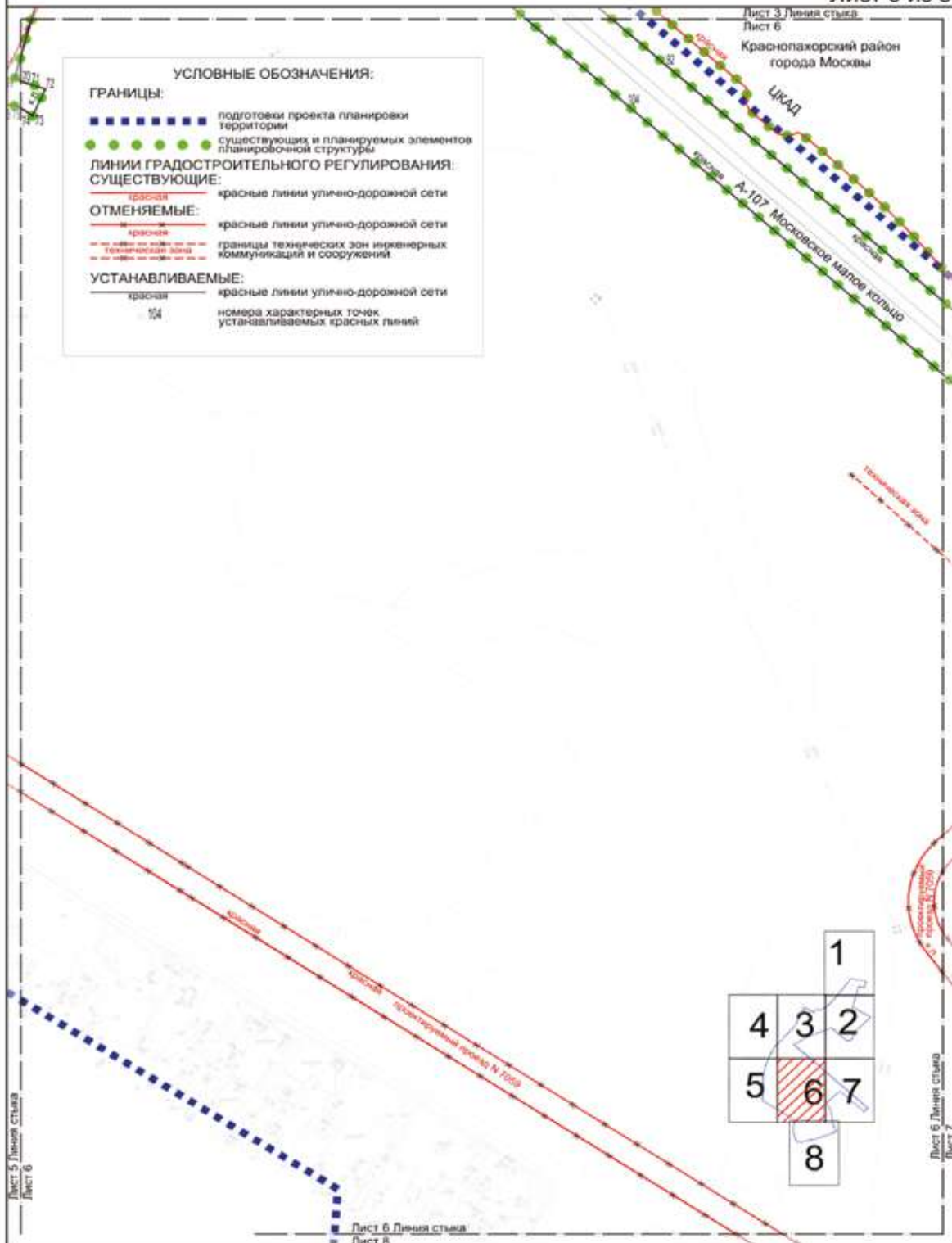


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	подготовки проекта планировки территории
● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
<b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b>	
<b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>	
<del>— красная</del>	красные линии улично-дорожной сети
<b>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</b>	
— красная	красные линии улично-дорожной сети
— 81	номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Лист 5 Линия стыка  
Лист 6

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 6 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

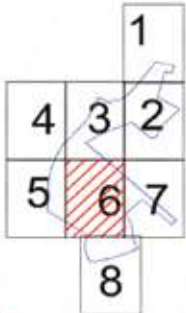
- красная линия улично-дорожной сети

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красная линия улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красная линия улично-дорожной сети
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Лист 5 Линия стая  
Лист 6

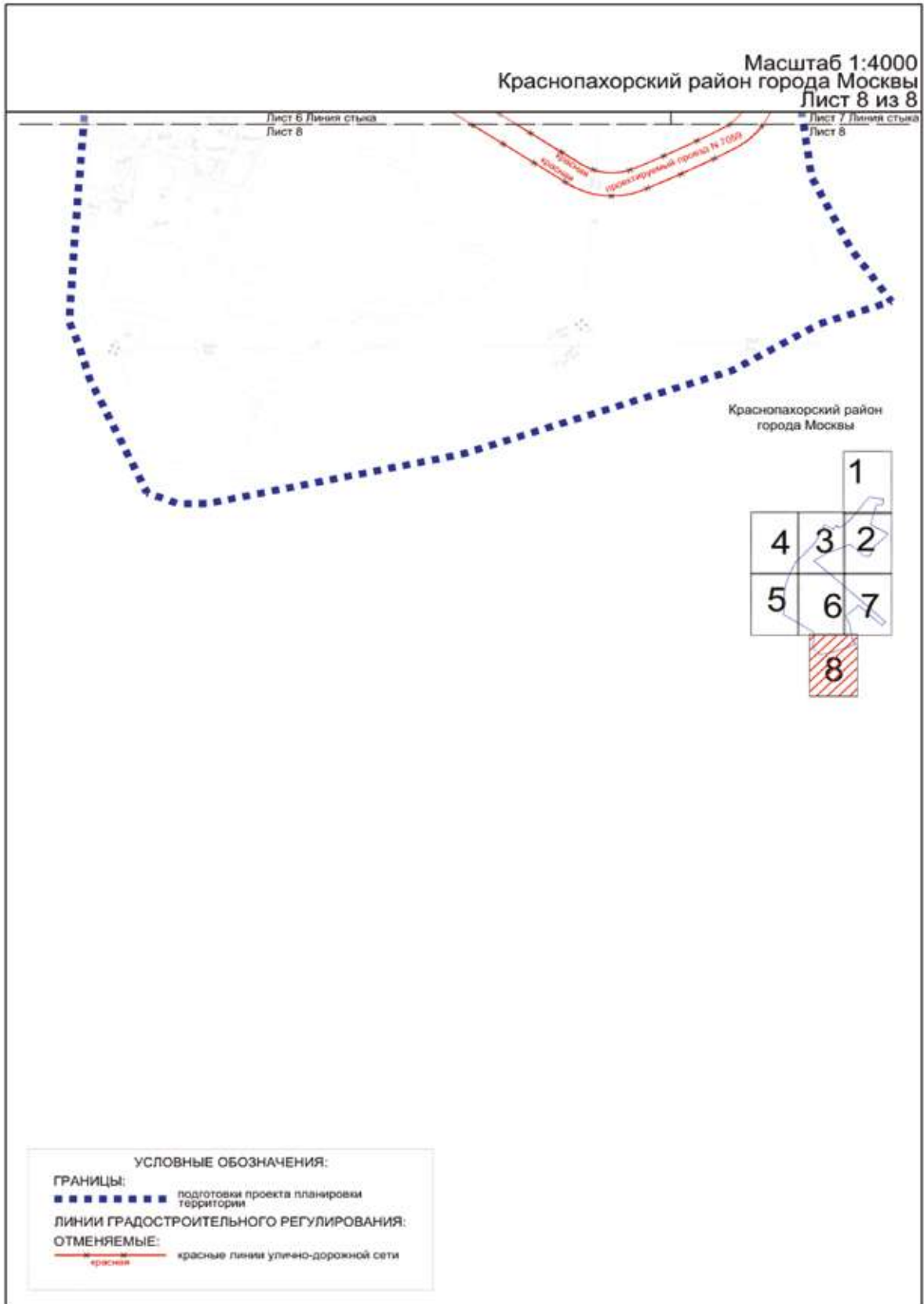
Лист 6 Линия стая  
Лист 8

Лист 6 Линия стая  
Лист 7





Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 8 из 8



## 1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-25319.57	-21866.90
2	-25323.84	-21862.62
3	-25305.68	-21838.95
4	-25299.76	-21829.20
5	-25293.97	-21818.13
6	-25286.06	-21801.18
7	-25268.01	-21761.88
8	-25225.21	-21668.73
9	-25132.68	-21439.98
10	-25119.05	-21423.84
11	-25099.52	-21381.02
12	-25057.44	-21318.50
13	-25032.77	-21295.59
14	-24965.39	-21236.82
15	-24948.13	-21224.04
16	-24929.80	-21213.11
17	-24910.51	-21203.61
18	-24890.76	-21197.39
19	-24888.16	-21196.97
20	-24811.45	-21185.44
21	-24767.56	-21180.92
22	-24781.18	-21150.36
23	-24786.48	-21151.35
24	-24785.58	-21157.25
25	-24834.33	-21164.57
26	-24834.14	-21165.85
27	-24845.16	-21167.50
28	-24846.24	-21160.34
29	-24892.74	-21167.32
30	-24897.66	-21168.11
31	-24921.71	-21175.68
32	-24944.13	-21186.73
33	-24964.78	-21199.04
34	-24984.21	-21213.43
35	-25052.84	-21273.29

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
36	-25076.16	-21294.94
37	-25085.39	-21294.94
38	-25121.64	-21255.53
39	-25130.01	-21259.30
40	-25139.83	-21249.48
41	-25147.33	-21242.08
42	-25138.19	-21237.54
43	-25236.16	-21190.12
44	-25123.59	-21312.50
45	-25120.62	-21340.73
46	-25142.01	-21372.52
47	-25153.96	-21393.29
48	-25178.01	-21445.36
49	-25212.20	-21529.91
50	-25217.83	-21543.81
51	-25261.94	-21652.87
52	-25304.36	-21745.18
53	-25322.36	-21784.38
54	-25327.41	-21795.20
55	-25448.73	-22000.22
56	-25390.24	-22064.04
57	-25344.27	-22022.35
58	-25406.45	-21954.39
59	-25384.09	-21932.64
60	-25382.62	-21930.93
61	-25748.48	-22191.58
62	-25738.76	-22197.48
63	-25731.82	-22208.21
64	-25707.81	-22198.90
65	-25707.00	-22184.61
66	-25703.13	-22174.82
67	-25632.81	-22097.98
68	-25666.87	-22117.10
69	-25730.01	-22134.06
70	-25733.43	-22128.51

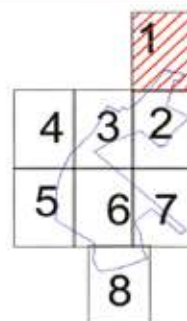
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
71	-25735.06	-22123.63
72	-25739.58	-22110.13
73	-25762.03	-22120.06
74	-25757.58	-22126.07
75	-25753.27	-22133.30
76	-25752.64	-22142.33
77	-25868.81	-22188.21
78	-25897.97	-22198.41
79	-25927.91	-22209.49
80	-25954.70	-22220.02
81	-25981.72	-22224.01
82	-25976.44	-22255.18
83	-25945.81	-22253.45
84	-25944.56	-22258.15
85	-25930.37	-22311.81
86	-25905.61	-22306.60
87	-25917.42	-22250.42
88	-25414.23	-21906.16
89	-25433.46	-21924.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
90	-25506.98	-21844.48
91	-25514.19	-21851.32
92	-25719.32	-21626.58
93	-26124.10	-21183.28
94	-26256.76	-21038.00
95	-26385.43	-20896.91
96	-26491.70	-20780.55
97	-26523.28	-20812.69
98	-26418.66	-20927.25
99	-26289.99	-21068.33
100	-26197.67	-21169.44
101	-26157.33	-21213.62
102	-26002.36	-21383.33
103	-25988.85	-21398.13
104	-25752.55	-21656.91
105	-25546.85	-21882.27
106	-25552.19	-21887.34
107	-25475.78	-21970.64
108	-25477.75	-21972.72

## 1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 1 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:  
ГРАНИЦЫ:  
■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории

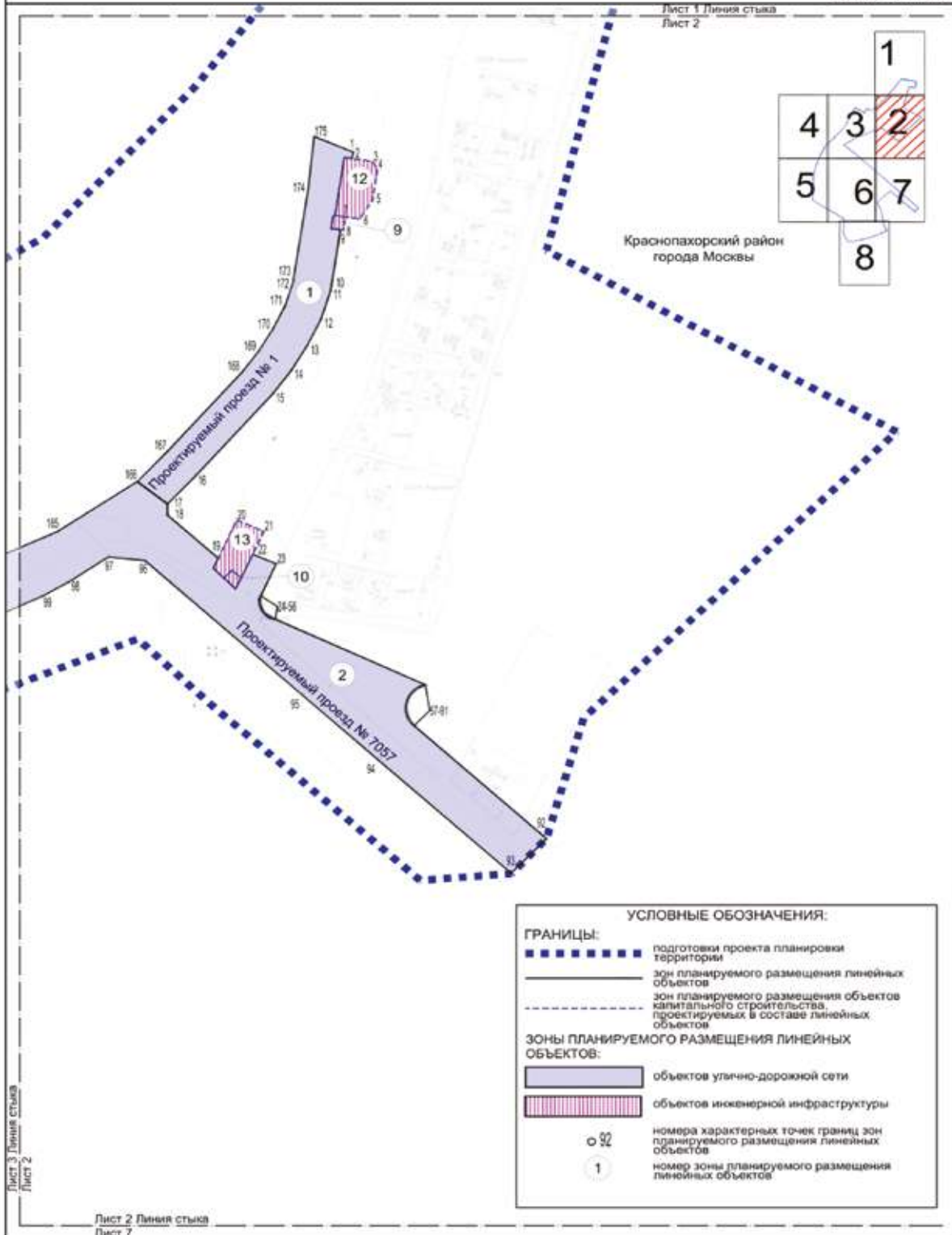


Краснопахорский район  
города Москвы

Проектируемый проезд № 1

Лист 1 Линия стыка  
Лист 2

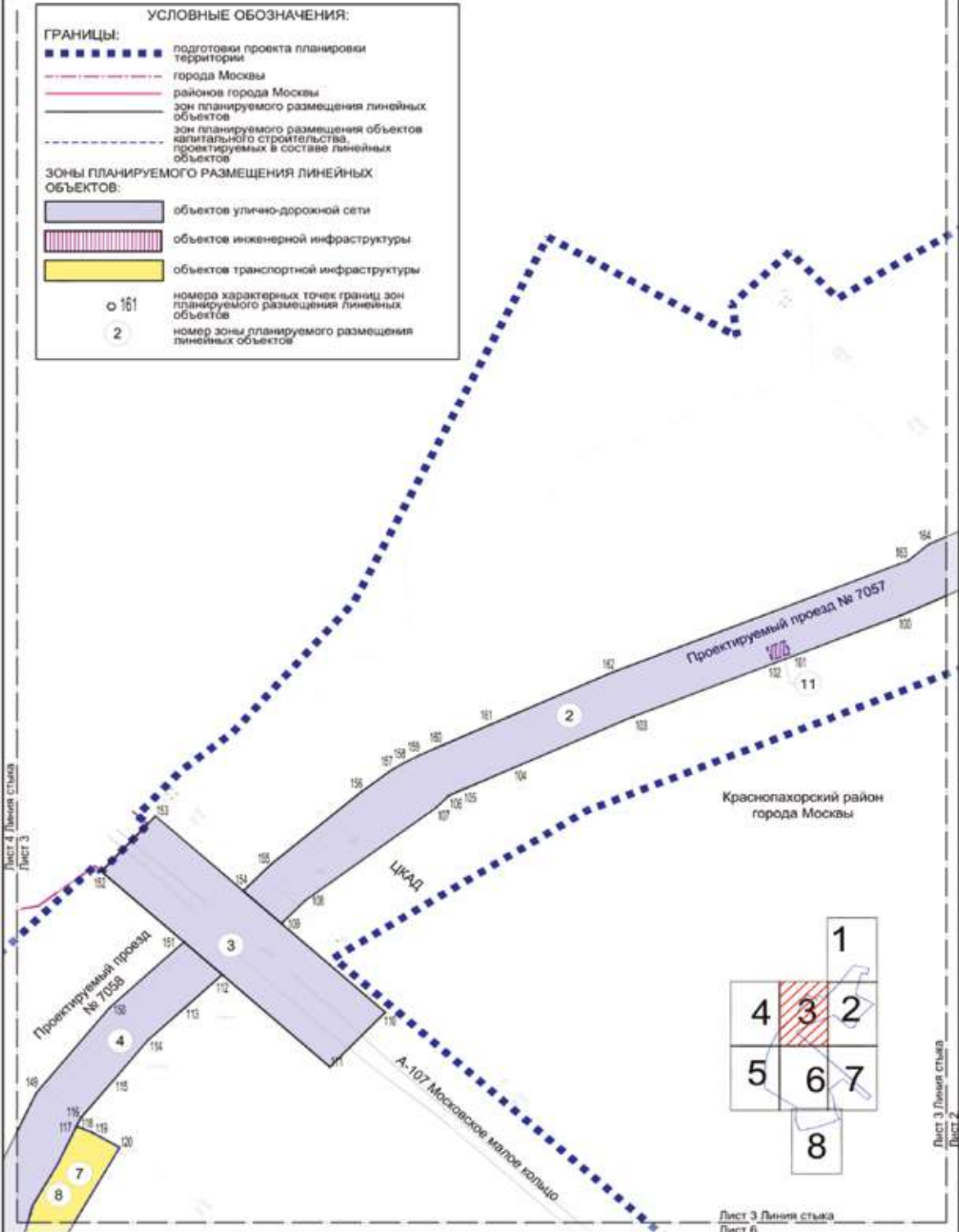
Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 2 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейных объектов
	зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
<b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:</b>	
	объектов улично-дорожной сети
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов

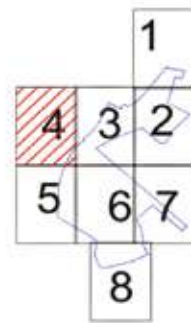
Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 3 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

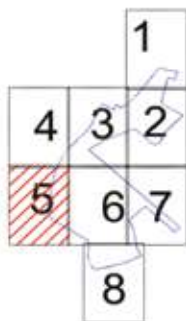
**ГРАНИЦЫ:**  
[Symbol: Blue dashed line] — границы территории подготовки проекта планировки территории  
[Symbol: Solid line] — границы зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
[Symbol: Purple rectangle] — объекты улично-дорожной сети  
④ — номер зоны планируемого размещения линейных объектов

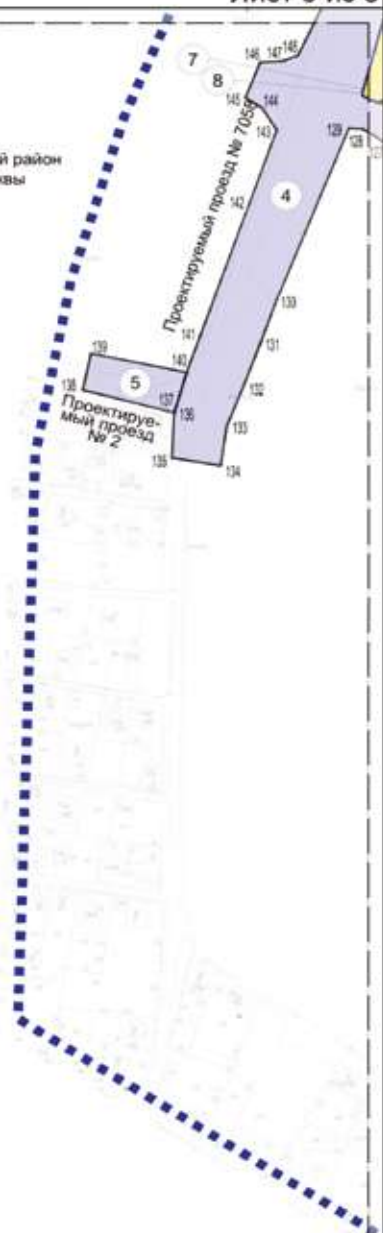


Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 5 из 8

Лист 4 Линия стыка  
Лист 5



Краснопахорский район  
города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- зона планируемого размещения линейных объектов
- - - - - зона планируемого размещения объектов капитального строительства проектируемых в составе линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры

○ 131

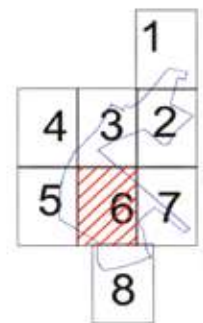
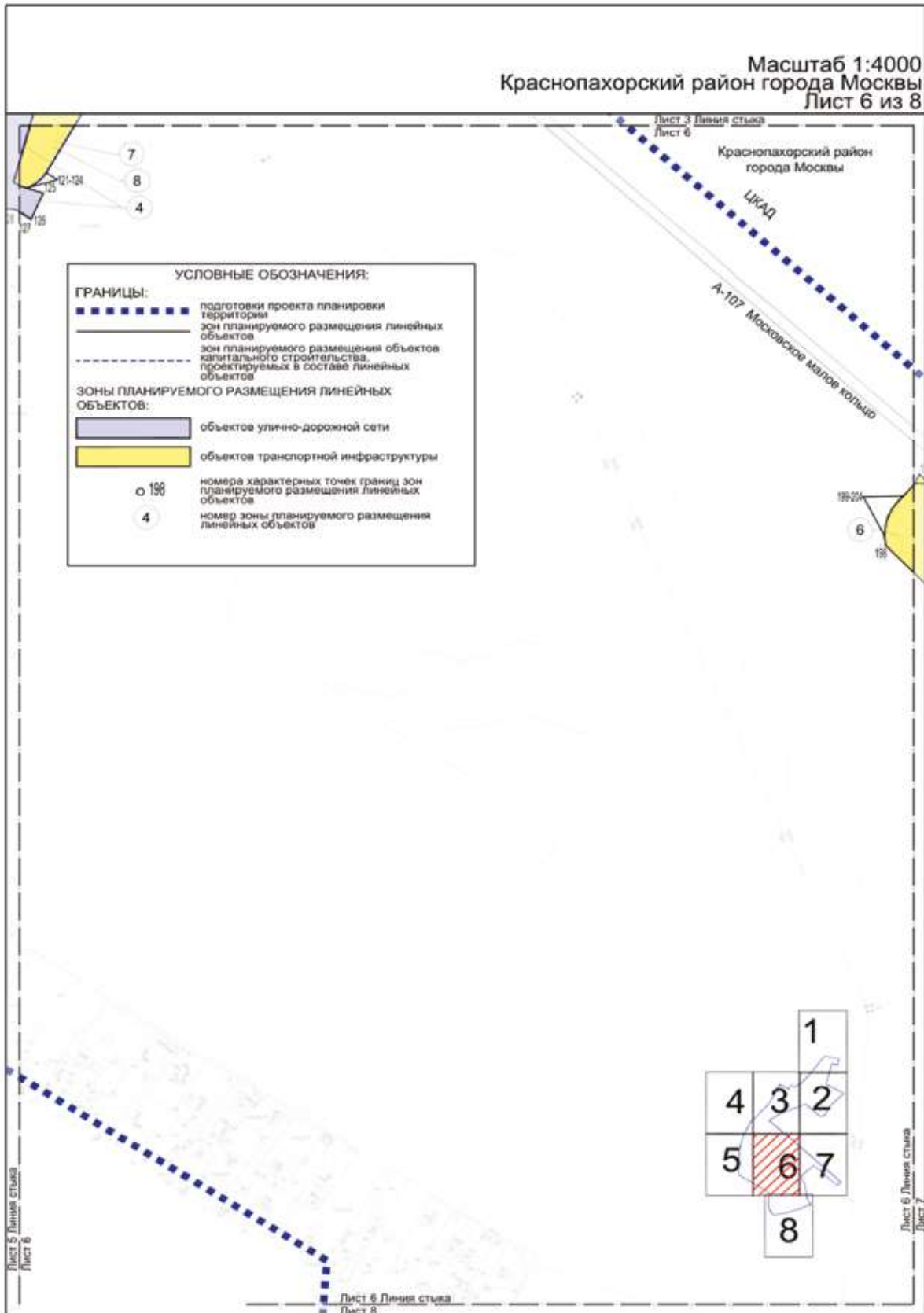
○ 4

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5 Линия стыка  
Лист 6



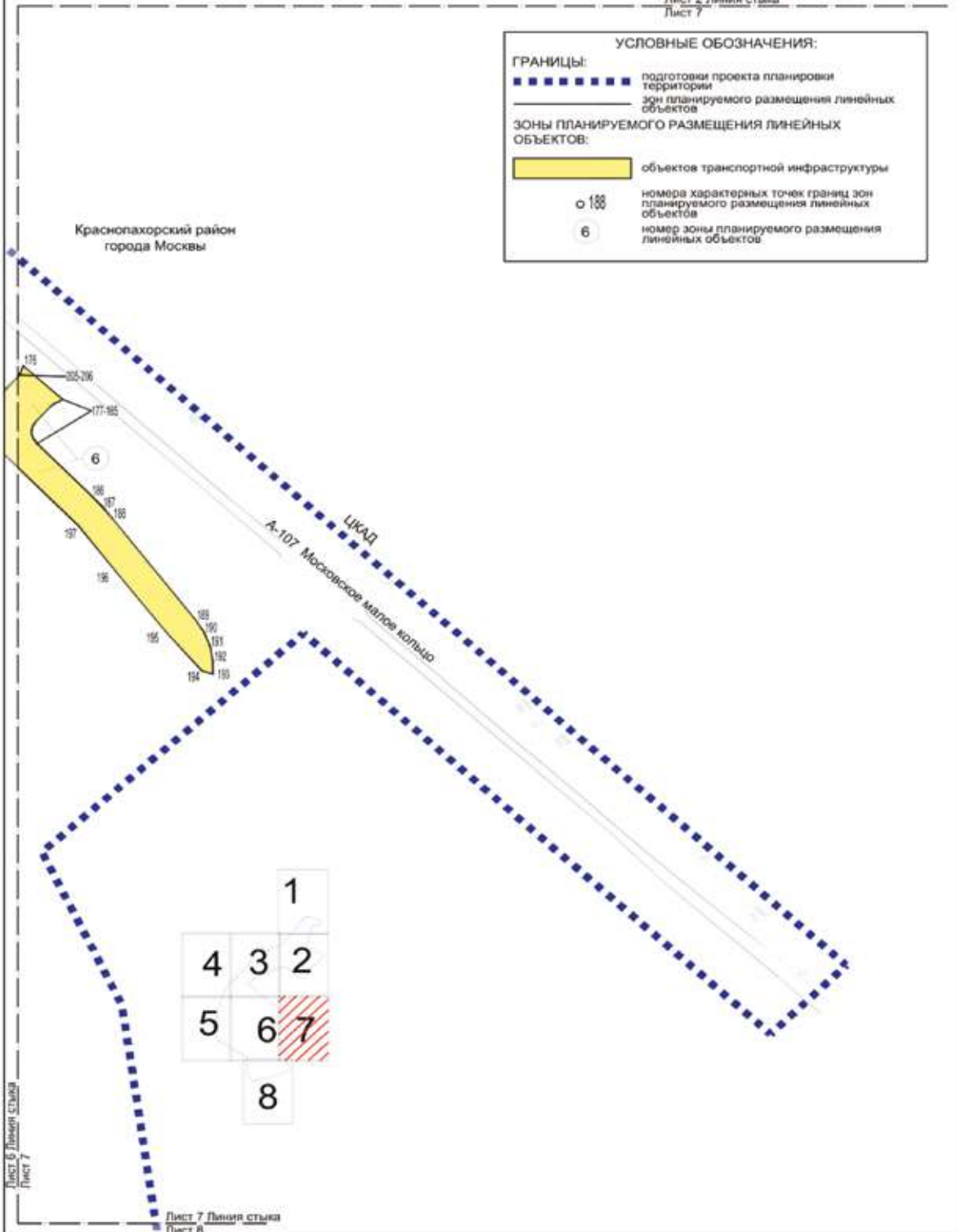
Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 6 из 8



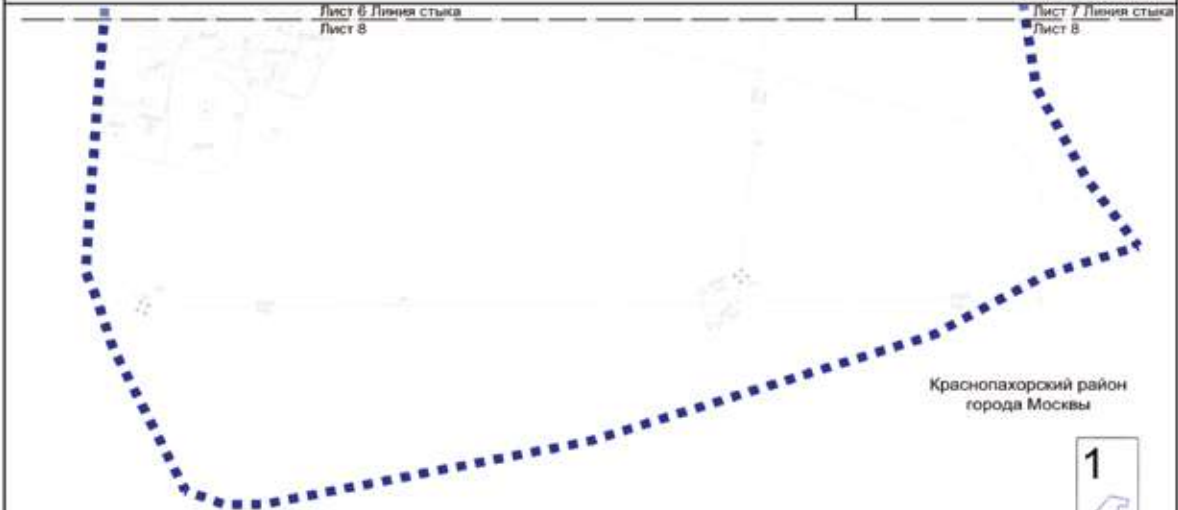
Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 7 из 8

Лист 2 Линия стыка  
 Лист 7

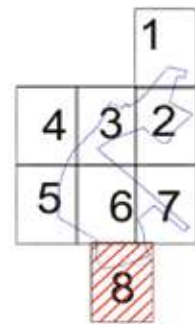
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	подготовки проекта планировки территории
— — — — —	зон планируемого размещения линейных объектов
<b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:</b>	
■	объектов транспортной инфраструктуры
○ 100	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
6	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 8 из 8



Краснопахорский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:  
 ГРАНИЦЫ:  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 1 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:  
ГРАНИЦЫ:  
подготовки проекта планировки территории

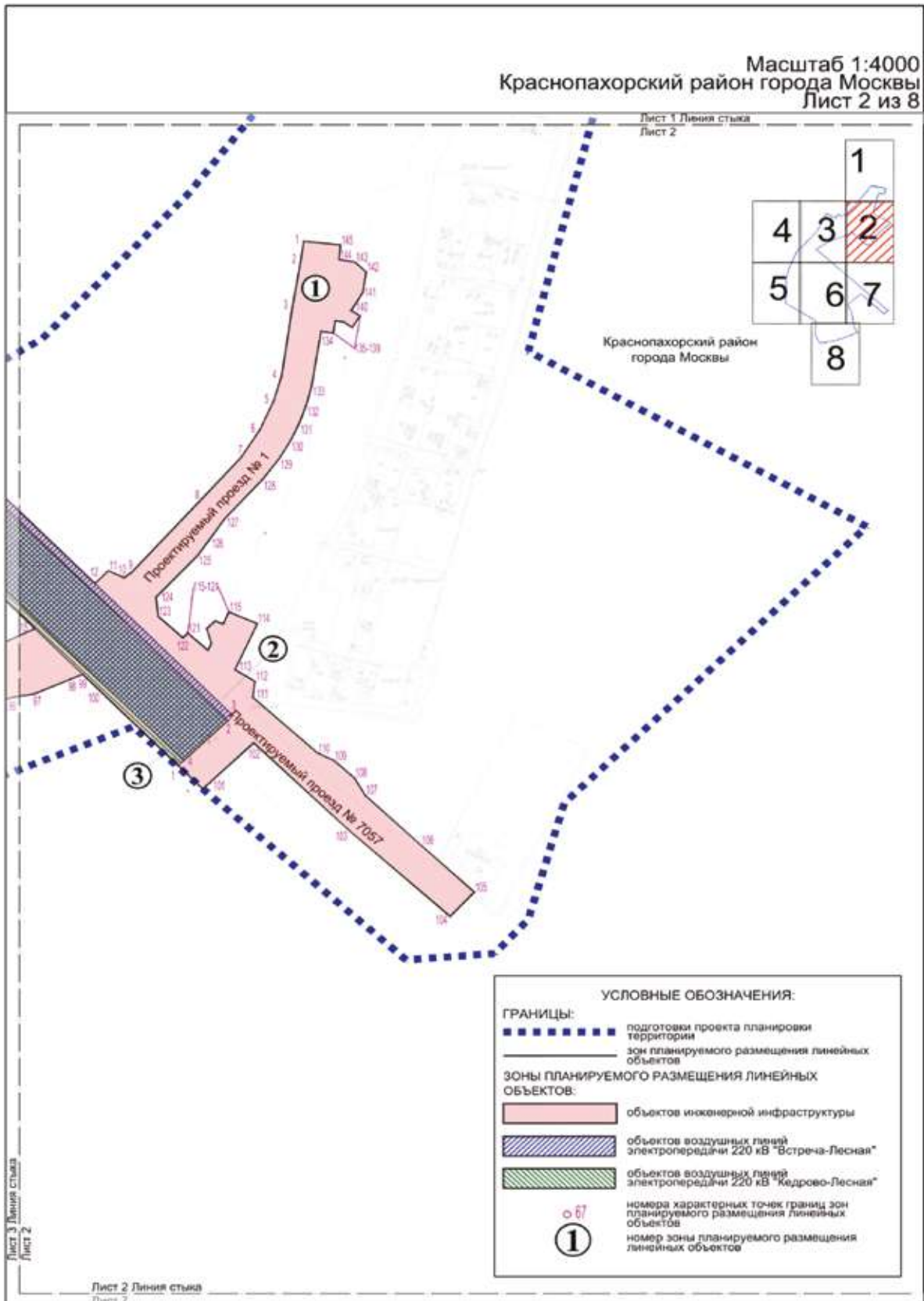


Краснопахорский район  
города Москвы

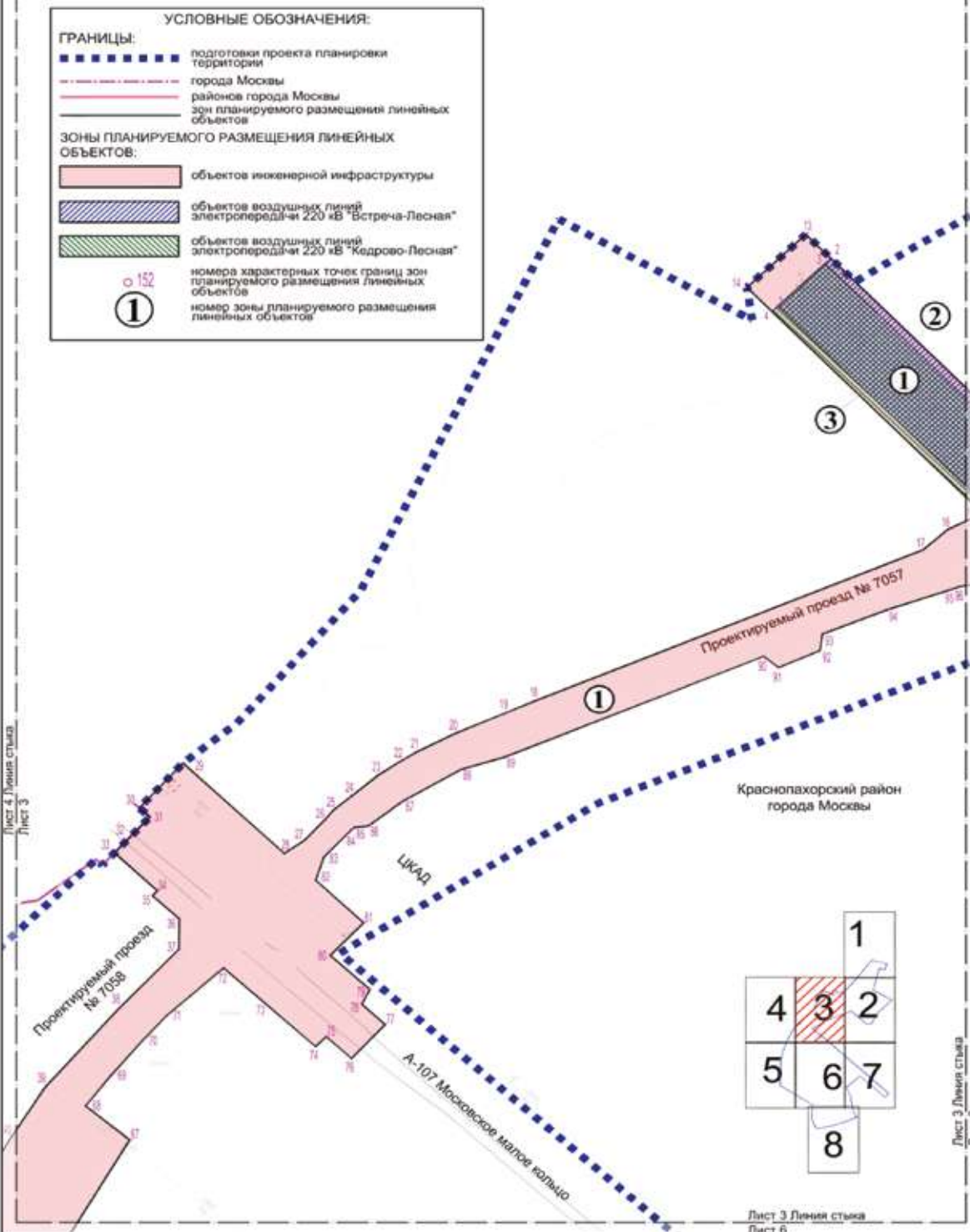
Проектируемый проезд № 1

Лист 1 Линия стыка  
Лист 2

Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 2 из 8



Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 3 из 8



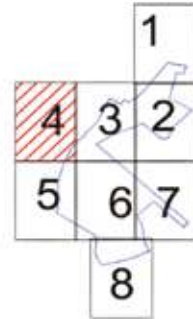
Лист 4  
Линия стыка  
Лист 3

Лист 3  
Линия стыка  
Лист 2

Лист 3  
Линия стыка  
Лист 6

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 4 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейных объектов
<b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:</b>	
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Краснопахорский район  
города Москвы

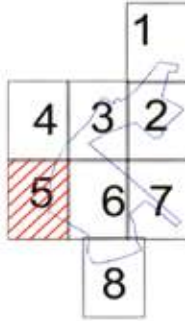
①

Проектируемый  
проезд № 7058

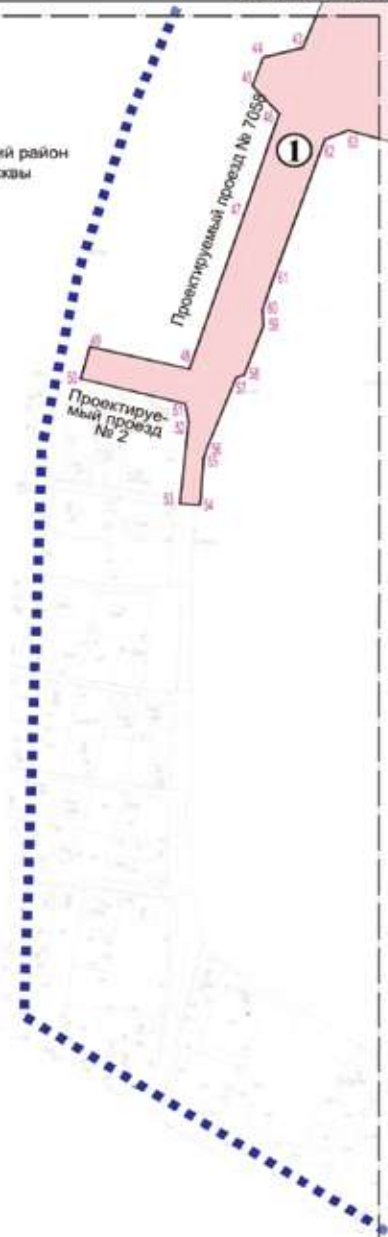
Лист 4 Линия стыка  
Лист 3

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 5 из 8

Лист 4 Линия стыка  
Лист 5



Краснопахорский район  
города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории  
 зон планируемого размещения линейных объектов

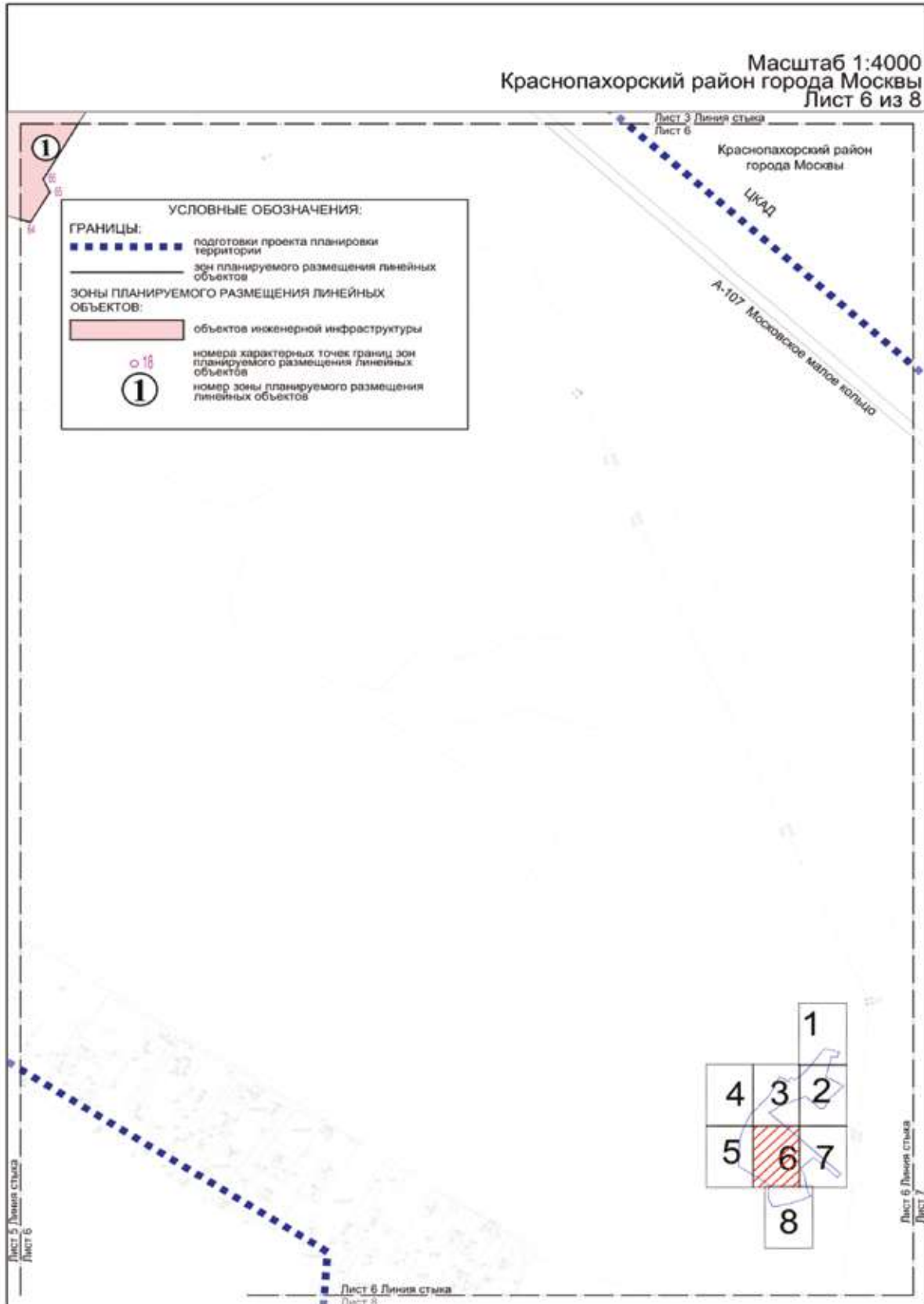
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 объектов инженерной инфраструктуры

 01  
 ① номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5 Линия стыка  
Лист 6

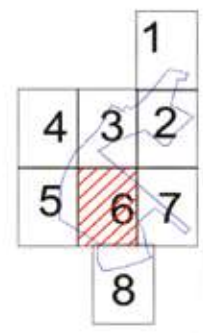


Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 6 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейных объектов
<b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:</b>	
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 5  
Линия стыка  
Лист 6

Лист 6  
Линия стыка  
Лист 7

Лист 6  
Линия стыка  
Лист 7

Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 7 из 8

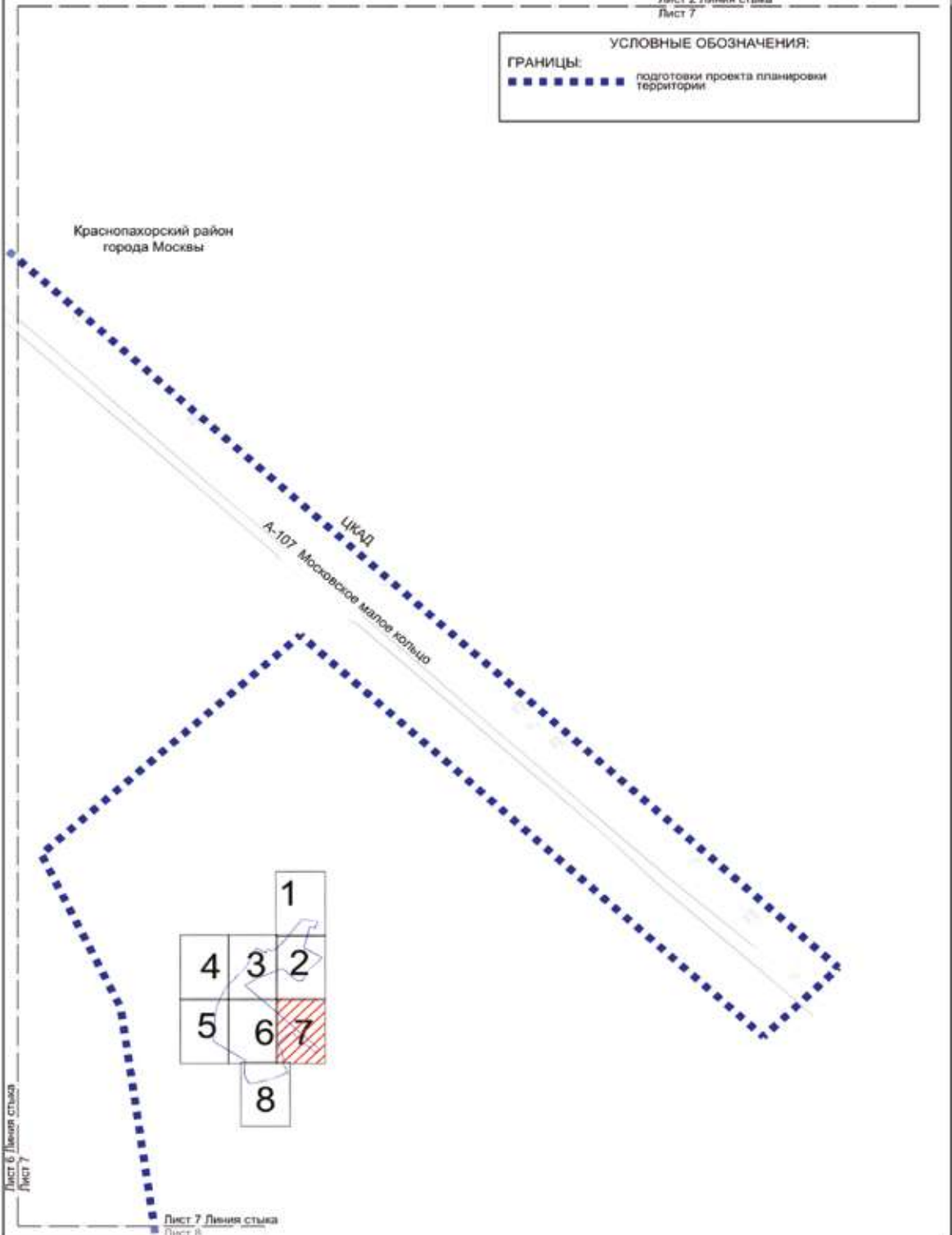
Лист 2 Линия стыка  
 Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

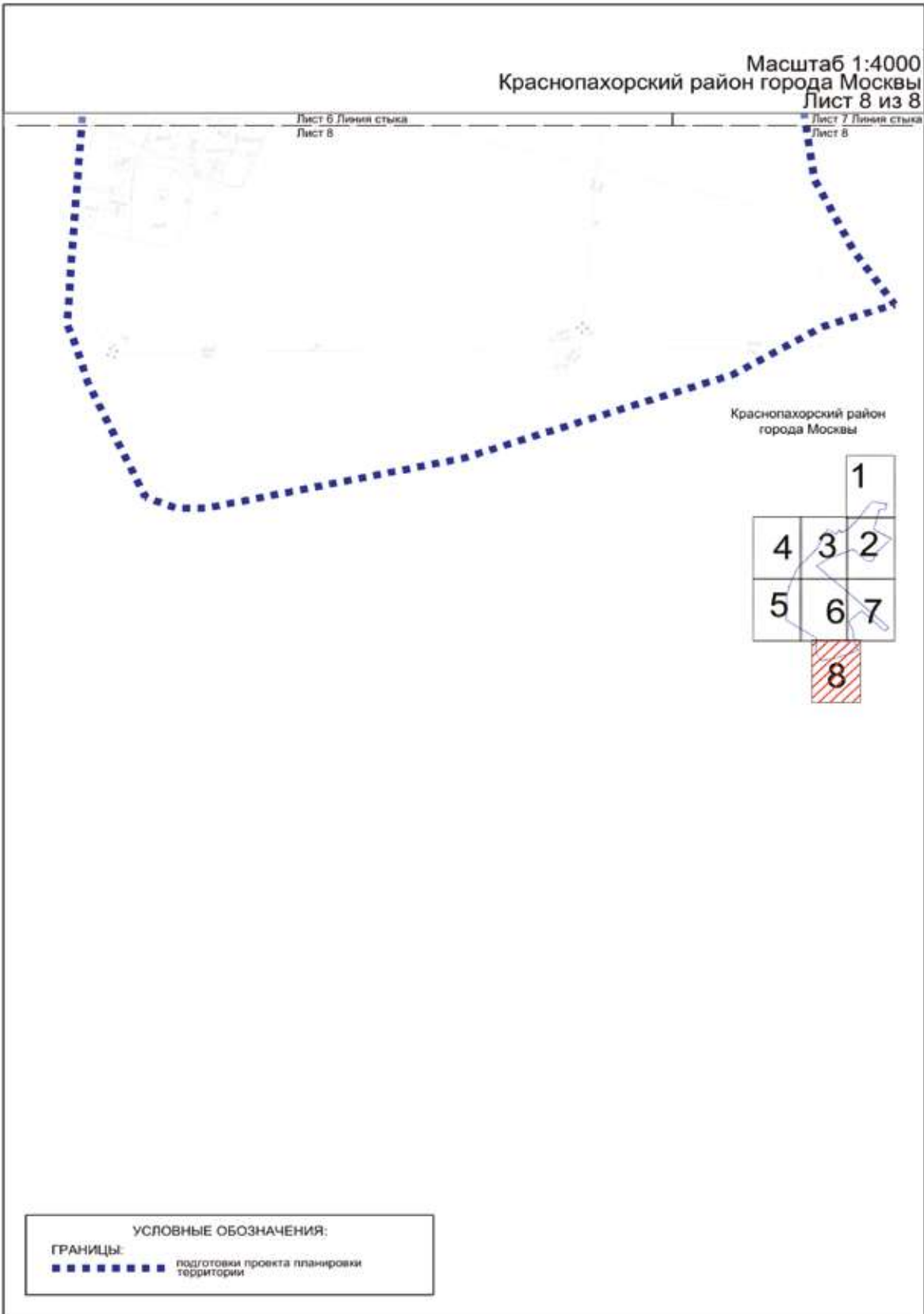
Краснопахорский район  
 города Москвы



Лист 6 Линия стыка  
 Лист 7

Лист 7 Линия стыка  
 Лист 8

Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 8 из 8



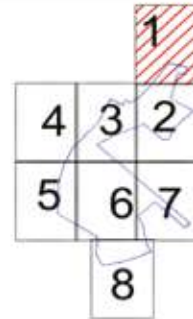
## 1.4. План "Функционально-планировочная организация территории"

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 1 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующая проезжая часть

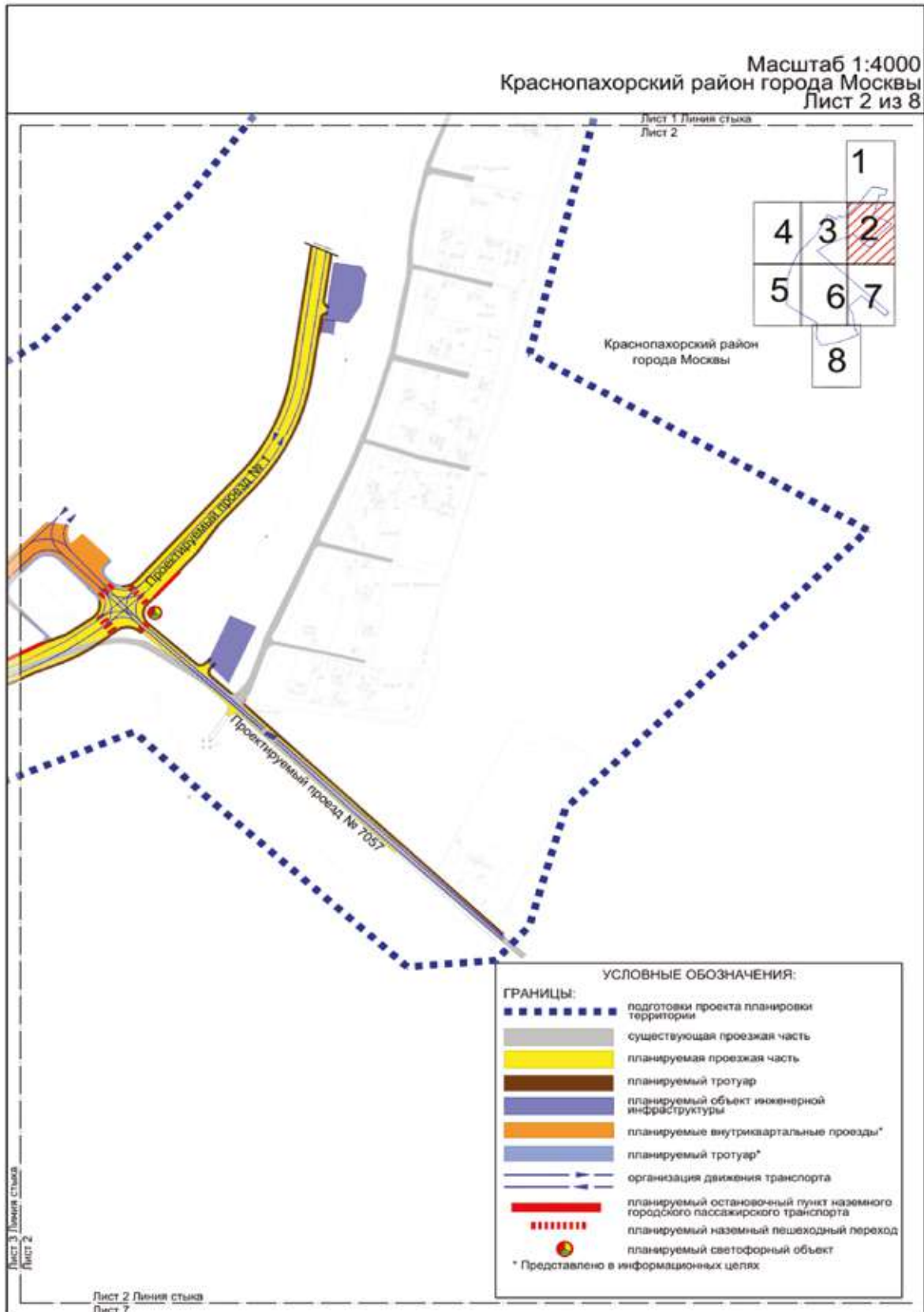


Краснопахорский район  
города Москвы

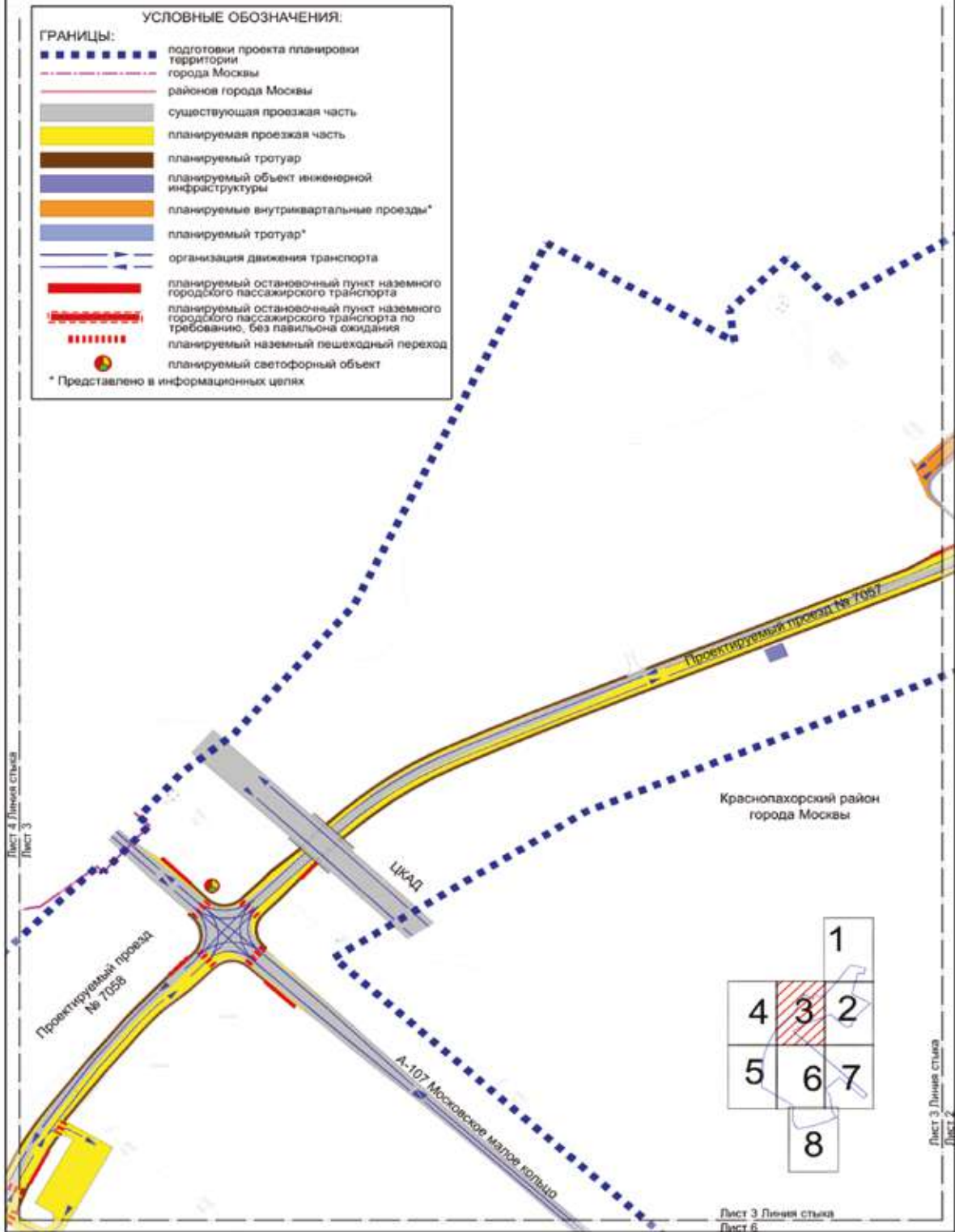
Проектируемый проезд № 1

Лист 1 Линия стыка  
Лист 2

Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 2 из 8

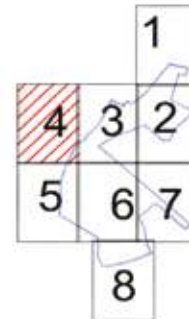


Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 3 из 8



Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 4 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	существующая проезжая часть
	планируемая проезжая часть
	планируемый тротуар
	организация движения транспорта
	планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта



Краснопахорский район  
 города Москвы

Проектный проезд № 7058

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 5 из 8

Лист 4 Линия стыка  
Лист 5



Краснопахорский район  
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	существующая проезжая часть
	планируемая проезжая часть
	планируемый тротуар
	планируемые внутриквартальные проезды*
	планируемый тротуар*
	организация движения транспорта
	планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	планируемый наземный пешеходный переход
	планируемый светофорный объект
* Представлено в информационных целях	

Лист 5 Линия стыка  
Лист 6



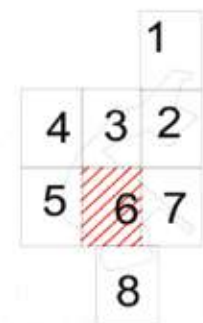
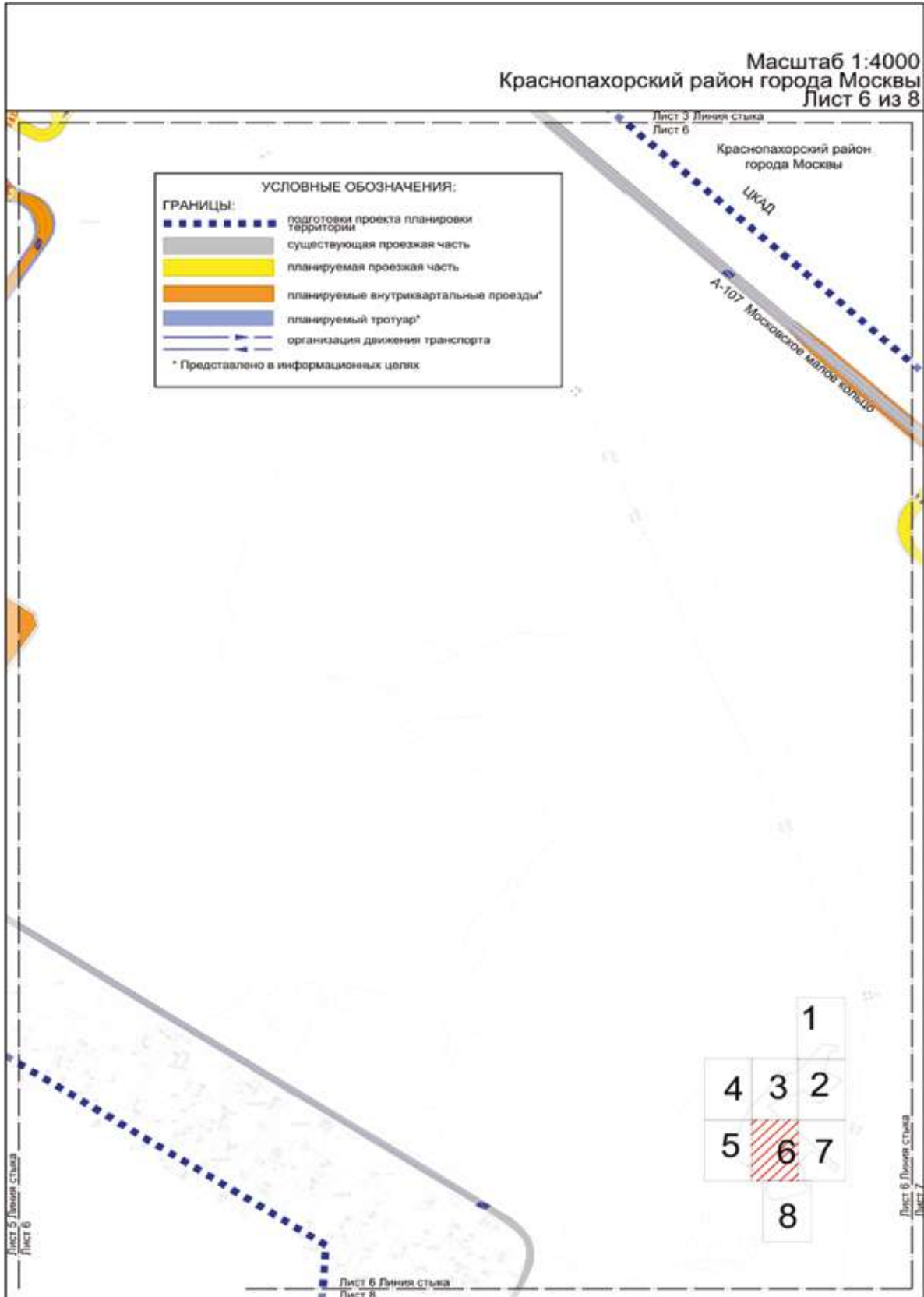
Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 6 из 8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  планируемые внутриквартальные проезды\*
-  планируемый тротуар\*
-  организация движения транспорта

\* Представлено в информационных целях



Лист 5 Линия стыка  
Лист 6

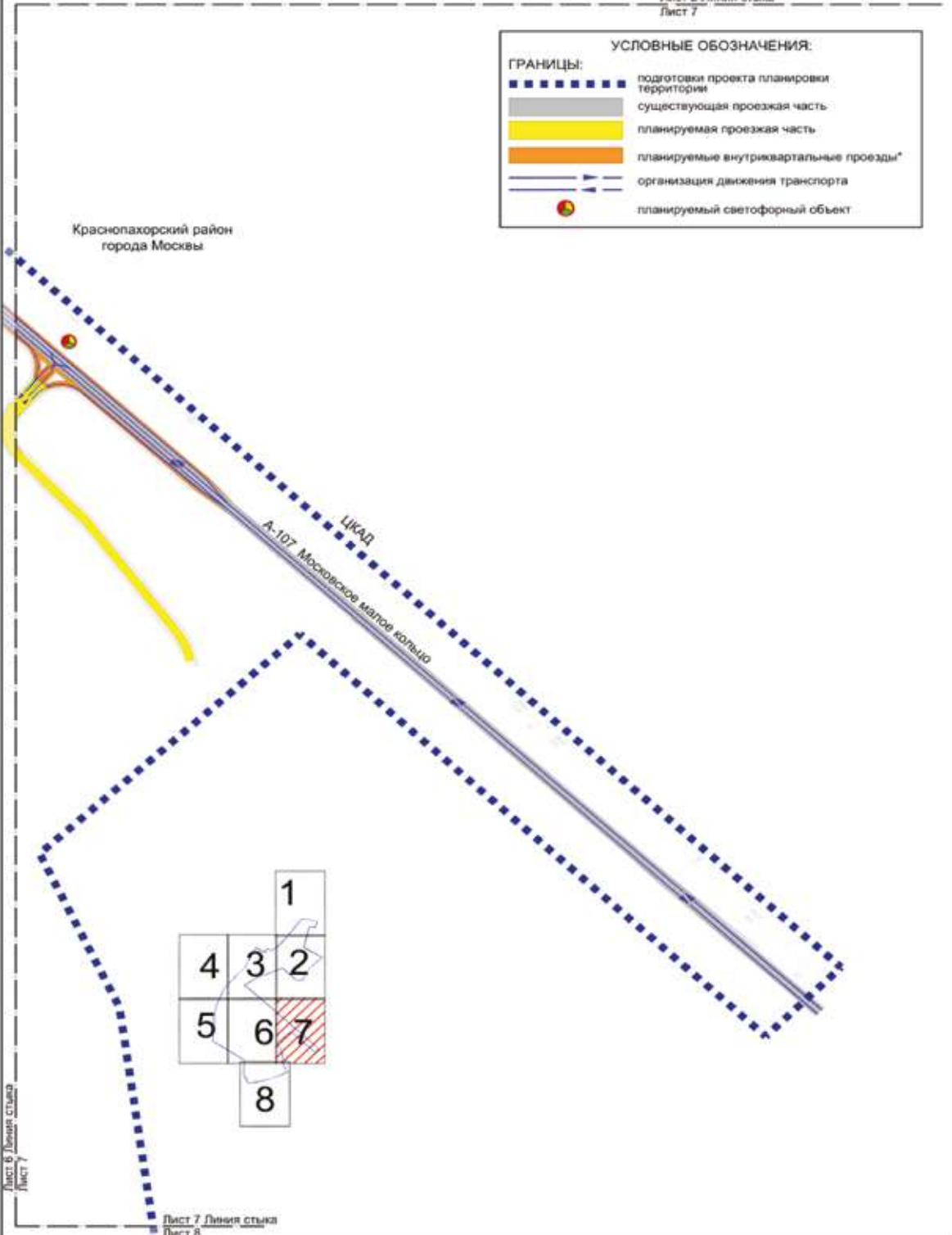
Лист 6 Линия стыка  
Лист 7

Лист 6 Линия стыка  
Лист 7

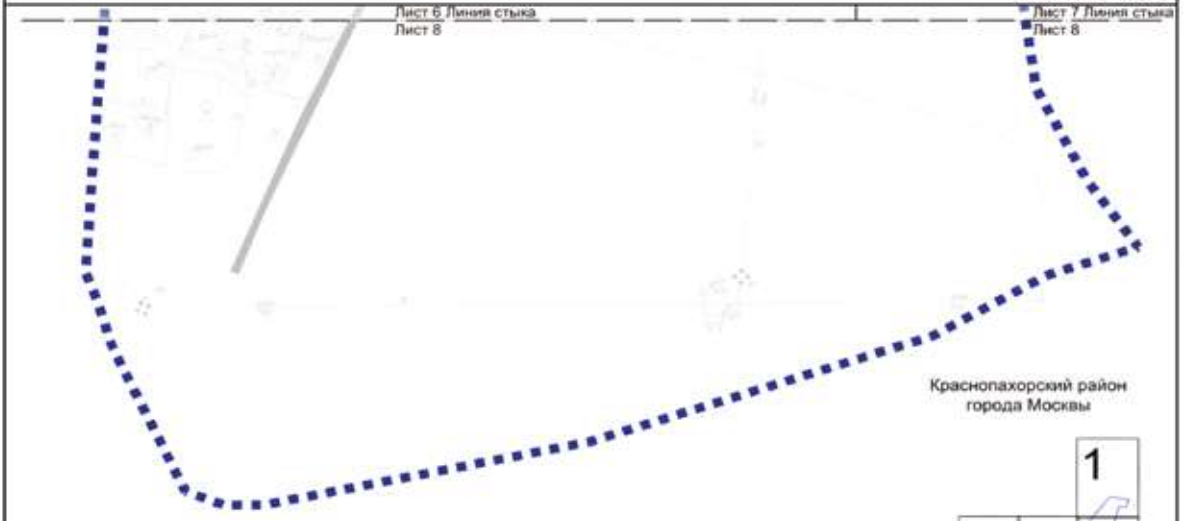
Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 7 из 8

Лист 2 Линия стыка  
 Лист 7

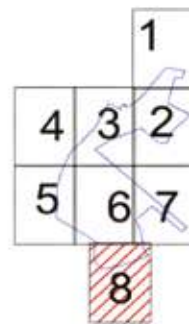
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	существующая проезжая часть
	планируемая проезжая часть
	планируемые внутриквартальные проезды*
	организация движения транспорта
	планируемый светофорный объект



Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 8 из 8





Краснопахорский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть

## 2. Положение о размещении линейных объектов

**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113 подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и на основании распоряжения Москомархитектуры от 21 апреля 2022 г. № 835 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- Центральная кольцевая автомобильная дорога (далее – ЦКАД) – магистральная улица общегородского значения непрерывного движения;

- А-107 Московское малое кольцо, проектируемые проезды № 1, № 7057, № 7058 – магистральные улицы районного значения;

- проектируемый проезд № 2 – улица местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- строительство проектируемого проезда № 1;

- реконструкция проектируемого проезда № 7057;

- реконструкция участка А-107 Московское малое кольцо на пересечении с ЦКАД;

- реконструкция проектируемого проезда № 7058 со строительством разворотного кольца;

- строительство проектируемого проезда № 2;

- строительство проезда внутреннего пользования;

- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта с размещением зарядной инфраструктуры.

Необходимость обустройства остановок наземного городского пассажирского транспорта в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, определяются на последующих стадиях проектирования.

Предложения по обслуживанию проектируемой территории наземного городского пассажирского транспорта с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с уточнением мест размещения остановок разрабатываются при реализации проекта (при необходимости).

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируе-

мых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит:

- ЦКАД – 3800 приведенных транспортных единиц;

- А-107 Московское малое кольцо – 2160–5400 приведенных транспортных единиц;

- проектируемый проезд № 1 – 1520 приведенных транспортных единиц;

- проектируемый проезд № 2 – 700 приведенных транспортных единиц;

- проектируемый проезд № 7057 – 1520 приведенных транспортных единиц;

- проектируемый проезд № 7058 – 1520 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит:

- ЦКАД – 1400–2000 приведенных транспортных единиц в час пик;

- А-107 Московское малое кольцо – 800–950 приведенных транспортных единиц в час пик;

- проектируемый проезд № 1 – 600–700 приведенных транспортных единиц в час пик;

- проектируемый проезд № 2 – 300–500 приведенных транспортных единиц в час пик;

- проектируемый проезд № 7057 – 600–800 приведенных транспортных единиц в час пик;

- проектируемый проезд № 7058 – 800–1200 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- прокладку сетей дождевой канализации:  $D=400$  мм,  $D=500$  мм,  $D=600$  мм;

- устройство водопропускных труб  $D=1200$  мм;

- перекладку газопровода высокого давления  $D=225$  мм;

- перекладку газопровода высокого давления  $Dу=114$  мм;

- перекладку газопровода среднего давления  $D=110$  мм;

- прокладку электрических кабельных линий 0,4–20 кВ;

- прокладку и перекладку сетей и сооружений наружного освещения;

- перекладку 1–4-отверстной телефонной канализации;

- переустройство воздушной линии электропередачи напряжением 35 кВ «Кленово – Емцово»;

- строительство опоры воздушной линии электропередачи напряжением 35 кВ «Кленово – Емцово»;

- переустройство воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Встреча – Лесная»;

- переустройство воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Кедрово – Лесная»;

- реконструкция опоры воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Встреча – Лесная» и «Кедрово – Лесная» (двухцепная);

- строительство трех трансформаторных подстанций;

- строительство двух локальных очистных сооружений.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях про-

ектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий будут определены на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований акту-

ального перечня национальных стандартов и сводов правил потребуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

### Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик	
1	2	3	
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 21 апреля 2022 г. № 835 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть вблизи 249 км Центральной кольцевой автомобильной дороги А-113»	
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1787-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории поселений Первомайское, Краснопахорское, Михайлово-Ярцевское города Москвы»	
3	Категория линейного объекта	ЦКАД – магистральная улица общегородского значения непрерывного движения. А-107 Московское малое кольцо, проектируемые проезды № 1, № 7057, № 7058 – магистральные улицы районного значения. Проектируемый проезд № 2 – улица местного значения	
4	Вид работ	Строительство, реконструкция	
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция и строительство улично-дорожной сети для транспортного обслуживания производственной застройки	
6	Планировочные показатели линейного объекта	1 этап	2 этап
6.1	Проектируемый проезд № 1	-	Строительство
	Протяженность	-	360,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматриваются
	Тротуары	-	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик	
1	2	3	
6.2	Проектируемый проезд № 7057	Реконструкция	Реконструкция
	Протяженность	750,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)	1160,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются	Предусматриваются
6.3	Участок А-107 Московское малое кольцо на пересечении с ЦКАД	-	Реконструкция
	Протяженность	-	245,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	1–2 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматриваются
	Тротуары	-	Предусматриваются
6.4	Проектируемый проезд № 7058	-	Реконструкция
	Протяженность	-	750,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	1–3 полосы в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматриваются
	Тротуары	-	Предусматриваются
6.4.1	Разворотное кольцо	-	Строительство
	Протяженность	-	140,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	2 полосы в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	-	Не предусматриваются
	Тротуары	-	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик	
1	2	3	
6.5	Проектируемый проезд № 2	-	Строительство
	Протяженность	-	80,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	1 полоса движения
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	-	Предусматриваются
	Тротуары	-	Предусматриваются
6.6	Проезд внутреннего пользования	-	Строительство
	Протяженность	-	290,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	-	1 полоса в каждом направлении
6.7	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта с размещением зарядной инфраструктуры	-	Строительство
	Площадь	-	4166,0 кв.м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд	
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются	
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются	
7.3	Внеуличные пешеходные переходы	Не предусматриваются	
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются	

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в Краснопахорском районе города Москвы.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-24781.15	-21150.36
2	-24786.48	-21151.35
3	-24788.90	-21135.11
4	-24795.95	-21131.57
5	-24821.21	-21135.37
6	-24837.18	-21145.37
7	-24835.57	-21156.32
8	-24846.60	-21157.98
9	-24846.24	-21160.34
10	-24892.74	-21167.32
11	-24897.66	-21168.11
12	-24921.71	-21175.68
13	-24944.13	-21186.73
14	-24964.78	-21199.04
15	-24984.21	-21213.43
16	-25052.84	-21273.29
17	-25076.16	-21294.94
18	-25085.39	-21294.94
19	-25121.64	-21255.53
20	-25089.63	-21241.12
21	-25099.11	-21219.91
22	-25118.31	-21228.57
23	-25126.40	-21210.28
24	-25153.26	-21222.40
25	-25154.16	-21222.67
26	-25156.02	-21223.63

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
27	-25156.11	-21223.03
28	-25157.10	-21223.12
29	-25158.20	-21223.14
30	-25159.29	-21223.08
31	-25160.38	-21222.94
32	-25161.16	-21222.78
33	-25161.45	-21222.72
34	-25162.51	-21222.43
35	-25163.21	-21222.17
36	-25163.54	-21222.05
37	-25164.54	-21221.61
38	-25165.34	-21221.18
39	-25165.50	-21221.09
40	-25166.43	-21220.50
41	-25167.31	-21219.85
42	-25168.14	-21219.13
43	-25168.91	-21218.36
44	-25169.10	-21218.14
45	-25169.63	-21217.53
46	-25170.11	-21216.89
47	-25170.28	-21216.65
48	-25170.46	-21216.38
49	-25170.87	-21215.73
50	-25171.24	-21215.04
51	-25171.41	-21214.73
52	-25171.56	-21214.39
53	-25171.87	-21213.69



№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
54	-25172.25	-21212.60
55	-25172.69	-21211.15
56	-25172.74	-21210.99
57	-25227.91	-21094.28
58	-25228.26	-21095.50
59	-25228.68	-21096.69
60	-25229.18	-21097.85
61	-25229.75	-21098.98
62	-25230.40	-21100.07
63	-25231.11	-21101.11
64	-25231.88	-21102.11
65	-25232.72	-21103.06
66	-25233.61	-21103.96
67	-25234.56	-21104.79
68	-25235.56	-21105.57
69	-25236.60	-21106.28
70	-25237.69	-21106.92
71	-25238.82	-21107.49
72	-25239.98	-21107.99
73	-25241.18	-21108.42
74	-25242.39	-21108.77
75	-25243.63	-21109.04
76	-25244.88	-21109.23
77	-25246.14	-21109.35
78	-25247.40	-21109.38
79	-25248.66	-21109.33
80	-25249.92	-21109.21
81	-25251.17	-21109.00

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
82	-25252.40	-21108.72
83	-25253.61	-21108.36
84	-25254.80	-21107.92
85	-25255.96	-21107.41
86	-25257.08	-21106.83
87	-25258.16	-21106.17
88	-25259.20	-21105.45
89	-25260.20	-21104.67
90	-25261.14	-21103.82
91	-25262.02	-21102.92
92	-25356.69	-21000.00
93	-25385.84	-21027.39
94	-25290.49	-21131.06
95	-25236.16	-21190.12
96	-25123.59	-21312.50
97	-25120.62	-21340.73
98	-25142.01	-21372.52
99	-25153.96	-21393.29
100	-25178.01	-21445.36
101	-25212.20	-21529.91
102	-25217.83	-21543.81
103	-25261.94	-21652.87
104	-25304.36	-21745.18
105	-25322.36	-21784.38
106	-25327.41	-21795.20
107	-25337.27	-21804.95
108	-25414.23	-21906.16
109	-25433.46	-21924.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
110	-25506.98	-21844.48
111	-25552.19	-21887.34
112	-25475.78	-21970.64
113	-25503.47	-22000.00
114	-25530.09	-22028.24
115	-25563.28	-22054.91
116	-25594.93	-22080.34
117	-25601.93	-22083.60
118	-25602.28	-22081.15
119	-25606.23	-22071.63
120	-25619.01	-22050.08
121	-25721.77	-22107.79
122	-25727.44	-22111.94
123	-25731.96	-22117.33
124	-25735.06	-22123.63
125	-25739.58	-22110.13
126	-25762.03	-22120.06
127	-25757.58	-22126.07
128	-25753.27	-22133.30
129	-25752.64	-22142.33
130	-25868.81	-22188.21
131	-25897.97	-22198.41
132	-25927.91	-22209.49
133	-25954.70	-22220.02
134	-25981.72	-22224.01
135	-25976.44	-22255.18
136	-25945.81	-22253.45

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
137	-25944.56	-22258.15
138	-25930.37	-22311.81
139	-25905.61	-22306.60
140	-25918.42	-22245.68
141	-25893.76	-22237.09
142	-25804.41	-22205.97
143	-25753.80	-22188.35
144	-25738.76	-22197.48
145	-25731.82	-22208.21
146	-25707.81	-22198.86
147	-25707.00	-22184.61
148	-25703.13	-22174.82
149	-25573.65	-22114.56
150	-25502.88	-22057.69
151	-25448.73	-22000.22
152	-25390.24	-22064.04
153	-25344.27	-22022.35
154	-25406.45	-21954.39
155	-25384.09	-21932.64
156	-25323.84	-21862.62
157	-25305.68	-21838.95
158	-25299.76	-21829.20
159	-25293.97	-21818.13
160	-25286.06	-21801.18
161	-25268.01	-21761.88
162	-25225.21	-21668.73
163	-25132.68	-21439.98

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
164	-25119.05	-21423.84
165	-25099.52	-21381.02
166	-25057.44	-21318.50
167	-25032.77	-21295.59
168	-24965.39	-21236.82
169	-24948.13	-21224.04
170	-24929.80	-21213.11
171	-24910.51	-21203.61
172	-24890.76	-21197.39
173	-24888.16	-21196.97
174	-24811.45	-21185.44
175	-24768.03	-21180.97
176	-25981.47	-21405.89
177	-26009.53	-21375.48
178	-26013.13	-21382.31
179	-26015.46	-21384.99
180	-26027.18	-21395.68
181	-26031.04	-21398.26
182	-26034.75	-21399.35
183	-26038.63	-21399.30
184	-26042.31	-21398.09
185	-26046.09	-21395.41

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
186	-26089.64	-21353.28
187	-26099.02	-21344.73
188	-26108.88	-21336.74
189	-26193.56	-21272.17
190	-26203.70	-21265.86
191	-26215.30	-21261.39
192	-26227.53	-21259.18
193	-26238.25	-21259.30
194	-26235.72	-21267.62
195	-26201.95	-21296.60
196	-26151.40	-21335.15
197	-26114.78	-21363.07
198	-26042.59	-21432.89
199	-26034.57	-21433.78
200	-26026.23	-21433.13
201	-26018.16	-21430.93
202	-26010.64	-21427.26
203	-26004.33	-21422.54
204	-26000.02	-21418.65
205	-25991.73	-21411.06
206	-25988.84	-21408.96

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, и перечни координат характерных точек границ зон планируемого размещения КВЛ, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

**2.4.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-24768.04	-21180.91
2	-24785.24	-21183.27
3	-24824.49	-21189.94
4	-24885.47	-21198.89
5	-24906.90	-21205.29
6	-24931.64	-21216.24
7	-24955.70	-21231.36
8	-24994.95	-21265.99
9	-25055.58	-21319.70
10	-25059.87	-21325.59
11	-25053.97	-21338.20
12	-25064.98	-21349.12
13	-24877.02	-21531.71
14	-24920.23	-21576.18
15	-25104.10	-21397.56
16	-25117.06	-21424.17
17	-25133.86	-21442.90
18	-25256.27	-21735.60
19	-25266.33	-21758.36
20	-25282.91	-21796.45
21	-25297.93	-21825.71
22	-25305.72	-21838.14
23	-25316.72	-21854.81
24	-25333.75	-21875.13
25	-25345.56	-21889.22
26	-25352.48	-21894.92
27	-25370.19	-21911.15
28	-25380.79	-21926.52
29	-25307.36	-22003.16
30	-25343.82	-22036.31
31	-25351.14	-22028.30
32	-25368.56	-22044.23
33	-25380.35	-22055.00
34	-25411.24	-22022.66

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
35	-25415.19	-22026.31
36	-25434.07	-22006.08
37	-25458.88	-22006.20
38	-25506.63	-22051.33
39	-25570.68	-22107.25
40	-25613.16	-22134.04
41	-25649.94	-22156.10
42	-25666.23	-22163.51
43	-25702.66	-22177.69
44	-25709.15	-22202.70
45	-25728.38	-22209.44
46	-25747.32	-22192.54
47	-25815.52	-22214.74
48	-25919.76	-22249.13
49	-25904.68	-22311.57
50	-25926.38	-22317.33
51	-25943.25	-22251.71
52	-25955.40	-22249.57
53	-26010.81	-22255.09
54	-26011.73	-22242.44
55	-25980.04	-22240.02
56	-25971.84	-22237.46
57	-25925.70	-22219.72
58	-25923.73	-22214.64
59	-25890.67	-22202.62
60	-25879.64	-22203.14
61	-25859.08	-22196.42
62	-25764.56	-22163.74
63	-25758.48	-22148.85
64	-25766.58	-22121.35
65	-25740.61	-22105.88
66	-25729.24	-22111.07
67	-25613.97	-22043.55
68	-25586.39	-22076.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
69	-25561.40	-22057.71
70	-25533.08	-22033.86
71	-25513.07	-22015.84
72	-25474.11	-21972.46
73	-25500.48	-21943.66
74	-25538.02	-21902.79
75	-25530.00	-21894.70
76	-25547.68	-21875.60
77	-25520.13	-21850.10
78	-25503.46	-21867.71
79	-25491.55	-21861.64
80	-25463.79	-21891.70
81	-25437.42	-21866.41
82	-25402.73	-21902.62
83	-25383.71	-21896.58
84	-25363.07	-21877.04
85	-25359.72	-21873.33
86	-25358.60	-21863.06
87	-25338.12	-21836.50
88	-25312.59	-21792.87
89	-25302.42	-21759.74
90	-25220.41	-21563.62
91	-25229.56	-21552.31
92	-25215.72	-21520.99
93	-25202.21	-21519.10
94	-25182.94	-21470.83
95	-25166.27	-21422.54
96	-25163.83	-21415.46
97	-25160.80	-21398.13
98	-25145.99	-21364.02
99	-25143.90	-21358.89
100	-25157.77	-21345.41
101	-25243.35	-21262.28
102	-25203.37	-21221.12
103	-25277.73	-21145.99
104	-25353.90	-21062.98
105	-25332.93	-21043.38
106	-25292.21	-21086.30
107	-25248.74	-21131.37

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
108	-25233.82	-21139.98
109	-25218.68	-21156.38
110	-25212.09	-21169.80
111	-25163.85	-21221.92
112	-25149.84	-21220.15
113	-25139.83	-21236.11
114	-25099.95	-21218.19
115	-25089.63	-21241.12
116	-25100.14	-21245.85
117	-25097.50	-21252.29
118	-25104.00	-21258.99
119	-25117.05	-21255.50
120	-25122.97	-21258.09
121	-25108.00	-21274.31
122	-25112.09	-21278.33
123	-25093.49	-21298.09
124	-25076.78	-21299.84
125	-25040.85	-21266.52
126	-25026.17	-21256.35
127	-25008.23	-21244.17
128	-24974.79	-21214.06
129	-24956.72	-21200.68
130	-24941.18	-21191.61
131	-24926.24	-21184.62
132	-24910.74	-21178.97
133	-24893.35	-21174.35
134	-24846.26	-21166.91
135	-24847.73	-21157.14
136	-24837.04	-21155.49
137	-24838.01	-21148.70
138	-24842.75	-21141.88
139	-24832.80	-21135.42
140	-24828.01	-21142.67
141	-24812.48	-21133.28
142	-24794.79	-21130.56
143	-24786.18	-21139.42
144	-24783.93	-21152.25
145	-24771.14	-21151.30

**2.4.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения КВЛ 220 кВ «Встреча – Лесная», подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-24935.54	-21552.94
2	-24896.52	-21512.78
3	-25179.77	-21237.61
4	-25218.79	-21277.78

**2.4.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения КВЛ 220 кВ «Кедрово – Лесная», подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-25222.97	-21282.08
2	-25183.95	-21241.91
3	-24900.70	-21517.08
4	-24939.72	-21557.25

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Трансформаторные подстанции	Строительство
	Количество	3 штуки
	Площадь участка	107,0 кв. м, 106,0 кв. м, 167,0 кв. м
	Площадь застройки	40 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	5,0 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
2	Локальные очистные сооружения вблизи проектируемого проезда № 1	Строительство
	Площадь участка	1248,0 кв. м
	Площадь застройки	1000,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	15,0 м

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
3	Локальные очистные сооружения вблизи проектируемого проезда № 7057	Строительство
	Площадь участка	1023,0 кв. м
	Площадь застройки	800,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	15,0 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
4	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта с размещением зарядной инфраструктуры	Строительство
	Площадь участка	4316,0 кв. м
	Площадь застройки	500,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	15,0 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 г. № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации» город Москва не относится к историческому поселению, имеющему особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

## **2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

## **2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположен выявленный объект археологического наследия «Селище Секерино 1 (XV–XVI вв.) (достопримечательное место)».

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы в границах территории объектов археологического наследия и на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объектов археологического наследия, проводятся

при наличии в проектной документации согласованного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия раздела об обеспечении сохранности объектов археологического наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанных объектов археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты археологического наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на остальной территории проектирования должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

## 2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

## 2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

## 2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 1	9728,0	360,0
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 7057	47490,0	1910,0
3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Участок А-107 Московское малое кольцо на пересечении с ЦКАД	14941,0	705,0
4	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 7058	24727,0	750,0
5	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 2	1646,0	80,0
6	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проезд внутреннего пользования	7811,0	290,0
7	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	Здание конечной станции	4316,0	-
8	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка наземного городского пассажирского транспорта с размещением зарядной инфраструктуры	4316,0	-
9	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	107,0	-



№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
10	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	106,0	-
11	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	167,0	-
12	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Локальные очистные сооружения вблизи проектируемого проезда № 1	1248,0	-
13	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Локальные очистные сооружения вблизи проектируемого проезда № 7057	1023,0	-

**2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	132990,0
2	Зона планируемого размещения линейных объектов воздушных линий электропередачи	Воздушная линия электропередачи 220 кВ «Встреча – Лесная»	22114,0
3	Зона планируемого размещения линейных объектов воздушных линий электропередачи	Воздушная линия электропередачи 220 кВ «Кедрово – Лесная»	22114,0

**2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения**

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в два этапа.

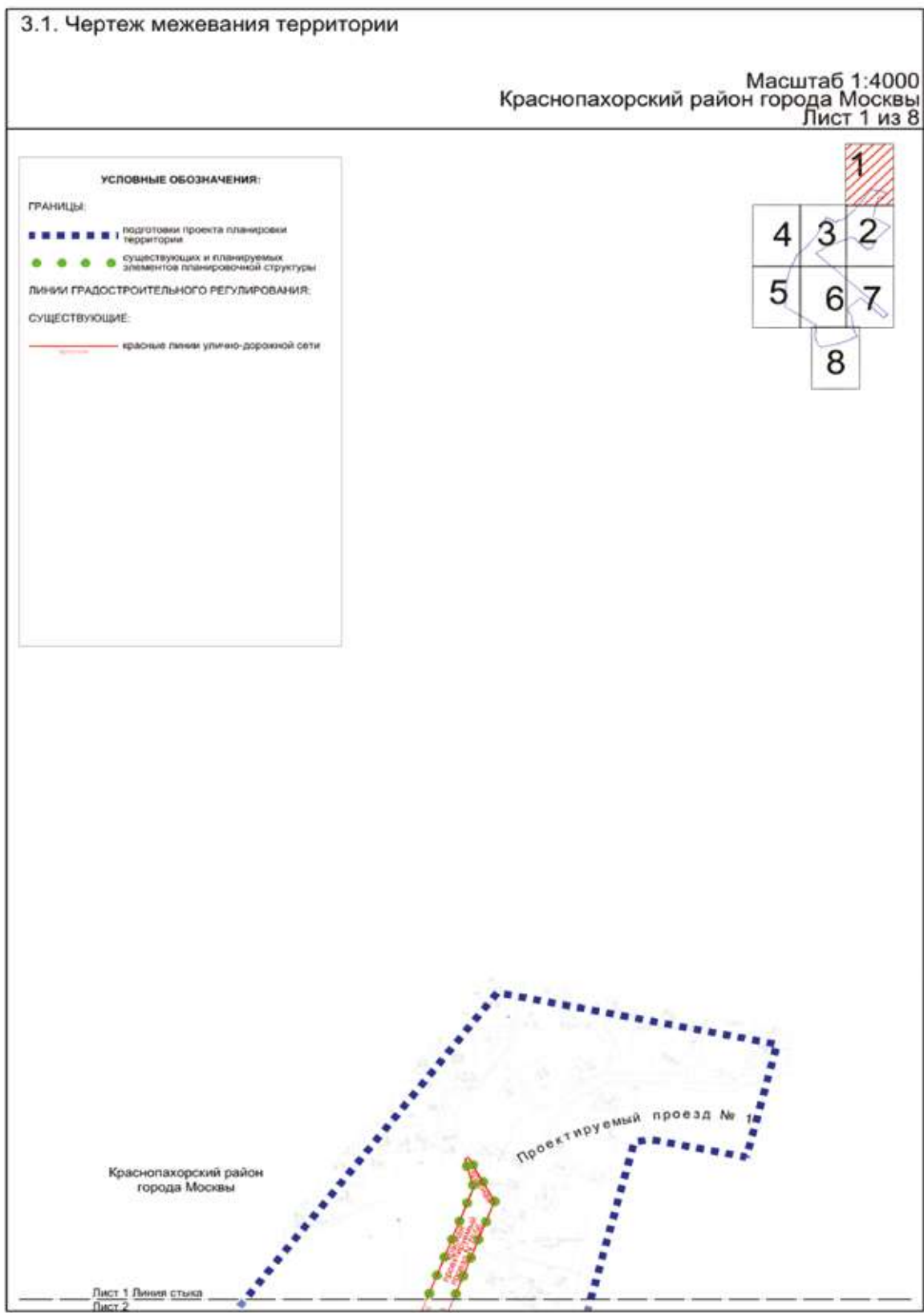
Первый этап:

- реконструкция проектируемого проезда № 7057 по одной полосе движения в каждом направлении на участке от А-107 Московского малого кольца до проектируемого проезда № 1;
- прокладка, перекладка и устройство инженерных коммуникаций;
- благоустройство территории.

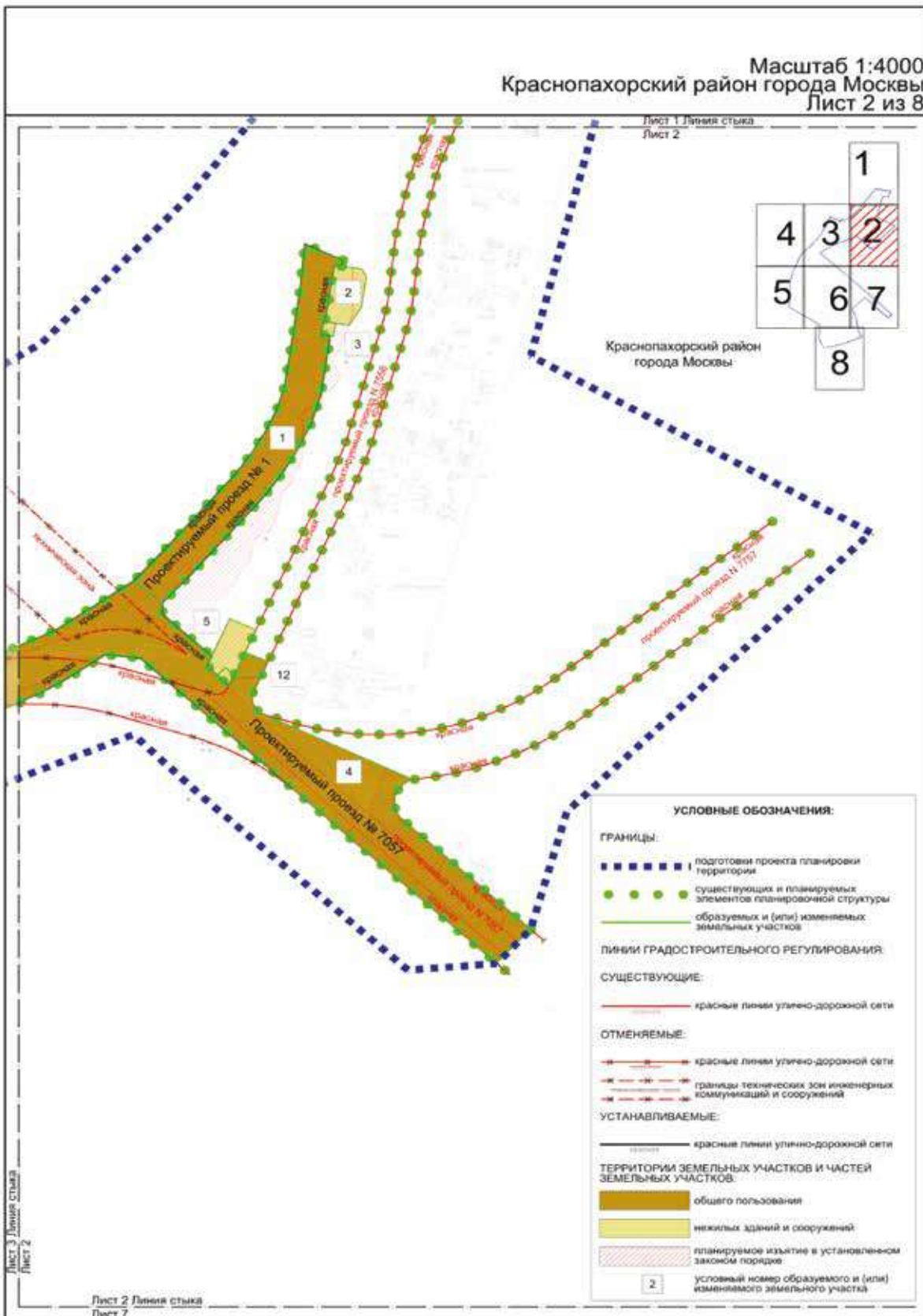
Второй этап:

- строительство проектируемого проезда № 1;
- реконструкция проектируемого проезда № 7057 по две полосы движения в каждом направлении;
- реконструкция участка А-107 Московское малое кольцо на пересечении с ЦКАД;
- реконструкция проектируемого проезда № 7058 со строительством разворотного кольца;
- строительство проектируемого проезда № 2;
- строительство проезда внутреннего пользования;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта с размещением зарядной инфраструктуры;
- прокладка, перекладка и устройство инженерных коммуникаций со строительством объектов инженерной инфраструктуры;
- благоустройство территории.

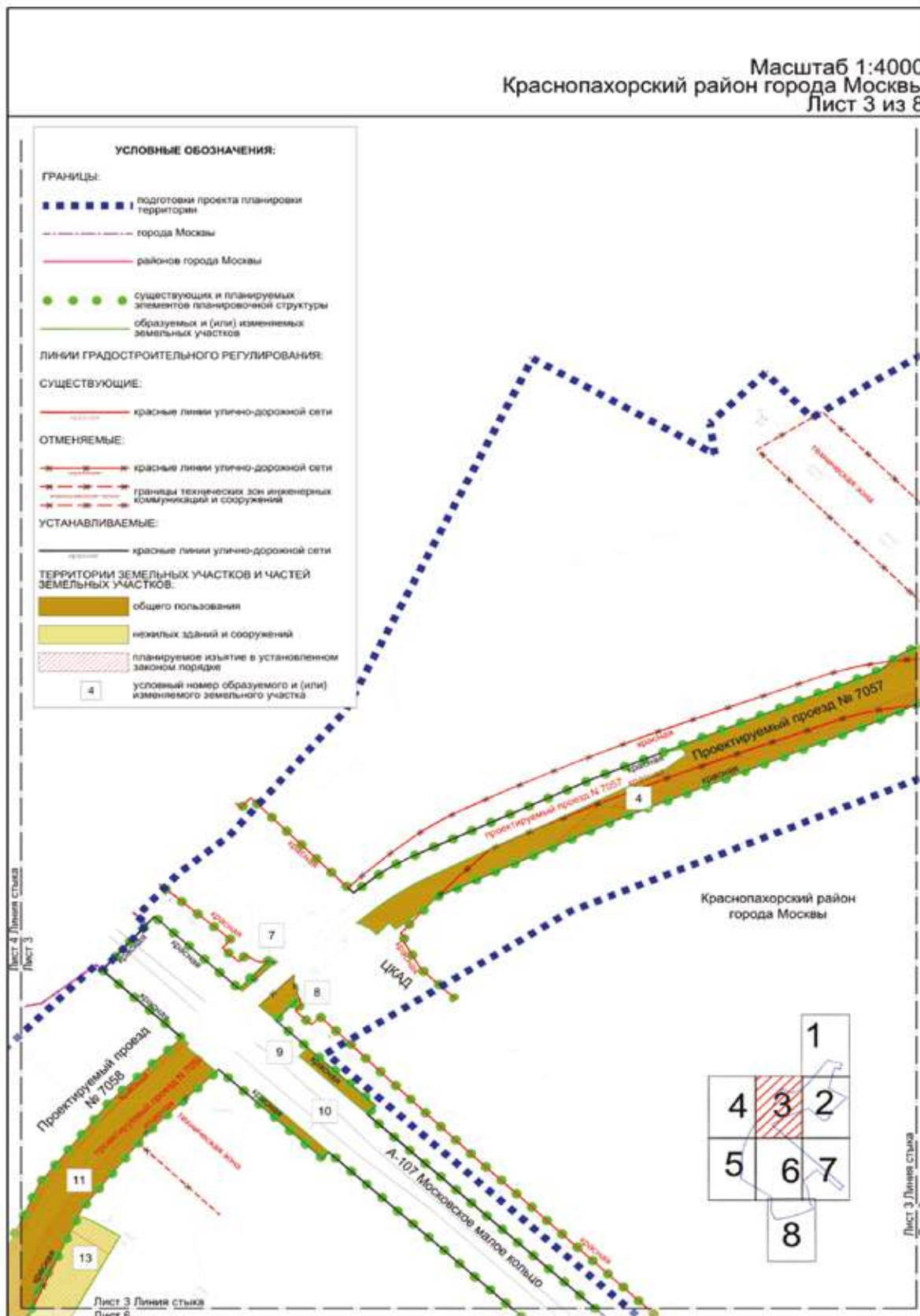
3. Проект межевания территории



Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 2 из 8



Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 3 из 8



Масштаб 1:4000  
 Краснопахорский район города Москвы  
 Лист 4 из 8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

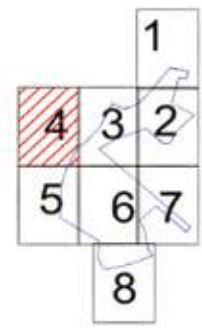
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

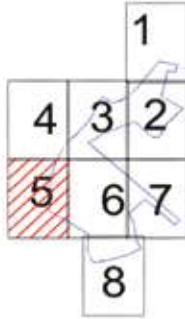


Краснопахорский район  
 города Москвы

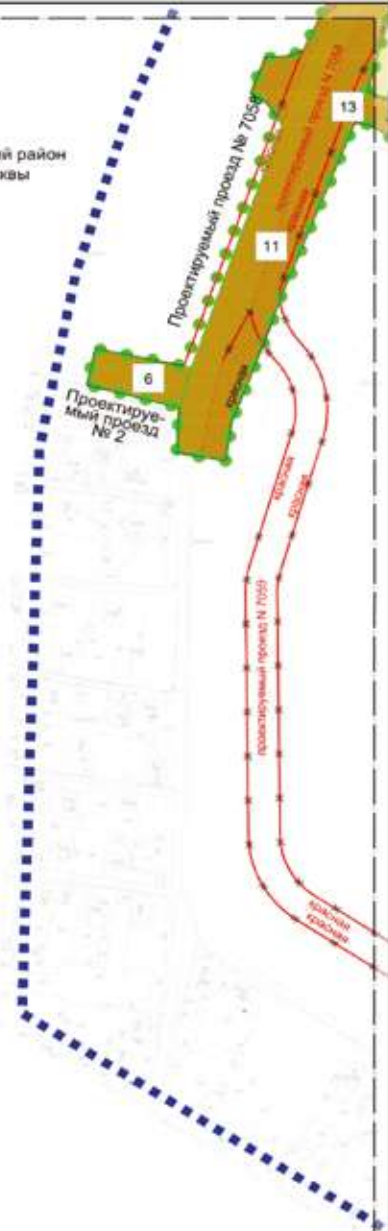
11  
 Планируемый проезд № 7058

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 5 из 8

Лист 4 Линия стыка  
Лист 5



Краснопахорский район  
города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красная линия улицы-дорожной сети

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

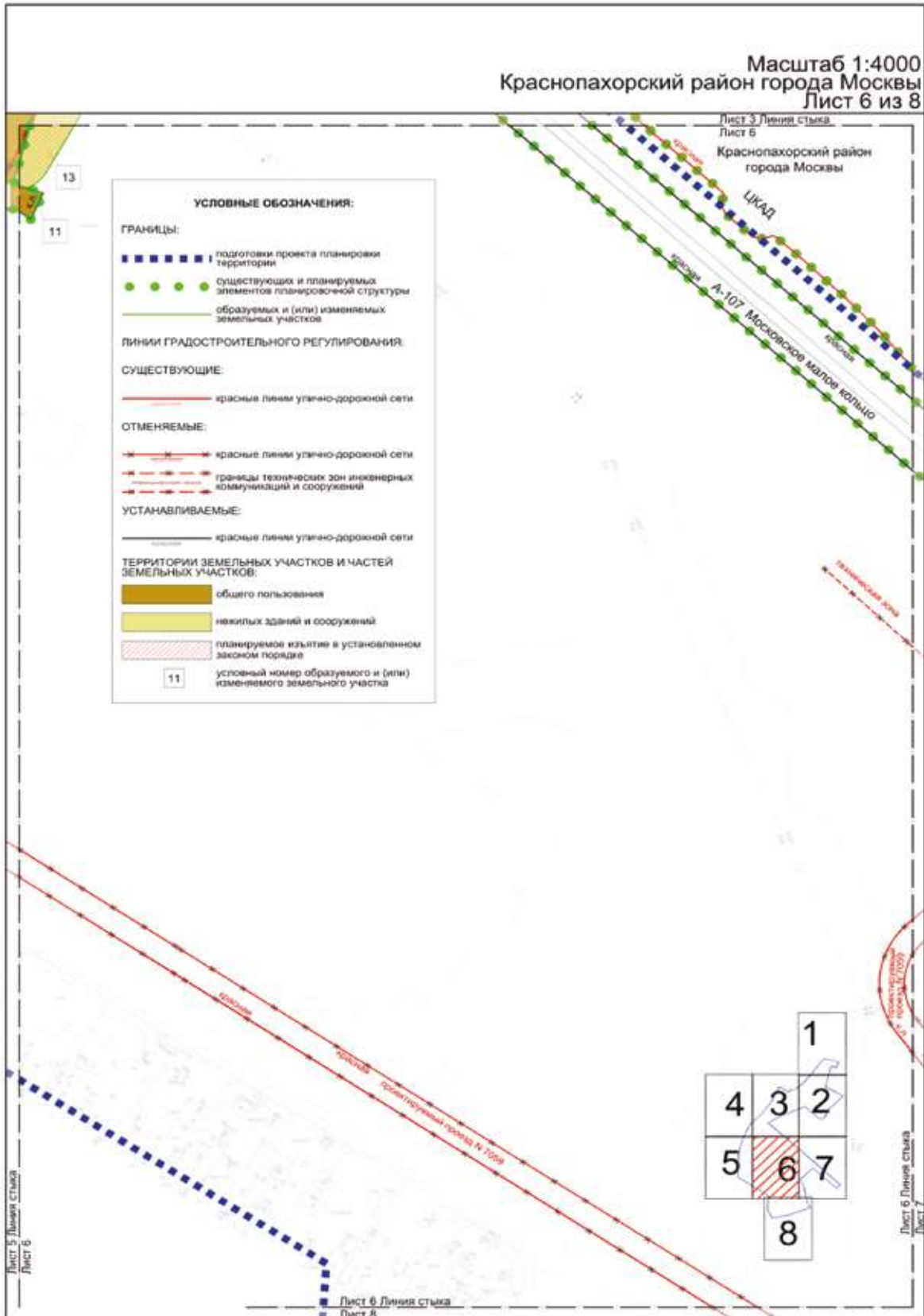
- красная линия улицы-дорожной сети

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Лист 5 Линия стыка  
Лист 6

Масштаб 1:4000  
Краснопахорский район города Москвы  
Лист 6 из 8





Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 7 из 8

Лист 2 Линия стыка  
 Лист 7

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**



-  — границы подготовки проекта планировки территории
-  — существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**


**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

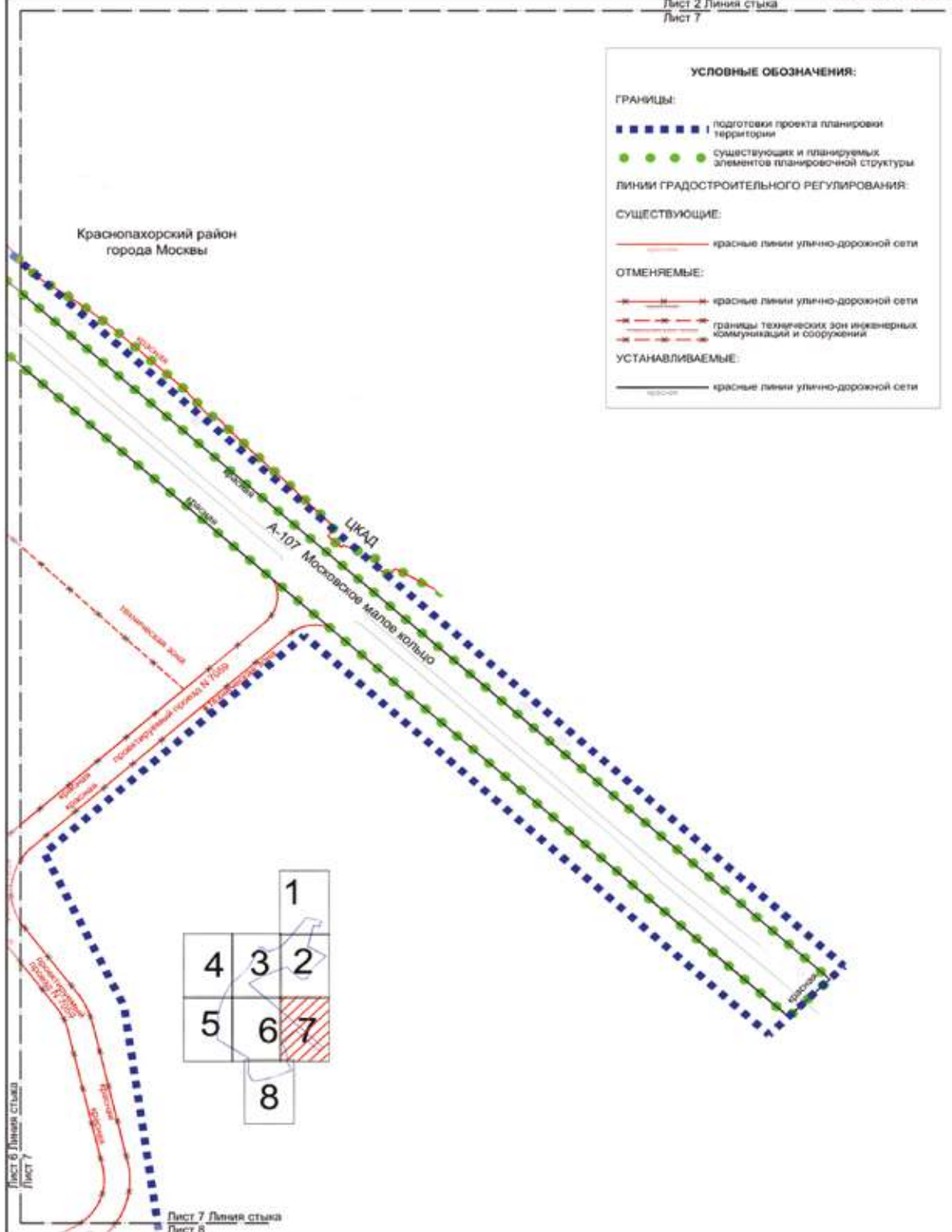
-  — красные линии улично-дорожной сети

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

-  — красные линии улично-дорожной сети
-  — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

-  — красные линии улично-дорожной сети

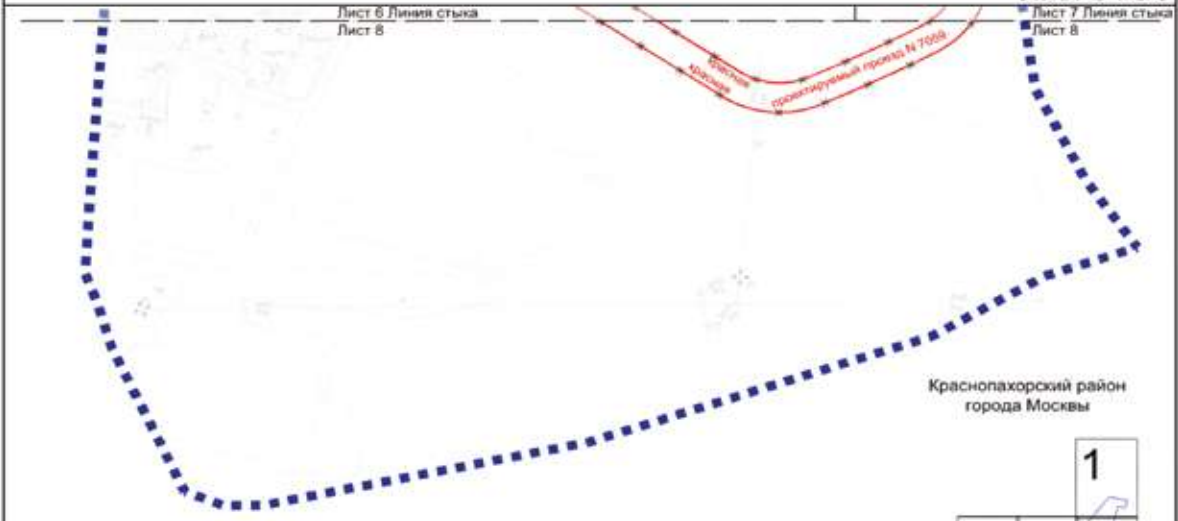


Лист 6 Линия стыка  
 Лист 7

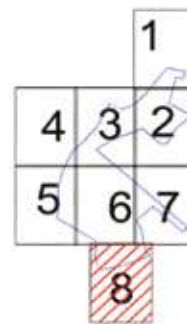
Лист 7 Линия стыка  
 Лист 8



Краснопахорский район города Москвы  
 Масштаб 1:4000  
 Лист 8 из 8



Краснопахорский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**  
 —●—●—●— красные линии улично-дорожной сети

### 3.2. Пояснительная записка

#### 3.2.1. Таблица «Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков» к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-60	77:00:0000000:498822 50:27:0020101:91	9 728	Перераспределение земельных участков: 77:00:0000000:498822; 50:27:0020101:91	Отнесен	77:00:0000000:498822 - изъятие 14 220 кв. м; 50:27:0020101:91 - изъятие 179 кв. м
2	1-8	77:00:0000000:498822; 50:27:0020101:91	1 248	Перераспределение земельных участков: 77:00:0000000:498822; 50:27:0020101:91	Не отнесен	77:00:0000000:498822 - изъятие 901 кв. м; 50:27:0020101:91 - изъятие 347 кв. м
3	1-6	77:00:0000000:498822	107	Перераспределение земельного участка 77:00:0000000:498822	Не отнесен	77:00:0000000:498822 - изъятие 107 кв. м
4	1-140	77:22:0020101:1485; 77:22:0020101:1158; 77:22:0020101:3330; 77:22:0020101:3331; 77:22:0020101:3332; 77:22:0020101:1487; 50:27:0020101:91; 77:00:0000000:498822; 77:22:0020101:1486;	37 232	Перераспределение земельных участков: 77:22:0020101:1485; 77:22:0020101:1158; 77:22:0020101:3330; 77:22:0020101:3331; 77:22:0020101:3332; 77:22:0020101:1487; 50:27:0020101:91; 77:00:0000000:498822; 77:22:0020101:1486;	Отнесен	77:22:0020101:1485 - изъятие 1 638 кв. м; 77:22:0020101:1158 - изъятие 5 084 кв. м; 77:22:0020101:3330 - изъятие 1 997 кв. м; 77:22:0020101:3331 - изъятие 645 кв. м; 77:22:0020101:3332 -

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
		50:27:0020101:94 77:22:0000000:597 77:22:0020101:1491 77:22:0020101:1157 77:22:0020101:1721; 77:22:0020101:3033; 77:22:0020101:3020		77:00:0000000:498822; 77:22:0020101:1486; 50:27:0020101:94; 77:22:0000000:597; 77:22:0020101:1491; 77:22:0020101:1157; 77:22:0020101:1721; 77:22:0020101:3033; 77:22:0020101:3020		изъятие 880 кв. м; 77:22:0020101:1487 - изъятие 2 689 кв. м; 50:27:0020101:91 - изъятие 1 878 кв. м; 77:00:0000000:498822 - изъятие 3 000 кв. м; 77:22:0020101:1486 - изъятие 989 кв. м; 50:27:0020101:94 - изъятие 4 244 кв. м; 77:22:0000000:597 - изъятие 716 кв. м; 77:22:0020101:1491 - изъятие 323 кв. м
5	1-8	50:27:0020101:91	1 023	Перераспределение земельного участка 50:27:0020101:91	Не отнесен	50:27:0020101:91 - изъятие 1 023 кв. м
6	1-5	-	1 646	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
7	1-11	77:22:0020101:3023	136	Перераспределение земельного участка 77:22:0020101:3023	Отнесен	77:22:0020101:3023 - изъятие 136 кв. м
8	1-13	77:22:0020101:3017	566	Перераспределение	Отнесен	-

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
9	1-4	-	738	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
10	1-4	77:22:0000000:597	531	Перераспределение земельного участка 77:22:0000000:597 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:22:0000000:597 - изъятие 515 кв. м
11	1-39	77:22:0030118:1017; 77:22:0030118:1018; 77:22:0030118:2769; 77:22:0030118:2540; 77:22:0030118:2551	24 633	Перераспределение земельных участков: 77:22:0030118:1017; 77:22:0030118:1018; 77:22:0030118:2769; 77:22:0030118:2540; 77:22:0030118:2551 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:22:0030118:1017 - изъятие 7 129 кв. м; 77:22:0030118:1018 - изъятие 1 618 кв. м; 77:22:0030118:2769 - изъятие 2 614 кв. м; 77:22:0030118:2540 - изъятие 1 252 кв. м; 77:22:0030118:2551 - изъятие 362 кв. м;

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
12	1-4	50:27:0020101:91	106	Перераспределение земельного участка 50:27:0020101:91	Не отнесен	50:27:0020101:91 - изъятие 106 кв. м
13	1-13	77:22:0030118:2529; 77:22:0030118:2540; 77:22:0030118:1017	4 316	Перераспределение земельных участков: 77:22:0030118:2529; 77:22:0030118:2540; 77:22:0030118:1017	Не отнесен	77:22:0030118:2529 - изъятие 610 кв. м 77:22:0030118:2540 - изъятие 3 622 кв. м 77:22:0030118:1017 - изъятие 83 кв. м
14	1-5	-	1 646	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-

### 3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:22:0020101:1721 (Москва, п Краснопахорское, вблизи д. Шахово), площадь участка – 578 кв. м	-
2	77:22:0020101:3033 (г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Шахово), площадь участка – 14 528 кв. м	-
3	77:22:0020101:1157 (Москва, п Краснопахорское, вблизи д. Шахово), площадь участка – 216 кв. м	-
4	77:22:0020101:3017 (Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Шахово), площадь участка – 861 кв. м	-
5	77:22:0020101:3020 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 62, земельный участок 16), площадь участка – 1 913 кв. м	-

### 3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута, для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:22:0000000:597 (г. Москва, поселение Краснопахорское, поселение Михайлово-Ярцевское, между д. Шарипово, СНТ «Пахра», СНТ «Литератор», п. Шишкин Лес, д. Конаково «Пойма», вдоль автодороги А-107)	-
2	50:27:0020101:67 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 4, земельный участок 49)	-
3	77:00:0000000:66277 (г. Москва, поселение Первомайское, между д. Каменка, СНТ «Дыбино», СНТ «Березка», по границе г. Москвы и Московской области, СНТ «Лесная Поля») )	-
4	50:27:0020127:437 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 1, земельный участок 187)	-
5	77:22:0020101:3023 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 62, земельный участок 17)	-
6	77:22:0020101:3315 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. пос. Краснопахорское, ул. Сомова)	-
7	50:27:0020101:27 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 4, земельный участок 1)	-
8	77:22:0020101:1750 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, улица Сомова, земельный участок 2)	-
9	77:22:0030118:2540 (Российская Федерация, г. Москва, пос. Михайлово-Ярцевское, д. Сенькино-Секерино)	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
10	77:22:0020101:3332 (Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, кв-л 62)	-
11	77:22:0020101:1487 (Москва, п Краснопахорское, вблизи д. Шахово)	-
12	50:27:0020101:94 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 62, земельный участок 15)	-
13	77:22:0020101:3026 (Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Шахово)	-
14	77:22:0030118:1093 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Михайлово-Ярцевское, квартал 23, земельный участок 6)	-
15	77:22:0020101:3331 (Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, кв-л 62)	-
16	50:27:0020101:91 (город Москва, поселение Краснопахорское, вблизи д. Шахово)	-
17	50:27:0020127:446 (город Москва, поселение Краснопахорское, вблизи д.Шарапово, снт «Березка" СМУ-16)	-
18	77:22:0030118:2529 (Российская Федерация, г. Москва, пос. Михайлово-Ярцевское, д. Сенькино-Секерино)	-
19	77:00:0000000:498822 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 61, земельный участок 1)	-
20	77:22:0020101:1465 (Москва, п Краснопахорское, тер ДСПК Шарапово, вблизи д. Шарапово)	-
21	77:22:0020101:1043 (город Москва, поселение Краснопахорское, вблизи д.Шахово)	-
22	77:22:0020101:3330 (Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, кв-л 62)	-
23	77:22:0020101:1046 (г. Москва, поселение Краснопахорское)	-
24	77:22:0030118:2769 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ поселение Михайлово-Ярцевское)	-

## 3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	-25057.44	-21318.50
2	-25032.77	-21295.59
3	-24965.39	-21236.82
4	-24948.13	-21224.04
5	-24929.80	-21213.11
6	-24910.51	-21203.61
7	-24890.76	-21197.39
8	-24888.16	-21196.97
9	-24811.45	-21185.44
10	-24768.03	-21180.97
11	-24781.15	-21150.36
12	-24786.48	-21151.35
13	-24785.58	-21157.25
14	-24834.33	-21164.57
15	-24834.14	-21165.85
16	-24845.16	-21167.50
17	-24846.24	-21160.34
18	-24892.74	-21167.32
19	-24897.66	-21168.11
20	-24921.71	-21175.68
21	-24944.13	-21186.73
22	-24964.78	-21199.04

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
23	-24984.21	-21213.43
24	-25052.84	-21273.29
25	-25076.16	-21294.94
Участок № 2		
1	-24834.33	-21164.57
2	-24785.58	-21157.25
3	-24786.48	-21151.35
4	-24788.90	-21135.11
5	-24795.95	-21131.57
6	-24821.21	-21135.37
7	-24837.18	-21145.37
8	-24835.57	-21156.32
Участок № 3		
1	-24846.60	-21157.98
2	-24835.57	-21156.32
3	-24834.33	-21164.57
4	-24834.14	-21165.85
5	-24845.16	-21167.50
6	-24846.24	-21160.34
Участок № 4		
1	-25356.69	-21000.00
2	-25262.02	-21102.92
3	-25261.14	-21103.82



№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	-25260.20	-21104.67
5	-25259.20	-21105.45
6	-25258.16	-21106.17
7	-25257.08	-21106.83
8	-25255.96	-21107.41
9	-25254.80	-21107.92
10	-25253.61	-21108.36
11	-25252.40	-21108.72
12	-25251.17	-21109.00
13	-25249.92	-21109.21
14	-25248.66	-21109.33
15	-25247.40	-21109.38
16	-25246.14	-21109.35
17	-25244.88	-21109.23
18	-25243.63	-21109.04
19	-25242.39	-21108.77
20	-25241.18	-21108.42
21	-25239.98	-21107.99
22	-25238.82	-21107.49
23	-25237.69	-21106.92
24	-25236.60	-21106.28
25	-25235.56	-21105.57
26	-25234.56	-21104.79
27	-25233.61	-21103.96

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
28	-25232.72	-21103.06
29	-25231.88	-21102.11
30	-25231.11	-21101.11
31	-25230.40	-21100.07
32	-25229.75	-21098.98
33	-25229.18	-21097.85
34	-25228.68	-21096.69
35	-25228.26	-21095.50
36	-25227.91	-21094.28
37	-25172.74	-21210.99
38	-25172.69	-21211.15
39	-25172.25	-21212.60
40	-25171.87	-21213.69
41	-25171.56	-21214.39
42	-25171.41	-21214.73
43	-25171.24	-21215.04
44	-25170.87	-21215.73
45	-25170.46	-21216.38
46	-25170.28	-21216.65
47	-25170.11	-21216.89
48	-25169.63	-21217.53
49	-25169.10	-21218.14
50	-25168.91	-21218.36
51	-25168.14	-21219.13

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
52	-25167.31	-21219.85
53	-25166.43	-21220.50
54	-25165.50	-21221.09
55	-25165.34	-21221.18
56	-25164.54	-21221.61
57	-25163.54	-21222.05
58	-25163.21	-21222.17
59	-25162.51	-21222.43
60	-25161.45	-21222.72
61	-25161.16	-21222.78
62	-25160.38	-21222.94
63	-25159.29	-21223.08
64	-25158.20	-21223.14
65	-25157.10	-21223.12
66	-25156.11	-21223.03
67	-25156.02	-21223.63
68	-25154.16	-21222.67
69	-25153.26	-21222.40
70	-25126.40	-21210.28
71	-25118.31	-21228.57
72	-25118.36	-21228.59
73	-25138.19	-21237.54
74	-25147.33	-21242.08
75	-25139.83	-21249.48

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
76	-25130.01	-21259.30
77	-25121.64	-21255.53
78	-25085.39	-21294.94
79	-25076.16	-21294.94
80	-25057.44	-21318.50
81	-25099.52	-21381.02
82	-25119.05	-21423.84
83	-25132.68	-21439.98
84	-25203.95	-21616.18
85	-25200.15	-21598.04
86	-25205.40	-21595.68
87	-25217.55	-21612.27
88	-25226.30	-21628.76
89	-25230.78	-21638.91
90	-25232.34	-21641.57
91	-25241.24	-21659.50
92	-25254.60	-21686.38
93	-25263.33	-21704.44
94	-25271.84	-21722.53
95	-25281.39	-21742.70
96	-25285.47	-21751.33
97	-25285.47	-21751.34
98	-25288.03	-21756.76
99	-25290.99	-21762.93

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
100	-25294.27	-21769.69
101	-25297.62	-21776.64
102	-25310.04	-21801.82
103	-25315.57	-21812.02
104	-25320.88	-21821.06
105	-25323.49	-21825.25
106	-25325.98	-21828.96
107	-25331.36	-21836.86
108	-25336.99	-21844.43
109	-25342.00	-21850.63
110	-25347.99	-21857.72
111	-25350.08	-21860.12
112	-25350.62	-21857.44
113	-25351.79	-21854.55
114	-25353.51	-21852.05
115	-25353.40	-21852.47
116	-25353.85	-21850.78
117	-25354.69	-21849.26
118	-25355.36	-21848.45
119	-25359.96	-21843.69
120	-25349.80	-21833.95
121	-25355.13	-21828.44

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
122	-25337.27	-21804.95
123	-25327.41	-21795.20
124	-25322.36	-21784.38
125	-25304.36	-21745.18
126	-25261.94	-21652.87
127	-25217.83	-21543.81
128	-25212.20	-21529.91
129	-25178.01	-21445.36
130	-25153.96	-21393.29
131	-25142.01	-21372.52
132	-25120.62	-21340.73
133	-25123.59	-21312.50
134	-25236.16	-21190.12
135	-25290.49	-21131.06
136	-25385.84	-21027.39
Участок № 5		
1	-25138.36	-21250.95
2	-25130.01	-21259.30
3	-25121.64	-21255.53
4	-25089.63	-21241.12
5	-25099.12	-21219.89
6	-25118.36	-21228.59

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	-25138.19	-21237.54
8	-25131.53	-21244.77
Участок № 6		
1	-25945.81	-22253.45
2	-25944.56	-22258.15
3	-25930.37	-22311.81
4	-25905.61	-22306.60
5	-25918.42	-22245.68
Участок № 7		
1	-25382.62	-21930.93
2	-25382.85	-21929.96
3	-25383.03	-21928.02
4	-25382.92	-21925.12
5	-25382.89	-21924.96
6	-25387.08	-21929.25
7	-25398.70	-21941.67
8	-25402.56	-21945.69
9	-25408.53	-21952.11
10	-25406.45	-21954.39
11	-25384.09	-21932.64
Участок № 8		
1	-25421.13	-21938.35

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
2	-25416.83	-21934.02
3	-25394.58	-21910.12
4	-25397.93	-21910.39
5	-25400.31	-21910.19
6	-25403.11	-21909.53
7	-25405.33	-21908.64
8	-25407.81	-21907.19
9	-25409.22	-21907.50
10	-25410.92	-21907.51
11	-25413.11	-21906.90
12	-25414.23	-21906.16
13	-25433.46	-21924.86
Участок № 9		
1	-25456.93	-21899.20
2	-25506.98	-21844.48
3	-25514.19	-21851.32
4	-25464.35	-21905.92
Участок № 10		
1	-25502.90	-21941.08
2	-25497.58	-21936.25
3	-25546.85	-21882.27
4	-25552.19	-21887.34

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 11		
1	-25477.75	-21972.72
2	-25503.47	-22000.00
3	-25530.09	-22028.24
4	-25563.28	-22054.91
5	-25594.93	-22080.34
6	-25601.93	-22083.60
7	-25632.81	-22097.98
8	-25666.87	-22117.10
9	-25730.01	-22134.06
10	-25733.43	-22128.51
11	-25735.06	-22123.63
12	-25739.58	-22110.13
13	-25762.03	-22120.06
14	-25757.58	-22126.07
15	-25753.27	-22133.30
16	-25752.64	-22142.33
17	-25868.81	-22188.21
18	-25897.97	-22198.41
19	-25927.91	-22209.49
20	-25954.70	-22220.02

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
21	-25981.72	-22224.01
22	-25976.44	-22255.18
23	-25945.81	-22253.45
24	-25918.42	-22245.68
25	-25804.41	-22205.97
26	-25753.80	-22188.35
27	-25738.76	-22197.48
28	-25731.82	-22208.21
29	-25707.81	-22198.90
30	-25707.00	-22184.61
31	-25703.13	-22174.82
32	-25573.65	-22114.56
33	-25502.88	-22057.69
34	-25448.74	-22000.23
35	-25452.61	-21996.00
36	-25453.61	-21994.90
37	-25455.53	-21996.99
38	-25463.41	-21988.38
Участок № 12		
1	-25138.36	-21250.95
2	-25147.33	-21242.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	-25138.19	-21237.54
4	-25131.53	-21244.77
Участок № 13		
1	-25735.06	-22123.63
2	-25731.96	-22117.33
3	-25727.44	-22111.94
4	-25721.77	-22107.79
5	-25619.01	-22050.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
6	-25606.23	-22071.63
7	-25602.28	-22081.15
8	-25601.93	-22083.60
9	-25632.81	-22097.98
10	-25666.87	-22117.10
11	-25730.01	-22134.06
12	-25733.43	-22128.51

### 3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-24915.55	-21494.28
2	-24889.45	-21453.03
3	-24852.90	-21391.82
4	-24727.62	-21274.52
5	-24400.88	-21024.59
6	-24445.65	-20799.06
7	-24492.34	-20810.82
8	-24531.14	-20820.65

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
9	-24543.33	-20823.88
10	-24528.10	-20900.97
11	-24530.20	-20914.21
12	-24863.49	-21000.00
13	-25015.61	-20727.34
14	-25255.43	-20970.96
15	-25356.69	-21000.00
16	-25386.13	-21027.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
17	-25391.71	-21098.31
18	-25243.35	-21262.28
19	-25189.27	-21318.35
20	-25339.68	-21688.14
21	-25461.92	-21884.38
22	-25830.70	-21475.98
23	-26480.82	-20769.47
24	-26491.70	-20780.55
25	-26523.28	-20812.69
26	-26538.18	-20827.85
27	-26204.36	-21189.38
28	-26386.53	-21391.52
29	-26514.17	-21329.56
30	-26742.09	-21296.77
31	-26804.49	-21264.72
32	-26849.47	-21232.34
33	-26868.79	-21290.51
34	-26909.66	-21361.89
35	-26949.94	-21483.33
36	-26981.60	-21578.79
37	-26998.84	-21661.76
38	-27024.30	-21784.25
39	-27024.49	-21808.64
40	-27015.18	-21833.43
41	-26918.12	-21879.30
42	-26886.45	-21888.95

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
43	-26866.84	-21896.44
44	-26799.32	-21892.28
45	-26658.14	-21882.13
46	-26357.34	-22353.00
47	-25973.30	-22341.97
48	-25854.96	-22319.11
49	-25744.00	-22285.19
50	-25638.63	-22241.30
51	-25477.96	-22162.43
52	-25385.72	-22069.04
53	-25390.24	-22064.04
54	-25351.14	-22028.3
55	-25343.82	-22036.31
56	-25307.36	-22003.16
57	-25274.82	-21962.25
58	-25167.21	-21868.85
59	-24864.65	-21718.76
60	-24946.94	-21572.39
61	-24920.23	-21576.18
62	-24877.02	-21531.71

3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования <sup>1</sup>
1	2	3
1	1	12.0.1, 12.0.2
2	2	3.1.1
3	3	3.1.1
4	4	12.0.1, 12.0.2
5	5	3.1.1
6	6	12.0.1, 12.0.2
7	7	12.0.1, 12.0.2
8	8	12.0.1, 12.0.2
9	9	12.0.1, 12.0.2
10	10	12.0.1, 12.0.2
11	11	12.0.1, 12.0.2
12	12	3.1.1
13	13	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1

<sup>1</sup> – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 сентября 2024 года № 2195-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Сокольнической линии от станции «Тропарево» до проектируемой станции «Саларьево» с электродепо»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «исполняющего обязанности» исключить, слова «Хуснуллина М.Ш.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Строки с номерами участков на плане 9.3, 9.4, 9.6, 9.7, 9.9, 40 раздела 4 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.3. Приложение к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение к постановлению дополнить планом «План межевания территории (1)» в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение к постановлению дополнить планом «План зон планируемого размещения объектов капитального строительства (1)» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение к постановлению дополнить планом «План границ технической и охранной зоны метрополитена (1)» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



## Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 сентября 2024 г. № 2195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП

**4(1). ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ**

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков (га)	Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM), кадастровый номер земельного участка				
1	2	3	4	5	6	7	8	
Участки территорий общего пользования, линейных объектов, особо охраняемых природных территорий	62		Российская Федерация, Москва г. Московский п. Румянцево д.	77:17:0110505:416	12,8228	1,1367		
	64		Российская Федерация, Москва, п. Московский, в районе д. Румянцево	77:17:0000000:17784	10,1882	0,3306		
	85		город Москва, поселение Московский, д. Саларьево	77:17:0000000:9694	3,9852	3,8399		
	87		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория поселение Московский, Саларьевская улица, земельный участок ЗБ	77:17:0110205:35833	0,1258	0,1245		
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов существующие	40	6	город Москва, поселение Московский, д. Румянцево, ул. Верхняя, уч.№ 24/1	50:21:0110501:728	0,0450	0,0433		
	53	7	Российская Федерация, Москва г. Московский п. Румянцево д.	77:17:0110505:422	0,0021	0,0021		
	57	13	Российская Федерация, Москва г. Московский п, Румянцево д.	77:17:0110505:425	0,0084	0,0084		
	60		Российская Федерация, Москва г. Московский п. Румянцево д.	77:17:0110505:423	0,0034	0,0034		
	61	8	Российская Федерация, Москва г. Московский п. Румянцево д.	77:17:0110505:424	0,0147	0,0147		

Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков

Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь частей земельного участка в границах природного комплекса (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							0,352 (ТЗ), 1,6364 (ТЗ метро)	
							0,0328 (ТЗ), 0,0886 (ТЗ метро)	
			3,3531				2,2339 (ТЗ метро)	
			0,1245				0,1245 (ТЗ метро)	
			0,0433				0,0148 (ТЗ метро)	
							0,0021 (ТЗ метро)	
							0,0084 (ТЗ метро)	
							0,0034 (ТЗ метро)	
							0,0147 (ТЗ метро)	

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков (га)	Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM), кадастровый номер земельного участка				
1	2	3	4	5	6	7	8	
	65		город Москва, поселение Московский, д. Румянцево, ул. Верхняя, уч. №24	50:21:0110501:63	0,0600	0,0414		
	66		город Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №11/1	50:21:0110501:91	0,0500	0,0103		
	67		г. Москва, п. Московский, д. Румянцево, ул. Центральная, уч. Владение 115	50:21:0110501:104	0,0850	0,0344		
	68		г. Москва, поселение Московский, деревня Румянцево, ул. Центральная, вл. 113	50:21:0110501:655	0,1851	0,0087		
	69		город Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №19ю	50:21:0110501:119	0,0600	0,0504		
	71		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, квартал 70, земельный участок 78	77:17:0110205:40141	5,6848	0,0414		
	88		Российская Федерация, г. Москва, п. Московский, д. Саларьево	77:17:0110205:34957	0,6123	0,6098		
	91		город Москва, поселение Сосенское, вблизи дер. Сосенки, уч. №21/2а	50:21:0120316:941	121,0171	0,1605		
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов проектные	54	5	объект метрополитена	0	0,0170	0,0170		
	55	10	объект метрополитена	0	0,0048	0,0048		
	56	11	объект метрополитена	0	0,00007	0,00007		
	58	12	объект метрополитена	0	0,0052	0,0052		
	59	14	объект метрополитена	0	0,0069	0,0069		

Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков

Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь частей земельного участка в границах природного комплекса (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			0,0408				0,0055 (ТЗ метро)	
			0,0103					
			0,0296				0,0344 (ТЗ метро)	
			0,0043				0,0087 (ТЗ метро)	
			0,0504				0,0504 (ТЗ метро)	
							0,0414 (ТЗ метро)	
							0,6098 (ТЗ метро)	
0,1426			0,0179				0,1605 (ТЗ метро)	
							0,080 (ТЗ), 0,0170 (ТЗ метро)	
							0,0018 (ТЗ), 0,0048 (ТЗ метро)	
							0,00007 (ТЗ), 0,00007 (ТЗ метро)	
							0,0052 (ТЗ метро)	
							0,0045 (ТЗ), 0,0069 (ТЗ метро)	

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков (га)	Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM), кадастровый номер земельного участка				
1	2	3	4	5	6	7	8	
	63	15	объект метрополитена	0	0,0423	0,0423		
	70	9	объект метрополитена	0	0,0038	0,0038		
	72	16	объект метрополитена	0	0,0030	0,0030		
	73	18	объект метрополитена	0	0,0078	0,0078		
	74	19	объект метрополитена	0	0,0015	0,0015		
	75	17	объект метрополитена	0	0,0040	0,0040		
	76	20	объект метрополитена	0	0,0175	0,0175		
	77	21	объект метрополитена	0	0,0236	0,0236		
	78	22	объект метрополитена	0	0,0187	0,0187		
	79	23	объект метрополитена	0	0,0236	0,0236		
	80	24	объект метрополитена	0	0,0015	0,0015		
	81	25	объект метрополитена	0	0,0063	0,0063		
	82	26	объект метрополитена	0	0,0040	0,0040		
	83	27	объект метрополитена	0	0,0012	0,0012		
	84	28	объект метрополитена	0	0,0053	0,0053		
	86	29	объект метрополитена	0	0,0050	0,0050		
	89	30	объект метрополитена	0	0,0025	0,0025		
	90	31	объект метрополитена	0	0,1813	0,1813		
	92	32	объект метрополитена	0	0,0565	0,0565		

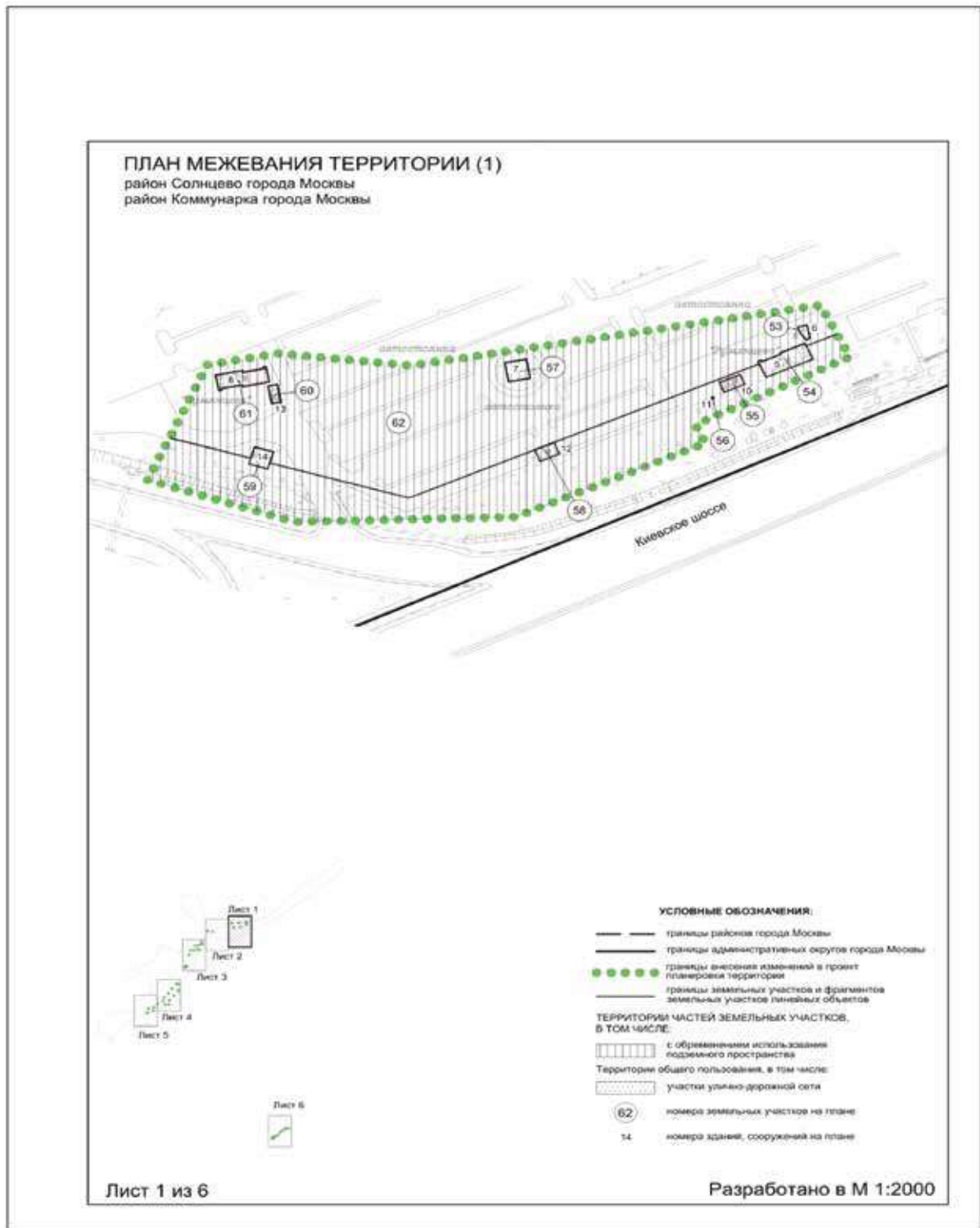
Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков

Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь частей земельного участка в границах природного комплекса (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							0,0038 (ТЗ метро)	
							0,0030 (ТЗ метро)	
							0,0078 (ТЗ метро)	
							0,0015 (ТЗ метро)	
							0,0040 (ТЗ метро)	
							0,0175 (ТЗ метро)	
							0,0236 (ТЗ метро)	
							0,0187 (ТЗ метро)	
							0,0236 (ТЗ метро)	
							0,0015 (ТЗ метро)	
							0,0063 (ТЗ метро)	
							0,0040 (ТЗ метро)	
							0,0012 (ТЗ метро)	
							0,0053 (ТЗ метро)	
							0,0050 (ТЗ метро)	
							0,0025 (ТЗ метро)	
							0,1813 (ТЗ метро)	
							0,0565 (ТЗ метро)	

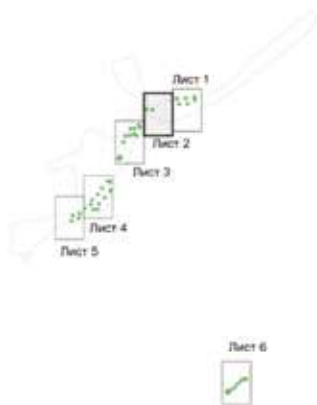
## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 сентября 2024 г. № 2195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП



**ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1)**  
район Солнцево города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы земельных участков и фрагментов земельных участков линейных объектов

**ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

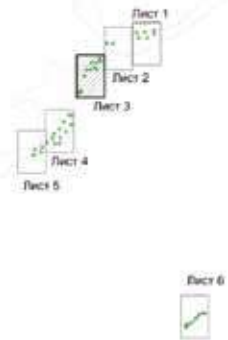
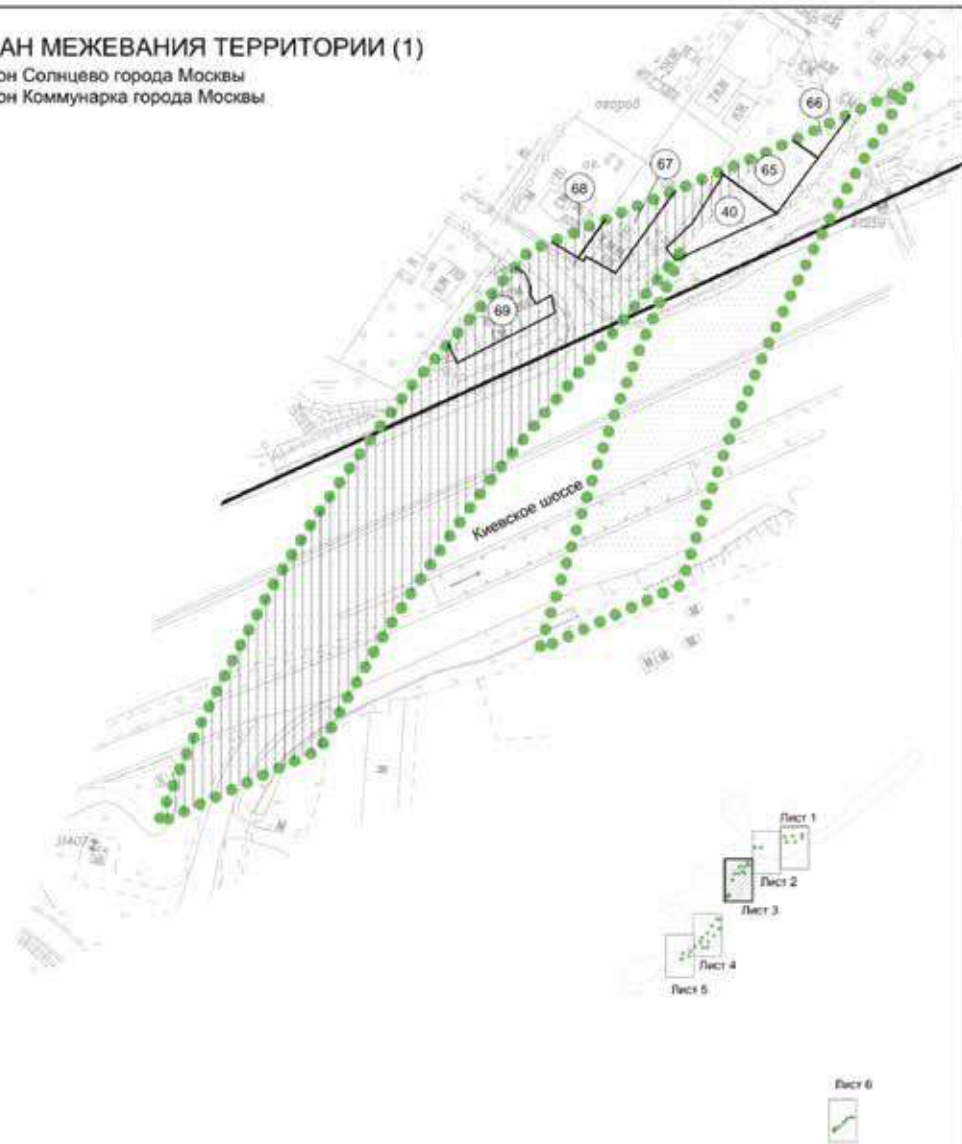
- ▤ с ограничением использования подземного пространства
- Территории общего пользования, в том числе:
- ▤ участки улично-дорожной сети

- 64 номера земельных участков на плане
- 15 номера зданий, сооружений на плане



**ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1)**

район Солнцево города Москвы  
район Коммунарка города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы районов города Москвы
  - границы административных округов города Москвы
  - границы внесенных изменений в проект планировки территории
  - границы земельных участков и фрагментов земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- ▨ с обременением использования подземного пространства
  - Территории общего пользования, в том числе:
  - ▨ участки улично-дорожной сети
  - 68 номера земельных участков на плане
  - 9 номера зданий, сооружений на плане

## ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1)

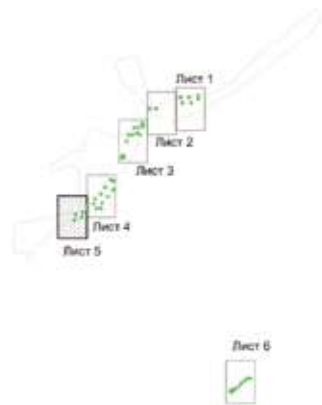
район Коммунарка города Москвы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы внесены изменений в проект планировки территории
  - границы земельных участков и фрагментов земельных участков ланевых объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- ▨ с обременением использования подземного пространства
- Территории общего пользования, в том числе:**
- ░ участки улично-дорожной сети
- 72 номера земельных участков на плане  
28 номера зданий, сооружений на плане



# ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1)

район Коммунарка города Москвы



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесение изменений в проект планировки территории
- границы земельных участков и фрагментов земельных участков линейных объектов

### ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ с обременением использования подземного пространства
- ▨ Территории общего пользования, в том числе:
- ▨ участки улично-дорожной сети

- 87 номера земельных участков на плане
- 29 номера зданий, сооружений на плане

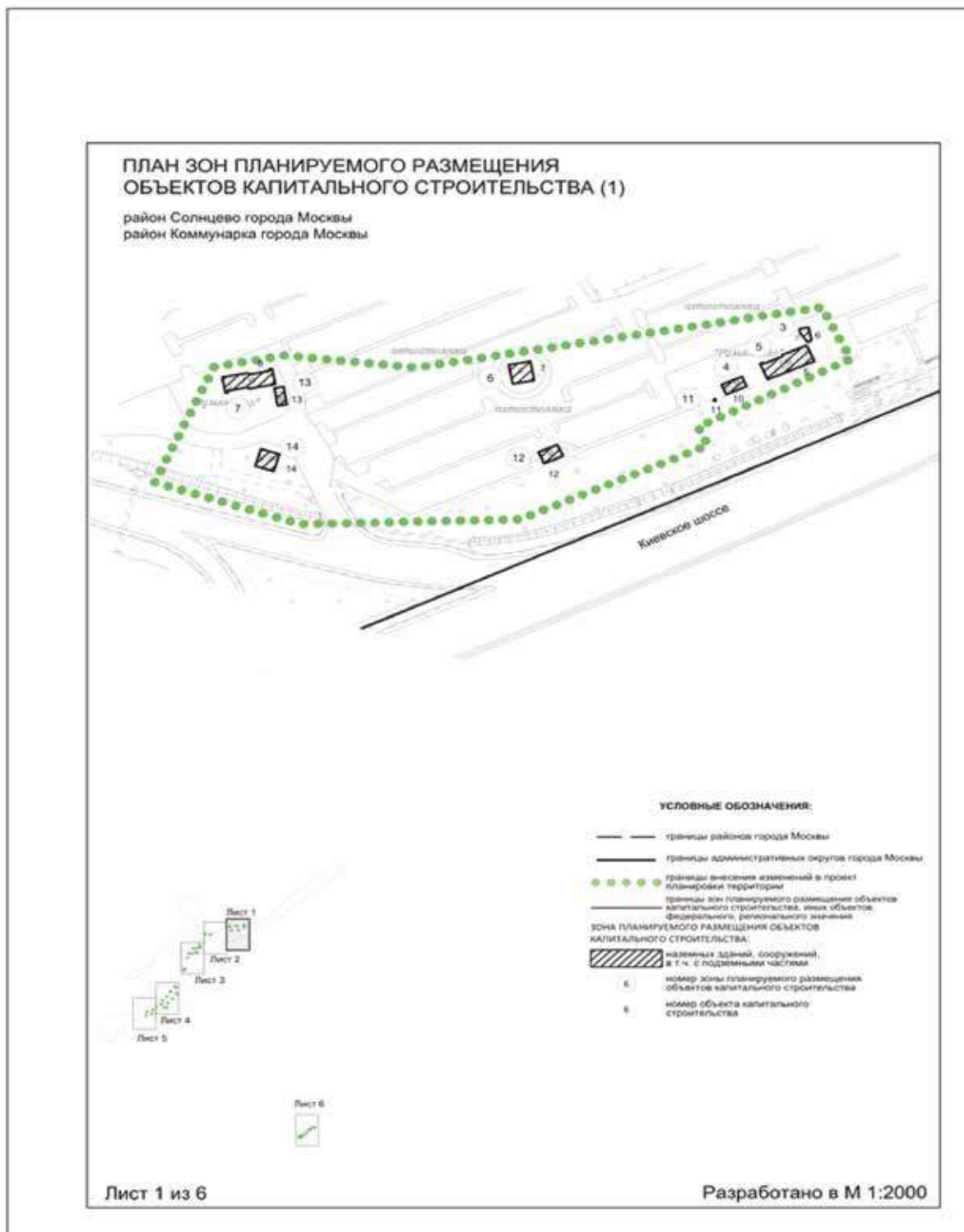
**ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1)**  
район Коммунарка города Москвы.



### Приложение 3

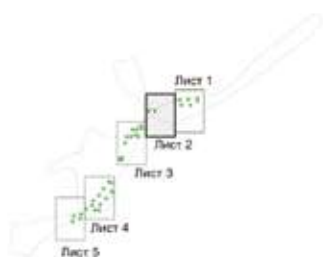
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 сентября 2024 г. № 2195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП



# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (1)

район Солнцево города Москвы



Лист 6

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:
- ▨ наземных зданий, сооружений, в т.ч. с подземными частями
- 15 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 15 номер объекта капитального строительства

# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (1)

район Солнцево города Москвы  
район Коммунарка города Москвы



# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (1)

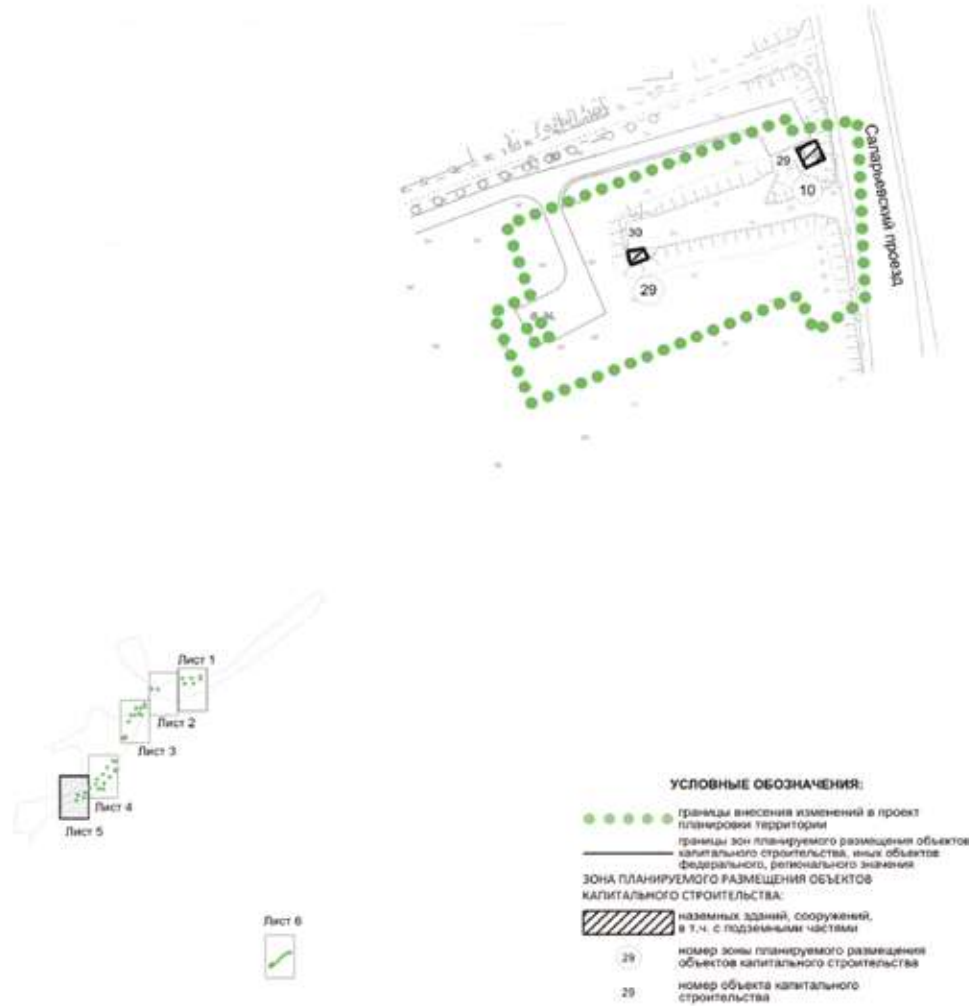
район Коммунарка города Москвы





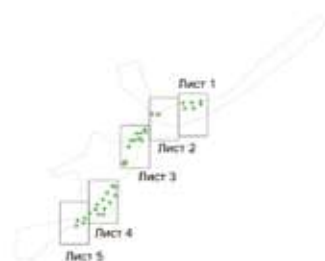
# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (1)

район Коммунарка города Москвы

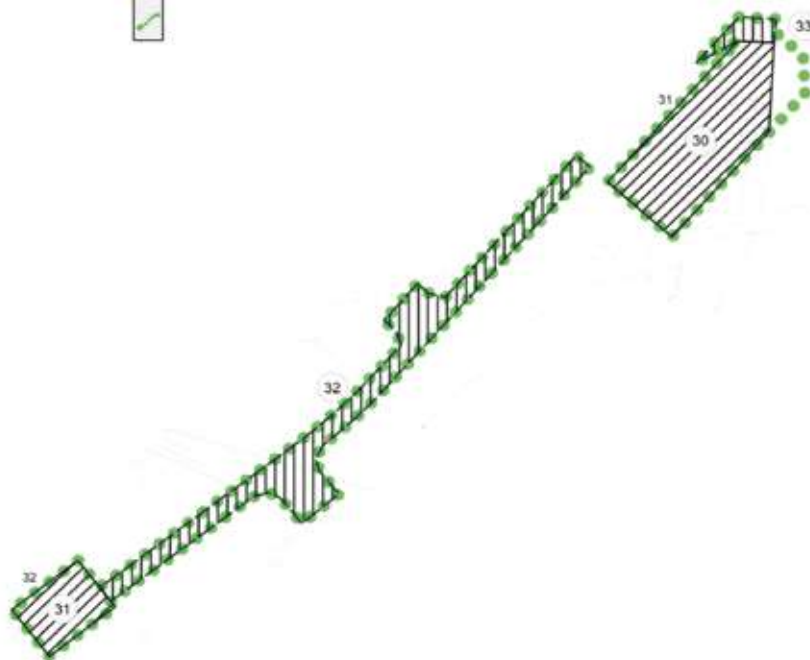


# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (1)

район Коммунарка города Москвы



Лист 6

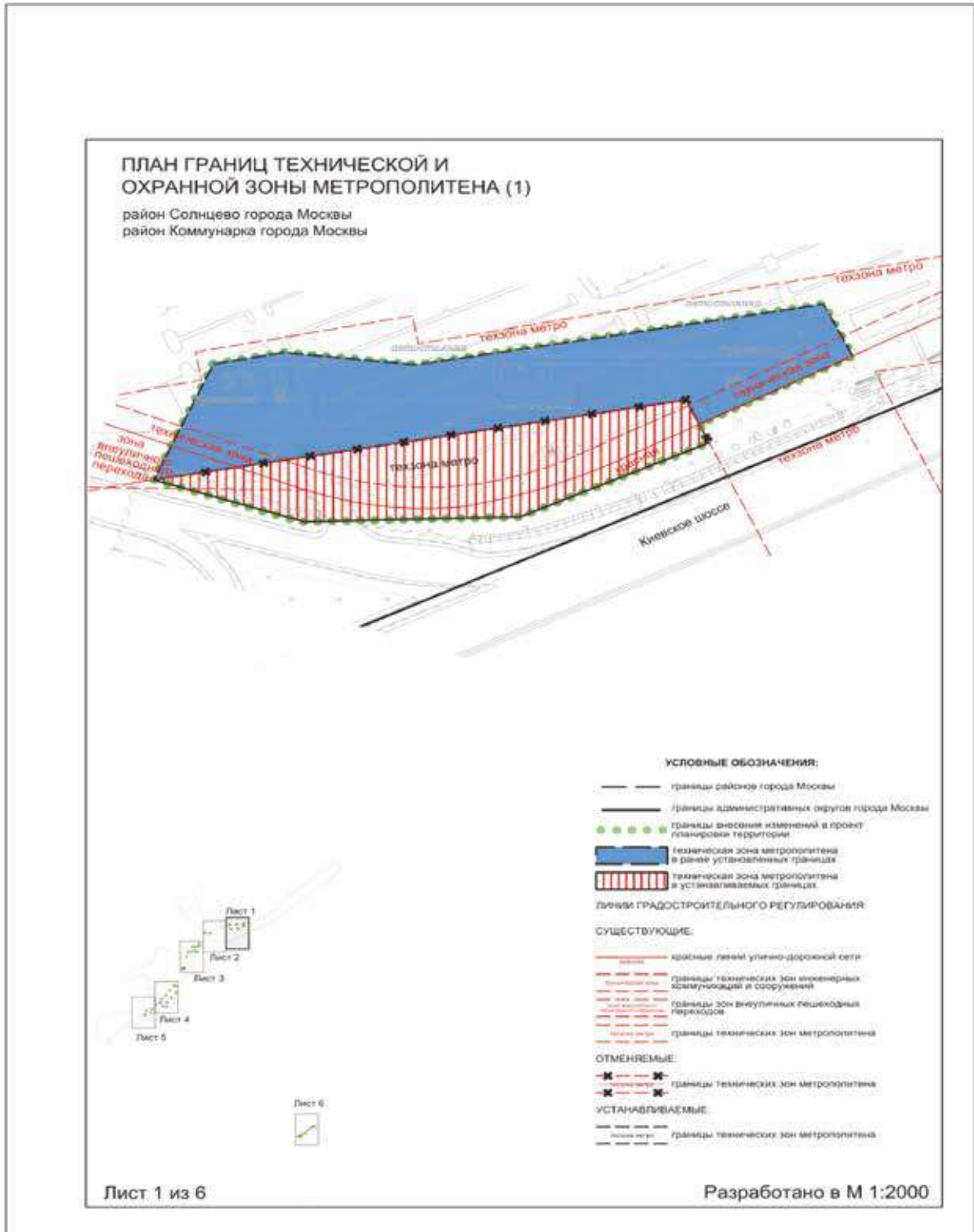


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
-  наземных зданий, сооружений, в т.ч. с подземными частями
  -  объектов транспортной инфраструктуры
  - 30 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - 31 номер объекта капитального строительства

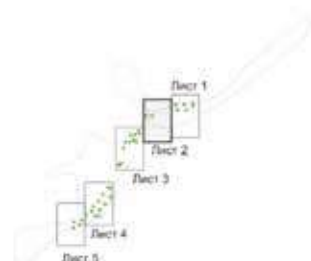
Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 сентября 2024 г. № 2195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 482-ПП





# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА (1)

район Солнцево города Москвы







## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  техническая зона метрополитена в ранее установленных границах

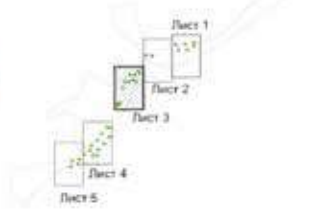
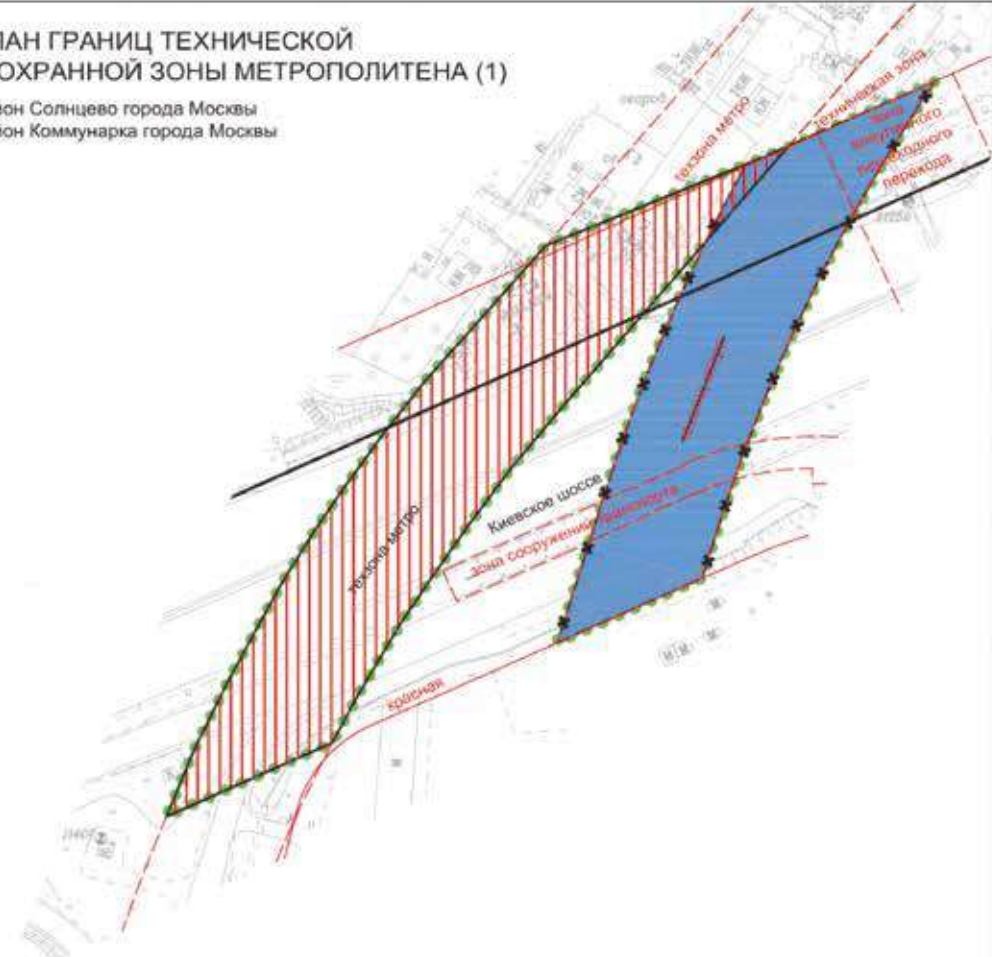
## ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

### СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  границы зон инженерных пешеходных переходов
-  границы технических зон метрополитена

**ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА (1)**

район Солнцево города Москвы  
район Коммунарка города Москвы



Лист 3 из 6

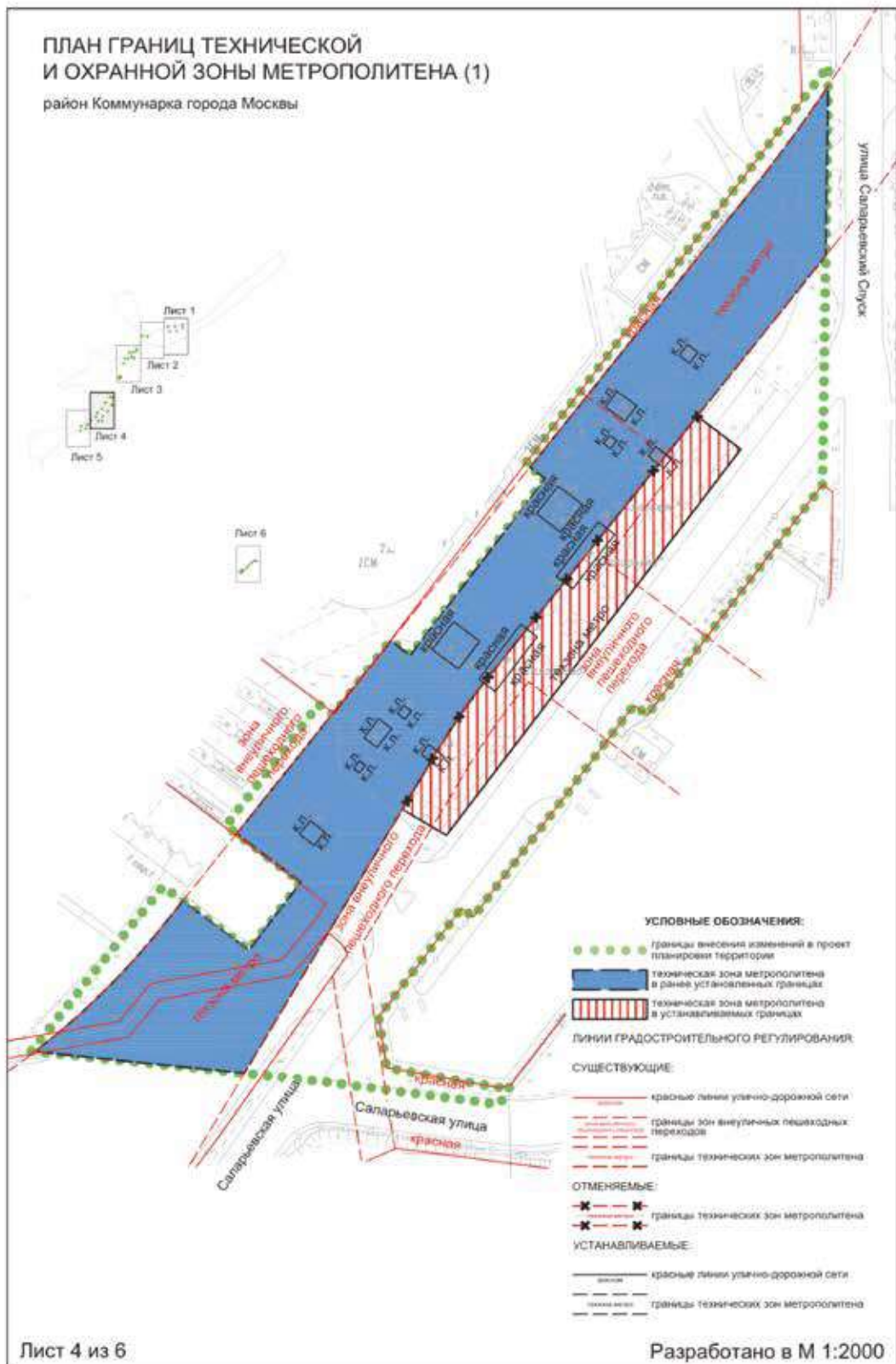
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы районов города Москвы
  - границы административных округов города Москвы
  - границы внесения изменений в проект планировки территории
  - техническая зона метрополитена в ранее установленных границах
  - ▨ техническая зона метрополитена в устанавливаемых границах
- Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы зон пешеходных переходов
  - границы зон транспортных сооружений
  - границы технических зон метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- X—X— границы технических зон метрополитена
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- X—X— границы технических зон метрополитена

Разработано в М 1:2000

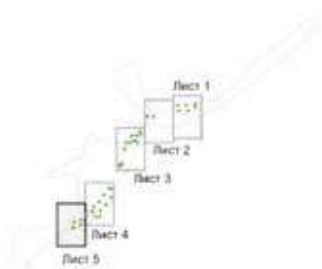
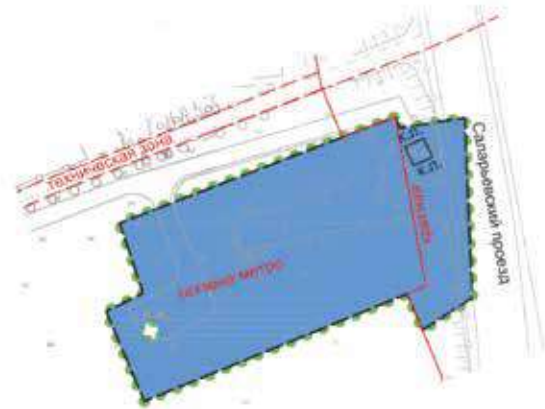
# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА (1)

район Коммунарка города Москвы



# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА (1)

район Коммунарка города Москвы



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

●●●●●● границы внесены изменений в проект планировки территории

■ техническая зона метрополитена в ранее установленных границах

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

### СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красные линии улично-дорожной сети

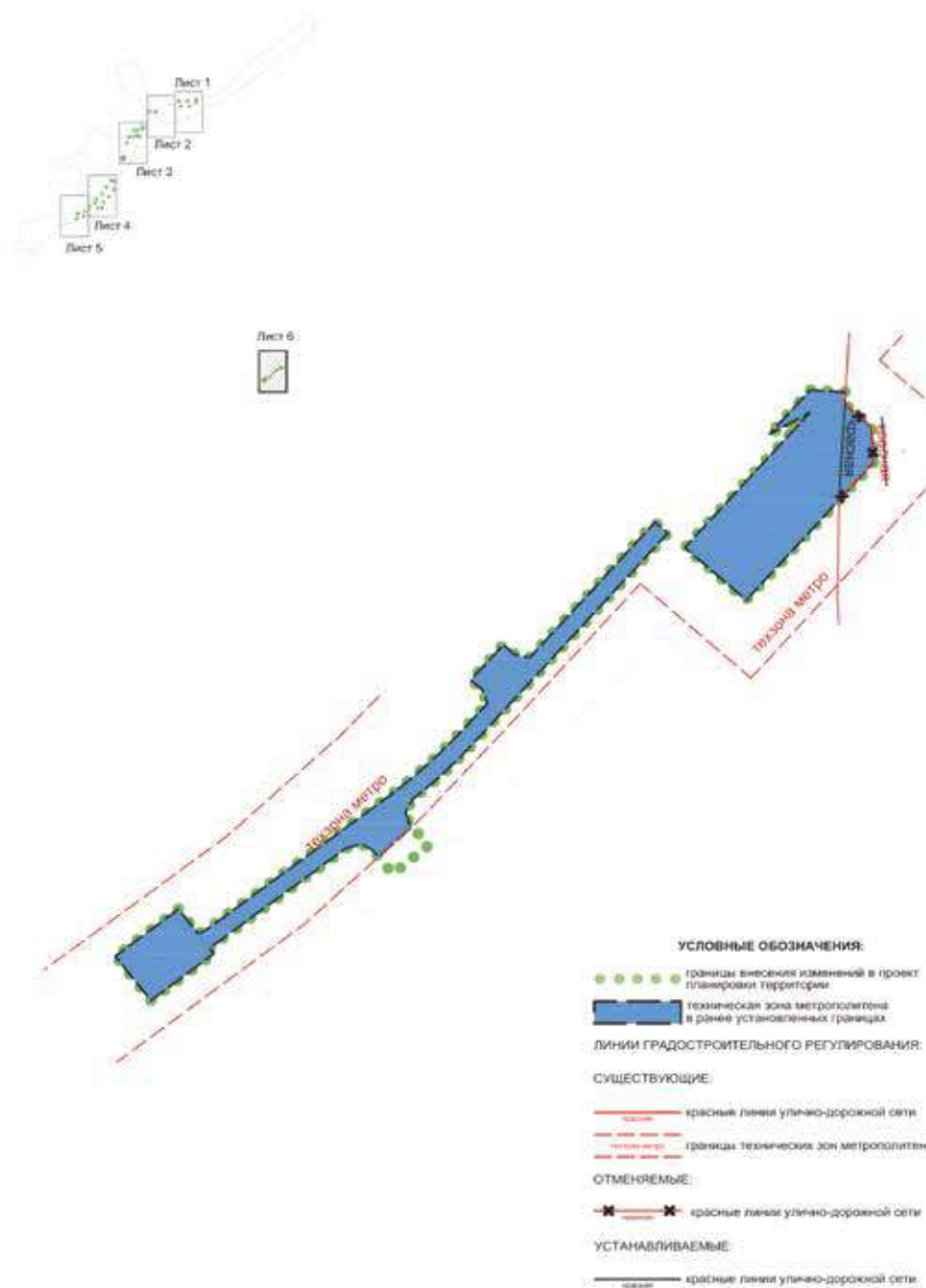
— границы технических зон метрополитена

— границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

### УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— красные линии улично-дорожной сети

**ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА (1)**  
район Коммунарка города Москвы







# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2024 года | Специальный выпуск № 38

Учредитель: Департамент средств массовой информации  
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: [vestnikmoscow@vmdaily.ru](mailto:vestnikmoscow@vmdaily.ru)

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента  
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере  
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория  
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 27.09.2024

Дата выхода в свет: 01.10.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42  
Тираж 1700 экз.

Заказ №